



Revenu Location

Effacer les données du formulaire

Année : _____

Nom/Prénom _____

Date début : _____

Date fin : _____

Avez-vous des co-proprétaires ?

Si oui : quelle est votre part % _____

Co-Propriétaire : _____ NAS _____ Part % _____

Co propriétaire : _____ NAS _____ Part % _____

Adresse : _____ Demeurez-vous dans l'immeuble _____

Ville : _____ Province : _____ Si oui quel est le % d'occupation _____

Code postal : _____

Avez-vous acquis votre immeuble dans l'année courante : _____

Coût achat : _____

Inclure les documents suivants :

- Acte notarié / mémoire de répartition _____
- Coûts Notaire/Inspection/Évaluateur _____
- Taxes de mutation _____
- Autres coûts reliés à l'achat _____

REVENUS	
Nombre de logement	_____
Loyers bruts	_____
Autres revenus	_____
Total revenus	_____

DÉPENSES	Dépenses totales	Partie personnelle
Publicité	_____	_____
Assurance	_____	_____
Intérêts hypothécaires ^{Note 1}	_____	_____
Frais de bureau	_____	_____
Frais juridiques	_____	_____
Frais comptables/honoraires professionnels	_____	_____
Frais de gestion / administration	_____	_____
Entretien réparation (partie commune) ^{Note 2}	_____	_____
Entretien réparation (partie locative) ^{Note 2}	_____	_____
Impôt fonciers	_____	_____
Frais de voyage / déplacement	_____	_____
Services publics (commun)	_____	_____
Services publics (locataire)	_____	_____
Paysagement / déneigement	_____	_____
Frais de condo :	_____	_____
Autres précisez :	_____	_____
Autres précisez :	_____	_____
	_____	_____

Note 1 Seul les intérêts sont déductibles

Note 2 Pour tous les travaux, la main d'œuvre doit être compilée par entrepreneur

Revenu	_____
Dépenses	_____
Revenu/perte	_____
Votre part	_____

Autres informations

Immobilisations acquises au cours de l'année	Date	Montant \$
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Identification Main d'œuvre Travaux	NAS ou TVQ	Montant \$
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Signature : _____ Date : _____