



## DISPONIBILIDAD | AVAILABILITY

SERVICIOS ACT-IN PARA PROPIETARIOS / ACT-IN SERVICES FOR OWNERS

SEGURIDAD 24H / 24H SECURITY

\*Consultar condiciones / Consult conditions

Lista de precios válida hasta 07/10/2022

Price list valid until 07/10/2022

Los precios no incluyen IVA / The prices do not include VAT



**DIRECTORIO / DIRECTORY**

- |   |            |                                    |   |               |                                    |
|---|------------|------------------------------------|---|---------------|------------------------------------|
| 1 Casa Club<br>Las Colinas Residences Recepción<br>Check - in<br>unik<br>umawa<br>Tienda de golf / Golf shop<br>Academia de golf / Golf Academy | 2 il Palco | 3 Las Colinas Sports & Health Club | 4 Racquet Club<br>Academia de Tenis y Pádel<br>Tennis and Padel Academy | 5 Mini Market | 6 Oficina de ventas / Sales office |
|---|------------|------------------------------------|---|---------------|------------------------------------|

**COMUNIDADES RESIDENCIALES / RESIDENTIAL COMMUNITIES**

- |             |            |              |               |             |            |
|-------------|------------|--------------|---------------|-------------|------------|
| 7 Acacia 1  | 12 Ciruelo | 17 Jacaranda | 22 Madreselva | 27 Níspero  | 32 Roble   |
| 8 Acacia 2  | 13 Encina  | 18 Lavanda   | 23 Madroño    | 28 Olivo    | 33 Romero  |
| 9 Acacia 3  | 14 Enebro  | 19 Lentisco  | 24 Mimosa     | 29 Orquídea | 34 Tipuana |
| 10 Adelfa   | 15 Granado | 20 Lima      | 25 Mandarino  | 30 Palmera  | 35 Tomillo |
| 11 Almendro | 16 Hinojo  | 21 Limonero  | 26 Naranja    | 31 Palmito  |            |



# COMUNIDAD LIMA

# LIMA COMMUNITY

Código Unidad Property Code	Tipo Type	Sup. Parcela Plot size (m <sup>2</sup> )	Sup. Construida Built Area (m <sup>2</sup> )	Dormitorios Bedrooms	Baños Bathrooms	Precio Desde Price From
1	M1.1	813	145	3	3	985.000 €
2	M.1	697	170	3	4	1.015.000 €
3	M.1	634	170	3	4	1.010.000 €
4	M.1	687	170	3	4	965.000 €
5	M.1	690	170	3	4	1.030.000 €
11	S	703	129	3	3	810.000 €
12	S	712	129	3	3	810.000 €
13	M2-SOT	701	265	3	3	1.385.000 €
14	M.2	963	162	3	3	1.210.000 €
15	L	1544	290	4	5	2.020.000 €
16						RESERVED-RESERVADO
17	M.3	699	150	3	3	1.165.000 €
18	M.2	1064	162	3	3	1.425.000 €
19	S	743	129	3	3	825.000 €
20	S	685	129	3	3	825.000 €
21	S	668	129	3	3	825.000 €
22	S	558	129	3	3	810.000 €
23	S	532	129	3	3	810.000 €
24	S	540	129	3	3	810.000 €
25	S	523	129	3	3	810.000 €



Imágenes recreadas por ordenador con carácter orientativo.  
Computer generated images for guidance.

# COMUNIDAD MIMOSA (Fase II)

## MIMOSA COMMUNITY (Phase II)

Código Unidad	Tipo	Sup. Parcela	Sup. Construida	Dormitorios	Baños	Precio Desde
Property Code	Type	Plot size (m <sup>2</sup> )	Built Area (m <sup>2</sup> )	Bedrooms	Bathrooms	Price From
35	Villa	1.184,59	220,00	4	3+1	1.490.000 €
33-10						RESERVADO / RESERVED
33-16	Villa	835,77	160,00	3	3+1	915.000 €
33-17	Villa	728,27	160,00	3	3+1	915.000 €
33-18	Villa	886,18	140,00	3	2	865.000 €
33-19						RESERVADO / RESERVED



Imágenes recreadas por ordenador con carácter orientativo.  
Computer generated images for guidance.



# COMUNIDAD ENEBRO (Fase II)

## ENEBRO COMMUNITY (Phase II)

Código Unidad	Tipo	Sup. Parcela	Sup. Construida	Dormitorios	Baños	Precio Desde
Property Code	Type	Plot size (m²)	Built Area (m²)	Bedrooms	Bathrooms	Price From
1						RESERVED-RESERVADO
2	Villa	955	170	3	2+1	1.200.000 €
3	Villa	920	170	3	2+1	1.200.000 €



Imágenes recreadas por ordenador con carácter orientativo.  
Computer generated images for guidance.

# COMUNIDAD ORQUÍDEA (Fase II)

## ORQUÍDEA COMMUNITY (Phase II)

Código Unidad	Tipo	Sup. Parcela	Sup. Construida	Dormitorios	Baños	Precio Desde
Property Code	Type	Plot size (m <sup>2</sup> )	Built Area (m <sup>2</sup> )	Bedrooms	Bathrooms	Price From
3	Villa	666,71	152,00	3	2+1	730.000 €
4	Villa	668	152,00	3	2+1	730.000 €
5	Villa	562	152,00	3	2+1	730.000 €
6						RESERVED-RESERVADO
13	Villa	708	152,00	3	2+1	710.000 €



Imágenes recreadas por ordenador con carácter orientativo.  
Computer generated images for guidance.



# COMUNIDAD KUMQUAT

## KUMQUAT COMMUNITY

### BLOQUE I – BLOCK I

APT.	Floor	Bedr	Bath	Built Sqm	Terrace Sqm	Garden Sqm	Roof Terrace Sqm	Total Sqm *	Price **
1	Baja/Ground floor	3	2	103	55	-	-	158	SOON/PRONTO
2	Baja/Ground floor	3	2	103	55	132	-	290	SOON/PRONTO
3	Baja/Ground floor	3	2	102	24	180	-	306	SOON/PRONTO
4	1ª	3	2	102	55	-	-	157	SOON/PRONTO
5	1ª	3	2	102	55	-	-	157	SOON/PRONTO
6	Baja/Ground floor	3	2	102	24	280	-	406	SOON/PRONTO
7	2ª	2	2	75	28	-	-	103	SOON/PRONTO
8	2ª	3	2	102	40	-	-	142	SOON/PRONTO
9	2ª	3	2	102	40	-	-	142	SOON/PRONTO
10	2ª	2	2	75	28	-	-	103	SOON/PRONTO
11	Penthouse/Atico	3	2	114	52	-	82	248	SOON/PRONTO
12	Penthouse/Atico	3	2	114	52	-	82	248	SOON/PRONTO



\*Las superficies indicadas en este documento son aproximadas y pueden ser modificadas por la dirección facultativa, por razones técnicas o administrativas, sin que ello signifique merma alguna de la calidad inicial prevista.

\*The areas (m2) shown in this document are approximate and can be modified by the project management, for technical or administrative reasons, without implying any decrease in initial quality expected.

\*\* IMPUESTOS NO INCLUIDOS / \*\*TAXES NOT INCLUDED.

# COMUNIDAD KUMQUAT

## KUMQUAT COMMUNITY

### BLOQUE II – BLOCK II

APT.	Floor	Bedr	Bath	Built Sqm	Terrace Sqm	Garden Sqm	Roof Terrace Sqm	Total Sqm *	Price **
1	Baja/Ground floor	3	2	103	55	210	-	368	SOON/PRONTO
2	Baja/Ground floor	3	2	103	55	240	-	398	SOON/PRONTO
3	Baja/Ground floor	3	2	102	24	310	-	436	SOON/PRONTO
4	1ª	3	2	102	55	-	-	157	SOON/PRONTO
5	1ª	3	2	102	55	-	-	157	SOON/PRONTO
6	Baja/Ground floor	3	2	102	24	350	-	476	SOON/PRONTO
7	2ª	2	2	75	28	-	-	103	SOON/PRONTO
8	2ª	3	2	102	40	-	-	142	SOON/PRONTO
9	2ª	3	2	102	40	-	-	142	SOON/PRONTO
10	2ª	2	2	75	28	-	-	103	SOON/PRONTO
11	Penthouse/Atico	3	2	114	52	-	82	248	SOON/PRONTO
12	Penthouse/Atico	3	2	114	52	-	82	248	SOON/PRONTO



\*Las superficies indicadas en este documento son aproximadas y pueden ser modificadas por la dirección facultativa, por razones técnicas o administrativas, sin que ello signifique merma alguna de la calidad inicial prevista.

\*The areas (m2) shown in this document are approximate and can be modified by the project management, for technical or administrative reasons, without implying any decrease in initial quality expected.

\*\* IMPUESTOS NO INCLUIDOS / \*\*TAXES NOT INCLUDED.



