

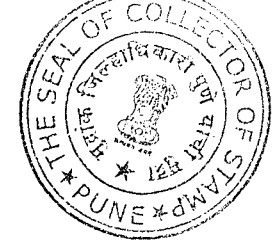


महाराष्ट्र शासन
नॉदणी व मुद्रांक विभाग

वार्षिक मुल्यदर तक्ते सन २०२२-२३

जिल्हा : पुणे खंड क्रमांक - २/८

पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका



प्रमाणपत्र

प्रमाणित करण्यात येते की, या पुस्तकात एकूण १९७ पाने असून वार्षिक मूल्यदर तक्त्यास अनुक्रमे १ ते १९७ असे क्रमांक दिलेले असून ते तपासले असता बरोबर आढळले.

ठिकाण - पुणे
दिनांक - ३१-०३-२०२२

(अनिल पारखे)

सहजिल्हा निबंधक वर्ग-१

व मुद्रांक जिल्हाधिकारी, पुणे शहर

सह जिल्हा निबंधक,

पुणे



अनुक्रमणिका

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

अ.क्र	विभागाचे नांव	पृष्ठ क्रमांक	अ.क्र	विभागाचे नांव	पृष्ठ क्रमांक
१	पिंपरी वाघेरे व पिंपरी कॅम्प	१ ते २५	१६	मोशी	१४५ ते १५१
२	चिंचवड	२६ ते ४१	१७	बोन्हाडवाडी	१५२ ते १५५
३	थेरगाव	४२ ते ६०	१८	तळवडे	१५६ ते १५८
४	भोसरी	६१ ते ७५	१९	डुडूळगाव	१५९ ते १६०
५	आकुर्डी	७६ ते ९२	२०	किवळे	१६१ ते १६९
६	निगडी	९३ ते ९६	२१	मामुर्डी	१७०
७	सांगवी	९७ ते १०७	२२	पुनवळे	१७१ ते १७४
८	पिंपळे गुरव	१०८ ते १११	२३	चन्होली बुद्रुक	१७५ ते १७९
९	पिंपळे निलख	११२ ते ११५	२४	वदमुखवाडी	१८० ते १८२
१०	पिंपळे सौदागर	११६ ते ११८	२५	चोवीसवाडी	१८३
११	वाकड	११९ ते १२३	२६	बोपखेल	१८४ ते १८५
१२	रहाटणी काळेवाडी विभाग	१२४	२७	दिघी	१८६ ते १८८
१३	रावेत	१२५ ते १२७	२८	ताथवडे	१८९ ते १९०
१४	चिखली	१२८ ते १३४	२९	पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण	१९१ ते १९७
१५	दापोडी	१३५ ते १४४			

उर्वरित महाराष्ट्राकरिता सर्वसाधारण मार्गदर्शक सूचना
महाराष्ट्रातील बृहन्मुंबई महानगरपालिका वगळून उर्वरित
क्षेत्रातील मिळकतींचे वार्षिक मूल्यदर तक्त्यानुसार सन
2022-23 करिता मुद्रांक शुल्क आकारणीकामी मूल्यांकन
करण्यासाठी सर्वसाधारण मार्गदर्शक सूचना.

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes that this is crucial for ensuring transparency and accountability in the organization's operations.

2. The second part outlines the various methods and tools used to collect and analyze data. This includes the use of surveys, interviews, and focus groups to gather qualitative information, as well as the application of statistical techniques to quantitative data.

3. The third part of the document addresses the challenges and limitations of data collection and analysis. It highlights the potential for bias and error in data collection, as well as the difficulty of interpreting complex data sets.

4. The fourth part discusses the importance of data security and privacy. It emphasizes the need to implement robust security measures to protect sensitive information and to comply with relevant regulations and standards.

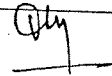
5. The fifth part of the document provides a summary of the key findings and conclusions. It highlights the overall importance of data-driven decision-making and the need for ongoing monitoring and evaluation of the organization's performance.

महाराष्ट्रातील बृहन्मुंबई महानगरपालिका वगळून उर्वरित क्षेत्रातील मिळकतीचे वार्षिक मूल्यदर तक्त्यानुसार सन 2022-23 करिता मुद्रांक शुल्क आकारणीकामी मूल्यांकन करण्यासाठी सर्वसाधारण मार्गदर्शक सूचना.

अनुक्रमणिका

(परिशिष्ट - अ)

अ.क्र.	मार्गदर्शक सूचना क्रमांक	तपशिल	पान क्रमांक
1	1	भाडेकरू असलेल्या जुन्या इमारतीचे अभिहस्तांतरण (खरेदी दस्त) प्रकरणी मूल्यांकन:-	1
	1.1	भाडेकरू असणाऱ्या जुन्या इमारतीचे विकसन करारनामा प्रकरणी मूल्यांकन	1
2	2	2.1) जुन्या इमारतीतील भाडेकरूस नवीन इमारतीत जागा देताना करावयाचे मूल्यांकन.	2
		2.2) सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या जुन्या इमारतीच्या पुनर्विकास प्रकल्पामध्ये नवीन इमारतीत सभासदांना जागा देताना करावयाचे मूल्यांकन	2
3	3	घसारा	3
4	4	कार्पेट एरिया / बिल्ट-अप एरिया	5
5	5	समूह गृहबांधणी प्रकल्पांतर्गत रो-हाऊस/ पेंटहाऊस/ ड्युप्लेक्स/ बंगला/ सदनिका अथवा स्वतंत्र भूखंडावरील रो-हाऊस / बंगला / वाणिज्य / औद्योगिक वापराच्या इमारती:-	5
6	6	मूल्य दर तक्त्यात स्वतंत्र दर दिलेले नसल्यास विविध वापरासाठीच्या मिळकतीचे मूल्यांकन	6
7	7	दवाखाना, बँक, गोडाऊन, माहिती तंत्रज्ञान पार्कमधील नोंदणीकृत माहिती तंत्रज्ञान (IT) / माहिती तंत्रज्ञान सहाय्यभूत सेवा (ITES) करिताचे गाळे (Units), शाळा, महाविद्यालये, हॉटेल व धार्मिक इमारतीचे मूल्यांकन:-	7
8	8	दुकानगाळ्यांचे मूल्यांकन	7
9	9	बंदिस्त खरेदी क्षेत्र दालनाचे संकुल (Malls) / डिपार्टमेंटल स्टोअर्स तसेच मोठे दुकान संकुल	9
10	10	कोणत्याही संमिश्र वापराच्या इमारतीमधील लोअर/ अप्पर ग्राउंड फ्लोअर / तळ मजल्यावरील दुकाने / कार्यालये / गोडाऊन / रेस्टॉरंट	9



		[मोठे दुकान संकुल / बंदिस्त खरेदी क्षेत्र दालनांचे संकुल (Malls) वगळून	
11	11	तळघर (Basement) (सूचना क्र. 10 मधील तळघरासाठी)	10
12	12	पोट मजला (Mezzanine floor) व पोटमाळा (Loft)	10
13	13	इमारतीचे तळमजल्याभोवती असलेली जागा	10
14	14	गच्ची (Terrace)	10
15	15	वाहनतळ (Parking)	10
16	16	स्थूल जमिनीचे मूल्यांकन	11
17	17	नागरी व प्रभाव क्षेत्रातील रस्त्याकरिता स्वतंत्र मूल्य विभाग असलेल्या मूल्य विभागातील आतील बाजूस असलेल्या भूखंडाच्या दराबाबत	13
18	18	उद्वाहन सुविधा नसलेल्या इमारती	13
19	19	उद्वाहन सुविधा असलेल्या बहुमजली इमारती	13
20	20	शेतजमिनीचे / ना-विकास विभागातील जमिनीचे मूल्यांकन	14
21	21	10 आर पेक्षा कमी क्षेत्रफळाच्या शेतजमिनीचे मूल्यांकन	17
22	22	वाडी विभाजन	17
23	23	ग्रामीण, प्रभाव तसेच विकास योजना नसलेल्या नागरी क्षेत्रातील प्रत्यक्षातील बिनशेती/ विकसित व संभाव्य बिनशेती / विकसनक्षम जमिनीचे मूल्यांकन	17
24	24	शेतघराचे (Farm house) / वनघराचे (Forest house) मूल्यांकन	18
25	25	पड / पोटखराब / डोंगरपड / जलाशयातील पाण्याखालील जमिनीचे मूल्यांकन	19
26	26	कंपनीचे लाभात होणा-या व्यापारी तत्वावर शेती / भाजीपाला उत्पादन / फुलोत्पादन (floriculture) / रबर लागवड/ साग लागवड / फलोत्पादन इ. दस्तांचे मूल्यांकन	20
27	27	क्षारपड	20
28	28	सहकारी गृहनिर्माण संस्था / अपार्टमेंट पुनर्विकासाचे प्रस्ताव	20
29	29	ग्रामीण क्षेत्रातील संभाव्य बिनशेती वापराच्या शेतजमिनीचे मूल्यांकन	22
30	30	मंजूर विकास योजनेनुसारच्या आरक्षित (Reserved for public purpose) जमिनीचे मूल्यांकन	22

Qy

31	31	टी.डी.आर. वापरणेत येणाऱ्या जमिनी / भूखंडाचे अभिहस्तांतरणद प्रकरणी मूल्यांकनाबाबत.	
32	32	विकसन करारनामा - बांधकाम क्षेत्र / उत्पन्न विभागणी प्रकरणी मूल्यांकन	23
33	33	विकसन करारनामा - रहिवास तथा तत्सम विकसन भूवापर अनुज्ञेय असलेल्या खुल्या जमिनीचे विकसनक्षम करून त्यामधील विकसित भूखंड क्षेत्र विभागणी / उत्पन्न विभागणी प्रकरणी करावयाचे मूल्यांकन.	23
34	34	विशेष नगर वसाहत क्षेत्र - विकसन करारनामा - उत्पन्न विभागणी	24
35	35	विकसन करारनाम्याच्या अनुषंगाने विकसक स्वतःसाठी राखून ठेवत असलेल्या सदनिका / दुकाने / कार्यालये इ. ते स्वतःसाठी खरेदी करित असलेल्या दस्त प्रकरणी मूल्यांकन	25
36	36	पूर्वनिर्धारित किंमतीच्या / विक्री प्रमाणपत्राच्या दस्ताचे मूल्यांकन	25
37	37	वार्षिक मूल्य दर तक्त्यामध्ये एकच सि.स.नं. / स.नं. / ग.नं. / अं.भू.क्र. एकापेक्षा जास्त मूल्य विभागात (उदा. भागशः रस्त्यास सन्मुख व भागशः अंतर्गत भागात, काही भाग शेती विभागात व उर्वरित भाग इतर विभागात इ.) असताना मूल्यांकनासाठी विचारात घ्यावयाच्या बाबी / दस्ताचा भाग म्हणून आवश्यक कागदपत्रे	26
38	38	दस्तासोबत दस्ताचा भाग करणेची कागदपत्रे.	26
39	39	बहुमजली औद्योगिक गाळ्यांचे मूल्यांकन	26
40	40	इमारतीच्या टेरेसवरील क्षेत्र मोबाईल टॉवर उभारणीसाठी हस्तांतरित होत असल्यास अथवा भाडेपट्ट्याने देण्यात येत असल्यास करावयाचे मूल्यांकन	26
41	41	12.0 मी.व त्यापेक्षा जास्त रुंदीच्या एकापेक्षा जास्त रस्त्यास सन्मुख सर्व वापराचे भूखंड (corner plot) / जमीन / corner वरील दुकानगाळ्याचे मूल्यांकन	26
42	42	शासकीय हितसंबंध असलेल्या जमिनीचे मूल्यांकन	27
43	43	महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाच्या क्षेत्रातील भूखंडाचे / मिळकतीचे मूल्यांकन	27
44	44	मूल्यविभाग व मूल्य दर निश्चितीबाबत मार्गदर्शन	28
45	45	स्थावर मिळकतीचे नोंदणीसाठी प्राप्त होणाऱ्या दस्तामध्ये मूल्यांकनावर परिणाम करणाऱ्या लागू असलेल्या बाबी.	28
46	46	विकासावर प्रतिबंध असलेले क्षेत्र (उदा. Funnel of vision, Vicinity of aerodrome / airport, existing fuel station, site abutting Railway track boundry etc) मिळकतीचे मूल्यांकन :-	28
47	47	घोषीत झोपडपट्टी / ट्रॅन्झीट कॅम्प / म्हाडा (LIG व EWS सदनिका) क्षेत्रामध्ये समाविष्ट मिळकतीचे मूल्यांकन	28

Qly

48	48	हस्तातरणीय विकास हक्क (TDR) बाबत.	29
49	49	कचराडेपो, स्मशानभूमी, दफनभूमी, मलनिस्सारण प्रकल्प (Sewage Treatment Plant), कतलखाना (Slaughter House) इत्यादीच्या 100 मी. परीसरातील मिळकतीचे मूल्य	29
50	50	दोन किंवा त्यापेक्षा जास्त मूल्यविभागात समाविष्ट असलेल्या प्रकल्पाकरिता वार्षिक मूल्यदर तक्त्यातील जमीन / सदनिका / कार्यालयाचा दर संबंधित मूल्यविभागातील जमिनीच्या मूल्याबाबत प्रमाणात Weighted Average पध्दतीने परिगणित करून संपूर्ण प्रकल्पाकरिता विचारात घेणेबाबत.	29
51	51	दस्त नोंदणी करताना, दुय्यम निबंधक यांनी संगणकीय मूल्यांकन प्रणालीचा वापर करणे.	29
बांधकाम दर			परिशिष्ट -ब
52	--	महाराष्ट्रातील सर्व महानगरपालिका, (मुंबई शहर व उपनगर जिल्हे वगळून) नगर परिषदा / नगरपंचायती, प्रभाव व ग्रामीण क्षेत्र यामधील मिळकतीचे वार्षिकमूल्य दरतक्त्यानुसार सन 2022-23 करिता मुद्रांक शुल्क आकारणीकामी मूल्यांकनासाठी बांधकाम वर्गीकरणानुसार नविन बांधकामाचे दर.	30 ते 36

Oly

उर्वरित महाराष्ट्राकरिता सर्वसाधारण मार्गदर्शक सूचना

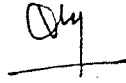
परिशिष्ट-अ

नोंदणी व मुद्रांक विभाग

महाराष्ट्रातील बृहन्मुंबई महानगरपालिका वगळून उर्वरित क्षेत्रातील मिळकतीचे वार्षिक मूल्यदर तक्त्यानुसार सन 2022-23 करिता मुद्रांक शुल्क आकारणीकामी मूल्यांकन करण्यासाठी सर्वसाधारण मार्गदर्शक सूचना.

(परिपत्रक क्र.का.15/वामूदत-2022-23/361, दि. 31/3/2022 चे सहपत्र)

अ.क्र.	मार्गदर्शक सूचनेचा तपशील
1.	<p>भाडेकरू असलेल्या जुन्या इमारतीचे अभिहस्तांतरण (खरेदी दस्त) प्रकरणी मूल्यांकन:-</p> <p>अ) पात्र भाडेकरूंच्या ताब्यात असलेले एकूण क्षेत्र हे त्या मालमतेमध्ये नियमाप्रमाणे एकूण अनुज्ञेय बांधकाम क्षेत्रापेक्षा जास्त असेल तर मालमतेचे मूल्य जमिनीच्या मूळ अनुज्ञेय चटई क्षेत्राचे जमीन दराने होणा-या मूल्याच्या 50% मूल्य असेल.</p> <p>ब) पात्र भाडेकरूंच्या ताब्यात असलेले एकूण क्षेत्र हे त्या मालमतेमध्ये नियमाप्रमाणे एकूण अनुज्ञेय बांधकाम क्षेत्रापेक्षा कमी असेल तर त्या मालमतेचे मूल्य जमिनीच्या मूळ अनुज्ञेय चटई क्षेत्राचे जमीन दराने होणा-या मूल्याच्या 75% मूल्य असेल.</p> <p>टिप :-</p> <p>जमीनमालक फक्त भूखंड विक्री करत असेल व त्याचे स्वतःचे ताब्यातील बांधकाम क्षेत्र विक्री करत नसल्यास तसे बांधकाम क्षेत्र मूल्यांकनातून वगळणेत यावे.</p>
1.1	<p>भाडेकरू असणाऱ्या जुन्या इमारतीचे विकसन करारनामा प्रकरणी मूल्यांकन :-</p> <p>1) भाडेकरू असलेल्या जुन्या इमारतीची, मिळकत आहे त्यास्थितीत (भाडेकरूंच्या हक्कासहीत) तसेच जमीन मालकाचे हक्काचे विकसन करारनामाद्वारे हस्तांतरण होत असल्यास मूल्यांकन निश्चित करतांना प्रोत्साहनात्मक / अॅन्सिलरी / अतिरिक्त चटईक्षेत्र निर्देशांकासह एकूण अनुज्ञेय चटई क्षेत्राबाबत संबंधित सक्षम प्राधिकरणाचे उदा. महानगरपालिका/ नगर परिषदा / नगर पंचायती / नवनगर विकास प्राधिकरण / विशेष नियोजन प्राधिकरण, इ. अथवा त्यांचेकडील नोंदणीकृत आर्किटेक्ट / इंजिनिअर यांचे प्रमाणपत्र घेणे बंधनकारक असेल. सक्षम प्राधिकरणाचे / नोंदणीकृत आर्किटेक्ट / इंजिनिअर यांचे असे प्रमाणपत्र सादर केल्यास, त्यानुसार एकूण अनुज्ञेय चटई क्षेत्र निर्देशांक विचारात घेण्यात यावा.</p> <p>2) भाडेकरूच्याप्त इमारतीचा पुनर्विकास करताना भाडेकरूंना नवीन इमारतीत विकास नियंत्रण नियमावलीतील तरतुदीनुसारचे क्षेत्र विनामूल्य देण्याचे बंधन विकासकावर असल्याने, दस्तात त्याप्रमाणे नमूद असल्यास, तेवढ्यापुरता बांधकामाचा खर्च ही विकासकाची जबाबदारी (Liability) गृहीत धरून प्रस्थापित मूल्यांकन तत्वानुसार तो खर्च वजातीसाठी गृहीत धरावा.</p>



 1

2. 2.1) जुन्या इमारतीतील भाडेकरूस नवीन इमारतीत जागा देताना करावयाचे मूल्यांकन :-
- अ) पात्र भाडेकरूच्या ताब्यात असलेले जुन्या इमारतीतील बांधकाम क्षेत्राइतकेच क्षेत्र त्याच भूखंडावर इमारतीत पात्रभाडेकरूला देण्यात येते, त्यावेळी महानगरपालिकाकरिता 112 x मासिक भाडे किंवा उर्वरित क्षेत्राकरिता 144 x भाडे या मूल्य रक्कमेत पात्र भाडेकरूला दिलेल्या क्षेत्राची परिशिष्ट व मधील बांधकाम वर्गीकरणानुसार विहित केलेल्या नवीन बांधकामाच्या दरावरून परिगणित केलेली रक्कम समाविष्ट करून मूल्यांकन करावे.
- ब) ज्यावेळी पात्र भाडेकरूस देण्यात येणारे नवीन इमारतीतील क्षेत्र जुन्या इमारतीतील क्षेत्रापेक्षा जास्त असते, त्यावेळी जुन्या इमारतीतील क्षेत्राइतक्या बांधकामाचे मूल्यांकन वरील (अ) प्रमाणे परिगणित करून त्यामध्ये जास्तीच्या बांधकाम क्षेत्राचे वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील निवासी / दुकाने / कार्यालयाच्या दरानुसार येणारे मूल्य समाविष्ट करून मूल्यांकन करावे.
- क) मूळ जमीन धारकाचे भोगवटादार म्हणून ताब्यात असलेल्या स्वतःचे क्षेत्राबाबत देखील उपरोक्त नमूदनुसार मूल्यांकन निश्चित करता येईल.
- ड) पात्र भाडेकरू व्याप्त मिळकत भाडेकरूच अथवा भाडेकरूची गृहनिर्माण संस्था खरेदी करित असल्यास अशा प्रकरणी मार्गदर्शक सूचना अनुक्रम न.1 मधील (अ) व (ब) पैकी लागू होणाऱ्या तरतूदीप्रमाणे येणाऱ्या बाजारमूल्याचे 40% मूल्य विचारात घ्यावे. भाडेकरू व्याप्त क्षेत्राव्यतिरिक्त जमीन मालकाची अतिरिक्त जागा खरेदी करित असल्यास सदर क्षेत्राचे अनुज्ञेय चटई क्षेत्र निर्देशांकानुसार मूल्य विचारात घेऊन त्या रक्कमेवर मुद्रांक शुल्क आकारणी करावी.
- 2.2) सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या जुन्या इमारतीच्या पुनर्विकास प्रकल्पामध्ये नवीन इमारतीत सभासदांना जागा देताना करावयाचे मूल्यांकन-
- सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या पुनर्विकास प्रकल्पात, गृहनिर्माण संस्था (मूळ मालक) व विकासक यांच्यात विकसन करारनामा झाला असल्यास सदर करारनाम्याच्या पूर्ततेच्या अनुषंगाने गृहनिर्माण संस्थेच्या लाभात करण्यात येणा-या अनुषंगिक दस्तऐवजावर महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियमाच्या कलम 4 नुसार मुद्रांक शुल्क आकारणी करावी.
- मात्र केवळ गृहनिर्माण संस्था व विकासक यांच्यात विकसन करारनामा झाला असल्यास, गृहनिर्माण संस्थेच्या मूळ सभासदांचे वैयक्तिक लाभात सदनिका / गाळा हस्तांतरण करण्याचा दस्तऐवज हा मूळ विकसन करारनाम्याच्या पूर्ततेच्या अनुषंगिक दस्तऐवज म्हणून समजता येणारा नसून तो स्वतंत्र दस्तऐवज आहे. त्यामुळे अशा दस्तऐवजान्वये हस्तांतरीत होणा-या सदनिका / गाळ्यांसाठी गृहनिर्माण संस्थेने मान्यता दिलेल्या क्षेत्रासाठी बांधकाम खर्चावर (construction cost) मुद्रांक शुल्क आकारणी करण्यात यावी. त्यापेक्षा वाढीव क्षेत्र वैयक्तिकरित्या घेत असल्यास त्यास वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील दराने (सदनिका / दुकानगाळा / कार्यालय / औद्योगिक) मुद्रांक शुल्क आकारणी करण्यात यावी. (सदर सूचनेची अंमलबजावणी मा.उच्च न्यायालय, मुंबई येथे दाखल रिट याचिका क्र. 2310/2016 व इतर यामधील निर्णयाच्या अधिन राहून करणेत यावी.)

Phy

Phy

मार्गदर्शक सूचना क्र.1 व 2 साठी टिप:-

निरसित मुंबई भाडे नियंत्रण अधिनियम 1947 मधील तरतुदीच्या आधारे तसेच महाराष्ट्र भाडे नियंत्रण अधिनियम 1999 चेकलम 7 (15)(क) अन्वये जो भाडेकरू असल्याचे मानण्यात येईल केवळ अशा भाडेकरू व त्याच्या ताब्यातील क्षेत्रासाठीच उपरोक्त सूचनाक्र.1 व 2 लागू आहेत. भाडेकरू असलेल्या मिळकतीमध्ये वरीलप्रमाणे सवलत देताना संबंधितांनी त्या इमारतीत भाडेकरू दि. 30 मार्च 2000 रोजी पासून वास्तव्य करित असलेबाबत अथवा तदनंतर रितसर नोंदणीकृत व्यवहाराद्वारे भाडेकरूच्या वतीने दस्ताद्वारे हक्क प्राप्त केला असलेली व्यक्ती भाडेकरू म्हणून प्रत्यक्ष वास्तव्य करित असल्याबाबतचा पुरावा देणे आवश्यक आहे. उदा. महानगरपालिकेकडील भाडेकरूची नोंद असलेला मिळकत कर दाखला, भाडेकरूच्या नावे असलेले वीज देयक, दूरध्वनी देयक, भाडेपावत्या, रेशनकार्ड, महानगरपालिकेचा व्यापारी परवाना, 1995 च्या मतदार यादीतील नोंदयापैकी किमान दोन पुरावे अथवा शासनाच्या गृहनिर्माण विभागाचा निर्णय क्र. लोकआ-2007/प्र.क्र.120(अ)/दुवपु-1, दि.16/8/2010 मध्ये नमूद पुराव्यापैकी कोणतेही दोन पुरावे दिल्यानंतरच सवलत देता येईल. दस्त नोंदणीसाठी सादर करताना भाडेकरूच्या ताब्यात असलेल्या क्षेत्राचा सविस्तर तपशील व घेण्यात येणारे भाडे दस्तामध्ये नमूद करून त्याच्या पुराव्यासह किमान आठ दिवस अगोदर दुय्यम निबंधक कार्यालयास सादर करावे. उपरोक्त सर्व पुरावा कागदपत्रांच्या सत्यप्रती दस्ताचा एक भाग म्हणून राहतील. दुय्यम निबंधकांनी पुराव्यासाठी दिलेल्या कागदपत्रांची पडताळणी करून भाडेकरू असल्याची त्यांची खात्री पटल्यास अशा दस्ताची नोंदणी करावी. लिव्ह अँड लायसन्सचे दस्तऐवजान्वये मिळणारे हक्क या सवलतीसाठी पात्र असणार नाहीत.

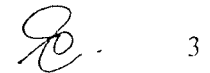
3.

घसारा :- जुन्या इमारतीच्या पूर्वयुष्यमानानुसार घसारा वजावटीनंतर विचारात घ्यावयाचा मूल्यांकन दर खालीलप्रमाणे परिगणित करावा.

परिगणना ।

- 1) वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील निवासी इमारत / कार्यालय / व्यावसायिक / दुकान यांचा अन्य मार्गदर्शक सूचनानुसार अनुज्ञेय वाढ / घट देऊन येणारा मूल्य दर - (अ)
- 2) वार्षिक मूल्यदर तक्त्यातील खुल्या जमिनीचा मूल्यदर ----- (ब)
- 3) जमीन व बांधीव इमारत दरातील फरक ----- (क) = (अ - ब)
- 4) वार्षिक मूल्यदर तक्त्यानुसार टक्केवारी ----- (ड)
- 5) घसारा वजावटीनंतर विचारात घ्यावयाचा मूल्यदर = ब + (क x ड)



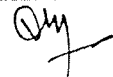
 3

इमारतीचे पूर्वयुष्य (वर्षामध्ये)	घसारा वजावटीनंतर विचारात घ्यावयाची टक्केवारी - (ड)	
	आर.सी.सी./ इतर पक्के बांधकाम	अर्धे पक्के व कच्चे बांधकाम
0 ते 2	100%	100%
2 पेक्षा जास्त व 5 वर्षापर्यंत	95%	95%
5 वर्षांनंतर	सुरुवातीच्या पाच वर्षांनंतर दरवर्षाला 1% वजावट विचारात घेण्यात यावी. तथापि याप्रमाणे मूल्यदरास कमाल वजावट 70% पर्यंत देता येईल.	सुरुवातीच्या पाच वर्षांनंतर दरवर्षाला 1.5% वजावट विचारात घेण्यात यावी. तथापि याप्रमाणे मूल्यदरास कमाल वजावट 85% पर्यंत देता येईल.

टीप :-

- 1) घसारा निश्चित करतेवेली भोगवटा प्रमाणपत्र (occupancy certificate) उपलब्ध नसल्यास अन्य पुरावे उदा. महानगरपालिकेकडे भोगवटा प्रमाणपत्रासाठी केलेल्या अर्जाच्या पोचपावतीची प्रत, महानगरपालिकाकडील कर भरणा दाखला किंवा इमारत पूर्णत्वाचा / ताब्यात असल्याबाबतचा इतर पुरावा जसे विद्युत देयक, दूरध्वनी देयक आणि सोसायटीचे प्रमाणपत्र यापैकी एक विचारात घ्यावे. सदर इमारत पुनर्विक्रीत झाली असल्यास इतर पुराव्याबाबत सखोल पडताळणी करावी.
- 2) मूल्यदर तक्त्यात बांधीव निवासी इमारत / कार्यालय / व्यावसायिक / दुकाने / औद्योगिक इमारतीचे स्वतंत्र दर दिले नसल्यास मिळकतीचे मूल्यांकन सूचना क्र.6 प्रमाणे करणेत यावे.
- 3) स्थूल जमिनीसाठी, जमिनीचे मूल्य, सूचना क्र.16 नुसार परिगणित करावे.
- 4) वार्षिक मूल्य दर तक्त्यामधील दर हे आर.सी.सी.प्रकारच्या बांधकामाचे असल्याने, अन्य प्रकारच्या जसे इतर पक्के, अर्धे पक्के, कच्चे बांधकाम याचे मूल्य परिशिष्ट 'ब' मधील दर विचारात घेऊन खालीलप्रमाणे परिगणित करण्यात यावे.

वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील सदनिका / दुकाने / कार्यालय याचा वरीलनुसार पूर्वयुष्यमानानुसार घसारा वजावटीनंतर येणारा दर x दस्तातील इमारतीच्या बांधकाम प्रकारानुसार परिशिष्ट 'ब' मधील दर ÷ परिशिष्ट 'ब' मधील आर.सी.सी. बांधकामाचा दर.





4.	<p>कार्पेट एरिया / बिल्ट-अप एरिया :-</p> <p>वार्षिक मूल्यदर तक्त्यामध्ये नमूद दर हे बिल्ट-अप क्षेत्राचे आहेत. दस्तामध्ये कार्पेट एरियाचा उल्लेख असल्यास, पुढीलप्रमाणे बिल्ट-अप एरिया काढून मूल्यांकन करावे. परंतु कार्पेट एरियाव्यतिरिक्त दस्तामध्ये बांधकाम क्षेत्राबाबत कोणताही अन्य उल्लेख असला तर, दस्तात नमूद क्षेत्र विचारात घेऊन मूल्यांकन करावे. मात्र खुले वाहनतळ (open parking) व गच्ची (Terrace) याबाबत फक्त नमूद क्षेत्र विचारात घ्यावे.</p> <p>बिल्ट-अप एरिया = 1.1 x कार्पेट एरिया अथवा कार्पेट एरिया = बिल्टअप.एरिया ÷ 1.1</p> <p>i) बंदिस्त बाल्कनीचे मूल्यांकन, वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील संबंधित वापरासाठीच्या विक्री दराने करावे तथापि लगतची खुली बाल्कनी दर्शविली असल्यास, त्याचे मूल्य वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील संबंधित वापराच्या विक्री दराच्या 40% दराने करण्यात यावे.</p> <p>ii) दि. 2/1/2018 पूर्वी विक्री झालेल्या सदनिकांमध्ये सर्व भिंतीखालील क्षेत्र कार्पेट क्षेत्रात समाविष्ट नसल्यामुळे, अशा पुनर्विक्री सदनिका विक्री/ करारनाम्यासाठी, बंदिस्त बाल्कनी क्षेत्रासह असणाऱ्या कार्पेट एरिया नुसार बिल्टअप एरिया परिगणित करणेसाठी पूर्वीचाच गुणांक 1.2 वापरणेत यावा. मात्र दस्तात कार्पेट एरिया व्यतिरिक्त बिल्टअप एरिया अथवा सेलेबल एरिया असा उल्लेख असल्यास ते थेट क्षेत्र विचारात घ्यावे, त्यास पुन्हा 1.2 गुणांक लावू नये.</p>
5.	<p>समूह गृहबांधणी प्रकल्पांतर्गत रो-हाऊस / पेंट हाऊस / ड्युप्लेक्स / बंगला / सदनिका अथवा स्वतंत्र भूखंडावरील रो-हाऊस / बंगला / वाणिज्य / औद्योगिक वापराच्या इमारती :-</p> <p>(अ) i) समूह गृहबांधणी प्रकल्पांतर्गत 2 हेक्टरपेक्षा कमी क्षेत्राच्या प्रकल्पांमध्ये असलेल्या निवासी सदनिकेचे तसेच 120 चौ.मी. पेक्षा कमी बांधकाम क्षेत्राच्या रो-हाऊस / पेंट हाऊस / ड्युप्लेक्स / बंगल्यांचे मूल्यांकन वार्षिक मूल्य दर, तक्त्यातील संबंधित मूल्य विभागातील निवासी सदनिकेच्या मूल्य दराने करावे.</p> <p>ii) 2 हेक्टरपेक्षा मोठ्या निवासी प्रकल्पांसाठी वार्षिक मूल्यदर तक्त्यात दस्तात नमूद गृहप्रकल्पाकरिता स्वतंत्र मूल्यविभाग नसल्यास सदर प्रकल्प ज्या मूल्यविभागात आहे त्या मूल्यविभागातील निवासी इमारत / दुकाने / कार्यालये दराच्या 105% दर त्या प्रकल्पातील निवासी इमारत / दुकाने / कार्यालयाचे मूल्यासाठी विचारात घ्यावा.</p> <p>iii) भूखंडावर समूह गृहबांधणी प्रकल्पांतर्गत रो-हाऊस / पेंट हाऊस / ड्युप्लेक्स / बंगल्याचे बांधकाम क्षेत्र 120 चौ.मी. पेक्षा जास्त असल्यास त्याचे मूल्यांकन संबंधित मूल्य विभागातील वरील तरतूदीनुसार प्राप्त होणाऱ्या निवासी इमारतीच्या मूल्य दराच्या 125% दराने करावे. मात्र जर या रो-हाऊस/पेंट हाऊस / ड्युप्लेक्स / बंगल्यावर आर.सी.सी.ची स्लॅब नसेल आणि इतर पक्के अथवा अर्धपक्के स्वरूपाचे बांधकाम असेल तर, त्या मिळकतीचे मूल्यांकन निवासी इमारतीच्या मूल्यदराच्या केवळ 110% दराने करावे.</p>

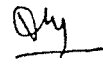
By

	<p>(व) एकाच कुटुंबाच्या / कंपनीच्या / संस्थेच्या मालकीच्या अतिविशिष्ट बंगला / स्वतंत्र इमारत ज्यामध्ये मजल्यांची उंची दुप्पट (Double Height) सह जिम्नॅशियम, स्वीमींग पूल इ. अत्याधुनिक सुविधा आहेत, अशा इमारतीसाठी त्या मूल्यविभागातील बंगल्याच्या दराच्या दिडपट, अथवा दर दिला नसल्यास सूचना क्र.7 प्रमाणे येणाऱ्या दराच्या दिडपट अथवा संबंधित मूल्यविभागातील निवासी इमारत मूल्य दराच्या दिडपट यापैकी येणाऱ्या जास्तीच्या दरानुसार मूल्यांकन करावे.</p>
6.	<p>मूल्यदर तक्त्यात स्वतंत्र दर दिलेले नसल्यास विविध वापरासाठीच्या मिळकतीचे मूल्यांकन:-</p> <p>निवासी मिळकत, वरच्या मजल्यावरील कार्यालय / व्यावसायिक, तळमजल्यावरील दुकाने / व्यावसायिक तसेच औद्योगिक वापरासाठीच्या मिळकतीचे मूल्यांकन, संबंधित जमिनीच्या दरावरून व बांधकाम वर्गीकरणानुसारच्या नवीन बांधकामाचे (परिशिष्ट - ब) दरावरून खालीलप्रमाणे करावे.</p> <p>(i) निवासी मिळकत-</p> <p>अ) स्वतंत्र भूखंडावरील निवासी इमारत / बंगला = जमिनीचे मूल्य + घसा-यानुसार बांधकामाचे मूल्य</p> <p>ब) निवासी सदनिका = (जमिनीचा दर + घसा-यानुसार बांधकामाचा दर) x 1.10x सदनिकेचे बांधीवक्षेत्र (Built up Area)</p> <p>सदनिकेच्या क्षेत्राबाबत उपरोक्त क्र.4 च्या सूचना लागू राहतील. सदनिका कोणत्या मजल्यावर आहे. याअनुषंगाने त्यापुढील सूचना क्र. 18 व 19 लागू राहतील</p> <p>(ii) वाणिज्य मिळकत -</p> <p>अ) स्वतंत्र भूखंडावरील वाणिज्य इमारत = [(जमिनीचे क्षेत्र x जमिनीचा दर) + (बांधीव क्षेत्र x घसा-यानुसार बांधकामाचा दर)] x 1.3</p> <p>ब) तळमजला दुकानगाळा/ व्यावसायिक / वाणिज्य गाळा / कार्यालये किंवा इमारत = (जमिनीचा दर + घसा-यानुसार बांधकामाचा दर) x 1.3 x गाळ्याचे बांधीव क्षेत्र.</p> <p>क) तळमजल्या खेरीज वरील मजल्यावरील व्यावसायिक / कार्यालये इ. = (जमिनीचा दर + घसा-यानुसार बांधकामाचा दर) x 1.20 x गाळ्याचे बांधीव क्षेत्र</p> <p>(iii) औद्योगिक मिळकत-</p> <p>अ) स्वतंत्र भूखंडावरील औद्योगिक इमारत = जमिनीचे मूल्य + घसा-यानुसार बांधकामाचे मूल्य</p> <p>ब) औद्योगिक गाळा = (जमिनीचा दर + घसा-यानुसार बांधकामाचा दर) x 1.10x गाळ्याचे बांधीव क्षेत्र.</p> <p>(iv) नाविकास विभाग / शेत जमिनी / जिरायत जमिनी मूल्य विभागातील कोणत्याही वापराच्या मिळकतीचे मूल्यांकन :-</p> <p>मिळकतीचे मूल्य = सूचना क्र.16 अनुसार जमिनीचे मूल्य + घसा-यानुसार बांधकामाचे मूल्य</p>

Am

90

7.	<p>दवाखाना, बँक, गोडाऊन, माहिती तंत्रज्ञान पार्कमधील नोंदणीकृत माहिती तंत्रज्ञान (IT) / माहिती तंत्रज्ञान सहाय्यभूत सेवा (ITES) करिताचे गाळे (Units), शाळा, महाविद्यालये, हॉटेल व धार्मिक इमारतीचे मूल्यांकन:-</p> <p>अ) तळमजल्यावरील रस्त्यासन्मुख गोडाऊन, खाजगी दवाखाने व बँकांचे मूल्यांकन वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील संबंधित मूल्यविभागातील दुकानांसाठीच्या दराने करण्यात यावे व रस्त्यासन्मुख नसल्यास मूल्यांकन, दुकानदराच्या 70% दराने करण्यात यावे. सदर दोन्ही मूल्यांकनासाठी सूचना क्र.8 (क) नुसार क्षेत्रासाठी वजावट अनुज्ञेय राहिल.</p> <p>ब) वरच्या मजल्यावरील दवाखाना / रुग्णालय / बँकेचे मूल्यांकन मार्गदर्शक सूचना क्र.8 मधील क) व 9 नुसार करावे.</p> <p>क) माहिती तंत्रज्ञान पार्कमधील नोंदणीकृत माहिती तंत्रज्ञान / माहिती तंत्रज्ञान सहाय्यभूत सेवा करिताच्या गाळ्यांचे मूल्यांकन वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील वाणिज्य दराने न करता निवासी इमारत / सदनिका दर विचारात घेऊन करावे.</p> <p>ड) बालवाडी, प्राथमिक शाळा, माध्यमिक शाळा व धार्मिक इमारतीचे मूल्यांकन वार्षिक मूल्य दर तक्त्यामध्ये निवारी इमारतीचा दर दिला असल्यास बांधकाम क्षेत्राचे मूल्य वार्षिक मूल्य दर तक्त्यामधील संबंधित मूल्य विभागातील निवासी इमारत दराने परिगणित करून मंजूर बांधकाम नकाशानुसार शिल्लक चटई क्षेत्राचे (एकूण अनुज्ञेय बांधकाम क्षेत्र - अस्तित्वातील बांधकाम क्षेत्र) जमीन दराने येणारे मूल्य समाविष्ट करून एकत्रित मूल्यावर मुद्रांक शुल्क आकारणी करावी. मात्र मूल्य दर दिला नसल्यास सूचना क्र.6 (i) (अ) नुसार मूल्यांकन करावे.</p> <p>सर्व महाविद्यालयांच्या (अभियांत्रिकी / वैद्यकीय / व्यवस्थापन इ.) इमारतींचे मूल्यांकन वार्षिक मूल्य दर तक्त्यामधील वरील मजल्यावरील व्यावसायिक / कार्यालयासाठी मूल्य दर दिला असल्यास बांधकाम क्षेत्राचे मूल्यसंबंधित मूल्य विभागातील वरील मजल्यावरील व्यावसायिक / कार्यालयासाठीच्या दराने परिगणित करून मंजूर बांधकाम नकाशानुसार शिल्लक चटई क्षेत्राचे (एकूण अनुज्ञेय बांधकाम क्षेत्र - अस्तित्वातील बांधकाम क्षेत्र) जमीन दराने येणारे मूल्य समाविष्ट करून एकत्रित मूल्यावर मुद्रांक शुल्क आकारणी करावी. मात्र मूल्य दर दिला नसल्यास सूचना क्र.6 (ii) (क) नुसार मूल्यांकन करावे.</p> <p>फ) निवासी हॉटेल (लॉजिंग व रेस्टॉरंट) इमारतीमधील, तळमजल्याचे मूल्य, वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील तळमजल्यावरील दुकाने / व्यावसायिक दराने व त्यावरील सर्व मजल्यांचे मूल्य, वरच्या मजल्यावरील कार्यालये / व्यावसायिक दराने (मजला वाढ / घट न करता) परिगणित करून त्यामध्ये मंजूर बांधकाम नकाशानुसार शिल्लक चटई क्षेत्राचे (एकूण अनुज्ञेय बांधकाम क्षेत्र - अस्तित्वातील बांधकाम क्षेत्र) जमीन दराने येणारे मूल्य समाविष्ट करून एकत्रित मूल्यावर मुद्रांक शुल्क आकारणी करावी. मात्र मूल्य दर दिला नसल्यास सूचना क्र.6 (ii) नुसार मूल्यांकन करावे.</p>
8.	<p>दुकानगाळ्याचे मूल्यांकन :-</p> <p>अ) रस्ते सन्मुख असलेली दुकाने: तळमजल्यावरील दुकानांसाठी वार्षिक मूल्यदर तक्त्यातील दुकानाच्या दराने मूल्यांकन करावे.</p> <p>ब) रस्ते सन्मुख नसलेली दुकाने : तळ मजल्यावरील दुकानांसाठी वार्षिक मूल्यदर तक्त्यातील दुकान दराच्या 80% दराने मूल्यांकन करावे. तथापि यानुसार</p>





येणारा दर वरच्या मजल्यावरील कार्यालय / व्यावसायिक गाळ्यांच्या दरापेक्षा कमी असू नये. सदर सवलत ही रस्त्यासन्मुख नसणा-या केवळ तळमजला / लोअर ग्राउंड फ्लोअर / अप्पर ग्राउंड फ्लोअर मधील केवळ दुकान गाळ्यासच अनुज्ञेय राहिल. दस्तात नमूद इमारतीचा बांधकाम नकाशा अवलोकन करून संबंधित दुय्यम निबंधक यांनी दुकान गाळा रस्त्यासन्मुख आहे किंवा कसे याची खात्री करावी व मंजूर नकाशाची प्रत दस्ताचा भाग म्हणून जोडण्यात यावी.

क) 450 चौ.मी बांधकाम क्षेत्रापेक्षा जास्त क्षेत्रांची दुकाने/कार्यालये/औद्योगिक गाळा / आय.टी. युनिट: -

450 चौ.मी.बांधकाम क्षेत्रापेक्षा जास्त क्षेत्राची दुकाने / कार्यालये/ औद्योगिक गाळा/ आय.टी. युनिटसचे मूल्यांकन करताना वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील संबंधित मूल्य विभागातील दुकान / कार्यालये /औद्योगिक दरामध्ये खालीलप्रमाणे वजावट देण्यात यावी. सदर दुकाने / कार्यालये /आय.टी.युनिटसचे विक्री करारनामा / अभिहस्तांतरण दस्तातील एकत्रित क्षेत्र, एकापेक्षा जास्त मजल्यावर स्थित असल्यास, मजलानिहाय स्थूल क्षेत्रासाठी देखील खालीलप्रमाणे वजावट देण्यात यावी.

बांधकाम क्षेत्रफळ	मूल्यदरामध्ये द्यावयाची वजावट
450 चौ.मी. पेक्षा जास्त व 700 चौ.मी. पर्यंत	5%
700 चौ.मी. पेक्षा जास्त व 900चौ.मी. पर्यंत	10%
900 चौ.मी. पेक्षा जास्त व 2300 चौ.मी. पर्यंत	15%
2300 चौ.मी.पेक्षा जास्त	20%

टीप :-

- 1) रस्त्यासन्मुख नसलेल्या मोठ्या क्षेत्राच्या दुकानासाठी सूचना क्र. 8(ब) प्रमाणे येणारा दर विचारात घेऊन सदर वजावट अनुज्ञेय राहिल. मात्र अशी वजावट रस्ते सन्मुख नसलेल्या मोठ्या क्षेत्राच्या कार्यालयास अनुज्ञेय असणार नाही.
- 2) वरीलप्रमाणे मूल्यांकन करताना टप्प्यानुसार मूल्यांकन न करता त्याक्षेत्रासाठी थेट अनुषंगिक वजावट विचारात घ्यावी.
- 3) सदर सूचना इमारतीमधील औद्योगिक गाळे (युनिटस्) साठी लागू असून स्वतंत्र भूखंडावरील औद्योगिक शेड/ इमारतीसाठी लागू नाही.

Qly

90.

9.

बंदिस्त खरेदी क्षेत्र दालनाचे संकुल (Malls) / डिपार्टमेंटल स्टोअर्स तसेच मोठे दुकान संकुल :-

अशा इमारतीस स्वतंत्र मूल्य विभाग / दर नमूद नसल्यास त्यामधील खरेदी क्षेत्र दालनातील गाळा / दुकानांचे मूल्य खालीलप्रमाणे ठरविण्यात यावे.

अ.क्र.	दुकान असलेला मजला	मोठे दुकान संकुलासाठी वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील संबंधित मूल्यविभागातील दुकानांच्या दराचे विचारात घ्यावयाची टक्केवारी
1.	तळघर (Basement)	70%
2.	खालच्या पातळीवरील तळमजला (Lower Ground floor)	80%
3.	तळमजला (Ground floor) / वरच्या पातळीवरील तळमजला (Upper Ground Floor)	100%
4.	पहिला मजला	85%
5.	दुसरा मजला व त्यावरील मजले	80%

टीप :-

मॉल्स / डिपार्टमेंटल स्टोअर्ससाठी उपरोक्त नमूद टक्केवारीत 10% वाढ करून प्रत्येक वर्गवारीसाठी विचारात घ्यावी. मॉल्स / डिपार्टमेंटल स्टोअर्ससाठी वार्षिक मूल्य दर तक्त्यात स्वतंत्र मूल्यविभाग करून दर दिला असल्यास, ही सूचना विचारात घेऊ नये. वरीलप्रमाणे येणारा दर वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील संबंधित मूल्य विभागातील वरच्या मजल्यावरील कार्यालय / व्यावसायिक गाळ्याच्या दरापेक्षा कमी येत असल्यास कार्यालय / व्यावसायिक गाळ्याचा दर विचारात घ्यावा. मॉल्स व डिपार्टमेंटल स्टोअर्स करिता वरीलप्रमाणे येणा-या दरास पुन्हा उपरोक्त 8(ब) येथील सूचनेप्रमाणे घट देण्यात येऊ नये.

10.

कोणत्याही संमिश्र वापराच्या इमारतीमधील लोअर/ अप्पर, ग्राउंड फ्लोअर / तळ मजल्यावरील दुकाने / कार्यालये / गोडाऊन / रेस्टॉरंट [मोठे दुकान संकुल / बंदिस्त खरेदी क्षेत्र दालनांचे संकुल (Malls) वगळून]:-

अशा इमारतीमधील लोअर ग्राउंड फ्लोअर, अप्पर ग्राउंड फ्लोअर व तळमजल्यावर दुकान गाळ्याव्यतिरिक्त कोणताही अनिवासी वापर जसे कार्यालय / गोडाऊन / इतर वापर असला तरीही त्याची विकसनक्षमता दुकानाची असल्याने त्याचे मूल्य दुकानगाळ्याप्रमाणे करावे.

तथापि लोअर ग्राउंड फ्लोअर दुकानाचे मूल्यांकन संबंधित विभागातील दुकानदराच्या 80% दर विचारात घेऊन करावे. अप्पर ग्राउंड फ्लोअर दुकानाचे मूल्यांकन तळमजल्या प्रमाणे वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील संबंधित मूल्य विभागातील दुकानदराच्या 100% दर विचारात घेऊन करावे.

Qly

90

11.	<p>तळघर (Basement) (सूचना क्र. 10 मधील तळघरासाठी) :-</p> <p>तळघर (Basement) वाहनतळाव्यतिरिक्त दुकानासाठी / गोडाऊन / स्टोरेजसाठी वापरण्यांत येत असल्यास संबंधित मूल्य विभागातील दुकानाच्या दराच्या 70% दराने मूल्यांकन करावे.</p>
12.	<p>पोट गजला (Mezzanine floor) व पोटमाळा (Loft) :-</p> <p>पोटमजल्याचे मूल्यांकन वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील त्या त्या मजल्याच्या संबंधित वापराच्या दराच्या 50% दराने करावे. मात्र रहिवास वापराव्यतिरिक्त पोटमाळा (loft) चे क्षेत्र मूल्यांकनासाठी संबंधित वापराच्या 25% दराने मूल्यांकन करावे.</p>
13.	<p>इमारतीचे तळमजल्या भोवती असलेली जागा:-</p> <p>सदनिका/ कार्यालये/ दुकान यांना लागून असलेल्या जमिनीचे, मंजूर बांधकाम नकाशानुसार पार्किंग अथवा अन्य कारणासाठी निर्देशित जागेचे हक्क देण्यात येत असतील तर अशा जमिनीचे मूल्यांकन वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील संबंधित मूल्य विभागाच्या जमीनदराच्या 40% दराने करावे.</p>
14.	<p>गच्ची (Terrace):-</p> <p>अ) स्वतंत्र भूखंडावरील बंगला वगळता अन्य बांधीव (सदनिका / कार्यालये / दुकाने / औद्योगिक) मिळकतीलगतच्या (निवासी इमारत / कार्यालये / दुकाने / औद्योगिक) गच्ची (Terrace) च्या मूल्यांकनासाठी वार्षिक मूल्यदर तक्त्यातील संबंधित वापराच्या मूल्यदराच्या 40% दर विचारात घेऊन मूल्यांकन करावे. सदनिकेच्या वरच्या मजल्यावरील गच्ची (Terrace), सदनिकेसह विक्री होत असल्यास, अशा गच्चीचे मूल्यांकन वार्षिक मूल्यदर तक्त्यातील सदनिकेच्या दराच्या 25% दराने करावे. तथापि, कार्यालयाच्या / दुकानाच्या वरील मजल्यावरील गच्ची (Terrace) चे मूल्यांकन वार्षिक मूल्यदर तक्त्यातील कार्यालयाच्या/ दुकानाच्या दराच्या 40% दरानेच करावे.</p> <p>ब) स्वतंत्र भूखंडावरील बंगल्याचे टेरेसवरील बांधकामाचे हक्क हस्तांतरण / विक्री करण्यात येणारा दस्त असल्यास सदर टेरेस क्षेत्रासाठी जमिन दराने मूल्य परिगणित करून त्यामध्ये नविन बांधकाम दराच्या 15% बांधकाम खर्च समाविष्ट करून मूल्य निश्चित करावे.</p>
15.	<p>वाहनतळ (Parking):-</p> <p>स्वतंत्र भूखंडावरील बंगला वगळता, अन्य बांधीव (निवासी इमारत/ कार्यालये / दुकाने / औद्योगिक) मिळकतीस आच्छादित वाहनतळाची (Covered Parking) उदा. पार्किंग गॅरेज, स्टील्ट पार्किंग व बहुविध मजल्यावरील पार्किंग सुविधा उपलब्ध असल्यास आच्छादित वाहनतळाच्या बांधकाम क्षेत्राचे मूल्यांकन सूचना क्र. 18 व 19 नुसार कोणतीही अनुज्ञेय वजावट / वाढ न करता वार्षिक मूल्यदर तक्त्यातील संबंधित (निवासी इमारत/ कार्यालये / दुकाने / औद्योगिक) वापराच्या दराच्या 25% मूळदराने मूल्यांकन करावे. मात्र, खुल्या जमिनीवरील स्वतंत्र वाहनतळ असल्यास वाहनतळाचे मूल्यांकन हे संबंधित मूल्यविभागातील जमिनदराच्या 40% दराने करावे.</p>





स्वयंचलित (Mechanical) वाहनतळासाठी निवासी इमारत / कार्यालये / दुकाने / औद्योगिक वापराचे मूळ दराच्या 15% दराने मूल्यांकन करावे.

16. स्थूल जमिनीचे मूल्यांकन:-

स्थूल जमिनीचे मूल्यांकन खालील कोष्टकाप्रमाणे करावे. सर्व प्रकारच्या स्थावर भिळकतीच्या दस्तामध्ये एकाच अथवा भिन्न मालकाचे एकच गट नंबर / सर्व्हे नंबर मधील हिस्से सलग एकत्रित होत असतील अथवा एकाच मालकाचे वेगवेगळ्या सर्व्हे नंबरची जमीन सलग एकत्र होत असेल तर अशा एकत्रित क्षेत्रास स्थूल जमिनीच्या खाली नमूद (अ) व (ब) मधील कोष्टकानुसार वजावट देण्यात यावी. तसेच एकाच जमीन मालकाच्या वेगवेगळ्या ठिकाणी असलेल्या जमिनीचे / सर्व्हे नंबर्सचे तुकडे सलग एकत्रित होत नसतील तर अशा एकत्रित क्षेत्रास सदर वजावट अनुज्ञेय राहणार नाही. याबाबत खात्री करण्यासाठी मोजणी नकाशाची/ गाव नकाशाची सत्यप्रत घेऊन तो दस्ताचा भाग म्हणून नोंदविण्यात यावा.

अ) प्रादेशिक योजना / विकास योजनेनुसार शेती / ना-विकास विभागातील क्षेत्र, प्रादेशिक योजनेतील रहिवास वापर अनुज्ञेय असलेल्या संभाव्य विनशेती मूल्य विभागासाठी प्र.चौ.मी. व प्र.हे. असे दोन्ही दर असलेल्या क्षेत्राचे मूल्यांकन.

अ.क्र.	क्षेत्र	प्रकार एक	प्रकार दोन
		संभाव्य विनशेती / विकसनक्षम मूल्य विभागातील जमिनीसाठी केवळ प्र.चौ.मी.दर दिले असल्यास अथवा प्र.चौ.मी. व प्र.हे. असे दोन्ही दर दिले असल्यास त्यामधील केवळ प्र.चौ.मी. दरानुसार विचारात घ्यावयाची टक्केवारी	वार्षिक मूल्य दर तक्त्यामध्ये शेत / जिरायत / ना विकास विभागातील (महामार्ग सन्मुख जमिनीसह) एकाच जमिनीसाठी प्र.चौ.मी. व प्र.हे.असे दोन्ही दर दिले असलेल्या मूल्य विभागामध्ये समाविष्ट क्षेत्राचे मूल्यांकनासाठी विचारात घ्यावयाची टक्केवारी
1	500 चौ.मी.पर्यंत	100%	प्र.चौ.मी. दराचे 100%
2	501 चौ.मी.ते 2000चौ.मी.	80%	प्र.चौ.मी. दराचे 80%
3	2001 चौ.मी. ते 4000 चौ.मी.	60%	प्र. हे. दराने
4	4001 चौ.मी.पेक्षा जास्त	40%	प्र. हे. दराने

टीप :-

1) वरील कोष्टक वापरताना मार्गदर्शक सूचना क्र.16(अ) मध्ये नमूद केलेल्या सर्व टप्प्यातील मूल्यांकनाची ब्रेजीज करून मूल्यांकन निश्चित करावे.

Qly

90

2) सदर कोष्टक नागरी व प्रभाव क्षेत्रातील जमिनींना लागू करणेपूर्वी विकास योजना / प्रादेशिक योजनेचा अद्यावत म्हणजे तीन महिन्यांच्या आतील भूवापर दाखला तपासून अनुज्ञेय भूवापराबाबत खात्री करणे व तो दस्तासोबत जोडणे आवश्यक राहिल.

3) वार्षिक मूल्यदर तक्त्यात शेती / जिरायत / नाविकास विभागात नमूद केलेली जागा (संभाव्य बिनशेती वगळून) झोन दाखल्यानुसार रहिवास अथवा इतर विकसनक्षम विभागात असल्याचे निदर्शनास आल्यास मूल्यदर तक्त्यातील संबंधित गावाचा संभाव्य बिनशेतीचा किमान दर मूल्यांकनासाठी विचारात घ्यावा.

ब) विकास योजनेनुसार शेती तथा ना विकास विभागातील मूल्य विभाग वगळता उर्वरीत विकसनक्षम वापराच्या तसेच प्रादेशिक योजना असलेल्या प्रभाव क्षेत्रातील संभाव्य बिनशेती या मूल्य विभागाकरिता केवळ प्र.चौ.मी.दर दिला आहे असेक्षेत्र व प्रादेशिक योजना असलेल्या ग्रामीण क्षेत्रातील विकसनक्षम (रहिवास / वाणिज्य / औद्योगिक इ.) विभागात समाविष्ट असलेले क्षेत्राचे मूल्यांकन :-

अ.क्र.	क्षेत्रफळ	विचारात घ्यावयाची प्र.चौ.मी. मूल्य दराची टक्केवारी
1	500 चौ.मी.पर्यंत	100%
2	501 चौ.मी.ते 2,000 चौ.मी.	90%
3	2,001 चौ.मी.ते 4,000 चौ.मी.	80%
4	4,001 चौ.मी.ते 10,000 चौ.मी.	70%
5	10,000 चौ.मी.पेक्षा जास्त	60%

टीप :-

1) ग्रामीण क्षेत्रातील विकसनक्षम विभागात समाविष्ट असलेल्या क्षेत्राकरिता संभाव्य बिनशेती वापरासाठी दर दिला असल्यास तो विचारात घ्यावा. नसल्यास बिनशेती दराच्या 50% मूल्य दर विचारात घ्यावा.

2) वरील कोष्टक वापरताना मार्गदर्शक सूचना क्र.16(ब) मध्ये नमूद केलेल्या सर्व टप्प्यातील मूल्यांकनाची बेरीज करून मूल्यांकन निश्चित करण्यात यावे.

क) बिनशेती / विकसित जमिनीचे / भूखंडाचे मूल्यांकन :-

रहिवास / वाणिज्य / औद्योगिक इ.वापरासाठी बिनशेती केलेले मंजूर रेखांकनाखालील रस्ते, खुली जागा, सुविधा क्षेत्र इ.सह संपूर्ण क्षेत्राची विक्री होत असल्यास, वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील संबंधित वापराच्या बिनशेती दराच्या 90% दर मूल्यांकनासाठी विचारात घेण्यात यावा. मंजूर रेखांकनातील रस्ते, खुली जागा, सुविधा क्षेत्र इ.वगळून केवळ एक अथवा त्यापेक्षा अधिक भूखंडाची विक्री होत असल्यास अथवा रस्ते/खुली जागा नसलेल्या रेखांकनातील अशा क्षेत्रास/एकत्रित क्षेत्रास थेट बिनशेती/विकसित जमिनीचा दर मूल्यांकनासाठी विचारात घेण्यात यावा, मात्र अशा प्रकरणी क्र.16ब ही सूचना लागू होणार

Oh

90

नाही.

17.

नागरी व प्रभाव क्षेत्रातील रस्त्याकरिता स्वतंत्र मूल्यविभाग असलेल्या मूल्यविभागातील आतील बाजूस असलेल्या भूखंडाच्या दराबाबत :-
रस्त्याकरीता असलेल्या स्वतंत्र मूल्यविभागातील सदर रस्त्यापासुन 100 मी.पेक्षा जास्त अंतरावर असलेल्या भूखंडांचे / विस्ताराने मोठ्या असलेल्या स.नं./ ग.नं.पैकी 100 मी. पेक्षा जास्त अंतर्गत भागात स्थित असलेल्या स्थूल जमिनीचे मूल्य, रस्त्यावरील मूल्यदराच्या 70% दर अथवा अशा रस्त्यालगतच्या अंतर्गत स्थित जमिनीसाठी असलेल्या मूल्य विभागातील दर या दोन्हीपैकी जास्तीचा दर विचारात घेऊन ठरविण्यात यावे. सदर भूखंड 100 मी. अंतरात येत नसल्याबाबत विकास योजनेचा / प्रादेशिक योजनेचा भाग नकाशा, जागेच्या मोजणी नकाशा वरून खात्री करून ते दस्तासोबत जोडणे आवश्यक आहे. स्वतंत्र मूल्य विभागाच्या रस्त्यासन्मुख मंजूर रेखांकनातील भूखंडांना ही सवलत देतांना मंजूर अभिन्यासाची प्रत दस्तासोबत जोडणे आवश्यक राहिल. सदर सूचना ही रस्त्यासाठी स्वतंत्र मूल्यविभाग असल्यासच अशा मूल्यविभागातील जमीनी / भूखंडांना लागू आहे. इतर सर्वसाधारण मूल्यविभागातील तसेच ग्रामीण क्षेत्रातील जमिनी / भूखंडांना सदर सूचना लागू राहणार नाही.

18.

उद्वाहन सुविधा नसलेल्या इमारती:-

उद्वाहन सुविधा नसलेल्या निवासी इमारती / सदनिका / इमारतीतील वरच्या मजल्यावरील कार्यालयाचे मूल्यांकन खालीलप्रमाणे मूल्यदराची टक्केवारी विचारात घेऊन करण्यात यावे.

अ.क्र.	इमारतीचा मजला	विचारात घ्यावयाची संबंधित मूल्य दराची टक्केवारी
1.	तळ मजला	100%
2.	स्टिल्ट फ्लोअर / पहिला	95%
3.	दुसरा	90%
4.	तिसरा	85%
5.	चौथा व त्यावरील सर्व मजल्यांसाठी	80%

19.

उद्वाहन सुविधा असलेल्या बहुमजली इमारती:-

बहुमजली निवासी इमारती / सदनिका / इमारतीतील वरच्या मजल्यावरील कार्यालयाचे मूल्यांकन करताना संबंधित मूल्यविभागातील दरामध्ये पुढीलप्रमाणे वाढ विचारात घ्यावी..

04

re

अ.क्र.	इमारतीचा मजला	वार्षिक मूल्यदरामध्ये करावयाची वाढ
1	तळमजला / स्टील्ट मजला ते 4 थ्या मजल्यापर्यंत	वार्षिक मूल्यदराप्रमाणे
2	5 वा मजला ते 10 व्या मजल्यापर्यंत	5%
3	11 वा मजला ते 20 व्या मजल्यापर्यंत	7.5%
4	21 वा व त्यावरील मजले	10%

मजल्यांची संख्या मोजतांना स्टील्ट अथवा तळमजला सोडून त्यावरील सर्व मजले एकसलग मोजावेत. मात्र भूखंडामध्ये बहुमजली वाहनतळाचे वरील मजल्यावर सदनिका/ दुकाने / कार्यालय असल्यास त्यासाठी मजला वाढ देताना, बहुमजली वाहनतळाचे मजले धरून होणारी मजल्यांची संख्या विचारात घ्यावी. बहुमजली इमारतीमधील दुकानगाळा व आय.टी. वापरासाठी वाढ देण्यात येऊ नये.

20. शेतजमिनीचे/ ना-विकास विभागातील जमिनीचे मूल्यांकन:-

अ) 7/12 उतारा पाहणे :- ग्रामीण क्षेत्रात शेतजमिनीचे मूल्यांकन करतांना त्या जमिनीचे मागील 3 वर्षांचे 7/12 उतारे पाहून व त्यावरील पिकपाण्याची व इतर शे-याची नोंद पाहून जमिनीचा प्रकार (पड, जिरायत, तरी पॅडी, हंगामी बागायत, बारमाही बागायत इ.) ठरविण्यात यावा. संपूर्ण जमीनक्षेत्राच्या 50% पेक्षा जास्त क्षेत्रावर विहीर / कॅनॉल / उपसा जलसिंचन इत्यादी व्दारा उस / फळबाग / फुलबाग असल्यास संपूर्ण क्षेत्राचे मूल्यांकन बारमाही बागायत म्हणून व 50% पेक्षा कमी क्षेत्रावर वरील उपलब्ध सुविधांद्वारा उस / फळबाग / फुलबाग असल्यास तेवढ्या क्षेत्राचे बागायत म्हणून मूल्यांकन करावे व उर्वरित क्षेत्राचे पिकपाणी विचारात घेऊन, जिरायत/ हंगामी बागायत म्हणून मूल्यांकन करावे. 7/12 उतार्यावर पीकपेच्यामध्ये उस / फळबाग / फुलबाग इत्यादी यांचे क्षेत्र नमूद नसल्यास 7/12 उतार्यावरील सिंचन सोय विचारात घेवून हंगामी बागायत / बागायत म्हणून मूल्यांकन करावे.

ब) शेतजमिनीच्या एखाद्या प्रकारासाठी मूल्यदर नमूद नसल्यास :- ग्रामीण क्षेत्रात जेथे जिरायत, हंगामी बागायत वा बारमाही बागायत यापैकी एखाद्या प्रकारातील शेतजमिनीसाठी स्वतंत्र दर नमूद नसतील तेथे खालीलप्रमाणे प्रमाण वापरून मूल्यांकन करावे.

जिरायत / कोरडवाहू धानशेती	हंगामी बागायत / तरीपॅडी / बागायती धान शेती प्लॅन्टेशन	बारमाही बागायत / उसशेती / फळबाग / फुलबाग /
1.00	1.50	2.00

Am

Ro

टीप :- ग्रामीण /प्रभाव क्षेत्रात ज्या ठिकाणी जिरायत, हंगामी बागायत वा बारमाही बागायत जमिनींसाठी स्वतंत्र दर नमूद आहेत, त्या ठिकाणी ही सूचना लागू असणार नाही.

क) शासनाने / जिल्हाधिकारी यांनी खाणपट्टा (MiningBelt) म्हणून जाहीर केलेले क्षेत्र / दस्तामध्ये जमीन खनिकर्मासाठी देण्यात येत असल्याचा उल्लेख केलेले क्षेत्र तसेच पवनउर्जा / सौरउर्जा प्रकल्प :- अशा प्रकल्पासाठी प्रथम खरेदी / विक्रीहोणाच्या ग्रामीण क्षेत्रातील जमिनीचे मूल्य त्याजमिनीच्या शेतसारा आकारणी गटानुसार वार्षिक मूल्यदर तक्त्यात नमूद दराच्या दुप्पट दराने विचारात घ्यावे.

प्रभाव व नागरी क्षेत्रातील जमिनीबाबत ती जमीन जिरायत / शेती / ना विकास विभागात असलेस जमिनीचे मूल्य सदर जमीन वार्षिक मूल्य दर तक्त्यात ती ज्या मूल्य विभागात आहे त्यासाठीच्या प्रति हेक्टरी दराच्या दुप्पट दराने विचारात घ्यावे. सदर जमिनीसाठी प्र.चौ.मी. अथवा प्रति हेक्टरी व प्र.चौ.मी. असे दोन्ही दर दिले असल्यास स्थूल जमिनीबाबत असणारी सूचना क्र.16 (अ) येथील कोष्टक वापरून येणारे मूल्य दुप्पट न करता थेट विचारात घ्यावे. सदर जमीन संभाव्य बिनशेती / रहिवास / विकसनक्षम विभागात असल्यास त्या मूल्य विभागातील जमिनीसाठी असलेला मूल्य दर व स्थूल जमिनीबाबत असणारी सूचना क्र.16 (ब) येथील कोष्टक वापरून येणारे मूल्य दुप्पट न करता थेट विचारात घ्यावे.

ड) सौरउर्जा व पवनचक्की प्रकल्पासाठी प्रथम खरेदी केलेली जमीन आवश्यक सुविधेसह विकसित करून अन्य व्यक्तीस / कंपनीस विक्री / हस्तांतरण होणा-या जमिनीसाठी विकसन खर्च विचारात घेता जमिनीचे मूल्यांकन खालीलप्रमाणे करावे.

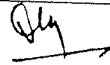
i) ग्रामीण क्षेत्रासाठी :- [(संबंधित जमिनीच्या शेतसारा आकारणी गटानुसार वार्षिक मूल्य दर तक्त्यात नमूद प्रति हेक्टरी दर) x 2 + रु. 18,00,000] x जागेचे क्षेत्रफळ (हेक्टर)

ii) प्रभाव व नागरी क्षेत्रासाठी :- जिरायत / शेती / ना विकास विभागातील जमिनीसाठी केवळ प्रति हेक्टरी दर दिले असल्यास वरीलप्रमाणे मूल्यांकन करावे.

सदर जमिनीसाठी प्र.चौ.मी. अथवा प्र.चौ.मी. व प्र.हे.असे दोन्ही दर दिले असल्यास स्थूल जमिनीबाबत असणारी सूचना क्र.16 (अ) येथील कोष्टक वापरून येणा-या मूल्यामध्ये प्र.हे. रु.18,00,000/- प्रमाणे Foundation व इतर खर्चासह खर्च समाविष्ट करून एकूण मूल्य काढावे. Foundation वरील Structure साठी बाजारभावाप्रमाणे चल मालमत्ता समजून त्याचे मूल्य समाविष्ट करावे.

सदर जमिनी संभाव्य बिनशेती / रहिवास / विकसनक्षम विभागातील असल्यास त्या मूल्य विभागातील जमिनीसाठी असलेला मूल्य दर व स्थूल जमिनीबाबत असणारी सूचना क्र.16 (ब) येथील कोष्टक वापरून येणा-या मूल्यामध्ये प्र.हे. रु.18,00,000/- प्रमाणे खर्च समाविष्ट करून एकूण मूल्य काढावे.

इ) कॉम्पेनसेटरी वनीकरणासाठी वनविभागास हस्तांतर करण्यात येणाऱ्या जमिनीचे मूल्यवार्षिक मूल्यदर तक्त्यात नमूद दराने करण्यात यावे.





ई) ना-विकास / हरित पट्टा / मनोरंजन आणि पर्यटन विकास विभाग (RTDZ) / शेती विभागातील जमिनी इ. साठी अनुज्ञेय वापर विचारात घेऊन वार्षिक मूल्य दर तक्त्यात स्वतंत्र मूल्य विभाग / मूल्यदर दिले नसल्यास सदर जमीन ज्या मूल्य विभागात समाविष्ट आहे त्या मूल्य विभागाच्या दराच्या 40% दर अथवा त्या गावासाठी अशा जमिनीसाठी अशा स्वरूपाचा स्वतंत्र मूल्यविभाग/ मूल्यदर असलेस अशा लगतच्या जमिनीसाठीचा उच्चतम दर, या दोन्हीपैकी जास्तीचा दर व संबंधित जागेचे क्षेत्रासाठी स्थूल जमिनीबाबत असणारी सूचना क्र.16 (अ) येथील कोष्टक वापरून मूल्यांकन करण्यात यावे. सदर जमिनीसाठी अनुज्ञेय वापर विचारात घेऊन स्वतंत्र मूल्य विभाग / मूल्यदर दिले असल्यास त्या दराच्या पुन्हा 40%न करता सदर दर व स्थूल जमिनीसाठीची सूचना क्र. 16 (अ) येथील कोष्टक वापरून मूल्यांकन करावे. सदरप्रमाणे दर पक्षकारास मान्य नसल्यास प्रकरणी उपलब्ध पायाभूत सोयी सुविधा व गुणदोष विचारात घेऊन अभिनिर्णयांतर्गत निर्णय घ्यावा.

फ) CRZ-1 बाधित जमिनीमध्ये कोणताही विकास अनुज्ञेय नसलेने, त्याचा मूल्य दर मूळ मूल्य विभागाच्या रहिवास जमीनदराच्या 30% प्रमाणे विचारात घेऊन, मूल्यांकन करण्यात यावे. मूळ विभागातील रहिवास विभागाचा दर नसलेस, लगतचे रहिवास विभागातील कमाल दराचे 30% इतका दर विचारात घेऊन मूल्यांकन करण्यात यावे. या नियमाचा वापर करण्यापूर्वी ती जागा CRZ-I ने बाधित असलेबाबत संबंधित नियोजन प्राधिकरणाचा अद्ययावत दाखला व CZMP चे नकाशे दस्तासोबत जोडणे आवश्यक राहिल. मात्र CRZ-I साठी स्वतंत्र मूल्यविभाग / मूल्यदर दिले असल्यास सदर जमीन दराच्या 30% न करता थेट दर विचारात घ्यावा

ग) बायो-डायव्हरसिटी पार्क आरक्षणातील जमिनीचे मूल्यांकनाबाबत -

“मंजूर विकास योजनेतील डोंगरमाथा-डोंगरउतार विभागातील बायो-डायव्हरसिटी पार्क मध्ये समाविष्ट असलेल्या जमिनीसाठी, वार्षिक मूल्यदर तक्त्यात स्वतंत्र मूल्यविभाग / दर दिले नसल्यास-

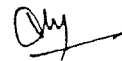
अ) सदर जमीन जर रहिवास अथवा तत्सम विकसनक्षम मूल्यविभागात समाविष्ट असेल तर, त्या मूल्यविभागाच्या दराच्या 20% अथवा लगतच्या

डोंगरमाथा-डोंगरउतार विभागातील जमिनीसाठी असलेला उच्चतम दर, यापैकी जास्तीचा दर विचारात घ्यावा.

ब) सदर जमीन, जर शेती / नाविकास / कृषी मूल्यविभागात समाविष्ट असेल तर, त्यासाठी असलेला दर, डोंगरमाथा-डोंगरउतार विभागातील बायो-डायव्हरसिटी पार्क आरक्षणातील जमिनीस थेट न लावता, लगतच्या रहिवास अथवा तत्सम विकसनक्षम मूल्यविभागाच्या उच्चतम दराच्या 20% अथवा लगतच्या डोंगरमाथा-डोंगरउतार विभागातील जमिनीसाठी असलेला उच्चतम दर यापैकी जास्तीचा दर विचारात घ्यावा.

क) उपरोक्त (अ) व (ब) मध्ये येणाऱ्या दरास स्थूल जमिनीसाठीची सूचना क्र. 16(अ) येथील कोष्टक वापरून मूल्यांकन करण्यात यावे.

सदर जमीन डोंगरमाथा-डोंगरउतार विभागात / बायो डायव्हरसिटी पार्क आरक्षणात समाविष्ट असलेबाबतची वस्तुस्थिती दस्तात नमूद असणे व त्याअनुषंगाने विकास योजनेचा भाग नकाशा व जमिनीच्या हिस्स्याचा अधिकृत मोजणी नकाशा प्रत दस्ताचा भाग असणे आवश्यक राहिल.





21.	<p>10 आरपेक्षा कमी क्षेत्रफळाच्या शेतजमिनीचे मूल्यांकन:-</p> <p>ग्रामीण, प्रभाव व नागरी क्षेत्रात 10 आर पेक्षा कमी क्षेत्राच्या पड जमिनीची किंवा शेतजमिनीची विक्री होत असेल आणि अशा जमिनीसाठी केवळ प्रती हेक्टरी दर नमूद असल्यास, त्या जमिनीच्या पिकपाणी नोंदीनुसार येणा-या मूल्यदराच्या दीडपट दराने मूल्यांकन करावे. मात्र वार्षिक मूल्यदर तक्त्यामध्ये ज्या ठिकाणी तरीपंडी (भातशेती) साठी स्वतंत्र दर नमूद आहेत, अशा विभागातील एखाद्या संपूर्ण स.नं./ गटाचे क्षेत्र 10 आर पेक्षा कमी असल्यास व ते पूर्णपणे विक्री केले जात असल्यास आणि ती जमीन कोणत्याही रस्त्यास सन्मुख नसल्यास त्या जमिनीस दीडपट दर लागू करू नये.</p>
22.	<p>वाडी विभाजन :-</p> <p>वाडी विभाजनाने ज्या ठिकाणी स्वतंत्र महसूली गांवे अस्तित्वात आली आहेत, त्या गावांसाठी वार्षिक मूल्यदर तक्त्यामध्ये स्वतंत्ररित्या मूल्यदर दिले नसल्यास विभाजनापूर्वीच्या सि.स.नं./ स.नं.नुसार लागू असणा-या मूल्यदराने मूल्यांकन करावे.</p>
23.	<p>ग्रामीण, प्रभाव तसेच विकास योजना नसलेल्या नागरी क्षेत्रातील प्रत्यक्षातील बिनशेती / विकसित व संभाव्य बिनशेती / विकसनक्षम जमिनीचे मूल्यांकन :-</p> <p>अ) ग्रामीण क्षेत्रात शेतजमिनीची विक्री होत असेल व ती जमीन भागशः / पूर्णतः बिनशेती झाली असेल तर त्या जमिनीचे / जमिनीमधील भूखंडाचे मूल्यांकन, त्या गावाचा बिनशेती मूल्यदर व स्थूल जमिनीसाठी असलेली सूचना क्र.16 (क) नुसार करावे व बिनशेती न झालेल्या उर्वरित क्षेत्रासाठी प्र.हे. दर विचारात घेऊन मूल्यांकन करावे.</p> <p>ब) प्रभाव तसेच विकास योजना नसलेल्या नागरी क्षेत्रातील जिरायत / शेती या मूल्य विभागातील शेत जमिनीची विक्री होत असेल व ती जमीन बिनशेती / विकसित झाली असेल तर त्या जमिनीचे / जमिनीमधील भूखंडाचे मूल्यांकन सदर गावाच्या सारख्या गुण-दोष असलेल्या लगतच्या बिनशेती / विकसित मूल्य विभागातील मूल्य दर व स्थूल जमिनीसाठी असलेली सूचना क्र.16 (क) नुसार करावे. तथापि एखाद्या जमिनीवर प्रादेशिक योजनेप्रमाणे रहिवास / तत्सम विकसनक्षम वापर अनुज्ञेय नसल्याने केवळ अनुज्ञेय शेती पूरक वापरासाठी बिनशेती झाली असेल तर अशा वापराच्या अनुषंगाने अनुज्ञेय चटई क्षेत्र निर्देशांकानुसार क्षेत्रासाठी बिनशेतीचा प्र.चौ.मी. दर व उर्वरित क्षेत्रासाठी सारख्या गुणदोष असलेल्या लगतच्या जिरायत शेती जमिनीचे प्र.हे. चे दर विचारात घेऊन मूल्यांकन करावे.</p> <p>क) प्रभाव तसेच विकास योजना नसलेल्या नागरी क्षेत्रामध्ये मूल्यदर तक्त्यात शेती विभागात जमीन समाविष्ट असल्यास व अशा जमिनीवर प्रादेशिक योजनेतील नियमानुसार व झोन दाखल्यानुसार रहिवास / वाणिज्य / औद्योगिक वापर अनुज्ञेय असल्यास :-</p> <p>1) अशा जमिनीस अधिकृत पोच रस्ता (मंजूर रेखांकनातील रस्ता अथवा इतर विद्यमान सार्वजनिक रस्ते) उपलब्ध असल्यास, अशा जमिनीचे मूल्यांकन</p>

04

१०

	<p>संभाव्य बिनशेती/ विकसनक्षम समजून सदर गावाच्या सारख्या गुण-दोष असलेल्या लगतच्या संभाव्य बिनशेती / विकसनक्षम या मूल्य विभागातील मूल्य दराने रहिवास वापर विभागातील स्थूल जमिनीसाठी असलेली सूचना क्र.16 (ब) नुसार करावे.</p> <p>ii) तथापि अशा जमिनीस अधिकृत पोच रस्ता (मंजूर रेखांकनातील रस्ता अथवा इतर विद्यमान सार्वजनिक रस्ते) नसल्यास उपरोक्त क(i) प्रमाणे येणाऱ्या मूल्यांकनात 30% घट द्यावी.</p> <p>ड) प्रभाव तसेच विकास योजना नसलेल्या नागरी क्षेत्रामध्ये मूल्य दर तक्त्यात बिनशेती/ विकसित / संभाव्य बिनशेती / विकसनक्षम मूल्यविभागामध्ये, बिनशेती न झालेली जमीन समाविष्ट असल्यास व अशा जमिनीवर प्रादेशिक योजनेतील नियमानुसार व झोन दाखल्यानुसार रहिवास / वाणिज्य / औद्योगिक वापर अनुज्ञेय असल्यास :-</p> <p>i) व अशा जमिनीस अधिकृत पोच रस्ता (मंजूर रेखांकनातील रस्ता अथवा इतर विद्यमान सार्वजनिक रस्ते) उपलब्ध असल्यास, अशा जमिनीसाठी सदर मूल्यविभागाच्या दराच्या 40% दराने अथवा सदर गावाच्या सारख्या गुणदोष असलेल्या लगतच्या जिरायत / शेती वापराच्या मूल्यविभागाचा दर या दोन्हीपैकी जास्तीचा दर व सूचनाक्र.16 (अ) स्थूल जमिनीचे कोष्टक वापरून मूल्यांकन करण्यात यावे.</p> <p>ii) तथापि अशा जमिनीस अधिकृत पोच रस्ता (मंजूर रेखांकनातील रस्ता अथवा इतर विद्यमान सार्वजनिक रस्ते) उपलब्ध नसल्यास, अशा जमिनीचे मूल्यांकन, त्या जमिनीस प्रती चौरस मीटर व प्रती हेक्टर असे दोन्ही दर असल्यास केवळ प्रति हेक्टर दराने करण्यात यावे. मात्र केवळ प्रति चौ.मी. दर असल्यास सारख्या गुण-दोष असलेल्या लगतच्या जिरायत / शेतजमिनीच्या दराने करण्यात यावे.</p> <p>इ) प्रभाव तसेच नागरी क्षेत्रातील संभाव्य बिनशेती/ विकसनक्षम मूल्यविभागातील जमीन बिनशेती असल्यास / झाल्यास व त्या जमिनीसाठी बिनशेती / विकसित जमिनीचा दर दिला नसल्यास, त्याचे मूल्यांकन सदर गावातील सारख्या गुण-दोष असलेल्या लगतच्या बिनशेती / विकसित जमिनी या मूल्य विभागातील मूल्य दर व स्थूल जमिनीसाठी असलेली सूचना क्र.16 (क) विचारात घेऊन करण्यात यावे.</p>
24.	<p>(अ) शेतघराचे (Farm house)/ वनघराचे (Forest house) मूल्यांकन:-</p> <p>ग्रामीण व प्रभाव क्षेत्रातील शेतजमिनीची, शेतघरासाठी / वनघरासाठी जर जमिनीची खरेदी होत असेल तर संभाव्य बिनशेती वापर समजून त्याप्रमाणे व सूचना क्र.16 (अ) मधील नाविकास विभागासाठी दिलेल्या स्थूल जमिनीच्या कोष्टकाप्रमाणे संभाव्य बिनशेतीच्या दराने मूल्यांकन करावे. सदर जागेसाठी मूल्यदर तक्त्यात संभाव्य बिनशेती दर नमूद नसल्यास त्याप्रभाव क्षेत्रातील संभाव्य बिनशेतीसाठी असलेला जास्तीचा दर विचारात घेऊन मूल्यांकन करावे. ग्रामीण क्षेत्रामध्ये संभाव्य बिनशेती दर नमूद नसल्याने बिनशेती दराच्या 50% दर व सूचना क्र.16(अ) मधील नाविकास विभागासाठी दिलेल्या स्थूल जमिनीच्या कोष्टकाप्रमाणे मूल्यांकन करण्यात यावे.</p> <p>(ब) वनघराचे (Forest House) विकसित रेखांकनातील भूखंडाचे मूल्यांकन :-</p>

Dm

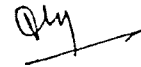
Ro.

	<p>1) ग्रामीण क्षेत्रातील वनघराच्या रेखांकनातील बिनशेती झालेल्या भूखंडाचे मूल्यांकन त्या गटातील / विभागातील गावासाठी दिलेल्या बिनशेती जमिनी दराच्या 60% दराने करावे.</p> <p>2) प्रभाव क्षेत्रातील वनघराच्या रेखांकनातील भूखंडाचे मूल्यांकन त्या - त्या गावासाठीचे संभाव्य बिनशेतीसाठीचा किमान जमीन दर व सूचना क्र. 16 (अ) मधील कोष्टकाप्रमाणे येणारे मूल्य अथवा किमान बिनशेती दराच्या 60% दर यापैकी जास्तीचे दराने करावे.</p> <p>3) उपरोक्त सूचना केवळ वनघर भूखंडासाठी लागू असून, शेतघरासाठी रेखांकन होत नसल्याने त्यासाठी लागू नाही.</p> <p>4) वनघराचे रेखांकनांतर्गत जागा विभाग बदलाद्वारे रहिवास विभागात समाविष्ट झाली असल्यास व तेथे 1 FSI अनुज्ञेय असल्यास उपरोक्त सूचना लागू राहणार नाही.</p>
25.	<p>पड / पोटखराब / डोंगरपड/ जलाशयातील पाण्याखालील जमिनीचे मूल्यांकन :-</p> <p>i) नागरी व प्रभाव क्षेत्रात—</p> <p>अ) पड /पोटखराब / डोंगरपड जमिनीचे मूल्यांकन संबंधित मूल्य विभागातील दराने (100%) करावे.</p> <p>ब) नैसर्गिक व सार्वजनिक जलाशयाखालील जमीन ज्या मूल्यविभागात स्थित आहे, त्या जमिनीसाठी अथवा केवळ प्रती चौ.मी. असलेला दर व स्थूल जमिनीसाठी सूचना क्र.16(अ) व 16(ब) विचारात घेऊन येणाऱ्या मूल्याचे 50% मूल्य विचारात घ्यावे. सदर सूचना शेत तळ्यासाठी लागू असणार नाही.</p> <p>ii) ग्रामीण क्षेत्र :-</p> <p>अ) पोटखराब जमिनीचे मूल्यांकन :- हेक्टरा आकार काढणेसाठी 7/12 वरील एकूण आकारास एकूण क्षेत्राने (पड / पोटखराब क्षेत्र न वगळता) (आकार + क्षेत्र) भागावे. त्यानुसार येणाऱ्या प्रति हेक्टरा आकाराच्या मूल्य दरानुसार व जमिनीच्या प्रकारानुसार (जिरायत / बागायत / फळबागा) पोटखराबासह सर्व क्षेत्र मूल्यांकनासाठी विचारात घ्यावे. एखादा स.नं./ग.नं. पूर्ण पोटखराब असून त्यास आकार नमूद नसेल व पीकपाणी / इतर शेज्यामध्ये पड नमूद असल्यास, अशा जमिनीचे, जिरायत शेतजमिनी 0.00ते 1.25 या आकार गटानुसार दर विचारात घेऊन मूल्यांकन करावे. मात्र सदर जमिनीच्या 7/12 उताऱ्यावरील पीकपाण्यामध्ये पिके नमूद असल्यास सूचना क्र.20 नुसार मूल्यांकन करावे.</p> <p>ब) डोंगरपड जमिनीचे मूल्यांकन :- ग्रामीण क्षेत्रातील डोंगरपड जमिनीचे मूल्यांकन जिरायत जमिनीचे प्रकारानुसार व शेतसाराप्रमाणेच्या मूल्य दराच्या 75% दराने करावे. डोंगरपड जमिनीपैकी काही क्षेत्र 7/12 नुसार जिरायत / हंगामी / बारमाही बागायत असल्यास त्या क्षेत्राचे जमिनीच्या प्रकारानुसार व शेतसाऱ्याप्रमाणे दर विचारात घेऊन मूल्यांकन करावे.</p> <p>क) नैसर्गिक व सार्वजनिक जलाशयाखालील जमिनीचे मूल्यांकन -</p>

Oh

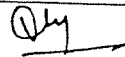
PC

	<p>ग्रामीण क्षेत्रातील वार्षिक मूल्यदर तक्त्यातील दर व जमिनीसाठीच्या मार्गदर्शक सूचना वापरून येणाऱ्या मूल्याच्या 50% मूल्य विचारात घ्यावे. सदर सूचना शेत तळ्यासाठी लागू असणार नाही.</p>
26.	<p>कंपनीचे लाभात होणा-या व्यापारी तत्वावर शेती / भाजीपाला उत्पादन / फुलोत्पादन (floriculture) / रबर लागवड/ साग लागवड / फलोत्पादन इ.दस्तांचे मूल्यांकन :-</p> <p>अ) शेतीपूरक वापरासाठीची खरेदी :-</p> <p>i) ग्रामीण क्षेत्रातील जिरायत जमिनीसाठी प्रति हेक्टर आकारानुसार येणाऱ्या दराच्या दुप्पट (200%) दराने, हंगामी बागायतसाठी तिप्पट (300%) दराने व बारमाही बागायतसाठी (400%) दराने मूल्यांकन करावे. बागायत वापरासाठी उदा. फूलबागा, फळबागा, ऊसशेती, इ.साठी स्वतंत्र दर दिले असल्यास ते दर अथवा उपरोक्त (i) नुसार येणारा दर यापैकी जास्तीचा दर विचारात घेऊन मूल्यांकन करावे.</p> <p>ii) कंपनी / संस्था उपरोक्त प्रयोजनासाठी खरेदी करित असलेली जागा नागरी व प्रभाव क्षेत्रातील विनशेती / संभाव्य विनशेती / रहिवास / विकसनक्षम विभागातील जमिनीसाठी संबंधित मूल्यविभागाचे लागू दरानुसार मूल्यांकन करावे.</p> <p>iii) नागरी व प्रभाव क्षेत्रातील शेती / ना विकास / जिरायत मूल्य विभागातील विकसनक्षमता नसलेल्या जमिनीसाठी संबंधित मूल्य विभागाच्या मूल्य दराच्या दिडपट (150%) दरानुसार मूल्यांकन करावे.</p>
27.	<p>क्षारपड:-</p> <p>क्षारपड (मीठ फुटलेल्या) शेतजमिनीच्या बाबतीत आवश्यक ती शहानिशा करून अशा शेतजमिनीचे मूल्यांकन बागायती जमिनीच्या मूल्यदराच्या 60% दराने करावे. सदर सूचना नागरी व प्रभाव क्षेत्रातील जमिनीसाठी लागू राहणार नाही. सदर सूचना मिठागार (salt pan)मधील जमिनीसाठी लागू नाही.</p>
28.	<p>सहकारी गृहनिर्माण संस्था / अपार्टमेंट पुनर्विकासाचे प्रस्ताव :-</p> <p>सहकारी गृहनिर्माण संस्था / अपार्टमेंट पुनर्विकास प्रस्तावामधील समाविष्ट मिळकतीचे दस्तांबाबत वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार येणारे मूल्यांकन संबंधितांना मान्य नसलेस महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम, 1958 च्या कलम 31 अन्वये अभिनिर्णयाद्वारे सविस्तर मूल्यांकन करून घेण्यात यावे.</p> <p>अभिनिर्णयामध्ये खालील सुत्रानुसार मूल्यांकन करण्यात यावे.</p> <p>(अ) सोसायटी / सभासदांना मिळणाऱ्या मोबदल्याचे खालीलप्रमाणे एकूण मूल्य :-</p> <p>(i) सोसायटीस / सभासदास, सदनिका / इतर गाळे स्वरूपात मिळणारे एकूण बांधकाम क्षेत्राचे नवीन बांधकाम दरानुसार येणारे मूल्य.</p> <p>(ii) सोसायटीस मिळणारे सुविधा क्षेत्र, क्लब हाऊस, ऑफिस इत्यादी एकूण बांधकाम क्षेत्राचे नवीन बांधकाम दरानुसार येणारे मूल्य.</p>





- (iii) सोसायटीस बांधकामाव्यतिरिक्त मिळणारा रोख मोबदला
- (iv) विकसन कर्त्याने सोसायटीला दिलेले डिपॉजिट वरील प्रकल्प पूर्ण होईपर्यंतच्या कालावधीचे व्याज अथवा 6.00% दराने सरळ व्याज.
- (v) सोसायटी / सभासदांना देण्यात येणारे सोसायटी कॉर्पस फंड.
- (vi) सभासदांसाठी द्यावयाच्या तात्पुरत्या निवासाचे दस्तात नमूद कालावधीचे भाडे.
- (vii) सभासदांसाठी देण्यात येणारे शिफटींग चार्जेस.
- (viii) सभासदांसाठी तात्पुरते निवास उपलब्ध करून देणेसाठी द्यावयाचे ब्रोकरेज.
- (ix) सोसायटीस/ सभासदांना मिळणाऱ्या एकूण बांधकाम क्षेत्राचे विकास शुल्क.(महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1966 चे तरतूदीनुसार)
- (x) सोसायटी/ सभासदास जुन्या इमारतीमधील विद्यमान बांधकाम क्षेत्रापेक्षा जास्तीचे मिळणारे बांधकाम क्षेत्रावर जमीन दराच्या 30% दराने येणारे मूल्य (फंजीबल प्रिमियम, टि.डी.आर., प्रिमियम एफ.एस.आय. इ.चा विचार करून)
- (xi) नमूद मुद्याव्यतिरिक्त विकसनकर्त्यामार्फत ज्या अन्य कोणत्या जबाबदाऱ्या पार पाडल्या जाणार आहेत त्याचे दस्तामध्ये नमूद असल्यास ते मूल्य.
- (xii) (क) उपरोक्त (iv) ते (x) बाबींमधील ज्या बाबींचे मूल्य दस्तात नमूद नसेल तर सदर बाबींचे मूल्य निश्चित करून मूल्यामध्ये समाविष्ट करावे. उपरोक्त (iv) ते (x) मधील काही बाबींसाठी कोणताही मोबदला देण्यात आलेला नाही / देण्यात येणार नाही असे दस्तात स्पष्टपणे नमूद असल्यास त्या बाबींचे मूल्य समाविष्ट करू नये.
- (ब) विकसनकर्त्याला मिळणाऱ्या हिस्स्याचे दस्तात नमूद बांधकाम क्षेत्राचे मूल्य :-
विकसनकर्त्यास त्याच्या वापरासाठी उपलब्ध होणारे बांधकाम क्षेत्र x जमिनीचा दर.
उपरोक्त (अ) व (ब) पैकी जास्तीचे येणारे मूल्य, जे विकसन करारनामा संलेखाचे बाजारमूल्य म्हणजेच विकसनकर्त्यास उपलब्ध होणाऱ्या चटई क्षेत्राचे मूल्य समजून मुद्रांक शुल्क आकारण्यात यावे.
- टिप :- 1. मूळ अनुज्ञेय चटई क्षेत्र निर्देशांक, टिडीआर चटई क्षेत्र, प्रिमियम तसेच अॅन्सीलरी चटई क्षेत्र इत्यादी सर्व विकसन क्षमता वास्तुविशारद यांनी प्रमाणित केल्यानुसारविचारात घेऊन दस्तात नमूद क्षेत्राचे विभागणीच्या टक्केवारीनुसार सोसायटी व विकसनकर्त्याच्या हिश्याचे बांधकाम क्षेत्र परिगणीत करावे.
2. टि.डी.आर मूल्य तसेच प्रिमियम मूल्य याबाबतचा खर्च सोसायटी अथवा विकसक यांचेपैकी जो करत असेल त्यांचे हिश्यात याबाबतची वजावट देण्यात यावी.





29. ग्रामीण क्षेत्रातील संभाव्य बिनशेती वापराच्या शेतजमिनीचे मूल्यांकन:-

- अ) ग्रामीण क्षेत्रातील संभाव्य बिनशेती वापराच्या प्रकारच्या जमिनीचे मूल्यांकन, संबंधित गावाच्या ग्रामीण विभागाच्या वार्षिक मूल्यदर तक्त्यात दिलेल्या प्र.चौ.मी. बिनशेती दराच्या 50% इतका मूल्यदर विचारात घेऊन व सूचना क्र.16 (अ) मधील स्थूल जमिनीच्या कोष्टकानुसार करण्यात यावे.
- ब) ग्रामीण क्षेत्रातील हायवेवरील (राष्ट्रीय महामार्ग / राज्य महामार्ग) सन्मुख जमिनीपैकी 2000 चौ.मी. पर्यंत अथवा रस्त्याच्या अंतिम हद्दीपासून 50मी. हद्दीतील क्षेत्र यापैकी जास्तीचे क्षेत्राचे मूल्यांकन त्यास असलेली बिनशेती संभाव्यता विचारात घेऊन खालील कोष्टकाप्रमाणे करण्यात यावे. उर्वरीत जमिनीचे मूल्यांकन सदर जमिनीच्या शेतसारा आकार गटानुसार सदर गावासाठी दिलेल्या प्रति हेक्टर दराने करावे. तथापि, सदर जमीन कंपनीचे लाभात खरेदी / हस्तांतर होत असल्यास प्रथम 2000 चौ.मी. क्षेत्रासाठी उपरोक्तप्रमाणे येणारे मूल्य व त्यापुढील क्षेत्रासाठी संबंधित गावांसाठी दिलेल्या बिनशेती दराच्या 50% संभाव्य बिनशेती दर व स्थूल जमिनीसाठी असलेली सूचना क्र. 16(अ) मधील कोष्टकाप्रमाणे विचारात घेऊन येणारे मूल्य समाविष्ट करावे.

अ.क्र.	क्षेत्र	विचारात घ्यावयाची प्रति चौ.मी. मूल्य दराची टक्केवारी
1.	500 चौ.मी.पर्यंत	100%
2.	500 चौ.मी.ते 2000चौ.मी. पर्यंत	80%
3.	2001 चौ.मी.ते 4000 चौ.मी.	40%

वरील कोष्टक वापरताना त्यामधील नमूद सर्व टप्प्यातील मूल्यांकनाची बेरीज करून मूल्यांकन निश्चित करावे.

- क) ग्रामीण क्षेत्रातील हायवेवरील जमिनीच्या मूल्यविभागांसाठी दिलेले दर हे कोणत्याही वापराच्या संभाव्य बिनशेती जमिनीचे असून हायवेवरील बिनशेती झालेल्या जमिनीचे मूल्यांकन सदर जमीन दराच्या 120% दरानेव स्थूल जमिनीसाठी असलेल्या सूचना क्र.16 (क) मधील कोष्टकाप्रमाणे करण्यात यावे.
- ड) प्रभाव क्षेत्रातील गावाव्यतिरिक्त ग्रामीण क्षेत्रातील 5000 लोकसंख्येपेक्षा जास्त लोकसंख्येच्या Census Town साठी गावठाण हद्दीपासून 200 मी. परिघस्त क्षेत्रातील जिरायत जमिनीची बिनशेती संभाव्यता विचारात घेऊन त्याचे मूल्यांकन त्या गावासाठी दिलेल्या बिनशेती दराच्या 50% दरानेव स्थूल जमिनीसाठी असलेल्या सूचना क्र.16 (ब) मधील कोष्टकाप्रमाणे करण्यात यावे. सदर गावाची व त्यामधील 200 मी. परिघस्त क्षेत्रातील जमिनीच्या स.नं./ ग.नं.ची यादी दुय्यम निबंधक यांचेकडे उपलब्ध आहे. सदर यादी व्यतिरिक्त इतर कोणत्याही गावास ही सूचना लागू नाही.
- इ) ग्रामीण व प्रभावक्षेत्रातील द्रुतगतीमार्गाना (मुंबई-पुणे द्रुतगती मार्ग, समृद्धी मार्ग) महामार्गावरून प्रवेश नसल्याने हायवेसन्मुख जमिनीसाठीची मार्गदर्शक सूचना लागू होणार नाही.

30. मंजूर विकास योजनेनुसारच्या आरक्षित (Reserved for public purpose) जमिनीचे मूल्यांकन:-

Qly

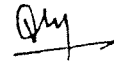
90.

	<p>अ) दस्तात नमूद क्षेत्रांपैकी (CRZ-I क्षेत्रातील आरक्षणे वगळता)फक्त मंजूर विकास योजनेनुसारच्या आरक्षित / बाधीत क्षेत्राचे मूल्यांकन वार्षिक मूल्यदर तक्त्यातील नमूद दराच्या 80% दराने करण्यात यावे.</p> <p>ब) विकास योजनेमधील बांधकाम योग्य आरक्षणे उदा.शाळा, दवाखाना, दुकानकेंद्रे इ.खालील जागांचे मूल्यांकन उपरोक्त अ नुसार व सूचना क्र.16 नुसार स्थूल जमिनीचे मूल्यांकनाबाबत क्षेत्रानुसार आवश्यक वजावट देऊन येणा-या निव्वळ भूखंड क्षेत्रासाठी टी.डी.आर. विकसन क्षमतेसाठी, जमीन दराच्या 25% दराने टी.डी.आर.विकसन क्षमतेचे मूल्य परिगणित करावे. अशा आरक्षणासाठी मूळ चटई क्षेत्र निर्देशांक व T.D.R. व्यतिरिक्त अन्य वाढीव चटई क्षेत्र निर्देशांकाचा विचार करण्यात येऊ नये.</p> <p>क) CRZ-1 क्षेत्रासाठी स्वतंत्र दर दिले असल्यास, विकास योजनेनुसारच्या आरक्षित /बाधीत क्षेत्राचे मूल्यांकन वार्षिक मूल्यदर तक्त्यातील नमूद दराच्या 80% दर व स्थूल जमिनीसाठी असलेल्या सूचना क्र. 16(ब) मधील कोष्टकाप्रमाणे करावे. CRZ-1 मधील क्षेत्रासाठी स्वतंत्र दर नसल्यास त्या अथवा लगतच्या रहिवास विभागातील कमाल जमिन दराचे 30%दराने स्थूल जमिनीसाठी असलेल्या सूचना क्र. 16(ब) मधील कोष्टकाप्रमाणे मूल्यांकन करावे.</p> <p>ड) वसई-विरार महानगरपालिका क्षेत्रातील प्लान्टेशन झोन क्षेत्रासाठी तसेच इतर क्षेत्रातील ना विकास विभागातील जमिनीसाठी स्वतंत्र दर दिले असल्यास त्या दरानेच विकास योजनेनुसारच्या आरक्षित /बाधीत क्षेत्राचे मूल्यांकन वार्षिक मूल्यदर तक्त्यातील त्या नमूद दराच्या 80% दर व स्थूल जमिनीसाठी असलेली सूचना क्र. 16(ब) मधील कोष्टकाप्रमाणे करावे. अन्यथा अशा क्षेत्रासाठी स्वतंत्र दर नसल्यास त्या अथवा लगतचे मूल्यविभागाचे रहिवास जमीन दराच्या 40% दराने व स्थूल जमिनीसाठी असलेल्या सूचना क्र. 16(अ) मधील कोष्टकाप्रमाणे मूल्यांकन करावे.</p> <p>इ) आरक्षित क्षेत्राचे मूल्यांकन करताना, सदर आरक्षण जर नसते तर आजूबाजूच्या भूवापराप्रमाणे कोणता भूवापर अनुज्ञेय ठरला असता ते विचारात घेऊन मूल्यांकन करावे.</p>
31.	<p>टी.डी.आर.वापरणेत येणा-या जमिनी / भूखंडाचे अभिहस्तांतरण प्रकरणी मूल्यांकनाबाबत :-</p> <p>ठाणे, कल्याण डोंबिवली, मिरा-भाईंदर, भिवंडी-निजामपूर, वसई-विरार, पुणे, पिंपरी-चिंचवड, नाशिक, औरंगाबाद व नागपूर महानगरपालिका क्षेत्रातील 9.0' मी. पेक्षा जास्त रुंदीच्या रस्त्यावरील रहिवास / वाणिज्य वापराखालील जमिनीचे अभिहस्तांतरण प्रकरणी दस्तांचे मूल्यांकन करताना, वार्षिक मूल्यदर तक्त्यात नमूद जमीन दरामध्ये 25% वाढ देऊन येणारा दर मूल्यांकनासाठी विचारात घेण्यात यावा. इतर महानगरपालिका क्षेत्रात 10% वाढ देऊन येणारा दर मूल्यांकनासाठी विचारात घ्यावा.</p>
32.	<p>विकसन करारनामा - बांधकाम क्षेत्र / उत्पन्न विभागणी प्रकरणी मूल्यांकन :-</p> <p>अ) जमीन मालकास मिळणाऱ्या हिश्याचे मोबदल्याचे मूल्य</p> <p>i) जमीन मालकाच्या हिश्याचे बांधकाम क्षेत्राचे बांधकाम दरानुसार येणारे मूल्य</p> <p style="text-align: center;">+</p> <p>ii) जमीनमालकास बांधकामाव्यतिरिक्त मिळणारा रोख मोबदला, डिपॉझिटवरील व्याज, विकास शुल्क, प्रिमियम इ. दस्तामधील नमूद बाबी विचारात</p>

De

De

	<p>घेऊन येणारे मूल्य (डिपॉझिटसाठी प्रकल्प पूर्ण होईपर्यंतचे मूळ कालावधीसाठी, दस्तामध्ये 6.00% पेक्षा जास्त व्याजदर नमूद असल्यास तो दर अन्यथा 6.00% व्याजदराने येणारे सरळव्याज विचारात घ्यावे)</p> <p>ब) विकसनकर्त्याला मिळणाऱ्या हिश्याचे मूल्य -</p> <p>(विकसनकर्त्याच्या हिश्याचे बांधकाम क्षेत्र x स्थूल जमिनीसाठीची सूचना क्रमांक 16ब विचारात घेऊन आलेला जमिनीचा दर) - (टिडीआर मूल्य + प्रिमियम मूल्य इ.)</p> <p>उपरोक्त (अ) व (ब) पैकी जास्तीचे मूल्य बाजारमूल्य म्हणून विचारात घ्यावे.</p> <p>टिप :- 1. मूळ अनुज्ञेय चटई क्षेत्र निर्देशांक, टिडीआर चटई क्षेत्र, प्रिमियम तसेच अॅन्सीलरी चटई क्षेत्र इत्यादी सर्व विकसन क्षमता वास्तुविशारद यांनी प्रमाणित केल्यानुसारविचारात घेऊन दस्तात नमूद क्षेत्राचे विभागणीच्या टक्केवारीनुसार जमीन मालक व विकसनकर्त्याच्या हिश्याचे बांधकाम क्षेत्र परिगणित करावे.</p> <p>2. टि.डी.आर. मूल्य वार्षिक मूल्यदर तक्त्यानुसार नमूद जमीनदराने येणाऱ्या मूल्याच्या 30% विचारात घ्यावे. तसेच प्रिमियम, अॅन्सीलरी चटई क्षेत्र मूल्य प्रत्यक्ष शासन नियमानुसार लागू असलेल्या दराने परिगणित करावे.</p>
33	<p>विकसन करारनामा - रहिवास तथा तत्सम विकसनक्षम भूवापर अनुज्ञेय असलेल्या खुल्या जमिनीचे विकसन करून त्यामधील विकसित भूखंड क्षेत्र विभागणी / उत्पन्न विभागणी प्रकरणी करावयाचे मूल्यांकन.</p> <p>अ) जमीन मालकास मिळणाऱ्या हिश्याचे मोबदल्याचे मूल्य -</p> <p>जमीन मालकास मिळणाऱ्या विकसित क्षेत्राचे मूल्य व मिळणारा रोख मोबदला, जमीन मालकास क्षेत्र विभागणीनुसार मिळणाऱ्या क्षेत्राचे विकसन व अनुषंगिक खर्च (मंजूरी प्रक्रिया, अंतर्गत रस्ते, ड्रेनेज व्यवस्था, रस्त्यावरील दिवे, खुल्या जागेचा विकास व आवश्यक दस्तात नमूद अनुषंगिक खर्च उदा. लिगल चार्जेस, मुद्रांक शुल्क, आर्किटेक्ट फी इ.) विकास शुल्क, आवश्यकतर प्रिमीअम, डिपॉझिटवरील व्याज व दस्तात नमूद इतर बाबी. (डिपॉझिटसाठी प्रकल्प पूर्ण होईपर्यंतच्या मूळ कालावधीसाठी दस्तामध्ये 6.00% पेक्षा जास्त व्याजदर नमूद असल्यास तो दर अन्यथा 6.00% व्याजदराने येणारे सरळव्याज विचारात घ्यावे)</p> <p>ब) विकसनकर्त्यास मिळणाऱ्या क्षेत्राचे हिश्याचे मूल्य -</p> <p>विकसनकर्त्याला विकसनासाठी मिळणाऱ्या हिश्याच्या जागेचे क्षेत्र x सध्याच्या अनुज्ञेय वापराच्या जमिन दरानुसार येणारे मूल्य (वार्षिक मूल्यदर तक्त्यातील रहिवास तथा तत्सम विकसनक्षम वापराच्या जमीन दराने वसूचनाक्र.16(ब) मधील स्थूलजमिनीसाठीच्या कोष्टक व इतर लागू सूचनासह)</p> <p>उपरोक्त (अ) व (ब) पैकी जास्तीचे मूल्य बाजारमूल्य म्हणून विचारात घ्यावे.</p>





	टिप :- विकसित भूखंडांचे निव्वळ क्षेत्र एकूण जमिनीच्या क्षेत्राच्या 90% गृहीत धरून मालक व विकसक यांचे हिश्याची परिगणना करावी.
34	<p>विशेष नगर वसाहत क्षेत्र - विकसन करारनामा - उत्पन्न विभागणी -</p> <p>विशेष नगरवसाहत क्षेत्रामधील जागा मालक, विकसक कंपनीला जागा विकसनासाठी देताना, संयुक्त विकसन करारनामामध्ये खालीलप्रमाणे बाजारमूल्य दस्तामधील मिळकतीमधील मोबदल्याचे मूल्य खालील सुत्रानुसार निश्चित होईल.</p> <p>अ) जमीन मालकास मिळणाऱ्या हिस्स्याचे मोबदल्याचे मूल्य -</p> <p>i) दस्तामधील जागा मालकांच्या हिस्स्याचे वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील बांधकाम दरानुसार येणारे मूल्य</p> <p style="text-align: center;">+</p> <p>दस्तामधील जमीन मालकांना त्याव्यतिरिक्त मिळणारा मोबदला, दस्त नोंदणीपूर्वी देण्यात येणारी रक्कम, डिपॉजिटवरील व्याज (डिपॉझिटसाठी प्रकल्प पूर्ण होईपर्यंतचा मूळ कालावधीचेसाठी दस्तात 6.00% पेक्षा जास्त व्याजदर नमूद असल्यास तो दर अन्यथा 6.00% व्याजदराने येणारे सरळव्याज विचारात घ्यावे) इ. दस्तामधील नमूद बाबी विचारात घेऊन येणारे मूल्य.</p> <p>ब) विकसनकर्त्याला मिळणाऱ्या हिश्याचे मूल्य</p> <p>(विकसनकर्त्याच्या हिश्याचे बांधकाम क्षेत्र x स्थूल जमिनीसाठीची सूचना विचारात घेऊन आलेला जमिनीचा दर) - (टिडीआर मूल्य+ प्रिमियम मूल्य इ.)</p>
35.	<p>विकसन करारनाम्याच्या अनुषंगाने विकसक स्वतःसाठी राखून ठेवत असलेल्या सदनिका / दुकाने / कार्यालये इ. ते स्वतःसाठी खरेदी करित असलेल्या दस्त प्रकरणी मूल्यांकन :-</p> <p>विकसन करारनाम्याच्या अनुषंगाने स्वतःसाठी राखून ठेवलेल्या सदनिका / दुकाने / कार्यालये इ. विकसक स्वतःसाठी खरेदी करित असलेल्या दस्तांबाबत वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील सदनिका / दुकाने / कार्यालये इ.साठीच्या मूल्य दरातून बांधकाम वर्गीकरणानुसार नवीन बांधकामाचा दर वजा करून येणाऱ्या मूल्य दरानुसार परिगणित होणाऱ्या मूल्यावर मुद्रांक शुल्क आकारावे. जर भागीदारी संस्था विकसक असेल व खरेदी भागीदाराच्या वैयक्तिक नावाने होत असेल तर सदर सूचना लागू होणार नाही.</p>
36.	<p>महाराष्ट्र मुद्रांक (मिळकतीचे खरे बाजारमूल्य निश्चित करणे) नियम 1995 चे नियम क्र. 4(6) खालील परंतुकानुसार महानगरपालिका / विशेष नियोजन प्राधिकरण / नगरपंचायती शासकीय अथवा निमशासकीय संस्था अथवा शासनाची महामंडळे / उपक्रम अथवा स्थानिक प्राधिकरण (मनपा / नप) यांनी पूर्वनिर्धारित किंमतीच्या आधारे एखाद्या मिळकतीची विक्री करित असल्यास अथवा वाटप करित असल्यास अशा संस्थांनी निर्धारित केलेली किंमत हे खरे बाजारमूल्य समजून त्यावर मुद्रांक शुल्क आकारणी करावी. धर्मादाय आयुक्त / डीआरटी अशा तत्सम संस्था यांच्या मान्यतेने विक्री होत असलेल्या खाजगी मिळकतीमध्ये मालकी खाजगी व्यक्तीची / संस्थांची असल्याने उक्त नियम 4(6) मधील तरतूदी लागू होणार नसल्याने नोंदणी महानिरीक्षक यांचे दि.15/12/2021 रोजीचे परिपत्रकातील सूचनानुसार त्यास वार्षिक मूल्यदर तक्त्यामधील (ASR) संबंधित मिळकतीचा दर विचारात घेवून मिळकतीचे बाजारमूल्य निश्चित करण्यात यावे.</p>

04

20

37	<p>वार्षिक मूल्य दर तक्त्यामध्ये एकच सि.स.नं. / स.नं. / ग.नं. / अं.भू.क्र. एकापेक्षा जास्त मूल्य विभागात (उदा. भागशः रस्त्यास सन्मुख व भागशः अंतर्गत भागात, काही भाग शेती विभागात व उर्वरीत भाग इतर विभागात इ.) असताना मूल्यांकनासाठी विचारात घ्यावयाच्या बाबी / दस्ताचा भाग म्हणून आवश्यक कागदपत्रे :-</p> <p>भूमि अभिलेख विभागाचा प्रमाणित मोजणी नकाशा / नगर रचना विभागाकडील प्रादेशिक योजनेच्या भाग नकाशाची प्रमाणित प्रत / नगर परिषद अथवा महानगरपालिकेकडील विकास योजनेच्या भाग नकाशाची प्रमाणित प्रत / दस्तात नमूद चतुःसिमेचे मिळकतीचे वर्णन या बाबी विचारात घेऊन प्राप्त कागदपत्रे / नकाशे यांचे आधारे नेमक्या मूल्य विभागाची खातरजमा झाल्यास ती जागा ज्या मूल्य विभागात समाविष्ट झाल्याची खात्री आहे. त्या मूल्य दरानुसार मूल्यांकन करण्यात यावे. मात्र संबंधित दस्तामध्ये मूल्यांकनावर परिणाम करणा-या बाबी नमूद नसल्यास व त्या अनुषंगाने आवश्यक पुरावा दस्ताचा भाग नसल्यास सदर सि.स.नं./स.नं./ ग.नं./ अं.भू.क्र. समाविष्ट असलेल्या मूल्य विभागापैकी सर्वात जास्त मूल्य विभागाचा दर लावून मूल्यांकन करावे. सदर दर मान्य नसल्यास संबंधित सहायक संचालक नगर रचना (मूल्यांकन) यांचेकडून त्यापृष्ठयर्थ आवश्यक कागदपत्रे सादर करून मूल्यविभाग निश्चित करून घ्यावे.</p>
38.	उपरोक्त सर्व मार्गदर्शक सूचनांनुसार वजावट / घट / सवलत देण्यापूर्वी त्यापृष्ठयर्थ आवश्यक कागदपत्रे / नकाशाची सत्यप्रत दस्तासोबत जोडून दस्ताचा भाग करणे आवश्यक राहिल.
39.	<p>बहुमजली औद्योगिक गाळ्यांचे मूल्यांकन :-</p> <p>बहुमजली औद्योगिक गाळ्यासाठीच्या दरामध्ये पहिल्या ते चौथ्या मजल्यापर्यंत प्रत्येक मजल्यासाठी 5% वजावट देऊन मूल्यांकन करावे. त्यावरील सर्व मजल्यांना 20% इतकी कमाल वजावट अनुज्ञेय राहिल. या मार्गदर्शक सूचनेचा लाभ माहिती व तंत्रज्ञान पार्कमधील गाळ्यांना अनुज्ञेय राहणार नाही. वार्षिक मूल्य दर तक्त्यात औद्योगिक क्षेत्र / वापरासाठी स्वतंत्र दर दिला नसल्यास मूळ निवासी इमारत दराच्या 110% दर विचारात घ्यावा. निवासी इमारतीचाही दर दिला नसल्यास सूचना क्र.6 (iii) नुसार मूल्यांकन करावे.</p>
40.	<p>इमारतीच्या टेरेसवरील क्षेत्र मोबाईल टॉवर उभारणीसाठी हस्तांतरीत होत असल्यास अथवा भाडेपट्ट्याने देण्यात येत असल्यास करावयाचे मूल्यांकन :-</p> <p>सदरचा वापर "वाणिज्य" म्हणून विचारात घेऊन अशा अभिहस्तांतरण (conveyance)साठी वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील संबंधित मूल्य विभागातील वाणिज्य वापर (तळमजल्यातील दुकाने / व्यावसायिक) दराच्या 40% दराने मूल्य परिगणित करावे. सदर क्षेत्र भाडेपट्ट्याने (lease) हस्तांतरीत होत असल्यास महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियमाचे कलम 3 अनुसूची क्र.1 मधील अनुच्छेद क्र.36 नुसार मूल्यांची टक्केवारी विचारात घ्यावी. सदर सूचना अनुच्छेद क्र. 36अ मधील 5 वर्षांपेक्षा कमी कालावधीच्या लिव्ह अॅण्ड लायसन्स करारनाम्यासाठी लागू नाही 5 वर्षांपेक्षा जास्त कालावधीच्या लिव्ह अॅण्ड लायसन्स करारनाम्यासाठी अथवा या प्रकारचा दस्त भाडेपट्टा या स्वरूपाचा असल्यास त्यास ही सूचना लागू राहिल.</p>
41.	<p>12.0 मी.व त्यापेक्षा जास्त रुंदीच्या एकापेक्षा जास्त रस्त्यास सन्मुख सर्व वापराचे भूखंड (corner plot) / जमीन / corner वरील दुकानगाळ्याचे मूल्यांकन :-</p> <p>अशा रस्त्यास सन्मुख भूखंड / जमीन / corner वरील दुकानगाळ्याचे मूल्यांकन वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील संबंधित मूल्य विभागातील खुली जमीन / तळमजल्यामधील दुकाने दराच्या 110% दराने करावे. सदर सुचना सदनिका / तळमजल्यामधील निवासी वापरासाठी / वरच्या मजल्यावरील कार्यालये वापरासाठी लागू राहणार नाही.</p>

04

20.

42. शासकीय हितसंबंध असलेल्या जमिनीचे मूल्यांकन :-

अ) अशा मिळकतीच्या अभिहस्तांतरणाचे करारपत्रामध्ये, मिळकत खरेदी विक्रीकामी शासनाकडे जमा करावयाची अनर्जित रक्कम भरण्याची / परवानगी घेण्याची जबाबदारी खरेदी घेणा-याकडे असेल तर,

i) जर थेट अभिहस्तांतरण / खरेदीखत केले तर किंवा करारावेळी -

मोबदला = [विक्री करणा-यास दिलेला / देऊ केलेला मोबदला] + [वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार येणारे मूल्याच्या 50% रक्कम अथवा भरणा करावयाची / भरणा केलेली अनर्जित रक्कम यापैकी जादाची रक्कम]

वरीलप्रमाणे येणारा मोबदला व वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार येणारे मूल्य यापैकी जादाचे मूल्यांकनावर मुद्रांक शुल्क आकारणी करावी.

ii) जर करार अगोदरच नोंदला असेल तर -

खरेदीपत्रावेळी वर नमूद 'अ' प्रमाणे मोबदला परिगणित करून करारपत्रावेळी आवश्यक मुद्रांक शुल्क भरले आहे की नाही याबाबत पडताळणी करून, जादा मुद्रांक शुल्क भरण्याची आवश्यकता असल्यास ते भरून घेऊन खरेदीपत्र नोंद करावे.

ब) अशा मिळकतीच्या अभिहस्तांतरणाचे करारपत्रामध्ये मिळकत खरेदी-विक्रीकामी शासनाकडे जमा करावयाची अनर्जित रक्कम / परवानगी घेण्याची जबाबदारी जर खरेदी देणा-याकडे असेल असे स्पष्टपणे नमूद असेल तर, वरीलप्रमाणे अ.क्र.1) नुसार स्वतंत्र परिगणनेची आवश्यकता नसून वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील दर व मार्गदर्शक सूचनानुसार येणा-या मूल्यावर मुद्रांक शुल्क आकारणी करावी.

अशा मिळकतीच्या अभिहस्तांतरणाच्या करारपत्रामध्ये, मिळकत खरेदी विक्रीकामी शासनाकडे जमा करावयाची अनर्जित रक्कम / परवानगी घेण्याची जबाबदारी कोणावर राहिल हे स्पष्टपणे नमूद नसल्यास वर नमूद अ.क्र.1) प्रमाणे कार्यवाही करण्यात यावी.

43

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाच्या क्षेत्रामध्ये त्या विभागाचे परिपत्रकातील सूचनांचा (रस्त्याच्या रुंदीनुसार, जमिनीचा अतिरिक्त दर व भूखंडाचे क्षेत्रानुसार अतिरिक्त दरात सवलत या बाबींचा) विचार करून, MIDC व भाडेपट्टाधारक यांचेतील प्रथम दस्ताचे मूल्य परिगणित करण्यात यावे. भाडेपट्टाधारकाकडून MIDC चे मान्यतेने अन्य व्यक्तीस भूखंड / मिळकत हस्तांतरण करताना उपरोक्तनुसार येणारे मूल्य व वार्षिक मूल्यदर तक्त्यातील दर व मार्गदर्शक सूचना वापरून येणारे मूल्य यापैकी जास्तीचे दराने मूल्य परिगणित करावे. तथापि, स्थूल / मोठ्या क्षेत्राचे भूखंडाचे मूल्यांकन वार्षिक मूल्यदर तक्त्यातील दराचे खालील नमूदपैकी लागू टप्प्याचा दर विचारात घेऊन करावे.

अ.क्र.	भूखंडाचे क्षेत्र	विचारात घ्यावयाची संबंधित मूल्यदराची टक्केवारी
1)	5 हेक्टर पर्यंत	100%
2)	5 हे. ते 10 हे.	95%
3)	10 हे. ते 20 हे.	90%

Qm

Ro

	4)	20 हे. पेक्षा जास्त	80%
44.	<p>मूल्यविभाग व मूल्य दर निश्चितीबाबत मार्गदर्शन :- एखादी मिळकत मूल्यदर विभागात समाविष्ट नसल्यास किंवा मूल्यदर उपलब्ध होत नसल्यास मिळकतीचा 7/12 उतारा अथवा प्रॉपटी कार्ड, विकास योजनेचा भूवापर दर्शविणारा भाग नकाशा, गाव नकाशा, नगर भूमापन कार्यालयाकडील नकाशा (शीट), मोजणी नकाशा इ. कागदपत्रे उपलब्ध करून घेऊन सह जिल्हा निबंधक तथा मुद्रांक जिल्हाधिकारी यांनी संबंधित सहाय्यक संचालक नगर रचना मूल्यांकन यांचे कार्यालयाशी संपर्क साधून मूल्य विभाग व मूल्य दर निश्चित करून घ्यावा. एखादी मिळकत जागेचे वार्षिक मूल्यदर तक्त्यातील मूल्यविभागाचे स्थान व वर्णनानुसार चुकीचे मूल्यविभागात समाविष्ट असल्यास किंवा टंकलेखन चुक असल्यास अशा मिळकतीचा 7/12 उतारा अथवा प्रॉपटी कार्ड, विकास योजनेचा भूवापर दर्शविणारा भाग नकाशा, गाव नकाशा, हिस्स्याचा मोजणी नकाशा, मूल्यविभाग नकाशा इ. आवश्यक सर्व कागदपत्रे उपलब्ध करून घेऊन सह जिल्हा निबंधक तथा मुद्रांक जिल्हाधिकारी यांनी त्यासाठीचे मूल्यविभाग निश्चितीसाठी विभागीय मूल्यांकन कार्यालयामार्फत, नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडून मूल्यविभाग व मूल्यदर निश्चित करून घ्यावा.</p>		
45	<p>स्थावर मिळकतीचे नोंदणीसाठी प्राप्त होणाऱ्या दस्तामध्ये मूल्यांकनावर परिणाम करणाऱ्या खालीलपैकी लागू असलेल्या बाबी स्पष्टपणे नमूद करून घेणे आवश्यक राहिल.</p> <p>अ. मिळकत क्षेत्र तपशिल (स.क्र. / गटक्र./सि.टी.एस.क्र./ अंतीम भूखंड क्रमांक इ.) ब. रस्त्याची रुंदी (विद्यमान व प्रस्तावित) क. मंजूर विकास योजने नुसारचा अनुज्ञेय जमिन वापर ड. भूखंड क्षेत्र चौ.मी. मध्ये इ. बांधकाम क्षेत्र व कारपेट क्षेत्र चौ.मी. मध्ये फ. मिळकतीच्या चतुःसीमा व त्यावरील मंजूर विकास योजनेनुसार भूवापर</p>		
46	<p>विकासावर प्रतिबंध असलेले क्षेत्र (उदा. Funnel of vision, Vicinity of aerodrome / airport, existing fuel station, site abutting Railway track boundry etc) मिळकतीचे मूल्यांकन :- मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये इमारत उंची मर्यादा व इतर निर्बंधामुळे अनुज्ञेय चटई क्षेत्र निर्देशांकानुसार बांधकाम क्षेत्र वापरले जाऊ शकत नाही अशा भूखंडावर / मिळकतीवर स्थानिक प्राधिकरणाचेसक्षम प्राधिकारी यांनी प्रमाणित केल्यानुसारचे बांधकाम क्षेत्र मूल्यांकनासाठी विचारात घ्यावे.</p>		
47	<p>घोषित झोपडपट्टी / मिल पुनर्वसन सदनिका/ ट्रॅन्झिट कॅम्प / म्हाडा (LIG व EWS सदनिका) / प्रधानमंत्री आवास योजना (PMAY) / गिरणी कामगारांसाठी घरे इ. क्षेत्रामध्ये समाविष्ट मिळकतीवरील बांधकाम प्रकल्पासाठी वार्षिक मूल्य दर तक्त्यात निवासी इमारत / तळमजल्यावरील दुकाने / कार्यालये / औद्योगिक गाळे यासाठी स्वतंत्र दर दिले नसल्यास अशा वापराचे मूल्य त्या विभागातील मूल्यदराच्या 90% दराने करण्यात यावे.</p>		


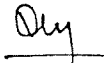
Qm

R.

	ट्रॅन्झीट कॅम्प / म्हाडा (LIG व EWS) क्षेत्रामध्ये समाविष्ट जमिनीचे / भूखंडांचे मूल्यांकन करताना संबंधित मूल्यविभागाच्या जमीन दराच्या 95% दराने करावे. मात्र अशा संपूर्ण क्षेत्रासाठी स्वतंत्र मूल्यविभाग / मूल्यदर दिले असलेस कोणतीही घट न देता थेट दर विचारात घ्यावा.
48	हस्तांतरणीय विकास हक्क (TDR) ही जंगम मालमता असल्याने त्याचे विक्री प्रकरणात TDR चे बाजारमूल्य वार्षिक मूल्य दर तक्त्यातील संबंधित जमिन दराने येणाऱ्या मूल्याच्या 30% इतकेच विचारात घ्यावे.
49	कचराडेपो, स्मशानभूमी, दफनभूमी, मलनिस्सारण प्रकल्प (Sewage Treatment Plant), कतलखाना (Slaughter House) इत्यादीच्या 100 मी. परीसरातील मिळकतीचे मूल्य संबंधित मिळकतीचे वार्षिक मूल्य दरात 25% घट देऊन दस्त नोंदणीसाठी विचारात घ्यावे. तथापि याप्रमाणे सूट देणेपूर्वी संबंधित नियोजन प्राधिकरणाचा याविषयक वस्तुस्थिती नमूद केलेला झोन दाखला दस्ताचा भाग करणे बंधनकारक आहे.
50	दोन किंवा त्यापेक्षा जास्त मूल्यविभागात समाविष्ट असलेल्या प्रकल्पाकरिता वार्षिक मूल्यदर तक्त्यातील जमीन / सदनिका / कार्यालयाचा दर संबंधित मूल्यविभागातील जमिनीच्या मूल्याचे प्रमाणात Weighted Average पध्दतीने परिगणित करून संपूर्ण प्रकल्पाकरिता विचारात घ्यावा. (उदा. समजा 100 चौ.मी. क्षेत्रासाठी रु. 4000/- प्र.चौ.मी. दर व 200 चौ.मी. क्षेत्रासाठी रु. 2000/- प्र.चौ.मी. दर असल्यास संपूर्ण प्रकल्पासाठी $\frac{100 \times 4000 + 200 \times 2000}{300} = 2666.67 \text{ प्र.चौ.मी.}$ याप्रमाणे दर संपूर्ण प्रकल्पासाठी विचारात घेणे.)
51	दस्त नोंदणी करताना, दुय्यम निबंधक यांनी संगणकीय मूल्यांकन प्रणालीचा वापर करून केलेल्या मूल्यांकनाचा अहवाल दस्ताचा भाग करावा. अपरिहार्य परिस्थितीत संगणकीय मूल्यांकन शक्य न झाल्यास स्वाक्षरी केलेला टंकलिखित मूल्यांकन अहवाल दस्ताचा भाग करावा. अभिनिर्णय करून घेतलेल्या दस्तांसोबत संबंधित मुद्रांक जिल्हाधिकारी यांचे स्वाक्षरीचे आदेश मूल्यांकन अहवालासह दस्ताचा भाग करणे बंधनकारक आहे.

उपरोक्त सुचना ह्या दि. 31/3/2022 पर्यंत अद्ययावत केलेल्या आहेत.

दि. 31/3/2022


 31/3/2022
 नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक,
 महाराष्ट्र राज्य, पुणे.


परिशिष्ट 'ब'

महाराष्ट्रातील बृहन्मुंबई महानगरपालिका वगळून उर्वरित क्षेत्रातील मिळकतीचे वार्षिक मूल्यदर तक्त्यानुसार सन 2022-23 करिता मुद्रांक शुल्क

आकारणीकामी मूल्यांकनासाठी बांधकाम वर्गीकरणानुसार नविन बांधकामाचे दर.

(जा.क्र. का.15/वामूदत-2022-23/361, दि. 31/3/2022 चे सहपत्र)

अ.क्र.	जिल्हा	बांधकामाचा प्रकार	वा.मू.द.त. 2022-23 करिता विचारात घ्यावयाचे नवीन बांधकामाचे प्रस्तावित दर प्रती चौ.मी.			
			आर.सी.सी.	इतर पक्के	अर्ध पक्के	कच्चे
1	2	3	4	5	6	7
1.	ठाणे	सर्व महानगरपालिका	26,620	21,599	15,246	9,783
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	25,289	20,519	14,484	9,294
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	23,958	19,439	13,721	8,805
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	21,296	17,279	12,197	7,826
2.	पालघर	सर्व महानगरपालिका	26,620	21,599	15,246	9,783
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	20,570	16,690	11,781	7,559
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	19,542	15,856	11,192	7,182
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	16,456	13,352	9,425	6,048
3.	रायगड	सर्व महानगरपालिका	26,620	21,599	15,246	9,783
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	25,289	20,519	14,484	9,294
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	23,958	19,439	13,721	8,805
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	21,296	17,279	12,197	7,826

Am

Re

4.	रत्नागिरी	सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	20,570	16,690	11,781	7,559
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	19,542	15,856	11,192	6,801
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	16,456	13,352	9,425	6,048
5.	सिंधुदुर्ग	सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	19,360	15,708	11,088	7,115
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	18,392	14,957	10,534	6,759
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	15,488	12,566	8,870	5,692
6.	पुणे	सर्व महानगरपालिका	26,620	21,599	15,246	9,783
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	25,289	20,519	14,484	9,294
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	23,958	19,439	13,721	8,805
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	21,296	17,279	12,197	7,826
7.	कोल्हापूर	सर्व महानगरपालिका	24,200	19,635	13,860	8,894
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	22,990	18,653	13,167	8,449
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	21,780	17,672	12,474	8,004
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	19,360	15,708	11,088	7,115
8.	सोलापूर	सर्व महानगरपालिका	21,780	17,672	12,474	8,004
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	20,691	16,788	11,850	7,604
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	19,602	15,904	11,227	7,204
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	17,424	14,137	9,979	6,403
9.	सांगली	सर्व महानगरपालिका	22,990	18,653	13,167	8,449
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	21,841	17,721	12,509	8,026
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व	20,691	16,788	11,850	7,604

Om

२०.

		विशेष नियोजन प्राधिकरण				
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	18,392	14,923	10,534	6,759
10.	सावारा	सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	20,570	16,690	11,781	7,559
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	19,542	15,856	11,192	7,182
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	16,456	13,352	9,425	6,048
11.	नाशिक	सर्व महानगरपालिका	24,200	19,635	13,860	8,894
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	22,990	18,653	13,167	8,449
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	21,780	17,672	12,474	8,004
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	19,360	15,708	11,088	7,115
12.	धुळे	सर्व महानगरपालिका	21,780	17,672	12,474	8,004
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	20,691	16,788	11,850	7,604
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	19,602	15,904	11,227	7,204
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	17,424	14,137	9,979	6,403
13.	अहमदनगर	सर्व महानगरपालिका	21,780	17,672	12,474	8,004
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	20,691	16,788	11,850	7,604
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	19,602	15,904	11,227	7,204
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	17,424	14,137	9,979	6,403
14.	जळगांव	सर्व महानगरपालिका	22,990	18,653	13,167	8,449
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	21,841	17,721	12,509	8,027
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	20,691	16,788	11,850	7,604
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	18,392	14,923	10,534	6,759

Qy

Ro

15.	नंदुरबार	सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	19,360	15,708	11,088	7,115
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	18,392	14,923	10,534	6,759
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	15,488	12,566	8,870	5,692
16.	औरंगाबाद	सर्व महानगरपालिका	24,200	19,635	13,860	8,894
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	22,990	18,653	13,167	8,449
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	21,780	17,672	12,566	8,004
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	19,360	15,708	11,088	7,115
17.	जालना	सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	20,570	16,690	11,781	7,559
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	19,542	15,856	11,192	7,182
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	16,456	13,352	9,425	6,048
18.	नांदेड	सर्व महानगरपालिका	21,780	17,672	12,474	8,004
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	20,691	16,788	11,850	7,604
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	19,602	15,904	11,227	7,204
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	17,424	14,137	9,979	6,403
19.	परभणी	सर्व महानगरपालिका	21,780	17,672	12,474	8,004
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	20,691	16,788	11,850	7,604
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	19,602	15,708	11,227	7,204
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	17,424	14,923	9,979	6,403
20.	हिंगोली	सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	18,150	12,566	10,395	6,670
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व	17,243	13,991	9,875	6,337

04

90

		विशेष नियोजन प्राधिकरण				
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	14,520	11,781	8,316	5,336
21.	इस्माबाद	सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	18,150	14,726	10,395	6,670
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	17,243	13,991	9,875	6,337
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	14,520	11,781	8,316	5,336
22.	लातूर	सर्व महानगरपालिका	21,780	17,672	12,474	8,004
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	20,691	16,788	11,850	7,604
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	19,602	15,904	11,227	7,204
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	17,424	14,137	9,979	6,403
23.	वीड	सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	19,360	15,708	11,088	7,115
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	18,392	14,923	10,534	6,759
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	15,488	12,566	8,870	5,692
24.	अमरावती	सर्व महानगरपालिका	22,990	18,653	13,167	8,449
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	21,841	17,721	12,509	8,026
		सर्व 'ब' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	20,691	16,788	11,850	7,604
		सर्व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	19,542	15,856	11,192	7,182
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	18,392	14,923	10,534	6,759
25.	अकोला	सर्व महानगरपालिका	21,780	17,672	12,474	8,004
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	20,691	16,788	11,850	7,604
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	19,602	15,904	11,227	7,204
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	17,424	14,137	9,979	6,403

04

२०

26.	वाशिम	सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	18,150	14,726	10,395	6,670
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	17,243	13,991	9,875	6,337
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	14,520	11,781	8,316	5,336
27.	बुलढाणा	सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	18,150	14,726	10,395	6,670
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	17,243	13,991	9,875	6,337
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	14,520	11,781	8,316	5,336
28.	यवतमाळ	सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	19,360	15,708	11,088	7,115
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	18,392	14,923	10,534	6,759
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	15,488	12,566	8,870	5,692
29.	नागपूर	सर्व महानगरपालिका	26,620	21,599	15,246	9,783
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	25,289	20,519	14,484	9,294
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	23,958	19,439	13,721	8,805
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	21,296	17,279	12,197	7,826
30.	वर्धा	सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	19,360	15,708	11,088	7,115
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	18,392	14,923	10,534	6,759
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	15,488	12,566	8,870	5,692
31.	चंद्रपूर	सर्व महानगरपालिका	21,780	17,672	12,474	8,004
		सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	20,691	16,788	11,850	7,604
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	19,602	15,904	11,227	7,204
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	17,424	14,137	9,979	6,403

oly


re.

32.	भंडारा	सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	18,150	14,726	10,395	6,670
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	17,243	13,991	9,875	6,337
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	14,520	11,781	8,316	5,336
33.	गोंदिया	सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	19,360	15,708	11,088	7,115
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	18,392	14,923	10,534	6,759
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	15,488	12,566	8,870	5,692
34.	गडचिरोली	सर्व 'अ' वर्ग नगरपरिषदा	16,940	13,745	9,702	6,225
		सर्व 'ब' व 'क' वर्ग नगरपरिषदा / नगरपंचायती व विशेष नियोजन प्राधिकरण	16,093	13,057	9,217	5,914
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	13,552	10,996	7,762	4,980

टिप :-

- 1) आर.सी.सी. बांधकाम- फ्रेम स्ट्रक्चर आर.सी.सी. स्लॅब, विटांची / काँक्रीट भिंत, सिमेंट मॉर्टरमध्ये जुडाई, भिंतींना आतून - बाहेरून प्लॅस्टर, टाईल्स फ्लोअरिंग.
- 2) इतर पक्के बांधकाम-लोड बेअरिंग स्ट्रक्चर, आर.सी.सी. स्लॅब, विटांची भिंत, आतून-बाहेरून प्लॅस्टर, कच्चे किंवा सिमेंट फ्लोअरिंग.
- 3) अर्ध पक्के बांधकाम- लोड बेअरिंग स्ट्रक्चर, मातीत बांधकाम केलेल्या दगडाच्या किंवा विटाच्या भिंती, शहाबादी फरशी, मड फ्लोअरिंग किंवा इतर प्रकारचे फ्लोअरिंग, स्लॅब व्यतिरिक्त छप्पर.
- 4) 9.00 मी. पेक्षा कमी उंचीच्या इंडस्ट्रीयल शेडसाठी आर.सी.सी. बांधकाम दराच्या 75% दर विचारात घ्यावा व 9.00 मी. पेक्षा जास्त उंचीच्या इंडस्ट्रीयल शेडसाठी आर.सी.सी. बांधकाम दराच्या 100% दर विचारात घ्यावा.
- 5) जोता पातळीपर्यंतचे बांधकामासाठी उपरोक्त तक्त्यातील नवीन बांधकाम दराच्या 20% दर विचारात घ्यावा.
- 6) स्टीलट पार्किंगचे स्लॅब पातळीपर्यंत उपरोक्त तक्त्यातील नवीन बांधकाम दराच्या 30% दर विचारात घ्यावा.

दि. 31/3/2021


 31/3/2022
 नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक
 महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

जिल्हा: पुणे

शहरी क्षेत्रातील माहिती

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.1) पिंपरी वाधिरे व पिंपरी कॅम्प (पिंपरी विंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
1/1	मुंबई पुणे राष्ट्रीय महामार्ग (खराळवाडी गावठाण व्यतिरिक्त सि.टी.एस. नंबर 4658, 4659, 4660, 4661, 4662, 4663, 4664, 4665, 4666, 4667, 4668, 4669, 4670, 4671, 4672, 4673, 4674, 4675, 4676, 4677, 4678, 4679, 4680, 4681, 4682, 4683, 4684, 4685, 4686, 4687, 4688, 4689, 4690, 4691, 4692, 4693, 4694, 4695, 4696, 4697, 4698, 4699, 4700, 4701, 4702, 4703, 4707, 4710, 4711, 4712, 4839, 4840, 4853, 4854, 4855, 4856, 4857, 4858, 4859, 5202, 5204, 5205, 5206, 5206/271, 5206/590, 5206/591, 5206/592, 5206/972, 5665, 5754, 5755, 5760, 5762, 5763, 5764, 5765, 5766, 5767, 5860	22010	75680	81720	108680	-	चौ. मीटर
1/2	मुंबई पुणे राष्ट्रीय महामार्ग (खराळवाडी गावठाण) सि.टी.एस. नंबर 4838, 4841, 4842, 4843, 4844, 4845, 4846, 4847, 4848, 4849, 4850, 4851, 4852, 5207, 5208, 5209, 5210, 5211, 5212, 5635, 5636, 5637, 5638, 5639, 5640, 5641, 5642, 5643, 5731, 5732, 5733, 5734, 5735, 5736, 5737, 5738, 5739, 5740, 5741, 5742, 5743, 5744, 5745, 5746, 5747, 5748, 5749, 5750, 5751, 5752, 5753	16620	50700	58310	107430	-	चौ. मीटर
1/3	पिंपरी भोसरी रस्त्यावरील मालमत्ता (मुंबई पुणे राष्ट्रीय महामार्गावरील खराळवाडी पासून 18710 नेहरूनगर सँव्हे क्र. 101 पर्यंत सि.टी.एस. नंबर 5101, 5102, 5103, 5104, 5105, 5106, 5111, 5112, 5113, 5114, 5115, 5116, 5117, 5118, 5119, 5120, 5121, 5122, 5123, 5124, 5196, 5200, 5315, 5333, 5334, 5335, 5336, 5337, 5338, 5339, 5340, 5341, 5365, 5366, 5371, 5372, 5373, 5374, 5376, 5383, 5384, 5385, 5386, 5395, 5397, 5402, 5404, 5405, 5406, 5437, 5438, 5439, 5440, 5441, 5756, 5757, 5758, 5759, 5774, 6018, 6019, 6020, 6021, 6022, 6254, 6449, 6470, 6512, 6513, 6514, 6515, 6516, 6517, 6523, 6524, 6525, 6566, 6568, 6569, 6570, 6571, 6572, 6574, 6576, 6577, 6579, 6600, 6603, 6604, 6605, 6606, 6607, 6608, 6609, 6610, 6611	68870	76850	93340	-	चौ. मीटर	
1/4	पिंपरी कॅम्प ते पिंपरी गावठाण रस्ता (टिळक रस्ता)	15220	59060	67920	74100	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.1) पिंपरी बाधिरे व पिंपरी कॅंप (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
	सि.टी.एस. नंबर 774, 775, 776, 777, 778, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 896, 897, 898, 916, 917, 918, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 943, 944, 945, 946, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 985, 988, 990, 993, 994, 998, 999, 1000, 1001, 1002						
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
1/5	पिंपरी बाधिरे गावठाण	9890	50460	57790	63080	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.1) पिंपरी वाघिरे व पिंपरी कॅम्प (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20,
 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37,
 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54,
 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71,
 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88,
 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103,
 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115,
 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127,
 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139,
 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151,
 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163,
 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175,
 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187,
 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199,
 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211,
 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223,
 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235,
 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247,
 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259,
 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271,
 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283,
 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295,
 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307,
 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319,
 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331,
 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343,
 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355,
 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367,
 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379,
 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391,
 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403,
 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415,
 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427,
 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439,
 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451,
 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463,

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.1) पिंपरी वाघिरे व पिंपरी कॅम्प (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

भोजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475,
 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487,
 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499,
 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511,
 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523,
 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535,
 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547,
 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559,
 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571,
 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583,
 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595,
 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607,
 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619,
 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631,
 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643,
 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655,
 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667,
 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679,
 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691,
 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703,
 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715,
 716, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756,
 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768,
 769, 770, 771, 772, 773, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785,
 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797,
 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809,
 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821,
 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833,
 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845,
 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857,
 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869,
 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881,
 882, 883, 884, 885, 893, 894, 895, 899, 900, 901, 902, 903,
 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915,
 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930,
 931, 932, 933, 941, 942, 947, 948, 984, 986, 987, 989, 991,
 992, 995, 996, 997, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009.

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.1) पिंपरी वाघिरे व पिंपरी कॅम्प (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मालकीपदाचे एकक	
	1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272							
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात						
1/6	खराळवाडी गावठाण परिसर	10100	47960	55160	75190	-	चौ. मीटर	

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.1) पिंपरी वाघिरे व पिंपरी कॅम्प (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

पि.डी.एस. नंबर

5213, 5214, 5215, 5216, 5217, 5218, 5219, 5220, 5221, 5222,
5223, 5224, 5225, 5226, 5227, 5228, 5229, 5230, 5231, 5232,
5233, 5234, 5235, 5236, 5237, 5238, 5239, 5240, 5241, 5242,
5243, 5244, 5245, 5246, 5247, 5248, 5249, 5250, 5251, 5252,
5253, 5254, 5255, 5256, 5257, 5258, 5259, 5260, 5261, 5262,
5263, 5264, 5265, 5266, 5267, 5268, 5269, 5270, 5271, 5272,
5273, 5274, 5275, 5276, 5277, 5278, 5279, 5280, 5281, 5447,
5448, 5449, 5450, 5451, 5452, 5453, 5454, 5455, 5456, 5457,
5458, 5459, 5460, 5461, 5462, 5463, 5464, 5465, 5466, 5467,
5468, 5469, 5470, 5471, 5472, 5473, 5474, 5475, 5476, 5477,
5478, 5479, 5480, 5481, 5482, 5483, 5484, 5485, 5486, 5487,
5488, 5489, 5490, 5491, 5492, 5493, 5494, 5495, 5496, 5497,
5498, 5499, 5500, 5501, 5502, 5503, 5504, 5505, 5506, 5507,
5508, 5509, 5510, 5511, 5512, 5513, 5514, 5515, 5516, 5517,
5518, 5519, 5520, 5521, 5522, 5523, 5524, 5525, 5526, 5527,
5528, 5529, 5530, 5531, 5532, 5533, 5534, 5535, 5536, 5537,
5538, 5539, 5540, 5541, 5542, 5543, 5544, 5545, 5546, 5547,
5548, 5549, 5550, 5551, 5552, 5553, 5554, 5555, 5556, 5557,
5558, 5559, 5560, 5561, 5562, 5563, 5564, 5565, 5566, 5567,
5568, 5569, 5570, 5571, 5572, 5573, 5574, 5575, 5576, 5577,
5578, 5579, 5580, 5581, 5582, 5583, 5584, 5585, 5586, 5587,
5588, 5589, 5590, 5591, 5592, 5593, 5594, 5595, 5596, 5597,
5598, 5599, 5600, 5601, 5602, 5603, 5604, 5605, 5606, 5607,
5608, 5609, 5610, 5611, 5612, 5613, 5614, 5615, 5616, 5617,
5618, 5619, 5620, 5621, 5622, 5623, 5624, 5625, 5626, 5627,
5628, 5629, 5630, 5631, 5632, 5633, 5634, 5644, 5645, 5646,
5647, 5648, 5649, 5650, 5651, 5652, 5653, 5654, 5655, 5656,
5657, 5658, 5659, 5660, 5661, 5662, 5663, 5664, 5666, 5667,
5668, 5669, 5670, 5671, 5672, 5673, 5674, 5675, 5676, 5677,
5678, 5679, 5680, 5681, 5682, 5683, 5684, 5685, 5686, 5687,
5688, 5689, 5690, 5691, 5692, 5693, 5694, 5695, 5696, 5697,
5698, 5699, 5700, 5701, 5702, 5703, 5704, 5705, 5706, 5707,
5708, 5709, 5710, 5711, 5712, 5713, 5714, 5715, 5716, 5717,
5718, 5719, 5720, 5721, 5722, 5723, 5724, 5725, 5726, 5727,
5728, 5729, 5730

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.1) पिंपरी वाधिरे व पिंपरी कॅम्प (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

संज्ञा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
1/7	मोरवाडी , मासुलकर कॉलनी , अजमेरा कॉम्प्लेक्स, अंतरीक्ष कॉम्प्लेक्स ते नेहरूनगर पर्यंतचा 19920 निवासी विभाग सि.टी.एस. नंबर 5197, 5198, 5199, 6015, 6023, 6024, 6025, 6026, 6027, 6028, 6029, 6030, 6031, 6032, 6033, 6034, 6035, 6036, 6037, 6038, 6039, 6040, 6041, 6042, 6043, 6044, 6045, 6046, 6047, 6048, 6049, 6050, 6051, 6052, 6053, 6054, 6055, 6056, 6057, 6058, 6059, 6060, 6061, 6062, 6063, 6064, 6065, 6255, 6256, 6257, 6258, 6259, 6260, 6261, 6262, 6263, 6264, 6265, 6266, 6267, 6268, 6269, 6270, 6271, 6272, 6273, 6274, 6275, 6276, 6277, 6278, 6279, 6280, 6281, 6282, 6283, 6284, 6285, 6286, 6287, 6288, 6289, 6290, 6291, 6292, 6293, 6294, 6295, 6296, 6297, 6298, 6299, 6300, 6301, 6302, 6303, 6304, 6305, 6306, 6307, 6308, 6309, 6310, 6311, 6312, 6313, 6314, 6315, 6316, 6317, 6318, 6319, 6320, 6321, 6322, 6323, 6324, 6325, 6326, 6327, 6328, 6329, 6330, 6331, 6332, 6333, 6334, 6336, 6337, 6338, 6339, 6340, 6341, 6342, 6343, 6344, 6345, 6346, 6347, 6348, 6349, 6350, 6351, 6352, 6353, 6354, 6355, 6356, 6357, 6358, 6359, 6360, 6361, 6362, 6363, 6364, 6373, 6374, 6375, 6376, 6377, 6378, 6379, 6380, 6381, 6382, 6383, 6384, 6385, 6386, 6387, 6388, 6389, 6390, 6391, 6392, 6393, 6394, 6395, 6396, 6397, 6398, 6399, 6400, 6401, 6402, 6403, 6404, 6405, 6406, 6407, 6408, 6409, 6410, 6411, 6412, 6413, 6414, 6415, 6416, 6417, 6418, 6419, 6420, 6421, 6422, 6423, 6424, 6425, 6426, 6427, 6428, 6429, 6430, 6431, 6432, 6433, 6434, 6435, 6436, 6437, 6438, 6439, 6440, 6441, 6442, 6443, 6444, 6445, 6446, 6447, 6448, 6454, 6455, 6456, 6457, 6458, 6459, 6460, 6461, 6462, 6463, 6464, 6465, 6466, 6467, 6468, 6469, 6471, 6472, 6473, 6474, 6475, 6476, 6477, 6478, 6479, 6480, 6547, 6613	63200	72680	106050	-	चौ. मीटर	
1/8	नेहरूनगर वस्ती	10130	51170	58700	66290	-	चौ. मीटर

संज्ञा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

5012, 5013, 5014, 5015, 5016, 5017, 5018, 5019, 5020, 5021,
5022, 5023, 5024, 5025, 5026, 5027, 5028, 5029, 5030, 5031,
5032, 5033, 5034, 5035, 5036, 5037, 5038, 5039, 5040, 5041,
5042, 5043, 5044, 5045, 5046, 5047, 5048, 5049, 5050, 5051,
5052, 5053, 5054, 5055, 5056, 5057, 5058, 5059, 5060, 5061,
5062, 5063, 5064, 5065, 5066, 5067, 5068, 5069, 5070, 5071,
5072, 5073, 5074, 5075, 5076, 5077, 5078, 5079, 5080, 5081,
5082, 5083, 5084, 5085, 5086, 5087, 5088, 5089, 5090, 5091,
5092, 5093, 5094, 5095, 5096, 5097, 5098, 5099, 5100, 5107,
5108, 5109, 5110, 5125, 5126, 5127, 5128, 5129, 5130, 5131,
5132, 5133, 5134, 5135, 5136, 5137, 5138, 5139, 5140, 5141,
5142, 5143, 5144, 5145, 5146, 5147, 5148, 5149, 5150, 5151,
5152, 5153, 5154, 5155, 5156, 5157, 5158, 5159, 5160, 5161,
5162, 5163, 5164, 5165, 5166, 5167, 5168, 5169, 5170, 5171,
5172, 5173, 5174, 5175, 5176, 5177, 5178, 5179, 5180, 5181,
5182, 5183, 5184, 5185, 5186, 5187, 5188, 5189, 5190, 5191,
6450, 6451, 6452, 6453, 6481, 6482, 6483, 6484, 6485, 6486,
6487, 6488, 6489, 6490, 6491, 6492, 6493, 6494, 6495, 6496,
6497, 6498, 6499, 6500, 6501, 6502, 6503, 6504, 6505, 6506,
6507, 6508, 6509, 6510, 6511, 6518, 6519, 6520, 6521, 6522,
6526, 6527, 6528, 6529, 6530, 6531, 6532, 6533, 6534, 6535,
6536, 6537, 6538, 6539, 6540, 6541, 6542, 6543, 6544, 6545,
6546, 6548, 6549, 6550, 6551, 6552, 6553, 6554, 6555, 6556,
6557, 6558, 6559, 6560, 6561, 6562, 6563, 6564, 6565, 6567,
6573, 6575, 6578, 6580, 6581, 6582, 6583, 6584, 6585, 6586,
6587, 6588, 6589, 6590, 6591, 6592, 6593, 6594, 6595, 6596,
6597, 6598, 6599, 6601, 6602, 6612

1/9	पिंपरी ते भोसरी रस्त्याच्या दक्षिणेकडील क्षेत्र H.A.कॉलनी (निवासी) महानगर, सुत तकारामनगर, एम.आय.डी.सी. सीमेवरील नाल्यापर्यंत दक्षिणेस स.नं.47 पर्यंत (187सह)	15130	64100	72270	91850	-	चौ. मीटर
-----	--	-------	-------	-------	-------	---	----------

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.1) पिंपरी बाधिरे व पिंपरी कॅंप (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

4860, 4861, 4862, 4863, 4864, 4865, 4866, 4867, 4868, 4869,
 4870, 4871, 4872, 4873, 4874, 4875, 4876, 4877, 4878, 4879,
 4880, 4882, 4883, 4884, 4885, 4886, 4887, 4888, 4889, 4890,
 4891, 4892, 4893, 4894, 4895, 4896, 4897, 4898, 4899, 4900,
 4901, 4902, 4903, 4904, 4905, 4906, 4907, 4908, 4909, 4910,
 4911, 4912, 4913, 4914, 4915, 4916, 4917, 4918, 4919, 4920,
 4921, 4922, 4923, 4924, 4925, 4926, 4927, 4928, 4929, 4930,
 4931, 4932, 4933, 4934, 4935, 4936, 4937, 4938, 4939, 4940,
 4941, 4942, 4943, 4944, 4945, 4946, 4947, 4948, 4949, 4950,
 4951, 4952, 4953, 4954, 4955, 4956, 4957, 4958, 4959, 4960,
 4961, 4962, 4963, 4964, 4965, 4966, 4967, 4968, 4969, 4970,
 4971, 4972, 4973, 4974, 4975, 4976, 4977, 4978, 4979, 4980,
 4981, 4982, 4983, 4984, 4985, 4986, 4987, 4988, 4989, 4990,
 4991, 4992, 4993, 4994, 4995, 4996, 4997, 4998, 4999, 5000,
 5001, 5002, 5003, 5004, 5005, 5006, 5007, 5008, 5009, 5010,
 5011, 5192, 5193, 5194, 5195, 5201, 5202/1, 5202/10, 5202/11,
 5202/12, 5202/13, 5202/14, 5202/15, 5202/16, 5202/17,
 5202/18, 5202/19, 5202/2, 5202/20, 5202/21, 5202/22, 5202/23,
 5202/24, 5202/25, 5202/26, 5202/27, 5202/28, 5202/29, 5202/3,
 5202/30, 5202/31, 5202/32, 5202/33, 5202/34, 5202/35,
 5202/36, 5202/37, 5202/38, 5202/39, 5202/4, 5202/40, 5202/41,
 5202/42, 5202/43, 5202/44, 5202/45, 5202/46, 5202/47, 5202/5,
 5202/6, 5202/7, 5202/8, 5202/9, 5203, 5282, 5283, 5284, 5285,
 5286, 5287, 5288, 5289, 5290, 5291, 5292, 5293, 5294, 5295,
 5296, 5297, 5298, 5299, 5300, 5301, 5302, 5303, 5304, 5305,
 5306, 5307, 5308, 5309, 5310, 5311, 5312, 5313, 5314, 5316,
 5317, 5318, 5319, 5320, 5321, 5322, 5323, 5324, 5325, 5326,
 5327, 5328, 5329, 5330, 5331, 5332, 5342, 5343, 5344, 5345,
 5346, 5347, 5348, 5349, 5350, 5351, 5352, 5353, 5354, 5355,
 5356, 5357, 5358, 5359, 5360, 5361, 5362, 5363, 5364, 5367,
 5368, 5369, 5370, 5375, 5377, 5378, 5379, 5380, 5381, 5382,
 5387, 5388, 5389, 5390, 5391, 5392, 5393, 5394, 5396, 5398,
 5399, 5400, 5401, 5403, 5407, 5408, 5409, 5410, 5411, 5412,
 5413, 5414, 5415, 5416, 5417, 5418, 5419, 5420, 5421, 5422,
 5423, 5424, 5425, 5426, 5427, 5428, 5429, 5430, 5431, 5432,
 5433, 5434, 5435, 5436, 5442, 5443, 5444, 5445, 5446, 5761,

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	भोजमापनाचे एकक	
	5768, 5769, 5770, 5771, 5772, 5773, 5775, 5776, 5777, 5778, 5779, 5780, 5781, 5782, 5783, 5784, 5785, 5786, 5787, 5788, 5789, 5790, 5791, 5792, 5793, 5794, 5795, 5796, 5797, 5798, 5799, 5801, 5802, 5803, 5804, 5805, 5806, 5807, 5808, 5809, 5810, 5811, 5812, 5813, 5814, 5815, 5816, 5817, 5818, 5819, 5820, 5821, 5822, 5823, 5824, 5825, 5826, 5827, 5828, 5829, 5830, 5831, 5832, 5833, 5834, 5835, 5836, 5837, 5838, 5839, 5840, 5841, 5842, 5843, 5844, 5845, 5846, 5847, 5848, 5849, 5850, 5851, 5852, 5853, 5854, 5855, 5856, 5857, 5858, 5859, 5861, 5862, 5863, 5864, 5865, 5866, 5867, 5868, 5869, 5970, 5987, 5988, 5989, 5990, 5991, 5992, 5993, 5994, 5995, 5996, 5997, 5998, 5999, 6000, 6016, 6017							
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात						
1/10	पिंपरी मधील औद्योगिक विभाग (MIDC व्यतिरिक्त) सि.टी.एस. नंबर 4801, 4802, 4803, 4837, 4881, 5871, 5872, 5873, 5874, 5875, 5876, 5877, 5878, 5879, 5880, 5881, 5882, 5883, 5884, 5885, 5886, 5887, 5888, 5889, 5890, 5891, 5892, 5893, 5894, 5895, 5896, 5897, 5898, 5899, 5900, 5901, 5902, 5903, 5904, 5905, 5906, 5907, 5908, 5909, 5910, 5911, 5912, 5913, 5914, 5915, 5916, 5917, 5918, 5919, 5920, 5921, 5922, 5923, 5924, 5925, 5926, 5927, 5928, 5929, 5930, 5931, 5932, 5933, 5934, 5935, 5936, 5937, 5938, 5939, 5940, 5941, 5942, 5943, 5944, 5945, 5946, 5947, 5948, 5949, 5950, 5951, 5952, 5953, 5954, 5955, 5956, 5957, 5958, 5959, 5960, 5961, 5962, 5963, 5964, 5965, 5966, 5967, 5968, 5969, 5970, 5971, 5972, 5973, 5974, 5975, 5976, 5977, 5978, 5979, 5980, 5981, 5982, 5983, 5984	14830	47080	58830	78860	-	चौ. मीटर	
1/11	जुन्हा पुणे-मुंबई रस्त्याच्या दक्षिणेकडील निवासी विभाग	14930	50870	58510	82810	-	चौ. मीटर	

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.1) पिंपरी वाघिरे व पिंपरी कॅम्प (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मौजभाषणाचे एकक
	सि.टी.एस. नंबर	प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

6007, 6008, 6009, 6010, 6011, 6012, 6013, 6014, 6066, 6067,
6068, 6069, 6070, 6071, 6072, 6073, 6074, 6075, 6076, 6077,
6078, 6079, 6080, 6081, 6082, 6083, 6084, 6085, 6086, 6087,
6088, 6089, 6090, 6091, 6092, 6093, 6094, 6095, 6096, 6097,
6098, 6099, 6100, 6101, 6102, 6103, 6104, 6105, 6106, 6107,
6108, 6109, 6110, 6111, 6112, 6113, 6114, 6115, 6116, 6117,
6118, 6119, 6120, 6121, 6122, 6123, 6124, 6125, 6126, 6127,
6128, 6129, 6130, 6131, 6132, 6133, 6134, 6135, 6136, 6137,
6138, 6139, 6140, 6141, 6142, 6143, 6144, 6145, 6146, 6147,
6148, 6149, 6150, 6151, 6152, 6153, 6154, 6155, 6156, 6157,
6158, 6159, 6160, 6161, 6162, 6163, 6164, 6165, 6166, 6167,
6168, 6169, 6170, 6171, 6172, 6173, 6174, 6175, 6176, 6177,
6178, 6179, 6180, 6181, 6182, 6183, 6184, 6185, 6186, 6187,
6188, 6189, 6190, 6191, 6192, 6193, 6194, 6195, 6196, 6197,
6198, 6199, 6200, 6201, 6202, 6203, 6204, 6205, 6206, 6207,
6208, 6209, 6210, 6211, 6212, 6213, 6214, 6215, 6216, 6217,
6218, 6219, 6220, 6221, 6222, 6223, 6224, 6225, 6226, 6227,
6228, 6229, 6230, 6231, 6232, 6233, 6234, 6235, 6236, 6237,
6238, 6239, 6240, 6241, 6242, 6243, 6244, 6245, 6246, 6247,
6248, 6249, 6250, 6251, 6252, 6253, 6335, 6365, 6366, 6367,
6368, 6369, 6370, 6371, 6372, 6614, 6615, 6616, 6617, 6618,
6619, 6620, 6621, 6622, 6623, 6624, 6625, 6626, 6627, 6628,
6629, 6630, 6631, 6632, 6633, 6634, 6635, 6636, 6637, 6638,
6639, 6640, 6641, 6642, 6643, 6644, 6645, 6646, 6647, 6648,
6649, 6650, 6651, 6652, 6653, 6654, 6655, 6656, 6657, 6658,
6659, 6660, 6661, 6662, 6663, 6664, 6665, 6666, 6667, 6668,
6669, 6670, 6671, 6672, 6673, 6674, 6675, 6676, 6677, 6678,
6679, 6680, 6681, 6682, 6683, 6684, 6685, 6686, 6687, 6688,
6689, 6690, 6691, 6692, 6693, 6694, 6695, 6696, 6697, 6698,
6699, 6700, 6701, 6702, 6703, 6704, 6705, 6706, 6707, 6708,
6770, 6771, 6772, 6787, 6788, 6789

1/12

राष्ट्रीय महामार्ग, रेल्वे मार्ग व औद्योगिक विभागाच्या हद्दीमधील निवासी विभाग

18580

63550

73090

75710

चौ. मी. दर

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
	सि.टी.एस. नंबर 4704, 4705, 4706, 4708, 4709, 4713, 4714, 4715, 4716, 4717, 4718, 4719, 4720, 4721, 4722, 4723, 4724, 4725, 4726, 4727, 4728, 4729, 4730, 4731, 4732, 4733, 4734, 4735, 4736, 4737, 4738, 4739, 4740, 4741, 4742, 4743, 4744, 4745, 4746, 4747, 4748, 4749, 4750, 4751, 4752, 4753, 4754, 4755, 4756, 4757, 4758, 4759, 4760, 4761, 4762, 4763, 4764, 4765, 4766, 4767, 4768, 4769, 4770, 4771, 4772, 4773, 4774, 4775, 4776, 4777, 4778, 4779, 4780, 4781, 4782, 4783, 4784, 4785, 4786, 4787, 4788, 4789, 4790, 4791, 4792, 4793, 4794, 4795, 4796, 4797, 4798, 4799, 4800, 4804, 4805, 4806, 4807, 4808, 4809, 4810, 4811, 4812, 4813, 4814, 4815, 4816, 4817, 4818, 4819, 4820, 4821, 4822, 4823, 4824, 4825, 4826, 4827, 4828, 4829, 4830, 4831, 4832, 4833, 4834, 4835, 4836						
1/13	पिंपरी गावठाणाची दक्षिणेकडील हद्द व पवना नदी या मधील निवासी विभाग सर्व्हे नंबर 309pt, 310, 310/19, 311, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 322, 764, 765, 766, 767, 771, 772, 773, 3982, 3983, 3984 सि.टी.एस. नंबर 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 6764, 6765, 6766, 6767, 6768, 6776, 6779, 6808, 6809	14090	68150	69290	74140	-	चौ. मीटर
1/14	ना विकास विभाग अंतर्गत सर्व्हे नंबर 311, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322 सि.टी.एस. नंबर 745	5330	-	-	-	-	चौ. मीटर
1/15	मेन बझार रोड (महात्मा गांधी रोड)	18920	66620	76620	137410	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.1) पिंपरी वाघिरे व पिंपरी कॅम्प (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
	सि.टी.एस. नंबर 2617, 2618, 2619, 2620, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2677, 2678, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 3645, 3646, 3647, 3648, 3649, 3650, 3655, 3656, 3657, 3658, 3659, 3660, 3671, 3672, 3673, 3674, 3675, 3676, 3677, 3679, 3680, 3688, 3689, 3691, 3701, 3702, 3705, 3706, 3721, 3722, 3761, 3762, 3764, 3765, 3766, 3836, 3837, 3838, 3839, 3840, 3841, 3842, 3843, 3877, 3878, 3879, 3880, 3887, 3888, 3889, 3890, 3891, 3892, 3893, 3894, 3895, 3896, 3897, 3898, 3899, 3903, 3904, 3905, 3906, 3907, 3908, 3909, 3910, 3911, 3912, 3913, 3914, 3915, 3916, 3917, 3918, 3919, 3925, 3930, 3931, 3932, 3933, 3934, 3935, 3936, 3937, 3938, 3939, 3940, 3941, 3942, 3943, 3944, 3945, 3946, 3947, 3948, 3949, 3950, 3951, 3952, 3953, 3954, 3955, 3956, 3957, 3958, 3959, 3960, 3961, 3962, 3963, 3964, 3965, 3966, 3967, 3968, 3969, 3970, 3971, 3972, 3973, 3974, 3975, 3976, 3977, 3978, 3979, 3980, 3981, 4112, 4113, 4114, 4163, 4164, 4192, 4193, 4194, 4236, 4237, 4238, 4281, 4282, 4283, 4284, 4334, 4335, 4336, 4381, 4382, 4383, 4427, 4428, 4429, 4467, 4468, 4469, 4470, 4513, 4514, 4515, 4561, 4562, 4563, 4564, 4565						
1/16	टिळक रोड (जयहिंद हायस्कूलपर्यंत) व शिवाजी रोड	18770	60270	69320	92960	-	चौ. मीटर

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

1401, 1404, 1405, 1406, 1409, 1410, 1423, 1424, 1467, 1468,
 1491, 1492, 1493, 1494, 1508, 1511, 1512, 1513, 1514, 2126,
 2127, 2135, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163,
 2164, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202,
 2203, 2204, 2205, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2269,
 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279,
 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289,
 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2312,
 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332,
 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2351, 2352, 2353,
 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2374, 2384,
 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2404, 2406,
 2407, 2408, 2409, 2410, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418,
 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2529, 2530, 2531, 2532, 2537,
 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547,
 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2559,
 2560, 2563, 2564, 2565, 2566, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585,
 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595,
 2596, 2597, 2598, 2615, 2616, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774,
 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2782, 2783, 2817, 2818, 3035,
 3537, 3538, 3539, 3540, 3541, 3542, 3547, 3548, 3549, 3550,
 3551, 3552, 3569, 3570, 3571, 3572, 3573, 3574, 3575, 3576,
 3577, 3578, 3589, 3590, 3602, 3603, 3604, 3608, 3613, 3614,
 3734

1/17

कॅम्प लेआउट मधील शुद्ध

18230

69050

79410

91980

-

चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.1) पिंपरी वाघिरे व पिंपरी कॅंप (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजपतवनाक रुपक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282,
 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292,
 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302,
 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312,
 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322,
 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332,
 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342,
 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352,
 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362,
 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372,
 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382,
 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392,
 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1402, 1403,
 1407, 1408, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418,
 1419, 1420, 1421, 1422, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430,
 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440,
 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450,
 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460,
 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1469, 1470, 1471, 1472,
 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482,
 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1495, 1496,
 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506,
 1507, 1509, 1510, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605,
 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2834,
 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841, 2842, 2843, 2844,
 2845, 2846, 2847, 2848, 2849, 2850, 2851, 2852, 2853, 2854,
 2855, 2856, 2857, 2858, 2859, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864,
 2865, 2866, 2867, 2868, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874,
 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2896, 2897, 2898, 2899,
 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909,
 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919,
 2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928, 2929,
 2930, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939,
 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949,
 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959,
 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969,

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							

2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979,
 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989,
 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999,
 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009,
 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019,
 3020, 3021, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026, 3027, 3028, 3029,
 3030, 3031, 3032, 3033, 3034, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040,
 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050,
 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3060,
 3061, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3067, 3068, 3069, 3070,
 3071, 3072, 3073, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3080,
 3081, 3082, 3083, 3084, 3085, 3086, 3087, 3088, 3089, 3090,
 3091, 3092, 3093, 3094, 3095, 3096, 3097, 3098, 3099, 3100,
 3101, 3102, 3103, 3104, 3105, 3106, 3107, 3108, 3109, 3110,
 3111, 3112, 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, 3120,
 3121, 3122, 3123, 3124, 3125, 3126, 3127, 3128, 3129, 3130,
 3131, 3132, 3133, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139, 3140,
 3141, 3142, 3143, 3144, 3145, 3146, 3147, 3148, 3149, 3150,
 3151, 3152, 3153, 3154, 3155, 3156, 3157, 3158, 3159, 3160,
 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166, 3167, 3168, 3169, 3170,
 3171, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177, 3178, 3179, 3180,
 3181, 3182, 3183, 3184, 3185, 3186, 3187, 3188, 3189, 3190,
 3191, 3192, 3193, 3194, 3195, 3196, 3197, 3198, 3199, 3200,
 3201, 3202, 3203, 3204, 3205, 3206, 3207, 3208, 3209, 3210,
 3211, 3212, 3213, 3214, 3215, 3216, 3217, 3218, 3219, 3220,
 3221, 3222, 3223, 3224, 3225, 3226, 3227, 3228, 3229, 3230,
 3231, 3232, 3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3239, 3240,
 3241, 3242, 3243, 3244, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250,
 3251, 3252, 3253, 3254, 3255, 3256, 3257, 3258, 3259, 3260,
 3261, 3262, 3263, 3264, 3265, 3266, 3267, 3268, 3269, 3270,
 3271, 3272, 3273, 3274, 3275, 3276, 3277, 3278, 3279, 3280,
 3281, 3282, 3283, 3284, 3285, 3286, 3287, 3288, 3289, 3290,
 3291, 3292, 3293, 3294, 3295, 3296, 3297, 3298, 3299, 3300,
 3301, 3302, 3303, 3304, 3305, 3306, 3307, 3308, 3309, 3310,
 3311, 3312, 3313, 3314, 3315, 3316, 3317, 3318, 3319, 3320,
 3321, 3322, 3323, 3324, 3325, 3326, 3327, 3328, 3329, 3330,
 3331, 3332, 3333, 3334, 3335, 3336, 3337, 3338, 3339, 3340,

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.1) पिंपरी वाघिरे व पिंपरी कॅंप (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायीक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायीक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

3341, 3342, 3343, 3344, 3345, 3346, 3347, 3348, 3349, 3350,
3351, 3352, 3353, 3354, 3355, 3356, 3357, 3358, 3359, 3360,
3361, 3362, 3363, 3364, 3365, 3366, 3367, 3368, 3369, 3370,
3371, 3372, 3373, 3374, 3375, 3376, 3377, 3378, 3379, 3380,
3381, 3382, 3383, 3384, 3385, 3386, 3387, 3388, 3389, 3390,
3391, 3392, 3393, 3394, 3395, 3396, 3397, 3398, 3399, 3400,
3401, 3402, 3403, 3404, 3405, 3406, 3407, 3408, 3409, 3410,
3411, 3412, 3413, 3414, 3415, 3416, 3417, 3418, 3419, 3420,
3421, 3422, 3423, 3424, 3425, 3426, 3427, 3428, 3429, 3430,
3431, 3432, 3433, 3434, 3435, 3436, 3437, 3438, 3439, 3440,
3441, 3442, 3443, 3444, 3445, 3446, 3447, 3448, 3449, 3450,
3451, 3452, 3453, 3454, 3455, 3456, 3457, 3458, 3459, 3460,
3461, 3462, 3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3468, 3469, 3470,
3471, 3472, 3473, 3474, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480,
3481, 3482, 3483, 3484, 3485, 3486, 3487, 3488, 3489, 3490,
3491, 3492, 3493, 3494, 3495, 3496, 3497, 3498, 3499, 3500,
3501, 3502, 3503, 3504, 3505, 3506, 3507, 3508, 3509, 3510,
3511, 3512, 3513, 3514, 3515, 3516, 3517, 3518, 3519, 3520,
3521, 3522, 3523, 3524, 3525, 3526, 3527, 3528, 3529, 3530,
3531, 3532, 3533, 3534, 3535, 3536, 3537, 3538, 3539, 3540,
3541, 3542, 3543, 3544, 3545, 3546, 3547, 3548, 3549, 3550,
3551, 3552, 3553, 3554, 3555, 3556, 3557, 3558, 3559, 3560, 3561, 3562,
3563, 3564, 3565, 3566, 3567, 3568, 3569, 3570, 3571, 3572, 3573,
3574, 3575, 3576, 3577, 3578, 3579, 3580, 3581, 3582, 3583,
3584, 3585, 3586, 3587, 3588, 3589, 3590, 3591, 3592, 3593, 3594,
3595, 3596, 3597, 3598, 3599, 3600, 3601, 3602, 3603, 3604, 3605,
3606, 3607, 3608, 3609, 3610, 3611, 3612, 3613, 3614, 3615, 3616,
3617, 3618, 3619, 3620, 3621, 3622, 3623, 3624, 3625,
3626, 3627, 3628, 3629, 3630, 3631, 3632, 3633, 3634,
3635, 3636, 3637, 3638, 3639, 3640, 3641, 3642, 3643,
3644, 3645, 3646, 3647, 3648, 3649, 3650, 3651, 3652,
3653, 3654, 3655, 3656, 3657, 3658, 3659, 3660, 3661,
3662, 3663, 3664, 3665, 3666, 3667, 3668, 3669, 3670,
3671, 3672, 3673, 3674, 3675, 3676, 3677, 3678, 3679,
3680, 3681, 3682, 3683, 3684, 3685, 3686, 3687, 3688,
3689, 3690, 3691, 3692, 3693, 3694, 3695, 3696, 3697,
3698, 3699, 3700, 3701, 3702, 3703, 3704, 3705, 3706,
3707, 3708, 3709, 3710, 3711, 3712, 3713, 3714, 3715,
3716, 3717, 3718, 3719, 3720, 3721, 3722, 3723, 3724,
3725, 3726, 3727, 3728, 3729, 3730, 3731, 3732, 3733,
3734, 3735, 3736, 3737, 3738, 3739, 3740, 3741, 3742,
3743, 3744, 3745, 3746, 3747, 3748, 3749, 3750, 3751,
3752, 3753, 3754, 3755, 3756, 3757, 3758, 3759, 3760,
3761, 3762, 3763, 3764, 3765, 3766, 3767, 3768, 3769,
3770, 3771, 3772, 3773, 3774, 3775, 3776, 3777,

भौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक	
	3778, 3779, 3780, 3781, 3782, 3783, 3784, 3785, 3786, 3787, 3788, 3789, 3790, 3791, 3792, 3793, 3794, 3795, 3796, 3797, 3798, 3799, 3800, 3801, 3802, 3803, 3804, 3805, 3806, 3807, 3808, 3809, 3810, 3811, 3812, 3813, 3814, 3815, 3816, 3817, 3818, 3819, 3820, 3821, 3822, 3823, 3824, 3825, 3826, 3827, 3828, 3829, 3830, 3831, 3832, 3833, 3834, 3835, 3844, 3845, 3846, 3847, 3848, 3849, 3850, 3851, 3852, 3853, 3854, 3855, 3856, 3857, 3858, 3859, 3860, 3861, 3862, 3863, 3864, 3865, 3866, 3867, 3868, 3869, 3870, 3871, 3872, 3873, 3874, 3875, 3876, 3881, 3882, 3883, 3884, 3885, 3886, 3900, 3901, 3902, 3920, 3921, 3922, 3923, 3924, 3926, 3927, 3928, 3929, 3986, 3987, 3988, 3989, 3990, 3991, 3992, 3993, 3994, 3995, 3996, 3997, 3998, 3999, 4000, 4001, 4002, 4003, 4004, 4005, 4006, 4007, 4008, 4009, 4010, 4011, 4012, 4013, 4014, 4015, 4016, 4017, 4018, 4019, 4020, 4021, 4022, 4023, 4024, 4025, 4026, 4027, 4028, 4029, 4030, 4031, 4032, 4033, 4034, 4035, 4036, 4037, 4038, 4039, 4040, 4041, 4042, 4043, 4044, 4045, 4046, 4047, 4048, 4049, 4050, 4051, 4052, 4053, 4054, 4055, 4056, 4057, 4058, 4059, 4060, 4061, 4062, 4063, 4064, 4065, 4066, 4067, 4068, 4069, 4070, 4071, 4072, 4073, 4074, 4075, 4076, 4077, 4078, 4079, 4080, 4081, 4082, 4083, 4084, 4085, 4086, 4087, 4088, 4089, 4090, 4635, 4636, 4637, 4638, 4639, 4640, 4641, 4642, 4643, 4644, 4645, 4646, 4647, 4648, 4649, 4650, 4651, 4652, 4653, 4654, 4655, 4656, 4657							
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात						
1/18	कॅम्पमधील वरेंक्स (रुंदी 10/11 फुट लांबी 40 ते 60 फुट) लेआउट मधील भूखंड	16340	57750	66420	83550	-	चौ. मीटर	

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.1) पिंपरी वाघिरे व पिंपरी कॅम्प (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524,
 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534,
 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544,
 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554,
 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564,
 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574,
 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584,
 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594,
 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604,
 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614,
 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624,
 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634,
 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644,
 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654,
 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664,
 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674,
 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684,
 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694,
 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704,
 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714,
 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724,
 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734,
 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744,
 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754,
 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764,
 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774,
 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784,
 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794,
 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804,
 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814,
 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824,
 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834,
 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844,
 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854,
 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864,
 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874,

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.1) पिंपरी वाघिरे व पिंपरी कॅंप (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884,
 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894,
 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904,
 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914,
 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924,
 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934,
 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944,
 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954,
 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964,
 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974,
 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984,
 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1994, 1995,
 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005,
 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015,
 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025,
 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035,
 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045,
 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055,
 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065,
 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075,
 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085,
 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095,
 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105,
 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115,
 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125,
 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2136, 2137, 2138,
 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148,
 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2165, 2166, 2167,
 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177,
 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187,
 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2206, 2207, 2208, 2209,
 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219,
 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229,
 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239,
 2240, 2241, 2242, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255,
 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265,
 2266, 2267, 2268, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305,

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.1) पिंपरी बाधिरे व पिंपरी कॅम्प (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायीक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायीक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2318, 2319, 2320, 2321,
 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2340, 2341, 2342, 2343,
 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2362, 2363, 2364,
 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2375,
 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2393, 2394,
 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2405,
 2411, 2412, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426,
 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436,
 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446,
 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456,
 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466,
 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476,
 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486,
 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496,
 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506,
 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516,
 2517, 2518, 2519, 2520, 2526, 2527, 2528, 2533, 2534, 2535,
 2536, 2557, 2558, 2561, 2562, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571,
 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2621,
 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631,
 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2645, 2646,
 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656,
 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2670, 2671, 2672, 2673,
 2674, 2675, 2676, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 2685,
 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2697, 2698, 2699, 2700,
 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710,
 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720,
 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730,
 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740,
 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750,
 2751, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760,
 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2780,
 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800,
 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810,
 2811, 2812, 2813, 2814, 2815, 2816, 2819, 2820, 2821, 2822,
 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2832,
 2833, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889,

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायीक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायीक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

2890, 2891, 2892, 2893, 2894, 2895, 4091, 4092, 4093, 4094,
4095, 4096, 4097, 4098, 4099, 4100, 4101, 4102, 4103, 4104,
4105, 4106, 4107, 4108, 4109, 4110, 4111, 4115, 4116, 4117,
4118, 4119, 4120, 4121, 4122, 4123, 4124, 4125, 4126, 4127,
4128, 4129, 4130, 4131, 4132, 4133, 4134, 4135, 4136, 4137,
4138, 4139, 4140, 4141, 4142, 4143, 4144, 4145, 4146, 4147,
4148, 4149, 4150, 4151, 4152, 4153, 4154, 4155, 4156, 4157,
4158, 4159, 4160, 4161, 4162, 4165, 4166, 4167, 4168, 4169,
4170, 4171, 4172, 4173, 4174, 4175, 4176, 4177, 4178, 4179,
4180, 4181, 4182, 4183, 4184, 4185, 4186, 4187, 4188, 4189,
4190, 4191, 4195, 4197, 4198, 4199, 4200, 4201, 4202, 4203,
4204, 4205, 4206, 4207, 4208, 4209, 4210, 4211, 4212, 4213,
4214, 4215, 4216, 4217, 4218, 4219, 4220, 4221, 4222, 4223,
4224, 4225, 4226, 4227, 4228, 4229, 4230, 4231, 4232, 4233,
4234, 4235, 4239, 4240, 4241, 4242, 4243, 4244, 4245, 4246,
4247, 4248, 4249, 4250, 4251, 4252, 4253, 4254, 4255, 4256,
4257, 4258, 4259, 4260, 4261, 4262, 4263, 4264, 4265, 4266,
4267, 4268, 4269, 4270, 4271, 4272, 4273, 4274, 4275, 4276,
4277, 4278, 4279, 4280, 4285, 4286, 4287, 4288, 4289, 4290,
4291, 4292, 4293, 4294, 4295, 4296, 4297, 4298, 4299, 4300,
4301, 4302, 4303, 4304, 4305, 4306, 4307, 4308, 4309, 4310,
4311, 4312, 4313, 4314, 4315, 4316, 4317, 4318, 4319, 4320,
4321, 4322, 4323, 4324, 4325, 4326, 4327, 4328, 4329, 4330,
4331, 4332, 4333, 4337, 4338, 4339, 4340, 4341, 4342, 4343,
4344, 4345, 4346, 4347, 4348, 4349, 4350, 4351, 4352, 4353,
4354, 4355, 4356, 4357, 4358, 4359, 4360, 4361, 4362, 4363,
4364, 4365, 4366, 4367, 4368, 4369, 4370, 4371, 4372, 4373,
4374, 4375, 4376, 4377, 4378, 4379, 4380, 4384, 4385, 4386,
4387, 4388, 4389, 4390, 4391, 4392, 4393, 4394, 4395, 4396,
4397, 4398, 4399, 4400, 4401, 4402, 4403, 4404, 4405, 4406,
4407, 4408, 4409, 4410, 4411, 4412, 4413, 4414, 4415, 4416,
4417, 4418, 4419, 4420, 4421, 4422, 4423, 4424, 4425, 4426,
4430, 4431, 4432, 4433, 4434, 4435, 4436, 4437, 4438, 4439,
4440, 4441, 4442, 4443, 4444, 4445, 4446, 4447, 4448, 4449,
4450, 4451, 4452, 4453, 4454, 4455, 4456, 4457, 4458, 4459,
4460, 4461, 4462, 4463, 4464, 4465, 4466, 4471, 4472, 4473,
4474, 4475, 4476, 4477, 4478, 4479, 4480, 4481, 4482, 4483,

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.1) पिंपरी वाघिरे व पिंपरी कॅम्प (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक	
	4484, 4485, 4486, 4487, 4488, 4489, 4490, 4491, 4492, 4493, 4494, 4495, 4496, 4497, 4498, 4499, 4500, 4501, 4502, 4503, 4504, 4505, 4506, 4507, 4508, 4509, 4510, 4511, 4512, 4516, 4517, 4518, 4519, 4520, 4521, 4522, 4523, 4524, 4525, 4526, 4527, 4528, 4529, 4530, 4531, 4532, 4533, 4534, 4535, 4536, 4537, 4538, 4539, 4540, 4541, 4542, 4543, 4544, 4545, 4546, 4547, 4548, 4549, 4550, 4551, 4552, 4553, 4554, 4555, 4556, 4557, 4558, 4559, 4560, 4566, 4567, 4568, 4569, 4570, 4571, 4572, 4573, 4574, 4575, 4576, 4577, 4578, 4579, 4580, 4581, 4582, 4583, 4584, 4585, 4586, 4587, 4588, 4589, 4590, 4591, 4592, 4593, 4594, 4595, 4596, 4597, 4598, 4599, 4600, 4601, 4602, 4603, 4604, 4605, 4606, 4607, 4608, 4609, 4610, 4611, 4612, 4613, 4614, 4615, 4616, 4617, 4618, 4619, 4620, 4621, 4622, 4623, 4624, 4625, 4626, 4627, 4628, 4629, 4630, 4631, 4632, 4633, 4634							
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात						
1/19	MIDC पिंपरी (ब्लॉक क्र.एफ-1, एफ-2, एच) (महाराष्ट्र राज्य औद्योगिक विकास महामंडळाच्या हद्दीतील सर्व प्रकारच्या भूखंडासाठी, निवासी गाळे, औद्योगिक गाळे, कार्यालये, व्यापारी गाळे, यासाठी विक्रीचे हस्तांतरणाचे दर महामंडळ वेळोवेळी, निश्चित करेल त्यानुसार ग्राह्य राहतील.) टेलको सि.टी.एस.नंबर जमिनीचा दर रहीवास वापर	31240	-	-	-	-	चौ. मीटर	

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायीक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायीक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
	सि.टी.एस. नंबर एच, एफ-1, एफ-2, 5871, 5872, 5873, 5874, 5875, 5876, 5877, 5878, 5879, 5880, 5881, 5882, 5883, 5884, 5885, 5889, 5890, 5891, 5892, 5893, 5894, 5895, 5896, 5897, 5898, 5899, 5900, 5901, 5902, 5903, 5904, 5905, 5906, 5907, 5908, 5909, 5910, 5911, 5912, 5913, 5914, 5915, 5916, 5917, 5918, 5919, 5920, 5921, 5922, 5923, 5924, 5925, 5926, 5927, 5928, 5929, 5930, 5931, 5932, 5933, 5934, 5935, 5936, 5937, 5938, 5939, 5940, 5941, 5942, 5943, 5944, 5945, 5946, 5947, 5948, 5949, 5950, 5951, 5952, 5953, 5954, 5955, 5956, 5957, 5958, 5959, 5960, 5961, 5962, 5963, 5964, 5965, 5966, 5967, 5968, 5969, 5970, 5971, 5972, 5973, 5974, 5975, 5976, 5977, 5978, 5979, 5980, 5981, 5982, 5983, 5984, 5985, 5986, 5987, 5988, 6001, 6002, 6003, 6004, 6005, 6709, 6710, 6711, 6712, 6713, 6714, 6715, 6716, 6717, 6718, 6719, 6720, 6721, 6722, 6723, 6724, 6725, 6726, 6727, 6728, 6729, 6730, 6731, 6732, 6733, 6734, 6735, 6736, 6737, 6738, 6739, 6740, 6741, 6755, 6756, 6757, 6758, 6759, 6760, 6771, 6772, 6777						
1/3.1	महेंद्रा रॉयल सि स नं 6020 सि.टी.एस. नंबर 6020	18710	77090	88660	97780	-	चौ. मीटर
1/19.1	MIDC पिंपरी (ब्लाक क्र.एफ-1, एफ-2, एच) (महाराष्ट्र राज्य औद्योगिक विकास महामंडळाच्या हद्दीतील सर्व प्रकारच्या भूखंडासाठी, निवासी गाळे, औद्योगिक गाळे, कार्यालये, व्यापारी गाळे, यासाठी विक्रीचे हस्तांतरणाचे दर महामंडळ वेळोवेळी, निश्चित करेल त्यानुसार ग्राह्य राहतील.) टेलको सि.टी.एस.नंबर जमिनीचा दर बाणिज्य वापर सि.टी.एस. नंबर 0	37460	-	-	-	-	चौ. मीटर
1/19.2	MIDC पिंपरी (ब्लाक क्र.एफ-1, एफ-2, एच) (महाराष्ट्र राज्य औद्योगिक विकास महामंडळाच्या हद्दीतील सर्व प्रकारच्या भूखंडासाठी, निवासी गाळे, औद्योगिक गाळे, कार्यालये, व्यापारी गाळे, यासाठी विक्रीचे हस्तांतरणाचे दर महामंडळ वेळोवेळी, निश्चित करेल त्यानुसार ग्राह्य राहतील.) टेलको सि.टी.एस.नंबर जमिनीचा दर औद्योगिक वापर सि.टी.एस. नंबर 0	25330	-	-	-	-	चौ. मीटर
1/10.1	श्री.सिताराम भीकूजी कापसे व इतर यांचा निवासी प्रकल्प	14830	51910	62890	90820	-	चौ. मीटर


जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.1) पिंपरी वाधिरे व पिंपरी कॅम्प (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सोजकागनाचे एकक
	सर्व्हे नंबर 33pt, 34pt						
1/9.1	श्री.धनोत्तर वसंत लोणकर यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 165pt सि.टी.एस. नंबर 5282pt	15130	55930	64320	92640	-	चौ. मीटर
1/9.2	मे.गोयल गंगा कन्स्ट्रक्शन्स यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 174pt, 177pt	15130	60530	69610	92640	-	चौ. मीटर
1/9.3	महिद्रा लाईफ स्पेस यांचा निवासी प्रकल्प सि.टी.एस. नंबर 6017	15130	76140	77990	95180	-	चौ. मीटर
1.5.1	पिंपरी वाधिरे गावठाणच्या उत्तरेकडील कॅम्प हद्दीपर्यंतचा निवासी विभाग सर्व्हे नंबर -	13000	50000	57500	62500	-	चौ. मीटर




 (Signature)
 मु.स. निवडणूक पडसूल समिती
 सहायक अधिकांक, पुणे, महाराष्ट्र

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.2) चिंचवड (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
2/21	मुंबई पुणे राष्ट्रीय महामार्गावरील मालमत्ता (स्टेशन परीसर सोडून) मि.टी.एस. नंबर 4510, 4511, 4512, 4513, 4514, 4515, 4516, 4686, 4687, 4748, 4754, 4755, 4756, 4757, 4758	22610	69890	80380	147920	-	चौ. मीटर
2/20	मुंबई पुणे राष्ट्रीय महामार्गावरील मालमत्ता (स्टेशन परीसरातील) सि.टी.एस. नंबर 4517, 4518, 4519, 4520, 4533, 4534, 4535, 4536, 4553, 4554, 4555, 4556, 4557, 4558, 4559, 4597, 4598, 4599, 4600, 4601, 4602, 4603, 4609, 4610, 4611, 4617, 4618, 4619, 4620, 4623, 4641, 4642, 4643, 4644, 4645, 4646, 4647, 4648, 4650, 4653, 4654, 4655, 4671, 4672, 4675, 4676, 4677, 4678, 4679, 4684, 4685	25960	60500	70170	153870	-	चौ. मीटर
2/21.1	मुंबई पुणे महामार्ग ते चिंचवड गावाकडे जाणारा 80 फुटी रस्ता (रेल्वे ओव्हर ब्रिज ते चाफेकर स्मारकाकडे जाणारा रस्ता सि.टी.एस. नंबर 730, 731, 732, 1866, 3100, 3120, 3121, 3122, 3123, 3124, 3125, 3126, 3167, 3168, 3169, 3170, 3171, 3172, 3173, 3174, 3187, 3188, 3189, 3880, 3881, 3882, 3883, 3894, 4043, 4044, 4045, 4046, 4047, 4048, 4115, 4116, 4117, 4123, 4124, 4126, 4127, 4128, 4139, 4140, 4141, 4142, 4143, 4144, 4145, 4146, 4147, 4148, 4149, 4150, 4151, 4180, 4181, 4182, 4237, 4238, 4269, 4270, 4271, 4272, 4273, 4274, 4279, 4280, 4281, 4282, 4283, 4284, 4285, 4295, 4299, 4521, 4522, 4523, 4524, 4525, 4526, 4527	23150	71460	82180	133730	-	चौ. मीटर
2/22	पिंपरी चिंचवड लिंक रोड मिळकती	19930	58130	66850	75840	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.2) चिंचवड (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक	
	सि.टी.एस. नंबर 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 793, 794, 795, 798, 799, 800, 826, 827, 828, 829, 832, 887, 970, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1075, 1076, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1146, 1147, 1172, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 4287, 4288, 4289, 4290, 4291, 4340, 4377, 4378, 4379, 4385, 4386, 4387, 4388, 4389, 4392, 4393, 4394, 4395, 4396, 4460, 4461, 4471, 4472, 4473, 4492							
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात						
2/23	चिंचवड गाव (गांधी पेठ रस्ता) सि.टी.एस. नंबर 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 84, 85, 86, 87, 88, 165, 166, 167, 168, 169, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 275, 276, 277, 278, 279, 281, 282, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 321, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 662, 663, 664, 666, 667, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 701, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 719, 720, 725, 728, 729	13710	56420	64890	86030	-	चौ. मीटर	
2/24	उर्वरित चिंचवड गावठाण	12230	53760	61830	67540	-	चौ. मीटर	

नोंद क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायीक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायीक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20,
 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37,
 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54,
 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71,
 72, 73, 74, 82, 83, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99,
 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111,
 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123,
 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135,
 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147,
 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159,
 160, 161, 162, 163, 164, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176,
 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188,
 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200,
 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212,
 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 231, 232,
 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244,
 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256,
 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268,
 269, 270, 271, 272, 273, 274, 280, 283, 284, 285, 286, 287,
 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 319, 320,
 322, 323, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352,
 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364,
 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376,
 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388,
 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400,
 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412,
 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424,
 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436,
 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448,
 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460,
 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472,
 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484,
 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496,
 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508,
 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520,
 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532,

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.2) चिंचवड (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमागनाचे प्रकार
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544,
545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556,
557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568,
569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580,
581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592,
593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604,
605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616,
617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628,
629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640,
641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652,
653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 665, 668, 669,
676, 689, 690, 700, 702, 710, 718, 721, 722, 723, 724, 726,
727, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740,
741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752,
753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764,
765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776,
792, 796, 797, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809,
810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821,
822, 823, 824, 825, 830, 831, 833, 834, 835, 836, 837, 838,
839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850,
851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862,
863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874,
875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886,
888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899,
900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911,
912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923,
924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935,
936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947,
948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959,
960, 961, 962, 963, 964, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447,
1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457,
1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1747, 1748, 1749,
1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759,
1760, 1761, 1762, 1763, 1764

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.2) चिंचवड (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
2/25	श्रीधरनगर, जीवननगर, माणिक कॉलनी ,गोलाडे ईस्टेट, भोईर कॉलनी ,(सुदर्शन नगर) गावडे कॉलनी , देवधर सोसायटी , कामदा सोसायटी व रेल्वे लाईनच्या पश्चिमेकडील उर्वरित क्षेत्र	21600	64540	74230	80680	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.2) चिंचवड (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							

सि.टी.एस. नंबर

965, 966, 967, 968, 969, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977,
 978, 979, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001,
 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011,
 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021,
 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031,
 1032, 1033, 1034, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048,
 1049, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067,
 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1077, 1078, 1079,
 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089,
 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099,
 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109,
 1110, 1119, 1120, 1121, 1122, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142,
 1143, 1144, 1145, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154,
 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164,
 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1173, 1174, 1175,
 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185,
 1186, 1187, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201,
 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211,
 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221,
 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231,
 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241,
 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251,
 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261,
 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271,
 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281,
 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291,
 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301,
 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311,
 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321,
 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331,
 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341,
 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351,
 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361,
 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371,
 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381,
 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391,

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401,
1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411,
1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421,
1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431,
1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441,
1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483,
1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493,
1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503,
1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 3127, 3128, 3129, 3130,
3131, 3132, 3133, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139, 3140,
3141, 3142, 3143, 3144, 3145, 3146, 3147, 3148, 3149, 3150,
3151, 3152, 3153, 3154, 3155, 3156, 3157, 3158, 3159, 3160,
3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166, 3175, 3186, 3190, 3878,
3879, 3884, 3885, 3886, 3887, 3888, 3889, 3890, 3891, 3892,
3893, 3895, 3896, 3897, 3898, 3899, 3900, 3901, 3902, 3903,
3904, 3905, 3906, 3907, 3908, 3909, 3910, 3911, 3912, 3913,
3914, 3915, 3916, 3917, 3918, 3919, 3920, 3921, 3922, 3923,
3924, 3925, 3926, 3927, 3928, 3929, 3930, 3931, 3932, 3933,
3934, 3935, 3936, 3937, 3938, 3939, 3940, 3941, 3942, 3943,
3944, 3945, 3946, 3947, 3948, 3949, 3950, 3951, 3952, 3953,
3954, 3955, 3956, 3957, 3958, 3959, 3960, 3961, 3962, 3963,
3964, 3965, 3966, 3967, 3968, 3969, 3970, 3971, 3972, 3973,
3974, 3975, 3976, 3977, 3978, 3979, 3980, 3981, 3982, 3983,
3984, 3985, 3986, 3987, 3988, 3989, 3990, 3991, 3992, 3993,
3994, 3995, 3996, 3997, 3998, 3999, 4000, 4001, 4002, 4003,
4004, 4005, 4006, 4007, 4008, 4009, 4010, 4011, 4012, 4013,
4014, 4015, 4016, 4017, 4018, 4019, 4020, 4021, 4022, 4023,
4024, 4025, 4026, 4027, 4028, 4029, 4030, 4031, 4032, 4033,
4034, 4035, 4036, 4037, 4038, 4039, 4040, 4041, 4042, 4049,
4050, 4051, 4052, 4053, 4054, 4055, 4056, 4057, 4058, 4059,
4060, 4061, 4062, 4063, 4064, 4065, 4066, 4067, 4068, 4069,
4070, 4071, 4072, 4073, 4074, 4075, 4076, 4077, 4078, 4079,
4080, 4081, 4082, 4083, 4084, 4085, 4086, 4087, 4088, 4089,
4090, 4091, 4092, 4093, 4094, 4095, 4096, 4097, 4098, 4099,
4100, 4101, 4102, 4103, 4104, 4105, 4106, 4107, 4108, 4109,
4110, 4111, 4112, 4113, 4114, 4118, 4119, 4120, 4121, 4122,
4125, 4129, 4130, 4131, 4132, 4133, 4134, 4135, 4136, 4137,

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.2) चिंचवड (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
	4138, 4152, 4153, 4154, 4155, 4156, 4157, 4158, 4159, 4160, 4161, 4162, 4163, 4164, 4165, 4166, 4167, 4168, 4169, 4170, 4171, 4172, 4173, 4174, 4175, 4176, 4177, 4178, 4179, 4180, 4183, 4184, 4185, 4186, 4187, 4188, 4189, 4190, 4191, 4192, 4193, 4194, 4195, 4196, 4197, 4198, 4199, 4200, 4201, 4202, 4203, 4204, 4205, 4206, 4207, 4208, 4209, 4210, 4211, 4212, 4213, 4214, 4215, 4216, 4217, 4218, 4219, 4220, 4221, 4222, 4223, 4224, 4225, 4226, 4227, 4228, 4229, 4230, 4231, 4232, 4233, 4234, 4235, 4236, 4239, 4240, 4241, 4242, 4243, 4244, 4245, 4246, 4247, 4248, 4249, 4250, 4251, 4252, 4253, 4254, 4255, 4256, 4257, 4258, 4259, 4260, 4261, 4262, 4263, 4264, 4265, 4266, 4267, 4268, 4275, 4276, 4277, 4278, 4286, 4292, 4293, 4294, 4296, 4297, 4298, 4300, 4301, 4302, 4303, 4304, 4305, 4306, 4307, 4308, 4309, 4310, 4311, 4312, 4313, 4314, 4315, 4316, 4317, 4318, 4319, 4320, 4321, 4322, 4323, 4324, 4325, 4326, 4327, 4328, 4329, 4330, 4331, 4332, 4333, 4334, 4335, 4336, 4337, 4338, 4339, 4341, 4342, 4343, 4344, 4345, 4346, 4347, 4348, 4349, 4350, 4351, 4352, 4353, 4354, 4355, 4356, 4357, 4358, 4359, 4360, 4361, 4362, 4363, 4364, 4365, 4366, 4367, 4368, 4369, 4370, 4371, 4372, 4373, 4374, 4375, 4376, 4380, 4381, 4382, 4383, 4384, 4390, 4391, 4397, 4398, 4399, 4400, 4401, 4402, 4403, 4404, 4405, 4406, 4407, 4408, 4409, 4410, 4411, 4412, 4413, 4414, 4415, 4416, 4417, 4418, 4419, 4420, 4421, 4422, 4423, 4424, 4425, 4426, 4427, 4428, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4434, 4435, 4436, 4437, 4438, 4439, 4440, 4441, 4442, 4443, 4444, 4445, 4446, 4447, 4448, 4449, 4450, 4451, 4452, 4453, 4454, 4455, 4456, 4457, 4458, 4459, 4462, 4463, 4464, 4465, 4466, 4467, 4468, 4469, 4470, 4474, 4475, 4476, 4477, 4478, 4479, 4480, 4481, 4482, 4483, 4484, 4485, 4486, 4487, 4488, 4489, 4490, 4491, 4493, 4494, 4495, 4496, 4497, 4498, 4499, 4500, 4501, 4502, 4503, 4504, 4505, 4506, 4507, 4508, 4509						
2/26	दळवीनगर, पेमलोक सोसायटी, उदयोगनगर, इंदिरानगर, व पवनानगर, एस.के.एफ.कॉलनी व परिसर	21420	67340	71300	85240	-	चौ. मीटर

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.2) चिंचवड (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायीक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायीक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820,
 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830,
 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840,
 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850,
 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860,
 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871,
 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881,
 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891,
 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901,
 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911,
 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921,
 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931,
 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941,
 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951,
 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961,
 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971,
 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981,
 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991,
 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001,
 2002, 2003, 2006, 2007, 2910, 2943, 3089, 3090, 3091, 3092,
 3093, 3094, 3095, 3096, 3097, 3098, 3099, 3100, 3101, 3102,
 3103, 3104, 3105, 3106, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112,
 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3192, 3193, 3194, 3195,
 3196, 3197, 3198, 3199, 3200, 3201, 3202, 3203, 3204, 3205,
 3206, 3207, 3208, 3209, 3210, 3211, 3212, 3213, 3214, 3215,
 3216, 3217, 3218, 3219, 3220, 3221, 3222, 3223, 3224, 3225,
 3226, 3227, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232, 3233, 3234, 3235,
 3236, 3237, 3238, 3239, 3240, 3241, 3242, 3243, 3244, 3245,
 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3252, 3253, 3254, 3255,
 3256, 3257, 3258, 3259, 3260, 3261, 3262, 3263, 3264, 3265,
 3266, 3267, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272, 3273, 3274, 3275,
 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3282, 3283, 3284, 3285,
 3286, 3287, 3288, 3289, 3290, 3291, 3292, 3293, 3294, 3295,
 3296, 3297, 3298, 3299, 3300, 3301, 3302, 3303, 3304, 3305,
 3306, 3307, 3308, 3309, 3310, 3311, 3312, 3313, 3314, 3315,
 3316, 3317, 3318, 3319, 3320, 3321, 3322, 3323, 3324, 3325,

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.2) चिंचवड (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजक्याच्या एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

3326, 3327, 3328, 3329, 3330, 3331, 3332, 3333, 3334, 3335,
 3336, 3337, 3338, 3339, 3340, 3341, 3342, 3343, 3344, 3345,
 3346, 3347, 3348, 3349, 3350, 3351, 3352, 3353, 3354, 3355,
 3356, 3357, 3358, 3359, 3360, 3361, 3362, 3363, 3364, 3365,
 3366, 3367, 3368, 3369, 3370, 3371, 3372, 3373, 3374, 3375,
 3376, 3377, 3378, 3379, 3380, 3381, 3382, 3383, 3384, 3385,
 3386, 3387, 3388, 3389, 3390, 3391, 3392, 3393, 3394, 3395,
 3396, 3397, 3398, 3399, 3400, 3401, 3402, 3403, 3404, 3405,
 3406, 3407, 3408, 3409, 3410, 3411, 3412, 3413, 3414, 3415,
 3416, 3417, 3418, 3419, 3420, 3421, 3422, 3423, 3424, 3425,
 3426, 3427, 3428, 3429, 3430, 3431, 3432, 3433, 3434, 3435,
 3436, 3437, 3438, 3439, 3440, 3441, 3442, 3443, 3444, 3445,
 3446, 3447, 3448, 3449, 3450, 3451, 3452, 3453, 3454, 3455,
 3456, 3457, 3458, 3459, 3460, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465,
 3466, 3467, 3468, 3469, 3470, 3471, 3472, 3473, 3474, 3475,
 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482, 3483, 3484, 3485,
 3486, 3487, 3488, 3489, 3490, 3491, 3492, 3493, 3494, 3495,
 3496, 3497, 3498, 3499, 3500, 3501, 3502, 3503, 3504, 3505,
 3506, 3507, 3508, 3509, 3510, 3511, 3512, 3513, 3514, 3515,
 3516, 3517, 3518, 3519, 3520, 3521, 3522, 3523, 3524, 3525,
 3526, 3527, 3528, 3529, 3530, 3531, 3532, 3533, 3534, 3535,
 3536, 3537, 3538, 3539, 3540, 3541, 3542, 3543, 3544, 3545,
 3546, 3547, 3548, 3549, 3550, 3551, 3552, 3553, 3554, 3555,
 3556, 3557, 3558, 3559, 3560, 3561, 3562, 3563, 3564, 3565,
 3566, 3567, 3568, 3569, 3570, 3571, 3572, 3573, 3574, 3575,
 3576, 3577, 3578, 3579, 3580, 3581, 3582, 3583, 3584, 3585,
 3586, 3587, 3588, 3589, 3590, 3591, 3592, 3593, 3594, 3595,
 3596, 3597, 3598, 3599, 3600, 3601, 3602, 3603, 3604, 3605,
 3606, 3607, 3608, 3609, 3610, 3611, 3612, 3613, 3614, 3615,
 3616, 3617, 3618, 3619, 3620, 3621, 3622, 3623, 3624, 3625,
 3626, 3627, 3628, 3629, 3630, 3631, 3632, 3633, 3634, 3635,
 3636, 3637, 3638, 3639, 3640, 3641, 3642, 3643, 3644, 3645,
 3646, 3647, 3648, 3649, 3650, 3651, 3652, 3653, 3654, 3655,
 3656, 3657, 3658, 3659, 3660, 3661, 3662, 3663, 3664, 3665,
 3666, 3667, 3668, 3669, 3670, 3671, 3672, 3673, 3674, 3675,
 3676, 3677, 3678, 3679, 3680, 3681, 3682, 3683, 3684, 3685,
 3686, 3687, 3688, 3689, 3690, 3691, 3692, 3693, 3694, 3695,

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
	3696, 3697, 3698, 3699, 3700, 3701, 3702, 3703, 3704, 3705, 3706, 3707, 3708, 3709, 3710, 3711, 3712, 3713, 3714, 3715, 3716, 3717, 3718, 3719, 3720, 3721, 3722, 3723, 3724, 3725, 3726, 3727, 3728, 3729, 3730, 3731, 3732, 3733, 3734, 3735, 3736, 3737, 3738, 3739, 3740, 3741, 3742, 3743, 3744, 3745, 3746, 3747, 3748, 3749, 3750, 3751, 3752, 3753, 3754, 3755, 3756, 3757, 3758, 3759, 3760, 3761, 3762, 3763, 3764, 3765, 3766, 3767, 3768, 3769, 3770, 3771, 3772, 3773, 3774, 3775, 3776, 3777, 3778, 3779, 3780, 3781, 3782, 3783, 3784, 3785, 3786, 3787, 3788, 3789, 3790, 3791, 3792, 3793, 3794, 3795, 3796, 3797, 3798, 3799, 3800, 3801, 3802, 3803, 3804, 3805, 3806, 3807, 3808, 3809, 3810, 3811, 3812, 3813, 3814, 3815, 3816, 3817, 3818, 3819, 3820, 3821, 3822, 3823, 3824, 3825, 3826, 3827, 3828, 3829, 3830, 3831, 3832, 3833, 3834, 3835, 3836, 3837, 3838, 3839, 3840, 3841, 3842, 3843, 3844, 3845, 3846, 3847, 3848, 3849, 3850, 3851, 3852, 3853, 3854, 3855, 3856, 3857, 3858, 3859, 3860, 3861, 3862, 3863, 3864, 3865, 3866, 3867, 3868, 3870, 3871, 3872, 3873, 3875						
2/27	विजलीनगर , बलदोटा कॉलनी , गिरीराज सि.टी.एस. नंबर 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019, 3020, 3021, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026, 3027, 3028, 3029, 3030, 3031, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3060, 3061, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3067, 3068, 3069, 3070, 3071, 3072, 3073, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3080, 3081, 3082, 3083, 3084, 3085, 3086, 3087, 3088	20270	58360	67120	72950	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.2) चिंचवड (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
2/28	चिंचवड रेल्वे स्टेशनचा परिसर व एम.आय.डी.सी. च्या कार्यालयासमोरचा परिसर (गवळीवाडा) व रेल्वे लाईनच्या पुर्वेकडील उर्वरित क्षेत्र सि.टी.एस. नंबर 4528, 4529, 4530, 4531, 4532, 4537, 4538, 4539, 4540, 4541, 4542, 4543, 4544, 4545, 4546, 4547, 4548, 4549, 4550, 4551, 4552, 4560, 4561, 4562, 4563, 4564, 4565, 4566, 4567, 4568, 4569, 4570, 4571, 4572, 4573, 4574, 4575, 4576, 4577, 4578, 4579, 4580, 4581, 4582, 4583, 4584, 4585, 4586, 4587, 4588, 4589, 4590, 4591, 4592, 4593, 4594, 4595, 4596, 4604, 4605, 4606, 4607, 4608, 4612, 4613, 4614, 4615, 4616, 4621, 4622, 4624, 4625, 4626, 4627, 4628, 4629, 4630, 4631, 4632, 4633, 4634, 4635, 4636, 4637, 4638, 4639, 4640, 4649, 4650, 4651, 4652, 4656, 4657, 4658, 4659, 4660, 4661, 4662, 4663, 4664, 4665, 4666, 4667, 4668, 4669, 4670, 4673, 4674, 4680, 4681, 4682, 4683, 4685, 4736, 4737, 4738, 4739, 4740, 4741, 4742, 4743, 4744, 4745, 4746, 4747, 4749, 4750, 4751, 4752, 4753	19190	73700	79590	92130	-	चौ. मीटर
2/29	काकडे पार्क, केशवनगर, विवेकनगर, गावठाण हद्द ते नदीपर्यंतचा निवासी विभाग	15080	58620	64950	56640	-	चौ. मीटर

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.2) चिंचवड (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मोजमाप क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474,
1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519,
1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529,
1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539,
1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549,
1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559,
1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569,
1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579,
1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589,
1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599,
1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609,
1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619,
1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629,
1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639,
1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649,
1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1681,
1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691,
1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715,
1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725,
1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735,
1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745,
1746, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773,
1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783,
1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793,
1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803,
1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810

2/30

राष्ट्रीय महामार्ग व रेल्वे लाईन यामधील औद्योगिक विभाग एल्प्रो व टेलको परिसर

17430

74670

82800

93340

-

चौ. मीटर

सि.टी.एस. नंबर

3191, 3869, 3874, 3876, 4270

2/31

ओव्हर ब्रिज ते चिंचवड गावठाणामध्ये जाणाऱ्या रस्त्याच्या दोन्ही बाजूकडेचे एल्प्रो परिसर 17350 क्षेत्र

74580

75550

76720

-

चौ. मीटर

सि.टी.एस. नंबर

2943, 3176, 3177, 3178, 3179, 3180, 3181, 3182, 3183, 3184,
3185, 3190, 3194, 3876, 3877

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.2) चिंचवड (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	योग्यतेने एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
2/32	ना विकास क्षेत्र /कृषि विभाग सि.टी.एस. नंबर 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787	6700	-	-	-	-	चौ. मीटर
2/17	भूसंपादनातून वगळलेले परंतु प्राधिकरणाचे नियोजन नियंत्रणाखली असलेले क्षेत्र निवासी विभाग सि.टी.एस. नंबर 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2146, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2264, 2265, 2266, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2308, 2310, 2311, 2312, 2313, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2348, 2350, 2351, 2352, 2353, 2357, 2358, 2359, 2379, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2455, 2456, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2727, 2742, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770	17370	56190	64620	74030	-	चौ. मीटर
2/18	भूसंपादनातून वगळलेले परंतु प्राधिकरणाचे नियोजन नियंत्रणाखली असलेले क्षेत्र ना विकास कृषि विभाग	6200	-	-	-	-	चौ. मीटर

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
	मि.टी.एस. नंबर 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2145, 2147, 2167, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2309, 2314, 2331, 2332, 2333, 2336, 2343, 2345, 2346, 2347, 2348, 2354, 2355, 2356, 2725, 2728, 2729, 2778, 2942						
2/19	MIDC चिंचवड (ब्लॉक क्र.सी)(महाराष्ट्र राज्य औद्योगिक विकास महामंडळाच्या हद्दीतील सर्व प्रकारच्या भूखंडासाठी, निवासी गाळे, औद्योगिक गाळे, कार्यालये, व्यापारी गाळे, यासाठी विक्रीचे हस्तांतरणाचे दर महामंडळ वेळोवेळी, निश्चित करेल जमिनीचा दर रहिवास वापर सव्हे नंबर --	32000	-	-	-	-	चौ. मीटर
2/19.1	MIDC चिंचवड (ब्लॉक क्र.सी)(महाराष्ट्र राज्य औद्योगिक विकास महामंडळाच्या हद्दीतील सर्व प्रकारच्या भूखंडासाठी, निवासी गाळे, औद्योगिक गाळे, कार्यालये, व्यापारी गाळे, यासाठी विक्रीचे हस्तांतरणाचे दर महामंडळ वेळोवेळी, निश्चित करेल जमिनीचा दर वाणिज्य वापर मि.टी.एस. नंबर 0	38380	-	-	-	-	चौ. मीटर
2/19.2	MIDC चिंचवड (ब्लॉक क्र.सी)(महाराष्ट्र राज्य औद्योगिक विकास महामंडळाच्या हद्दीतील सर्व प्रकारच्या भूखंडासाठी, निवासी गाळे, औद्योगिक गाळे, कार्यालये, व्यापारी गाळे, यासाठी विक्रीचे हस्तांतरणाचे दर महामंडळ वेळोवेळी, निश्चित करेल जमिनीचा दर औद्योगिक वापर	25630	-	-	-	-	चौ. मीटर


जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.2) चिंचवड (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
	सि.टी.एस. नंबर 0	प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
2/28.1	श्री.नामदेव मारुती काटे व इतर यांचा निवासी प्रकल्प सि.टी.एस. नंबर 4746, 4751pt, 4752	19190	80130	81670	99050	-	चौ. मीटर
2/31.1	मे.माईड स्पेस रियालिटी प्रा.लि.यांचा निवासी प्रकल्प सि.टी.एस. नंबर 3876pt	17350	78800	79650	81680	-	चौ. मीटर




(श्रावण हर्डीकर)
मुख्य निबंधक महसूल प्राधिकारी
तथा नोंदणी महानिरीक्षक, म.रा., पुणे.

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.3) धेरगांव (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/ब्यावसायीक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ ब्यावसायीक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

3/2 भूसंपादनातून वगळलेले परंतु प्राधिकरणाचे नियोजन नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र निवासी 20510 73060 78230 91330 - चौ. मीटर
विभाग

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.3) थेरगांव (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपसात					

सि.टी.एस. नंबर

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20,
 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37,
 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54,
 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71,
 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88,
 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103,
 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115,
 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127,
 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139,
 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151,
 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163,
 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175,
 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187,
 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199,
 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211,
 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223,
 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235,
 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247,
 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259,
 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271,
 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283,
 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295,
 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307,
 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319,
 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331,
 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343,
 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355,
 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367,
 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379,
 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391,
 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403,
 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415,
 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427,
 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439,
 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451,
 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463,

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475,
 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487,
 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499,
 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511,
 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523,
 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535,
 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547,
 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559,
 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571,
 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583,
 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595,
 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607,
 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619,
 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631,
 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643,
 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655,
 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667,
 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679,
 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691,
 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703,
 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715,
 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727,
 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739,
 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751,
 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763,
 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775,
 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787,
 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799,
 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811,
 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823,
 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835,
 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847,
 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859,
 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871,
 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883,
 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895,
 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907,

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919,
 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931,
 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943,
 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955,
 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967,
 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979,
 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991,
 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002,
 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012,
 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022,
 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032,
 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042,
 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052,
 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062,
 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072,
 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082,
 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092,
 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102,
 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112,
 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122,
 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132,
 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142,
 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152,
 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162,
 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172,
 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182,
 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192,
 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202,
 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212,
 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222,
 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232,
 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242,
 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252,
 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262,
 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272,
 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282,
 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292,

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302,
 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312,
 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322,
 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332,
 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342,
 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352,
 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362,
 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372,
 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382,
 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392,
 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402,
 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412,
 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422,
 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432,
 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442,
 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452,
 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462,
 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472,
 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482,
 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492,
 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502,
 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512,
 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522,
 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532,
 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542,
 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552,
 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562,
 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572,
 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582,
 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592,
 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602,
 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612,
 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622,
 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632,
 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642,
 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652,
 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662,

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.3) थेरगांव (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672,
 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682,
 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692,
 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702,
 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712,
 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722,
 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732,
 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742,
 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752,
 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762,
 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772,
 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782,
 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792,
 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802,
 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812,
 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822,
 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832,
 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842,
 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852,
 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862,
 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872,
 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882,
 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892,
 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902,
 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912,
 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922,
 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932,
 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942,
 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952,
 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962,
 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972,
 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982,
 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992,
 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002,
 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012,
 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022,
 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032,

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042,
 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052,
 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062,
 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072,
 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082,
 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092,
 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102,
 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112,
 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122,
 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132,
 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142,
 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152,
 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162,
 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172,
 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182,
 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192,
 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202,
 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212,
 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222,
 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232,
 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242,
 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252,
 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262,
 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272,
 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282,
 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292,
 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302,
 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312,
 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322,
 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332,
 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342,
 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352,
 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362,
 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372,
 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382,
 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392,
 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402,

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.3) थेरगांव (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मौज्याप्रमाण एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412,
 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422,
 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432,
 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442,
 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452,
 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462,
 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472,
 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482,
 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492,
 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502,
 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512,
 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522,
 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532,
 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542,
 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552,
 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562,
 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572,
 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582,
 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592,
 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602,
 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612,
 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622,
 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632,
 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642,
 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652,
 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662,
 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672,
 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682,
 2683, 2684, 2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692,
 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702,
 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712,
 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721, 2722,
 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732,
 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742,
 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752,
 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762,
 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772,

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782,
 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792,
 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802,
 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812,
 2813, 2814, 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821, 2822,
 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2832,
 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841, 2842,
 2843, 2844, 2845, 2846, 2847, 2848, 2849, 2850, 2851, 2852,
 2853, 2854, 2855, 2856, 2857, 2858, 2859, 2860, 2861, 2862,
 2863, 2864, 2865, 2866, 2867, 2868, 2869, 2870, 2871, 2872,
 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882,
 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2892,
 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902,
 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912,
 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922,
 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 2931, 2932,
 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942,
 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952,
 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962,
 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972,
 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982,
 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992,
 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002,
 3003, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3012,
 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019, 3020, 3021, 3022,
 3023, 3024, 3025, 3026, 3027, 3028, 3029, 3030, 3031, 3032,
 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3042,
 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050, 3051, 3052,
 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3060, 3061, 3062,
 3063, 3064, 3065, 3066, 3067, 3068, 3069, 3070, 3071, 3072,
 3073, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3080, 3081, 3082,
 3083, 3084, 3085, 3086, 3087, 3088, 3089, 3090, 3091, 3092,
 3093, 3094, 3095, 3096, 3097, 3098, 3099, 3100, 3101, 3102,
 3103, 3104, 3105, 3106, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112,
 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, 3120, 3121, 3122,
 3123, 3124, 3125, 3126, 3127, 3128, 3129, 3130, 3131, 3132,
 3133, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139, 3140, 3141, 3142,

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.3) थेरगांव (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

3143, 3144, 3145, 3146, 3147, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152,
3153, 3154, 3155, 3156, 3157, 3158, 3159, 3160, 3161, 3162,
3163, 3164, 3165, 3166, 3167, 3168, 3169, 3170, 3171, 3172,
3173, 3174, 3175, 3176, 3177, 3178, 3179, 3180, 3181, 3182,
3183, 3184, 3185, 3186, 3187, 3188, 3189, 3190, 3191, 3192,
3193, 3194, 3195, 3196, 3197, 3198, 3199, 3200, 3201, 3202,
3203, 3204, 3205, 3206, 3207, 3208, 3209, 3210, 3211, 3212,
3213, 3214, 3215, 3216, 3217, 3218, 3219, 3220, 3221, 3222,
3223, 3224, 3225, 3226, 3227, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232,
3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3239, 3240, 3241, 3242,
3243, 3244, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3252,
3253, 3254, 3255, 3256, 3257, 3258, 3259, 3260, 3261, 3262,
3263, 3264, 3265, 3266, 3267, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272,
3273, 3274, 3275, 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3282,
3283, 3284, 3285, 3286, 3287, 3288, 3289, 3290, 3291, 3292,
3293, 3294, 3295, 3296, 3297, 3298, 3299, 3300, 3301, 3302,
3303, 3304, 3305, 3306, 3307, 3308, 3309, 3310, 3311, 3312,
3313, 3314, 3315, 3316, 3317, 3318, 3319, 3320, 3321, 3322,
3323, 3324, 3325, 3326, 3327, 3328, 3329, 3330, 3331, 3332,
3333, 3334, 3335, 3336, 3337, 3338, 3339, 3340, 3341, 3342,
3343, 3344, 3345, 3346, 3347, 3348, 3349, 3350, 3351, 3352,
3353, 3354, 3355, 3356, 3357, 3358, 3359, 3360, 3361, 3362,
3363, 3364, 3365, 3366, 3367, 3368, 3369, 3370, 3371, 3372,
3373, 3374, 3375, 3376, 3377, 3378, 3379, 3380, 3381, 3382,
3383, 3384, 3385, 3386, 3387, 3388, 3389, 3390, 3391, 3392,
3393, 3394, 3395, 3396, 3397, 3398, 3399, 3400, 3401, 3402,
3403, 3404, 3405, 3406, 3407, 3408, 3409, 3410, 3411, 3412,
3413, 3414, 3415, 3416, 3417, 3418, 3419, 3420, 3421, 3422,
3423, 3424, 3425, 3426, 3427, 3428, 3429, 3430, 3431, 3432,
3433, 3434, 3435, 3436, 3437, 3438, 3439, 3440, 3441, 3442,
3443, 3444, 3445, 3446, 3447, 3448, 3449, 3450, 3451, 3452,
3453, 3454, 3455, 3456, 3457, 3458, 3459, 3460, 3461, 3462,
3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3468, 3469, 3470, 3471, 3472,
3473, 3474, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482,
3483, 3484, 3485, 3486, 3487, 3488, 3489, 3490, 3491, 3492,
3493, 3494, 3495, 3496, 3497, 3498, 3499, 3500, 3501, 3502,
3503, 3504, 3505, 3506, 3507, 3508, 3509, 3510, 3511, 3512,

सौदा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

3513, 3514, 3515, 3516, 3517, 3518, 3519, 3520, 3521, 3522,
3523, 3524, 3525, 3526, 3527, 3528, 3529, 3530, 3531, 3532,
3533, 3534, 3535, 3536, 3537, 3538, 3539, 3540, 3541, 3542,
3543, 3544, 3545, 3546, 3547, 3548, 3549, 3550, 3551, 3552,
3553, 3554, 3555, 3556, 3557, 3558, 3559, 3560, 3561, 3562,
3563, 3564, 3565, 3566, 3567, 3568, 3569, 3570, 3571, 3572,
3573, 3574, 3575, 3576, 3577, 3578, 3579, 3580, 3581, 3582,
3583, 3584, 3585, 3586, 3587, 3588, 3589, 3590, 3591, 3592,
3593, 3594, 3595, 3596, 3597, 3598, 3599, 3600, 3601, 3602,
3603, 3604, 3605, 3606, 3607, 3608, 3609, 3610, 3611, 3612,
3613, 3614, 3615, 3616, 3617, 3618, 3619, 3620, 3621, 3622,
3623, 3624, 3625, 3626, 3627, 3628, 3629, 3630, 3631, 3632,
3633, 3634, 3635, 3636, 3637, 3638, 3639, 3640, 3641, 3642,
3643, 3644, 3645, 3646, 3647, 3648, 3649, 3650, 3651, 3652,
3653, 3654, 3655, 3656, 3657, 3658, 3659, 3660, 3661, 3662,
3663, 3664, 3665, 3666, 3667, 3668, 3669, 3670, 3671, 3672,
3673, 3674, 3675, 3676, 3677, 3678, 3679, 3680, 3681, 3682,
3683, 3684, 3685, 3686, 3687, 3688, 3689, 3690, 3691, 3692,
3693, 3694, 3695, 3696, 3697, 3698, 3699, 3700, 3701, 3702,
3703, 3704, 3705, 3706, 3707, 3708, 3709, 3710, 3711, 3712,
3713, 3714, 3715, 3716, 3717, 3718, 3719, 3720, 3721, 3722,
3723, 3724, 3725, 3726, 3727, 3728, 3729, 3730, 3731, 3732,
3733, 3734, 3735, 3736, 3737, 3738, 3739, 3740, 3741, 3742,
3743, 3744, 3745, 3746, 3747, 3748, 3749, 3750, 3751, 3752,
3753, 3754, 3755, 3756, 3757, 3758, 3759, 3760, 3761, 3762,
3763, 3764, 3765, 3766, 3767, 3768, 3769, 3770, 3771, 3772,
3773, 3774, 3775, 3776, 3777, 3778, 3779, 3780, 3781, 3782,
3783, 3784, 3785, 3786, 3787, 3788, 3789, 3790, 3791, 3792,
3793, 3794, 3795, 3796, 3797, 3798, 3799, 3800, 3801, 3802,
3803, 3804, 3805, 3806, 3807, 3808, 3809, 3810, 3811, 3812,
3813, 3814, 3815, 3816, 3817, 3818, 3819, 3820, 3821, 3822,
3823, 3824, 3825, 3826, 3827, 3828, 3829, 3830, 3831, 3832,
3833, 3834, 3835, 3836, 3837, 3838, 3839, 3840, 3841, 3842,
3843, 3844, 3845, 3846, 3847, 3848, 3849, 3850, 3851, 3852,
3853, 3854, 3855, 3856, 3857, 3858, 3859, 3860, 3861, 3862,
3863, 3864, 3865, 3866, 3867, 3868, 3869, 3870, 3871, 3872,
3873, 3874, 3875, 3876, 3877, 3878, 3879, 3880, 3881, 3882,

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.3) थेरगांव (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सौकर्यापनाचे रकम
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

3883, 3884, 3885, 3886, 3887, 3888, 3889, 3890, 3891, 3892,
3893, 3894, 3895, 3896, 3897, 3898, 3899, 3900, 3901, 3902,
3903, 3904, 3905, 3906, 3907, 3908, 3909, 3910, 3911, 3912,
3913, 3914, 3915, 3916, 3917, 3918, 3919, 3920, 3921, 3922,
3923, 3924, 3925, 3926, 3927, 3928, 3929, 3930, 3931, 3932,
3933, 3934, 3935, 3936, 3937, 3938, 3939, 3940, 3941, 3942,
3943, 3944, 3945, 3946, 3947, 3948, 3949, 3950, 3951, 3952,
3953, 3954, 3955, 3956, 3957, 3958, 3959, 3960, 3961, 3962,
3963, 3964, 3965, 3966, 3967, 3968, 3969, 3970, 3971, 3972,
3973, 3974, 3975, 3976, 3977, 3978, 3979, 3980, 3981, 3982,
3983, 3984, 3985, 3986, 3987, 3988, 3989, 3990, 3991, 3992,
3993, 3994, 3995, 3996, 3997, 3998, 3999, 4000, 4001, 4002,
4003, 4004, 4005, 4006, 4007, 4008, 4009, 4010, 4011, 4012,
4013, 4014, 4015, 4016, 4017, 4018, 4019, 4020, 4021, 4022,
4023, 4024, 4025, 4026, 4027, 4028, 4029, 4030, 4031, 4032,
4033, 4034, 4035, 4036, 4037, 4038, 4039, 4040, 4041, 4042,
4043, 4044, 4045, 4046, 4047, 4048, 4049, 4050, 4051, 4052,
4053, 4054, 4055, 4056, 4057, 4058, 4059, 4060, 4061, 4062,
4063, 4064, 4065, 4066, 4067, 4068, 4069, 4070, 4071, 4072,
4073, 4074, 4075, 4076, 4077, 4078, 4079, 4080, 4081, 4082,
4083, 4084, 4085, 4086, 4087, 4088, 4089, 4090, 4091, 4092,
4093, 4094, 4095, 4096, 4097, 4098, 4099, 4100, 4101, 4102,
4103, 4104, 4105, 4106, 4107, 4108, 4109, 4110, 4111, 4112,
4113, 4114, 4115, 4116, 4117, 4118, 4119, 4120, 4121, 4122,
4123, 4124, 4125, 4126, 4127, 4128, 4129, 4130, 4131, 4132,
4133, 4134, 4135, 4136, 4137, 4138, 4139, 4140, 4141, 4142,
4143, 4144, 4145, 4146, 4147, 4148, 4149, 4150, 4151, 4152,
4153, 4154, 4155, 4156, 4157, 4158, 4159, 4160, 4161, 4162,
4163, 4164, 4165, 4166, 4167, 4168, 4169, 4170, 4171, 4172,
4173, 4174, 4175, 4176, 4177, 4178, 4179, 4180, 4181, 4182,
4183, 4184, 4185, 4186, 4187, 4188, 4189, 4190, 4191, 4192,
4193, 4194, 4195, 4196, 4197, 4198, 4199, 4200, 4201, 4202,
4203, 4204, 4205, 4206, 4207, 4208, 4209, 4210, 4211, 4212,
4213, 4214, 4215, 4216, 4217, 4218, 4219, 4220, 4221, 4222,
4223, 4224, 4225, 4226, 4227, 4228, 4229, 4230, 4231, 4232,
4233, 4234, 4235, 4236, 4237, 4238, 4239, 4240, 4241, 4242,
4243, 4244, 4245, 4246, 4247, 4248, 4249, 4250, 4251, 4252,

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

4253, 4254, 4255, 4256, 4257, 4258, 4259, 4260, 4261, 4262,
 4263, 4264, 4265, 4266, 4267, 4268, 4269, 4270, 4271, 4272,
 4273, 4274, 4275, 4276, 4277, 4278, 4279, 4280, 4281, 4282,
 4283, 4284, 4285, 4286, 4287, 4288, 4289, 4290, 4291, 4292,
 4293, 4294, 4295, 4296, 4297, 4298, 4299, 4300, 4301, 4302,
 4303, 4304, 4305, 4306, 4307, 4308, 4309, 4310, 4311, 4312,
 4313, 4314, 4315, 4316, 4317, 4318, 4319, 4320, 4321, 4322,
 4323, 4324, 4325, 4326, 4327, 4328, 4329, 4330, 4331, 4332,
 4333, 4334, 4335, 4336, 4337, 4338, 4339, 4340, 4341, 4342,
 4343, 4344, 4345, 4346, 4347, 4348, 4349, 4350, 4351, 4352,
 4353, 4354, 4355, 4356, 4357, 4358, 4359, 4360, 4361, 4362,
 4363, 4364, 4365, 4366, 4367, 4368, 4369, 4370, 4371, 4372,
 4373, 4374, 4375, 4376, 4377, 4378, 4379, 4380, 4381, 4382,
 4383, 4384, 4385, 4386, 4387, 4388, 4389, 4390, 4391, 4392,
 4393, 4394, 4395, 4396, 4397, 4398, 4399, 4400, 4401, 4402,
 4403, 4404, 4405, 4406, 4407, 4408, 4409, 4410, 4411, 4412,
 4413, 4414, 4415, 4416, 4417, 4418, 4419, 4420, 4421, 4422,
 4423, 4424, 4425, 4426, 4427, 4428, 4429, 4430, 4431, 4432,
 4433, 4434, 4435, 4436, 4437, 4438, 4439, 4440, 4441, 4442,
 4443, 4444, 4445, 4446, 4447, 4448, 4449, 4450, 4451, 4452,
 4453, 4454, 4455, 4456, 4457, 4458, 4459, 4460, 4461, 4462,
 4463, 4464, 4465, 4466, 4467, 4468, 4469, 4470, 4471, 4472,
 4473, 4474, 4475, 4476, 4477, 4478, 4479, 4480, 4481, 4482,
 4483, 4484, 4485, 4486, 4487, 4488, 4489, 4490, 4491, 4492,
 4493, 4494, 4495, 4496, 4497, 4498, 4499, 4500, 4501, 4502,
 4503, 4504, 4505, 4506, 4507, 4508, 4509, 4510, 4511, 4512,
 4513, 4514, 4515, 4516, 4517, 4518, 4519, 4520, 4521, 4522,
 4523, 4524, 4525, 4526, 4527, 4528, 4529, 4530, 4531, 4532,
 4533, 4534, 4535, 4536, 4537, 4538, 4539, 4540, 4541, 4542,
 4543, 4544, 4545, 4546, 4547, 4548, 4549, 4550, 4551, 4552,
 4553, 4554, 4555, 4556, 4557, 4558, 4559, 4560, 4561, 4562,
 4563, 4564, 4565, 4566, 4567, 4568, 4569, 4570, 4571, 4572,
 4573, 4574, 4575, 4576, 4577, 4578, 4579, 4580, 4581, 4582,
 4583, 4584, 4585, 4586, 4587, 4588, 4589, 4590, 4591, 4592,
 4593, 4594, 4595, 4596, 4597, 4598, 4599, 4600, 4601, 4602,
 4603, 4604, 4605, 4606, 4607, 4608, 4609, 4610, 4611, 4612,
 4613, 4614, 4615, 4616, 4617, 4618, 4619, 4620, 4621, 4622,

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.3) थेरगांव (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							

4623, 4624, 4625, 4626, 4627, 4628, 4629, 4630, 4631, 4632,
4633, 4634, 4635, 4636, 4637, 4638, 4639, 4640, 4641, 4642,
4643, 4644, 4645, 4646, 4647, 4648, 4649, 4650, 4651, 4652,
4653, 4654, 4655, 4656, 4657, 4658, 4659, 4660, 4661, 4662,
4663, 4664, 4665, 4666, 4667, 4668, 4669, 4670, 4671, 4672,
4673, 4674, 4675, 4676, 4677, 4678, 4679, 4680, 4681, 4682,
4683, 4684, 4685, 4686, 4687, 4688, 4689, 4690, 4691, 4692,
4693, 4694, 4695, 4696, 4697, 4698, 4699, 4700, 4701, 4702,
4703, 4704, 4705, 4706, 4707, 4708, 4709, 4710, 4711, 4712,
4713, 4714, 4715, 4716, 4717, 4718, 4719, 4720, 4721, 4722,
4723, 4724, 4725, 4726, 4727, 4728, 4729, 4730, 4731, 4732,
4733, 4734, 4735, 4736, 4737, 4738, 4739, 4740, 4741, 4742,
4743, 4744, 4745, 4746, 4747, 4748, 4749, 4750, 4751, 4752,
4753, 4754, 4755, 4756, 4757, 4758, 4759, 4760, 4761, 4762,
4763, 4764, 4765, 4766, 4767, 4768, 4769, 4770, 4771, 4772,
4773, 4774, 4775, 4776, 4777, 4778, 4779, 4780, 4781, 4782,
4783, 4784, 4785, 4786, 4787, 4788, 4789, 4790, 4791, 4792,
4793, 4794, 4795, 4796, 4797, 4798, 4799, 4800, 4801, 4802,
4803, 4804, 4805, 4806, 4807, 4808, 4809, 4810, 4811, 4812,
4813, 4814, 4815, 4816, 4817, 4818, 4819, 4820, 4821, 4822,
4823, 4824, 4825, 4826, 4827, 4828, 4829, 4830, 4831, 4832,
4833, 4834, 4835, 4836, 4837, 4838, 4839, 4840, 4841, 4842,
4843, 4844, 4845, 4846, 4847, 4848, 4849, 4850, 4851, 4852,
4853, 4854, 4855, 4856, 4857, 4858, 4859, 4860, 4861, 4862,
4863, 4864, 4865, 4866, 4867, 4868, 4869, 4870, 4871, 4872,
4873, 4874, 4875, 4876, 4877, 4878, 4879, 4880, 4881, 4882,
4883, 4884, 4885, 4886, 4887, 4888, 4889, 4890, 4891, 4892,
4893, 4894, 4895, 4896, 4897, 4898, 4899, 4900, 4901, 4902,
4903, 4904, 4905, 4906, 4907, 4908, 4909, 4910, 4911, 4912,
4913, 4914, 4915, 4916, 4917, 4918, 4919, 4920, 4921, 4922,
4923, 4924, 4925, 4926, 4939, 4947, 4948, 4949, 4960, 4961,
4962, 4963, 4964, 4965, 4966, 4967, 4968, 4969, 4970, 4971,
4972, 4973, 4974, 4975, 4976, 4977, 4978, 4979, 4980, 4981,
4982, 4983, 4984, 4985, 4986, 4987, 4988, 4989, 4990, 4991,
4992, 4993, 4994, 4995, 4996, 4997, 4998, 4999, 5000, 5001,
5002, 5003, 5004, 5005, 5006, 5007, 5008, 5009, 5010, 5011,
5012, 5013, 5014, 5015, 5016, 5017, 5018, 5019, 5020, 5021,

संज्ञा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

5022, 5023, 5024, 5025, 5026, 5027, 5028, 5029, 5030, 5031,
5032, 5033, 5034, 5035, 5036, 5037, 5038, 5039, 5040, 5041,
5042, 5043, 5044, 5045, 5046, 5047, 5048, 5049, 5050, 5051,
5052, 5053, 5054, 5055, 5056, 5057, 5058, 5059, 5060, 5061,
5062, 5063, 5064, 5065, 5066, 5067, 5068, 5069, 5070, 5071,
5072, 5073, 5074, 5075, 5076, 5077, 5078, 5079, 5080, 5081,
5082, 5083, 5084, 5085, 5086, 5087, 5088, 5089, 5090, 5091,
5092, 5093, 5094, 5095, 5096, 5097, 5098, 5099, 5100, 5101,
5102, 5103, 5104, 5105, 5106, 5107, 5108, 5109, 5110, 5111,
5112, 5113, 5114, 5115, 5116, 5117, 5118, 5119, 5120, 5121,
5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127, 5128, 5129, 5130, 5131,
5132, 5133, 5134, 5135, 5136, 5137, 5138, 5139, 5140, 5141,
5142, 5143, 5144, 5145, 5146, 5147, 5148, 5149, 5150, 5151,
5152, 5153, 5154, 5155, 5156, 5157, 5158, 5159, 5160, 5161,
5162, 5163, 5164, 5165, 5166, 5167, 5168, 5169, 5170, 5171,
5172, 5173, 5174, 5175, 5176, 5177, 5178, 5179, 5180, 5181,
5182, 5183, 5184, 5185, 5186, 5187, 5188, 5189, 5190, 5191,
5192, 5193, 5194, 5195, 5196, 5197, 5198, 5199, 5200, 5201,
5202, 5203, 5204, 5205, 5206, 5207, 5208, 5209, 5210, 5211,
5212, 5213, 5214, 5215, 5216, 5217, 5218, 5219, 5220, 5221,
5222, 5223, 5224, 5225, 5226, 5227, 5228, 5229, 5230, 5231,
5232, 5233, 5234, 5235, 5236, 5237, 5238, 5239, 5240, 5241,
5242, 5243, 5244, 5245, 5246, 5247, 5248, 5249, 5250, 5251,
5252, 5253, 5254, 5255, 5256, 5257, 5258, 5259, 5260, 5261,
5262, 5263, 5264, 5265, 5266, 5267, 5268, 5269, 5270, 5271,
5272, 5273, 5274, 5275, 5276, 5277, 5278, 5279, 5280, 5281,
5282, 5283, 5284, 5285, 5286, 5287, 5288, 5289, 5290, 5291,
5292, 5293, 5294, 5295, 5296, 5297, 5298, 5299, 5300, 5301,
5302, 5303, 5304, 5305, 5306, 5307, 5308, 5309, 5310, 5311,
5312, 5313, 5314, 5315, 5316, 5317, 5318, 5319, 5320, 5321,
5322, 5323, 5324, 5325, 5326, 5327, 5328, 5329, 5330, 5331,
5332, 5333, 5334, 5335, 5336, 5337, 5338, 5339, 5340, 5341,
5342, 5343, 5344, 5345, 5346, 5347, 5348, 5349, 5350, 5351,
5352, 5353, 5354, 5355, 5356, 5357, 5358, 5359, 5360, 5361,
5362, 5363, 5364, 5365, 5366, 5367, 5368, 5369, 5370, 5371,
5372, 5373, 5374, 5375, 5376, 5377, 5378, 5379, 5380, 5381,
5382, 5383, 5384, 5385, 5386, 5387, 5388, 5389, 5390, 5391,

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.3) थेरगांव (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

5392, 5393, 5394, 5395, 5396, 5397, 5398, 5399, 5400, 5401,
5402, 5403, 5404, 5405, 5406, 5407, 5408, 5409, 5410, 5411,
5412, 5413, 5414, 5415, 5416, 5417, 5418, 5419, 5420, 5421,
5422, 5423, 5424, 5425, 5426, 5427, 5428, 5429, 5430, 5431,
5432, 5433, 5434, 5435, 5436, 5437, 5438, 5439, 5440, 5441,
5442, 5443, 5444, 5445, 5446, 5447, 5448, 5449, 5450, 5451,
5452, 5453, 5454, 5500, 5501, 5502, 5503, 5504, 5505, 5506,
5507, 5508, 5509, 5510, 5511, 5512, 5513, 5514, 5515, 5516,
5517, 5518, 5519, 5520, 5521, 5522, 5523, 5524, 5525, 5526,
5527, 5528, 5529, 5530, 5531, 5532, 5533, 5534, 5535, 5536,
5537, 5538, 5539, 5540, 5541, 5542, 5543, 5544, 5545, 5546,
5547, 5548, 5549, 5550, 5551, 5552, 5553, 5554, 5555, 5556,
5557, 5558, 5559, 5560, 5561, 5562, 5563, 5564, 5565, 5566,
5567, 5568, 5569, 5570, 5571, 5572, 5573, 5574, 5575, 5576,
5577, 5578, 5579, 5580, 5581, 5582, 5583, 5584, 5585, 5586,
5587, 5588, 5589, 5590, 5591, 5592, 5593, 5594, 5595, 5596,
5597, 5598, 5599, 5600, 5601, 5602, 5603, 5604, 5605, 5606,
5607, 5608, 5609, 5610, 5611, 5612, 5613, 5614, 5615, 5616,
5617, 5618, 5619, 5620, 5621, 5622, 5623, 5624, 5625, 5626,
5627, 5628, 5629, 5630, 5631, 5632, 5633, 5634, 5635, 5636,
5637, 5638, 5639, 5640, 5641, 5642, 5643, 5644, 5645, 5646,
5647, 5648, 5649, 5650, 5651, 5652, 5653, 5654, 5655, 5656,
5657, 5658, 5659, 5660, 5661, 5662, 5663, 5664, 5665, 5666,
5667, 5668, 5669, 5670, 5671, 5672, 5673, 5674, 5675, 5676,
5677, 5678, 5679, 5680, 5681, 5682, 5683, 5684, 5685, 5686,
5687, 5688, 5689, 5690, 5691, 5692, 5693, 5694, 5695, 5696,
5697, 5698, 5699, 5700, 5701, 5702, 5703, 5704, 5705, 5706,
5707, 5708, 5709, 5710, 5711, 5712, 5713, 5714, 5715, 5716,
5717, 5718, 5719, 5720, 5721, 5722, 5723, 5724, 5725, 5726,
5727, 5728, 5729, 5730, 5731, 5732, 5733, 5734, 5735, 5736,
5737, 5738, 5739, 5740, 5741, 5742, 5743, 5744, 5745, 5746,
5747, 5748, 5749, 5750, 5751, 5752, 5753, 5754, 5755, 5756,
5757, 5758, 5759, 5760, 5761, 5762, 5763, 5764, 5765, 5766,
5767, 5768, 5769, 5770, 5771, 5772, 5773, 5774, 5775, 5776,
5777, 5778, 5779, 5780, 5781, 5782, 5783, 5784, 5785, 5786,
5787, 5788, 5789, 5790, 5791, 5792, 5793, 5794, 5795, 5796,
5797, 5798, 5799, 5800, 5801, 5802, 5803, 5804, 5805, 5806,

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

5807, 5808, 5809, 5810, 5811, 5812, 5813, 5814, 5815, 5816,
5817, 5818, 5819, 5820, 5821, 5822, 5823, 5824, 5825, 5826,
5827, 5828, 5829, 5830, 5831, 5832, 5833, 5834, 5835, 5836,
5837, 5838, 5839, 5840, 5841, 5842, 5843, 5844, 5845, 5846,
5847, 5848, 5849, 5850, 5851, 5852, 5853, 5854, 5855, 5856,
5857, 5858, 5859, 5860, 5861, 5862, 5863, 5864, 5865, 5866,
5867, 5868, 5869, 5870, 5871, 5872, 5873, 5874, 5875, 5876,
5877, 5878, 5879, 5880, 5881, 5882, 5883, 5884, 5885, 5886,
5887, 5888, 5889, 5890, 5891, 5892, 5893, 5894, 5895, 5896,
5897, 5898, 5899, 5900, 5901, 5902, 5903, 5904, 5905, 5906,
5907, 5908, 5909, 5910, 5911, 5912, 5913, 5914, 5915, 5916,
5917, 5918, 5919, 5920, 5921, 5922, 5923, 5924, 5925, 5926,
5927, 5928, 5929, 5930, 5931, 5932, 5933, 5934, 5935, 5936,
5937, 5938, 5939, 5940, 5941, 5942, 5943, 5944, 5945, 5946,
5947, 5948, 5949, 5950, 5951, 5952, 5953, 5954, 5955, 5956,
5957, 5958, 5959, 5960, 5961, 5962, 5963, 5964, 5965, 5966,
5967, 5968, 5969, 5970, 5971, 5972, 5973, 5974, 5975, 5976,
5977, 5978, 5979, 5980, 5981, 5982, 5983, 5984, 5985, 5986,
5987, 5988, 5989, 5990, 5991, 5992, 5993, 5994, 5995, 5996,
5997, 5998, 5999, 6000, 6001, 6002, 6003, 6004, 6005, 6006,
6007, 6008, 6009, 6010, 6011, 6012, 6013, 6014, 6015, 6016,
6017, 6018, 6019, 6020, 6021, 6022, 6023, 6024, 6025, 6026,
6027, 6028, 6029, 6030, 6031, 6032, 6033, 6034, 6035, 6036,
6037, 6038, 6039, 6040, 6041, 6042, 6043, 6044, 6045, 6046,
6047, 6048, 6049, 6050, 6051, 6052, 6053, 6054, 6055, 6056,
6057, 6058, 6059, 6060, 6061, 6062, 6063, 6064, 6065, 6066,
6067, 6068, 6069, 6070, 6071, 6072, 6073, 6074, 6075, 6076,
6077, 6078, 6079, 6080, 6081, 6082, 6083, 6084, 6085, 6086,
6087, 6088, 6089, 6090, 6091, 6092, 6093, 6094, 6095, 6096,
6097, 6098, 6099, 6100, 6101, 6102, 6103, 6104, 6105, 6106,
6107, 6108, 6109, 6110, 6111, 6112, 6113, 6114, 6115, 6116,
6117, 6118, 6119, 6120, 6121, 6122, 6123, 6124, 6125, 6126,
6127, 6128, 6129, 6130, 6131, 6132, 6133, 6134, 6135, 6136,
6137, 6138, 6139, 6140, 6141, 6142, 6143, 6144, 6145, 6146,
6147, 6148, 6149, 6150, 6151, 6152, 6153, 6154, 6155, 6156,
6157, 6158, 6159, 6160, 6161, 6162, 6163, 6164, 6165, 6166,
6167, 6168, 6169, 6170, 6171, 6172, 6173, 6174, 6175, 6176,

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/ब्यावसायीक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ ब्यावसायीक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाच एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
	6177, 6178, 6179, 6180, 6181, 6182, 6183, 6184, 6185, 6186, 6187, 6188, 6189, 6190, 6191, 6192, 6193, 6194, 6195, 6196, 6197, 6198, 6199, 6200, 6201, 6202, 6203, 6204, 6205, 6206, 6207, 6208, 6209, 6210, 6211, 6212, 6213, 6214, 6215, 6216, 6217, 6218, 6219, 6220, 6221, 6222, 6223, 6224, 6225, 6226, 6227, 6228, 6229, 6230, 6231, 6232, 6233, 6234, 6235, 6236, 6237, 6238, 6239, 6240, 6241, 6242, 6243, 6244, 6245, 6246, 6247, 6248, 6249, 6250, 6251, 6252, 6253, 6254, 6255, 6256, 6257, 6258, 6259, 6260, 6261, 6262, 6263, 6264, 6265, 6266, 6267, 6268, 6269, 6270, 6271, 6272, 6273, 6274, 6275, 6276, 6277, 6278, 6279, 6280, 6281, 6282, 6283, 6284, 6285, 6286, 6287, 6288, 6289, 6290, 6291, 6292, 6293, 6294, 6295, 6296, 6297, 6298, 6299, 6300, 6301, 6302, 6303, 6304, 6305, 6306, 6307, 6308, 6309, 6310, 6311, 6312, 6313, 6314, 6315, 6316, 6317, 6318, 6319, 6320, 6321, 6322, 6323, 6324, 6325, 6326, 6327, 6328, 6329, 6330, 6331, 6332, 6333, 6334, 6335, 6336, 6337, 6338, 6339, 6340, 6341, 6342, 6343, 6344, 6345, 6346, 6347, 6348, 6349, 6350, 6351, 6352, 6353, 6354, 6355, 6356, 6357, 6358, 6359, 6360, 6361, 6362, 6363, 6364, 6365, 6366, 6367, 6368, 6369, 6370, 6371, 6372, 6373, 6374, 6375, 6376, 6377, 6378, 6379, 6380, 6381, 6382, 6383, 6384, 6385, 6386, 6387, 6388, 6389, 6390, 6391, 6392, 6393, 6394, 6395, 6396, 6397, 6398, 6399, 6400, 6401, 6402, 6403, 6404, 6405, 6406, 6407, 6408, 6409, 6410, 6411, 6412, 6413, 6414, 6415, 6416, 6417, 6418, 6419, 6420, 6421, 6422, 6423, 6424, 6425						
3/3	भूसंपादनातून वगळलेले परंतु प्राधिकरणाचे नियोजन नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र ना विकास विभाग / कृषि विभागातील भूखंड प्र चौ मी सि.टी.एस. नंबर 4927, 4928, 4929, 4930, 4931, 4932, 4933, 4934, 4935, 4936, 4937, 4938, 4940, 4941, 4942, 4943, 4944, 4945, 4946, 4950, 4951, 4952, 4953, 4954, 4955, 4956, 4957, 4958, 4959, 5455, 5456, 5457, 5458, 5459, 5460, 5461, 5462, 5463, 5464, 5465, 5466, 5467, 5468, 5469, 5470, 5471, 5472, 5473, 5474, 5475, 5476, 5477, 5478, 5479, 5480, 5481, 5482, 5483, 5484, 5485, 5486, 5487, 5488, 5489, 5490, 5491, 5492, 5493, 5494, 5495, 5496, 5497, 5498, 5499						चौ. मीटर


जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.3) थेरगांव (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
3/2.1	रामशरण बनारसीदास गुप्ता यांचा निवासी प्रकल्प मि.श्री.एम. नंबर 6298, 6299	19360	76950	82040	96190	-	चौ. मीटर




(श्रावण हर्डीकर)
मुख्य निबंधक सहस्रत प्राधिकारी
तथा नोंदणी महानिरीक्षक, म.रा., पुणे.

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.4) भोसरी विभाग (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
4/35	मुंबई पुणे महामार्गावरील कासारवाडी गावठाणातील मिळकती सि.टी.एस. नंबर 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2141, 2142, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2349, 2350, 2351, 2352, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2593, 2594, 2608, 2616, 2617, 2618, 2626/1, 2627	17460	49370	56780	85020	-	चौ. मीटर
4/36	मुंबई पुणे महामार्गावरील (फुगेवाडी) या गावठाणातील मिळकती सि.टी.एस. नंबर 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704	17460	42690	49100	85020	-	चौ. मीटर

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.4) भोसरी विभाग (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
4/37	मुंबई पुणे महामार्गावरील फुगेवाडी, कासारवाडी या गावठाण व्यतिरिक्त मिळकती सि.टी.एस. नंबर 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2222, 2223/1, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2249, 2250, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2283, 2302, 2305, 2325, 2326, 2328, 2329, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2642, 2643, 2647, 2648, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2657, 2658	14290	47360	54470	81360	-	चौ. मीटर
4/38	फुगेवाडी, कासारवाडी गावठाणाचा उर्वरित भाग	10590	48340	55600	61740	-	चौ. मीटर

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.4) भोसरी विभाग (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायीक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायीक	जैविक क्षेत्र	मौज्यातल्या एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237,
 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1291,
 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1326, 1327,
 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337,
 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347,
 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357,
 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367,
 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377,
 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387,
 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397,
 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407,
 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417,
 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427,
 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437,
 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447,
 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457,
 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467,
 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477,
 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487,
 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497,
 1498, 1499, 1500, 1501, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519,
 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529,
 1530, 1531, 1532, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560,
 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570,
 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580,
 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590,
 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600,
 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610,
 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620,
 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630,
 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640,
 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650,
 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660,
 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 2139, 2140, 2143,
 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160,
 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170,

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180,
2181, 2182, 2183, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202,
2203, 2204, 2205, 2206, 2346, 2347, 2348, 2353, 2354, 2355,
2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365,
2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2398, 2399,
2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409,
2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419,
2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429,
2430, 2431, 2432, 2433, 2441, 2442, 2443, 2450, 2451, 2452,
2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462,
2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472,
2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2490, 2491, 2492,
2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502,
2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512,
2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522,
2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532,
2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547,
2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557,
2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567,
2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577,
2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587,
2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599,
2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2609, 2610,
2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623,
2624, 2625, 2626/10, 2626/11, 2626/12, 2626/13, 2626/14,
2626/15, 2626/16, 2626/17, 2626/18, 2626/19, 2626/2, 2626/20,
2626/21, 2626/22, 2626/23, 2626/24, 2626/25, 2626/26,
2626/27, 2626/3, 2626/4, 2626/5, 2626/6, 2626/7, 2626/8,
2626/9, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636,
2637, 2638, 2639, 2640

4/41	उर्वरित निवामी क्षेत्र,	17190	59120	60430	73900	-	चौ. मीटर
------	-------------------------	-------	-------	-------	-------	---	----------

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.4) भोसरी विभाग (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
	सि.टी.एस. नंबर 1752, 1753, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1774, 1775, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1966, 1967, 1968, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2245, 2246, 2247, 2248, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2263, 2264, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2303, 2327, 2330, 2331, 2365, 2649, 2659						
4/42	नाशिक रस्त्यावरील मालमत्ता नाशिक फाटयाजवळ सि.टी.एस. नंबर 2641, 2644, 2645, 2646	13320	37620	49230	77730	-	चौ. मीटर
4/43	राष्ट्रीय महामार्गावरील औद्योगिक विभाग सि.टी.एस. नंबर 2220, 2221, 2223, 2224, 2304, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2656	18020	70640	70830	82340	-	चौ. मीटर

शेजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
4/44	ता विकास / कृषि विभाग सि.टी.एस. नंबर 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1754, 1772, 1773, 1776, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1910, 1969, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 3866, 3949, 3950	7730	-	-	-	-	चौ. मीटर
4/46	भूसंपादनातून बगळलेले परंतु प्राधिकरणाच्या नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र नाशिक रस्त्यावरील मालमत्ता सि.टी.एस. नंबर 992, 994, 995, 997, 998, 1000, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1077, 1089, 1101, 1102, 1103, 1105, 1106, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1125, 3337, 3339, 3352, 3353, 3354, 3355, 3356, 3357, 3358, 3359, 3360, 3361, 3672, 3673, 3674, 3675, 3694, 3695, 3696, 3697, 3698, 3699, 3700, 3701, 3702, 3703, 3704, 3705, 3706, 3707, 3708, 3709, 3710, 3711, 3712, 3713, 3794, 3866, 3949, 3950, 3951, 3952, 4092, 4093, 4094, 4095, 4096, 4097, 4098, 4099, 4100, 4101, 4102, 4103, 4104, 4105, 4106, 4108, 4110, 4112, 4115, 4118, 4310, 4315, 4316, 4317, 4318, 4319, 4320, 4332, 4528, 4529, 4530, 4531, 4532, 4533, 4534, 4535, 4561, 4562, 4563, 4565, 4566, 4567, 4568, 4569, 4570, 4571, 4572, 4573	14050	58080	63750	72600	-	चौ. मीटर
4/47	भूसंपादनातून बगळलेले परंतु प्राधिकरणाच्या नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र नाशिक रस्त्यावरील मालमत्ता (भोसरी गावठाण)	20970	49500	56930	75340	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.4) भोसरी विभाग (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981,
982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991

4/48	भूसंपादनातून वगळलेले परंतु प्राधिकरणाच्या नियंत्रणाखली असलेले क्षेत्र उर्वरित क्षेत्र (गावठाण व्यतिरिक्त) सर्व्हे नंबर 5 सि.स.नं. 3436,3437), 6 (सि.स.नं.3441 व 3442), 381pt, 682, 704 (सि.स.नं.3438 व 3439)	16630	53280	55670	60440	-	चौ. मीटर
------	---	-------	-------	-------	-------	---	----------

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

मि.टी.एस. नंबर

310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321,
322, 323, 806, 808, 809, 820, 821, 822, 823, 824, 993, 996,
999, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009,
1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1042, 1043,
1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053,
1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1067, 1068, 1069, 1070,
1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1078, 1079, 1080, 1081,
1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1090, 1091, 1092,
1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1104, 1107,
1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117,
1124, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134,
1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144,
1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154,
1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164,
1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174,
1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184,
1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194,
1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204,
1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214,
1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224,
3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3239, 3240, 3241, 3242, 3243,
3244, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3252, 3253,
3254, 3255, 3256, 3257, 3258, 3259, 3260, 3261, 3262, 3263,
3264, 3265, 3266, 3267, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272, 3273,
3274, 3275, 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3282, 3283,
3284, 3285, 3286, 3287, 3288, 3289, 3290, 3291, 3292, 3293,
3294, 3295, 3296, 3297, 3298, 3299, 3300, 3301, 3302, 3303,
3304, 3305, 3306, 3307, 3308, 3309, 3310, 3311, 3312, 3313,
3314, 3315, 3316, 3317, 3318, 3319, 3320, 3321, 3322, 3323,
3324, 3325, 3326, 3327, 3328, 3329, 3330, 3331, 3332, 3333,
3334, 3335, 3336, 3338, 3340, 3341, 3342, 3343, 3344, 3345,
3346, 3347, 3348, 3349, 3350, 3351, 3362, 3363, 3364, 3365,
3366, 3367, 3368, 3369, 3370, 3371, 3392, 3393, 3394, 3403,
3417, 3493, 3494, 3495, 3496, 3497, 3498, 3499, 3500, 3501,
3502, 3503, 3504, 3505, 3506, 3507, 3508, 3509, 3510, 3511,
3512, 3513, 3514, 3515, 3516, 3517, 3518, 3519, 3520, 3521,

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.4) भोसरी विभाग (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							

3522, 3523, 3524, 3525, 3526, 3527, 3528, 3529, 3530, 3531,
 3532, 3533, 3534, 3535, 3536, 3537, 3538, 3539, 3540, 3541,
 3542, 3543, 3544, 3545, 3546, 3547, 3548, 3549, 3550, 3551,
 3552, 3553, 3554, 3555, 3556, 3557, 3558, 3559, 3560, 3561,
 3562, 3563, 3564, 3565, 3566, 3567, 3568, 3569, 3570, 3571,
 3572, 3573, 3574, 3575, 3576, 3577, 3578, 3579, 3580, 3581,
 3582, 3583, 3584, 3585, 3586, 3587, 3588, 3589, 3590, 3591,
 3592, 3593, 3594, 3595, 3596, 3597, 3598, 3599, 3600, 3601,
 3602, 3603, 3604, 3605, 3606, 3607, 3608, 3609, 3610, 3611,
 3612, 3613, 3614, 3615, 3616, 3617, 3618, 3619, 3620, 3621,
 3622, 3623, 3624, 3625, 3626, 3627, 3628, 3629, 3630, 3631,
 3632, 3633, 3634, 3635, 3636, 3637, 3638, 3639, 3640, 3641,
 3642, 3643, 3644, 3645, 3646, 3647, 3648, 3649, 3650, 3651,
 3652, 3653, 3654, 3655, 3656, 3657, 3658, 3659, 3660, 3661,
 3662, 3663, 3664, 3665, 3666, 3667, 3668, 3669, 3670, 3671,
 3676, 3677, 3678, 3679, 3680, 3681, 3682, 3683, 3684, 3685,
 3686, 3687, 3688, 3689, 3690, 3691, 3692, 3693, 3714, 3715,
 3716, 3717, 3718, 3719, 3720, 3721, 3722, 3723, 3724, 3725,
 3726, 3727, 3728, 3729, 3730, 3731, 3732, 3733, 3734, 3735,
 3736, 3737, 3738, 3739, 3740, 3741, 3742, 3743, 3744, 3745,
 3746, 3747, 3748, 3749, 3750, 3751, 3752, 3753, 3754, 3755,
 3756, 3757, 3758, 3759, 3760, 3761, 3762, 3763, 3764, 3765,
 3766, 3767, 3768, 3769, 3770, 3771, 3772, 3773, 3774, 3775,
 3776, 3777, 3778, 3779, 3780, 3781, 3782, 3783, 3784, 3785,
 3786, 3787, 3788, 3789, 3790, 3791, 3792, 3793, 3796, 3797,
 3798, 3799, 3800, 3801, 3802, 3803, 3804, 3805, 3806, 3807,
 3808, 3809, 3810, 3811, 3812, 3813, 3814, 3815, 3816, 3817,
 3818, 3819, 3820, 3821, 3822, 3823, 3824, 3825, 3826, 3827,
 3828, 3829, 3830, 3831, 3832, 3833, 3834, 3835, 3836, 3837,
 3838, 3839, 3840, 3841, 3842, 3843, 3844, 3845, 3846, 3847,
 3848, 3849, 3850, 3851, 3852, 3853, 3953, 3954, 3955, 3956,
 3957, 3958, 3959, 3960, 3961, 3962, 3963, 3964, 3965, 3966,
 3967, 3968, 3969, 3970, 3971, 3972, 3973, 3974, 3975, 3976,
 3977, 3978, 3979, 3980, 3981, 3982, 3983, 3984, 3985, 3986,
 3987, 3988, 3989, 3990, 3991, 3992, 3993, 3994, 3995, 3996,
 3997, 3998, 3999, 4000, 4001, 4002, 4003, 4004, 4005, 4006,
 4007, 4008, 4009, 4010, 4011, 4012, 4013, 4014, 4015, 4016,

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

4017, 4018, 4019, 4020, 4021, 4022, 4023, 4024, 4025, 4026,
 4027, 4028, 4029, 4030, 4031, 4032, 4033, 4034, 4035, 4036,
 4037, 4038, 4039, 4040, 4041, 4042, 4043, 4044, 4045, 4046,
 4047, 4048, 4049, 4050, 4051, 4052, 4053, 4054, 4055, 4056,
 4057, 4058, 4059, 4060, 4061, 4062, 4063, 4064, 4065, 4066,
 4067, 4068, 4069, 4070, 4071, 4072, 4073, 4074, 4075, 4076,
 4077, 4078, 4079, 4080, 4081, 4082, 4083, 4084, 4085, 4086,
 4087, 4088, 4089, 4090, 4091, 4107, 4179, 4180, 4181, 4182,
 4183, 4185, 4186, 4187, 4188, 4189, 4190, 4191, 4192, 4193,
 4194, 4195, 4196, 4197, 4198, 4199, 4200, 4201, 4202, 4203,
 4204, 4205, 4206, 4207, 4208, 4209, 4210, 4211, 4212, 4213,
 4214, 4215, 4216, 4217, 4218, 4219, 4220, 4221, 4222, 4223,
 4224, 4225, 4226, 4227, 4228, 4229, 4230, 4231, 4232, 4233,
 4234, 4235, 4236, 4237, 4238, 4242, 4333, 4334, 4335, 4336,
 4337, 4338, 4339, 4340, 4341, 4342, 4343, 4344, 4345, 4346,
 4347, 4348, 4349, 4350, 4351, 4352, 4353, 4354, 4355, 4356,
 4357, 4358, 4359, 4360, 4361, 4362, 4363, 4364, 4365, 4366,
 4367, 4368, 4369, 4370, 4371, 4372, 4373, 4374, 4375, 4376,
 4377, 4378, 4379, 4380, 4395, 4396, 4397, 4398, 4399, 4400,
 4401, 4402, 4403, 4404, 4405, 4406, 4407, 4408, 4409, 4410,
 4411, 4412, 4413, 4414, 4415, 4416, 4417, 4418, 4419, 4420,
 4421, 4422, 4423, 4424, 4425, 4426, 4427, 4428, 4429, 4430,
 4431, 4432, 4433, 4434, 4435, 4436, 4437, 4438, 4439, 4440,
 4441, 4442, 4443, 4444, 4445, 4446, 4447, 4448, 4449, 4450,
 4451, 4452, 4453, 4454, 4455, 4456, 4457, 4458, 4459, 4460,
 4461, 4462, 4463, 4464, 4465, 4466, 4467, 4468, 4469, 4470,
 4471, 4472, 4473, 4474, 4475, 4476, 4477, 4478, 4479, 4480,
 4481, 4482, 4483, 4484, 4485, 4486, 4487, 4488, 4489, 4490,
 4491, 4492, 4493, 4494, 4495, 4496, 4497, 4498, 4499, 4500,
 4501, 4502, 4503, 4504, 4505, 4506, 4507, 4508, 4509, 4510,
 4511, 4512, 4513, 4514, 4515, 4516, 4517, 4518, 4519, 4520,
 4521, 4522, 4523, 4524, 4525, 4526, 4527, 4536, 4537, 4538,
 4539, 4540, 4541, 4542, 4543, 4544, 4545, 4546, 4547, 4548,
 4549, 4550, 4551, 4552, 4553, 4554, 4555, 4556, 4557, 4558,
 4559, 4564, 4579, 4597

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.4) भोसरी विभाग (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
4/50	भूसंपादनातून वगळलेले परंतु प्राधिकरणाच्या नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र भोसरी गावठाणातील उर्वरित क्षेत्र	19530	46700	53710	58380	-	चौ. मीटर

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20,
 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37,
 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54,
 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71,
 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88,
 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103,
 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115,
 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127,
 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139,
 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151,
 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163,
 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175,
 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187,
 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199,
 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211,
 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223,
 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235,
 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247,
 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259,
 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271,
 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283,
 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295,
 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307,
 308, 309, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333,
 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345,
 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357,
 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369,
 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381,
 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393,
 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405,
 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417,
 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429,
 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441,
 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453,
 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465,
 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477,

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.4) भोसरी विभाग (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायीक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायीक	औद्योगिक क्षेत्र	याज्ञसाधनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489,
 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501,
 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513,
 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525,
 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537,
 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549,
 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561,
 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573,
 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585,
 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597,
 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609,
 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621,
 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633,
 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645,
 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657,
 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669,
 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681,
 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693,
 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705,
 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717,
 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729,
 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741,
 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753,
 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765,
 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777,
 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789,
 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801,
 802, 803, 804, 805, 807, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816,
 817, 818, 819, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833,
 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845,
 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857,
 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869,
 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881,
 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893,
 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905,
 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917,
 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929,

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
	930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969						
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
4/51	भूसंपादनातून वगळलेले परंतु प्राधिकरणाच्या नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र ना विकास विभाग / कृषि विभाग प्र चौ मी सि.टी.एस. नंबर 4109, 4111, 4113, 4114, 4116, 4117, 4119, 4120, 4121, 4122, 4123, 4124, 4125, 4126, 4127, 4128, 4129, 4130, 4131, 4132, 4133, 4134, 4135, 4136, 4137, 4138, 4139, 4140, 4141, 4142, 4143, 4144, 4145, 4146, 4147, 4148, 4149, 4150, 4151, 4152, 4153, 4154, 4155, 4156, 4157, 4158, 4159, 4160, 4161, 4162, 4163, 4164, 4165, 4166, 4167, 4168, 4169, 4170, 4171, 4172, 4173, 4174, 4175, 4176, 4177, 4178, 4184, 4239, 4240, 4241, 4243, 4244, 4245, 4246, 4247, 4248, 4249, 4250, 4251, 4252, 4253, 4254, 4255, 4256, 4257, 4258, 4259, 4260, 4261, 4262, 4263, 4264, 4265, 4266, 4267, 4268, 4269, 4270, 4271, 4272, 4273, 4274, 4275, 4276, 4277, 4278, 4279, 4280, 4281, 4282, 4283, 4284, 4285, 4286, 4287, 4288, 4289, 4290, 4291, 4292, 4293, 4294, 4295, 4296, 4297, 4298, 4299, 4300, 4301, 4302, 4303, 4304, 4305, 4306, 4307, 4308, 4309, 4311, 4312, 4313, 4314, 4321, 4322, 4323, 4324, 4325, 4326, 4327, 4328, 4329, 4330, 4331, 4381, 4382, 4383, 4384, 4385, 4386, 4387, 4388, 4389, 4390, 4391, 4392, 4393, 4394	8430	-	-	-	-	चौ. मीटर
4/46 अ	MIDC(ब्लॉक क्र जे , एस, व जनरल)(महाराष्ट्र राज्य औद्योगिक विकास महामंडळाच्या हद्दीतील सर्व प्रकारच्या भूखंडासाठी, निवासी गाळे, औद्योगिक गाळे, कार्यालये, व्यापारी गाळे, यासाठी विक्रीचे हस्तांतरणाचे दर महामंडळ वेळोवेळी, निश्चित करेल त्यानुसार ग्राह्य राहतील.) जमिनीचा दर रहिवास बापर गव्हर्न नंबर - सि.टी.एस. नंबर 0						चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.4) भोसरी विभाग (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायीक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायीक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
4/46/1	MIDC(ब्लॉक क्र जे , एस, व जनरल)(महाराष्ट्र राज्य औद्योगिक विकास महामंडळाच्या हद्दीतील सर्व प्रकारच्या भूखंडासाठी, निवासी गाळे, औद्योगिक गाळे, कार्यालये, व्यापारी गाळे, यासाठी विक्रीचे हस्तांतरणाचे दर महामंडळ वेळोवेळी, निश्चित करेल त्यानुसार ग्राह्य राहतील.) जमिनीचा दर बाणिज्य वापर सि.टी.एस. नंबर 0	38380	-	-	-	-	चौ. मीटर
4/46/2	MIDC(ब्लॉक क्र जे , एस, व जनरल)(महाराष्ट्र राज्य औद्योगिक विकास महामंडळाच्या हद्दीतील सर्व प्रकारच्या भूखंडासाठी, निवासी गाळे, औद्योगिक गाळे, कार्यालये, व्यापारी गाळे, यासाठी विक्रीचे हस्तांतरणाचे दर महामंडळ वेळोवेळी, निश्चित करेल त्यानुसार ग्राह्य राहतील.) जमिनीचा दर औद्योगिक वापर सि.टी.एस. नंबर 0	25930	-	-	-	-	चौ. मीटर
4/46.3	श्री.उषा रमेश सरिन व श्री.सुरेश बी.सरिन व इतर यांचा निवासी प्रकल्प सव्हें नंबर 690pt	14050	48430	55700	74500	-	चौ. मीटर



(श्रावणा हर्डीकर)
मुख्य नियंत्रक वसुधत प्राधिकारी
तथा नोंदणी महासंचालक, म.रा., पुणे.

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.5) आकुर्डी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
5/52	मुंबई पुणे महामार्ग ; (काळभोर नगर व तुळजाई गावठाण वस्ती व्यतिरिक्त) सि.टी.एस. नंबर 4210, 4217, 4220, 4221, 4222, 4223, 4224, 4229, 4230, 4231, 4232, 4233, 4234, 4235, 4236, 4237, 4238, 4252, 4253, 4255, 4256, 4262, 4327, 4334, 4335, 4354, 4355, 4357, 4358, 4376, 4663, 4665, 4666, 4667, 4668, 4669, 4670, 4672, 4673, 4674, 5106, 5107, 5111, 5112, 5381, 5382, 5383, 5384	16930	63910	73500	112120	-	चौ. मीटर
5/53	मुंबई पुणे महामार्ग ; काळभोर नगर व तुळजाई गावठाण वस्ती सि.टी.एस. नंबर 4379, 4380, 4381, 4438, 4439, 4440, 4441, 4451, 4452, 4454, 4455, 4456, 4463, 5130, 5131, 5195, 5196, 5197, 5212, 5213, 5214, 5215, 5216, 5217, 5218, 5219, 5225, 5378	17300	54920	69510	125490	-	चौ. मीटर
5/54	तुळजाई गावठाण वस्तीचा भाग सि.टी.एस. नंबर 4360, 4361, 4362, 4363, 4364, 4365, 4366, 4367, 4368, 4369, 4370, 4371, 4372, 4373, 4374, 4375, 4377, 4378, 4382, 4383, 4384, 4385, 4386, 4387, 4388, 4389, 4390, 4391, 4392, 4393, 4394, 4395, 4396, 4397, 4398, 4400, 4401, 4402, 4403, 4404, 4405, 4406, 4407, 4408, 4409, 4410, 4412, 4413, 4414, 4415, 4416, 4417, 4418, 4419, 4420, 4421, 4422, 4423, 4424, 4425, 4426, 4427, 4428, 4429, 4430, 4431, 4432, 4433, 4434, 4435, 4436, 4437, 4442, 4443, 4444, 4445, 4446, 4447, 4448, 4449, 4450	14370	48810	56140	61020	-	चौ. मीटर
5/55	तुळजाई वस्ती	14240	65320	65670	70640	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.5) आकुर्डी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायीक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायीक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
	सि.टी.एस. नंबर 4225, 4226, 4227, 4228, 4239, 4240, 4241, 4242, 4243, 4244, 4245, 4246, 4247, 4248, 4249, 4250, 4251, 4254, 4257, 4258, 4259, 4260, 4261, 4263, 4264, 4265, 4266, 4267, 4268, 4269, 4270, 4271, 4272, 4273, 4274, 4275, 4276, 4277, 4278, 4279, 4280, 4281, 4282, 4283, 4284, 4285, 4286, 4287, 4288, 4289, 4290, 4291, 4292, 4293, 4294, 4295, 4296, 4297, 4298, 4299, 4302, 4303, 4304, 4305, 4306, 4307, 4308, 4310, 4311, 4312, 4313, 4314, 4315, 4316, 4317, 4318, 4319, 4320, 4321, 4322, 4323, 4324, 4325, 4326, 4328, 4329, 4330, 4331, 4332, 4333, 4336, 4337, 4338, 4339, 4340, 4341, 4342, 4343, 4344, 4345, 4346, 4347, 4348, 4349, 4350, 4351, 4352, 4353, 4356, 4359, 4399, 4485, 4487						
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
5/56	काळभोर नगर, मोहननगर	13890	54670	62880	68340	-	चौ. मीटर

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

पि.टी.एम. संवर

4486, 4678, 4681, 4683, 4684, 4685, 4686, 4687, 4688, 4689,
4690, 4691, 4692, 4693, 4694, 4695, 4696, 4697, 4698, 4699,
4700, 4701, 4702, 4703, 4704, 4705, 4706, 4707, 4708, 4709,
4710, 4711, 4712, 4713, 4714, 4715, 4716, 4717, 4718, 4719,
4720, 4722, 4723, 4724, 4725, 4726, 4727, 4728, 4729, 4731,
4732, 4733, 4734, 4735, 4736, 4737, 4738, 4739, 4740, 4741,
4742, 4743, 4744, 4745, 4746, 4747, 4748, 4749, 4750, 4751,
4752, 4753, 4754, 4755, 4756, 4757, 4758, 4759, 4760, 4761,
4762, 4763, 4764, 4765, 4766, 4767, 4768, 4769, 4770, 4771,
4772, 4773, 4774, 4775, 4776, 4777, 4778, 4779, 4782, 4783,
4784, 4785, 4786, 4787, 4788, 4789, 4790, 4791, 4792, 4793,
4794, 4795, 4796, 4797, 4798, 4799, 4800, 4801, 4802, 4803,
4804, 4805, 4806, 4807, 4808, 4809, 4810, 4811, 4812, 4813,
4814, 4815, 4816, 4817, 4818, 4819, 4820, 4821, 4822, 4823,
4824, 4825, 4826, 4827, 4828, 4829, 4830, 4831, 4832, 4833,
4834, 4835, 4836, 4837, 4838, 4839, 4840, 4841, 4842, 4843,
4844, 4845, 4846, 4847, 4848, 4849, 4850, 4851, 4852, 4853,
4854, 4855, 4856, 4858, 4859, 4860, 4861, 4862, 4863, 4864,
4865, 4866, 4867, 4868, 4869, 4870, 4871, 4872, 4873, 4874,
4875, 4876, 4877, 4878, 4879, 4880, 4881, 4882, 4883, 4886,
4887, 4888, 4889, 4891, 4892, 4893, 4894, 4895, 4896, 4897,
4898, 4899, 4900, 4901, 4902, 4903, 4904, 4905, 4906, 4907,
4908, 4909, 4910, 4912, 4913, 4914, 4915, 4916, 4917, 4918,
4919, 4920, 4921, 4922, 4923, 4924, 4925, 4926, 4927, 4928,
4929, 4930, 4931, 4932, 4933, 4934, 4935, 4936, 4937, 4938,
4939, 4940, 4941, 4942, 4943, 4944, 4945, 4946, 4947, 4948,
4949, 4950, 4951, 4952, 4953, 4954, 4955, 4956, 4957, 4958,
4959, 4960, 4961, 4962, 4963, 4964, 4965, 4966, 4967, 4968,
4969, 4970, 4971, 4972, 4973, 4974, 4975, 4976, 4977, 4978,
4979, 4980, 4981, 4982, 4983, 4984, 4985, 4986, 4987, 4988,
4989, 4990, 4991, 4992, 4994, 4995, 4996, 4997, 4998, 4999,
5000, 5001, 5002, 5003, 5004, 5007, 5008, 5009, 5010, 5011,
5012, 5013, 5014, 5015, 5108, 5132, 5133, 5134, 5135, 5136,
5137, 5138, 5139, 5140, 5141, 5142, 5143, 5144, 5145, 5146,
5147, 5148, 5149, 5150, 5151, 5152, 5153, 5154, 5155, 5156,
5157, 5158, 5159, 5160, 5161, 5162, 5163, 5164, 5165, 5166,

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.5) आकुर्डी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	अॅडोमिंक क्षेत्र	माजमापनाचे एकक
--------------------------	------------------------	-----------	--------------	--	-------------------------------------	------------------	-------------------

5167, 5168, 5169, 5170, 5171, 5172, 5173, 5174, 5175, 5176,
5177, 5180, 5184, 5185, 5188, 5189, 5190, 5191, 5198, 5233,
5234, 5235, 5236, 5237, 5238, 5248

प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात

5/57	आकुर्डी गावठाण सि.टी.एस. नंबर 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380	11390	48940	56290	61180	-	चौ. मीटर
5/58	एम.आय.डी.सी. व्यतिरिक्त औद्योगिक विभाग	14670	63230	68220	79040	-	चौ. मीटर

पंजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	पंजापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
	सि.टी.एस. नंबर 4462, 4464, 4465, 4466, 4467, 4468, 4469, 4471, 4475, 4662, 4664, 4671, 4679, 4680, 4682, 5075, 5101, 5102, 5220, 5221, 5222, 5223, 5224, 5226, 5227, 5228, 5229, 5230, 5231, 5358, 5369, 5370, 5371, 5372, 5373, 5374, 5375, 5376, 5379, 5380	6280	-	-	-	-	चौ. मीटर
5/59	रामनगर सि.टी.एस. नंबर 5017, 5018, 5019, 5020, 5021, 5022, 5023, 5024, 5025, 5026, 5027, 5028, 5029, 5030, 5031, 5032, 5033, 5034, 5035, 5036, 5037, 5038, 5039, 5040, 5041, 5042, 5043, 5044, 5045, 5046, 5047, 5048, 5049, 5050, 5051, 5052, 5053, 5054, 5055, 5056, 5057, 5058, 5059, 5060, 5061, 5062, 5063, 5064, 5065, 5066, 5067, 5068, 5069, 5070, 5071, 5072, 5073, 5074, 5076, 5077, 5078, 5079, 5080, 5081, 5082, 5083, 5084, 5085, 5086, 5087, 5088, 5089, 5090, 5091, 5092, 5093, 5094, 5095, 5096, 5097						
5/60	सुळजाई वस्तीच्या पाठीमागील क्षेत्र- हायवे ते आकुर्डी गावठाण रस्त्याच्या तक्षिणेकडील उर्वरित निवासी विभाग	13600	54980	63230	68730	-	चौ. मीटर

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.5) आकुर्डी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392,
393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404,
405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416,
417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428,
429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440,
441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452,
453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464,
465, 466, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477,
478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489,
490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501,
502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513,
514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525,
526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537,
538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549,
550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561,
562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573,
574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585,
586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597,
598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609,
610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621,
622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633,
634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645,
646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 660, 661, 662,
663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674,
675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686,
687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698,
699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710,
711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722,
723, 724, 725, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752,
753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764,
765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776,
777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788,
789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800,
801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812,
813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824,
825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836,

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848,
849, 850, 851, 852, 853, 883, 892, 893, 901, 966, 967, 968,
969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980,
981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992,
993, 994, 995, 1042, 1043, 1044, 1045, 1070, 1071, 1072,
1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1157, 1158,
1159, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1499, 1500, 1739, 1740,
1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750,
1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760,
1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770,
1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780,
1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790,
1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800,
1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810,
1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820,
1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830,
1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840,
1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850,
1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860,
1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870,
1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880,
1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890,
1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900,
1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910,
1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920,
1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930,
1931, 1932, 1933, 1969, 1970, 2086, 2087, 2088, 2089, 2591,
2592, 2593, 2594, 2639, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885,
2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2892, 2893, 2894, 2895,
2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922,
2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 3007, 3008,
3009, 3079, 3080, 3081, 3082, 3083, 3084, 3085, 3086, 3087,
3088, 3089, 3090, 3091, 3092, 3093, 3094, 3095, 3096, 3097,
3098, 3099, 3100, 3101, 3102, 3103, 3104, 3105, 3106, 3107,
3108, 3109, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114, 3115, 3116, 3117,
3118, 3119, 3120, 3121, 3122, 3123, 3124, 3125, 3126, 3127,
3128, 3129, 3130, 3131, 3132, 3133, 3134, 3135, 3136, 3137,

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	घरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							

3138, 3139, 3140, 3141, 3142, 3143, 3144, 3145, 3146, 3147,
3148, 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3154, 3155, 3156, 3157,
3158, 3159, 3160, 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166, 3167,
3168, 3169, 3170, 3171, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177,
3178, 3179, 3180, 3181, 3182, 3183, 3184, 3185, 3186, 3187,
3188, 3189, 3190, 3191, 3192, 3193, 3194, 3195, 3196, 3197,
3198, 3199, 3200, 3201, 3202, 3203, 3204, 3553, 3554, 3779,
3780, 3781, 3782, 3783, 3784, 3785, 3786, 3787, 3788, 3789,
3790, 3791, 3792, 3955, 3956, 3957, 3958, 3959, 3960, 3961,
3962, 3963, 3964, 3965, 3966, 3967, 3968, 3969, 3970, 3971,
3972, 3973, 3974, 3975, 3991, 3992, 3993, 4000, 4013, 4014,
4015, 4016, 4017, 4018, 4019, 4020, 4021, 4022, 4023, 4024,
4025, 4026, 4027, 4028, 4029, 4030, 4031, 4032, 4033, 4034,
4035, 4036, 4037, 4038, 4093, 4094, 4095, 4096, 4097, 4098,
4099, 4138, 4139, 4203, 4204, 4205, 4206, 4207, 4209, 4211,
4212, 4213, 4214, 4215, 4216, 4218, 4219, 4300, 4301, 4309,
4411, 4457, 4458, 4459, 4460, 4461, 4470, 4472, 4473, 4474,
4476, 4477, 4478, 4479, 4480, 4481, 4482, 4483, 4484, 4488,
4489, 4490, 4491, 4492, 4493, 4494, 4495, 4496, 4497, 4498,
4499, 4500, 4501, 4502, 4503, 4504, 4505, 4506, 4507, 4508,
4509, 4510, 4511, 4512, 4513, 4514, 4515, 4516, 4517, 4518,
4519, 4520, 4521, 4522, 4523, 4524, 4525, 4526, 4527, 4528,
4529, 4530, 4531, 4532, 4533, 4534, 4535, 4536, 4537, 4538,
4539, 4540, 4541, 4542, 4543, 4544, 4545, 4546, 4547, 4548,
4549, 4550, 4551, 4552, 4553, 4554, 4555, 4556, 4557, 4558,
4559, 4560, 4561, 4562, 4563, 4564, 4565, 4566, 4567, 4568,
4569, 4570, 4571, 4572, 4573, 4574, 4575, 4576, 4577, 4578,
4579, 4580, 4581, 4582, 4583, 4584, 4585, 4586, 4587, 4588,
4589, 4590, 4591, 4592, 4593, 4594, 4595, 4596, 4597, 4598,
4599, 4600, 4601, 4602, 4603, 4604, 4605, 4606, 4607, 4608,
4609, 4610, 4611, 4612, 4613, 4614, 4615, 4616, 4617, 4618,
4619, 4620, 4621, 4622, 4623, 4624, 4625, 4626, 4627, 4628,
4629, 4630, 4631, 4632, 4633, 4634, 4635, 4636, 4637, 4638,
4639, 4640, 4641, 4642, 4643, 4644, 4645, 4646, 4647, 4648,
4649, 4650, 4651, 4652, 4653, 4654, 4655, 4656, 4657, 4658,
4659, 4660, 4661, 4721, 4730, 4780, 4781, 4857, 4884, 4885,
4890, 4911, 4993, 5016, 5098, 5099, 5104, 5105, 5109, 5110,

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

5113, 5114, 5115, 5116, 5117, 5118, 5119, 5120, 5121, 5122,
5123, 5124, 5125, 5126, 5127, 5128, 5129, 5178, 5179, 5181,
5182, 5183, 5186, 5187, 5192, 5193, 5194, 5199, 5200, 5201,
5202, 5203, 5204, 5205, 5206, 5207, 5208, 5209, 5210, 5211,
5232, 5240, 5241, 5242, 5243, 5244, 5245, 5246, 5247, 5249,
5250, 5251, 5252, 5253, 5254, 5255, 5256, 5257, 5258, 5259,
5260, 5261, 5262, 5263, 5264, 5265, 5266, 5267, 5268, 5269,
5270, 5271, 5272, 5273, 5274, 5275, 5276, 5277, 5278, 5279,
5280, 5281, 5282, 5283, 5284, 5285, 5286, 5287, 5288, 5289,
5290, 5291, 5292, 5293, 5294, 5295, 5296, 5297, 5298, 5299,
5300, 5301, 5302, 5303, 5304, 5305, 5306, 5307, 5308, 5309,
5310, 5313, 5314, 5315, 5316, 5317, 5318, 5319, 5320, 5321,
5322, 5323, 5324, 5325, 5326, 5327, 5328, 5329, 5330, 5331,
5332, 5333, 5334, 5335, 5336, 5337, 5338, 5339, 5340, 5341,
5342, 5343, 5344, 5345, 5346, 5347, 5348, 5349, 5350, 5351,
5352, 5353, 5354, 5355, 5356, 5357, 5359, 5360, 5361, 5362,
5363, 5364, 5365, 5366, 5367, 5368, 5377, 5385, 5386, 5387,
5388, 5389, 5390, 5391, 5392, 5393, 5394, 5395, 5396, 5397,
5398

5/61	भोहानगर परिसर मि.टी.एस. नंबर 4675, 4676, 4677	14070	49120	56490	61400	-	चौ. मीटर
5/63	भूसंपादनानुसार वगळलेले परंतु प्राधिकरणाचे नियोजन नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र उर्वरित क्षेत्र- आकुर्डी	16020	68380	74170	85480	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.5) आकुर्डी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

655, 656, 657, 658, 659, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732,
733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 854,
855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866,
867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878,
879, 880, 881, 882, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891,
902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913,
914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925,
926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937,
938, 939, 940, 941, 942, 943, 947, 948, 949, 950, 951, 952,
953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964,
965, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005,
1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015,
1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025,
1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035,
1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1046, 1047, 1048, 1049,
1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059,
1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069,
1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090,
1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100,
1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1111,
1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121,
1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131,
1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141,
1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151,
1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164,
1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1194, 1195,
1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205,
1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1257, 1258, 1259, 1356, 1357,
1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510,
1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520,
1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530,
1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540,
1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550,
1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560,
1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570,
1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580,

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजशापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							

1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590,
1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600,
1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610,
1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620,
1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630,
1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640,
1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650,
1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660,
1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670,
1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680,
1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690,
1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700,
1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710,
1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720,
1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730,
1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1934, 1935,
1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1954, 1955, 1958, 1959, 1960,
1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1971, 1972,
1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982,
1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992,
1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002,
2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012,
2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022,
2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032,
2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042,
2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052,
2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062,
2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072,
2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082,
2083, 2084, 2085, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096,
2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106,
2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116,
2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126,
2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136,
2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146,
2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156,
2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166,

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.5) आकुर्डी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176,
 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186,
 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196,
 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206,
 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216,
 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226,
 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236,
 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246,
 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256,
 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266,
 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276,
 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286,
 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296,
 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306,
 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316,
 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326,
 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336,
 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346,
 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356,
 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366,
 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376,
 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386,
 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396,
 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406,
 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416,
 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426,
 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436,
 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446,
 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456,
 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466,
 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476,
 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486,
 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496,
 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506,
 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516,
 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526,
 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536,

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	भोजनापनाचे एकक	
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात						

2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546,
 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556,
 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566,
 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576,
 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586,
 2587, 2588, 2589, 2590, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600,
 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610,
 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620,
 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630,
 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2640, 2641,
 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651,
 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661,
 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671,
 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681,
 2682, 2683, 2684, 2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691,
 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701,
 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711,
 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721,
 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731,
 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741,
 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751,
 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761,
 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771,
 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781,
 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791,
 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801,
 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811,
 2812, 2813, 2814, 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821,
 2822, 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831,
 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841,
 2842, 2843, 2844, 2845, 2846, 2847, 2848, 2849, 2850, 2851,
 2852, 2853, 2854, 2855, 2856, 2857, 2858, 2859, 2860, 2861,
 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2867, 2868, 2869, 2870, 2871,
 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2901, 2902,
 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912,
 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935,
 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945,

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.5) आकुर्डी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजकतापत्राचे रकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955,
 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965,
 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975,
 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985,
 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995,
 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005,
 3006, 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018,
 3019, 3020, 3021, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026, 3027, 3028,
 3029, 3030, 3031, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038,
 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3048,
 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058,
 3059, 3060, 3061, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3067, 3068,
 3069, 3070, 3071, 3072, 3073, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078,
 3206, 3207, 3208, 3209, 3210, 3211, 3212, 3213, 3214, 3215,
 3216, 3217, 3218, 3219, 3220, 3221, 3222, 3223, 3224, 3225,
 3226, 3227, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232, 3233, 3234, 3235,
 3236, 3237, 3238, 3239, 3240, 3241, 3242, 3243, 3244, 3245,
 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3252, 3253, 3254, 3255,
 3256, 3257, 3258, 3259, 3260, 3261, 3262, 3263, 3264, 3265,
 3266, 3267, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272, 3273, 3274, 3275,
 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3282, 3283, 3284, 3285,
 3286, 3287, 3288, 3289, 3290, 3291, 3292, 3293, 3294, 3295,
 3296, 3297, 3298, 3299, 3300, 3301, 3302, 3303, 3304, 3305,
 3306, 3307, 3308, 3309, 3310, 3311, 3312, 3313, 3314, 3315,
 3316, 3317, 3318, 3319, 3320, 3321, 3322, 3323, 3324, 3325,
 3326, 3327, 3328, 3329, 3330, 3331, 3332, 3333, 3334, 3335,
 3336, 3337, 3338, 3339, 3340, 3341, 3342, 3343, 3344, 3345,
 3346, 3347, 3348, 3349, 3350, 3351, 3352, 3353, 3354, 3355,
 3356, 3357, 3358, 3359, 3360, 3361, 3362, 3363, 3364, 3365,
 3366, 3367, 3368, 3369, 3370, 3371, 3372, 3373, 3374, 3375,
 3376, 3377, 3378, 3379, 3380, 3381, 3382, 3383, 3384, 3385,
 3386, 3387, 3388, 3389, 3390, 3391, 3392, 3393, 3394, 3395,
 3396, 3397, 3398, 3399, 3400, 3401, 3402, 3403, 3404, 3405,
 3406, 3407, 3408, 3409, 3410, 3411, 3412, 3413, 3414, 3415,
 3416, 3417, 3418, 3419, 3420, 3421, 3422, 3423, 3424, 3425,
 3426, 3427, 3428, 3429, 3430, 3431, 3432, 3433, 3434, 3435,
 3436, 3437, 3438, 3439, 3440, 3441, 3442, 3443, 3444, 3445,

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

3446, 3447, 3448, 3449, 3450, 3451, 3452, 3453, 3454, 3455,
3456, 3457, 3458, 3459, 3460, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465,
3466, 3467, 3468, 3469, 3470, 3471, 3472, 3473, 3474, 3475,
3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482, 3483, 3484, 3485,
3486, 3487, 3488, 3489, 3490, 3491, 3492, 3493, 3494, 3495,
3496, 3497, 3498, 3499, 3500, 3501, 3502, 3503, 3504, 3505,
3506, 3507, 3508, 3509, 3510, 3511, 3512, 3513, 3514, 3515,
3516, 3517, 3518, 3519, 3520, 3521, 3522, 3523, 3524, 3525,
3526, 3527, 3528, 3529, 3530, 3531, 3532, 3533, 3534, 3535,
3536, 3537, 3538, 3539, 3540, 3541, 3542, 3543, 3544, 3545,
3546, 3547, 3548, 3549, 3550, 3551, 3552, 3555, 3556, 3557,
3558, 3559, 3560, 3561, 3562, 3563, 3564, 3565, 3566, 3567,
3568, 3569, 3570, 3571, 3572, 3573, 3574, 3575, 3576, 3577,
3578, 3579, 3580, 3581, 3582, 3583, 3584, 3585, 3586, 3587,
3588, 3589, 3590, 3591, 3592, 3593, 3594, 3595, 3596, 3597,
3598, 3599, 3600, 3601, 3602, 3603, 3604, 3605, 3606, 3607,
3608, 3609, 3610, 3611, 3612, 3613, 3614, 3615, 3616, 3617,
3618, 3619, 3620, 3621, 3622, 3623, 3624, 3625, 3626, 3627,
3628, 3629, 3630, 3631, 3632, 3633, 3634, 3635, 3636, 3637,
3638, 3639, 3640, 3641, 3642, 3643, 3644, 3645, 3646, 3647,
3648, 3649, 3650, 3651, 3652, 3653, 3654, 3655, 3656, 3657,
3658, 3659, 3660, 3661, 3662, 3663, 3664, 3665, 3666, 3667,
3668, 3669, 3670, 3671, 3672, 3673, 3674, 3675, 3676, 3677,
3678, 3679, 3680, 3681, 3682, 3683, 3684, 3685, 3686, 3687,
3688, 3689, 3690, 3691, 3692, 3693, 3694, 3695, 3696, 3697,
3698, 3699, 3700, 3701, 3702, 3703, 3704, 3705, 3706, 3707,
3708, 3709, 3710, 3711, 3712, 3713, 3714, 3715, 3716, 3717,
3718, 3719, 3720, 3721, 3722, 3723, 3724, 3725, 3726, 3727,
3728, 3729, 3730, 3731, 3732, 3733, 3734, 3735, 3736, 3737,
3738, 3739, 3740, 3741, 3742, 3743, 3744, 3745, 3746, 3747,
3748, 3749, 3750, 3751, 3752, 3753, 3754, 3755, 3756, 3757,
3758, 3759, 3760, 3761, 3762, 3763, 3764, 3765, 3766, 3767,
3768, 3769, 3770, 3771, 3772, 3773, 3774, 3775, 3776, 3777,
3778, 3793, 3794, 3795, 3796, 3871, 3888, 3889, 3890, 3891,
3892, 3893, 3894, 3895, 3896, 3897, 3898, 3899, 3900, 3901,
3902, 3903, 3904, 3905, 3906, 3907, 3908, 3909, 3910, 3911,
3912, 3913, 3914, 3915, 3916, 3917, 3920, 3927, 3928, 3938,

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	भोजमापनाचे एकक
	3939, 3940, 3941, 3942, 3943, 3944, 3945, 3946, 3947, 3948, 3949, 3950, 3951, 3952, 3953, 3954, 3976, 3977, 3978, 3979, 3980, 3981, 3982, 3983, 3984, 3985, 3986, 3987, 3988, 3989, 3990, 3994, 3995, 3996, 3997, 3998, 3999, 4001, 4002, 4003, 4004, 4005, 4006, 4007, 4008, 4009, 4010, 4011, 4012, 4039, 4040, 4041, 4042, 4043, 4044, 4045, 4046, 4047, 4048, 4049, 4050, 4051, 4052, 4053, 4054, 4055, 4056, 4057, 4058, 4059, 4060, 4061, 4062, 4063, 4064, 4065, 4066, 4067, 4068, 4069, 4070, 4071, 4072, 4073, 4074, 4075, 4076, 4077, 4078, 4079, 4080, 4081, 4082, 4083, 4084, 4085, 4086, 4087, 4088, 4089, 4090, 4091, 4092, 4100, 4101, 4102, 4103, 4104, 4105, 4106, 4107, 4108, 4109, 4110, 4111, 4112, 4113, 4114, 4115, 4116, 4117, 4118, 4119, 4120, 4121, 4122, 4123, 4124, 4125, 4126, 4127, 4128, 4129, 4130, 4131, 4132, 4133, 4134, 4135, 4136, 4137, 4140, 4141, 4142, 4143, 4144, 4145, 4146, 4147, 4148, 4149, 4150, 4151, 4152, 4153, 4154, 4155, 4156, 4157, 4158, 4159, 4160, 4161, 4162, 4163, 4164, 4165, 4166, 4167, 4168, 4169, 4170, 4171, 4172, 4173, 4174, 4175, 4176, 4177, 4178, 4179, 4180, 4181, 4182, 4183, 4184, 4185, 4186, 4187, 4188, 4189, 4190, 4191, 4192, 4193, 4194, 4195, 4196, 4197, 4198, 4199, 4201, 4208						
5/64	MIDC (ब्लॉक डी-1, डी-2, डी-3 व जी)(महाराष्ट्र राज्य औद्योगिक विकास महामंडळाच्या हद्दीतील सर्व प्रकारच्या भूखंडासाठी, निवासी गाळे, औद्योगिक गाळे, कार्यालये, व्यापारी गाळे, यासाठी विक्रीचे हस्तांतरणाचे दर महामंडळ वेळोवेळी, निश्चित करेल त्यानुसार ग्राह्य राहतील). जमिनीचा दर रहिवास वापर सि.टी.एस. नंबर 5005, 5006, 5100, 5103, 5239	35380	-	-	-	-	चौ. मीटर
5/64.1	MIDC (ब्लॉक डी-1, डी-2, डी-3 व जी)(महाराष्ट्र राज्य औद्योगिक विकास महामंडळाच्या हद्दीतील सर्व प्रकारच्या भूखंडासाठी, निवासी गाळे, औद्योगिक गाळे, कार्यालये, व्यापारी गाळे, यासाठी विक्रीचे हस्तांतरणाचे दर महामंडळ वेळोवेळी, निश्चित करेल त्यानुसार ग्राह्य राहतील). जमिनीचा दर वाणिज्य वापर सि.टी.एस. नंबर 0	38290	-	-	-	-	चौ. मीटर

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.5) आकुडी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

योना क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
5/64.2	MIDC (ब्लॉक डी-1, डी-2, डी-3 व जी) (महाराष्ट्र राज्य औद्योगिक विकास महामंडळाच्या हद्दीतील सर्व प्रकारच्या भूखंडासाठी, निवासी गाळे, औद्योगिक गाळे, कार्यालये, व्यापारी गाळे, यासाठी विक्रीचे हस्तांतरणाचे दर महामंडळ वेळोवेळी, निश्चित करेल त्यानुसार ग्राह्य राहतील). जमिनीचा दर औद्योगिक वापर सि.टी.एस. नंबर 0	25630	-	-	-	-	चौ. मीटर
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					



(आखण हद्दीकर)
मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी
तथा नोंदणी महानिरीक्षक, म.रा., पुणे.

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.6) निगडी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

संज्ञा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मातृभागाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
6/2	भूसंपादनातून वगळलेले परंतु प्राधिकरणाचे नियोजन नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र मुवई- पुणे 17660 राष्ट्रीय महामार्ग निगडी गावठाणातील सि.टी.एस. नंबर 1, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 90, 91, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 109, 110, 112, 138, 139, 140, 142, 143, 144, 145, 150, 151, 152, 154, 155, 158, 171, 172, 173, 174	57470	64520	98280	-	चौ. मीटर	
6/3	भूसंपादनातून वगळलेले परंतु प्राधिकरणाचे नियोजन नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र मुवई- पुणे 15800 राष्ट्रीय महामार्ग निगडी गावठाणा व्यतिरिक्त सि.टी.एस. नंबर 187, 188, 191, 192, 194, 195, 197, 246, 247, 249, 690, 982	52470	60350	89340	-	चौ. मीटर	
6/4	भूसंपादनातून वगळलेले परंतु प्राधिकरणाचे नियोजन नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र निगडी गावठाणातील उर्वरित क्षेत्र सि.टी.एस. नंबर 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 89, 93, 106, 107, 108, 111, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 141, 146, 147, 148, 149, 153, 156, 157, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 175, 176	10880	48720	56030	60900	-	चौ. मीटर
6/5	भूसंपादनातून वगळलेले परंतु प्राधिकरणाचे नियोजन नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र उर्वरित क्षेत्र- निगडी	20470	63520	69370	75150	-	चौ. मीटर

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

105, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 189,
190, 193, 196, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206,
207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218,
219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230,
231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242,
243, 244, 245, 248, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257,
258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269,
270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281,
282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293,
294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305,
306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317,
318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329,
330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341,
342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353,
354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365,
366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377,
378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389,
390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401,
402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413,
414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425,
426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437,
438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449,
450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461,
462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473,
474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485,
486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497,
498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509,
510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521,
522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533,
534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545,
546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557,
558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569,
570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581,
582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593,
594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605,
606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617,

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.6) निगडी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

सीजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापमाने एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629,
630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641,
642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653,
654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665,
666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677,
678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689,
691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702,
703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714,
715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726,
727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738,
739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750,
751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762,
763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774,
775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786,
787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798,
799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810,
811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822,
823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834,
835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846,
847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858,
859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870,
871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882,
883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894,
895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906,
907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918,
919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930,
931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942,
943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954,
955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966,
967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978,
979, 980, 981, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991,
992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002,
1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012,
1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022,
1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032,
1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042,
1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052,

संज्ञा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	दरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062,
1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072,
1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082,
1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092,
1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102,
1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112,
1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122,
1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132,
1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142,
1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152,
1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162,
1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172,
1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182,
1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192,
1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202,
1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212,
1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222,
1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232,
1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242,
1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252,
1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262,
1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272,
1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282,
1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292,
1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302,
1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312,
1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322,
1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332,
1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342,
1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352,
1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362,
1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372,
1373



(श्रावण हर्डीकर)
मुख्य निबंधक महसूल प्राधिकारी
तथा नोंदणी महानिरीक्षक, म.रा., पुणे.

जिल्हा: पुणे

शहरी क्षेत्रातील माहिती
 विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.7) सांगवी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

शेजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	दरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजक्यापेक्षा गुरुक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
7/1	सांगवी गावठाण ते श्रीधर रोडकडे जाणाऱ्या रस्त्यावरील भुखंड सि.टी.एस. नंबर 81, 82, 83, 182, 183, 1147, 1148, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1211, 1212, 1213, 1263, 1280, 1286, 1287, 1367, 1368, 1505, 1506, 1507, 1561, 1562, 1600, 1601, 1603	20970	64310	73960	80390	-	चौ. मीटर
7/2	उर्वरित निवासी क्षेत्र जुनी सांगवी	19100	56590	65080	70740	-	चौ. मीटर

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

मि.टी.एस. नंबर

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20,
 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37,
 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54,
 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71,
 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91,
 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105,
 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117,
 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129,
 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141,
 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153,
 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165,
 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177,
 178, 179, 180, 181, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574,
 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586,
 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598,
 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610,
 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622,
 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634,
 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646,
 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658,
 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670,
 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682,
 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694,
 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706,
 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718,
 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730,
 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742,
 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754,
 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766,
 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 780,
 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792,
 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804,
 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816,
 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828,
 829, 830, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102,
 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112.

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.7) सांगवी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122,
 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132,
 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142,
 1143, 1144, 1145, 1146, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154,
 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1169, 1170,
 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187,
 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1210, 1214,
 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224,
 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234,
 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244,
 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254,
 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1264, 1265,
 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275,
 1276, 1277, 1278, 1279, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1288,
 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298,
 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308,
 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318,
 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328,
 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338,
 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348,
 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358,
 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1369, 1370,
 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380,
 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390,
 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400,
 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410,
 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420,
 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430,
 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440,
 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450,
 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460,
 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470,
 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480,
 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490,
 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500,
 1501, 1502, 1503, 1504, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513,
 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523,

संज्ञा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	संज्ञापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533,
 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543,
 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553,
 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1563, 1564, 1565,
 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575,
 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585,
 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595,
 1596, 1597, 1598, 1599, 1602, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608,
 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618,
 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628,
 1629, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784,
 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794,
 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804,
 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814,
 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824,
 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2832, 2833, 2834,
 2838, 2839, 2840, 2841, 2842, 2843, 2844, 2845, 2846, 2847,
 2848, 2849, 2850, 2851, 2852, 2853, 2854, 2855, 2856, 2857,
 2858, 2859, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2871,
 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881,
 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891,
 2892, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2901, 2902,
 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912,
 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2925, 2931,
 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2945, 2946,
 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956,
 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966,
 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2995, 2996,
 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3006,
 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016,
 3017, 3018, 3019, 3020, 3021, 3022, 3023, 3024, 3026, 3027,
 3028, 3029, 3030, 3031, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037,
 3038, 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047,
 3048, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057,
 3058, 3059, 3060, 3061, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3067,
 3068, 3069, 3070, 3071, 3072, 3073, 3074, 3075, 3076, 3077,
 3078, 3079, 3080, 3081, 3082, 3083, 3084, 3085, 3086, 3087,

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.7) सांगवी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	योजमापनाचे एकक	
	3088, 3089, 3090, 3091, 3092, 3093, 3094, 3098, 3099, 3100, 3101, 3102, 3103, 3104, 3105, 3106, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, 3120, 3121, 3122, 3123, 3124, 3125, 3126, 3127, 3128, 3129, 3130, 3131, 3132, 3133, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139, 3140, 3141, 3142, 3143, 3144, 3145, 3146, 3147, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3154, 3155, 3156, 3157, 3158, 3159, 3160, 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166, 3167, 3168, 3169, 3170, 3171, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177, 3178, 3179, 3180, 3181, 3182, 3183, 3184, 3185, 3186, 3187, 3188, 3189, 3190, 3191, 3192, 3193, 3194, 3195, 3196, 3197, 3198, 3199, 3200, 3201, 3202, 3203, 3204, 3205, 3206, 3207, 3208, 3209, 3210, 3211, 3212, 3213, 3214, 3215, 3216, 3217, 3218, 3219, 3220, 3221, 3222, 3223, 3224, 3225, 3226, 3227, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232, 3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3239, 3240, 3241, 3242, 3243, 3244, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3252, 3253, 3254, 3255, 3256, 3257, 3258, 3259, 3260, 3261, 3262, 3263, 3264, 3265, 3266, 3267, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272, 3273, 3274, 3275							
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात						
7/3	सविन सांगवी मधील निवासी विभाग सर्व्हे नंबर 82, 83, 84	16200	51560	58700	62990	-	चौ. मीटर	

भोजा क्र./ विधान क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	भोजसापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640,
 1641, 1642, 1643, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653,
 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663,
 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673,
 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683,
 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1693, 1696, 1697,
 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1707, 1708, 1709,
 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720,
 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730,
 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740,
 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750,
 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760,
 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770,
 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780,
 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790,
 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800,
 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810,
 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820,
 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830,
 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840,
 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850,
 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860,
 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1872, 1873,
 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883,
 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895,
 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905,
 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915,
 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925,
 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935,
 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945,
 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955,
 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965,
 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975,
 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985,
 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995,
 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005.

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.7) सांगवी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	दरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजक्यापुढे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

2006, 2007, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019,
 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029,
 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039,
 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049,
 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059,
 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069,
 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079,
 2080, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094,
 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104,
 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114,
 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124,
 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134,
 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144,
 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154,
 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164,
 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174,
 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184,
 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194,
 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204,
 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214,
 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224,
 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234,
 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244,
 2245, 2246, 2247, 2252, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261,
 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271,
 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281,
 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291,
 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301,
 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311,
 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321,
 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331,
 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341,
 2342, 2343, 2344, 2345, 2357, 2358, 2359, 2363, 2364, 2367,
 2368, 2372, 2373, 2374, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396,
 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406,
 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416,
 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426,

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436,
2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446,
2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456,
2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2471,
2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481,
2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491,
2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501,
2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511,
2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521,
2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531,
2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541,
2542, 2543, 2544, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557,
2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567,
2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577,
2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587,
2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597,
2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607,
2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2621,
2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631,
2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641,
2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2653, 2654,
2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664,
2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674,
2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684,
2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694,
2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704,
2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714,
2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721, 2722, 2723, 2724,
2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734,
2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744,
2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753, 2754,
2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764,
2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774,
2775

7/4

सांगवी गावठाण

9520

44950

51700

56190

-

चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.7) सांगवी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

भागा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	माजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195,
 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207,
 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219,
 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231,
 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243,
 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255,
 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267,
 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279,
 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291,
 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303,
 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315,
 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327,
 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339,
 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351,
 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363,
 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375,
 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387,
 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399,
 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411,
 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423,
 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435,
 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447,
 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459,
 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471,
 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483,
 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495,
 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507,
 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519,
 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531,
 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543,
 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555,
 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 831,
 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843,
 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855,
 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867,
 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879,

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.7) सांगवी (चिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

शाखा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	भोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
	880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094						
7/5	ना विकास / कृषि विभाग सर्व्हे नंबर 5, 6, 7, 8 मि.सी.एम. नंबर 2835, 2836, 2837, 2867, 2868, 2869, 2870, 2900, 2921, 2922, 2923, 2924, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 3025	6220	-	-	-	-	चौ. मीटर
7/6	नविन सांगवी मधील क्षेत्र औंध उरो रुग्णालय परिसर सर्व्हे नंबर 33, 37, 38, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57	11510	41530	47760	51920	-	चौ. मीटर
7/7	सांगवी - पिंपळेगुरव हद्दीवरील कवडैनगर कडे जाणारा पुर्व पश्चिम रस्ता	15350	60260	67570	71340	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.7) सांगवी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सोजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							

सि.टी.एस. नंबर

1630, 1644, 1645, 1646, 1691, 1692, 1694, 1695, 1705, 1706,
1715, 2008, 2009, 2010, 2011, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085,
2248, 2249, 2250, 2251, 2253, 2254, 2255, 2384, 2385, 2386,
2387

7/8

नवीन सांगवीच्या पश्चिमेकडील, पिंपळेगुरवकडे कवडेनगरमधून जाणारा उत्तरदक्षिण रस्ता

15350

43230

49720

54620

चौ. मीटर

सि.टी.एस. नंबर

1869, 1870, 1871, 1889, 1890, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350,
2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2360, 2361, 2362, 2365,
2366, 2369, 2370, 2371, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380,
2381, 2382, 2383, 2388, 2389, 2390, 2466, 2467, 2468, 2469,
2470, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2617, 2618, 2619,
2620, 2650, 2651, 2652



(प्राखण्ड वकील)

मुख्य निबंधक, वसुधा प्राधिकारी,
सहाय्यक निबंधक, वसुधा प्राधिकारी, पुणे.

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.8) पिंपळे (पुरव) (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
8/1	गावठाण	9820	45320	52120	56650	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.8) पिंपळे (गुरव) (पिंपरी सिव्हरवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

पौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	भोजनशाखाचे एकक	
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात						

सि.टी.एस. नंबर

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20,
 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37,
 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54,
 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71,
 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88,
 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103,
 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115,
 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127,
 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139,
 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151,
 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163,
 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175,
 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187,
 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199,
 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211,
 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223,
 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235,
 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247,
 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259,
 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271,
 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283,
 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295,
 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307,
 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319,
 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331,
 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343,
 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355,
 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367,
 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379,
 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391,
 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403,
 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415,
 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427,
 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439,
 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451,
 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463,

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
	464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550						
8/2	उर्वरित क्षेत्र सर्व्हे नंबर 1, 37, 39, 40, 43, 47, 49, 50, 73, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 93, 94	12850	60770	69890	75970	-	चौ. मीटर
8/3	डिफेन्स सर्व्हे नंबर 57, 58, 59, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 74	-	-	-	-	-	चौ. मीटर
8/4	मुख्य रस्त्यावर (पिंपळे गुरव ते दापोडी गावठाणाकडे जाणारा रस्ता) सर्व्हे नंबर 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 35, 36, 41, 42, 95	12620	64320	73970	80400	-	चौ. मीटर
8/8	ना विकास / कृषि विभाग अंतर्गत सर्व्हे नंबर 1, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 73, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 87, 88, 89, 90, 91, 92	6020	-	-	-	-	चौ. मीटर
8/5	पिंपळे गुरव सांगवी हद्दीवरील पुर्व पश्चिम रस्ता सर्व्हे नंबर 38, 44, 45, 46, 48, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 63	157400	64000	73600	78620	-	चौ. मीटर
8/6	गावठाण ते पिंपळे तौदागर कडे जाणारा रस्ता सर्व्हे नंबर 70, 71, 72	14190	70420	77620	79000	-	चौ. मीटर
8/7	ना विकास / कृषि विभाग पिंपळे गुरव ते दापोडी गावठाणाकडे जाणा-या रस्त्यावर	5590	-	-	-	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.8) पिंपळे (गुरव) (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
	सर्व्हे नंबर 2, 3, 4, 6, 32, 33, 34						
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
8/2.1	ट्रेझर प्रकल्प सर्व्हे नंबर 87/2	19830	76960	88510	96200	-	चौ. मीटर
8/2.2	स्पायरस जे सबरवाल यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 85pt, 86pt, 90pt, 91pt	19830	73450	84470	91820	-	चौ. मीटर
8/8.1	भिकू गेणू काटे व इतर यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 7pt	10350	43010	49470	53770	-	चौ. मीटर
8/5.1	विजय पांडूरंग जगताप यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 38pt	18260	92070	92370	93120	-	चौ. मीटर



(आचार्य) (सहस्रिका)
मुख्य अभियंता, पारदर्शक प्रकल्प
पुणे नगरपालिका, पुणे, पुणे

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.9) पिंपळे (निलख) (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

शेता क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रूपात					
9/1	गावठाण	11390	57890	66580	72370	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.9) पिंपळे (निलख) (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	शासनात्मक एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20,
 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37,
 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54,
 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71,
 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88,
 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103,
 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115,
 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127,
 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139,
 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151,
 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163,
 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175,
 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187,
 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199,
 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211,
 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223,
 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235,
 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247,
 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259,
 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271,
 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283,
 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295,
 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307,
 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319,
 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331,
 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343,
 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355,
 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367,
 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379,
 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391,
 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403,
 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415,
 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427,
 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439,
 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451,
 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463,

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.9) पिंपळे (निलख) (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
	464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620						
9/2	मुंबई पुणे पर्यायी महामार्गास जोडणा-या रस्त्यावरील क्षेत्र सर्व्हे नंबर 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31	24920	69680	80140	87100	-	चौ. मीटर
9/3	उर्वरीत क्षेत्र पर्यायी महामार्गास जोडणाऱ्या रस्त्याच्या दक्षिणेकडील निवासी विभाग सर्व्हे नंबर 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 66, 67, 68, 69, 70	23550	63970	66340	70170	-	चौ. मीटर
9/4	ना विकास विभाग सर्व्हे नंबर 64, 65	5930	-	-	-	-	चौ. मीटर
9/5	जुन्या महामार्गावरील मालमत्ता (रक्षक सोसायटी) व इतर सर्व्हे नंबर 32, 33, 34, 35, 36, 37	25130	74110	85230	92640	-	चौ. मीटर
9/3.3	मे. इर्वेडरथन को.ऑप.ही.सोसा.यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 17pt, 18pt सि.टी.एस. नंबर 782pt, 794pt, 795pt	23550	92280	92940	94200	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.9) पिंपळे (निलख) (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मांजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
9/3.1	विठ्ठल धोंडीबा बालवडकर व इतर यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 18pt मि.टी.एस. नंबर 770pt, 780pt, 791pt, 792pt	23550	82420	93840	98690	-	चौ. मीटर
9/3.2	मे. हर्षवर्धन को. ऑप. ही. सोसा. यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 14pt	23550	82230	82900	91970	-	चौ. मीटर



(श्रायण हर्डीकर)

मुख्य निबंधक महसूल प्राधिकारी
तथा नोंदणी महासिरीक्षक, म.रा., पुणे.

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.10) पिंपळे सौदागर (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

शेजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रूपात					
10/1	गावठाण सि.टी.एम. नंबर 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390	11320	52390	60250	65490	-	चौ. मीटर
10/2	उर्वरित क्षेत्र निवासी विभाग	32010	84900	96350	106130	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.10) पिंपळे सौदागर (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सोजमापनाचे एकक	
	सर्व्हे नंबर 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 27, 28, 29, 31, 32, 35, 36, 37, 39, 40, 42, 50, 51, 52, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 83, 84, 85, 90, 91, 96, 97, 98, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 119pt, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185							
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात						
10/3	ना विकास विभाग / कृषि विभाग सर्व्हे नंबर 2, 23, 24	7160	-	-	-	-	चौ. मीटर	
10/4	Defence Land सर्व्हे नंबर 25 मि.टी.एस. नंबर 26, 30, 33, 34, 37, 38, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 79, 80, 81, 82, 86, 87, 88, 89, 92, 93, 94, 95, 99, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119pt, 120, 121	-	-	-	-	-	NA	
10/2.1	लिऑन ऑरब्रीट, लक्ष्मी आंगन, लक्ष्मी वृंदावन, साँलेटरी रेसिडेन्सी व्दारका रेसिडेन्स सर्व्हे नंबर 5, 16, 170, 171, 174/2, 177/1+2	29870	88690	102000	110870	-	चौ. मीटर	
10/2.2	सुप्रीम डेव्हलपर्स यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 70pt	29870	84660	97360	105830	-	चौ. मीटर	
10/2.3	एस.एस.डी. प्रमोटर्स एण्ड बिल्डर्स यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 96pt, 97pt, 98pt	29870	92900	106840	116130	-	चौ. मीटर	

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.10) पिंपळे सौदागर (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

योजना क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
	सि.टी.एस. नंबर 1101pt, 1103pt, 1104pt, 1114pt, 1115pt, 1117pt, 1118pt, 1119pt, 1120pt, 1121pt, 1122pt, 1123pt, 1124pt						
							प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात
10/2.5	रेणूप्रकाश कौराणी व इतर यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 69pt सि.टी.एस. नंबर 703pt	29870	80650	92750	100820	-	चौ. मीटर



(श्रावण हर्डीकर)
मुख्य निबंधक महसूल प्राधिकारी
तथा नोंदणी महानिरीक्षक, म.रा., पुणे.

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.11) वाकड (गिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

संज्ञा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	संज्ञापापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
11/1	गावठाण जुनी हद्द सि.टी.एस. नंबर 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240	10090	49510	56940	65940	-	चौ. मीटर
11/2	पुणे-मुंबई पर्यायी महामार्गास जोडणा-या रस्त्यावरील मिळकती जुनी हद्द सर्व्हे नंबर 242, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 251, 252, 257, 258, 259, 260, 269, 270, 271, 272, 276, 277, 278, 279, 282	18670	71310	82010	89140	-	चौ. मीटर
11/3	उर्वरित क्षेत्र उर्वरित निवासी विभाग जुनी हद्द सर्व्हे नंबर 38, 241, 243, 250, 253, 254, 255, 256, 274, 275, 281	17480	75120	84090	89720	-	चौ. मीटर
11/4	ना विकास विभाग जुनी हद्द प्र.हे सर्व्हे नंबर 264, 267, 268, 273, 280	31217000	-	-	-	-	हेक्टर
11/6	डॉगे चौक ते वाकड गावठाण रस्त्यावरील मालमत्ता जुनी हद्द + नविन हद्द	16120	74090	77390	82520	-	चौ. मीटर

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
	सर्व्हे नंबर 1, 165, 166, 168, 169, 173, 174, 181, 182, 183, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 210, 240						
11/7	पुणे - मुंबई महामार्गावरील मालमत्ता व पुणे मुंबई महामार्गास जोडणा-या रस्त्यावरील मालमत्ता नविन हद्द सर्व्हे नंबर 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 129, 130, 131, 132, 135, 136, 137, 142, 143, 145, 153, 156, 157, 160, 164, 167, 176	16380	75950	87350	85630	-	चौ. मीटर
11/8	मुंबई महामार्गास जोडणारा वाकड गावठाणच्या उत्तरेकडील रस्त्यावरील मालमत्ता सर्व्हे नंबर 161, 163	17930	73270	84270	91590	-	चौ. मीटर
11/9	पुणे मुंबई महामार्गाच्या पूर्वेकडील नव्याने समाविष्ट हद्दीतील मालमत्ता सर्व्हे नंबर 2, 128, 133, 134, 162, 171, 172, 175	23790	79000	90850	98750	-	चौ. मीटर
11/10	पुणे-मुंबई महामार्गाच्या पश्चिमेकडील मालमत्ता सर्व्हे नंबर 10, 11, 12, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 88, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 117, 118, 119, 120, 138, 139, 140, 141, 144, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 154, 155, 158, 159	23620	74370	85530	84960	-	चौ. मीटर
11/11	नाविकास विभाग अंतर्गत नविन हद्द सर्व्हे नंबर 14, 18, 19, 22, 23, 27, 28, 31, 33	24406500	-	-	-	-	हेक्टर
11/12	औद्योगिक व वाणीज्य विभाग सर्व्हे नंबर 13, 84, 85, 86, 87, 89, 90, 91, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 170	20840	83340	88170	98070	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.11) वाकड (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायीक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायीक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
11/5	ना विकास विभाग जुनी हद्द मुंबई - पुणे पर्यायी महामार्गास जोडणा-या रस्त्यावर सव्हे नंबर 261, 262, 263, 265, 266	8130	-	-	-	-	चौ. मीटर
11/14	भूसंपादनातून बगळलेले परंतु प्राधिकरणाचे नियोजन नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र कसपटेवस्ती व उर्वरीत क्षेत्र (निवासी विभाग) सव्हे नंबर 184, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239	24290	76430	87900	91780	-	चौ. मीटर
11/6.1	नारेखे इलेव्हेट लिफ्टिंग सव्हे नंबर 187	21000	77120	88690	100120	-	चौ. मीटर
11/14.1	श्री.राधु हरि कसपटे व इतर यांचा निवासी प्रकल्प सव्हे नंबर 217, 218pt सि.टी.एस. नंबर 2642pt, 2643pt, 2644, 2645, 2646, 2647, 2673, 2674, 2675	21120	77650	89300	96540	-	चौ. मीटर
11/2.1	आनंदा बबन कसपटे व इतर यांचा निवासी प्रकल्प सव्हे नंबर 249pt, 250pt, 251pt सि.टी.एस. नंबर 844pt, 845pt, 846pt, 847pt, 869pt, 870pt, 871pt, 872pt, 873pt, 909pt, 950pt	18670	68220	78460	85280	-	चौ. मीटर
11/6.2	महादेवा सोपाना वाकडकर व इतर, नयन जी.ऑर्बिट, नाना पिलाजी कसपटे व इतर यांचा निवासी प्रकल्प सव्हे नंबर 187pt, 432pt, 434pt, 662pt सि.टी.एस. नंबर 431pt, 433pt, 434pt, 435pt, 436pt, 439pt, 661pt, 664pt, 1150pt, 1151pt, 1152pt, 1153pt, 1154pt, 6379, 6380	21000	77220	88810	100120	-	चौ. मीटर
11/6.3	दत्तात्रय बापूराव घोगरे यांचा निवासी प्रकल्प	21000	81680	93940	102100	-	चौ. मीटर

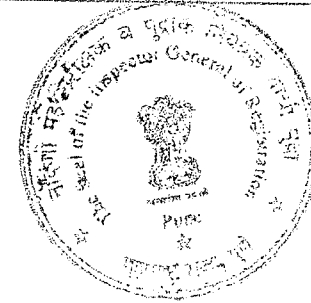
मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
	सर्व्हे नंबर 1pt						
11/6.4	मे.कल्पतरु प्रॉपर्टीज यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 192pt सि.टी.एस. नंबर 358pt, 366pt, 367pt, 691pt, 692pt, 693pt, 694pt, 1005, 1006, 1007	21000	83400	95910	104250	-	चौ. मीटर
11/7.1	मे.आदी रियलिटीज यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 127pt	16170	82220	94560	102780	-	चौ. मीटर
11/7.2	मे.आसवानी विल्डर्स यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 131pt	16170	82220	94560	102780	-	चौ. मीटर
11/14.2	प्रॉर्टेड पॅपल यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 214pt, 215pt सि.टी.एस. नंबर 2538, 2571, 2639, 2640, 2641, 2642	21120	92400	96940	103600	-	चौ. मीटर
11/14.3	ओएसिस सह.गृहरचना संस्था यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 206pt	21120	75200	86480	94000	-	चौ. मीटर
11/9.1	नं.बळीराम कळमकर व इतर यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 127pt, 174pt, 175pt	22650	73450	84470	93050	-	चौ. मीटर
11/9.2	एस.पी.डेव्हलपर्स यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 132pt, 133pt, 169pt, 172pt	22650	92050	103800	115070	-	चौ. मीटर
11/14.7	रामा व यशोमाला को.ऑ.ही.सोसा.यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 210pt, 211pt	22180	94540	98140	98890	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.11) वाकड (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमाग्याचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
11/14.8	साहेबराव भगवान कस्पटे व इतर यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 218pt, 219pt, 220pt, 221pt, 224pt	21120	77120	88690	96400	-	चौ. मीटर
11/2.2	मे.औश रिअल इस्टेट प्रा.लि. यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 247pt, 253pt सि.टी.एस. नंबर 945, 951	18670	86930	89590	92390	-	चौ. मीटर
11/14.9	अरविंद जैन व इतर यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 218pt, 219pt, 220pt, 221pt, 224pt	21120	77300	88900	96540	-	चौ. मीटर
11/4/1	ना विकास विभाग जुनी हद्द प्रति चौ.मी. सर्व्हे नंबर ---	4000	-	-	-	-	चौ. मीटर



(भावना हर्डीकार)
मुख्य निदेशक महसूल प्राधिकारी
तथा नाशिकी महसूलीयता, प.रा., पुणे.

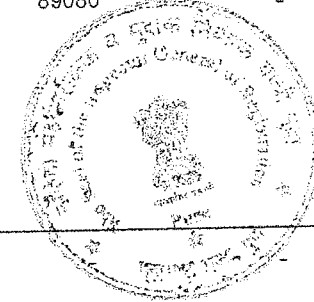
शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.12) रहाटणी काळेवाडी विभाग (पिंपरी बिचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

बीजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
12/2	भूसंपादनातून वगळलेले परंतु प्राधिकरणाच्या नियोजन नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र रहाटणी 9720 (काळेवाडी जवळचा परिसर) निवासी भूखंड सर्व्हे नंबर 47, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 133	51530	59560	64420	-	चौ. मीटर	
12/3	भूसंपादनातून वगळलेले परंतु प्राधिकरणाच्या नियोजन नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र रहाटणी 980 गावठाण सर्व्हे नंबर 1	45770	52640	57220	-	चौ. मीटर	
12/4	भूसंपादनातून वगळलेले परंतु प्राधिकरणाच्या नियोजन नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र उर्वरित 26630 निवासी विभाग सर्व्हे नंबर 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 121, 122, 123, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132	76370	87770	89080	-	चौ. मीटर	
12/5	ना विभाग विभाग सर्व्हे नंबर 124	5730	-	-	-	चौ. मीटर	
12/4.1	एलिमेंट 5, रॉयल एम्पोरी सर्व्हे नंबर 18/8, 40	21300	71360	82070	89200	चौ. मीटर	
12/4.2	श्री. रंगनाथ तुकाराम व तांबे व इतर यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 28pt, 29pt सि.टी.एस. नंबर 1065, 1066, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088	21300	73220	84210	91530	चौ. मीटर	



(आयुक्त सहायक)

पुणे महानगरपालिका
नगर कार्यकारी अधिकारी, पुणे.

जिल्हा: पुणे

शहरी क्षेत्रातील माहिती

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.13) रावेत (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	घरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
13/1	पुणे मुंबई नविन राष्ट्रीय महामार्गावरील मालमत्ता सर्व्हे नंबर 25, 26, 31, 32, 33, 34, 39, 40, 41pt, 42pt, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 60, 61, 62, 64, 65	17720	62710	72120	78390	-	चौ. मीटर
13/2	उर्वरीत निवासी क्षेत्रातील मालमत्ता पिंपरी चिंचवड म.न.पा.च्या रहिवास विभाग सर्व्हे नंबर 5, 6, 7, 8, 12, 14, 16, 18pt, 19pt, 20, 21, 22, 38, 51, 52, 53, -, 54, 56pt, 57, 58, 59, 63, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 219, 220, 221, 222, 225, 226	19490	64560	70180	73980	-	चौ. मीटर
13/3	औद्योगिक/वाणिज्य विभाग सर्व्हे नंबर 13, 21, 22, 23, 24, 35, 36, 37, 38, 44, 74	16560	65090	74860	77190	-	चौ. मीटर
13/4	गावठाण	8810	54670	62440	67590	-	चौ. मीटर

संज्ञा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाबाबत तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	संज्ञापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20,
21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37,
38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54,
55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71,
72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88,
89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103,
104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115,
116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127,
128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139,
140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151,
152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163,
164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175,
176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187,
188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199,
200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211,
212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223,
224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235,
236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247,
248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259,
260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271,
272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283,
284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295,
296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307,
308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319,
320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331,
332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343,
344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352

13/5

ना.वि.वि अंतर्गत (नविन हद्द)

5100

-

-

-

-

चौ. मीटर

सर्व्हे नंबर

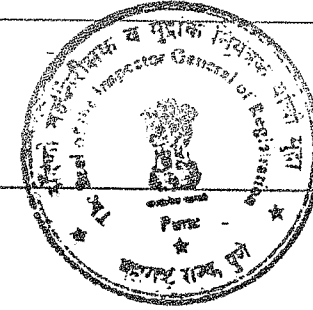
1, 2, 3, 4pt, 9, 10, 11, 15, 16, 17, 18pt, 19pt, 26pt, 27, 28, 29,
30, 31pt, 32pt, 35pt, 41pt, 42pt, 48pt, 49pt, 50pt, 51pt, 52pt,
53pt, 54pt, 55, 56, 56pt, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 164,
165, 166, 177, 223, 227, 228


जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.13) रावेत (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

बीजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	दरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजक्यापानाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
13/8	भूसंपादनातून बगळलेले परंतु प्राधिकरणाचे नियोजन नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र निवासी 18260 विभाग (जुन्या म.न.पा. हद्दीतील) सर्व्हे नंबर 141, 154, 155, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 191, 202, 203 pt, 206, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 284	18260	64320	73970	80400	-	चौ. मीटर
13/9	भूसंपादनातून बगळलेले परंतु प्राधिकरणाचे नियोजन नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र ना विकास 070 विभाग (जुन्या हद्दीतील ना विकास विभाग) सर्व्हे नंबर 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 202, 203, 204, 205, 217, 218, 220, 221, 222, 224		-			-	चौ. मीटर
13/10	देहूरोड कॅन्टोमेंट बोर्डाचे हद्दीतील सर्व्हे नंबर 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176	4120	-			-	चौ. मीटर
13/6	ना.वि.त्रि.मुंबई पुणे नवीन राष्ट्रीय महामार्गावरील मालमत्ता (नवीन हद्द) सर्व्हे नंबर 17, 19, 26, 27, 28, 32, 33	5380	-			-	चौ. मीटर
13/2.1	एस.एम.डी कन्स्ट्रक्शनस् यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 90pt, 91pt	15770	63440	72960	78270	-	चौ. मीटर
13/2.2	एन.के.कन्स्ट्रक्शनस् यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 56pt, 57pt	15770	58660	67460	73330	-	चौ. मीटर




 (श्रावण खर्डीकर)
 मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी
 तथा नोंदणी महानिरीक्षक, म.रा., पुणे.

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.14) चिखली (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

सीमा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजभापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
14/1	चिखली गावठाण ते पिंपरी.म.न.पा. हद्दीत जाणा-या रस्त्यावरील मालमत्ता गट नंबर 882, 884, 885, 886, 887, 890, 891, 945, 949, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 992, 993, 1160, 1161, 1162, 1165, 1166, 1167, 1168, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1264, 1267, 1287, 1296, 1302, 1303, 1305, 1307, 1311, 1312, 1315, 1319, 1322, 1326, 1332, 1333, 1334, 1358, 1368, 1397, 1399, 1400, 1401, 1405, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1419, 1426, 1430, 1439, 1445, 1449, 1452, 1453, 1457, 1458, 1459, 1460, 1504, 1506, 1507, 1512, 1517, 1519, 1520, 1521, 1636	13150	50650	58250	63320	-	चौ. मीटर
14/2	कुवळे बस्ती मधील मालमत्ता व परिसर गट नंबर 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 769pt, 903	10060	51080	58750	60740	-	चौ. मीटर
14/3	आश्रमवाडी व बडाचा माल मधील मालमत्ता व परिसर गट नंबर 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 620, 621, 622	10490	52780	58920	60820	-	चौ. मीटर
14/4	नेवाळी बस्ती परिसर गट नंबर 920, 999, 1000, 1004, 1005, 1007, 1008, 1011, 1012, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1028, 1029, 1030, 1033, 1034, 1035	10910	57080	58920	60820	-	चौ. मीटर
14/5	मोरेवाडी परिसर	9340	48890	56230	59370	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.14) चिखली (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	आध्यात्मिक क्षेत्र	सोज्यापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
	गट नंबर 1331, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396						
14/6	ताम्हणेवस्ती परिसर गट नंबर 1447, 1448, 1450, 1451, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1500, 1501, 1502, 1503, 1508, 1509, 1510, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528	8490	47150	54230	58940	-	चौ. मीटर
14/7	सोनवणे वस्ती परिसर गट नंबर 1533, 1535	6720	45720	52580	57150	-	चौ. मीटर
14/8	देहु आळंदी या रस्त्यावरील मालमत्ता गट नंबर 13, 16, 19, 22, 24, 25, 26, 31, 32, 33, 34, 52, 53, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 76, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 115, 116, 195, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 713	11150	56540	62100	67920	-	चौ. मीटर
14/9	उर्वरीत क्षेत्रातील मालमत्ता	10960	54500	59830	62970	-	चौ. मीटर

गट नंबर	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	राजभाषनाचे एकक	
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात						

गट नंबर

2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 16, 17, 18, 20, 21, 23, 27, 28,
 29, 30, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 51, 54, 55, 56,
 57, 58, 59, 60, 61, 62, 73, 74, 75, 77, 78, 79, 80, 82, 85, 87, 90,
 91, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 112, 113, 114, 117,
 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129,
 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141,
 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153,
 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165,
 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177,
 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189,
 190, 191, 192, 193, 194, 196, 197, 222, 223, 224, 225, 226,
 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238,
 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250,
 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262,
 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274,
 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286,
 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298,
 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310,
 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 337,
 338, 392, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412,
 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424,
 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436,
 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448,
 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460,
 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472,
 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484,
 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496,
 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508,
 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520,
 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532,
 533, 534, 535, 536, 537, 538, 606, 607, 608, 609, 610, 611,
 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 624, 624, 628, 637,
 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647,
 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 657, 660,
 660, 665, 665, 674, 752, 791pt, 817, 818, 819, 820, 821, 822,
 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834,

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.14) चिखली (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
	835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869pt, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 883, 888, 889, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 904, 904/2, 905, 919, 921, 922, 924, 925, 926, 927, 944, 946, 947, 948, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 991, 994, 995, 996, 997, 998, 1002, 1006, 1009, 1010, 1013, 1014, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1031, 1032, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1062, 1063, 1064, 1065, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1169, 1170, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1265, 1266, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1286, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1304, 1306, 1308, 1309, 1310, 1313, 1314, 1316, 1317, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1623, 1624, 1626, 1636, 1637, 1638, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1665, 1667, 1668, 1669, 1670						
14/10	शेतीच्या जमिनी नवीन हद्द प्र.चौ	5000	-	-	-	-	चौ. मीटर

भौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सव्हे नंबर

1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 19, 44, 45, 46, 47, 48, 49,
50, 51, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 67, 68, 69, 70, 79, 81, 82,
83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 92, 275, 281, 337, 338, 392, 713,
880, 881, 891, 892, 893, 894, 895, 945, 946, 947, 948, 949,
950, 951, 952, 953, 954, 956, 958, 1172, 1173, 1175, 1188,
1193, 1196, 1197, 1199, 1229, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235,
1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1277, 1324, 1325, 1327,
1334, 1337, 1368, 1371, 1436, 1564, 1565, 1566, 1636, 1655,
1656

गट नंबर

1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 19, 20, 41, 44, 45, 46, 47,
48, 49, 50, 51, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 67, 68, 69, 70, 79,
81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 275, 281, 337,
338, 392, 713, 880, 881, 891, 892, 893, 894, 895, 899, 945,
946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 956, 958, 1172,
1173, 1175, 1188, 1193, 1196, 1197, 1199, 1229, 1231, 1232,
1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1277,
1324, 1325, 1327, 1334, 1337, 1366, 1368, 1371, 1436, 1564,
1565, 1566, 1636, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661,
1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670

14/11

इंडस्ट्रीयल

5250

-

-

-

-

चौ. मीटर

गट नंबर

669, 670, 671, 672, 673, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 685,
686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697,
698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709,
710, 711, 712, 714, 715, 716, 718, 719, 720, 869, 870, 871,
872, 873, 874, 878, 904/2

14/12

कमर्शियल

5250

-

-

-

-

चौ. मीटर

गट नंबर

14, 15, 221, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1187,
1188, 1189, 1192, 1193, 1569, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609,
1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619,
1620, 1621, 1622, 1625, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632,
1633, 1634, 1635

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.14) चिखली (पिंपरी विंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

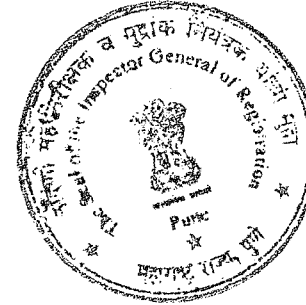
सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	साजमापनाव एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
14/14	भूसंपादनातून बगळलेले परंतु प्राधिकरणाच्या नियोजन नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र निवासी विभाग (जुनी मनपा हद्द) गट नंबर 593, 594, 595, 596, 597, 598, 784	9660	47740	47820	58670	-	चौ. मीटर
14/15	भूसंपादनातून बगळलेले परंतु प्राधिकरणाच्या नियोजन नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र नाविकास विभाग (जुनी म.न.पा.हद्द) गट नंबर 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 589, 592, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 753, 754, 755, 765, 766, 767, 768, 769, 777, 779, 784, 791pt, 792, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 917, 918, 923, 1079, 1139, 1140, 1141, 1249, 1250, 1365	4220	-	-	-	-	चौ. मीटर
14/16	ना.वि.वि. (जुनी म.न.पा.हद्द) चिखली गावठाण ते जुनी म.न.पा हद्दीत जाणा-या रस्त्यावरील मालमत्ता गट नंबर 1262, 1263	5020	-	-	-	-	चौ. मीटर
14/10.1	शेतीच्या जमिनी नवीन हद्द प्र.हे. गट नंबर 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 19, 20, 41, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 67, 68, 69, 70, 79, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 275, 281, 337, 338, 392, 713, 880, 881, 891, 892, 893, 894, 895, 899, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 956, 958, 1172, 1173, 1175, 1188, 1193, 1196, 1197, 1199, 1229, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1277, 1324, 1325, 1327, 1334, 1337, 1366, 1368, 1371, 1436, 1564, 1565, 1566, 1636, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670	19302500	-	-	-	-	हेक्टर
14/9.1	अमित दामोदर गव्हाणे यांचा निवासी प्रकल्प	9340	47030	54090	58790	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.14) चिखली (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रूपात					
गट नंबर 1582pt							
14/17.1	MIDC रूहीवाम वापर गट नंबर ---	26640	-	-	-	-	चौ. मीटर
14/17.2	MIDC वाणिज्य वापर गट नंबर ---	28540	-	-	-	-	चौ. मीटर
14/17.3	MIDC औद्योगिक वापर गट नंबर ----	13330	-	-	-	-	चौ. मीटर
14/18	चिखली गावठाण न.भू.क्र. ---	10040	49990	50870	55090	-	चौ. मीटर
14/9.2	उर्वरीत क्षेत्रातील मालमत्ता (तळवडे शिवरस्तालगत) गट नंबर 1212, 1231, 1284, 1285, 1323, 1324, 1325, 1327, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1338, 1339, 1369, 1370, 1371, 1403, 1404, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1417, 1418, 1419, 1427, 1428, 1429, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1443, 1444, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1529, 1531, 1532, 1533, 1534, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1604	9340	47150	47860	50370	-	चौ. मीटर



(श्रावण हर्डीकर)

मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी
तथा नोंदणी अधिकारी, प.रा., पुणे.

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.15) दापोडी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मीजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
15/1	पुणे - मुंबई रस्त्यावरील मालमत्ता सि.टी.एस. नंबर 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1081, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1150, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1167, 1171, 1172, 1173, 1182, 1183, 1184, 1196, 1198, 1199, 1200, 1205, 1207, 1213, 1214, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1271, 1272, 1273, 1282, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2267, 2268, 2270, 2271, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2467, 2468, 2469, 2471, 2472, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2496, 2497, 2504, 2505, 2506, 2514, 2515, 2516, 2517, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2572	20390	61000	76850	125650	-	चौ. मीटर
15/2	एस.टी.रोड पुणे - मुंबई जंक्शन ते एस.टी.वर्कशॉप रस्ता सर्व्हे नंबर 75	17210	51080	68080	85670	-	चौ. मीटर

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.15) दापोडी (चिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

नोंद क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	भोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर
 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 576, 577, 578,
 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 593, 594,
 595, 596, 597, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 671, 672, 673,
 712, 713, 714, 715, 716, 734, 735, 744, 745, 746, 747, 748,
 749, 756, 757, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772,
 773, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801,
 802, 803, 814, 815, 816, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 871,
 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 883, 884, 885, 886, 887,
 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899,
 900, 901, 902, 903, 904, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964,
 965, 969, 970, 971, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 1887,
 1888, 1889, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900,
 1901, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1967,
 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 2018, 2019, 2020,
 2582, 2583, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603,
 2604, 2729, 2730, 2731, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757,
 2758, 2759, 2787, 2788, 2790, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928,
 2929, 2930, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955

15/3

दापोडी गावठाण

10170

51630

65110

79580

-

चौ. मीटर

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.15) दापोडी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	दरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	भोज्यापनास एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20,
 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37,
 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54,
 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71,
 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88,
 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103,
 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115,
 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127,
 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139,
 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151,
 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163,
 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175,
 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187,
 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199,
 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211,
 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223,
 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235,
 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247,
 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259,
 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271,
 272, 273, 274, 275, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371,
 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383,
 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395,
 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407,
 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419,
 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431,
 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443,
 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455,
 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467,
 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479,
 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491,
 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503,
 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515,
 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527,
 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539,
 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551,

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	माज्यापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
15/4	इतर भाग	14900	60660	69760	85670	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.15) दापोडी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सौजापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296,
 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308,
 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320,
 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332,
 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344,
 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356,
 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 776, 777, 778, 779, 780,
 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 804, 805,
 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 817, 818, 819, 820,
 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832,
 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 850,
 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862,
 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 879, 880, 881, 882,
 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916,
 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928,
 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940,
 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952,
 953, 954, 955, 956, 957, 966, 967, 968, 972, 973, 974, 975,
 976, 977, 978, 979, 980, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009,
 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1030,
 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040,
 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050,
 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1078, 1079, 1080,
 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091,
 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101,
 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111,
 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121,
 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131,
 1132, 1133, 1149, 1151, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165,
 1166, 1168, 1169, 1170, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179,
 1180, 1181, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192,
 1193, 1194, 1195, 1197, 1201, 1202, 1203, 1204, 1206, 1208,
 1209, 1210, 1211, 1212, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220,
 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230,
 1231, 1232, 1233, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245,
 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255,

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265,
 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278,
 1279, 1280, 1281, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289,
 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299,
 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309,
 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319,
 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329,
 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339,
 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349,
 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359,
 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369,
 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379,
 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389,
 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399,
 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409,
 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419,
 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429,
 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439,
 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449,
 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459,
 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469,
 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479,
 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489,
 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499,
 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509,
 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519,
 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529,
 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539,
 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549,
 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559,
 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569,
 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579,
 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589,
 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599,
 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609,
 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619,
 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629,

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.15) दापोडी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सौजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639,
1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649,
1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659,
1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669,
1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679,
1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689,
1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699,
1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709,
1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719,
1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729,
1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739,
1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749,
1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759,
1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769,
1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779,
1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789,
1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799,
1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809,
1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819,
1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829,
1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839,
1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849,
1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859,
1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869,
1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879,
1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1890, 1891, 1892,
1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911,
1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921,
1922, 1923, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939,
1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949,
1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959,
1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1975, 1976, 1977,
1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987,
1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997,
1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007,
2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017,
2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030,

मीजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मीजभाषाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040,
 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050,
 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060,
 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070,
 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080,
 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090,
 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100,
 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110,
 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120,
 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130,
 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140,
 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150,
 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160,
 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170,
 2171, 2172, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2189, 2190,
 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200,
 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210,
 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220,
 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230,
 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240,
 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250,
 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260,
 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2269, 2272, 2273, 2274,
 2275, 2284, 2285, 2286, 2287, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308,
 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318,
 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328,
 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338,
 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348,
 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358,
 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368,
 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378,
 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388,
 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398,
 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408,
 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418,
 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428,
 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438,

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	या विभागातून एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448,
 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458,
 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2470, 2473,
 2488, 2494, 2495, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2507,
 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2518, 2519, 2520, 2521,
 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531,
 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2542, 2556, 2557, 2558, 2559,
 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569,
 2570, 2571, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580,
 2581, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592,
 2593, 2594, 2595, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611,
 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621,
 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631,
 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641,
 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651,
 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661,
 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671,
 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681,
 2682, 2683, 2684, 2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691,
 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701,
 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711,
 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721,
 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2732, 2733, 2734,
 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744,
 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2760, 2761, 2762,
 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772,
 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782,
 2783, 2784, 2785, 2786, 2789, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795,
 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805,
 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815,
 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824, 2825,
 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835,
 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841, 2842, 2843, 2844, 2845,
 2846, 2847, 2848, 2849, 2850, 2851, 2852, 2853, 2854, 2855,
 2856, 2857, 2858, 2859, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865,
 2866, 2867, 2868, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875,
 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885,

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	भाजभापनाचे एकक	
	2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2892, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948							
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात						
15/5	ना.विकास विभाग सर्व्हे नंबर 26, 62, 84 सि.टी.एस. नंबर 2173	4240	-	-	-	-	चौ. मीटर	



(क्षारणा हरीकर)

मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी
तथा नोंदणी महसूल अधिकारी, पुणे.

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.16) मोशी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रूपात					
16/1	पुणे नाशिक रस्त्यावरील मालमत्ता गट नंबर 30, 31, 32, 33, 42, 43, 44, 45, 48, 49, 50, 353, 354, 355, 449, 450, 451, 452, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 476, 493, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 504, 505, 506, 507, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 575, 589, 696, 697, 699, 700, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 711	10740	53030	58190	66290	-	चौ. मीटर
16/2	मोशी - आळंदी या रस्त्यावरील मालमत्ता गट नंबर 18, 118, 119, 122, 123, 124, 125, 126, 177, 178, 179, 180, 181, 183, 184, 185, 187, 189, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 257, 258, 259, 263, 264, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 326, 343, 344, 345, 346, 348, 349, 350, 352, 353, 356, 357, 361, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 664, 665, 667, 668, 669, 671, 672, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 700, 701, 703, 704	10080	51040	57930	67540	-	चौ. मीटर
16/3	पुणे नाशिक रस्त्याच्या पुर्वेकडील व मोशी गावठाणाच्या दक्षिणेकडील (मोशी ते आळंदी रस्त्याच्या दक्षिणेकडील) क्षेत्रातील मालमत्ता	10100	50260	55170	57030	-	चौ. मीटर

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.16) मोशी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

भोजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सोजभापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रूपात					

गट नंबर

260, 261, 262, 265, 267, 268, 271, 272, 273, 274, 275, 276,
277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288,
289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300,
301, 302, 303, 304, 308, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323,
324, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336,
337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348,
349, 350, 351, 352, 354, 355, 357, 358, 359, 360, 361, 362,
363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374,
375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386,
387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398,
399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410,
411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422,
423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434,
435, 438, 439, 441, 442, 443, 444, 445, 450, 453, 454, 455,
456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 468,
470, 473, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484,
485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 497,
502, 503, 507, 508, 509, 516, 517, 518, 519, 530, 531, 532,
533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544,
545, 546, 547, 548, 549, 550, 560, 562, 564, 572, 574, 575,
576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587,
588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599,
600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611,
612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623,
624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635,
636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647,
649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 660, 661,
662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 693, 694, 695,
696, 697, 698, 701, 705

16/4	मोशी ते आळंदी रस्त्याच्या उत्तरेला इंद्रायणी नदीपर्यंत क्षेत्रातील मालमत्ता	10190	52240	57340	58170	-	चौ. मीटर
------	---	-------	-------	-------	-------	---	----------

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.16) मोशी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	दरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
	गट नंबर 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 45, 46, 47, 48, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 90, 91, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 145, 146, 147, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 185, 186, 188, 189, 190, 195, 197, 198, 199, 200, 204, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 280, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 666, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 707, 708, 709, 710, 712, 713						
16/5	गांवठाणातील पुणे नाशिक रोड सि.टी.एस. नंबर 6, 7, 8, 490, 491, 492, 494, 495, 496, 497	15180	53610	61660	67020	-	चौ. मीटर
16/6	गांवठाणातील मोशी आळंदी रोड सि.टी.एस. नंबर 340, 398, 399, 400, 415, 416, 417, 418, 419, 423, 425, 426, 430, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 493	12470	46660	53660	58330	-	चौ. मीटर
16/7	उर्वरित गांवठाण	7140	44810	51540	56020	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.16) मोशी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सौजापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							

सि.टी.एम. मंचर

1, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22,
23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39,
40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56,
57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73,
74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90,
91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105,
106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117,
118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129,
130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141,
142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153,
154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165,
166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177,
178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189,
190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201,
202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213,
214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225,
226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237,
238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249,
250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261,
262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273,
274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285,
286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297,
298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309,
310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321,
322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333,
334, 335, 336, 337, 338, 339, 341, 342, 343, 344, 345, 346,
347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358,
359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370,
371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382,
383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394,
395, 396, 397, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409,
410, 411, 412, 413, 414, 420, 421, 422, 424, 427, 428, 429,
431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442,
443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454,
455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466,
467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478,

सीजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	माजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							

479, 480, 481, 482, 483, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504,
505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516,
517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528,
529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540,
541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552,
553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564,
565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576,
577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588,
589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600,
601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612,
613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624,
625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636,
637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648,
649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660,
661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672,
673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684,
685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696,
697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708,
709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720,
721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732,
733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744,
745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756,
757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768,
769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780,
781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792,
793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804,
805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816,
817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828,
829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840,
841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852,
853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864,
865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876,
877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888,
889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900,
901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912,
913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924,
925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936,

संज्ञा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यत्वर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	भोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
	937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963						
16/8	ना.विकास विभाग प्र.चौ.मी गट नंबर 54, 56, 57, 58, 62, 63, 64, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 117, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 211, 212, 213, 215, 221, 226, 227, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 247, 249, 250, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 323, 324, 325, 439, 440, 444, 445, 446, 447, 448, 449	3090	-	-	-	-	चौ. मीटर
16/9	ना.वि.वि. पुणे नाशीक रस्त्यावरील मालमत्ता गट नंबर 50, 51, 55, 56, 57	4130	-	-	-	-	चौ. मीटर
16/10	ना.वि.वि. मोशी आळंदी रस्त्यावरील मालमत्ता गट नंबर 246, 325	3240	-	-	-	-	चौ. मीटर
16/8.1	ना.विकास विभाग प्र.हे. गट नंबर 54, 56, 57, 58, 62, 63, 64, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 117, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 211, 212, 213, 215, 221, 226, 227, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 247, 249, 250, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 323, 324, 325, 439, 440, 444, 445, 446, 447, 448, 449	15228500	-	-	-	-	हेक्टर
16/4.1	श्री.रमेश दामू जाधव व इतर यांचा निवासी प्रकल्प	9510	47520	54650	59400	-	चौ. मीटर

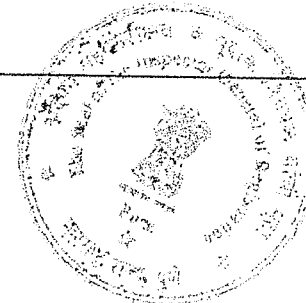
जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.16) मोशी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	माजमापनाचे एकक
	गट नंबर 103, 109, 110						
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपचात					
16/4.2	श्री.पांडुरंग सस्ते व इतर यांचा निवासी प्रकल्प गट नंबर 97pt	9510	47520	54650	59400	-	चौ. मीटर
16/2.1	मे.अन्सूल भोसले रियल्टी यांचा निवासी प्रकल्प गट नंबर 275pt	9660	47640	54790	68110	-	चौ. मीटर
16/4.3	श्री.बाजीराव गणपत बोराटे व इतर यांचा निवासी प्रकल्प गट नंबर 160, 161	10190	58570	59420	60930	-	चौ. मीटर
16/4.4	श्री.हरीभाऊ बाबू बोराटे व श्री बबन बाबू बोराटे यांचा निवासी प्रकल्प गट नंबर 97pt	9370	47520	54650	59400	-	चौ. मीटर
16/2.2	श्री.तुकाराम यशवंत आल्हाट व इतर यांचा निवासी प्रकल्प गट नंबर 209, 212pt, 669	10080	49710	57170	69990	-	चौ. मीटर
16/4.5	मे.मंजा प्रॉपर्टीज यांचा निवासी प्रकल्प गट नंबर 167, 168	9170	50400	57960	63000	-	चौ. मीटर
16/3.1	मे.एस.ओ.एल.डेव्हलपर्स यांचा निवासी प्रकल्प गट नंबर 519, 520pt	8880	63140	67480	69370	-	चौ. मीटर
16/4.6	मे.सिम रियाल्टी भागीदारी संस्था यांचा निवासी प्रकल्प गट नंबर 209, 212pt	8450	47520	54650	59400	-	चौ. मीटर

Sunday, March 27, 2022



(आयुक्त अधिकारी)

मुख्य पिनकोड कार्यालय, पिंपरी चिंचवड

Page 7 of 7

151

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.17) बो-हाडेवाडी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

थोडा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मीजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपघात					
17/1	पुणे नाशिक रस्त्यासन्मुख रहिवासी मालमत्ता गट नंबर 272, 273, 281, 283, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 331, 332, 333, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 384, 385, 386, 387, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 416, 417, 418, 429	10740	57690	66350	72120	-	चौ. मीटर
17/2	बो-हाडेवाडी-देहू रस्त्यावरील मालमत्ता गट नंबर 174, 175, 176, 177, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 216, 218, 219, 221, 222, 223, 226, 227, 245, 246, 247, 248, 249, 255, 256, 275, 276, 277, 278, 279, 285	8500	54750	62970	68440	-	चौ. मीटर
17/3	पुणे नाशिक रस्त्यासन्मुख बगळता पश्चिमेकडील व बो-हाडेवाडी-देहू रस्ता सन्मुख बगळता 7680 उत्तरेकडील इंद्रायणी नदीपर्यंत मालमत्ता गट नंबर 201, 202, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 217, 220, 224, 225, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 250, 251, 252, 253, 254, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 274, 280	7680	54750	62970	68440	-	चौ. मीटर
17/4	पुणे नाशिक रस्त्यासन्मुख बगळता पश्चिमेकडील व बो-हाडेवाडी-देहू रस्ता सन्मुख बगळता 7680 दक्षिणेकडील शेती विभागापर्यंतच्या मालमत्ता	7680	54750	60970	68440	-	चौ. मीटर

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या भजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ भजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
	गट नंबर 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 371, 372, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 593, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 648, 659, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 742						
17/5	वोऱ्हाडेवाडी-देहू रस्त्याच्या दक्षिणेकडील (रस्ता सन्मुख वगळता) (पुणे नाशिक रस्त्यासन्मुख वगळता) मालमत्ता	9330	57690	66350	72120	-	चौ. मीटर
	गट नंबर 169, 170, 171, 172, 173, 178, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 297, 298, 299, 305, 306, 326, 327, 328, 329, 330, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 366						
17/6	पुणे नाशिक रस्त्यासन्मुख दाटीवाटीचे क्षेत्र	10740	57690	66350	72120	-	चौ. मीटर
	गट नंबर 284						
17/7	पुणे-नाशिक रस्त्यासन्मुख ना विकास (शेती) विभाग	4300	-	-	-	-	चौ. मीटर
	गट नंबर 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487						
17/8	उर्वरित ना विकास (शेती) विभाग	3700	-	-	-	-	चौ. मीटर

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकर
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

गट नंबर

2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29,
30, 31, 32, 33, 34, 35, 63, 64, 65, 66, 67, 69, 70, 80, 82, 83, 84,
85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 435, 436, 437, 438, 439,
440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451,
452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463,
464, 546, 547, 548, 549, 550, 552, 553, 554, 555, 556, 557,
558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 584,
585, 586, 587, 588, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597,
598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609,
610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621,
622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 647,
649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 667, 668, 669, 670,
679, 689, 690, 691, 692, 693, 697, 713, 715, 716, 717, 718,
719, 720, 723, 724, 740, 741, 743, 744

17/9

उर्वरित ना विकास (शेती) विभाग (हेक्टर)

15228500

-

-

-

-

हेक्टर

गट नंबर

2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29,
30, 31, 32, 33, 34, 35, 63, 64, 65, 66, 67, 69, 70, 80, 82, 83, 84,
85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 435, 436, 437, 438, 439,
440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451,
452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463,
464, 546, 547, 548, 549, 550, 552, 553, 554, 555, 556, 557,
558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 584,
585, 586, 587, 588, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597,
598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609,
610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621,
622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 647,
649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 667, 668, 669, 670,
679, 689, 690, 691, 692, 693, 697, 713, 715, 716, 717, 718,
719, 720, 723, 724, 740, 741, 743, 744

17/10

31.00 मी रस्त्याचे उत्तरेकडील व ना-विकास (शेती) विभागाच्या दक्षिणेकडील क्षेत्र

9330

57690

66350

72120

-

चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.17) बो-हाडवाडी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

संज्ञा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	संज्ञापापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
	गट नंबर 1, 32, 36, 37, 38, 62, 450, 465, 467, 541, 542, 543, 544, 545, 615, 616, 657, 658, 660, 661, 662, 663, 664, 694, 695, 696, 697, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 721, 722, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757						
17/11	उर्वरित गावठाण गट नंबर --	5230	-	-	-	-	चौ. मीटर




(भायण हर्डीकर)
मुख्य निपत्रक मसुस्त प्राधिकारी
तथा नोंदणी महानिरीक्षक, म.रा., पुणे.

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.18) तळवडे (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

दाखल क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
18/1	रूपी नगर परिसर गट नंबर 228	8560	42430	48800	53040	-	चौ. मीटर
18/2	श्रमिक नगर परिसर गट नंबर 222, 223, 224, 225, 226, 227, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 240	7380	37150	43680	48490	-	चौ. मीटर
18/3	गणेश नगर परिसर गट नंबर 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140	8240	42100	48420	52630	-	चौ. मीटर
18/4	त्रिवेणी नगर परिसर गट नंबर 153, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164	8040	40980	47130	51230	-	चौ. मीटर
18/5	महयोग नगर परिसर गट नंबर 165, 166, 167, 168, 169, 201, 216, 220	7640	43790	50360	54740	-	चौ. मीटर
18/6	चिखली ते देहुगाव या रस्त्यावरील मालमत्ता गट नंबर 1, 52, 53, 55, 56, 57, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 71, 72, 73, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 331, 332, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 435, 437, 447, 448, 450, 460, 461, 471, 472, 473, 475, 476	7640	43160	49640	53950	-	चौ. मीटर
18/7	चिखली ते देहुगाव या रस्त्याच्या दक्षिणेकडील जुन्या पिंपरी चिंचवड हद्दीपर्यंतचे क्षेत्र	7980	39490	45420	49370	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.18) तळवडे (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील रुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजकामानाने एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							

गट नंबर

2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25,
42, 43, 44, 64, 68, 69, 70, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83,
84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99,
100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111,
112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123,
124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 141, 142, 143, 144, 145,
146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 154, 171, 172, 173, 174,
175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186,
187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198,
199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210,
211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 251,
252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263,
264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275,
276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287,
288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299,
300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 317, 318, 401, 402,
403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414,
415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426,
427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 438, 439, 440,
441, 442, 443, 444, 445, 446, 451, 452, 453, 454, 455, 456,
457, 458, 459, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470

18/8	चिखली ते देहुगाव या रस्त्याच्या उत्तरेकडील मालमत्ता नदीपर्यंत	6930	40770	46890	50970	-	चौ. मीटर
	गट नंबर 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 54, 58, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 396, 449, 477						
18/9	गावठाण राव्हें नंबर ---	3740	39910	45900	49890	-	चौ. मीटर
18/10	ना विकास विभाग प्र.चौ.मी	2190	-	-	-	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.18) तळवडे (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

सीजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	घरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
	गट नंबर 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379						
18/10.1	ना विकास विभाग प्र.हे. गट नंबर 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379	12671000	-	-	-	-	हेक्टर
18/11.1	औद्योगिक भूखंड गट नंबर ---	2770	-	-	-	-	चौ. मीटर
18/11.2	रहोदारी भूखंड गट नंबर ---	3460	-	-	-	-	चौ. मीटर
18/11.3	वाणीज्य भूखंड गट नंबर ---	4160	-	-	-	-	चौ. मीटर



(श्रावण हर्डीकर)
मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी
तथा नोंदणी महापरीक्षक, अ.रा., पुणे.

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.19) डुडुळगाव (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
19/1	मोशी ते आळंदी रस्त्यावरील मालमत्ता गट नंबर 48, 49, 50, 51, 54, 59, 65, 66, 68, 69, 103, 104, 105, 106, 108, 174, 175, 181, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 210, 212, 213, 214, 215, 216	6440	52190	60020	65240	-	चौ. मीटर
19/2	गावठाण सर्व्हे नंबर	3680	46240	53180	57800	-	चौ. मीटर
19/3	उर्वरित क्षेत्र नाविकास विभागातील क्षेत्र प्र.चौ.मी गट नंबर 1, 2, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 78, 126, 127, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 236, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251	2590	-	-	-	-	चौ. मीटर
19/4	निवासी विभागातील क्षेत्र गट नंबर 1, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 33, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 51, 52, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 67, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 107, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 176, 177, 178, 179, 180, 182, 183, 184, 185, 186, 188, 189, 197, 198, 199, 200, 203, 208, 209, 210, 211, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 227, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 252	4820	50050	57560	62570	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.19) डुडुळगाव (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

भोजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	भोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
19/3.1	उर्वरित क्षेत्र नाविकास विभागातील क्षेत्र प्र.हे. गट नंबर 1, 2, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 78, 126, 127, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 236, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251	14456000	-	-	-	-	हेक्टर



(श्रावण हर्डीकर)
मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी
शुभा नोंदणी महाविशेषक, व.रा., पुणे.

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.20) किचळे (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

संज्ञा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	वाहतूकपत्राचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रूपात							
20/1	पुणे मुंबई नविन राष्ट्रीय महामार्गावरील मालमत्ता सन्धे नंबर 8, 9, 10, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 78, 79, 83	11990	59330	60720	64720	-	चौ. मीटर
20/2	पुणे मुंबई नविन राष्ट्रीय महामार्गाच्या उत्तरेस नाल्यापासून पश्चिमेस देहुरोड कॅन्टोनमेंट च्या हद्दीपर्यंतच्या क्षेत्रातील मालमत्ता सन्धे नंबर 40, 42, 43अ, 43ब, 44, 46अ, 46ब, 46क, 46ड, 46घ, 47, 72	10910	54020	59200	64720	-	चौ. मीटर

श्रीजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	श्रीजापत्राचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

मि.श्री.एम. नंबर

423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434,
 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446,
 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458,
 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470,
 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482,
 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494,
 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506,
 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518,
 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530,
 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542,
 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554,
 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566,
 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578,
 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590,
 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602,
 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614,
 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626,
 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638,
 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650,
 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662,
 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674,
 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686,
 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698,
 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710,
 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722,
 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734,
 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746,
 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758,
 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770,
 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782,
 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794,
 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806,
 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818,
 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830,
 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842,
 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854.

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.20) किवळे (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजक क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजकपणाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							

855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866,
867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878,
879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890,
891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902,
903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914,
915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926,
927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938,
939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950,
951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962,
963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974,
975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986,
987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998,
999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008,
1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018,
1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028,
1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038,
1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048,
1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058,
1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068,
1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078,
1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088,
1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098,
1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108,
1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118,
1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128,
1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138,
1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148,
1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158,
1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168,
1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178,
1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188,
1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198,
1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208,
1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218,
1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228,
1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238,
1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248,

संज्ञा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	संज्ञापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258,
 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268,
 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278,
 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288,
 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298,
 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308,
 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318,
 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328,
 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338,
 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348,
 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358,
 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368,
 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378,
 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388,
 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398,
 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408,
 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418,
 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428,
 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438,
 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448,
 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458,
 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468,
 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478,
 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488,
 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498,
 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508,
 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518,
 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528,
 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538,
 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548,
 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558,
 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568,
 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578,
 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588,
 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598,
 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608,
 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618.

जिल्हा:पुणे

विभाग :त्रिभागाचे नाव : (वि.क्र.20) किवळे (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628,
1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638,
1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648,
1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658,
1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668,
1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678,
1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688,
1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698,
1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708,
1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718,
1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728,
1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957,
1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967,
1968, 1969, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983,
1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993,
1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003,
2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013,
2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023,
2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033,
2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074,
2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084,
2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094,
2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104,
2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114,
2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124,
2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134,
2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144,
2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154,
2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164,
2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174,
2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184,
2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194,
2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204,
2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214,
2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224,
2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234,
2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244,

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या भजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ भजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सोजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							

2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254,
2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264,
2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274,
2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284,
2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294,
2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304,
2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314,
2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324,
2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334,
2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344,
2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354,
2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364,
2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374,
2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384,
2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394,
2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404,
2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414,
2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424,
2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434,
2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444,
2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454,
2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464,
2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474,
2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484,
2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494,
2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504,
2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514,
2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524,
2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533

20/3	पुणे सुबई नविन राष्ट्रीय महामार्गाच्या उत्तरेस नाल्याच्या पुर्वेला रावेतच्या हद्दीपर्यंतचे क्षेत्रातील मालमत्ता /सौजे किवळे सव्हे नंबर 48अ, 61, 62, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 73, 74, 75, 76, 77	10490	53670	59200	61500	-	चौ. मीटर
------	--	-------	-------	-------	-------	---	----------

शेजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	दरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	भाजवाराचा एकक
	सि.टी.एस. नंबर 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069						
20/9	माळवाडी सि.टी.एस. नंबर 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80	4580	48250	55490	60320	-	चौ. मीटर
20/4	पुणे मुंबई नविन राष्ट्रीय महामार्गाच्या दक्षिणेकडील उर्वरित क्षेत्रातील मालमत्ता	9410	46870	53910	58590	-	चौ. मीटर

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
	सि.टी.एस. नंबर 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421						-
20/6	गावठाण किवळे सि.टी.एस. नंबर 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238	4580	45300	52100	56630	-	चौ. मीटर
20/7	निवारी विभागातील क्षेत्र सर्व्हे नंबर 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 80, 81, 82, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 99, 100, 101, 102, 105, 110	8150	57690	59090	64720	-	चौ. मीटर
20/8	नाविकास विभाग प्र.चौ.मी	2350	-	-	-	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.20) किवळे (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सोजमापनाचे एकक
	सर्व्हे नंबर 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111						
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
20/8.1	नाविकास विभाग प्र.हे. सर्व्हे नंबर 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111	12226500	-	-	-	-	हेक्टर
20/1.1	मे.लालणी डेव्हलपर्स यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 78pt	10450	53000	60950	66250	-	चौ. मीटर
20/3.1	साक्षी कस्ट्रक्शन यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 74pt	12590	62400	70880	75000	-	चौ. मीटर
20/7.2	मे.संपदा रियालिटीज यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 19pt	8150	55340	62250	67920	-	चौ. मीटर



(श्रावण रईकर)
मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी
समा नोंदणी महानिरीक्षक, म.रा., पुणे.

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.21) मासुडी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायीक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायीक	औद्योगिक क्षेत्र	सोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
21/1	निवासी विभागात समाविष्ट झालेले क्षेत्र सर्व्हे नंबर 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 21, 32अ, 32ब, 33, 34, 35	6510	50050	50850	53220	-	चौ. मीटर
21/2	नाविद्यास विभाग प्र.चौ.मी. सर्व्हे नंबर 7, 8, 9, 16	3220	-	-	-	-	चौ. मीटर
रिप :-	उर्वरित सर्व स.नं. देहुरोड कॅन्टोन्मेंट मध्ये समाविष्ट सर्व्हे नंबर 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 36, 37	-	-	-	-	-	चौ. मीटर
21/3	मासुडी गावठाण सर्व्हे नंबर --	4410	46070	52990	57590	-	चौ. मीटर
21/4	मासुडी स.नं. 7 पै मधील गावठाण सर्व्हे नंबर --	4980	44420	51090	55530	-	चौ. मीटर
21/2.1	नाविकास विभाग प्र.हे सर्व्हे नंबर 7, 8, 9, 16	17319500	-	-	-	-	हेक्टर

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.22) पुनवळे (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

सीजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजक्याचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
22/1	पुणे मुंबई नविन राष्ट्रीय महामार्गावरील मालमत्ता सव्हे नंबर 3, 4, 5, 11, 12, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54	10950	68350	70570	77840	-	चौ. मीटर
22/2	पुणे मुंबई नविन राष्ट्रीय महामार्गाच्या पूर्वेकडील व गावठाणाच्या आजुबाजुचे क्षेत्र. सव्हे नंबर 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 47, 48, 49, 52, 53, 54	8100	67180	67180	69090	-	चौ. मीटर
22/3	पुणे मुंबई नविन राष्ट्रीय महामार्गाच्या आजुबाजुचे विकसीन क्षमता असलेले क्षेत्र. सव्हे नंबर 13, 14, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 44, 45	8100	60660	67130	68640	-	चौ. मीटर
22/4	गावठाण पुनवळे.	5240	51690	56250	63630	-	चौ. मीटर

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रूपात							

शि.टी.एन. नंबर

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20,
 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37,
 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54,
 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71,
 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88,
 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103,
 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115,
 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127,
 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139,
 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151,
 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163,
 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175,
 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187,
 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199,
 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211,
 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223,
 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235,
 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247,
 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259,
 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271,
 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283,
 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295,
 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307,
 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319,
 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331,
 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343,
 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355,
 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367,
 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379,
 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391,
 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403,
 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415,
 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427,
 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439,
 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451,
 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463,

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.22) पुनवळे (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सौजभापनावे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
	464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646						
22/5	नकाशानुसार निवासी विभागातील अद्याप विक्रीस नसलेले क्षेत्र सर्व्हे नंबर 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34	8040	60930	61320	64650	-	चौ. मीटर
22/6	ना विकास विभागातील क्षेत्र सर्व्हे नंबर 24, 42, 43, 45	2550	-	-	-	-	चौ. मीटर
22/7	ना विकास विभाग पुणे - मुंबई राष्ट्रीय महामार्गावरील मालमत्ता सर्व्हे नंबर 3, 4, 5, 46, 47, 48, 49, 52, 53, 54	3440	-	-	-	-	चौ. मीटर
22/8	गावठाण दत्तवाडी , माळवाडी परिसर	4410	36040	42040	48940	-	चौ. मीटर

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	योजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
	सि.टी.एस. नंबर 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123						
22/2.1	मे. पेठकर प्रोजेक्ट यांचा निवासी प्रकल्प सव्हे नंबर 47pt, 48pt, 50pt	8100	69440	69520	75940	-	चौ. मीटर
22/2.2	मे. पी.एम. कान्हाल्लिंग यांचा निवासी प्रकल्प सव्हे नंबर 7, 8/1A, 8/5pt	8100	74060	75070	75940	-	चौ. मीटर
22/5.1	मे. वेंचमार्क रियॉल्टी प्रा.लि. यांचा निवासी प्रकल्प सव्हे नंबर 17pt, 18pt, 19pt	8040	68180	68670	69620	-	चौ. मीटर



(श्रावण हर्डीकर)
मुख्य निबंधक महसूल प्राधिकारी
तथा नोंदणी महाविरीक्षक, म.रा., पुणे.

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.23) च-होली बुद्रुक (जुने नंबरप्रमाणे) (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

संज्ञा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रूपात					
23/1	निवासी जमिनी सर्व्हे नंबर 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 110, 111, 112, 113, 116, 117, 118, 120, 121, 122, 123pt, 124pt, 126, 126 pt, 127, 128pt, 129, 130, 131, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 158, 164, 165, 167, 168, 169, 170, 171, 181, 182, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 356, 358, 370, 375pt, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 397, 400pt, 405pt, 406, 408pt, 409pt, 410pt, 425pt, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434pt, 435, 443, 444, 445, 446, 447pt, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 936pt, 937pt, 938pt, 940pt, 966pt, 967pt, 968pt, 983pt, 984pt, 986pt, 987pt, 988pt, 990pt, 1017pt, 1019pt	10680	53940	59390	61380	-	चौ. मीटर
23/2	गावठाण	4970	42720	49130	53400	-	चौ. मीटर

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सौजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एम. नंबर

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38,
39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55,
56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72,
73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89,
90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104,
105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116,
117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128,
129, 130, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143,
144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155,
156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167,
168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179,
180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191,
192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203,
204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215,
216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227,
228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239,
240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251,
252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263,
264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275,
276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287,
288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299,
300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311,
312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323,
324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335,
336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347,
348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359,
360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371,
372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383,
384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395,
396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407,
408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419,
420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431,
432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443,
444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455,
456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467,
468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479,

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.23) च-होली बुद्रुक (जुने नंबरप्रमाणे) (पिंपरी बिचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	दरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सोडपायनास एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
	480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835						
23/3	कोतवालवाडी सर्व्हे नंबर --	4270	-	-	-	-	चौ. मीटर
23/4	शेतीच्या जमिनी प्र.चौ.मी	3620	-	-	-	-	चौ. मीटर

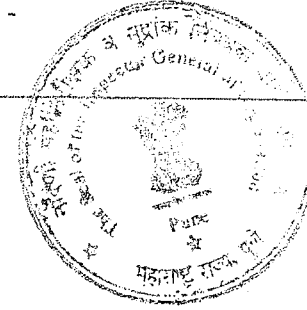
सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मजिसापनाचे एकक
	सर्व्हे नंबर 2, 3, 4, 5, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 114, 115, 118, 119, 122, 123, 124 pt, 132, 133, 134, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 168, 169, 170, 197, 198, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 213, 214, 215, 292, 293, 295, 347, 352, 353, 354, 355, 356, 356pt, 358, 370, 375pt, 400pt, 401pt, 405pt, 406, 407, 408pt, 409pt, 410pt, 425, 425pt, 426, 427, 428pt, 434, 434pt, 435, 444, 445, 446, 447pt, 455, 456, 457, 467, 468, 470, 471, 472, 474, 480, 483, 485, 488, 489, 493, 494, 936pt, 937pt, 938pt, 939, 940pt, 966pt, 967pt, 968pt, 983pt, 984pt, 985pt, 986pt, 987pt, 988pt, 990pt, 991, 992, 993, 1017pt, 1018, 1019pt, 1020, 1021, 1022, 1031, 1032						
23/5	हिल टॉप हिल स्लीप विभाग सर्व्हे नंबर 119, 132, 133	1670	-	-	-	-	चौ. मीटर
23/4.1	शेतीच्या जमिनी प्र.हे. सर्व्हे नंबर 2, 3, 4, 5, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 114, 115, 118, 119, 122, 123, 124, 132, 133, 134, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 168, 169, 170, 197, 198, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 213, 214, 215, 292, 293, 347, 352, 353, 354, 355, 356, 358, 370, 375, 400, 401, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 425, 426, 427, 428, 434, 435, 444, 445, 446, 447, 455, 456, 457, 467, 468, 470, 471, 472, 474, 480, 483, 485, 488, 489, 493, 494, 936, 937, 938, 939, 940, 966, 967, 968, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 990, 991, 992, 993, 1017, 1018, 1019, 1021, 1022, 1031, 1032	19613500	-	-	-	-	हेक्टर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.23) च-होली बुद्रुक (जुने नंबरप्रमाणे) (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सौज्यापणाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
23/1.1	प्रादेशिक योजनेतील रहिवास विभाग तथा विकास योजनेतील शेती विभागातील जमीनी गट नंबर 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104	6670	-	-	-	-	चौ. मीटर
23/1.2	पुणे आळंदी रस्त्यावरील निवासी जमीनी गट नंबर ---	9350	-	-	-	-	चौ. मीटर
23/4.2	पुणे आळंदी रस्त्यावरील नाविकास विभाग (प्रती प्र.हे.) गट नंबर ---	20594000	-	-	-	-	हेक्टर



(भाषण हर्षीकर)

मुख्य निर्यातक महसूल प्राधिकारी
तथा नोंदणी महानिरीक्षक, म.रा., पुणे.

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.24) वदमुखवाडी (ज-होलीचीवाडी) (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सौजभापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रपयात					
24/1	रहिवास विभाग गट नंबर 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 76, 78, 79, 80, 120, 121, 122, 127, 128, 133, 134, 135, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 161, 162, 163, 164, 167, 173, 174, 175, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 218	6330	50760	56970	60550	-	चौ. मीटर
24/2	सावटण	3650	50490	58070	63120	-	चौ. मीटर

जिल्हा:पुणे

विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.24) वदमुखवाडी (च-होलीचीवाडी) (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

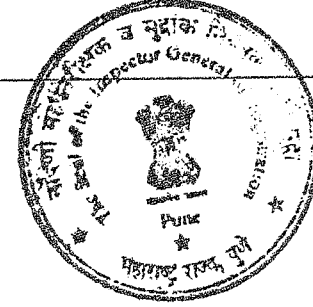
सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सौजापनाचे एकक
	सि.टी.एन. नंबर 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110						प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात
24/3	नाविकास विभाग प्र.चौ.मी गट नंबर 58, 59, 60, 61, 62, 65, 66, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 127, 128, 133, 134, 154, 155, 157, 158, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178	2250	-	-	-	-	चौ. मीटर
24/4	व्यावसायिक विभाग गट नंबर 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 157, 158, 159, 160, 161, 164, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217	3650	-	-	-	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.24) वदमुखवाडी (च-होलीचीवाडी) (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
24/5	औद्योगिक विभाग गट नंबर 123, 124, 131, 218	4460	-	-	-	-	चौ. मीटर
24/3.1	नाविकास विभाग प्र.हे गट नंबर 58, 59, 60, 61, 62, 65, 66, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 127, 128, 133, 134, 154, 155, 157, 158, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178	10968500	-	-	-	-	हेक्टर



(श्रावण खर्डीकर)
मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी
तथा नोंदणी महानिरीक्षक, म.रा., पुणे.

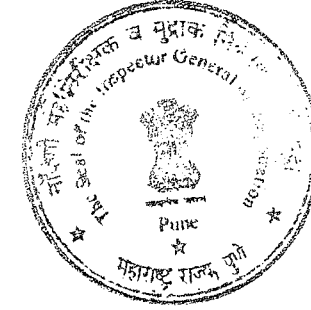
जिल्हा: पुणे

शहरी क्षेत्रातील माहिती

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.25) चौवीस वाडी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
25/1	गावठाण गट नंबर 1	4950	47760	54930	59700	-	चौ. मीटर
25/2	रहिवास विभाग गट नंबर 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195	6350	48880	56030	61100	-	चौ. मीटर
25/3	ना.विकास विभाग प्र.चौ.मी गट नंबर 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 106, 107, 108, 109	3870	-	-	-	-	चौ. मीटर
25/4	औद्योगिक/वाणिज्य गट नंबर 19, 21, 22	3510	-	-	-	-	चौ. मीटर
25/3.1	ना.विकास विभाग प्र.हे गट नंबर 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 106, 107, 108, 109	11630000	-	-	-	-	हेक्टर



(भावणा हर्डीकर)
मुख्य निमित्त अधिकारी, महानगरपालिका,
तथा नोंदणी महानिरीक्षक, व.स., पुणे.

जिल्हा:पुणे

शहरी क्षेत्रातील माहिती
विभाग :विभागाचे नाव : (वि.क्र.26) बोपखेल (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष:2022 - 23

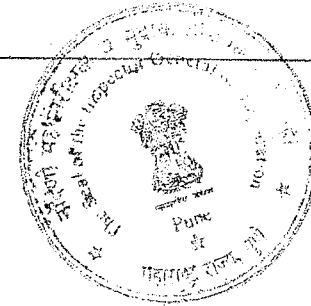
भौजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
26/1	गावठाण व आंशणवाडी परिसर मि.डी.एस. नंबर 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400	4170	37690	43350	47120	-	चौ. मीटर
26/2	रहिवारा विभाग	6300	46830	53860	58540	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.26) ब्रोपखेल (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

सीजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सौज्यामयाने एकूट
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपवात					
	सर्व्हे नंबर 1, 2, 3, 4, 5, 142, 147, 148, 152, 153, 154, 155, 156, 157						
26/4	उर्वरित स.क.संरक्षण खात्याच्या अखत्यारितील सर्व्हे नंबर 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 134, 135, 143, 144, 145, 146, 149, 150, 151, 155, 156	-	-	-	-	-	चौ. मीटर
26/3	VSNL सर्व्हे नंबर 133, 136, 137, 138, 139, 140, 141	4300	-	-	-	-	चौ. मीटर



(सहायक सहायक सहायक सहायक)
मुख्य निदेशक सहायक सहायक
पुणे नगरपालिका, पुणे, पुणे.

शहरी क्षेत्रातील माहिती

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.27) दिधी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

भोजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	संज्ञापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
27/1	पुणे आळंदी रस्त्यावरील मालमत्ता सर्व्हे नंबर 1, 2, 4, 5, 64, 79, 80, 81, 82, 85, 86, 87 सि.टी.एस. नंबर 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 39, 40, 41, 42, 108, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 125, 126, 128, 129, 130, 153, 172, 173, 174, 553, 556, 557, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581	10700	57000	61030	63020	-	चौ. मीटर
27/2	उर्वरित क्षेत्र रहिवास विभाग व उर्वरित गावठाण सर्व्हे नंबर 3, 18, 19, 20, 66, 69, 72, 73, 74, 75, 83, 84	7290	48670	55980	58720	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.27) दिधी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

सौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					

सि.टी.एस. नंबर

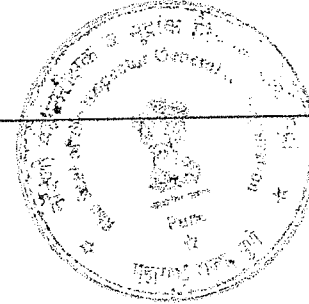
1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 27, 28,
29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49,
50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66,
67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83,
84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99,
100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 109, 110, 111, 112,
113, 114, 115, 122, 123, 124, 127, 131, 132, 133, 134, 135,
136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147,
148, 149, 150, 151, 152, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160,
161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 175,
176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187,
188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199,
200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211,
212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223,
224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235,
236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247,
248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259,
260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271,
272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283,
284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295,
296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307,
308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319,
320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331,
332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343,
344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355,
356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367,
368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379,
380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391,
392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403,
404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415,
416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427,
428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439,
440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451,
452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463,
464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475,
476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487,

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.27) दिधी (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

संज्ञा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
	488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 536, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 554, 555						
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
27/3	उर्वरित क्षेत्र नाविकस विभागातील क्षेत्र सर्व्हे नंबर 75, 76, 77	2720	-	-	-	-	चौ. मीटर
27/4	पुणे आळंदी रस्त्यावरील औद्योगिक विभागातील क्षेत्र सर्व्हे नंबर 78, 79	2980	-	-	-	-	चौ. मीटर
टिप	उर्वरित सर्व्हे स.नं. संरक्षणखात्याच्या अखत्यारितील सर्व्हे नंबर 6/1, 6/2, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 67, 68, 70, 71	-	-	-	-	-	चौ. मीटर



(संरक्षण सहायक)
मुख्य विवरण सहायक अधिकारी
पुणे महानगरपालिका, पुणे, दि.

जिल्हा: पुणे

शहरी क्षेत्रातील माहिती
विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.28) ताथवडे (पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

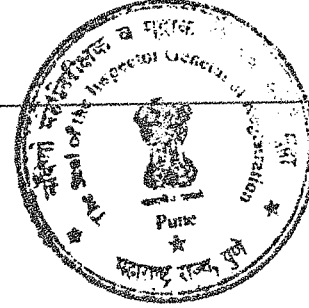
बीजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	दरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	योजमानाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
28.1	पुणे मुंबई नविन राष्ट्रीय महामार्गावरील क्षेत्र सर्व्हे नंबर 56, 80, 81, 82, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 99, 125, 126, 129, 130, 131, 132, 133, 157, 158, 159	14670	73690	79390	87630	-	चौ. मीटर
28.2	गावठाण ते राष्ट्रीय महामार्ग जोडणा-या रस्त्याजवळील क्षेत्र सर्व्हे नंबर 67, 68, 69, 70, 75, 76, 77, 79, 138, 139, 140, 141, 142	12120	55940	64340	69930	-	चौ. मीटर
28.3	वाकड थेरगाव रस्त्यावरील क्षेत्र सर्व्हे नंबर 24, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55	13120	65130	71030	81420	-	चौ. मीटर
28.4	पुणे पुनावळे रस्ता , डांगे चौकापासून जाण-या रस्त्यावरील क्षेत्र सर्व्हे नंबर 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 35, 36, 64, 65, 66, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 169, 170, 172, 174, 176	8090	65800	65990	67920	-	चौ. मीटर
28.5	राष्ट्रीय महामार्गाच्या पुर्वेकडील क्षेत्र सर्व्हे नंबर 33, 34, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 71, 72, 73, 74, 78, 83, 84, 134, 135, 137, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 171 गट नंबर 42	14240	70330	76070	82830	-	चौ. मीटर
28.6	राष्ट्रीय महामार्गाच्या पश्चिमेकडील क्षेत्र सर्व्हे नंबर 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 127, 128	12270	69580	72480	72580	-	चौ. मीटर
28.7	प्रकल्पांसाठी संपादित केलेल्या क्षेत्र	-	-	-	-	-	हेक्टर

जिल्हा: पुणे

विभाग : विभागाचे नाव : (वि.क्र.28) ताथवडे (विपरी चिंचवड महानगरपालिका)

वर्ष: 2022 - 23

संज्ञा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	भोजमापनाचे एकक	
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात						
	सर्व्हे नंबर 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23							
28.8	गावठाण सर्व्हे नंबर	6290	46090	53010	57620	-	चौ. मीटर	
28/6.1	धनदास जंगलदास सुखवानी यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 96/1+97/1/1+97/2	12270	75490	79450	81540	-	चौ. मीटर	
28/3.2	विंदूर विठोबा नवले व इतर यांचा निवासी प्रकल्प सर्व्हे नंबर 55/1	14060	77970	81950	88980	-	चौ. मीटर	
28.9	नाविकास विभाग (प्रती चौ.मी) सर्व्हे नंबर 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 15, 16, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 118, 120, 123, 124, 125, 127, 128, 130, 131, 132, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 167, 168, 170, 171, 172, 173, 174, 175	2630	-	-	-	-	चौ. मीटर	



(श्रावण हर्डीकर)
मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी
तथा नोंदणी महानिरीक्षक, म.स., पुणे.

जिल्हा: पुणे

शहरी क्षेत्रातील माहिती
विभाग : पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात							
1	पेठ क्र.1 सर्व्हे नंबर ---	24220	-	-	-	-	चौ. मीटर
2	पेठ क्र.2 सर्व्हे नंबर ---	25440	-	-	-	-	चौ. मीटर
3	पेठ क्र.3 सर्व्हे नंबर ---	25440	-	-	-	-	चौ. मीटर
4	पेठ क्र.4 सर्व्हे नंबर ---	24220	-	-	-	-	चौ. मीटर
5	पेठ क्र.5 सर्व्हे नंबर ---	24220	-	-	-	-	चौ. मीटर
6	पेठ क्र.6 सर्व्हे नंबर ---	24220	-	-	-	-	चौ. मीटर
7	पेठ क्र.7 सर्व्हे नंबर ---	24220	-	-	-	-	चौ. मीटर
8	पेठ क्र.8 सर्व्हे नंबर ---	24220	-	-	-	-	चौ. मीटर
9	पेठ क्र.9 सर्व्हे नंबर ---	17830	-	-	-	-	चौ. मीटर

जिल्हा: मुणे

विभाग : पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण

वर्ष: 2022 - 23

भौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
10	पेठ क्र.10 सर्व्हे नंबर ---	30280	-	-	-	-	चौ. मीटर
11	पेठ क्र.11 सर्व्हे नंबर ---	17830	-	-	-	-	चौ. मीटर
12	पेठ क्र.12 सर्व्हे नंबर ---	24220	-	-	-	-	चौ. मीटर
13	पेठ क्र.13 सर्व्हे नंबर ---	16470	-	-	-	-	चौ. मीटर
14	पेठ क्र.14 सर्व्हे नंबर ---	16470	-	-	-	-	चौ. मीटर
15	पेठ क्र.15 सर्व्हे नंबर ---	16470	-	-	-	-	चौ. मीटर
16	पेठ क्र.16 सर्व्हे नंबर -----	16470	-	-	-	-	चौ. मीटर
17	पेठ क्र.17 सर्व्हे नंबर -----	16470	-	-	-	-	चौ. मीटर
18	पेठ क्र.18 सर्व्हे नंबर ---	16470	-	-	-	-	चौ. मीटर
19	पेठ क्र.19	16470	-	-	-	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रूपात					
	सव्हे नंबर ---						
20	पेठ क्र.20 सव्हे नंबर ---	16470	-	-	-	-	चौ. मीटर
21	पेठ क्र.21 सव्हे नंबर ---	16470	-	-	-	-	चौ. मीटर
22	पेठ क्र.22 सव्हे नंबर ---	16470	-	-	-	-	चौ. मीटर
23	पेठ क्र.23 सव्हे नंबर ---	16470	-	-	-	-	चौ. मीटर
24	पेठ क्र.24 सव्हे नंबर ---	20590	-	-	-	-	चौ. मीटर
25	पेठ क्र.25 सव्हे नंबर ---	16470	-	-	-	-	चौ. मीटर
26	पेठ क्र.26 सव्हे नंबर ---	16470	-	-	-	-	चौ. मीटर
27	पेठ क्र.27 सव्हे नंबर ---	19200	-	-	-	-	चौ. मीटर
27अ	पेठ क्र.27अ सव्हे नंबर ---	19200	-	-	-	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण

वर्ष: 2022 - 23

संज्ञा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाच्या तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	दरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	सोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
28	पेठ क्र.28 सर्व्हे नंबर ---	24000	-	-	-	-	चौ. मीटर
29	पेठ क्र.29 सर्व्हे नंबर ---	37500	-	-	-	-	चौ. मीटर
30	पेठ क्र.30 सर्व्हे नंबर ---	26980	-	-	-	-	चौ. मीटर
31	पेठ क्र.31 सर्व्हे नंबर ---	26980	-	-	-	-	चौ. मीटर
32	पेठ क्र.32 सर्व्हे नंबर ---	26980	-	-	-	-	चौ. मीटर
32अ	पेठ क्र.32अ सर्व्हे नंबर ---	32290	-	-	-	-	चौ. मीटर
33	पेठ क्र.33 सर्व्हे नंबर ---	26980	-	-	-	-	चौ. मीटर
34	पेठ क्र.34 सर्व्हे नंबर ---	15690	-	-	-	-	चौ. मीटर
35	पेठ क्र.35 सर्व्हे नंबर ---	15690	-	-	-	-	चौ. मीटर
36	पेठ क्र.36	15690	-	-	-	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण

वर्ष: 2022 - 23

मौजा क्र./ विभाग क्र.	मुल्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	व्यवस्था भजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ भजल्यावरील हुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	पौजमातवाच एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
	सर्व्हे नंबर ---						
37	पेठ क्र.37 सर्व्हे नंबर ---	15690	-	-	-	-	चौ. मीटर
38	पेठ क्र.38 सर्व्हे नंबर ---	24910	-	-	-	-	चौ. मीटर
39	पेठ क्र.39 सर्व्हे नंबर ---	24910	-	-	-	-	चौ. मीटर
40	पेठ क्र.40 सर्व्हे नंबर ---	24910	-	-	-	-	चौ. मीटर
41	पेठ क्र.41 सर्व्हे नंबर ---	24910	-	-	-	-	चौ. मीटर
42	पेठ क्र.42 सर्व्हे नंबर ---	24910	-	-	-	-	चौ. मीटर
१०अ	पेठ क्र.10 औद्योगिक सर्व्हे नंबर ---	32690	-	-	-	-	चौ. मीटर
7 अ	पेठ क्र.7 औद्योगिक सर्व्हे नंबर ---	32690	-	-	-	-	चौ. मीटर

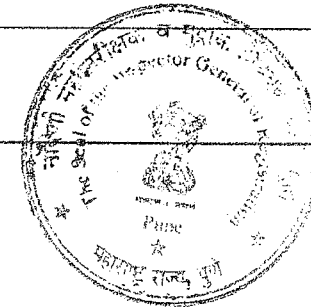
मोजा क्र./ विभाग क्र.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
42.4	12 मी. व 18 मी. अथवा त्यापुढील रुंद रस्त्यामधील भूखंडासाठी अ) रहिवास भूखंडासाठी = रहिवास भूखंडाचे दरामध्ये 10% वाढ ब) रहिवासासह वाणिज्य भूखंडासाठी = रहिवास दराच्या दीडपट दरामध्ये 10% वाढ क) वाणिज्य भूखंडासाठी = रहिवास दराच्या दुप्पट दरामध्ये 10% वाढ ड) औद्योगिक भूखंडासाठी = रहिवास दराच्या दीडपट दरामध्ये 10% वाढ सर्व्हे नंबर ---	-	-	-	-	-	NA
42.5	18 मी. व 30 मी. पेक्षा कमी रुंदीच्या रस्त्यामधील भूखंडासाठी अ) रहिवास भूखंडासाठी = रहिवास भूखंडाचे दरामध्ये 15% वाढ ब) रहिवासासह वाणिज्य भूखंडासाठी = रहिवास दराच्या दीडपट दरामध्ये 15% वाढ क) वाणिज्य भूखंडासाठी = रहिवास दराच्या दुप्पट दरामध्ये 15% वाढ ड) औद्योगिक भूखंडासाठी = रहिवास दरामध्ये 15% वाढ सर्व्हे नंबर ---	-	-	-	-	-	NA
42.6	30 मी. व 75 मी. अथवा त्यापुढील रुंद रस्त्यामधील भूखंडासाठी अ) रहिवास भूखंडासाठी = रहिवास भूखंडाचे दरामध्ये 20% वाढ ब) रहिवासासह वाणिज्य भूखंडासाठी = रहिवास दराच्या दीडपट दरामध्ये 20% वाढ क) वाणिज्य भूखंडासाठी = रहिवास दराच्या दुप्पट दरामध्ये 20% वाढ ड) औद्योगिक भूखंडासाठी = रहिवास दराच्या दीडपट दरामध्ये 20% वाढ सर्व्हे नंबर ---	-	-	-	-	-	NA
42.7	दोन रस्त्यांच्या कोप-यावरील भूखंडासाठी दोन्ही पैकी जास्त रुंदीच्या रस्त्यानुसार दर लागू राहतील. (पेट क्र. 1 ते 42) सर्व्हे नंबर ---	-	-	-	-	-	NA
43	चिखली मध्यवर्ती सुविधा केंद्र (निवासी) सर्व्हे नंबर ---	18430	-	-	-	-	चौ. मीटर
44	आकुर्डी मध्यवर्ती सुविधा केंद्र (निवासी) सर्व्हे नंबर ---	31210	-	-	-	-	चौ. मीटर
45	भोसरी मध्यवर्ती सुविधा केंद्र (निवासी) सर्व्हे नंबर ---	24220	-	-	-	-	चौ. मीटर

जिल्हा: पुणे

विभाग : पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण

वर्ष: 2022 - 23

मोजा क./ विभाग क.	मुख्यदर विभागाचा तपशील	खुली जमीन	निवासी इमारत	वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/व्यावसायिक	तळ मजल्यावरील दुकाने/ व्यावसायिक	औद्योगिक क्षेत्र	मोजमापनाचे एकक
		प्रति चौ.मी. चे दर रुपयात					
46	वाकड मध्यवर्ती सुविधा केंद्र (निवासी) सर्व्हे नंबर ---	20760	-	-	-	-	चौ. मीटर
42.3.1	12 मी. पेक्षा कमी रुंदीच्या रस्त्यावरील भूखंडासाठी अ) रहिवास भूखंडासाठी = रहिवास भूखंडाचे दराप्रमाणे व) रहिवासासह बाणिज्य भूखंडासाठी = रहिवास दराच्या दीडपट क) बाणिज्य भूखंडासाठी = रहिवास दराच्या दुप्पट ड) औद्योगिक भूखंडासाठी = रहिवास दराच्या दीडपट सर्व्हे नंबर ---	-	-	-	-	-	NA
43.1	चिखली मध्यवर्ती सुविधा केंद्र (व्यापारी) सर्व्हे नंबर ---	29480	-	-	-	-	चौ. मीटर
44.1	आकुडी मध्यवर्ती सुविधा केंद्र (व्यापारी) सर्व्हे नंबर ---	62420	-	-	-	-	चौ. मीटर
45.1	भोसरी मध्यवर्ती सुविधा केंद्र (व्यापारी) सर्व्हे नंबर ---	48430	-	-	-	-	चौ. मीटर
46.1	वाकड मध्यवर्ती सुविधा केंद्र (व्यापारी) सर्व्हे नंबर ---	41520	-	-	-	-	चौ. मीटर



(श्रावण हर्डीकर)
मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी
तथा नोंदणी महानिरीक्षक, म.रा., पुणे.

