

*Pinturas*  
**Sensacolor**®

MODELO

**12BT**

*12 años Térmico*

# Impermeabilizante 12 años Térmico

## FICHA TÉCNICA

### DESCRIPCIÓN:

Impermeabilizante elastómero acrílico y aislante térmico, elaborado a base de polímeros acrílicos de estireno solubles al agua, cargas, aditivos y micro sólidos minerales. Tiene una extraordinaria elasticidad. De gran poder aislante térmico y reflejante a los rayos del sol por lo que reduce la temperatura de las superficies expuestas a la radiación solar hasta en un 40%. Disminuye y estabiliza la temperatura interior de edificios al bajar la temperatura de los techos, ahorrando consumo de energía y refrigeración, previniendo también el choque térmico de los mismos. CUMPLE CON LA NORMA NMX-C-450-ONCCEE-2019.

### USOS:

Ideal para proteger superficies en exteriores contra la humedad. Se puede aplicar en superficies como techos, azoteas o lozas de concreto.

### APLICACIÓN:

- Aplicar con brocha, rodillo, cepillo o equipo de aspersión.
- Mezclar bien el producto hasta dejarlo homogéneo.
- **NO DILUIR.** El producto se envasa listo para usarse.
- Eliminar de la superficie las partes sueltas, flojas, salientes, filosas o puntiagudas.
- Retirar capas antiguas o deterioradas de otros productos.
- Limpiar y lavar la superficie retirando polvo, arena, grasa, aceite o cualquier contaminante.
- En caso de ser necesario, re nivelar la superficie para evitar baches y encharcamientos.
- Sellar la superficie con Sellador acrílico antihongos Sensacolor 380 o diluyendo un litro de impermeabilizante con dos litros de agua y dejar secar de 2 a 4 horas.
- Rellenar las fisuras, grietas o fracturas del sustrato con Resanador para grietas Sensacolor 360.
- Tratar los puntos críticos aplicando impermeabilizante y colocar membrana de refuerzo aun estando fresco sin dejar arrugas ni abultamientos.
- Aplicar la primera capa sobre la superficie preparada y libre de polvo a razón de 0.50 litros por 1 m<sup>2</sup> y dejar secar de 12 a 24 horas.
- Aplicar la segunda mano sobre toda la superficie a razón de 0.50 litros por 1 m<sup>2</sup> en sentido cruzado a la anterior y dejar secar.

### RECOMENDACIONES Y ADVERTENCIAS:

- No mezclar con otros impermeabilizantes o pinturas ni adulterar la formulación con otros materiales.
- No aplicar cuando la superficie este caliente o húmeda.
- No aplicar en días lluviosos, ni con temperatura inferior a los 10° C, evitar el congelamiento.
- No ingerir, evitar el contacto prolongado con la piel y evitar totalmente el contacto con los ojos
- Lavar las manos y herramientas con agua después de usar el producto.
- No se deje al alcance de los niños.

### ESPECIFICACIONES:

**VISCOSIDAD:** 80,000 centipoises mínimo.

**DENSIDAD:** 1.125 Kg. / litro mínimo

**P.H.:** 8.0 mínimo

**SÓLIDOS EN PESO:** 58 % mínimo

**ELONGACIÓN:** 600 % mínimo.

### TIEMPO DE SECADO:

Puede variar dependiendo del espesor de la capa y del clima.

- Al tacto: 2 Horas.
- 2<sup>da</sup> Mano: 12 a 24 horas.
- Curado final: 7 días.

### RENDIMIENTO TEÓRICO:

- De 1.0 a 1.2 m<sup>2</sup> / litro a dos manos en condiciones optimas de aplicación.
- Este rendimiento proporciona el espesor de capa adecuado para obtener una duración mínima de 12 años.
- Puede variar según la superficie, las mermas y la mano del aplicador.
- Hacer pruebas de aplicación para comprobar rendimiento en cada caso.
- Consultar a su asesor técnico.

**DURACION:** 12 años mínimo

**VIDA ÚTIL:** 15 años o más dependiendo de la calidad de la aplicación, el uso, y el grado de exposición a elementos climáticos.

**COLORES:** Solo en color blanco debido a su poder aislante y reflejante.

**ALMACENAMIENTO:** 12 meses bajo techo en el envase original a temperaturas entre 5° y 35°.

**PRESENTACIÓN:** Galón, Cubeta y Tambor.

