

Moving Expenses

- 새로운 직장 혹은 학업의 이유로 이사한 경우, 이사 비용을 공제 가능.
- 한국으로부터의 이주와 관련된 이사비용은 공제 불가능.

0. 거리환산방법 (구글맵 km 참고하여 산출)

이전 거주집과 새로운 직장 혹은 학교 간의 거리(Km)	
(-) 새로운 집과 새로운 직장 혹은 학교 간의 거리(Km)	(-)
= 산출된 거리 (40km 이상 되어야 비용 공제 가능)	= ①

* ①의 값이 40km 이상인 경우에만, 아래의 항목(1~8 번)을 작성해 주시기 바랍니다!!

1. 이사하기 전 거주했던 집 주소

Apt No.-Street No. Street name		
City	Province or territory	Postal code
Country (if outside Canada)		

2.

이사일자 (Date of Move)
새 직장 혹은 학교 시작일자

3. 이사짐 운송 및 보관 비용

이사 운송 업체(ex. 업체명 또는 U-Haul)
이사 및 보관 비용

4. 이전 거주집으로부터 새 집으로의 여행경비 (Travel Expenses)

여행방법(ex. 비행기, 렌트카, 자차 등)
여행경비(ex.비행기티켓, 주유비 등)
여행일수(ex. 1 박 2 일)
숙박비용
식사비용

5. 이전 거주집 혹은 새 집 근처에서의 임시 거주비용 (Temporary living expenses)

거주일수(최대 15 일)
숙박비용
식사비용

6. 이사 후 이전 거주집이 비어있는 동안 이전 거주집을 유지하기 위해 지불한 비용

지불비용(최대 \$5,000)

- * 이전 거주집을 유지하기 지불한 이자, Property tax, 보험료, heating and utilities 비용
- * 집을 팔기위해 합리적인 노력을 하고 있어야 함.

7. 이전 거주집을 판매하기 위한 비용

판매가(Selling price)
중개수수료(Real estate commission)
변호사비(Legal or notarial Fees)
광고비(Advertising)
그 외 판매를 위한 비용(구체적으로)

8. 새로운 집을 구매하기 위한 비용

구매가(Purchasing price)
변호사비(Legal or notarial Fees)
명의 이전 혹은 등록을 위해 지불한 세금(GST/HST)

- 이사 전 사전답사 비용 해당 안됨.
- 다른 도시에서 잡헌팅을 위한 여행비용 해당 안됨.

캐나다에서 개인 세금 신고 시, **이사비용**(moving expenses)을 청구할 수 있는 경우가 있습니다. 이사비용은 주로 **일을 위해 이동**하거나 **새로운 직장에 취업**하기 위해 이사하는 경우에 허용되며, 특정 조건을 충족해야 세금 신고 시 공제받을 수 있습니다. 이사비용을 세금 신고 시 공제하는 절차에 대해 설명드리겠습니다.

1. 이사비용 공제 대상

이사비용을 공제할 수 있는 경우는 다음과 같습니다:

- **이직 또는 취업으로 인한 이사:** 새로운 직장이나 자영업지로 이사하는 경우, 이사비용을 공제할 수 있습니다.
- **새 직장이 기존 직장보다 40km 이상 더 먼 위치에 있는 경우:** 이사한 후 새 직장까지의 거리가 기존 직장에서의 위치보다 40km 이상 더 멀어야 합니다.
- **자영업자 또는 사업체 운영자의 경우:** 사업을 위해 이사한 경우에도 해당 비용을 공제할 수 있습니다.

2. 공제 가능한 이사비용 항목

세금 신고 시 공제할 수 있는 이사비용 항목은 다음과 같습니다:

- **이사 업체 비용:** 이사를 위해 외부 업체를 고용한 경우 발생한 비용.
- **집 운반 비용:** 이사 중 집을 운반하기 위한 트럭 렌탈비, 운반비용 등.
- **박스 및 포장재:** 이사에 필요한 포장재와 박스 비용.
- **주택 판매 비용:** 기존 집을 판매한 경우, 집 판매와 관련된 일부 비용(예: 에이전트 수수료).
- **임시 숙소 비용:** 이사 중 임시 숙소에서 지낸 경우, 숙박비용.
- **이사 중 교통비:** 이사하는 과정에서 이동하는 데 사용된 차량의 기름값 및 주차비용.

단, 주택 구매나 임대 계약과 관련된 비용은 이사비용으로 공제할 수 없습니다.

3. 이사비용 공제의 조건

- **40km 이상 이동:** 새 직장이 기존 직장에서 40km 이상 멀어야 합니다.
- **이사 후 1 년 이내에 이직:** 이사한 후, 새로운 직장에 취업했거나 자영업을 시작한 경우, 이사 후 1 년 이내에 취업 또는 사업 시작이 되어야 합니다.
- **이사 전후의 세금 신고:** 이사 비용은 해당 연도의 세금 신고에서 공제해야 하며, 이사비용 공제는 고용 소득 또는 자영업 소득에서만 가능하고 다른 소득에는 적용되지 않습니다.

4. 이사비용을 세금 신고에 반영하는 방법

1. ****CRA**의 세금 신고 양식(T1 General)**을 사용하여 이사비용을 신고합니다.
 - 이사비용 공제는 **T1 일반 세금 신고서**의 **“이사비용 (Moving Expenses)”** 항목에 입력합니다.

2. 기록과 증빙 서류 준비:

- 이사비용 공제를 신청하려면, 이사와 관련된 모든 영수증과 기록을 보관해야 합니다. 예를 들어, 이사 업체 영수증, 운송비 영수증, 기름값 영수증 등을 제출할 수 있어야 합니다.

3. 이사비용 공제 금액 산정:

- **비용이 고용 소득을 초과하는 경우:** 공제된 이사비용은 고용 소득에 대해서만 적용되므로, 비용이 고용 소득을 초과하는 경우, 초과 금액은 공제되지 않습니다. 예를 들어, 이사비용이 5,000 달러이고 고용 소득이 4,000 달러인 경우, 4,000 달러까지만 공제가 가능합니다.

4. 세금 환급 또는 감소:

- 이사비용을 공제하면 과세 소득이 줄어들게 되므로, 이에 따라 세금 환급을 받을 수 있거나 세금 부담이 줄어듭니다.

5. 이사비용 공제에 대한 세부 사항

이사비용을 공제할 수 있는 정확한 요건과 절차는 상황에 따라 달라질 수 있으므로, 아래의 경우에 따라 추가적인 사항을 고려해야 합니다:

- **새 직장 소득이 없는 경우:** 만약 이사 후 새로운 직장에서 소득이 전혀 없다면, 이사비용 공제를 받을 수 없습니다. 이사비용 공제는 기본적으로 고용 소득 또는 자영업 소득에 대해 적용됩니다.
- **자영업자일 경우:** 자영업자는 자영업 소득이 있는 경우에만 이사비용을 공제할 수 있으며, 자영업과 관련된 이사비용만 공제 가능합니다.
- **세금 신고 시 주의사항:** 이사비용이 충분히 공제되지 않을 경우, 세금 환급을 받지 못하거나 불이익이 발생할 수 있습니다. 따라서 모든 영수증을 잘 보관하고, 관련 세부 사항을 정확히 기록해야 합니다.