

ENERO 2022

ISSUE NO. 1

*¡CONOCE  
NUESTROS  
PROGRAMAS DE  
FINANCIAMIENTO!*

PÁGINA 3

**FINANCIAMOS A:**

PEQUEÑOS  
PRODUCTORES  
MICRO, PEQUEÑAS,  
MEDIANAS Y  
GRANDES EMPRESAS

***IFNB***

FUENTES NACIONALES E  
INTERNACIONALES

PÁGINA 2

EJEMPLAR GRATUITO



6 009800 461091 >



# TIPOS FINANCIAMIENTO

---

## **FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO**

---

Crédito Simple

---

Cuenta Corriente

---

Pignoración de inventarios

---

## **FINANCIAMIENTO A IFNB**

---

### **ARRENDAMIENTO**

---

Arrendamiento Puro

---

Sale & Lease Back

---

Arrendamiento Financiero

---

### **FACTORAJE**

---

Factoraje a clientes

---

Factoraje a proveedores

---

Factoraje Internacional

---

Supply Chain Finance

---

## **PROYECTOS INMOBILIARIOS**

---

Project Finance: desde el pre-proyecto hasta la venta con una combinación de fondeo acorde al proyecto. En las supervisiones de obra se pueden incluir los anticipos





# PROGRAMAS

## FINANCIAMIENTO DAMAS

HASTA 7 MDP

SIN GARANTÍA HIPOTECARIA

DIRIGIDO A	CONDICIONES
Negocios, microempresas o empresas pequeñas, que son propiedad de mujeres	Estar activas, y no hayan abandonado su posición en el negocio o empresa
Pequeños corporativos que requieren capital de trabajo, arrendamiento de maquinaria, equipo de transporte, y que, en su consejo de administración, incluyan mujeres	Enfocado a altos mandos, dirección, junta de consejo, mujeres líderes de áreas internas, con voto en toma de decisiones
Negocios y empresas, donde su fuerza laboral tenga una mayoría de mujeres, y tengan conciencia de la equidad de género, proporcionándoles prestaciones adicionales	La característica deberá incluir un beneficio extra, a partir del otorgamiento del crédito
Negocios y empresas, donde su producto o servicio sea un enfoque de consumo, en su mayoría al mercado femenino	Industria cosmética, joyería, estilismo, cuidado personal, salud de la mujer



Máximo plazo  
de 4 años



Buen historial  
crediticio o  
nuevo historial



3 años de  
experiencia en  
el negocio



Hasta 7  
Millones  
De pesos



Análisis de  
negocio y flujo



Arrendam  
de máquina,  
equipo o



# FINANCIAMIENTO CADENAS PRODUCTIVAS SIN GARANTÍA HIPOTECARIA

## PROGRAMA SECTORIAL – BANCOMEXT COMEX T-MEC

### CONDICIONES GENERALES

Cobertura	Nacional.
Sujetos de apoyo	Micro, pequeñas, medianas y grandes empresas, así como personas físicas con actividad empresarial, de los sectores industrial, comercial y de servicios, relacionadas directa o indirectamente con el comercio exterior.
Tipo de Crédito	Crédito Simple y Cuenta Corriente.
Monto	Hasta 30 MDP de pesos o su equivalente en USD.
Plazo	Hasta 5 años
Gracia	Simple: hasta 12 meses para capital (puede o no estar incluido en el plazo)
Tasa de Interés	Hasta 14.0% Fija anual (ver detalle de tasas en moneda nacional en el siguiente slide y USD ver tabla en slide 6)
Comisión Apertura	0%
Garantías al Empresario	Hasta \$2.5 MDP aval u obligado solidario / deberán manifestar propiedades libres o no de gravamen. Superior a \$2.5 MDP : aval u obligación solidaria o conforme a las políticas del intermediario financiero.
Garantía Bancomext	60%

\*Se deberá incluir la carta declaración de operaciones de importación/exportación.

### DETALLE DE TASAS PARA COMEX T-MEC EN MONEDA NACIONAL

CRÉDITOS EN MONEDA NACIONAL TASA FIJA O VARIABLE						
Monto (Miles de pesos)	Hasta 1 año		De 1 a 3 años		De 3 a 5 años	
\$0 - \$2,000	13.00%	TIIE + 6.5	14.00%	TIIE + 8.0	14.00%	TIIE + 8.0
\$2,001-\$5,000	12.50%	TIIE + 6.0	14.00%	TIIE + 7.0	14.00%	TIIE + 7.5
\$5,001 -\$9,000	12.00%	TIIE + 5.5	13.50%	TIIE + 6.0	13.50%	TIIE + 6.5
\$9001-\$15,000	12.00%	TIIE + 5.0	13.00%	TIIE + 5.5	13.00%	TIIE + 5.5
\$15,001-\$20,000	12.00%	TIIE + 4.5	12.60%	TIIE + 5.5	12.60%	TIIE + 5.5
\$20,001- \$30,000	12.00%	TIIE + 4.5	12.60%	TIIE + 5.5	12.60%	TIIE + 5.5

\* Para plazos mayores a 5 años se requiere autorización de Tesorería, así como la disminución de tasa política.



# FINANCIAMIENTO CADENAS PRODUCTIVAS SIN GARANTÍA HIPOTECARIA

## PROGRAMA SECTORIAL – BANCOMEXT TURISMO PYMEX

### CONDICIONES GENERALES

Cobertura	Nacional.
Sujetos de apoyo	Micro, pequeñas, medianas y grandes empresas, así como personas físicas con actividad empresarial, de los sectores industrial, comercial y de servicios, relacionadas con el Turismo.
Tipo de Crédito	Crédito Simple y Cuenta Corriente.
Monto	Hasta 30 MDP de pesos o su equivalente en USD.
Plazo	Hasta 5 años
Gracia	Simple: hasta 12 meses para capital (puede o no estar incluido en el plazo)
Tasa de Interés	Hasta 14.0% Fija anual (ver detalle de tasas en moneda nacional en el siguiente slide y en USD ver tabla en slide 6)
Comisión Apertura	0%
Garantías al Empresario	Hasta \$2.5 MDP aval u obligado solidario / deberán manifestar propiedades libres o no de gravamen. Superior a \$2.5 MDP : aval u obligación solidaria o conforme a las políticas del intermediario financiero.
Garantía Bancomext	60%

\*Se deberá incluir la carta declaración de operaciones de importación/exportación.

### DETALLE DE TASAS PARA TURISMO PYMEX EN MONEDA NACIONAL

CRÉDITOS EN MONEDA NACIONAL TASA FIJA O VARIABLE						
Monto (Miles de pesos)	Hasta 1 año		De 1 a 3 años		De 3 a 5 años	
\$0 - \$2,000	13.00%	TIIIE + 6.5	13.50%	TIIIE + 8.0	14.00%	TIIIE + 7.5
\$2,001-\$5,000	12.50%	TIIIE + 6.0	13.00%	TIIIE + 7.5	14.00%	TIIIE + 7.0
\$5,001 -\$9,000	12.50%	TIIIE + 5.5	13.00%	TIIIE + 6.5	13.50%	TIIIE + 6.0
\$9001-\$15,000	12.50%	TIIIE + 5.5	13.00%	TIIIE + 6.0	13.50%	TIIIE + 6.0
\$15,001-\$20,000	12.50%	TIIIE + 5.5	13.00%	TIIIE + 6.0	13.50%	TIIIE + 6.0
\$20,001- \$30,000	12.50%	TIIIE + 5.5	13.00%	TIIIE + 6.0	13.50%	TIIIE + 6.0

\* Para plazos mayores a 5 años se requiere autorización de Tesorería, así como la disminución de tasa política.

# FINANCIAMIENTO CADENAS PRODUCTIVAS SIN GARANTÍA HIPOTECARIA

## DETALLE DE TASAS PARA COMEX T-MEC Y TURISMO PYMEX EN DÓLARES

CRÉDITOS EN DÓLARES TASA FIJA O VARIABLE				
Monto (Miles de pesos) en su equivalente en dólares	Hasta 3 años		De 3 a 5 años	
\$0 - \$2,000	9.00%	Libor + 8.0	9.00%	Libor + 8.4
\$2,001-\$5,000	8.50%	Libor + 7.5	8.50%	Libor + 8.0
\$5,001 -\$9,000	8.00%	Libor + 6.5	8.00%	Libor + 7.0
\$9001-\$15,000	7.50%	Libor + 5.5	7.50%	Libor + 6.0
\$15,001-\$20,000	7.00%	Libor + 5.0	7.00%	Libor + 5.5
\$20,001- \$30,000	6.50%	Libor + 4.5	6.50%	Libor + 5.0

\* Para plazos mayores a 5 años se requiere autorización de Tesorería, así como la disminución de tasa política.



# FINANCIAMIENTO CADENAS PRODUCTIVAS SIN GARANTÍA HIPOTECARIA

## PROGRAMA SECTORIAL – BANCOMEXT PROVEEDORAS SECTOR AUTOMOTRIZ

CONDICIONES GENERALES	
Cobertura	Nacional.
Sujetos de apoyo	Micro, pequeñas, medianas y grandes empresas, así como personas físicas con actividad empresarial, pertenecientes a la cadena global de suministros de exportación del Sector Automotriz.
Tipo de Crédito	Crédito Simple y Cuenta Corriente.
Monto	Hasta 30 MDP de pesos o su equivalente en USD.
Plazo	Hasta 5 años
Gracia	Simple: hasta 12 meses para capital (puede o no estar incluido en el plazo)
Tasa de Interés	Hasta 12.50% Fija anual (ver detalle de tasas en moneda nacional slide 9 y en dólares slide 10)
Comisión Apertura	0%
Garantías al Empresario	Hasta \$2.5 MDP aval u obligado solidario / deberán manifestar propiedades libres o no de gravamen. Superior a \$2.5 MDP : aval u obligación solidaria o conforme a las políticas del intermediario financiero.
Garantía Bancomext	80%

\*Se deberá incluir la carta declaración de operaciones de importación/exportación.

## DETALLE DE TASAS PARA PROVEEDORES SECTOR AUTOMOTRIZ Y ELÉCTRICO EN MONEDA NACIONAL

CRÉDITOS EN MONEDA NACIONAL TASA FIJA O VARIABLE						
Monto (Miles de pesos)	Hasta 1 año		De 1 a 3 años		De 3 a 5 años	
\$0 - \$2,000	12.00%	TIIE + 6.5	12.00%	TIIE + 6.5	12.50%	TIIE + 7.0
\$2,001-\$5,000	11.50%	TIIE + 6.0	12.00%	TIIE + 6.0	12.00%	TIIE + 6.5
\$5,001 -\$9,000	11.00%	TIIE + 5.5	11.75%	TIIE + 5.5	12.00%	TIIE + 6.0
\$9,001-\$15,000	11.00%	TIIE + 4.5	11.75%	TIIE + 5.0	12.00%	TIIE + 5.0
\$15,001-\$20,000	11.00%	TIIE + 4.0	11.75%	TIIE + 4.75	12.00%	TIIE + 4.75
\$20,001- \$30,000	11.00%	TIIE + 4.0	11.75%	TIIE + 4.75	12.00%	TIIE + 4.75

\* Para plazos mayores a 5 años se requiere autorización de Tesorería, así como la disminución de tasa política.





# FINANCIAMIENTO CADENAS PRODUCTIVAS SIN GARANTÍA HIPOTECARIA

## DETALLE DE TASAS PARA PROVEEDORES SECTOR AUTOMOTRIZ Y ELÉCTRICO EN DÓLARES

CRÉDITOS EN MONEDA NACIONAL TASA FIJA O VARIABLE				
Monto (Miles de pesos) en su equivalente en dólares	Hasta 3 años		De 3 a 5 años	
\$0 - \$2,000	8.00%	Libor + 7.0	8.00%	Libor + 7.5
\$2,001-\$5,000	7.00%	Libor + 6.0	7.00%	Libor + 6.5
\$5,001 -\$9,000	6.00%	Libor + 5.0	6.00%	Libor + 5.5
\$9001-\$15,000	5.00%	Libor + 4.0	5.50%	Libor + 4.5
\$15,001-\$20,000	5.00%	Libor + 3.0	5.50%	Libor + 3.5
\$20,001- \$30,000	5.00%	Libor + 3.0	5.50%	Libor + 3.5

\* Para plazos mayores a 5 años se requiere autorización de Tesorería, así como la disminución de tasa política.



# FINANCIAMIENTO CADENAS PRODUCTIVAS SIN GARANTÍA HIPOTECARIA

## DETALLE DE TASAS PARA PROVEEDORES SECTOR AUTOMOTRIZ Y ELÉCTRICO EN DÓLARES

CRÉDITOS EN MONEDA NACIONAL TASA FIJA O VARIABLE				
Monto (Miles de pesos) en su equivalente en dólares	Hasta 3 años		De 3 a 5 años	
\$0 - \$2,000	8.00%	Libor + 7.0	8.00%	Libor + 7.5
\$2,001-\$5,000	7.00%	Libor + 6.0	7.00%	Libor + 6.5
\$5,001 -\$9,000	6.00%	Libor + 5.0	6.00%	Libor + 5.5
\$9001-\$15,000	5.00%	Libor + 4.0	5.50%	Libor + 4.5
\$15,001-\$20,000	5.00%	Libor + 3.0	5.50%	Libor + 3.5
\$20,001- \$30,000	5.00%	Libor + 3.0	5.50%	Libor + 3.5

\* Para plazos mayores a 5 años se requiere autorización de Tesorería, así como la disminución de tasa política.



# FINANCIAMIENTO CADENAS PRODUCTIVAS SIN GARANTÍA HIPOTECARIA

## PROGRAMA SECTORIAL NAFIN – CUERO Y CALZADO

### CONDICIONES GENERALES

Cobertura	Nacional.
Sujetos de apoyo	Micro, pequeñas, medianas y grandes empresas, así como personas físicas con actividad empresarial vinculadas a los sectores de cuero y calzado.
Tipo de Crédito	Crédito Simple y Cuenta Corriente.
Monto	Hasta 20 MDP.
Plazo	Hasta 5 años (créditos revolventes hasta 3 años)
Gracia	Hasta 6 meses para el pago de capital o capital e intereses, incluidos en el plazo.
Tasa de Interés	Hasta 14.00% Fija anual (ver detalle de tasas en slide 13)
Comisión Apertura	0%
Garantías al Empresario	Hasta \$2.5 MDP: aval u obligado solidario de acuerdo a política sin garantía hipotecaria / deberán manifestar propiedades libres o no de gravamen. Superior a \$2.5 MDP : aval u obligación solidaria o conforme a las políticas del intermediario financiero.
Garantía Nafin	60%

\*No requiere cédula de validación.

## PROGRAMA SECTORIAL NAFIN – TEXTIL, VESTIDO Y MODA (INDUSTRIA TEXTIL)

### CONDICIONES GENERALES

Cobertura	Nacional.
Sujetos de apoyo	Micro, pequeñas, medianas y grandes empresas, así como personas físicas con actividad empresarial vinculadas a los sectores textil, vestido y moda.
Tipo de Crédito	Crédito Simple y Cuenta Corriente.
Monto	Hasta 20 MDP.
Plazo	Hasta 5 años (créditos revolventes hasta 3 años)
Gracia	Hasta 6 meses para el pago de capital o capital e intereses, incluidos en el plazo.
Tasa de Interés	Hasta 14.00% Fija anual (ver detalle de tasas en slide 13)
Comisión Apertura	0%
Garantías al Empresario	Hasta \$2.5 MDP: aval u obligado solidario de acuerdo a política sin garantía hipotecaria / deberán manifestar propiedades libres o no de gravamen. Superior a \$2.5 MDP : aval u obligación solidaria o conforme a las políticas del intermediario financiero.
Garantía Nafin	60%

\*No requiere cédula de validación.



# FINANCIAMIENTO CADENAS PRODUCTIVAS SIN GARANTÍA HIPOTECARIA

## DETALLE DE TASAS PARA CUERO Y CALZADO Y TEXTIL, VESTIDO Y MODA (INDUSTRIA TEXTIL)

CRÉDITOS EN MONEDA NACIONAL TASA FIJA O VARIABLE						
Monto (Miles de pesos)	Hasta 1 año		De 1 a 3 años		De 3 a 5 años	
\$0 - \$2,000	13.50%	TIIE + 8.5	14.00%	TIIE + 8.5	14.00%	TIIE + 9.0
\$2,001-\$5,000	13.00%	TIIE + 8.0	13.00%	TIIE + 8.0	13.50%	TIIE + 8.5
\$5,001-\$9,000	12.50%	TIIE + 7.5	12.50%	TIIE + 7.5	13.00%	TIIE + 8.0
\$9,001-\$15,000	12.50%	TIIE + 7.0	12.50%	TIIE + 7.0	13.00%	TIIE + 7.5
\$15,001-\$20,000	12.50%	TIIE + 6.5	12.50%	TIIE + 6.5	13.00%	TIIE + 7.0

\* Se requiere autorización de Tesorería para disminución de tasa política.





# FINANCIAMIENTO CADENAS PRODUCTIVAS SIN GARANTÍA HIPOTECARIA

## PROGRAMA SECTORIAL INCLUSIÓN FINANCIERA NAFIN – MUJERES

### CONDICIONES GENERALES

Cobertura	Nacional.
Sujetos de apoyo	Personas Físicas con Actividad Empresarial y Personas Morales lideradas por Mujeres, cuyo capital accionario sea propiedad de mujeres, respectivamente, en al menos 51%, y/o que mujeres ocupen la Presidencia del Consejo de la Administración y/o la mayoría del Consejo y/o sea Administradora Única.
Tipo de Crédito	Crédito Simple y Cuenta Corriente.
Monto	Hasta 20 MDP.
Plazo	Hasta 5 años (créditos revolventes hasta 3 años)
Gracia	Hasta 6 meses para el pago de capital o capital e intereses, incluidos en el plazo.
Tasa de Interés	Hasta TIIE + 9.0 (ver detalle de tasas en slide 16)
Comisión Apertura	0%
Garantías al Empresario	Sin garantía hipotecaria en créditos de hasta \$2.5 MDP, mayor a \$2.5 MDP de acuerdo a las políticas del banco.
Garantía Nafin	60%

\*No requiere cédula de validación.

## PROGRAMA SECTORIAL INCLUSIÓN FINANCIERA NAFIN – JÓVENES

### CONDICIONES GENERALES

Cobertura	Nacional.
Sujetos de apoyo	Personas Físicas con Actividad Empresarial y Personas Morales, el principal accionista podrá tener entre 18 años y como máximo 35 años la momento de contratar el crédito.
Tipo de Crédito	Crédito Simple y Cuenta Corriente.
Monto	Hasta 20 MDP.
Plazo	Hasta 5 años (créditos revolventes hasta 3 años)
Gracia	Hasta 6 meses para el pago de capital o capital e intereses, incluidos en el plazo.
Tasa de Interés	Hasta TIIE + 9.0 (ver detalle de tasas en slide 16)
Comisión Apertura	0%
Garantías al Empresario	Sin garantía hipotecaria en créditos de hasta \$2.5 MDP, mayor a \$2.5 MDP de acuerdo a las políticas del banco.
Garantía Nafin	60%

\*No requiere cédula de validación.



# FINANCIAMIENTO CADENAS PRODUCTIVAS SIN GARANTÍA HIPOTECARIA

## DETALLE DE TASAS PARA MUJERES Y JÓVENES

CRÉDITOS EN MONEDA NACIONAL TASA VARIABLE			
Monto (Miles de pesos)	Hasta 1 año	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años
\$0 - \$2,000	TIIE + 8.5	TIIE + 8.5	TIIE + 9.0
\$2,001-\$5,000	TIIE + 8.0	TIIE + 8.0	TIIE + 8.5
\$5,001 -\$9,000	TIIE + 7.5	TIIE + 7.5	TIIE + 8.0
\$9001-\$15,000	TIIE + 7.0	TIIE + 7.5	TIIE + 7.5
\$15,001-\$20,000	TIIE + 7.0	TIIE + 7.5	TIIE + 7.0

\* Se requiere autorización de Tesorería para disminución de tasa política.



# FINANCIAMIENTO CADENAS PRODUCTIVAS SIN GARANTÍA HIPOTECARIA

## PROGRAMA SECTORIAL NAFIN – IMPULSO ECONÓMICO + ESTADOS

CONDICIONES GENERALES	
Cobertura	Nacional.(aplica en los estados en donde NAFIN tenga vigente el programa, validarlo con producto PyME)
Sujetos de apoyo	Micro, pequeñas y medianas empresas, así como personas físicas con actividad económicas de Comercio, Servicio e Industria. (clave para el desarrollo de la entidad)
Tipo de Crédito	Crédito Simple.
Monto	Hasta \$5 MDP.
Plazo	36 meses – Capital de Trabajo, 60 meses – Activo Fijo
Gracia	Hasta 6 meses incluidos en el plazo para el pago de capital. (en el caso que el cliente los requiera se deberán solicitar dentro del trámite, no son automáticos.)
Tasa de Interés	Capital de Trabajo: 1 a 3 años – 12.0% Tasa Fija Anual. Activo Fijo: 3 a 5 años – 13.0% Tasa Fija Anual.
Comisión Apertura	0%
Garantías al Empresario	Hasta \$2.5 MDP: aval u obligado solidario de acuerdo a política sin garantía hipotecaria / deberán manifestar propiedades libres o no de gravamen. Superior a \$2.5 MDP : aval u obligación solidaria o conforme a las políticas del intermediario financiero.
Garantía Nafin	70% (excepto Quintana Roo y Sinaloa – 50% Comercio y 70% Industria)

## PROGRAMA SECTORIAL NAFIN – CREDISUMINISTROS LAMOSA

CONDICIONES GENERALES	
Cobertura	Nacional (este programa no lo comercializamos, las empresas participantes como “Lamosa” comercializa el esquema y NAFIN nos hace llegar )
Sujetos de apoyo	Micro, pequeñas y medianas empresas, así como personas físicas con actividad económica.
Tipo de Crédito	Crédito Simple.
Monto	Hasta \$2.5 MDP.
Plazo	36 meses – Capital de Trabajo (más periodo de gracia)
Gracia	Hasta 9 meses adicionales al plazo para el pago de capital. (en el caso que el cliente los requiera se deberán solicitar dentro del trámite, no son automáticos.)
Tasa de Interés	Capital de Trabajo de 1 a 3 años: Hasta \$ 1 MDP 12.50% Tasa Fija Anual. Desde \$ 1.1 MDP y hasta \$ 2.5 MDP 13.00% Tasa Fija Anual.
Comisión Apertura	0%
Garantías al Empresario	Hasta \$2.5 MDP: aval u obligado solidario de acuerdo a política sin garantía hipotecaria / deberán manifestar propiedades libres o no de gravamen.
Garantía Nafin	70%



# FINANCIAMIENTO CADENAS PRODUCTIVAS SIN GARANTÍA HIPOTECARIA

## PROGRAMA SECTORIAL NAFIN – CREDISUMINISTROS CAINTRA Y PROEZA EN NUEVO LEÓN

### CONDICIONES GENERALES

Cobertura	Nuevo León.
Sujetos de apoyo	Micro, pequeñas y medianas empresas, así como personas físicas con actividad económica.
Tipo de Crédito	Crédito Simple.
Monto	Hasta \$5 MDP (Grupo Proeza Y Metalsa) Hasta \$1 MDP (CAINTRA)
Plazo	36 meses – Capital de Trabajo (más periodo de gracia)
Gracia	Hasta 9 meses adicionales al plazo para el pago de capital. (en el caso que el cliente los requiera se deberán solicitar dentro del trámite, no son automáticos.)
Tasa de Interés	Capital de Trabajo: 1 a 3 años – 12.0% Tasa Fija Anual. Activo Fijo: 3 a 5 años – 13.0% Tasa Fija Anual.
Comisión Apertura	0%
Garantías al Empresario	Hasta \$2.5 MDP: aval u obligado solidario de acuerdo a política sin garantía hipotecaria / deberán manifestar propiedades libres o no de gravamen. Superior a \$2.5 MDP : aval u obligación solidaria o conforme a las políticas del intermediario financiero.
Garantía Nafin	70%



# **PREGUNTA POR NUESTROS PROGRAMAS ESPECIALES**

**¡Contáctanos!**

[informes@ecoprodel.com](mailto:informes@ecoprodel.com)



**2221710698**



**[www.ecoprodel.com](http://www.ecoprodel.com)**

