

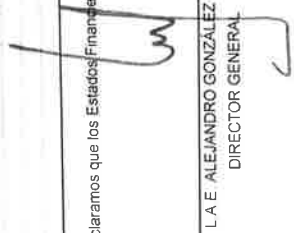
FIDEICOMISO PROMOTOR DE PROYECTOS ECONÓMICOS Y DE BIENESTAR SOCIAL GRONOS
 Estado de Situación Financiera
 Al 30 de Abril de 2026
 (Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2025	Concepto	2025	2025
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,616,878	2,102,553	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	242,854	456,085
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	14,705	9,705	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	1,631,583	2,112,258	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Total de Pasivos Circulantes	242,854	456,085
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Pasivo No Circulante		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	909,990,912	909,311,274	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	1,231,166	1,384,737	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-4,826,126	-3,750,047	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Total de Activos No Circulantes	906,395,952	906,945,964	Total del Pasivo	242,854	456,085
Total del Activo	908,027,535	909,056,222	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	747,609,807	747,609,807
			Aportaciones	747,609,807	747,609,807
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública (Patrimonio)	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	160,174,875	160,992,330
			Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-817,455	-8,205,305
			Resultados de Ejercicios Anteriores	102,307,255	110,608,058
			Revalúos	58,685,075	58,685,075
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	-95,498
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	907,784,662	908,602,137
			Total del Pasivo y Hacienda Pública (Patrimonio)	908,027,535	909,056,222

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



L.P. GERARDO GUERRERO RAMIREZ
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO



L.A.E. ALEJANDRO GONZALEZ VALLE
 DIRECTOR GENERAL