

AVISO COMBINADO DE NO HABER ENCONTRADO IMPACTO SIGNIFICATIVO E INTENCIÓN DE SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS - AVISO FINAL Y EXPLICACIÓN PÚBLICA DE UNA ACTIVIDAD PROPUESTA EN UNA LLANURA DE INUNDACIÓN ESTÁNDAR DE GESTIÓN DE RIESGOS DE INUNDACIÓN

23 de febrero de 2026

Ciudad de Kirbyville 107 South Elizabeth Ave Kirbyville, Tx, 75956 Tel: (409) 423-6191

Estos avisos deberán cumplir tres requisitos procedimentales separados pero relacionados para las actividades que debe llevar a cabo la Ciudad de Kirbyville.

A todas las partes interesadas, incluyendo: Agencia Federal de Gestión de Emergencias, Planificación de Mitigación de Inundaciones de la Junta de Desarrollo de Agua de Texas, Asociación Regional de Gestión de Inundaciones, Grupos e Individuos de la Ciudad de Kirbyville y el Condado de Jasper, Texas.

SOLICITUD DE LIBERACIÓN DE FONDOS

Alrededor del 11 de marzo de 2026, la ciudad de Kirbyville. (Ciudad) presentará una solicitud a la Oficina General de Tierras de Texas (TGLO) para la liberación de fondos de recuperación por desastres de la Subvención de Desarrollo Comunitario (CDBG-DR) asignados bajo la Ley de Asignaciones Suplementarias para Necesidades de Ayuda en Desastres, 2017 (Pub. L. 115-56) y la Ley de Asignaciones Adicionales Adicionales para Necesidades de Ayuda en Desastres, 2018 (Pub. L. 115-123), según lo modificado. para llevar a cabo un proyecto conocido como Contrato de Mejora de Alcantarillado a nivel Municipal # 24-143-013-F349/ B-18-DP-48-0002. Tipo de actividad del proyecto: Mejoras en el sistema de aguas residuales GLO#17-32699-P.

Descripción del proyecto: La ciudad de Kirbyville reemplazará aproximadamente 3490 pies lineales de líneas de captación de alcantarillado, alcantarillas, reconexiones y mejorará 7 estaciones de elevación. La rehabilitación de estaciones de relevo incluye la sustitución de la instalación eléctrica, bombas y tuberías de cabecera existentes; Además, retiraré y reemplazaré el pozo húmedo y instalaré o reemplazaré la valla si es necesario. Instalación de generadores de 30KW alimentados por gas natural (con depósito de 300 GAL), con plataforma de hormigón en cada estación de elevación. Además, el proyecto incluye seguridad en zanjas, 60 Lf de perforación de la carretera y reubicación de servicios públicos según sea necesario. Compra de 5 servidumbres permanentes, además de servidumbres temporales según sea necesario. Este es un proyecto de acción crítica. La autorización incluye actividades de Adquisición, Ingeniería, Medio Ambiente y Administración. Área total aproximada de perturbación de 3,53 acres.

Proyecto Need: La ciudad de Kirbyville fue gravemente afectada por el huracán Harvey. Las fuertes lluvias provocaron inundaciones que inundaron el sistema de aguas residuales, amenazando la salud pública, la seguridad y el bienestar. Las mejoras en la infraestructura de aguas residuales garantizarán el correcto funcionamiento de los componentes críticos del sistema de aguas residuales para reducir el impacto de la contaminación de alcantarillado y la falla del sistema. Beneficiarios: 2254 personas, de las cuales 1622 o el 71,96% son personas de ingresos bajos a moderados.

PRESUPUESTO:

Oficina de Contratos de Subvenciones del MIT del CDBG	1.500.000 \$
Cantidad del proyecto	1.650.000 \$
Cantidad local de la aportación:	150.000 \$

TABLA 1 Ciudad de Kirbyville, Jasper Co TX Código Postal 75956							
Ubicaciones de proyectos de alcantarillado en toda la ciudad / Tabla aproximada de perturbaciones totales							
Loc ID	Calle	De /To	Años / Long	Generadores	Longitud total aproximada de la perturbación (LF)	Ancho total de perturbación	Superficie total de perturbación (acres)
K1L	Calle Fair	Desde So Elizabeth St, desde Fair St rumbo hacia el sur por aproximadamente 129'	30.645322, -93.892630	0	280	45	0.29
K2L	West Harris St	North Florence se dirige hacia el este hacia North Lelie.	30.925116, -93.992422	0	680	45	0.70
K3L	East Lavielle St	Entre South Kellie Av y North Kaysee Av.	30.659636, -93.891015	0	340	45	0.35
K4L	West Woodland St	Intersección de la HWY252 y W Woodland St, continuando hacia el este aproximadamente 319 pies.	30.666594, -93.904298	0	1,600	45	1.65
K5L	Bucle de Georgetown	Intersección de Georgetown Loop y Heritage Road en dirección sur, aproximadamente 80 pies	30.923452, -93.984319	0	100	45	0.10
K6L	West Stringer St	En dirección este, una intersección de aproximadamente 280 pies con No Margaret Av.	30.66553, -93.89435	0	280	45	0.29
K7LS	Estación de Ascensores de Carretera del Condado	CR 404 aproximadamente a 884 pies de la intersección con el W de Martin Luther King St.	30.659143, -93.919999	1	30	30	0.02
K8LS	Estación de relevos de Pine Street	Al final de E Pine St, aproximadamente a 774 pies de la intersección de E Pine St y S Elizabeth St.	30.650742, -93.890727	1	30	30	0.02
K9LS	Estación de Ascensor de Lavado de Coches	La autopista HWY96 de EE. UU. aproximadamente a 817 pies de la intersección con Chambers Road.	30.636774, -93.900871	1	30	30	0.02
K10LS	Antigua estación de sillas 8	No Herndon St aproximadamente a 1.202' al norte de la intersección con W Woodland St.	30.669022, -93.907097	1	30	30	0.02
K11LS	Estación de Ascensores del Barco	En la calle W Martin Luther King, aproximadamente a 1.042' al oeste de la intersección con la CR 404.	30.661634, -93.923311	1	30	30	0.02
K12LS	Estación de relevo de Lawndale	Aproximadamente 78 pies al este más allá del final de Lawndale St.	30.661377, -93.909281	1	30	30	0.02
K13LS	Estación de Ascensores de Washington	172' O de la intersección de la 2nd Av con Hebo St.	30.648514, -93.903677	1	30	30	0.02
TOTALES				7	3,490		3.53

CONCLUSIÓN DE QUE NO HAY IMPACTO SIGNIFICATIVO

La ciudad de Kirbyville ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el medio ambiente humano. Por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental bajo la Ley Nacional de Política Ambiental de 1969 (NEPA). Información adicional sobre el proyecto se encuentra en el Registro de Revisión Ambiental (ERR) archivado en la ciudad de Kirbyville, 107 South Elizabeth Avenue, Kirbyville, Tx, 75956. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a: flgeorge50@gmail.com. El ERR del proyecto está disponible para revisión y puede copiarse de lunes a viernes de 7:30 a 17:30 (viernes: 8:00 – 17:00) CST en 107 S. Elizabeth, Kirbyville,

TX, 75956 Tel: (409) 423-6191. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico en flgeorge50@gmail.com .

Además, se puede acceder al ERR electrónicamente en:

https://www.dropbox.com/scl/fi/j3p90vkqk91250nxifyda/KIRBYVILLE_DRRP_25143013F349-EA.pdf?rlkey=51nv42crlzpvw9v71v7yhllb&dl=0

AVISO FINAL Y EXPLICACIÓN PÚBLICA DE LA ACTIVIDAD PROPUESTA EN UNA LLANURA DE INUNDACIÓN DE LA NORMA FEDERAL DE GESTIÓN DEL RIESGO DE INUNDACIONES (FFRMS)

Se notifica que la ciudad de Kirbyville ha realizado una evaluación según lo exigido por la Orden Ejecutiva 11988, enmendada por la Orden Ejecutiva 13690 y/o la Orden Ejecutiva 11990, de acuerdo con las regulaciones del HUD en 24 CFR 55.20 en la Subparte C Procedimientos para Tomar Determinaciones sobre la Gestión de Llanuras de Inundación y la Protección de Humedales. La actividad está financiada bajo el contrato del programa Community Development Block Grant Mitigation ("CDBG-DRRP") # 25-143-013-F349. Las ubicaciones propuestas para los proyectos se detallan en la Tabla 1 anterior. Partes del proyecto se encuentran en la llanura y canal de inundación de la Norma Federal de Gestión del Riesgo de Inundaciones (FFRMS), como se muestra en la Tabla 2 a continuación.

TABLA 2 Mejoras en el alcantarillado DRRP de la ciudad de Kirbyville #F349 Impactos en la llanura de inundación / humedales del FFRMS									
Loc ID	Calle	Lat/Long	Área Total Aproximada de Perturbación (acres)	Panel de Mapas de FEMA / Fecha de Vigencia	1% Probabilidad Anual de Riesgo de Inundación Zona A (ff)	1% de probabilidad anual de riesgo de inundación Zona de peligro A (acres)	Perturbación Aproximada del Canal de Inundación (ff)	Perturbación aproximada del canal de inundación (acres)	Total Impact Acres (Todos)
K6L	West Stringer St	30.66553, -93.89435	0.29	48351C0400D, vig. 16/11/2018 48351C0450D, eff. 17/12/2010	243.26	0.25	133.00	0.14	0.39
K7LS	Estación de Ascensores de Carretera del Condado	30.659143, -93.919999	0.02	48351C0400D, vigencia 16/11/2018	30.00	0.02	0	0	0.02
TOTALES			3.53		273.26	0.27		0.14	0.41

La extensión de la llanura de inundación FFRMS se determinó mediante el acceso de francobordo y mediante mapas de llanura de inundación de FEMA y mapas topo USGS 7.5 para confirmar que las elevaciones del área son precisas. Según el mapa de la llanura de inundación de FFRMS #48351C0450D, con efecto el 17/12/2010 y el panel 48351C0400D, con efecto 16/11/2018, una parte del proyecto, estimada en 0,41 acres, estará situada dentro de la zona de llanura de inundación/riesgo de inundación. Los paneles muestran que la línea de alcantarillado Loc ID K6L (West Stringer) puede tener 0,25 acres de riesgo anual de inundación del 1% y aproximadamente 0,14 acres están ubicados dentro de un canal regulatorio. Dado que la ubicación no se identifica como una línea principal de servicios públicos, esto no se considera acción crítica y se considera un uso funcionalmente dependiente. La estación de relevo K7LS (County Road) de identificación Loc puede tener 0,02 acres con un impacto anual de riesgo de inundación del 1%.

Los valores naturales y beneficiosos de la llanura de inundación incluyen la gestión del almacenamiento y conducción de aguas de inundación y el control de la erosión. Algunos de los valores intrínsecos de la llanura de inundación de la zona incluyen recreación, educación, negocios, residencial, histórica y cultural.

La ciudad de Kirbyville ha considerado las siguientes alternativas y medidas de mitigación para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar las funciones naturales y beneficiosas y los valores intrínsecos de la llanura de inundación/humedal existente:

ALTERNATIVAS:

1. Trasladar las mejoras a otra ubicación de la ciudad no es factible ni viable, ya que existen necesidades de tuberías de aguas residuales rehabilitadas y estaciones de relevo en la zona identificada.
2. Se consideró el uso de una fuente diferente de combustible para las estaciones de elevación y se decidió que esta es una opción menos costosa para garantizar el funcionamiento continuo de las estaciones durante cortes eléctricos. Además, el gas natural proporciona una fuente constante y no significa que sea necesario un combustible diferente, como el diésel, que requiere recarga ocasional para las operaciones. Además, el uso de gas natural elimina el tipo de explosividad (explosión por sobrepeso) que puede producirse al usar diésel. La selección de gas natural como fuente de combustible preserva la salud humana, el medio ambiente y también salva propiedades.
3. Se consideró el mantenimiento continuo en los emplazamientos existentes, sin embargo, las reparaciones repetitivas acaban siendo más costosas.
4. No realizar mejoras no salva la salud humana ni el medio ambiente, ya que las mejoras en la infraestructura de aguas residuales garantizarán el correcto funcionamiento de componentes críticos del sistema de aguas residuales para reducir el impacto de la contaminación de alcantarillado y el fallo del sistema.

MITIGACIÓN:

Llanura de inundación:

Una parte del área propuesta se encuentra en la llanura de inundación de 100 años en la línea de aguas residuales de West Stringer, K6L, y la estación de teletransporte de carreteras del condado, K7LS. Dado que la ubicación no se identifica como una línea principal de servicios públicos, esto no se considera acción crítica y se considera un uso funcionalmente dependiente. El proyecto estará bajo la supervisión de BMPs durante la construcción para garantizar un drenaje adecuado y se recomienda cumplir con los procedimientos estatales y locales de protección de zonas inundables.

Especies en peligro de extinción:

Ley federal: Ley del Tratado de Aves Migratorias

Revisión de los sitios para nidos antes de la construcción para evitar disturbios desde una zona mínima de 100 metros alrededor de cualquier nido de aves rapaces del 1 de febrero al 15 de julio o una zona mínima de 25' para otros nidos de aves del 1 de marzo al 30 de junio. Si se descubren nidos en vegetación o en suelo desnudo de nidos ocupados, evita la molestia hasta que los huevos hayan eclosionado y los jóvenes hayan empenado. La construcción puede continuar en otras zonas del sitio.

Ley estatal: Código de Parques y Vida Silvestre

Se realizará una revisión del sitio antes y durante la construcción para asegurar que no haya especies de fauna dentro del área de construcción y se tomarán medidas para evitar el impacto si se detectan. La notificación de TPWD se realizará si se encuentran especies en peligro o si es necesaria más ayuda para limpiar la zona. En general, se permitirá que la especie abandone la vista sin ser molestada. Siempre que sea posible, la construcción evitará la limpieza durante el pico de la temporada de anidación y, en general, evitará el impacto de la fauna.

Una parte del área propuesta se encuentra en la llanura de inundación de 100 años en la línea de aguas residuales de West Stringer, K6L, y la estación de teletransporte de carreteras del condado, K7LS. La estación de relevos de W. Stringer Road también se encuentra en el canal de inundación; una pequeña porción (0,14 acres) se extiende hacia un área definida como Floodway. Dado que la ubicación no se identifica como una línea principal de servicios públicos, esto no se considera acción crítica y se considera un uso funcionalmente dependiente. El proyecto estará bajo la supervisión de BMPs durante la construcción para garantizar un drenaje adecuado y se recomienda cumplir con los procedimientos estatales y locales de protección de zonas inundables.

Tráfico

La instalación de tuberías de alcantarillado de reemplazo puede afectar al tráfico en las zonas donde se están sustituyendo nuevas líneas. Los contratistas deben utilizar la programación y/o BMPs para evitar impactos en el tráfico y para evitar impactos en los residentes de la zona y vehículos de emergencia que circulan por la carretera.

Preservación histórica

Recursos Aéreos

No hay propiedades históricas presentes ni afectadas por el proyecto tal y como se propone. Sin embargo, si se descubren propiedades históricas o se detectan efectos inesperados sobre estas viviendas, el trabajo debe cesar en la zona inmediata; Los trabajos pueden continuar donde no hay propiedades históricas. Por favor, contacte con la División de Programas de Historia del THC en el 512-463-5853 para consultar sobre las acciones adicionales que puedan ser necesarias para proteger propiedades históricas.

Comentarios sobre arqueología

No se ven afectadas propiedades históricas. Sin embargo, si se encuentran materiales culturales durante actividades de construcción o de perturbación, el trabajo debe cesar en la zona inmediata; El trabajo puede continuar donde no hay materiales culturales presentes. Por favor, contacte con la División de Arqueología del THC en el 512-463-6096 para consultar sobre las acciones adicionales que puedan ser necesarias para proteger los restos culturales.

La ciudad de Kirbyville ha reevaluado alternativas a la construcción en la llanura de inundación de la Norma Federal de Gestión del Riesgo de Inundaciones (FFRMS) y ha determinado que no existe una alternativa práctica al desarrollo de llanura de inundación FFRMS. Los archivos medioambientales que documentan el cumplimiento de la Orden Ejecutiva 11988, enmendada por la Orden Ejecutiva 13690, están disponibles para su inspección, revisión y copia pública bajo solicitud, en los horarios y lugares indicados en el último párrafo de este aviso para la recepción de comentarios. La ciudad garantizará la coherencia con los procedimientos estatales y locales de protección en zonas inundables.

Este aviso tiene tres propósitos principales. En primer lugar, las personas que puedan verse afectadas por ~~actividades en la llanura de inundación del FFRMS~~ así como aquellas interesadas en la protección del medio natural, deberían tener la oportunidad de expresar sus preocupaciones y proporcionar información sobre estas áreas. En segundo lugar, un programa adecuado de aviso público puede ser una herramienta educativa

importante para el público en general. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre la llanura de inundación del FFRMS pueden facilitar y reforzar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados a la ocupación y modificación de estas áreas especiales. Tercero, por equidad, cuando el gobierno federal determine que participará en acciones que se lleven a cabo en la llanura de inundación FFRMS, debe informar a quienes puedan estar en mayor o continuo riesgo.

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier persona, grupo o agencia puede presentar comentarios escritos en el DOCUMENTO ERR a la ciudad de Kirbyville. Todos los comentarios recibidos antes del 10 de marzo de 2026 serán considerados por la Ciudad de Kirbyville. antes de autorizar la presentación de una solicitud de liberación de fondos. Los comentarios deben especificar a qué Aviso se dirigen. Los comentarios pueden enviarse por correo o entregarse a la ciudad de Kirbyville, 107 South Elizabeth Avenue, Kirbyville, Tx, 75956. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a: flgeorge50@gmail.com . El ERR está disponible para revisión y puede copiarse desde los días laborables de 7:30 a 17:30 (viernes: 8:00 a 17:00) CST en 107 S. Elizabeth, Kirbyville, TX, 75956 Tel: (409) 423-6191 Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a: flgeorge50@gmail.com

Los comentarios escritos sobre el Aviso Final de la Llanura de Inundación deben ser recibidos por la Ciudad de Kirbyville. En la siguiente dirección en o antes del 10 de marzo de 2026. Envíe comentarios a Frank George, alcalde de la ciudad de Kirbyville, 107 South Elizabeth Avenue, Kirbyville, Tx, 75956, (409) 423-6191 de lunes a viernes de 7:30 a 17:30 (viernes: 8:00 – 17:00 CST). Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a: flgeorge50@gmail.com

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

La ciudad de Kirbyville certifica a TGLO que Frank George, en su calidad de alcalde, acepta la jurisdicción de los Tribunales Federales si se presenta una acción para hacer cumplir las responsabilidades relacionadas con el proceso de revisión ambiental y que dichas responsabilidades han sido cumplidas. La aprobación de la **certificación por TGLO** cumple sus responsabilidades bajo la NEPA y las leyes y autoridades relacionadas, y permite a la ciudad de Kirbyville utilizar los fondos del Programa.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

TGLO aceptará objeciones a su liberación de fondos y a la certificación de la ciudad de Kirbyville por un periodo de quince días posteriores a la fecha prevista de presentación o a la recepción efectiva de la solicitud (lo que ocurra más tarde) solo si se basan en una de las siguientes bases: (a) la certificación no fue ejecutada por el Oficial Certificador de la Ciudad de Kirbyville, (b) La ciudad de Kirbyville ha omitido un paso o no ha tomado una decisión o conclusión exigida por las regulaciones del HUD en 24 CFR parte 58; (c) La ciudad de Kirbyville u otros participantes en el proceso de desarrollo han comprometido fondos, incurrido en costes o han realizado actividades no autorizadas por el 24 CFR Parte 58 antes de la aprobación de una liberación de fondos por **parte del TGLO** o (d) otra agencia federal que actúe conforme al 40 CFR Parte 1504 ha presentado una conclusión por escrito que considera que el proyecto es insatisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y presentarse conforme a los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sección 58.76) y deben dirigirse a la Supervisión Regulatoria, Oficina General de Tierras de Texas, PO Box 12873, Austin, TX 78711-2873, env.reviews@recovery.texas.gov . Los posibles objetores deben contactar con TGLO para verificar el último día real del periodo de objeción.

Frank George, alcalde