



Aporte de Valor de SOIL Ltda. para desarrollar una Sistema de Gestión Especializado

i. Introducción

Este documento describe el aporte que SOIL Ingeniería Ltda. puede hacer un socio con la finalidad de crear una herramienta destinada a proporcionar soluciones de valor, primeramente, a la industria de generación eléctrica, en las áreas de mantenimiento, abastecimiento, seguridad, desarrollo de proyectos, operación y análisis de resultados entre otros.

ii. Visión

El principal objetivo de una empresa es producir beneficios para sus dueños o accionistas.

Para esto se deben generar sistemas de administración del mantenimiento que permitan detectar las fallas, analizar su causas y tomar acciones para evitarlas, controlarlas o minimizar sus consecuencias.

- Enfocamos el trabajo con nuestros clientes de manera pro-activa y en equipo.
- Nuestras soluciones se adaptan a las necesidades reales de la empresa, siendo pragmáticos sin abandonar los principios básicos de la confiabilidad.
- Somos asertivos al comunicar nuestros resultados enfocados en las acciones que realmente aportan al interés de la empresa.
- Logramos resultados efectivos en el corto y mediano plazo.

iii. Áreas de desarrollo

SOIL Ingeniería presta está capacitada para prestar servicios en los campos:

- **Gestión de Mantenimiento**
Realizamos análisis de la condición de sus equipos y determinamos aquellos que requieren ser intervenidos o estudiados para incrementar su confiabilidad, creando estrategias, planes y programas de mantenimiento e inspección que apunten a maximizar la confiabilidad y a la optimización de costos.
- **Confiabilidad**
Somos expertos en técnicas de inspección, materiales, análisis de fallas, selección de materiales, procedimientos de soldadura, control y aseguramiento de calidad. Todas estas técnicas aplicadas en conjunto con la

teoría de la confiabilidad permiten incrementar el mejoramiento continuo de los procesos permitiendo fijar prioridades.

- **Análisis de Riesgos**

Analizamos los riesgos que pueden afectar a los procesos para evitar accidentes a las personas e impactos en la continuidad de la operación y a la comunidad. Estos análisis también se aplican al desarrollo de nuevos proyectos de capital como a planes y trabajos de mantenimiento que pudieren afectar la continuidad de la operación.

iv. Valor agregado al Proyecto

- **Reliability Centered Maintenance – Reliability Based Inspection**



En conjunto con los todos los servicios que podemos suministrar, estamos capacitados tanto teórica como en la práctica en la aplicación de estrategias de mantenimiento basadas en la confiabilidad.

Hemos aplicado esta técnica en variadas industrias como la petroquímica y la pesquera.

Tanto RCM como RBI son técnicas sistemáticas que permiten identificar de manera anticipada las posibles causas de fallas y, por lo tanto, las acciones requeridas para evitar su ocurrencia.

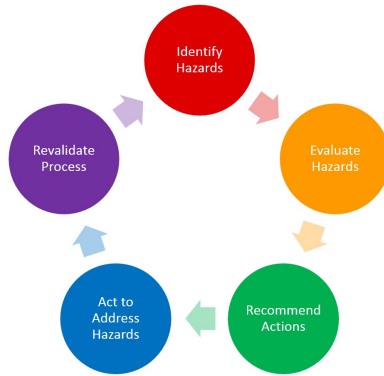
- **Análisis de Fallas**

Tenemos un amplio conocimiento de materiales y técnicas de inspección, estamos capacitados para realizar análisis de fallas o actuar como representante del cliente con terceros.

En combinación con el dominio de técnicas de investigación de causa raíz, el análisis de fallas permite implementar acciones de mejoramiento continuo que eviten la repetición de los incidentes, los controlen o mitiguen.



- **PHA (Process Hazard Analysis)**



Análisis de riesgos a procesos, proyectos y sistemas de mantenimiento.

Estamos certificados en técnicas sistemáticas tales como:

- What if
- Tap Root
- Kepner Tregoe
- Human Factor (causa raíz humana)
- FFS según API 579

v. Experiencia

- Más de treinta años de experiencia en el diseño de estrategias de mantenimiento, apoyo técnico y marketing en la industria petroquímica a nivel nacional e internacional.
- Ingeniero Civil Metalúrgico, con amplia experiencia en análisis de fallas, selección de materiales, procedimientos de reparación de equipos de planta y desarrollo conceptual de proyectos y especificaciones de ingeniería.
- Diplomado en Negocios y administración de empresas de la Universidad Adolfo Ibañez – Escuela de Negocios.
- Diplomado en Estrategia – Escuela de Ingeniería Industrial, Pontificia Universidad Católica de Chile.
- Entrenamiento en liderazgo, Centre for Creative Leadership (CCL), San Diego, California.
- Dominio del inglés hablado y escrito. Certificado TOEIC habilidad profesional avanzada (925 puntos).
- Certificación en API 579 Fitness for service. Certificación dictada por API en la ciudad de New Plymouth, Nueva Zelanda.
- Gerente de contrato en ejecución de proyectos en Estados Unidos.