



CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE COPROPIETARIOS AÑO 2025.

Bogotá, 06 de marzo de 2025.

Señor (a)
COPROPIETARIO (A)
Conjunto Mixto El Moral MZ 7 y 8 PH.



Asunto: Convocatoria Asamblea General Ordinaria de Copropietarios año 2025.

Conforme a lo establecido en la Ley 675 de 2001, Capítulo X, DE LA ASAMBLEA GENERAL. Artículo 39, REUNIONES. En concordancia con el Reglamento de Propiedad Horizontal vigente, Escritura Pública No. 1083 del 26 de marzo de 2004, Notaría 21. Escritura Pública 524 del 08 de febrero de 2005, Notaría 6ta, ambas del Círculo de Bogotá. TÍTULO XX DE LA ASAMBLEA GENERAL. CAPÍTULO 3. Artículo 121 REUNIONES ORDINARIAS, EP. 1083

Por lo anterior, empoderada de lo enunciado y con las facultades que me otorga la representación legal vigente ante la Alcaldía Local de Usaquén, como administradora, me permito notificar que:

Yo, Aída Patricia Granada Prada CC 39.547.734 de Bogotá, convoco a la Asamblea General Ordinaria de Copropietarios, a celebrarse el día 22 de marzo de 2025. Modalidad: presencial. Hora 8:00 am. En las instalaciones del Salón Comunal primer piso, a donde deben concurrir todos los copropietarios, delegados y apoderados desde las 7:00 am, para realizar el registro a dicha asamblea y dar inicio a la hora citada (08:00 am).

Los poderdantes deben diligenciar el formato adjunto a esta convocatoria, con las firmas requeridas y fotocopias de las cédulas tanto del propietario como del apoderado. Sólo se aceptarán dos poderes por cada participante.

El presente documento se publica y envía a través de la página web de la copropiedad, correo electrónico y WhatsApp.

La información requerida para la asamblea estará disponible el día 13 de marzo de 2025, en formato QR. Si algún copropietario lo requiere, puede solicitarla impresa en la oficina de administración.

El día martes 18 de marzo, se aclararán las dudas sobre la información publicada, sobre temas financieros y de cartera, en horario de 03:00 pm a 7:00 pm; en la oficina de administración, por parte del contador, revisor fiscal, en presencia de miembros del Consejo de Administración.

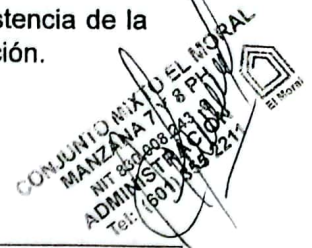


Conjunto Mixto El Moral
Carrera 8 A # 153 - 56
601 355-22-11 & 310-567-7018
conjuntomixtoelmoralmz7y8@hotmail.com



Sin excepción alguna se cobrará la multa correspondiente a la inasistencia de la misma, que equivale al valor de cuota plena de un mes de administración.

En consecuencia, presento el siguiente orden del día:



ORDEN DEL DÍA PROPUESTO:

1	Llamado a Lista y verificación del quórum
2	Lectura y aprobación del orden del día
3	Aprobación del reglamento para la asamblea.
4	Nombramiento del presidente y secretario de la asamblea
5	Nombramiento de la comisión verificadora del acta de la asamblea.
6	Presentación del informe de gestión de la administración 2024
7	Presentación del informe del Revisor Fiscal de la copropiedad
8	Presentación del informe del Consejo 2024-2025
9	Aprobación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024
10	Presentación y aprobación del proyecto de presupuesto para la vigencia del año 2025
11	Informe caso Wiroye
12	Informe caso Banco de Bogotá
13	Informe comité proyecto de venta del conjunto
14	Nombramiento del consejo de administración.
15	Elección o ratificación del Revisor Fiscal
16	Nombramiento del Comité de Convivencia
17	Proposiciones y varios
18	Cierre

REUNIÓN DE SEGUNDA CONVOCATORIA: Si la Asamblea no puede sesionar por falta de quorum, se cita desde ya a una SEGUNDA CONVOCATORIA a realizarse el próximo miércoles 27 de marzo de 2025, a las 06:00 pm en el lugar citado y con modalidad presencial; de conformidad con lo estipulado en el Capítulo III Clases de Reuniones, Artículo 124, Reuniones de Segunda Convocatoria ... Si convocada la Asamblea General de Copropietarios ya sea ordinaria o extraordinaria, esta no puede sesionar por falta de quorum, se procederá a realizar una reunión de segunda convocatoria dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de la primera, a la hora que se determine en la convocatoria. Parágrafo 1 Quórum. - En estas reuniones hará quórum para sesionar la presencia de un número plural de copropietarios, cualquiera que sea el porcentaje de los coeficientes de copropiedad representados, y las decisiones se tomarán válidamente con el voto favorable de la mitad más uno ($1/2 + 1$) de los coeficientes de copropiedad representados en la misma. Parágrafo 2.- Limitación. - En las reuniones de segunda convocatoria no podrán tomarse las decisiones que requieran mayoría calificada salvo que, efectivamente, se obtenga esta mayoría.

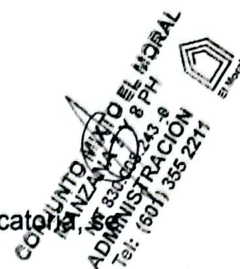


Conjunto Mixto El Moral
Carrera 8 A # 153 - 56
601 355-22-11 & 310-567-7018
conjuntomixtoelmoralmz7y8@hotmail.com



Reglamento para la Asamblea:

Para efectos del desarrollo de asamblea de objeto de la presente convocatoria establecen los siguientes puntos:



1. Registro de los copropietarios y representados hasta las 8:00 am.
2. Los poderdantes deben diligenciar el formato adjunto a esta convocatoria, con las firmas requeridas y fotocopias de las cédulas tanto del propietario como del apoderado. Sólo se aceptarán dos poderes por cada participante.
3. Inicio de la asamblea según hora citada 08:00 am.
4. Los participantes en la asamblea, tendrán espacio para realizar 5 preguntas por tema y por escrito (en formato entregado al inicio de la asamblea), las cuales serán resueltas al finalizar cada exposición. Sí por algún motivo, la respuesta no es satisfactoria, podrá presentarla por escrito a la administración dentro de los cinco días calendario, después de haber finalizado la asamblea.
5. Para efectos de las decisiones que tengan afectación económica sobre la copropiedad, aquellos copropietarios que al momento de la asamblea se encuentren en mora, no serán aptos para votar.
6. Se tomará registro de asistencia al finalizar la asamblea.

Cordialmente,
CONJUNTO MIXTO EL MORAL
MANZANA 7 Y 8 PH
NIT 830008243-8
ADMINISTRACIÓN



Aída Patricia Granada Prada.
Administradora y Representante Legal.

ENVIADA A LOS CORREOS ELECTRÓNICOS-PÁGINA WEB Y WHASTAPP: CONJUNTO MIXTO EL MORAL MZ 7 Y 8 PH.
ENTREGA FÍSICAMENTE A LOS COPROPIETARIOS QUE LO REQUIERAN EN LA CARRERA 8VA A No 153-56 DE BOGOTÁ, OFICINA DE ADMINISTRACIÓN.



Conjunto Mixto El Moral
Carrera 8 A # 153 - 56
601 355-22-11 & 310-567-7018
conjuntomixtoelmoralmz7y8@hotmail.com

**CONJUNTO MIXTO EL MORAL MANZANAS 7 Y 8 PROPIEDAD HORIZONTAL
 REPORTE DE CARTERA POR EDADES CON CORTE.**

31/12/2024

A :Acuerdo J: Juridico

Inmueble	Nombre	Saldo	0 - 30	31 - 60	61 - 90	Más de 90
A1						
Apto A1-102	10102 Muñoz Acuña Maria Del Carmen	42.439,00	0,00	0,00	0,00	42.439,00
Apto A1-201	10201 Gutierrez Holguin German	(203.900,00)	(203.900,00)	0,00	0,00	0,00
Apto A1-202	10202 Inversiones Giteca	250.272,00	0,00	0,00	0,00	250.272,00
Apto A1-203	10203 Diaz Garcia Fanny	59.500,00	900,00	58.600,00	0,00	0,00
Apto A1-303	10303 Romero Hernandez Alvaro	37.100,00	500,00	500,00	500,00	35.600,00
Apto A1-304	10304 Espejo Poveda Ana Edey	(253.750,00)	(253.750,00)	0,00	0,00	0,00
Apto A1-403	10403 Carreño Garzon Oscar Alejandro	(100,00)	0,00	0,00	(100,00)	0,00
Apto A2-103	A 20103 Urdaneta Jaime	59.500,00	0,00	0,00	0,00	59.500,00
Apto A2-203	50501 Santana Gonzalez Yudy Licet	(20.000,00)	0,00	0,00	0,00	(20.000,00)
Apto A2-401	20401 Sanchez Osorio Nelson Mauricio	1.283.800,00	307.900,00	303.400,00	299.000,00	373.500,00
Apto A2-402	20402 Velandia Usa Carmen Rosa	5.844.200,00	373.100,00	368.600,00	364.100,00	4.738.400,00
Apto A2-404	20404 Tolosa Hernandez Javier Libardo	2.056.564,00	337.900,00	333.200,00	357.000,00	1.028.464,00
A2						
Apto A2-403	20403 Daza Arias Nohemi	2.413.100,00	342.900,00	338.200,00	333.400,00	1.398.600,00
Apto A2-501	20501 Carrillo Hernandez Humberto	3.731.700,00	340.100,00	335.700,00	328.200,00	2.727.700,00
A3						
Apto A1-104	10104 Aragon Caicedo Sandra Lucia	227.900,00	-227.800,00	0,00	0,00	100,00
Apto A1-104	10104 Aragon Caicedo Sandra Lucia	(124,00)	0,00	0,00	0,00	(124,00)
Apto A3-201	30201 Cepeda Alicia	9.955.652,00	410.400,00	406.000,00	401.500,00	8.737.752,00
Apto A3-303	30303 Castillo De Paez Martha Ines	(200,00)	(200,00)	0,00	0,00	0,00
Apto A3-402	30402 Torres Suarez Daniel David	12.128.137,00	437.500,00	433.000,00	428.600,00	10.829.037,00
Apto A3-503	30503 Lopez Fredy	4.476.000,00	370.600,00	90.100,00	365.400,00	3.649.900,00
B1						
Apto B1-101	40101 Camacho Luis Gabriel	6.900,00	0,00	0,00	0,00	6.900,00
Apto B1-103	40103 Reyes Forero Olga	(1.800,00)	(1.800,00)	0,00	0,00	0,00
Apto B1-201	40201 Plazas De Velandia Rosa	900,00	0,00	0,00	0,00	900,00
Apto B1-203	40203 Camargo Ceron Maria Teresa	4.500,00	4.500,00	0,00	0,00	0,00
Apto B1-204	40204 Moreno Burgos Jaime	1.890.524,00	15.900,00	320.400,00	15.900,00	1.538.324,00
B2						
Apto B2-104	50104 Moreno Lemus Buenaventura	(209.700,00)	(209.700,00)	0,00	0,00	0,00
Apto B2-201	50201 Niño Espitia Jose	(1.594.728,00)	(1.594.728,00)	0,00	0,00	0,00
Apto B2-202	50202 Daza Arias Jorge	(1.232.050,00)	0,00	(1.232.050,00)	0,00	0,00
Apto B2-203	A 50203 Granados Avendaño Cesar	2.509.970,00	0,00	0,00	0,00	2.509.970,00
Apto B2-301	50301 Herrera Martha Patricia	967.900,00	13.300,00	13.300,00	13.300,00	928.000,00
Apto B2-302	A 50302 Meneses Raffo Andres	501.683,00	0,00	9.700,00	0,00	491.983,00
Apto B2-402	50402 Salazar Ruiz Javier	602.400,00	8.800,00	299.000,00	294.600,00	0,00
Apto B2-404	50404 Botia Isabel	(122.000,00)	0,00	0,00	0,00	(122.000,00)
Apto B2-504	50504 Nieto Pardo Martha Cristina	248.848,00	0,00	0,00	0,00	248.848,00
B3						
Apto B3-203	60203 Baron Nelvar Orlando	(333.200,00)	(272.600,00)	(60.600,00)	0,00	0,00
Apto B3-402	60402 Cubides Vargas Ingrid Dayana	294.600,00	294.600,00	0,00	0,00	0,00
Apto B3-404	60404 Covedzy Aponte Carolina De Las	(1.268,00)	(1.268,00)	0,00	0,00	0,00
L19						
Local 009	19009 Sachse Cabeza Maria Teresa	(10,00)	0,00	0,00	0,00	(10,00)

**CONJUNTO MIXTO EL MORAL MANZANAS 7 Y 8 PROPIEDAD HORIZONTAL
 REPORTE DE CARTERA POR EDADES CON CORTE.**

31/12/2024

A :Acuerdo J: Jurídico

Inmueble	Nombre	Saldo	0 - 30	31 - 60	61 - 90	Más de 90
Local 19013	51818732 Pardo Pardo Maria Fernanda	(600.700,00)	(122.800,00)	0,00	(109.500,00)	(368.400,00)
Local L19-009	19009 Sachse Cabeza Maria Teresa	11.098.848,00	93.300,00	93.300,00	93.300,00	10.818.948,00
Local L19-011	19011 Paez Garcia Luis Augusto	(8.880,00)	(8.880,00)	0,00	0,00	0,00
Local L19-013	19013 Pardo Pardo Maria Fernanda	(7.739.507,00)	(109.500,00)	(232.300,00)	(122.800,00)	(7.274.907,00)
Local L19-014	19014 Mundicomunicaciones	(110.900,00)	(110.900,00)	0,00	0,00	0,00
P21						
Parq 004	1015393112 Guerrero Suttachan Samuel	(156,00)	0,00	(156,00)	0,00	0,00
Parq 21021	1098607444 Camacho Luis Carlos	1.078,00	0,00	0,00	1.078,00	0,00
Parq P21-001	21001 Carrero Gomez Alfredo	100.158,00	100.158,00	0,00	0,00	0,00
Parq P21-004	21004 Hernandez Israel	(92,00)	(92,00)	0,00	0,00	0,00
Parq P21-005	21005 Marin De Dios Jose Joaquin	150.000,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00
Parq P21-005	21005 Marin De Dios Jose Joaquin	(56,00)	0,00	0,00	0,00	(56,00)
Parq P21-007	21007 Luis Felipe Rojas	320.434,00	160.126,00	160.126,00	0,00	182,00
Parq P21-059	21059 Perez Torres Marcelo	(800,00)	0,00	0,00	0,00	(800,00)
Parq P21-060	21060 Suarez Medina Miguel Angel	16.600,00	0,00	0,00	0,00	16.600,00
Parq P21-07	80419552 Vanegas Ochoa Hernan	(75.922,00)	0,00	0,00	0,00	(75.922,00)
Parq P21-077	21077 Phernandez Gomez Israel	(400,00)	0,00	0,00	0,00	(400,00)
Parq P21-079	21079 Barrera Pinilla Ana Yolima	(800,00)	0,00	0,00	0,00	(800,00)
Parq P21-080	21080 Pedraza Diaz German Dario	(137.000,00)	0,00	0,00	0,00	(137.000,00)
Parq P21-101	21101 Martinez Acero Richard Helio	200.158,00	200.158,00	0,00	0,00	0,00
Parq P21-102	21102 Cifuentes Gomez Jesus Herney	(23.424,00)	0,00	0,00	0,00	(23.424,00)
Parq P21-103	9519926 Cesar Augusto Forero Herran	(342,00)	0,00	0,00	0,00	(342,00)
Parq P21-104	21104 Echeverria Higuera Hector Javier	(137.000,00)	0,00	0,00	0,00	(137.000,00)
Parq P21-124	21124 Muñoz Alonso John Peter	420.000,00	0,00	0,00	0,00	420.000,00
Parq P21-125	21125 Cuchivague Samaca Francisco	357.000,00	357.000,00	0,00	0,00	0,00
Parq P21-128	21128 Alarcon Hector	125.500,00	0,00	0,00	0,00	125.500,00
Parq P21-131	21131 Avellaneda Nelson	(178.500,00)	0,00	0,00	0,00	(178.500,00)
P22						
Parq 211	211 Saavedra Aleman Martha Janneth	(724.448,00)	0,00	0,00	0,00	(724.448,00)
Parq M22	35459316 Castrillon Martha Ines	* 242.298,00	75.922,00	0,00	75.922,00	90.454,00
Parq P22-032	22032 Gamba Maria Del Pilar	(110.000,00)	0,00	0,00	0,00	(110.000,00)
Parq P22-082	22082 Chacon Caicedo Cesar Arturo	(67.800,00)	0,00	0,00	0,00	(67.800,00)
Parq P22-083	22083 Galindo Olaya Oscar Javier	(600,00)	0,00	0,00	0,00	(600,00)
Parq P22-127	21060 Suarez Medina Miguel Angel	150.000,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00
Parq P22-127	22127 Vargas Rivera Nicolas	80.000,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00
P23						
Parq P21-016	80871617 Lopez Lopez Edison Arley	(78,00)	(78,00)	0,00	0,00	0,00
Parq P21014	21100 Duque Marin Mario	(77.000,00)	0,00	0,00	0,00	(77.000,00)
T15						
Apto T15-102	A 15102 Marquez Parada Alexander	4.913.634,00	52.600,00	52.600,00	52.600,00	4.755.834,00
Apto T15-104	15104 Rodriguez Perdomo Pilar	32.575.592,00	558.300,00	554.500,00	550.700,00	30.912.092,00
Apto T15-202	15202 Perdomo De Cortes Guiomar	225.800,00	225.800,00	0,00	0,00	0,00
Apto T15-301	* 15301 Torres Maria Casilda	2.397.100,00	357.200,00	352.300,00	347.400,00	1.340.200,00
Apto T15-304	15304 Sua De Lopez Teresa De Jesus	(993.560,00)	0,00	0,00	(993.560,00)	0,00
Apto T15-502	15502 Torres Ruiz Pedro Javier	(7.800,00)	(7.800,00)	0,00	0,00	0,00
Apto T15-503	15503 Bernal Tamayo Mariana Yolanda	2.296.900,00	32.600,00	32.600,00	32.600,00	2.199.100,00

**CONJUNTO MIXTO EL MORAL MANZANAS 7 Y 8 PROPIEDAD HORIZONTAL
 REPORTE DE CARTERA POR EDADES CON CORTE.**

31/12/2024

A :Acuerdo J: Juridico

Inmueble	Nombre	Saldo	0 - 30	31 - 60	61 - 90	Más de 90
T16						
Apto T16-101	16101 Rodriguez Bejarano Nohora Del	(2.000,00)	0,00	(2.000,00)	0,00	0,00
Apto T16-103	16103 Reyes Luis Eduardo	(323.400,00)	(323.400,00)	0,00	0,00	0,00
Apto T16-302	16302 Perez Torres Silvia Adelaida	700.336,00	324.900,00	1.700,00	2.700,00	371.036,00
Apto T16-304	16304 Betancurt Alba Miguel Angel	33.800,00	500,00	33.300,00	0,00	0,00
Apto T16-401	16401 Ochoa Virginia	1.536.900,00	344.800,00	12.000,00	339.900,00	840.200,00
Apto T16-401	16401 Ochoa Virginia	(118.600,00)	0,00	0,00	0,00	(118.600,00)
Apto T16-402	16402 Jimenez Cruz Diana Belen	(1.222.980,00)	(170.000,00)	(170.000,00)	(170.000,00)	(712.980,00)
Apto T16-501	16501 Villarreal Caldera Lubertina	10.561.636,00	440.000,00	492.000,00	487.100,00	9.142.536,00
Apto T16-502	16502 Walker Valencia Arturo	(294.900,00)	0,00	(294.900,00)	0,00	0,00
Apto T16-504	A 16504 Ramirez Aldana Maria Olga	6.128.241,00	55.700,00	58.700,00	66.000,00	5.947.841,00
T17						
Apto T17-104	17104 Betancourt Rivera Catalina Susana	(1.564,00)	(1.564,00)	0,00	0,00	0,00
Apto T17-301	17301 Granada Prada Aida Patricia	(20.000,00)	(20.000,00)	0,00	0,00	0,00
Apto T17-303	17303 Parra Diaz Angela Maria	58.509.951,00	756.100,00	751.200,00	746.200,00	54.256.451,00
Apto T17-403	17403 Hernandez Bustos Jorge David	(1.600,00)	(1.600,00)	0,00	0,00	0,00
Apto T17-404	17404 Cañon Lozano Gladys Carolina	56.429.560,00	770.400,00	765.400,00	760.400,00	54.133.360,00
Apto T17-501	17501 Malagon Vargas Jaime	58.646.036,00	768.600,00	763.700,00	758.900,00	56.354.836,00
Apto T17-502	17502 Muñoz Alonso John Peter	(1.693.368,00)	(1.693.368,00)	0,00	0,00	0,00
Apto T17-503	17503 Chinchilla Vargas Miguel Antonio	(51.300,00)	(51.300,00)	0,00	0,00	0,00
T18						
Apto T18-104	18104 Ana Irene Cepeda Prieto	(72.800,00)	0,00	0,00	0,00	(72.800,00)
Apto T18-202	A 18202 Tellez Castellanos Angie Paola	19.964.986,00	485.800,00	480.900,00	476.000,00	18.522.286,00
Apto T18-301	18301 Quintero Galvis Alberto Cayetano	(2.270.420,00)	(2.270.420,00)	0,00	0,00	0,00
Apto T18-302	18302 Camacho Pinzon Nelly	(129.600,00)	0,00	0,00	0,00	(129.600,00)
Apto T18-303	A 18303 Mesa Moreno Ignacio	(3.000,00)	(3.000,00)	0,00	0,00	0,00
Apto T18-402	18402 Rivas Niño Lydia Edith	(38.700,00)	(38.700,00)	0,00	0,00	0,00
Apto T18-501	18501 Rodriguez Helda Mireya	(150.200,00)	(150.200,00)	0,00	0,00	0,00
Apto T18-503	18503 Sanchez Maria Antonia	2.000.000,00	375.400,00	370.400,00	365.400,00	888.800,00
T7						
Apto T7-204	70204 Niño Lopez Jose Vicente	(1.573.039,00)	(1.573.039,00)	0,00	0,00	0,00
Apto T7-401	70401 Perez Jose Antonio	9.480.400,00	434.500,00	429.700,00	424.900,00	8.191.300,00
Apto T7-402	70402 Ariza Ramos Gerardo	2.718.800,00	352.700,00	348.000,00	343.200,00	1.674.900,00
Apto T7-403	70403 Torres Clara	(39.900,00)	(39.900,00)	0,00	0,00	0,00
Apto T7-404	70404 Castillo De Paez Martha Ines	(2,00)	0,00	0,00	0,00	(2,00)
Apto T7-501	70501 Hernandez Quiñones Martha	(2.131.600,00)	(2.131.600,00)	0,00	0,00	0,00
Apto T7-503	70503 Caballero Guevara Ricardo	49.911.932,00	690.400,00	685.900,00	681.400,00	47.854.232,00
Apto T7-504	70504 Pabon Rincon Tatiana Andrea	(3.600,00)	(3.600,00)	0,00	0,00	0,00
T8						
Apto T8-102	80102 Diaz Garzon Jorge Orlando	3.969.388,00	289.600,00	285.900,00	282.100,00	3.111.788,00
Apto T8-304	80304 Uruña De Salazar Esneda	(1.277.600,00)	(1.277.600,00)	0,00	0,00	0,00
Apto T8-501	80501 Diaz Guevara Fernando	4.500,00	4.500,00	0,00	0,00	0,00
Apto T8-503	80503 Angel Nelso Andres	302.900,00	302.900,00	0,00	0,00	0,00
Apto T8-504	A 80504 Rojas Torres Hernando	302.900,00	302.900,00	0,00	0,00	0,00
Zona Unica						

CONJUNTO MIXTO EL MORAL MANZANAS 7 Y 8 PROPIEDAD HORIZONTAL
REPORTE DE CARTERA POR EDADES CON CORTE.

31/12/2024

A :Acuerdo J: Juridico

Inmueble	Nombre	Saldo	0 - 30	31 - 60	61 - 90	Más de 90
Apto B3-101	A 60101 Diazgranados Morales Miguel	14.961.445,00	450.600,00	446.300,00	441.900,00	13.622.645,00
Apto B3-102	60102 Ladino De Paez Dora	294.600,00	294.600,00	0,00	0,00	0,00
	Total Anticipos:	(26.208.312,00)				
	Total Cartera Sin Anticipos:	399.543.044,00				
	Total Cartera Con Anticipos:	373.334.732,00	797.477,00	8.488.220,00	9.135.240,00	354.913.795,00



CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE PROPIETARIOS AÑO 2025

Bogotá, marzo de 2025.

Señores
ASAMBLEA GENERAL DE PROPIETARIOS
Conjunto Mixto El Moral MZ 7 y 8 PH

Señora:
Aída Patricia Granada.
Administradora.
E.S.M.

Ref. Poder Especial, representación en Asamblea General Ordinaria de Propietarios.

Yo _____,
identificado(a) con la cédula de ciudadanía N° _____, de _____, en mi calidad de Propietario del apartamento (Local) Int. _____ Apto _____ del Conjunto Mixto El Moral MZ 7 y 8 PH; por medio del presente documento manifiesto que otorgo poder especial, amplio y suficiente al señor(a) _____ identificado(a) con la Cédula de Ciudadanía N° _____ de _____, para que me represente con derecho de voz y voto en las deliberaciones y/o decisiones que se adelanten y adopten con motivo del orden del día propuesto en la Convocatoria a Asamblea General Ordinaria, a celebrarse el día _____ de _____ del año _____, tal como consta en la Convocatoria de fecha 06 de febrero de 2025.

Mi apoderado(a) queda facultado para representar mis intereses en todo lo relacionado con la mencionada Asamblea General Ordinaria. Para constancia, se firma el presente documento a los _____ días del mes de _____ del año _____

Propietario,

C.C.

Acepto,

C.C.

Apoderado,

C.C.



Conjunto Mixto El Moral
Carrera 8 A # 153 - 56
601 355-22-11 & 310-567-7018
conjuntomixtoelmoralmz7y8@hotmail.com