



BLUE

LYNE

PIRITUBA



BLUE
LYNE
PIRITUBA

FOTO AÉREA



SUCESSO DE VENDAS.
ANTECIPAÇÃO DA 2ª FASE.

BLUE
LYNE
PIRITUBA

BLUE LYNE PIRITUBA. CONEXÃO COM A SUA VIDA.

2 DORMS.,

COM E SEM TERRAÇO
E LAZER DE CLUBE
+ itens compartilhados

FICHA TÉCNICA

ÁREA DO TERRENO: **4.480,38M²**

NÚMERO DE TORRES: **2 TORRES**

NÚMERO DE UNIDADES: **612 UNIDADES**

NÚMERO DE ELEVADORES: **5 ELEVADORES**

PAVIMENTOS: **TÉRREO + 21 PAVIMENTOS**

- **PISCINAS ADULTO E INFANTIL**
- BICICLETÁRIO
- ESPAÇO FLEX
- BRINQUEDOTECA
- PET PLAY
- LAVANDERIA PAY-PER-USE
- SALÃO DE FESTAS
- CHURRASQUEIRA
- ACADEMIA
- PLAYGROUND



- 1 ACESSO DE PEDESTRES
- 2 PORTARIA
- 3 PRAÇA DE BOAS-VINDAS
- 4 SALÃO DE FESTAS
- 5 ACADEMIA
- 6 HALL DE ACESSO À TORRE
- 7 PLAYGROUND
- 8 BICICLETÁRIO
- 9 CHURRASQUEIRA
- 10 PISCINA ADULTO
- 11 PISCINA INFANTIL
- 12 SOLARIUM
- 13 ESPAÇO FLEX
- 14 BRINQUEDOTECA
- 15 LAVANDERIA
- 16 PET PLAY
- 17 LIXEIRA

**ÁREAS COMUNS ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS**

SALÃO DE FESTAS



SALÃO DE FESTAS



2 DORMS.
39,01M²

COMPROU, GANHOU:
PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS



Notas:
A decoração é meramente ilustrativa.
Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato,
exceto piso laminado nos dormitórios.
*Confira o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

2 DORMS.
39,18 E 38,39M²

COMPROU, GANHOU:
PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS



Notas:
A decoração é meramente ilustrativa.
Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato,
exceto piso laminado nos dormitórios.
*Confira o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

2 DORMS.
35,23 E 34,12M²

COMPROU, GANHOU:
PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS



Notas:
A decoração é meramente ilustrativa.
Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato,
exceto piso laminado nos dormitórios.
*Confira o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.



INTERMEDIÇÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:



INTERMEDIÇÃO E INCORPORAÇÃO:



CASAVIVA ILHÉUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BLUE LYNE PIRITUBA). O empreendimento só será comercializado após o Registro de Incorporação no Cartório de Imóveis competente, nos termos da Lei nº. 4.591/64. Para mais informações, consulte a Central de Vendas da Cury (CCISA 08 Consultoria Imobiliária Ltda. - Creci 23.670-J, responsável técnico: Sr. Guilherme de Mattos Mariano - Creci F. 08.1678) e CasaViva Consultoria e Vendas LTDA. - Creci 35.546-J, responsável técnico: Sr. Marcelo Spadari Ferreira - Creci: 105.152. As imagens apresentadas nos desenhos, artes, perspectivas, anúncios ou qualquer outra forma de veiculação são meramente ilustrativas, bem como a reprodução da vegetação da maquete representa artisticamente a fase adulta das espécies. O empreendimento será entregue com a vegetação implantada por meio de mudas, conforme a especificação do projeto paisagístico. Os itens Easy Market e Lavanderia poderão contar com prestação de serviço terceirizado e independente da incorporadora, sendo sua utilização mediante pagamento pelo condômino (pay-per-use). Perspectiva ilustrada da planta. Medidas livres entre paredes estão sujeitas a variações em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados. Móveis, objetos (de decoração ou não), revestimentos de parede e pisos são sugestões decorativas e não integram as unidades habitacionais futuramente comercializadas, (exceto piso laminado nos dormitórios). Confira o Memorial Descritivo do cliente para mais informações. Unidades comercializadas via modalidade de venda direta, não serão contempladas nas condições comerciais ora divulgadas. *Consulte o corretor sobre o valor exato do benefício que a sua renda e a sua cidade dispõem. O benefício CASA VERDE E AMARELA está de acordo com a Lei Federal nº 14.118, jan. 2021. Consulte o corretor para saber as unidades exatas correspondentes aos valores e condições divulgadas. Válido até 31/05/2021 ou enquanto durarem os estoques. Sujeito a alteração sem aviso prévio. Material preliminar. Impresso em abril/2021.