



Kepada : Setiausaha SAGUMPAS
No. 2, Tingkat 1, Jalan Pak Sako 4,
28000 Temerloh, Pahang.

JELAS

Br. No : _____
Cek No : _____

**PERMOHONAN PEMBIAYAAN PERIBADI/ KHAS/TERGEMPAR/PEMBIAYAAN 90 %
LENGKAPKAN JIKA PEMBIAYAAN KHAS :
PELANCONGAN/MOTOSIKAL/PERABOT/KOMPUTER/BARANG KEMAS/TAYAR/KESIHATAN/INSURANS**

Tuan,
Dengan ini saya memohon pembiayaan sebanyak RM _____ (Ringgit Malaysia : _____
_____ untuk kegunaan _____.

2. Saya bersetuju membayar balik pembiayaan tersebut beserta bayaran keuntungan yang ditetapkan oleh
koperasi sebanyak RM _____ secara potongan gaji sebanyak RM _____ selama _____ bulan.

3. Saya memberi kuasa kepada majikan saya untuk memotong gaji saya setiap bulan untuk membayar hutang
saya ini sehingga selesai jika permohonan pembiayaan diluluskan.

4. Gaji saya sebulan RM _____ dan yuran terkumpul saya di koperasi adalah sebanyak RM _____
Saya mengaku dan berjanji tidak akan berhenti daripada jawatan saya sekarang ini sehingga selesai bayaran balik.

PERJANJIAN PEMBIAYAAN WANG

Saya _____ No. K/p _____ bekerja
di _____ telah mengambil pembiayaan wang daripada
Koperasi ini sebanyak RM _____ (Ringgit Malaysia : _____)
dan saya bersetuju bayaran balik wang pembiayaan tersebut dipotong daripada gaji saya secara ansuran bulanan
dalam tempoh _____ bulan.

2. Maka pembiayaan itu akan diadakan sebab _____ Saya mengaku tidak akan berhenti dari
jawatan atau pekerjaan saya sekarang ini sehingga pembiayaan itu selesai dibayar. Saya memberi kuasa kepada
majikan saya bagi memotong daripada gaji saya untuk membayar hutang saya ini sehingga selesai.

AKUAN MEMBAYAR PEMBIAYAAN WANG TERMASUK BAYARAN PERKHIDMATAN

Adalah dengan ini diakui saya telah menerima pembiayaan wang daripada Koperasi Guru Melayu Pahang Selatan
Berhad sebanyak RM _____ dan berjanji membayar secara ansuran dalam tempoh _____ bulan.

2. Saya juga dengan ikhlas bersetuju membayar kepada Koperasi bayaran keuntungan sebanyak
RM _____. Sekian, akuan saya.

Kegunaan Pejabat :

Pembiayaan : RM _____
Baki Pemb. Lama : RM _____
Tawarruq : RM _____
Wang Proses : RM _____
Takaful/Jariah : RM _____
Tabung Khas : RM _____
Baki Diterima : RM _____

Tandatangan Pemohon : _____
Nama Pemohon : _____
Jawatan : _____
Alamat : _____
No. Anggota : _____
No. Akaun & Nama Bank : _____
No. Telefon : _____
E-mel : _____

(UNTUK URUSAN PEJABAT)

Diluluskan pada : _____
Banyaknya Bayaran : RM _____
Perkhidmatan : _____

Pengerusi : _____



KOPERASI GURU MELAYU PAHANG SELATAN BERHAD

No. 2, Tingkat 1, Jalan Pak Sako 4, Jalan Pak Sako 4,

Pahang Darul Makmur

Tel : 09-296 1429 / 011-1051 4291

E-Mel : sagumpas1@gmail.com

SURAT KEBENARAN PENZAHIRAN MAKLUMAT KREDIT INDIVIDU Sistem Pelaporan Kredit ANGKASA & Experian (SPeKAR)

PENDEDAHAN

- i. Pemohon dengan ini membenarkan **KOPERASI GURU MELAYU PAHANG SELATAN BERHAD/ANGKASA** dan/atau pegawainya untuk menggunakan, mendedahkan, memberitahu apa-apa maklumat berhubung dengan akaun SPGA / beliau untuk tujuan atau berhubung dengan apa-apa tindakan atau prosiding diambil bagi tujuan penilaian kredit atau bayaran balik di bawah Terma dan Syarat ini ;
- ii. Pemohon dengan ini membenarkan **KOPERASI GURU MELAYU PAHANG SELATAN BERHAD/ANGKASA** dan/atau pegawainya untuk penzahiran apa-apa maklumat individu yang berkaitan dengan kedudukan kredit, kemudahan atau akaun butiran pemohon kepada Experian Information Services (Malaysia) Sdn. Bhd. ("Experian", Agensi Pelaporan Kredit) dan pelanggan Experian termasuk Bank/Institusi kewangan, syarikat yang perlu; mengikut cara yang dianggap perlu berkaitan dengan maksud yang berikut.
- iii. Pemohon dengan ini memberi kebenaran kepada Experian bagi pendedahan maklumat kredit, termasuk maklumat kredit perbankan kepada **KOPERASI GURU MELAYU PAHANG SELATAN BERHAD/ANGKASA** dan/atau pegawainya bagi maksud yang berikut seperti yang dinyatakan di bawah Seksyen 24, menurut Akta Pelaporan Kredit 2010. Persetujuan hendaklah kekal terpakai selagi pemohon mengekalkan akaun/pinjaman/Kredit/apa-apa transaksi dengan organisasi.
- iv. Tujuan pendedahan termasuk tetapi tidak terhad kepada :-
 - a. Pembukaan akaun
 - b. Penilaian/Pemarkahan kredit
 - c. Semakan Kredit/akaun
 - d. Pemantauan Kredit/akaun
 - e. Kedudukan/Pemantauan akaun individu
 - f. Tujuan pemulihan hutang
 - g. Dokumentasi undang-undang dan/atau tindakan berkenaan kontrak atau kemudahan kredit yang telah diberi.
- v. **KOPERASI GURU MELAYU PAHANG SELATAN BERHAD /ANGKASA/ Experian** tidak akan bertanggungjawab sama ada secara langsung atau tidak langsung kepada Pemohon atau mana-mana orang lain untuk pendedahan sedemikian.

TANDATANGAN PEMOHON

(_____)

No. K/p : _____

Tarikh : _____

No. Anggota : _____

DISAKSIKAN OLEH WAKIL ORGANISASI

(_____)

No. K/p : _____

Cop Rasmi
Koperasi/Organisasi :

Tarikh : _____



KOPERASI GURU MELAYU PAHANG SELATAN BERHAD

No. 2, Tingkat 1, Jalan Pak Sako 4, Jalan Pak Sako 4,
Pahang Darul Makmur

Tel : 09-2961429

E-Mel : sagumpas1@gmail.com

1. Tanggungan semasa (Liabiliti Semasa) jika ada tanggungan di luar skim BPA

Lengkapkan jika berkaitan.

a)	Bayaran ansuran bulanan kereta	RM
b)	Bayaran ansuran bulanan kad kredit	RM
c)	Bayaran ansuran bulanan perumahan	RM
d)	Bayaran ansuran bulanan lain-lain :	
	Nyatakan :	RM
	:	RM
	Jumlah	<u>RM</u>

Saya sahkan dan memperakukan maklumat di atas.

(_____)

Tarikh : _____

PERKARA : SUMBANGAN TABUNG JARIAH PEMBIAYAAN (* Lengkapkan jika berkaitan sahaja)

Saya _____ dengan ini bersetuju mendapatkan pembiayaan daripada koperasi sebanyak **RM** _____ dan bersetuju memberi sumbangan 4% ikhlas ke Tabung Jariah Pembiayaan sebanyak **RM** _____ sebagai perlindungan kepada pembiayaan tersebut.

2. Saya faham sejasanya maksud dan tujuan Tabung Jariah Pembiayaan ini berdasarkan terma dan syarat yang telah ditetapkan oleh koperasi.

Sekian, terima kasih.

(_____)

No. K/p : _____

No. Anggota : _____

Tarikh : _____

AKUAN KEBENARAN MEMBAYAR PEMBIAYAAN

Saya _____ dengan ini mengakui telah mendapat pembiayaan daripada koperasi sebanyak **RM** _____ dan bersetuju membayar pembiayaan tersebut sebanyak **RM** _____ selama _____ bulan.

2. Justeru, saya memberi kuasa dan membenarkan koperasi untuk menjelaskan baki pembiayaan yang ada menggunakan wang di dalam akaun anggota saya sekiranya berlaku kematian.

Saya faham sejasanya maksud dan tujuan ini berdasarkan terma dan syarat yang telah ditetapkan oleh koperasi.

Sekian, terima kasih.

(_____)

No. K/p : _____

No. Anggota : _____

Tarikh : _____



SKIM PEMBIAYAAN MENGGUNAKAN TAWARRUQ
KOPERASI GURU MELAYU PAHANG SELATAN BERHAD
PERJANJIAN INI DIBUAT BAGI MEMENUHI KEPERLUAN KONSEP TAWARRUQ

PERJANJIAN JUALAN

Perjanjian ini dibuat pada _____ hb _____
Di antara

KOPERASI GURU MELAYU PAHANG SELATAN BERHAD
(Selepas daripada ini disebut "Koperasi") sebagai pihak pertama
Dengan

Nama : _____
No. K/p : _____

(Selepas daripada ini disebut "Anggota") sebagai pihak kedua.

- 1) Adalah dengan ini "Pihak Pertama" bersetuju menjual dan "Pihak Kedua" bersetuju membeli komoditi dengan harga jualan yang tertakluk kepada syarat-syarat yang telah ditetapkan dan dipersetujui seperti butiran di bawah :

JENIS KOMODITI	COPPER & METALS
JUMLAH KOMODITI	
HARGA BELIAN	RM
HARGA JUALAN	RM

(selepas ini dirujuk secara kolektif sebagai " Komoditi ")

- 2) Bahawa dengan ini "Pihak Pertama" melafazkan 'aqd jual dan "Pihak Kedua" melafazkan 'aqd beli "komoditi" secara tangguh (selepas ini dirujuk di dalam Borang Wakil Lafaz 'Aqd).
- 3) Oleh yang demikian, "Pihak Kedua" berjanji dan bersetuju secara TIDAK TERBATAL, bahawa :

Tempoh Pembayaran Balik Pembiayaan yang Dipersetujui Bersama

- a. Membenarkan Majikan / Ketua Jabatan "Pihak Kedua" memotong gaji bulanan "Pihak Kedua" atau menambahkan potongan gaji sebanyak :
RM _____ x _____ **bulan** (selepas ini dirujuk sebagai "Ansuran-ansuran Tersebut") dan membayar kepada "Pihak Pertama" sebagai bayaran balik pembiayaan "Pihak Kedua" terhadap Pihak Pertama sehingga "Harga Tangguh" dan lain-lain bayaran atau perbelanjaan yang terwujud oleh perjanjian ini (jika ada) diselesaikan sepenuhnya.
- b. Membenarkan baki dalam saham dan simpanan (sama ada dengan "Pihak Pertama" atau sebaliknya) diambil untuk bayaran balik "Harga Tangguh" tersebut setakat yang ada atau setakat yang terhutang sekiranya "Pihak Kedua" gagal, lalai atau cuai untuk menjelaskan jumlah pembiayaan pada bila-bila masa.
- c. Tidak akan berhenti daripada menjadi anggota / ahli "Pihak Pertama" sehingga seluruh "Harga Tangguh" tersebut dan lain-lain bayaran atau perbelanjaan yang terwujud oleh perjanjian ini (jika ada) diselesaikan sepenuhnya kepada "Pihak Pertama".
- d. Mematuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan khasnya berhubung dengan pembayaran "Harga Tangguh" tersebut dan pembiayaan yang diperoleh daripada "Pihak Pertama".
- e. Semua risiko dan kerosakan kepada dan / atau daripada dan / atau terhadap "Komoditi" dari tarikh Perjanjian ini akan menjadi tanggungjawab dan tanggungan "Pihak Kedua" sepenuhnya.



- f. Membenarkan "Pihak Pertama" menuntut daripada "Pihak Kedua" segala kos, perbelanjaan, yuran, bayaran, ganti rugi dan sebagainya yang berkaitan dengan usaha "Pihak Pertama" mendapatkan hak "Harga Tangguh" nya sekiranya berlaku perlanggaran "Pihak Kedua" terhadap Perjanjian ini.
- g. Kesemua hak, remedi dan kuasa "Pihak Pertama" di sini adalah bersifat kumulatif dan tidak bersifat eksklusif daripada hak-hak dan kuasa-kuasa "Pihak Pertama" di bawah undang-undang dan ekuiti khasnya di bawah Akta Koperasi 1993 (Akta 502).
- h. "Pihak Kedua" bersetuju membayar semua atau setiap ansuran mengikut jadual yang telah dipersetujui bersama tanpa sebarang kelewatan atau kemungkiran. Sekiranya berlaku perkara yang melanggar perjanjian pembayaran, "Pihak Kedua" bersetuju dan berjanji untuk membayar kepada "Pihak Pertama" ini Ta'widh (iaitu ganti rugi sebanyak 1% yang dikenakan ke atas kerugian sebenar yang dialami oleh "Pihak Pertama" kesan kelewatan pembayaran pembiayaan oleh "Pihak Kedua") dan Gharamah (iaitu penalti atau denda yang dikenakan kerana kelewatan melunaskan hutang tanpa perlu pembuktian kewujudan kerugian sebenar) mengikut peratusan yang telah diputuskan oleh Anggota Lembaga Koperasi.
- i. Perjanjian ini serta kesemua terma dan syaratnya harus ditaksirkan dan diputuskan oleh Undang-undang Malaysia.
- 4) Adalah dengan ini "Pihak Pertama" dan "Pihak Kedua" memahami dengan sebenarnya mengenai keseluruhan isi kandungan perjanjian ini.
- 5) Kesemua terma dan syarat yang tercatat di atas adalah dengan ini dipersetujui oleh kedua-dua pihak yang telah menandatangani di bawah ini :-

Ditandatangani oleh :

Tandatangan Pihak Pertama/ : _____
Wakil Koperasi
Nama Pihak Pertama/ : _____
Wakil Koperasi
Jawatan : _____
No. Kad Pengenalan : _____

Tandatangan Saksi Pihak Pertama/ : _____
Saksi Koperasi
Nama Saksi Pihak Pertama/ : _____
Saksi Koperasi
Jawatan : _____
No. Kad Pengenalan : _____

Tandatangan Pihak Kedua/ : **v** _____
Anggota Koperasi
Nama Pihak Kedua/ : _____
Anggota Koperasi
Jawatan : _____
No. Kad Pengenalan : _____

Tandatangan Saksi Pihak Kedua/ : _____
Saksi Anggota
Nama Saksi Pihak Kedua/ : _____
Saksi Anggota
Jawatan : _____
No. Kad Pengenalan : _____



AKU JANJI (WAAD)

Nama pemohon :
No. K/Pengenalan :
Alamat :
Tarikh :

Kepada :

Koperasi Guru Melayu Pahang Selatan Berhad

RE : Aku Janji (Wa'ad)

Saya dengan ini merujuk kepada perkara di atas dan Surat Tawaran pada tarikh yang sama ("Surat Tawaran") dan dengan ini mengeluarkan Aku Janji ini.

A. Aku Janji Belian Komoditi

Selaras dengan Surat Tawaran, saya dengan ini beraku janji untuk membeli komoditi yang dinyatakan di dalam Surat Tawaran ("Komoditi") daripada koperasi pada Harga Jualan yang tersebut dalam Surat Tawaran ("Harga Jualan") bersama-sama dengan semua kos lain yang termasuk dengannya (termasuk tetapi tidak terhad kepada kos komoditi yang dinyatakan di dalam Surat Tawaran) yang kedua-duanya akan dibayar mengikut terma-terma dan syarat-syarat Surat Tawaran atau apa-apa kaedah lain yang dibenarkan oleh koperasi.

Saya dengan ini membuat pilihan untuk : (Sila tandakan [✓] jika berkenaan)

- ☐ menerima penghantaran komoditi, atau menjual komoditi kepada mana-mana pihak ketiga atas kehendak saya, dengan segala kos berkaitan ditanggung oleh saya sendiri. Saya dengan ini melepaskan koperasi daripada segala tanggungan dan beraku janji untuk menanggung rugi koperasi terhadap apa-apa tindakan undang-undang termasuk menanggung rugi kesemua kos dan perbelanjaan atau kerosakan yang koperasi mungkin alami atau tanggung berikutan dengan pilihan saya ini.

ATAU

- ☐ meninggalkan komoditi itu kepada koperasi dan menyerahkan kuasa kepada koperasi sebagai wakil saya untuk menjual komoditi itu kepada pihak pembeli ketiga yang difikirkan sesuai oleh koperasi pada harga kos koperasi dan dengan itu mengkreditkan hasil jualan komoditi (jumlah pembiayaan) ke dalam akaun saya.

Harga Jualan (Jumlah Pembiayaan)

Tandatangan Anggota,

: RM _____

Nama :

No. K/P :



**SURAT PELANTIKAN WAKIL (WAKALAH) BAGI KEMUDAHAN PEMBIAYAAN
BERASASKAN TAWARRUQ**

Nama pemohon :
No. K/Pengenalan :

Saya dengan ini memberi kuasa dan melantik **Koperasi Guru Melayu Pahang Selatan Berhad** sebagai ejen tunggal dan eksklusif saya dan / atau membenarkan pihak Koperasi untuk mewakili hak dan tanggungjawab sebagai ejen kepada pihak ketiga di bawah kontrak Agensi (Wakalah) untuk bertindak bagi pihak saya untuk transaksi berikut : -

- i. Pihak Koperasi (sebagai ejen / wakil untuk Pelanggan) akan menyempurnakan kontrak Murabahah antara Pelanggan (sebagai Pembeli) dengan pihak Koperasi (sebagai Penjual). Ini melengkapkan pembelian komoditi pelanggan daripada pihak Koperasi pada Harga Jualan Tertangguh.
- ii. Setelah Pelanggan memiliki komoditi, pihak Koperasi (sebagai ejen / wakil untuk pelanggan) akan menjual komoditi tersebut kepada pihak ketiga.

PENGESAHAN :

Ditandatangani oleh :

Pemohon : _____
()

Pihak Koperasi : _____
()

Tarikh :