

FICHA TÉCNICA GOLD LYNE PIRITUBA

ENDEREÇO: Av. Raimundo Pereira de Magalhães, 5028 - Pirituba - LOTE 1

Área do terreno: 6.924,48 m²

Número de torres: 2

Número de elevadores: 5 (cinco) por torre, sendo 04 sociais e 01 de serviço

Número de unidades: 611

Número de vagas: 22 Vagas sendo: (21 unidades determinadas) + 01 vaga PNE de uso comum do condomínio

Realização e Construção : Cury e CasaViva

Tipologia: Apartamentos de 1 e 2 dormitórios (34 m²/39 m²)

Apartamentos por Andar: (14 por Andar)



Torre A:

14 unidades por pavimento

Térreo + 22 andares

Aptos de ponta finais: 01 /02 / 13/ 14: **39,01m² com Terraço**

Aptos de meio Finais: 09/10/11/12: **34,12 m²**

Aptos de meio Finais: 08 e 07: **35,23 m²**

Aptos de meio Finais: 06 e 05: **39,18 m² -² com Terraço**

Aptos de meio Finais: 04 e 03: **38,39 m² -² com Terraço**

PNE : 1º pavimento

Finais: 5, 6, 7, 9, 11, 13 e 14 (seguem as mesmas metragem dos finais)

Unidade com Vaga: 21º e 22º: finais:1,2,9,10,11,12,13 e 14

Torre B:

14 unidades por pavimento

Térreo + 21 andares

PNE : Térreo, toda unides PNE

Aptos de ponta finais: 01 /02 / 13/ 14: **39,01m² com Terraço**

Aptos de meio Finais: 09/10/11/12: **34,12 m²**

Aptos de meio Finais: 08 e 07: **35,23 m²**

Aptos de meio Finais: 06 e 05: **39,18 m² -² com Terraço**

Aptos de meio Finais: 04 e 03: **38,39 m² -² com Terraço**

Observação: Aptos Térreo voltados para o estacionamento, Ponta finais (1, 13) – 36,77m² e Meio Finais (3,7,9,11) - 36,49m²

Unidades com Vagas: 21º - finais: 1,2,9,10,11

LAZER COBERTO:

- Churrasqueira
- Sala Delivery
- Brinquedoteca
- Lavanderia
- Salão de festas
- Espaço Flex
- Academia

LAZER DESCOBERTO:

- Piscina Adulto;
- Piscina Infantil;
- Solarium
- Praça de Boas Vindas
- Playground
- Pet Play

LOCALIZAÇÃO:

- 50 metros do Terminal Pirituba
- 15 metros da estação Pirituba
- 5 min Shopping Tiete Plaza
- 5 min Parque São Domingos

DIFERENCIAIS DO PROJETO:

- ✓ Piso laminado nos quartos
- ✓ Possibilidade de Armário em L
- ✓ JANELA DOS QUARTOS COM PERSIANA DE CORRER
- ✓ Porta pra Suíte
- ✓ Infra para Chuveiro Elétrico