

NOS SERVICES

ÉTUDE ET CONSEILS EN RÉGLEMENTATION

Bâti Consult offre un service de consultation à l'intention des intervenants de la construction soit les concepteurs, les promoteurs, les gestionnaires et les autorités compétentes. Ce service expéditif vise à émettre des éléments de décisions sur différents aspects réglementaires et législatifs du Code du bâtiment.

INSPECTIONS DE CONFORMITÉ

L'expertise développée par Bâti Consult au chapitre de la réglementation permet de réaliser des inspections. Les inspections se traduisent par des avis techniques sur une problématique ou sur la conformité des bâtiments.

EXPERTISE TECHNICO-LÉGALE

La conformité des plans d'exécution à la réglementation en vigueur et la conformité de la construction aux plans d'exécution sont des aspects qui doivent faire l'objet d'une analyse rigoureuse. L'analyse des rapports préparés par d'autres professionnels et le témoignage à titre d'expert sont des services offerts par notre bureau en cas de litige.

CONDO COACHING

Bâti Consult offre aux Syndicats de copropriété et aux gestionnaires une assistance technique particulière pour les bâtiments détenus en copropriété divisée. L'assistance technique lors de la préreception des parties communes va au-delà du service conventionnel d'inspections sur le marché. Celle-ci repose sur cinq aspects soit :

- ✚ *Conformité de la construction / Code du bâtiment ;*
- ✚ *Conformité de la construction / plans d'exécution ;*
- ✚ *Conformité de la construction / règlements municipaux ;*
- ✚ *Concordance de la construction / mérites promotionnels lors de la vente ;*
- ✚ *Présence de vices de construction.*

MESURES ÉQUIVALENTES OU DIFFÉRENTES

Une procédure notamment prévue dans la Loi sur le bâtiment visant à faire autoriser par la Régie du bâtiment du Québec ou une municipalité, selon le cas, un concept, un produit ou autres aspects non expressément prévus au Code du bâtiment. Cette procédure est généralement utilisée lorsqu'un concept est innovateur et performant ou lorsque la mise en application des exigences du Code du bâtiment devient prohibitive et déraisonnable.

ÉTUDE ET CONSEILS

Réglementation sur le bâtiment

À votre service depuis 10 ans !

BATI
CONSULT SNC



Monsieur,
Madame,

Bâti Consult offre des services d'étude et conseils en réglementation sur le bâtiment. Notre bureau met à la disposition des concepteurs, des promoteurs, des gestionnaires et des autorités compétentes une expertise de pointe sur le plan réglementaire. Nos services se traduisent par des études de code, des validations de la conception, des consultations en ligne et tous autres services conseils périphériques dans le domaine du bâtiment.

Sylvain Leroux T.P., président de Bâti Consult depuis plus de dix ans est conseiller en réglementation. Bien connu, particulièrement dans le monde municipal en tant que conseiller, formateur et conférencier, le service d'étude et conseils offert par notre bureau s'adresse également à tous les intervenants de la construction.

N'hésitez pas à nous contacter pour de l'information additionnelle sur les services conseils que nous offrons ou visitez notre site au www.baticonsult.ca.

Sylvain Leroux T.P.
Conseiller en réglementation

Bâti Consult, 110, rue Maurice, Saint-Constant, (Québec) J5A 1R8



Téléphone
450.635.0811
Télexcopieur
450.635.0811



Site Web
www.baticonsult.ca
Courrier électronique
baticonsult@sympatico.ca