

VIA CASTIGLIONE, 91 BOLOGNA

Nella prima collina a due passi dai Giardini Margherita, in posizione centralissima, si trova questa elegante e fascinosa palazzina storica. Internamente i locali conservano ancora le caratteristiche storiche di connotazione signorile. Totale ristrutturazione in corso con possibilità di definire ancora finiture e utilizzi degli ambienti. Riscaldamento aut a radiatori, aria condizionata, infissi in legno con doppi vetri, tende alla bolognese, cappotto, ascensore. - SGRAVI FISCALI DAL 50% AL 60% - consegna dicembre 2025 - Disponibilità di posti auto singoli, doppi e smart

UNITA' 403 piano quarto e ultimo delizioso appartamento di mq. 56,00 composto da ingresso arredabile, soggiorno con zona cucina, una camera, antibagno e bagno e cantina. - euro 320.000

UNITA' 404 piano quarto e ultimo delizioso appartamento di mq. 65,00 composto da ingresso, soggiorno con zona cucina, una camera, ripostiglio e bagno e cantina. euro 370.000

UNITA' 405 piano quarto e ultimo delizioso appartamento di mq. 72,00 composto da ingresso, soggiorno con zona cucina, due camere, e due bagni e cantina. - euro 420.000

UNITA' 406 piano quarto e ultimo delizioso appartamento di mq. 54,00 composto da ingresso su soggiorno con zona cucina, una camera, antibagno e bagno e cantina. - euro 340.000

C91

VIA CASTIGLIONE 91 BOLOGNA

4.03

> PIANOQUARTO
APPARTAMENTO 4.03 = 55,99MQ

(Le misure sono da considerarsi indicative)



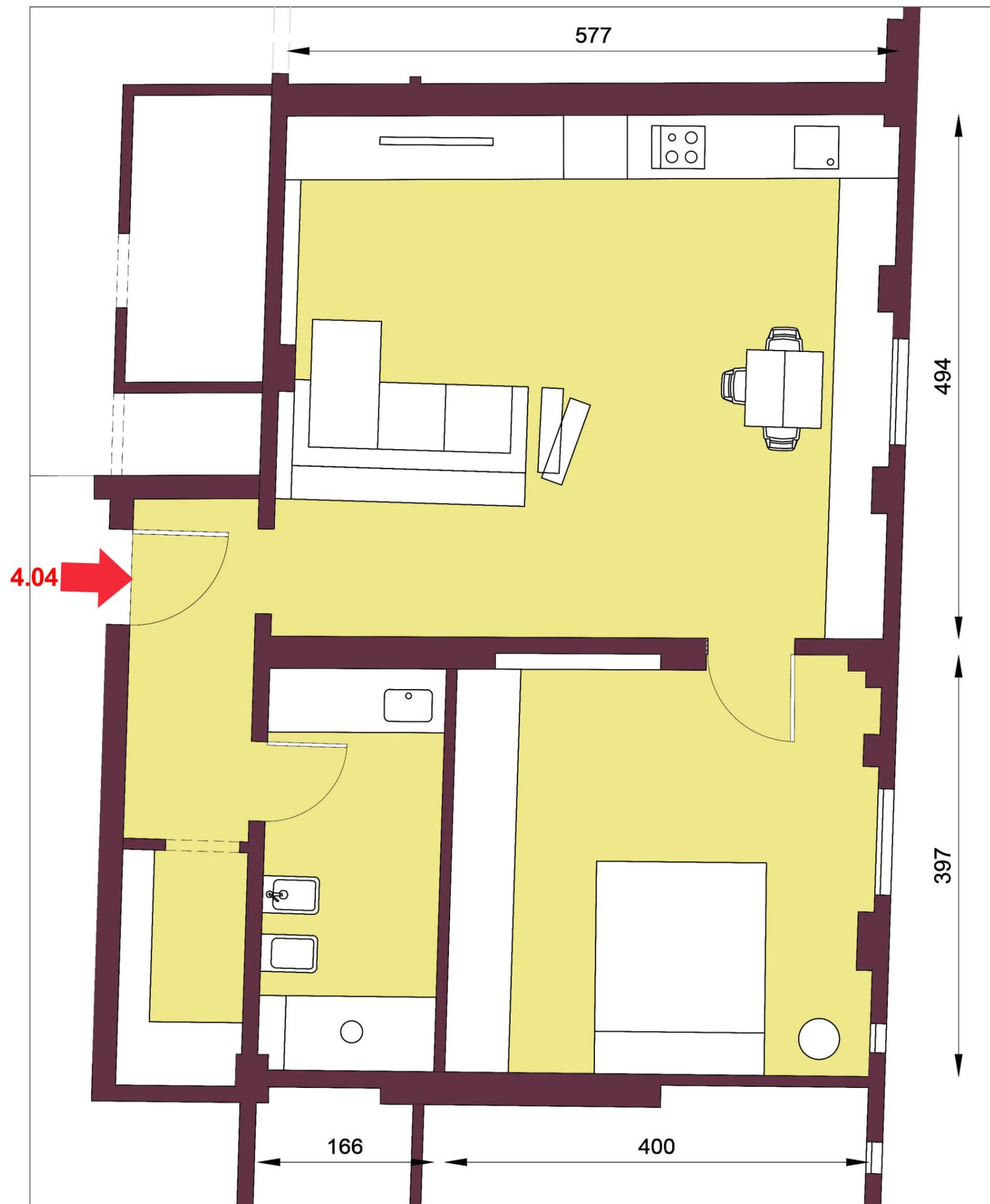
C91

VIA CASTIGLIONE 91 BOLOGNA

4.04

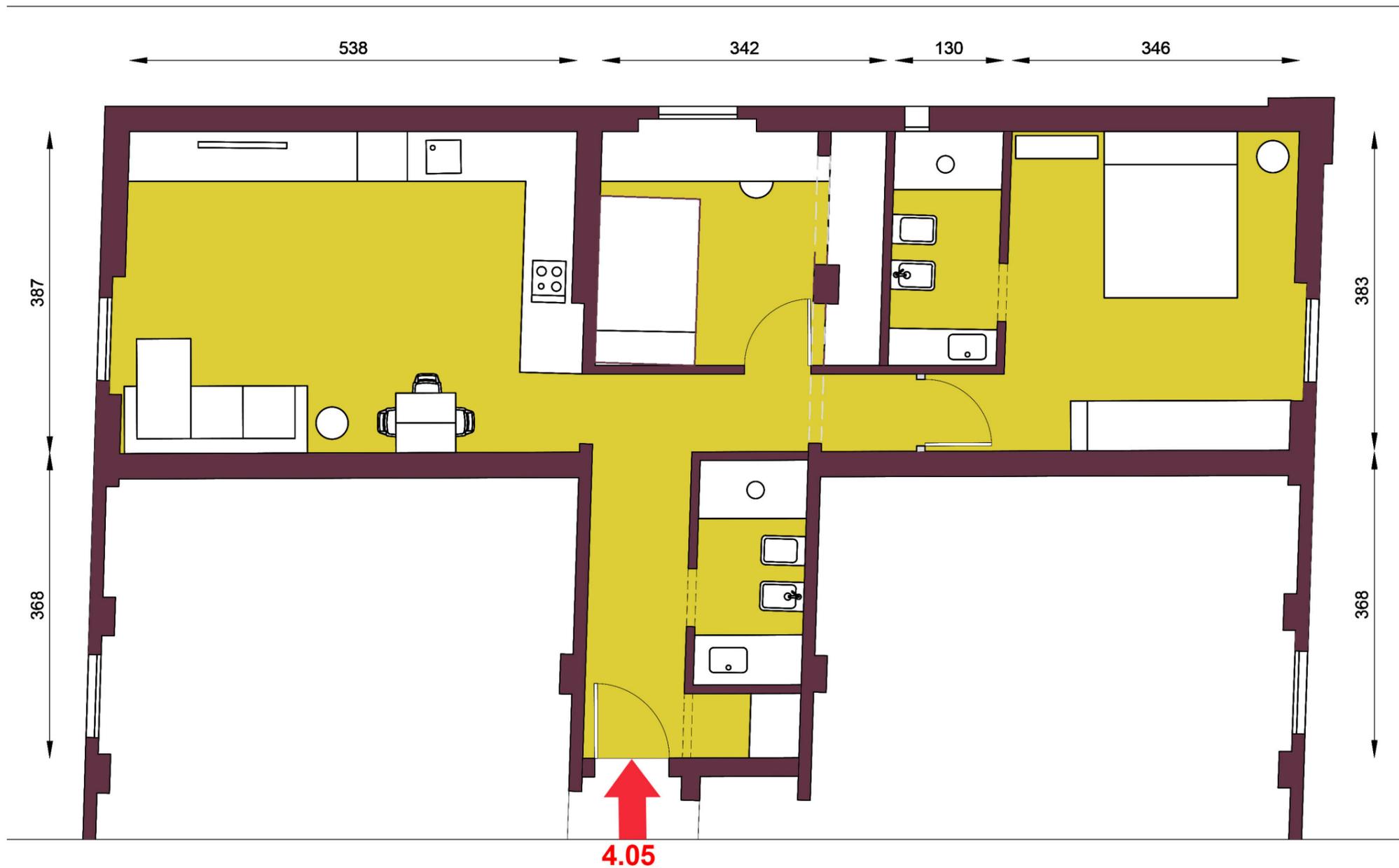
> PIANOQUARTO
APPARTAMENTO 4.04 = 65,58MQ

(Le misure sono da considerarsi indicative)



C91

VIA CASTIGLIONE 91 BOLOGNA



4.05

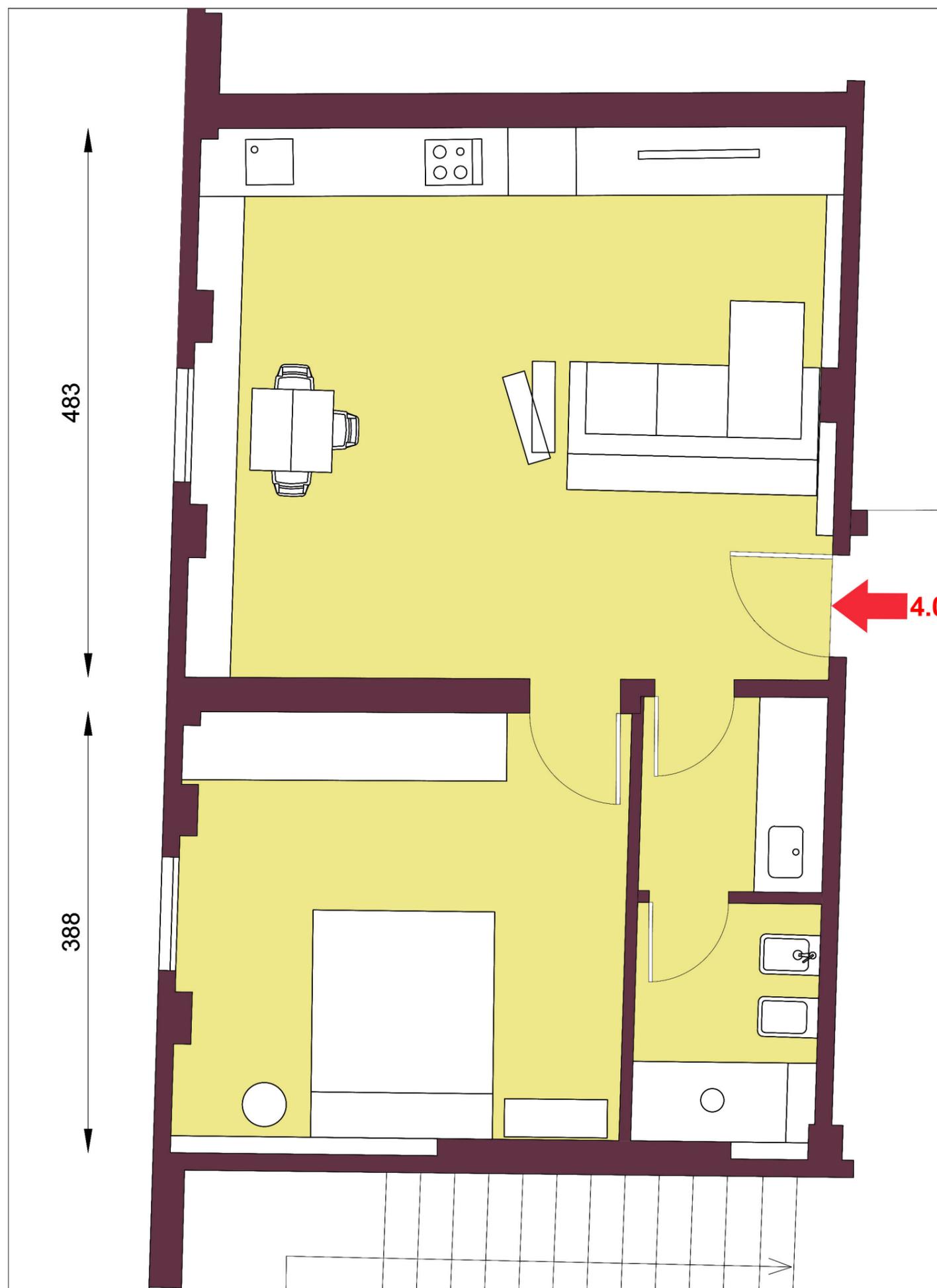
> PIANOQUARTO
APPARTAMENTO 4.05 = 72,75MQ

(Le misure sono da considerarsi indicative)

C91

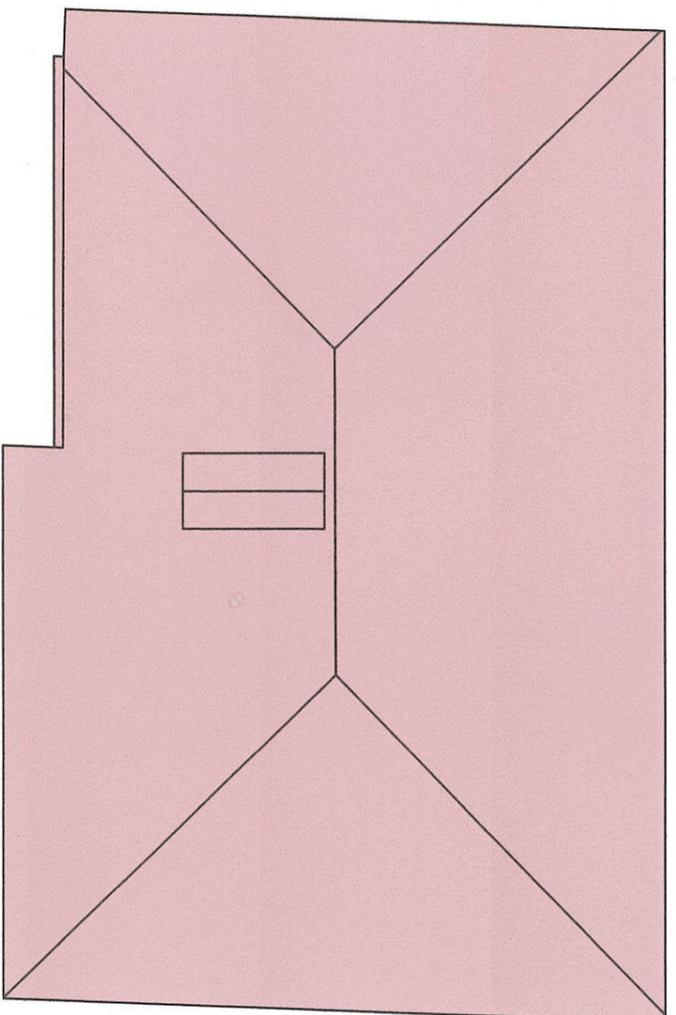
VIA CASTIGLIONE 91 BOLOGNA

4.06



> PIANOQUARTO
APPARTAMENTO 4.06 = **54,74MQ**

(Le misure sono da considerarsi indicative)



C91

PIANOQUARTO

4.03 = 55,99MQ
4.04 = 65,58MQ
4.05 = 72,75MQ
4.06 = 54,74MQ

TOT. 249,06MQ



<< VIA CASTIGLIONE >>

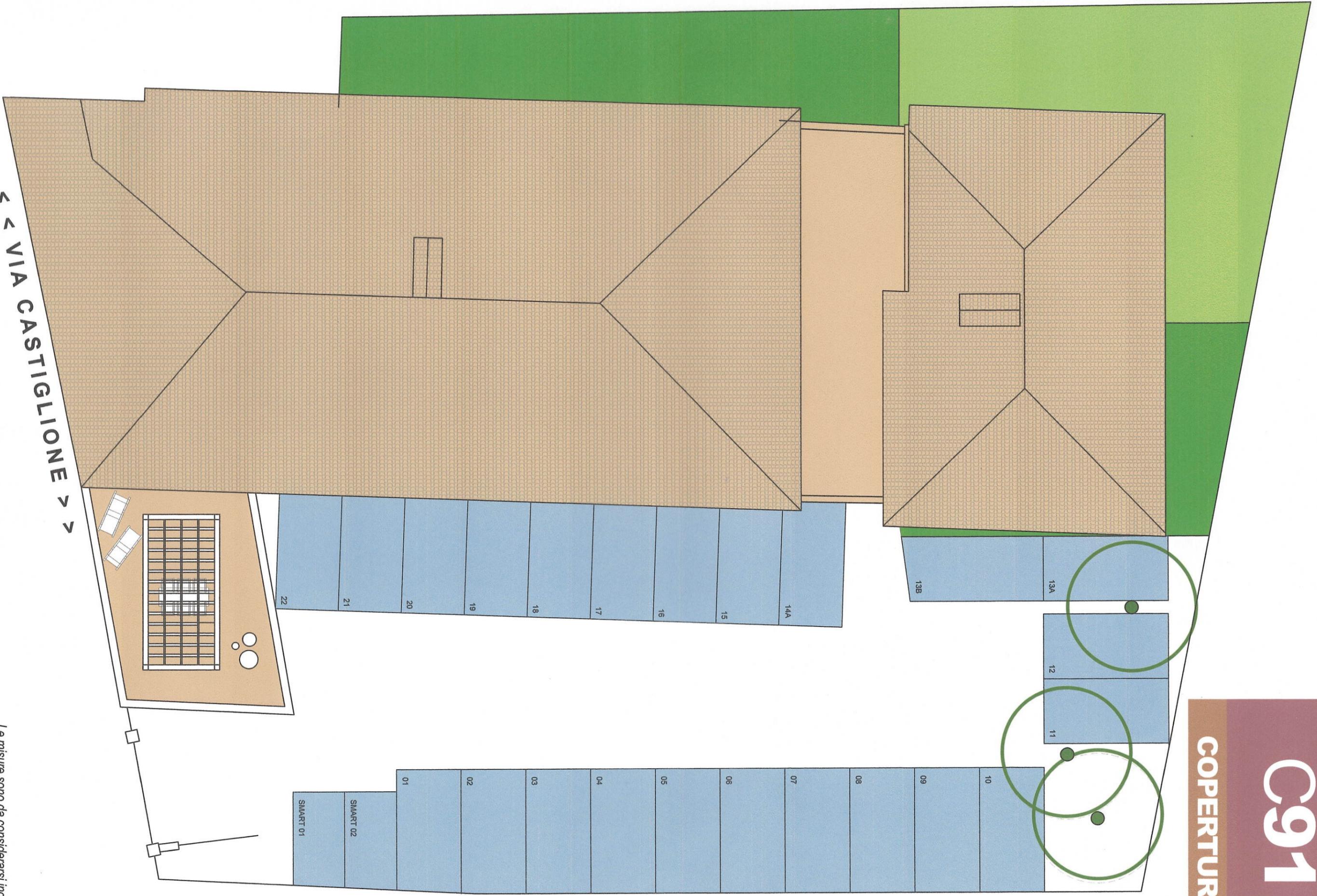
BO 09/23

VIA CASTIGLIONE 91 > BOLOGNA

Le misure sono da considerarsi indicative

C91

COPERTURA



< < VIA CASTIGLIONE > >

BO 09/23
VIA CASTIGLIONE 91 > BOLOGNA

Le misure sono da considerarsi indicative