



## NYHETS BREV

*Nr 4 2021 - december*

### HEJ ALLA BOENDE

**I** skrivande stund står vi inför årets sista skälvande minut, vi har hittills haft ömsom rejält kallt och ömsom slask denna vinter och vi får se vad 2022 har att erbjuda.

Vi får också se vad som händer pandemimässigt under nästa år, förhoppningsvis ett visst avklingande. Föreningen har egentligen inte drabbats på grund av Covid men viss ambitionsnivåsänkning har ändå skett på grund av sjuka leverantörer, svårare att mötas etcetera.

### HÖSTKONFERENS

**T**idigare under hösten hade styrelsen en konferens då vi gick igenom status i föreningen och planerade för framtiden. Vi tittade på ekonomisk plan, projekt för 2022 och reviderade underhållsplanen. Under hösten har vi sen putsat om ett par fasader och håller på med ommålning av trapphusen med mera.

Såväl ekonomin som underhållsstatus ser bra ut men det finns åtgärder som succesivt behöver göras nu när husen har levt några år. Omputsning av fasader kommer ske vid behov när det uppstår sprickor och vi tar en eller ett par fasader åt gången, rapporten från den här gången är att fasaderna generellt mår bra. Annat som är på tapeten är byte av värmväxlare med mera i den VA-undercentral vi har, under 2022 är det också återigen dags för en OVK (Obligatorisk Ventilations Kontroll).

Vi tittade också på våra styrdokument, reviderade vissa och tog fram nya, vi kommer att skicka ut dessa under januari som tillägg till den medlemspärm som ni ska ha fått under hösten.

### BREVLÅDOR OCH ADRESSER

**F**ör ett par år sedan skaffade vi nya postboxar då de gamla började gå sönder och se sjaskiga ut. För att få boxarna att hålla skicket så länge som möjligt och

för att det ska se hyfsat städat och snyggt ut i entréerna ber vi er att inte sätta klisterlappar på era postinkast.

För att förhindra reklam kan man vända den gröna lilla lappen så den blir röd.

Om man vill ha en adressändring – ta kontakt med Redab eller oss i styrelsen.

### PARKERINGSTILLSTÅND

**V**i byter period för parkeringstillstånden så att de löper på helår istället för juli-juni. De av er som hyr parkering ska ha fått ut nya tillstånd under december. Vid frågor kontakta vår parkeringsansvarige i styrelsen – Roger Bäckgren i nummer 3.

### LJUS OCH BRANDVARNARE

**J**ulen har förvisso passerat men än tänds det en del ljus så vi vill bara påminna om att komma ihåg att släcka tända ljus när ni lämnar ett rum.

Kom också ihåg att med jämna mellanrum kontrollera att brandvarnare fungerar och att annars att byta ut dem eller byta batteri i dem om ni har en med utbytbart batteri.

*Hälsningar*

*Styrelsen*