



Jaime A. Moncada, P.E.

La Importancia de la Responsabilidad Profesional

Una discusión sobre la problemática que implica diseñar, instalar y mantener sistemas cuyo objetivo es la protección de la vida humana y la propiedad.

El objetivo principal de los sistemas de protección contra incendios es que provean un nivel de protección aceptable para los ocupantes y los contenidos de un edificio o estructura. Para alcanzar este objetivo, debemos empezar por preguntarnos si la tecnología actual de protección contra incendios está suficientemente desarrollada para asegurar métodos confiables y efectivos de protección.

En términos generales, la normativa actual de protección contra incendios, la cual especifica el proceso de diseño, instalación, e inspección, y los sistemas y equipos relacionados con esta normativa, tienen su eficacia comprobada—las normas NFPA y los equipos certificados por laboratorios

posiblemente mejorarán nuestras estrategias de protección.

En toda Latinoamérica, la utilización de la normativa de la NFPA ha sido generalizada por medio de los documentos de diseño en la mayoría de los proyectos constructivos. Sin embargo, este importante paso no asegura una efectiva protección contra incendios en estos proyectos. Asimismo, la utilización de tecnologías de punta y equipos de primera línea, tampoco conlleva automáticamente a un nivel aceptable de protección contra incendios.

En una región donde la autoridad competente tiene poca incidencia en la calidad del diseño, instalación y mantenimiento de las instalaciones contra incendios y en donde, en

veces difícil competir en un mercado como éste, pues individuos y compañías sin conocimientos de nuestra tecnología o sin escrúpulos están siempre interesados en ganar el proyecto disminuyendo la calidad de la instalación.

Los sistemas de protección contra incendios que no cumplen con los niveles aceptables de protección contra incendios nos afectan a todos. Primeramente, el usuario no obtiene seguridad aceptable, aunque ya haya gastado dinero en protección contra incendios. También pierden las compañías aseguradoras y las autoridades locales, pues es posible que en los proyectos no se obtengan niveles mínimos aceptables de auto-protección. Pierde el fabricante/instalador, pues en un ambiente sin un nivel mínimo establecido de protección, la competencia entre licitantes se torna en una competencia de precios globales y muy probablemente la propuesta ganadora no incluya suficiente equipo para que el sistema sea realmente efectivo. También pierden los ingenieros de protección contra incendios, pues para ellos es difícil competir con diseñadores que no han estudiado nuestra tecnología, ni entiendan la complejidad de este tipo de ingeniería.

La solución a corto plazo la tiene el principal interesado, es decir el usuario de la protección contra incendios. El usuario tiene la potestad de incluir en el proyecto profesionales calificados, responsables e independientes, tal como ingenieros de protección contra incendios, para que lo asesoren, y a través de su asesoría, contratar al instalador más eficaz y calificado, lo cual no siempre implica la contratación de la oferta de menor costo. ♦

Los sistemas de protección contra incendios que no cumplen con los niveles aceptables de protección contra incendios nos afectan a todos.

reconocidos, son ejemplos primordiales. Obviamente la normativa y los sistemas relacionados con ella seguirán un proceso continuo de desarrollo y avance tecnológico, y estoy seguro de que en el futuro se incrementará la efectividad y el costo beneficio de los sistemas de protección contra incendios. Los Métodos de diseño basados en criterios de desempeño o eficacia (*performance-based design*), sistemas de extinción con agua nebulizada (*water mist*), y sistemas de detección de incendios temprana (*early warning fire detection*) que utilizan muestreo de aire o monóxido de carbono (CO) como el método de detección, para dar un par de ejemplos,

términos globales, el asegurador no tiene la capacidad de llenar este vacío, el usuario de protección contra incendios tiene limitadas formas de saber si está tomando la vía correcta.

Por consiguiente, la única manera de obtener niveles aceptables de seguridad es si el ingeniero diseñador de la protección contra incendios y el instalador de estos sistemas toman su trabajo con la debida responsabilidad y profesionalismo. Sin embargo, es común oír entre los ingenieros e instaladores que tienen la infraestructura y experiencia para poder asegurar niveles aceptables de protección contra incendios, que es muchas

Jaime A. Moncada es Vicepresidente de Desarrollos Internacionales de Rolf Jensen & Associates.