



## NYHETS BREV

*Nr 1 2018 - januari*

### HEJ ALLA BOENDE

*Så har vi passerat vintersolståndet och inlett ett nytt år och i fjärran kan man kanske börja ana ljus och så småningom värme. Men innan dess har vi mycket att klara av: balkongprojektet närmare sig slutfasen - åtminstone för huvudprojektet, det är dags att göra bokslut över 2017 och börja planera inför årets föreningsstämma och naturligtvis har vi, traditionsenligt, portkodsbyte i början av februari, må väl alla...*

### BALKONGPROJEKT

Trots lite sjukdom här i början på året löper balkongprojektet på väl, de sista bitarna håller på att färdigställas så att besiktning ska kunna ske – vi räknar med att detta görs under januari. När väl besiktning och godkännande skett kommer balkongdörrarna kunna öppnas och balkongerna och altanerna brukas.

Därefter kommer en del småjusteringar och sista handpåläggande att ske, bland annat hantering av eldragningen ut på balkongerna – för vissa balkonger kommer viss justering i montering av eldosa behöva göras. Detta hanteras från fall till fall.

Som ni kanske märkte valde man från TBO att inte gå igenom lägenheterna för att montera räcken, det var ett beslut man tog för att få ett smidigare arbetssätt och beslutet togs i stunden.

Tillgång till lägenheterna kommer framöver behövas för att öppna balkongdörrarna och hantering av elen.

För att komma vidare är fortsättningen med inglasningsprojektet nu inplanerad – TBO inleder med mätning för de som beställt inglasning.

**Detta kommer att ske tisdagen den 30 januari.**

TBO behöver då komma in i de aktuella lägenheterna – detta gäller dock ej bottenvåningen. Om ni inte

redan har nycklar inlämnade hos oss vore det bra om vi kunde få dessa innan den 30e – ta kontakt med Gill Iverman i nr 7 eller Erik Idestrom i nr 5, alternativt om ni är hemma under den dagen. Vi har ännu inte några datum för hur inglasningsprojektet kommer fortlöpa i övrigt.

Till slut har vi sen återställning av mark att hantera senare i vår.

### FÖRENINGSTÄMMA

En kort blänkare om årets föreningsstämma, denna kommer hållas kl 18.30 onsdagen den 30/5 på Skogberga, vi hoppas att ni alla kan närvara. Vi återkommer med mer information och kallelse när det närmar sig. Är det något ni vill ta upp på stämman: såsom fråga till styrelsen (interpellation), ärende som ska hanteras (motion), eller om ni vill kandidera till styrelsen får ni gärna redan nu skicka in detta till oss, gärna på e-post [fagelbarslunden@hotmail.com](mailto:fagelbarslunden@hotmail.com), alternativt lägga i föreningens postlåda i nr 1.

Motions- och interpellationsstopp är den 25/4.

### KODBYTE

Och så bara en påminnelse, byte av kod till entrédörrarna sker under torsdagen den 1 februari.

Bytet kommer succesivt ske i portarna någon gång under dagen.

*Hälsningar*

*Styrelsen*