



Departamento en Venta

ENRIQUE RÉBSAMEN 1124 DEPTO 501, Del Valle, Benito Juárez, Ciudad De México



Venta: \$9,000,000 MXN

Mantenimiento : 3,000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 231.0 m²
- **Construcción:** 116.0 m²
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 2
- **Estacionamientos:** 2
- **Niveles construidos:** 5
- **Cocina:** integral
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Uso de Suelo:** habitacional
- **Número de Elevadores:** 1
- **Piso En Que Se Encuentra:** 5
- **Numero De Casas:** 10
- **Calidad de la Construcción:** Alta
- **Regaderas:** 2
- **ambientes:** 9

- Desayunador
- Área de Lavado
- Línea telefónica
- Fibra Óptica
- Closets

- Sala
- Agua
- Cisterna
- Elevador
- Portón eléctrico

- Comedor
- Drenaje
- TV cable
- Alumbrado
- Interfón

- Balcón
- Luz
- Circuito cerrado
- Hidroneumático
- Tanque gas estacionario
- Control de accesos

- Tinaco

- Internet

- Recepción

Estado de la propiedad

Estado: Nuevo

Años de Antigüedad: 2020

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Departamento en venta en colonia Del valle centro

Distribución:

- Sala
- Comedor
- Cocina Integral
- Área de lavado
- 3 Recámaras con balcón exterior
- Recámara Principal con Closet-vestidor y baño completo
- 2 baños completos
- 2 cajones de estacionamiento privados, sin estorbarse con vecinos
- Roof-garden Privado

Características:

- Construcción: 116.0 m² ,
- Terreno: 231.0 m² ,
- 2 Lugares de estacionamiento,
- Sistemas de Cámaras de Seguridad y vigilancia 24 horas
- 5 niveles construidos
- Se encuentra en el quinto piso
- cuota de mantenimiento \$3,000 pesos

Antigüedad del inmueble 2 años

-total 10 departamentos

Equipamiento:

• Gas LP. • Boiler. • Lavadero. • Closet en recamara principal. • Estufa. •Elevador • Cancel en los baño. • Instalación para lavadora •Interfón •Drenaje •Cisterna

Inmueble Desocupado.

Inmueble Usado.

Inmueble Gravamen.

Forma de pago: Se aceptan pagos con recursos propios y créditos hipotecarios bancarios y de instituciones públicas y privadas (la aprobación de los créditos está sujeto a las políticas de cada institución).

Documentación:

- Escritura Pública.
 - Constancia de Folio Real actual.
 - Boleta predial y agua. Esta y otra información documental del inmueble en posesión del dueño.
- Servicios de la Zona SACMEX (Agua), CFE, Drenaje, Transporte Publico, servicios de alcaldía. Vialidades: Eje 6 y Eje 5, estación del metro División del Norte, a 2 cuadras y media del parque Arboledas y de Soriana Hiper Pílares, a media cuadra de Walmart express del Valle.
-

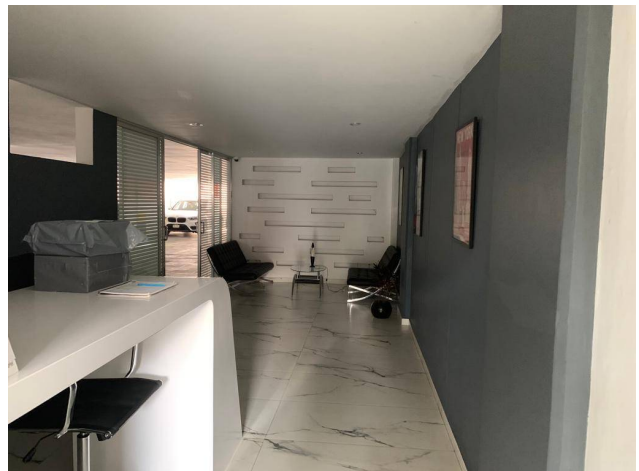
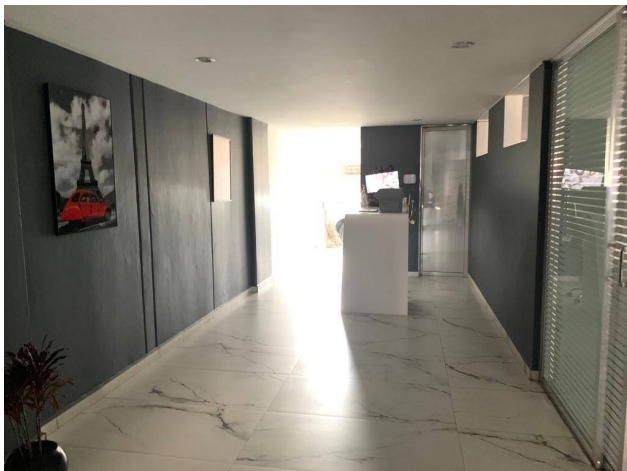
Ubicación

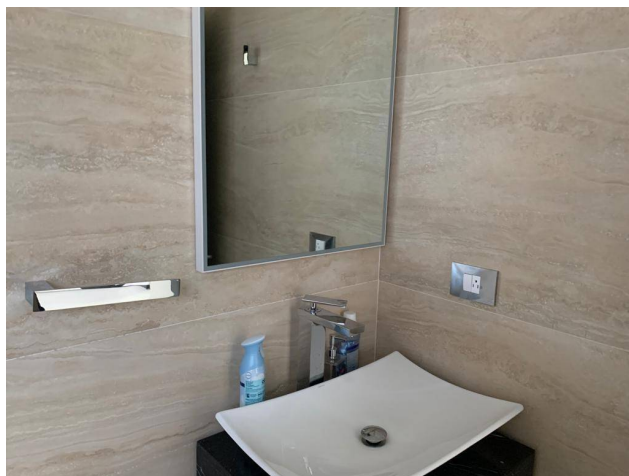
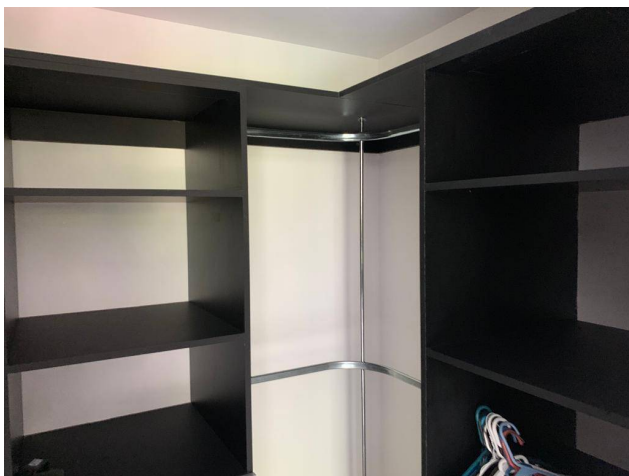
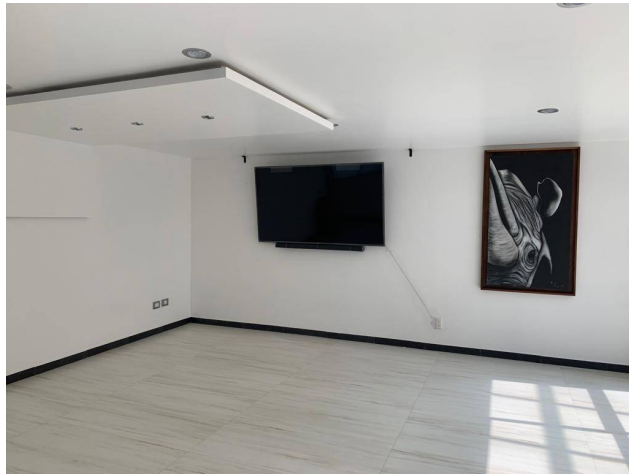
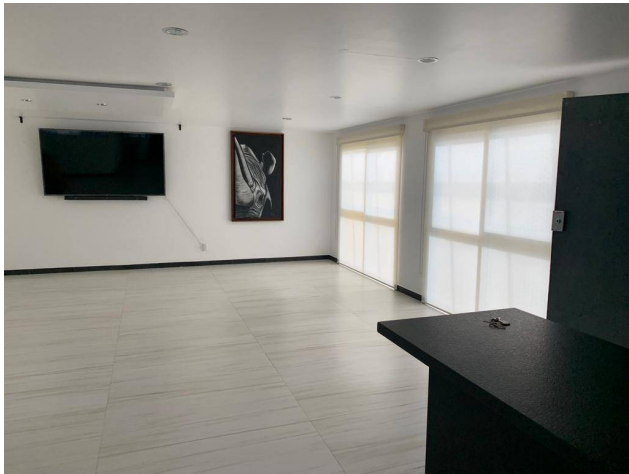
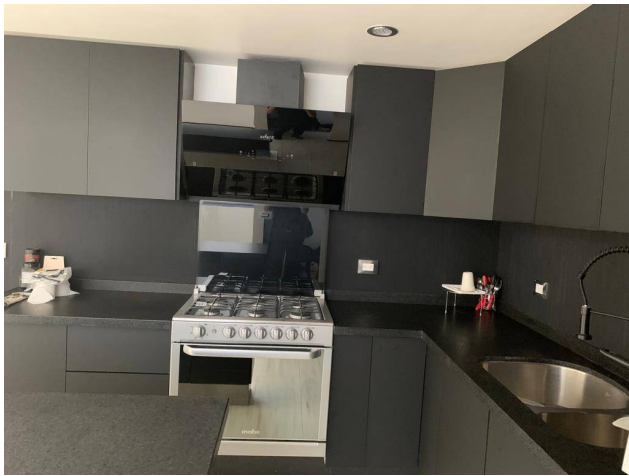
ENRIQUE RÉBSAMEN 1124 DEPTO 501, Del Valle, Benito Juárez, Ciudad De México

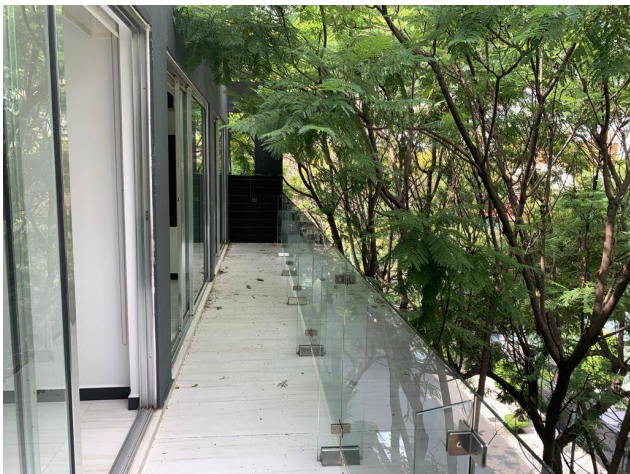
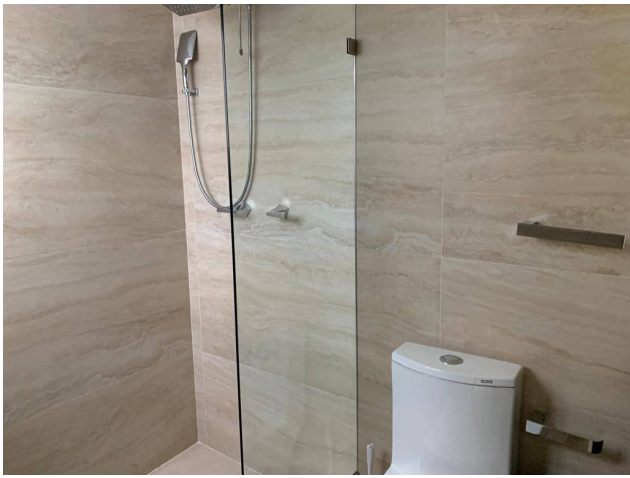
Referencias

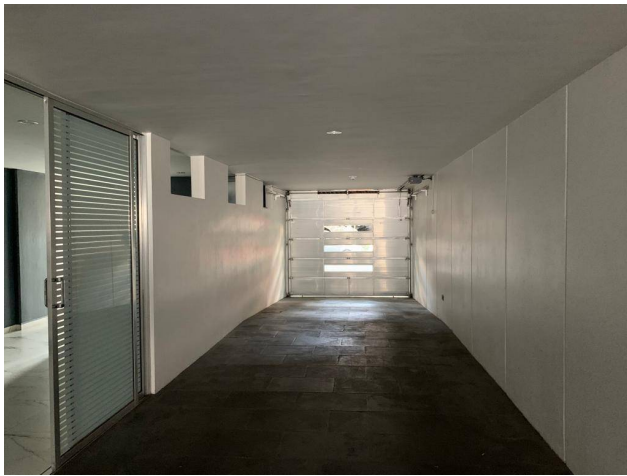


Catálogo de fotos









Av. Paseo de la Reforma 444 Piso 9, Despacho 902, Juárez, Cuauhtémoc, Ciudad De México
T 55 2462 0162 | monicadn@c21elangel.com

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.