

**FIDEICOMISO PROMOTOR DE PROYECTOS ECONÓMICOS Y DE BIENESTAR SOCIAL "QRONOS"**  
**Relación de bienes muebles que componen el patrimonio**

**Al 30 de Abril de 2026.**

**(Cifras expresadas en pesos)**

CÓDIGO	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
QRONOS 002	Escritorio Ejecutivo 6 gavetas Paco Sobrino	7,000
QRONOS 011	Computadora Laptop VIO Sony serie 00043-167-000585	6,000
QRONOS 185	CPu DELL Optiplex 3020 SFF C15-459 4G 500G W7P, KINGSTON 4G DIMM DRR3-1600I	16,081
QRONOS 187	PC Escritorio marca HP ELITEDESK 800 G3 Proc Core i700-7700 16GB RAM	25,995
QRONOS 188	PC Escritorio marca HP ELITEDESK 800 G3 Proc Core i700-7700 16GB RAM	25,995
QRONOS 189	PC Escritorio marca HP ELITEDESK 800 G3 Proc Core i700-7700 16GB RAM	25,995
QRONOS 190	Impresora de Inyección de tinta Epson L-1300,5760 X 1440 DPI	13,519
QRONOS 191	Notebook Dell Inspiron 5570 Sistema Operativo Windows 10	16,218
QRONOS 192	Notebook Dell Inspiron 5570 Sistema Operativo Windows 10	16,218
QRONOS 193	HP 200 AIO 21.5" FHD Corei5-8250u, 1TB HDD, 4GB RAM, Windows 10 Pro, DVDRW, W	15,998
QRONOS 200	HP PRO ONE 440 G9 Aio	26,975
QRONOS 220	PC Escritorio marca DELL PRO E2425HSM - 24 PULGADAS - FHD (1920 X 1080)	22,817
QRONOS 221	PC Escritorio marca DELL PRO E2425HSM - 24 PULGADAS - FHD (1920 X 1080)	22,817
QRONOS 222	Laptop Lenovo Thinkpad 116 g2 16" intel core ultra 5 225U W11P64 SP 16GB 512GB SSD	26,364
	<b>TOTAL EQUIPO DE CÓMPUTO</b>	<b>267,992</b>
	Auto Chevrolet Cruze con número de serie: KL8PJ5C54GK326925 color balnco, placas	205,374
	UMP-073-F No.de motor Hecho en Korea del Sur	
	CHHIREY TIGGO 4 PRO 2026 BLANCA FACTURA CHCOAN1269 BLANCO PERLADO / NEGRO con Número de Serie: LVVDB21B1TC001495 y Número de Motor:	378,900
	• CHHIREY TIGGO 4 PRO 2026 BLANCA FACTURA CHCOAN1270 GRIS ACERADO / NEGRO con Número de Serie: LVVDB21B5TC011642 y Número de Motor:	378,900
	<b>TOTAL EQUIPO DE TRANSPORTE</b>	<b>963,174</b>
	<b>TOTAL BIENES MUEBLES</b>	<b>1,231,166</b>

Las notas a los estados financieros adjuntas son parte de este estado.  
 Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



**L.A.E. Alejandro González Valle**  
**Director General QRONOS**



**C.P. Gerardo Guerrero Ramirez**  
**Director Administrativo**

**FIDEICOMISO PROMOTOR DE PROYECTOS ECONÓMICOS Y DE BIENESTAR SOCIAL "QRONOS"**

Relación de bienes inmuebles que componen el patrimonio

Al 30 de Abril de 2026.

(Cifras expresadas en pesos)

Código	Descripción del Bien Inmueble	Superficie Terreno M2.	Valor en Libros
<b>1.- Terrenos Urbanos</b>			
140100136030002	Terrenos Centro Sur "QroNos" revaluados	62,074	221,203,670
140100136076005	LOTE Q-2	5,396	9,209,117
	LOTE QS-2 ( corresponde a vialidad frente a COPARMEX )	<b>68,006</b>	
<b>Terrenos Donados por Gobierno del Estado</b>			
140100121420027	Av. Pie de la Cuesta 140100121420027	4,076	17,271,246
140100131782001	Av. Cerro del Sombrerete	24,220	46,651,000
140100131779004	Av. Cerro del Sombrerete	72,717	131,530,000
140100131742228	Av. Cerro del Sombrerete	4,343	23,345,500
140100131780010	Av. Cerro del Sombrerete	3,305	18,472,000
		<b>108,661</b>	
<b>Terrenos Preservación Ecológica El Tángano</b>			
140100136009001	Lote CS-12-1A	13,745	16,505,342
140100136009996	Lote CS-14-1	143,700	154,486,653
140100136006010	Lote CS-15-Manz 15	5,021	8,568,955
140100136007002	Lote CS 22-Manz 26	98,554	173,366,007
		<b>261,020</b>	
<b>Terreno Juriquilla</b>			
140100123432022	Inmueble No.728 Lote 22 Mz 2 Fracc. Juriquilla San Isidro I (Terreno)	2,663	12,388,649
140100123432021	Inmueble No.730 Lote 21 Mz 2 Fracc. Juriquilla San Isidro I	2,036	13,225,198
		<b>4,699</b>	
<b>Edificio Juriquilla</b>			
140100123432022	Inmueble No.728 Lote 22 Mz 2 Fracc. Juriquilla San Isidro I (Terreno)	2,663	35,509,168
140100123432021	Inmueble No.730 Lote 21 Mz 2 Fracc. Juriquilla San Isidro I	2,036	27,578,770
		<b>4,699</b>	
<b>Valor Total del Patrimonio Inmobiliario</b>			<b>909,311,273.85</b>

Las notas a los estados financieros adjuntas son parte de este estado  
Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



**C.P. Gerardo Guerrero Ramirez**  
Director Administrativo

**L.A.E. ALEJANDRO GONZÁLEZ VALLE**  
Director General QRONOS