



NYHETSREV

Nr 4 2017 - augusti

HEJ ALLA BOENDE

Då är snart hösten över oss med kräftor, surströmming och mindre än fyra månader till julafton. Nu kör vi med full fart på med balkongprojektet, men till en början -välkomna alla nya medlemmar i vår förening.

BALKONGER – RÖJNING, RIVNING MED MERA

Projektet är nu igång för fullt, redan måndag den 4/9 sätter förberedelserna med rensning av buskage och träd och upprättande av manskapsbod igång. Det kommer också anläggas en väg bakom hus nr 3. Manskapsbod och material kommer att förvaras på parkeringsplatsen utanför hus nr 5 och 7 varför vissa av er kommer behöva byta parkeringsplats tillfälligt – vi kommer meddela de det berör.

Fredag den 15 september ska balkonger och markplan vara rensade från material man vill spara. Allt som finns kvar efter den 15e, inklusive trall och dylikt, kommer att kasseras under rivningen. Det kommer att finnas möjlighet att, helt på egen risk, förvara utemöbler och liknande på gräsmattan i anslutning till skogen bakom hus nr 5 – mitt för huset. Vi kommer märka upp området. Det finns ingen möjlighet att förvara utemöbler i något av cykelförråden – möbler kommer rensas ut därifrån.

Måndag den 18 september behöver TBO komma in i alla lägenheter (inklusive markplan) för blockering av balkongdörrar – dessa kommer av säkerhetsskäl vara blockerade under byggtiden. Om ni inte kan vara hemma under dagen kan ni lämna in nycklar till Gill Iverman i hus nr 7 – **senast kl 08:00 morgonen den 18e**. Se till att det går att komma fram till balkong-/altandörrar och att dessa inte är låsta.

Den 2 oktober beräknas gjutning av bottenplattor inledas vilket tar några veckor inklusive torkning av betong.

Den 6 november beräknas balkongmonteringen påbörjas och den beräknas vara avslutad omkring den 20 december.

Det har kommit in 17 beställningar på inglasning – ni som har gjort en beställning kommer få besked från TBO med kvitto och därefter en första faktura om 15% av beställningssumman. Inglasning kommer att ske efter att balkongmonteringen är avslutad och besiktigad och med startdatum beroende på vintervädret.

Det kommer att bli en hel del stök under byggtiden och vi hoppas på förståelse för det och att vi till nästa sommar har nya fina balkonger. Arbetet under perioden startar som tidigast 07:00 och avslutas senast 20:00.

Projektet drivs av Projectma, TBO och Redab, styrelsen representant för projekt är Erik Idestrom i hus nr 5 som ni kan kontakta om det är några frågor. Det går också bra att fylla i kontaktformulär på vår hemsida www.fagelbarslunden.se.

PARKERING: TILLSTÅND OCH AVGIFT

Som ni säker sett är nu parkeringsautomat uppsatt för gästparkeringen. Parkeringbolag kommer börja rondera inom kort så se till att era gäster betalar så de inte får böter.

Rondering kommer också ske av de hyrda platserna varför vi inom kort kommer dela ut P-tillstånd till er som har en parkeringsplats. Detta är knutet till platsen och måste ligga i framrutan på den bil som står på platsen för att ni ska undvika böter.

Hälsningar

Styrelsen