

Check List Crédito P. M.

De la Empresa

- | | | |
|----|-----------------------------------------------------------|--|
| 1 | Acta Constitutiva y Poderes Vigentes | |
| 2 | Constancia de Situación Fiscal SAT Actualizada | |
| 3 | Estados de Cuenta Bancarios (últimos 6/12 meses) | |
| 4 | Reporte Especial Buró Crédito Actualizado | |
| 5 | Estados Financieros 2019, 2020 y parcial a Noviembre 2021 | |
| 6 | Declaraciones y Acuses 2019, 2020 y parcial 2021 | |
| 7 | Comprobante de domicilio actualizado | |
| 8 | Opinión de Cumplimiento SAT actualizada | |
| 9 | Tres referencias: empresa, contacto, correo y teléfonos | |
| 10 | Currículum de la empresa | |
| 11 | Captura Clave CIEC | |

De la Garantía Hipotecaria

- | | | |
|----|--------------------------------------------------|--|
| 12 | Título de propiedad con datos de inscripción RPP | |
| 13 | Ultima boleta predial | |
| 14 | Ultima boleta agua | |
| 15 | Avalúo del bien inmueble objeto de garantía | |
| 16 | De 6 a 8 fotografías del interior y exterior | |

De los Intervinientes *

- | | | |
|----|---------------------------------------------------------|--|
| 17 | Identificación oficial, Ine o pasaporte vigente a color | |
| 18 | Constancia de situación fiscal SAT actualizada | |
| 19 | Reporte especial buró crédito con SCORE | |
| 20 | Comprobante de domicilio actualizado Acta de | |
| 21 | nacimiento | |
| 22 | Acta de matrimonio, sólo si aplica | |
| 23 | Opinión de cumplimiento SAT actualizada | |
| 24 | CURP Actualizada | |

* Representante Legal, Apoderado, Obligado Solidario, Garante, Accionista y/o Cónyuge

Documentos 1, 2, 3, 4, 11, 16, 17, 18 y 19 para Pre Aprobación