

Bahía de Banderas, Nayarit a 12 de junio de 2020

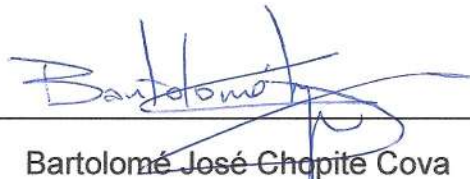
A través de la presente reciba usted un cordial saludo y sirva el mismo para informarle los siguientes hechos:

- I. Desde hace días, conforme a nuestro anterior comunicado, hicimos de su conocimiento la obra de conexión, para el desalojo de agua pluvial, de nuestro canal al dren subterráneo construido por Grupo Vidanta.
- II. Dicha obra había sido autorizada, por las autoridades correspondientes en la materia, con fecha 15 de mayo de 2019, con un costo aproximado de 15 millones de pesos, para los canales de Las Ceibas, Condominio Vilanova, Condominio Palma del Rey y Joyas Vallarta.
- III. Es importante mencionar que dicho proyecto autorizado solamente se enfocaba en la salidas de los canales pluviales y no estaba contemplado ninguna adecuación o mejora en la infraestructura interna de los mismos.
- IV. Ante lo anteriormente señalado, solicitamos un estudio para que nos indicara el estado real del canal pluvial de la colonia y desafortunadamente el resultado fue que contaba con varios vicios ocultos, desde falta de nivelación adecuada en el mismo e incluso deficiencias en las pendientes de varias calles del fraccionamiento. Los cuales consistían en problemas de urbanización de origen y que no tenían que ser costeados por los encargados de la conexión.
- V. En el entendido de que nuestra asociación civil desafortunadamente no cuenta con los recursos económicos suficientes para solventar una obra tan costosa pero tan necesaria para nuestro fraccionamiento, nos abocamos de inmediato a encontrar una solución al respecto.
- VI. Una vez explicado lo anterior, nos complace informarle que, gracias a las gestiones de los consejos, Directivo y Vigilancia, de la Asociación Vecinal Las Ceibas se logró que el día de mañana inicie una obra, pagada al 100% por Fundación Vidanta, para renivelar 379 metros del canal pluvial ubicado en Avenida Minerva con la finalidad de que el agua circule con mayor velocidad y esto mejore su desalojo. Dicha obra tendrá una duración aproximada de 12 días, sin que el temporal de lluvias sea un impedimento para realizarla y contará con todos los expertos, equipo y materiales necesarios para ejecutarla.



Concluimos el presente documento afirmándole que, si bien los problemas de pendiente de algunas calles continúan, la obra mencionada es un gran logro referente a la mitigación de riesgo y que seguiremos trabajando con compromiso y responsabilidad, como lo hemos hecho desde el 1 de Marzo del presente año que tomamos posesión de nuestros cargos, por el bien común del fraccionamiento Las Ceibas.

Atentamente:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Bartolomé', is written over a horizontal line. The signature is stylized and partially obscured by a large, dark scribble.

Bartolomé José Chqpite Cova  
Presidente del Consejo Directivo 2020-2021