

Gestion Le Monde
2400 Ch. Lucerne, suite 603
Mont-Royal H3R 2J8

Tel: (514) 341-4900
Fax: (514) 341-4900
amylonakis@sympatico.ca
www.gestionlemonde.com



NOS PROGRAMME CPLQ

BASE PLUS

Offre de Location

***Identification du candidat: (une demande par sujet)/ en LETTRE MAJUSCULES claires et lisibles.**

Personnel Compagnie

1. EMPLACEMENT DES LOCAUX LOUÉS										
Rue:						Apt #:				
Municipalité:				Province:			Code Postal:			
2. DURÉE DU BAIL										
Date de début:				Fin:			Durée:			
3. PRIX DU LOYER ET CONDITIONS SUPPLÉMENTAIRES										
Prix par mois:				Nombre d'occupants:						
Inclus dans le prix du loyer (cocher su inclus) :										
<input type="checkbox"/>	Électricité	<input type="checkbox"/>	Chauffage	<input type="checkbox"/>	Eau Chaude	<input type="checkbox"/>	Lave-vaisselle			
<input type="checkbox"/>	Stationnement extérieur	<input type="checkbox"/>	Station. Intérieur	<input type="checkbox"/>	Meublé	<input type="checkbox"/>	Micro-onde			
<input type="checkbox"/>	Réfrigérateur	<input type="checkbox"/>	Taxe d'eau	<input type="checkbox"/>	Poêle	<input type="checkbox"/>				
4A. IDENTIFICATION DU PROPOSANT-LOCATAIRE										
Nom:					Prénom:					
Rue:						Apt #:				
Municipalité:				Province:			Code Postal:			
No. de téléphone:					Courriel:					
No. Assurance Sociale:					Permis de conduire:					
Date de naissance:	Jour	Mois	Année							

4B. IDENTIFICATION DU PROPOSANT-LOCATAIRE

Nom:		Prénom:			
Rue:		Apt #:			
Municipalité:		Province:		Code Postal:	
No. de téléphone:		Courriel:			
No. Assurance Sociale:		Permis de conduire:			
Date de naissance:	Jour	Mois	Année		

5. RÉFÉRENCES BANCAIRES

Nom de l'institution financière:					
Rue:					
Municipalité:		Province:		Code Postal:	
No. de téléphone:					
Succursale:		No. de compte:		Transit:	

6. HISTOIRE DE L'EMPLOI

Nom de l'employeur actuel:					
Rue:					
Municipalité:		Province:		Code Postal:	
No. de téléphone:					
Occupation:		Temps Plein	<input type="checkbox"/>	Temps Partiel	<input type="checkbox"/>
Salaire:		Date d'embauche:	De	À	
Superviseur/Employeur:		No. de téléphone:			

6. HISTOIRE DE L'EMPLOI

Nom de l'employeur précédent:

Rue:

Municipalité:

Province:

Code Postal:

No. de téléphone:

Occupation:

Temps Plein

Temps Partiel

Salaire:

Date d'embauche:

De

À

7. INFORMATION SUR LA COMPAGNIE (pour bail commercial seulement)

Nom de la compagnie:

Enregister

Incorporation

Rue:

Municipalité:

Province:

Code Postal:

No. de téléphone:

Date de fondation:

8. EXPÉRIENCE DE LOCATION

Adresse actuel:

Identique à section 4

Municipalité:

Province:

Code Postal:

Nom de propriétaire actuel:

No. de téléphone:

Coût du loyer:

Depuis quand:

Échéance du bail:

Nom du propriétaire précédent:

No. de téléphone:

Coût du loyer:

De:

À:

8. EXPÉRIENCE DE LOCATION							
Nom du propriétaire précédent:							
No. de téléphone:				Coût du loyer:			
De:		À:					
9. Avez-vous déjà fait faillite au cours des 7 dernières années ?				Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input type="checkbox"/>
10. Avez-vous été à la Régie du logement ou d'autres tribunaux dans les 7 dernières années?				Oui	<input type="checkbox"/>	Non	<input type="checkbox"/>
11. PERSONNE À CONTACTER EN CAS D'URGENCE							
Nom:							
No. de téléphone:				Lien:			
Nom:							
No. de téléphone:				Lien:			

GESTION LE MONDE TERMES ET CONDITIONS:

Il y a un (200 \$) deux cent dollar de frais de demande. Si la cote de crédit est acceptable et Je, soussigné(e), m'engage à signer un bail pour le logement décrit à la clause (1) de la présente offre de location à la condition qu'elle soit acceptée par le locateur dans les dix (10) jours suivant la signature de ladite offre de location. Les frais de demande de (200\$) deux cent dollar seront appliqués à loyer du 1er mois. Si la cote de crédit n'est pas acceptable les frais de demande seront remboursés moins les frais de dossier de (40 \$) quarante dollars par personne.

Le présent consentement à la cueillette et/ou à la communication de renseignements personnels est/sont valide(s) pour toute la durée du bail et même au-delà de son échéance, lorsque les obligations du locataire n'ont pas été satisfaites.

CANNABIS

Le Locataire potentiel s'engage à ne pas consommer et/ou à cultiver d'aucune façon que ce soit des produits de cannabis ni aucun de leurs produits dérivés au sein de l'immeuble ou est situé son logement. Cette interdiction s'applique aux aires intérieures et extérieures de l'immeuble, notamment le logement lui-même ainsi que les balcons, terrasses, aires communes, terrains, et garages attenants et/ou liés à celui-ci.

AUTORISATION :

Je déclare et certifie que les renseignements inscrits à la présente offre de location sont exacts. J'autorise le locateur : **Gestion le Monde**, personnellement ou ses intermédiaires, **Centre de Pré-location du Québec** à obtenir et échanger de l'information afin de vérifier ma solvabilité et/ou à déterminer mon éligibilité à obtenir ledit logement. Il est clairement entendu que les informations inscrites sur le présent document sont confidentielles et ne pourront servir qu'à vérifier ma solvabilité et mon éligibilité à obtenir ledit logement. J'autorise également le locateur personnellement ou ses intermédiaires, **Centre de Pré- location du Québec** à obtenir tout renseignement pertinent auprès d'un propriétaire, employeur, institution financière ou autre advenant une créance et/ou un jugement en faveur du propriétaire.

NOM EN LETTRES MAJUSCULES: _____

DATE: _____

SIGNATURE DU CANDIDAT LOCATAIRE: _____