

**Casa-en-condominio en Venta**

San Bernabé 377 casa 3, San Jerónimo Lídice, La Magdalena Contreras, Ciudad De México

**Venta: \$8,700,000 MXN****Mantenimiento incluido en el precio: 750****Tipo de propiedad: Casa-en-condominio****Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 123.0 m²
- **Construcción:** 269.0 m²
- **Medida de frente:** 10.0 m
- **Medida de fondo:** 21.0 m
- **Recámaras:** 4
- **Baños:** 3
- **Medios Baños:** 1
- **Estacionamientos:** 2
- **Niveles construidos:** 2
- **Cocina:** integral
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **Uso de Suelo:** habitacional
- **Numero De Casas:** 3
- **Calidad de la Construcción:** Media Alta
- **Regaderas:** 3

- Acepta Mascotas
- Despensa
- Área de Lavado
- Luz
- Fibra Óptica

- Jardín
- Sala
- Patio servicio
- Línea telefónica
- Hidroneumático

- Estudio
- Comedor
- Agua
- Cisterna
- Portón eléctrico

- Desayunador
- Cuarto TV
- Drenaje
- TV cable
- Área de Construcción
- Rentable: 282

- Estacionamientos
privados: 2

Estado de la propiedad

Estado: Excelente

Años de Antigüedad: 2005

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Casa en Venta

En Av. San Bernabé 377, casa 3, Col. San Jerónimo Lídice, Alcaldía Magdalena Contreras, Ciudad de México, C.P. 10200

Ideal para familias o independizarse.

Distribución:

- Sala con chimenea
- Comedor
- Un jardín decorativo.
- Medio Baño de Visitas en PB
- Cocina Integral grande con alacena
- Entada de servicio por un pequeño patio a cocina
- Closet de Blancos.
- Un estudio en PB con opción a cuarto de visitas.
- Tres Recámaras con clóset.
- Un baño completo que comparten las 3 recámaras.
- Recamara principal con baño completo y vestidor.
- Lobby de para T.V. o descanso.
- En el lobby se encuentra la escalera que te lleva a la parte superior:
- Un cuarto de servicio con baño completo.
- Un cuarto de lavado
- Estacionamiento para 2 coches independientes y opción a un tercer lugar.

Características:

- Construcción: 269.00 m2
- Terreno: 124.00 m2
- Estacionamiento para 2 coches independientes y opción a un tercer lugar.
- Duela laminada en sala, comedor.
- Duela laminada en tres cuartos.
- Loseta de cerámica en baños
- Loseta en pasillo principal y cocina
- Loseta en un cuarto
- Escaleras de madera
- Puertas y closets de madera
- Gas estacionario
- Un tinaco
- Cisterna
- Sistema hidroneumático
- Portón eléctrico

Equipamiento:

• Gas Estacionario. • Boiler. • Clóset en recamaras. • Estufa. • Instalación para lavadora. • Contrato CFE.

Inmueble desocupado

Inmueble usado.

Servicios de la Zona:

SACMEX (Agua), CFE, Drenaje, Transporte Publico, servicios de alcaldía.

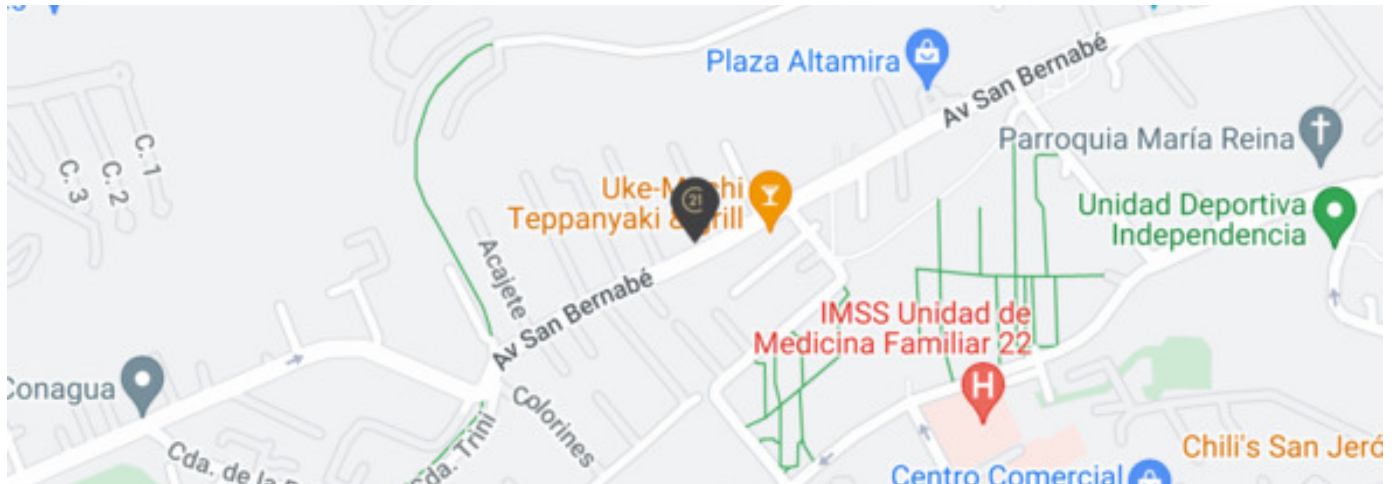
Vialidades:

Cercano a vialidades principales Av. San Jerónimo, Av. Contreras, Anillo Periférico, restaurantes, Plaza Altamira, bancos, farmacia, hospitales, etc.

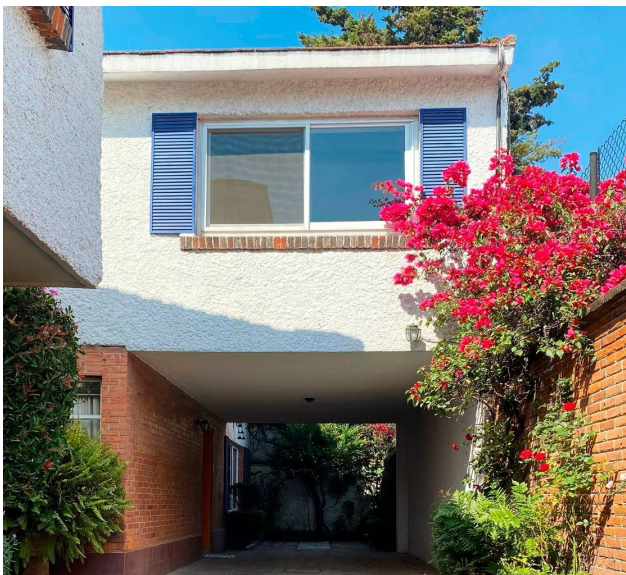
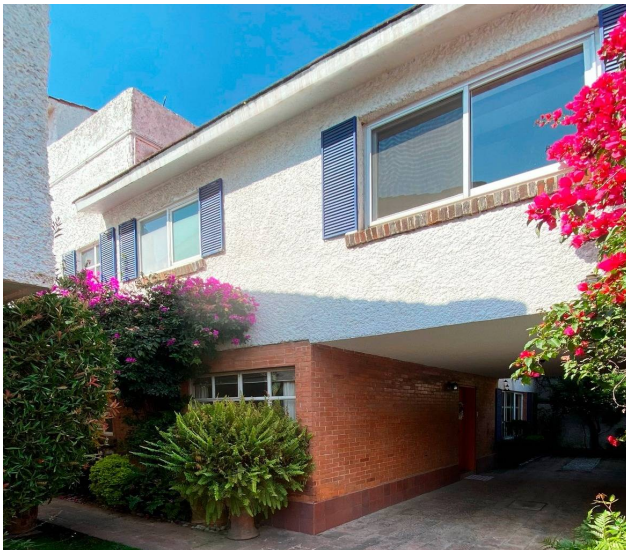
Ubicación

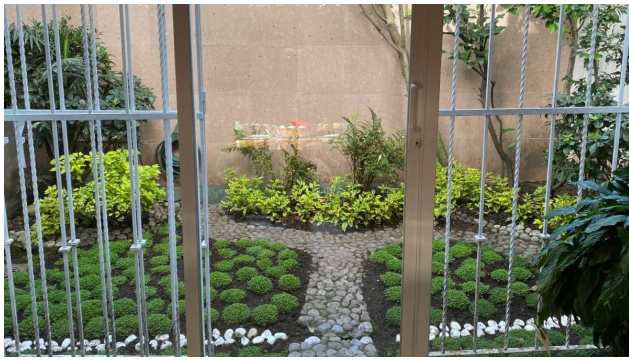
San Bernabé 377 casa 3, San Jerónimo Lídice, La Magdalena Contreras, Ciudad De México

Referencias

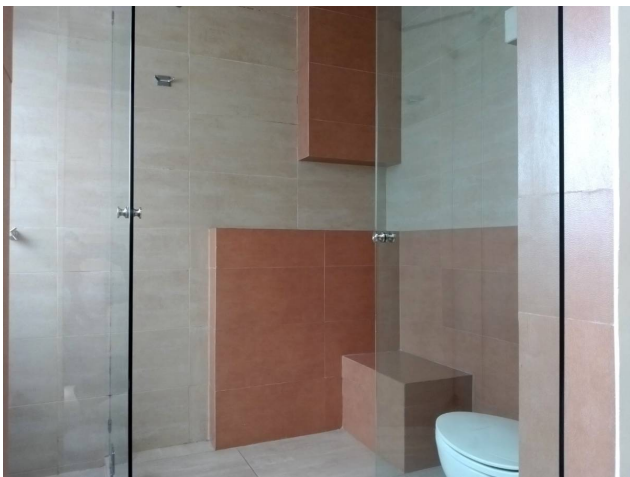
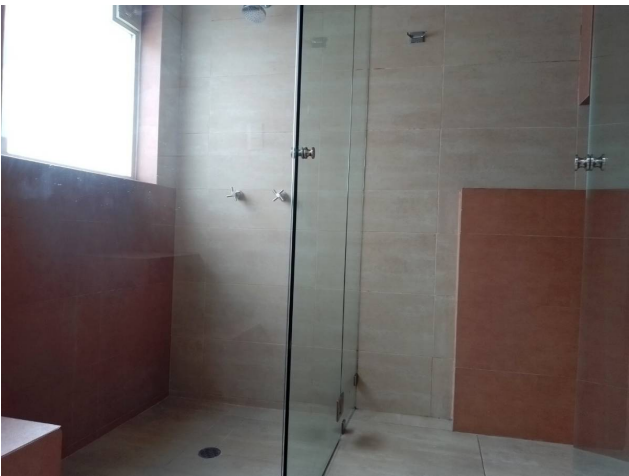
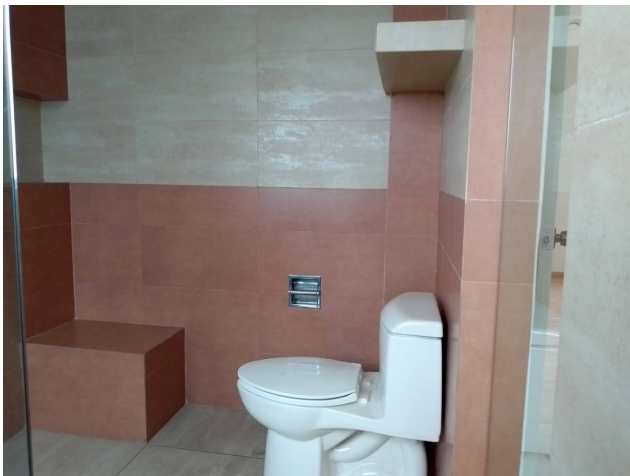
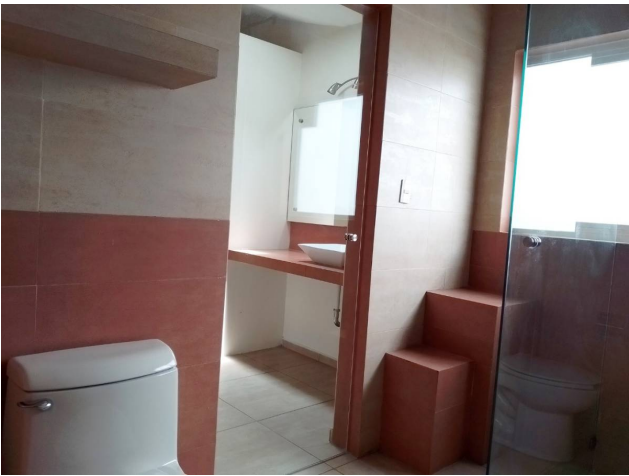


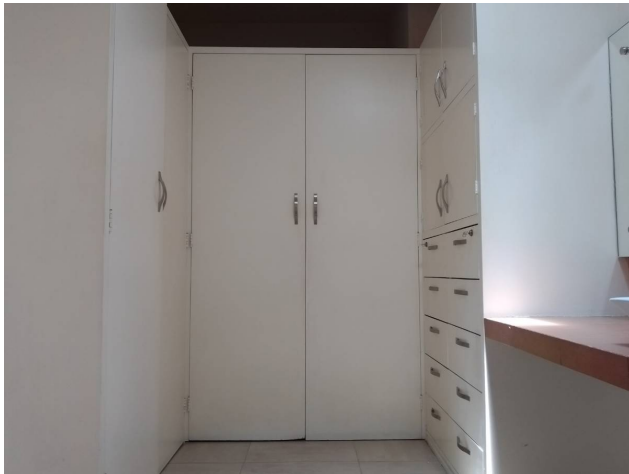
Catálogo de fotos

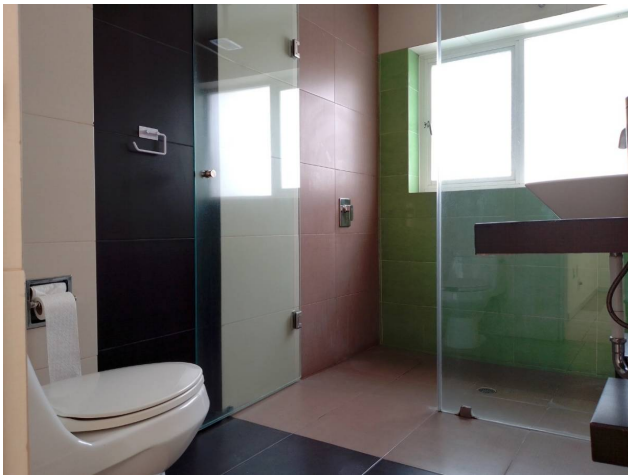


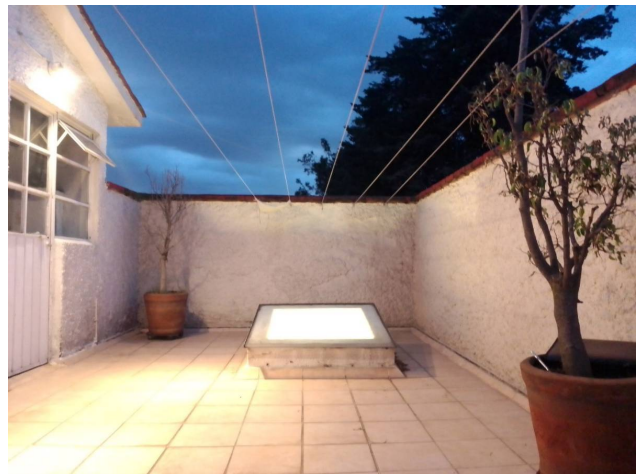












Av. Paseo de la Reforma 444 Piso 9, Despacho 902, Juárez, Cuauhtémoc, Ciudad De México
T 55 2462 0162 | monicadn@c21elangel.com

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.