



NYHETS BREV

Nr 3 2019 - maj

HEJ ALLA BOENDE

Efter en seg start är nu våren i full gång, vi förbereder oss för årsstämma samtidigt som arbetet i trädgården accelererar.

ÅRSSTÄMMA

Kallelse och handlingar har gått ut, saknar ni något titta antingen på vår hemsida www.fagelbarslunden.se under stämmodokument eller ta kontakt med någon av oss i styrelsen.

Stämman hålls på onsdag den 22 maj kl 18:30 hos Redab på Skogberga Prästgårdsvägen 47, hoppas vi ses där.

FÖNSTERMÅLNING

Vårens, och årets, stora renoveringsåtgärd är ommålning av fönster som kommer inledas om någon vecka. Vi har anlitat Östernäs Måleri för detta, de kommer måla utsida och sidan på alla fönster och man kommer beta av ett hus i taget och varje hus tar cirka två veckor.

Under dessa två veckor behöver målarna komma in i lägenheterna 5–6 gånger varför ni antingen behöver vara hemma och öppna för dem eller lämna över era nycklar. Styrelsen kan redan nu ta emot era nycklar – de lämnas med fördel till Gill Iverman i nummer 7.

Inför målningen behöver ni se till att frigöra ytorna kring fönster och balkong-/altandörrar så målarna kommer till. Notera också att balkong-/altandörrar måste hållas olåsta eftersom de också ska målas om

Östernäs kommer avisera respektive hus cirka en vecka innan målningsstart.

Det här är en stor renoveringsinsats som det är hög tid för men som förstås innebär en olägenhet för er som boende, vi ber om förståelse för den störning detta kommer innebära för er.

ÖVRIGA MÅLNINGAR OCH ÅTGÄRDER

Vi kan också informera om att vi under våren kommer måla de gröna träpartierna på husen samt golvet i soprummet (för att förenkla renhållning där).

Vi har beställt ett jobb med omplacering av grillen till lite längre in i mittcirkeln där den får en lite mer permanent plats.

Arbetet med vårunderhåll av mark har inletts – vi hoppas på lite mer regn den här sommaren, vi har sett hur träd och buskar tog stryk av torkan förra året. Vi kommer också lägga ytterligare gatsten för att stadga upp asfalten och göra det lite snyggare: nedan trappen och upp till nummer 1 vid entrén från gatan.

CYKLAR OCH GRILLAR

Sommartider närmar sig – vi vill påminna om att man inte får ställa cyklar och mopeder utanför portarna eller på mark eller väg i övrigt. Det finns plats framför nummer 3 för cyklar och mopeder – annars är det i cykelförråden som gäller. För motorcyklar är det parkeringsplats som gäller. Upplys även era gäster om detta.

Vad gäller grillning är det fem meters säkerhetsavstånd till hus som gäller – om ni grillar i mittcirkeln se till att göra det säkert och städa upp efter er. Kol och tändvätska som står framme kommer beslagtas och grillar som står dåligt till kan komma att flyttas på.

Hälsningar

Styrelsen