




YAMAMAHILLS
REAL ESTATE
قـلال الـيـمامة

تصاميمنا و جودة تنفيذنا سر تميزنا


YAMAMAHILLS
REAL ESTATE
قـلال الـيـمامة


YAMAMAHILLS
قـلال الـيـمامة
Decoration • Kitchen • Doors
ديكـور مطابخ أبواب

هاتف: 012077199
جوال: 0569407107

0544890000
0508111400 | جوال
0550122830
info@yamamahills.com



فرصة للسكن و الإستثمار

الآن **فيل اليمامة** تتربع في حي الرفيعة (درة المعذر) وتتوسط بين حي المعذر و حي الهدا وتمتاز بالاتي :

موقعها الجغرافي المرتفع و الراقبي مع توفر جميع الخدمات .

روعة التصميم ودقة التنفيذ و جمال التشطيب .

صرف صحي تم تنفيذه بشكل خاص للمشروع.

نراهن على جودة تصاميمنا



موقعنا

تتميز بموقعها الجغرافي المرتفع واطالاتها على مدينة الرياض وقربها من أهم الطرق الرئيسية.



تشطيبات فندقية مميزة



المواصفات

- الفلل بمساحة ٣٤٥ م٢.
- تقع على شارع ٢٠ م جنوبي.
- جمال توزيع التصميم الداخلي.
- جميع أعمال الأساسات وهيكل المبنى والسباكة والكهرباء والتشطيب تحت إشراف مهندسينا خطوة بخطوة.
- إستخدام أجود أنواع المواد في جميع مراحل البناء.
- تشطيبات فندقية وواجهات عالية الفخامة.

روعة التصميم



التصميم

تم الاعتناء بتصميم الفيلا ونراهن على تميزنا في هذا المجال وقد تم توزيعها كالآتي:

الدور الأرضي :

يتكون من مجلس رجال وغرفة طعام و صالة عائلية كبيرة مطلة على الحديقة مجلس نساء ومطبخ مطل على الصالة العائلية وله مستودع خاص , ومدخل للسيارة , إضافة لغرفة السائق مع حمام .

الدور الأول :

يتكون من اربع غرف نوم وغرفة ملابس خاصة بالغرفة الرئيسية و أربع حمامات مستقلة , لكل غرفة , مطبخ صغير يطل على صالة عائلية أخرى بنفس الدور الأول .

السطح :

تم توزيعه بطريقه تجعل منه منطقة خدمات مستقلة عن باقى أقسام الفيلا و فيه غرفة للخادمة مع حمام خاص , وغرفة غسيل وكوى منفصلة عن غرفة الخادمة , وأضفنا مستودع بمساحة كبيرة بالسطح .