



CELEBRAR ACUERDO

Este acuerdo se introduce en todas las partes indicadas para toda labor para, con o en su nombre () para el período a partir de: () y correr hasta ().

Este acuerdo se ofrece para () de () de acuerdo a las condiciones inofensivas asegurando y mantenga abajo y se refiere a todos los trabajos realizados durante este período indicado ya sea por escrito o verbal una rrangements.

Antes de iniciarse cualquier trabajo bajo este Contrato y hasta la finalización y aceptación final de los trabajos, el subcontratista deberá, a su propio gasto, mantener los siguientes seguros en su propio nombre, y suministrar al propietario y al contratista general, certificados de seguro evidenciando mismo y reflejando la fecha efectiva de la cobertura como sigue:

El término «Subcontratista» como se usa en este corredor de seguros, se significa e incluye subcontratistas de cada nivel.

- A. Trabajador indemnización y seguro de enfermedad profesional según la ley o las leyes; Seguro de responsabilidad civil del empleador. Esto incluye unipersonales y los funcionarios de las corporaciones que se presentará el trabajo en el trabajo. Límites deberían ser \$500.000 para la responsabilidad de los empleadores en todas partes de la cobertura 3.
- B. Responsabilidad comercial General con un límite combinado de lesiones corporales y daños a la propiedad de no menos de 1 millón (\$1,000,000.00) de dólares por ocurrencia y en conjunto. El agregado debe ser aplicable al proyecto. La cobertura debe incluir los siguientes peligros:
 - 1. Amplia forma manta Responsabilidad Contractual responsabilidad asumida bajo este contrato y todos los otros contratos en relación con el proyecto.
 - 2. Responsabilidad de las operaciones y productos terminado.
 - 3. Amplia forma daños a la propiedad
 - 4. Personal y publicidad responsabilidad civil por daños
 - 5. Contratistas
 - 6. () se nombrarán como un asegurado adicional.
 - 7. Cobertura debe respaldarse para reflejar que seguro debe ser primario con respecto a cualquier otro seguro cobrable, para ().
 - 8. Cobertura debe ser provisto sobre una base de "ocurrencia" portadores de la licencia y admitida a hacer negocios en el estado de Texas o de lo contrario aceptable ().
- C. Comercial automóvil seguro de responsabilidad que cubre el uso de la propiedad, no propiedad y contratado vehículos con combinan lesiones corporales y daños de propiedad limite de al menos 1 millón de dólares (\$1,000,000.00).
- D. La cantidad de seguro contenida en la cobertura del seguro anterior no se entenderá que una limitación de la responsabilidad por parte del subcontratista o cualquiera de sus subcontratistas.
- E. El contratista deberá presentar certificados de seguro antes del inicio del trabajo con la aprobación de () de adecuación de la protección y el carácter satisfactorio de la aseguradora.
- F. El cualquier tipo de seguro o de cualquier incremento de límites de responsabilidad no descrito por encima del cual la empresa requiere para su propia protección o por estatuto será su propia responsabilidad y a su cargo.
- G. Lla realización del seguro descrito en ninguna manera se entenderá como alivio de la subcontratista de cualquier responsabilidad de responsabilidad bajo el presente contrato.
- H. Debe subcontratista enganchar un subcontratista, las mismas condiciones aplicarán bajo el presente contrato a cada subcontratista, sin embargo, la retención subcontratista deberá mantener los límites de la responsabilidad de no menos de 1

millón (\$1.000.000.00) Dólares por ocurrencia y en su conjunto, con dichos límites aplicables sobre una base por proyecto o tales límites mayor como puede ser requerido por el subcontratista de retención.

EXENCIÓN:

En la medida permitida por la ley, el subcontratista indemnizará y mantendrá inofensiva Lossen Bros Inc. y propietario, sus oficiales, directores, socios, representantes, agentes y empleados de y contra cualquier y todo reclamo, trajes, embargos, sentencias, daños, pérdidas y gastos, incluyendo honorarios legales y todos corte los costos y responsabilidad (incluyendo legales) que surja en todo o en parte y en cualquier forma de lesión o muerte de la persona o daño a o pérdida de cualquier propiedad que resulten de los actos, omisiones, incumplimiento o por defecto del subcontratista, sus agentes, directores, agentes, empleados y subcontratistas en relación con el desempeño de cualquier trabajo por o subcontratista en virtud de cualquier contrato orden de compra o relacionados con orden de proceder, excepto estas reclamaciones, demandas, embargos, sentencias, daños, pérdidas y gastos ocasionados por la negligencia de [nombre del contratista]. Subcontratista defenderá y soportar todos los gastos de defensa de cualquier acción o procedimiento contra [nombre del contratista] o titular, sus oficiales, directores, agentes y empleados, que se presenta en todo o en parte de tales actos, omisión, incumplimiento o defecto. La anterior indemnización incluirá lesiones o la muerte de cualquier empleado del contratista o subcontratista y no se limitará en modo alguno por una cantidad o el tipo de daños, indemnización o beneficios pagaderos bajo cualquier compensación aplicable, discapacidad beneficios u otros similares empleados benefician de ley.

El subcontratista permite expresamente el contratista general para perseguir y hacer valer reclamaciones contra el Subcontratista por indemnización, contribución y ley común negligencia resultantes de demandas por daños y perjuicios por muerte y lesiones personales.

CONTRATISTA (firma)

SUBCONTRATISTA (firma)

(Nombre y título)

(Nombre y título)

(Fecha)

(Fecha)