

A photograph of a modern coworking space. In the foreground, there are several white plastic chairs with black metal legs and wooden tables. The background shows a wall with a large window and a sign that reads "llamalo y empieza a llamarlo". The space is filled with green plants, including a large fern in a black pot. The overall atmosphere is bright and airy.

Coworking *inspira*

TRANSFORMA
TU MANERA DE
TRABAJAR

¿Quiénes somos?



Antes de comenzar a describir los servicios que ofrece el coworking, es importante entender su significado. CoWorking es un espacio de trabajo colaborativo donde se busca que las personas puedan desarrollar redes profesionales, en un espacio flexible, en el cual pueden encontrar planes que se ajusten a sus necesidades, en donde se ofrece servicios como oficinas, puestos de trabajo, sala de juntas, entre otros. Lo que se busca por tanto con un coworking, es que las empresas puedan reducir sus costos al tener **espacios de trabajo de gran calidad, servicios añadidos y relacionamiento profesional.**

La propuesta de valor del CoWorking Inspira se centra en tres componentes claves: **diseños verdes, ubicación estratégica y precios competitivos.**

Queremos que te inspires junto con nosotros y puedas dar marcha a tus **sueños, emprendimientos y proyectos.**

¿Qué nos INSPIRA?



CoWorking Inspira se encuentra en una vivienda remodelada de dos pisos la cual tiene un área de 280 metros cuadrados.

La naturaleza nos inspira como concepto, nuestras oficinas de Coworking ofrecen un entorno agradable, innovador y consciente con el medio ambiente. Nuestros espacios compartidos significan menos electricidad, usamos luz ambiente natural y lámparas LED que ahorran energía, reducen las emisiones de CO2 y mitigan el cansancio visual.

Es importante destacar que los espacios del coworking **tienen nombre de plantas nativas de Colombia**, en honor a la biodiversidad de nuestro país.



Diseños verdes



Hacemos una apuesta por la sostenibilidad, con la presencia de plantas en nuestros espacios. Si quisiéramos resumir nuestro Coworking en una sola palabra, esta sería **"calma"**.

El entorno verde con las plantas le provee a nuestros coworkers la tranquilidad necesaria para ser creativo y tener largos períodos de concentración.

“Deja de llamarlo *sueño*
y empieza a llamarlo *plan*”

Anónimo

Ubicación estratégica



Nuestro Coworking se encuentra en una ubicación ideal con pocos problemas de tráfico y donde tienes a la mano: transporte, esparcimiento, deporte y descanso. Estamos ubicados en el barrio Belén Malibú en los límites entre la comuna Belén y Laureles. Estamos a pocas cuadras del centro comercial Unicentro y a dos cuadras del Éxito de la 33.



DESCANSO

Parque de Belén
Malibú



DEPORTE

Unidad Deportiva
de Belén



ESPARCIMIENTO

Centro Comercial
Unicentro y la 33



TRANSPORTE

Estación Belén Fátima
del Metroplús.

Cerca y a la mano

Servicios

Es importante destacar que en el servicio de internet contamos con conexión de fibra óptica con ancho de banda de 150MB y enrutadores WIFI dual band en las frecuencias 2.4GHz y 5GHz, los cuales dan cubrimiento total al coworking y permiten tener altas velocidades de conexión.

Tenemos café, aromáticas y agua filtrada ilimitada para todas las personas que trabajan en el coworking, así como horno microondas, nevera y zonas de almuerzo.



Internet de Alta
velocidad (150 MB)



Sillas
ergonómicas



Impresión
y scanner



Sala de
Trading



Eventos
profesionales



Recepción de
correspondencia



Bodegaje



Café e
infusiones



Cocina



Oficinas
privadas



Sala
de juntas



Puestos
flexibles

SOLUCIONES + COMODIDAD + BIENESTAR

EMPRENDIMIENTO + INNOVACIÓN + NETWORKING

Medidas de BIOSEGURIDAD



Control de temperatura



Uso de tapabocas



Permanente desinfección de superficies



Puntos de desinfección de manos



Pago electrónico



Distanciamiento de 2 mts

En la actualidad hemos conseguido la aprobación por parte de la Alcaldía de Medellín de **nuestro protocolo de bioseguridad**, por lo que el CoWorking Inspira es un espacio bioseguro de trabajo. Entre las medidas más importantes de este protocolo se tienen:

Toma de temperatura con termómetro laser a cada uno de los visitantes.

Separación de 2 metros en los puestos de trabajo.

Protocolos de desinfección más exigentes.

Puntos comunes de desinfección con alcohol glicerinado en el primer y segundo piso.

Información y señalética en baños, pasillos y zonas comunes.



CENTRO DE SERVICIOS



Jurídico

Aliado

TuColfirma

Asesorías en registro de marca, licitaciones con el estado.



Planeación Estratégica - Innovación

Aliado

Juan Innova

Asesorías para mejorar la planeación de los procesos de emprendimiento o empresa, además de estrategias para implementar procesos de innovación.



Marketing Digital

Aliado

C2Media

Asesorías basadas en las necesidades para cada cliente en Gestión de Social Media, publicidad on line, Web y Posicionamiento (SEO-SEM).



Modelo de negocio y transformación tecnológica

Aliado

Innovate

Asesorías en el diagnostico del modelo de negocio de una empresa o emprendimiento. Mejoramiento de procesos tecnológicos para ahorro en costos o para generar mayores ingresos.

Sala GUADUA



¿QUÉ ENCONTRARÁS?

Cuenta con 5 puestos de trabajo con luz natural, rodeado de plantas, entre las cuales se tiene un jardín verde vertical.

Puestos de madera en roble, sillas ergonómicas e internet WIFI de 150MB.

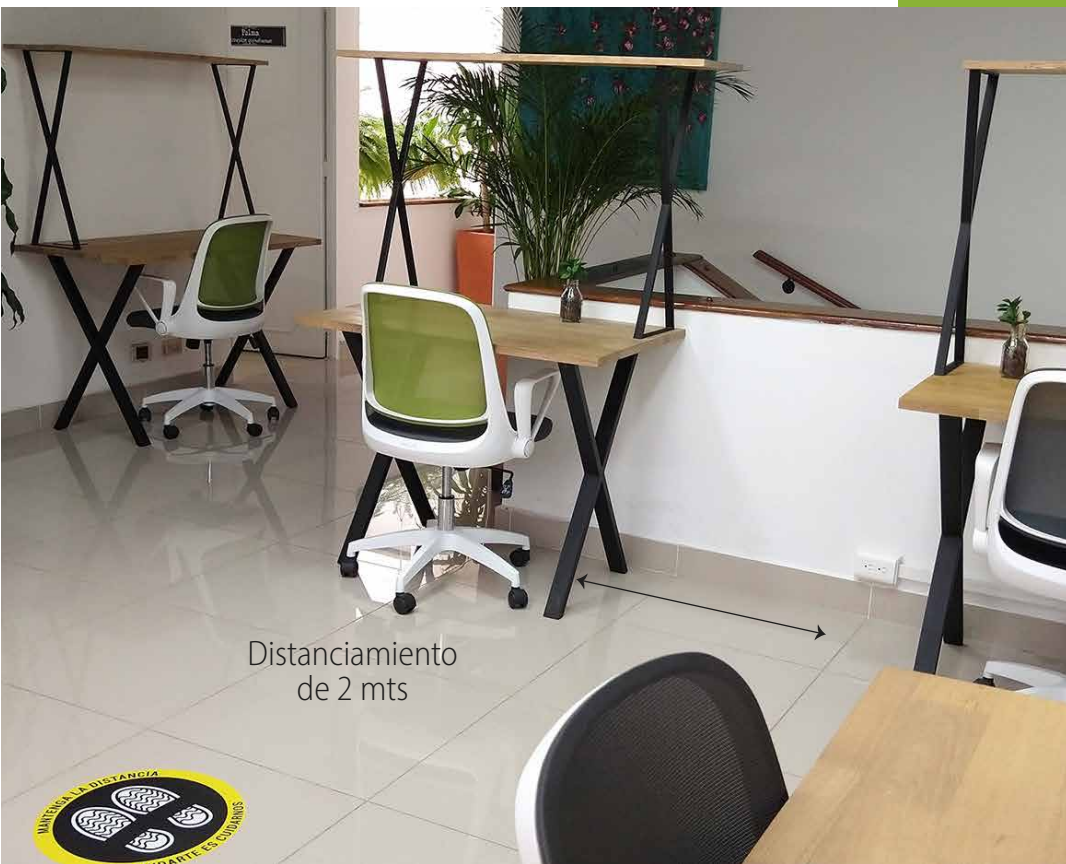
Punto de desinfección de manos con alcohol glicerinado.

Adicionalmente cuenta con un deck rodeado de plantas para descansar o realizar reuniones informales.

PLANES - COSTOS

Hora	\$6.000 COP más IVA
Día	\$26.000 COP más IVA
Día	\$36.000 COP más IVA
Almuerzo + Café orgánico	
Tiquetera 30 horas	\$89.000 COP más IVA
Para usar en el transcurso de un mes	
Tiquetera 50 horas	\$130.000 COP más IVA
Para usar en el transcurso de un mes	
Tiquetera 100 horas	\$249.000 COP más IVA
Para usar en el transcurso de un mes	

Sala ROBLE



Distanciamiento
de 2 mts



¿QUÉ ENCONTRARÁS?

Este espacio es abierto, posee cinco puestos de trabajo con sus sillas ergonómicas.

Además, cuenta con internet WIFI, persiana para controlar la entrada de luz y una importante presencia de plantas para que los visitantes sientan paz a la hora de trabajar.

INCLUYE:

- 4 horas al mes de sala de juntas
- 50 impresiones al mes
- Servicio de scanner, recepción de correspondencia, videovigilancia, servicio de aseo, café e infusiones.



Precio mensual puesto fijo:
\$470.000 más IVA



Sala GUAYACÁN



¿QUÉ ENCONTRARÁS?

Esta es una oficina cerrada que cuenta con baño privado, cinco puntos de red cableado y WIFI, cinco puestos de trabajo con sus respectivas sillas ergonómicas. Capacidad para 5 personas

EL PRECIO MENSUAL INCLUYE:

- 8 horas al mes de sala de juntas
- 100 impresiones al mes
- Servicio de scanner, recepción de correspondencia, videovigilancia, servicio de aseo, café e infusiones.

Precio Oficina

MENSUAL: \$1.700.000 más IVA

Sin aire acondicionado

MENSUAL: \$2.000.000 más IVA

Con aire acondicionado

HORA: \$22.000 más IVA

DÍA: 180.000 más IVA



Sala PALMA



¿QUÉ ENCONTRARÁS?

Esta es una oficina cerrada que posee 3 puestos de trabajo y sus respectivas sillas ergonómicas (ampliables hasta 4 cuando finalice las regulaciones del COVID-19), además posee una bodega interna y una obra artística. Cuenta con WIFI y un punto cableado.

EL PRECIO MENSUAL INCLUYE:

- 8 horas al mes de sala de juntas
- 100 impresiones al mes
- Servicio de scanner, recepción de correspondencia, videovigilancia, servicio de aseo, café e infusiones.

Precio oficina
MENSUAL: \$1.200.000 más IVA
DÍA: 150.000 más IVA
HORA: \$20.000 más IVA



Sala ACACIA



Distanciamiento
de 2 mts

Acacia

Caesalpinia pluviosa

Su tallo es espinoso y sus flores amarillas como un cúmulo de mariposa, su frondosidad y forma de parasol permite captar la luz y proteger la fauna, la flora interior y al hombre del impacto directo de los rayos del sol.

¿Haz escuchado el efrán que dice: al que buen árbol se arrima, buena sombra le cobija?

La ACACIA es la sombra



¿QUÉ ENCONTRARÁS?

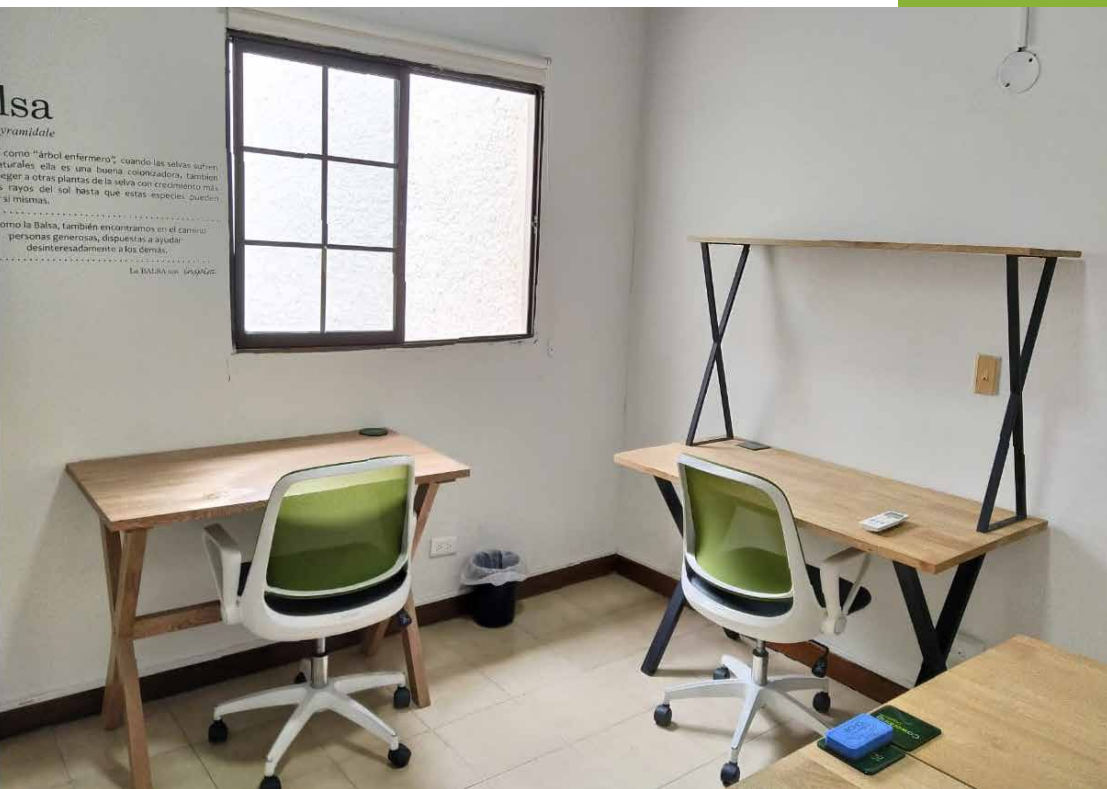
Es una oficina con puerta privada la cual cuenta con 6 puestos de trabajo, cinco puntos de red cableado y WIFI, puestos de trabajo en madera roble y sillas ergonómicas. Cuenta con tableros para toma de apuntes.

Esta oficina además posee un espacio trasero que puede adaptarse para un puesto de trabajo o para atención de visitantes.

Precio Oficina mensual:
\$3.000.000 más IVA



Sala BALSA



¿QUÉ ENCONTRARÁS?

Esta es una oficina cerrada que posee 3 puestos de trabajo y sus respectivas sillas ergonómicas (ampliables hasta 4 cuando finalice las regulaciones del COVID-19), además posee una bodega interna. Cuenta con aire acondicionado, WIFI y un punto cableado

EL PRECIO MENSUAL INCLUYE:

- 8 horas al mes de sala de juntas
- 100 impresiones al mes
- Servicio de scanner, recepción de correspondencia, videovigilancia, servicio de aseo, café e infusiones.

Precio Oficina

MENSUAL: \$ 1.600.000 más IVA

DÍA: 150.000 más IVA

HORA: \$20.000 más IVA



Sala NOGAL



¿QUÉ ENCONTRARÁS?

Área de 5.17 metros cuadrados para alquiler de oficina.
Capacidad para dos puestos de trabajo.

- Acceso a 8 horas al mes de sala de juntas
- Punto de red cableado e internet wifi de alta velocidad hasta de 150MB
- 100 impresiones al mes
- Servicio de Scanner
- Baño privado
- Videovigilancia
- Acceso a las zonas comunes
- Acceso a cocina, nevera y horno microondas comunal

Precio Oficina

MENSUAL: \$ 700.000 más IVA
HORA: \$10.000 más IVA
DÍA: 90.000 más IVA



ACACIA

Sala de juntas



¿QUÉ ENCONTRARÁS?

Posee un TV de 55" 4K para proyección, aire acondicionado, internet fibra óptica 150MB WIFI, puntos cableados, y tablero acrílico.

Estación de café y aromáticas.

Nota:

Capacidad para 10 personas.

PLANES - COSTOS

Hora	\$35.000 COP más IVA
-------------	----------------------

Medio día (5 horas)	\$150.000 COP más IVA
-------------------------------	-----------------------

Día	\$250.000 COP más IVA
------------	-----------------------

CEDRO

Sala de juntas



¿QUÉ ENCONTRARÁS?

Posee un TV de 50" 4K para proyección, una mesa central, conexiones eléctricas en la mesa, café, aromáticas y agua ilimitada. Adicionalmente posee un punto cableado de red y WIFI

Persiana y aire acondicionado.

PLANES - COSTOS

Hora	\$25.000 COP más IVA
-------------	----------------------

Paquete 5 horas	\$100.000 COP más IVA
------------------------	-----------------------

Válido para usar en el transcurso de un mes

Mayor de 10 horas

Contáctanos para realizar cotizaciones

Coworking *inspira*

Oficina VIRTUAL

Este es un servicio para clientes que requieren tener una dirección física de presencia empresarial en la ciudad, pero sin los gastos asociados a tener en arrendamiento una oficina presencial. Se tienen dos planes: oficina virtual completa y oficina simple.

Oficina Virtual Completa

- Recepción de correspondencia.
- Recepción de llamadas y notificación de recados por correo electrónico.
- Acceso a la sala de juntas 4 horas al mes.
- Acceso a un puesto fijo 8 horas al mes.
- Costo: \$150.000/mes
- Oferta: si adquieres una oficina virtual por 6 meses, los 3 primeros meses serán a \$100.000
- Combo Recepción correspondencia+telefonía 100.000 más IVA.

Oficina Virtual Simple

Recepción de correspondencia
Costo: \$60.000/mes



En este curso se pretende brindar a las personas una aproximación profesional al mundo de las inversiones en bolsa. Algunas de las temáticas que se trabajarán son: **principios del análisis técnico y fundamental, funcionamiento de la bolsa de valores, gestión del riesgo, psicología del trading, entre otras.**

Los asistentes podrán obtener bases sólidas para iniciar su carrera en este campo del conocimiento.

CLASE

INVERSIÓN EN BOLSA

\$120.000 más IVA
(duración 8 horas)

Trading
inspira



TIQUETERAS EMPRESARIALES

Tiquetera 100 días

6 horas en sala de juntas gratis
Oficina virtual (recepción de correspondencia)

Costo: \$1.495.000 más IVA

Tiquetera 50 días

30% descuento oficina virtual
2 horas de sala de juntas

Costo: \$925.000 más IVA

Tiquetera 20 días

Costo: \$450.000 más IVA

(La vigencia de estas tiqueteras es de 3 meses)

PAGA
1 día
RECIBE

**Almuerzo
ejecutivo**



Café orgánico
preparado en prensa
francesa



(Promoción válida de lunes a viernes, precio por persona)

PLAN

DÍA (PUESTO FLEXIBLE)
+ ALMUERZO

\$36.000 más IVA





Nº9

Fuimos nombrados por el sitio web **www.coworker.com** uno de los sitios más importantes del mundo en espacios coworking, como uno de los 10 mejores espacios de coworking en Colombia.

COWORKING EN COLOMBIA



Ubicado en Belén Malibú

Un sector estratégico y cerca de todo

CONTACTO

+573133044058
(4) 6043304

INFO@COWORKINGINSPIRA.COM

CARRERA 66D #32B-57
BELÉN MALIBÚ
MEDELLÍN -ANTIOQUIA
COLOMBIA



WWW.COWORKINGINSPIRA.COM

Coworking
inspira