



ARMIS REDITUS



AVISO DE PRIVACIDAD

Consultalo Aquí 

Responsable del tratamiento.

El Responsable del tratamiento de sus datos personales es la persona moral PARKEN GPC, S.A.P.I. DE C.V. (en lo sucesivo "Armis Reditus") con domicilio para oír y recibir cualquier tipo de notificaciones el ubicado en Navarrete 154 B, colonia Valle Grande, en Hermosillo, Sonora.

Usted puede consultar en cualquier momento el presente Aviso de Privacidad en la página de internet: <https://armisreditus.com> y/o en nuestras oficinas centrales.

Arrendatarios y fiadores:

La principal finalidad para la cual Armis Reditus trata sus datos personales como arrendatario es para procurar el cumplimiento de sus obligaciones adquiridas en sus contratos de arrendamiento.

Arrendadores

La principal finalidad para la cual Armis Reditus trata sus datos personales como arrendador es para cumplir con usted los servicios ofrecidos y proveerle aquellos servicios derivados de cualquier contrato de prestación de servicios que suscriba con Armis Reditus; cualquier servicio relacionado con el uso de aplicaciones, software, sitios web y/o cualesquiera otros servicios que usted voluntariamente decida adquirir (en lo sucesivo y conjuntamente referidos como los "Servicios")

Categorías de datos personales sujetos a tratamiento.

Para la prestación de nuestros Servicios, y para cumplir con las finalidades del tratamiento señaladas en el presente Aviso de Privacidad, es necesario que Armis Reditus trate los siguientes datos personales:

Datos personales consecuencia de los Servicio

Armis Reditus dará tratamiento a las siguientes categorías de datos personales: datos de identificación y autenticación, datos de contacto, datos patrimoniales y/o financieros, datos fiscales, datos demográficos, datos de cumplimiento de sus obligaciones en arrendamiento y, en general, todos los datos personales derivados del contrato de arrendamiento, así como del cumplimiento de las obligaciones ahí establecidas.

Fuentes indirectas de obtención de datos personales.

En aquellos casos en los que Armis Reditus cuente con una base de legitimación, podrá obtener información vinculada a usted a través de las siguientes fuentes: (i) comunicaciones de datos personales por parte de empresas afiliadas (Para efectos del presente Aviso de Privacidad, afiliada significa respecto de una empresa determinada cualquier otra empresa que, directa o indirectamente, a través de uno o más intermediarios tiene el control, es controlada o se encuentra bajo el control común de la empresa especificada), subsidiarias y/ o entidades controladoras de



Armis Reditus (“Empresas del Grupo”); (ii) cuando terceros con los que Armis Reditus tenga celebrados acuerdos comerciales le proporcionen información relacionada con usted, incluyendo sociedades de información crediticia y en arrendamiento; y (iii) cuando la información provenga de fuentes de acceso público. La obtención de información a través de las fuentes de obtención antes mencionadas nos ayuda a la mejora de los servicios que le prestamos, así como para cumplir con las finalidades primarias y secundarias informadas en el presente **Aviso de Privacidad.**

Finalidades primarias del tratamiento:

Armis Reditus tratará los datos personales descritos en el presente Aviso para llevar a cabo alguna o todas las actividades necesarias para el desarrollo y cumplimiento de las obligaciones que se originen y deriven de los servicios que incluyen las siguientes finalidades:

- Acreditar y verificar su identidad conforme a nuestros procedimientos y políticas, incluyendo la verificación de los datos de su Credencial para Votar y similitud de huellas dactilares ante el Instituto Nacional Electoral.
- Armis Reditus lo podrá contactar a través de llamadas telefónicas, envío de comunicaciones a través de correos electrónicos, mensajes cortos y demás medios de comunicación físicos y/o electrónicos, así como con visitas domiciliarias. Lo anterior, para cualquier situación relacionada con el uso y gestión de los Servicios y el cumplimiento de sus obligaciones contractuales. Asimismo, lo contactará a usted y a sus contactos y/o referencias para validar la calidad de la información proporcionada y/o realizar gestiones de cobranza.
- Elaborar análisis y estudios relacionados con su comportamiento de contratación, así como investigaciones y monitoreo periódicos sobre su comportamiento crediticio y arrendatario, incluyendo proporcionar información a las sociedades de información crediticia correspondiente, incluyendo buró de rentas de Armis Reditus.
- Realizar actividades de facturación y procesar pagos a través de las formas y mecanismos habilitados por Armis Reditus, relacionados con los servicios ofrecidos y contratados.
- Gestión y oferta de bienes y/o servicios y/o aplicaciones propias y/o de terceros y/o Empresas del Grupo.
- Realizar reportes, predicciones y análisis en relación con el uso y calidad de los Servicios.
- Dar cumplimiento a la obligación de cooperación con instancias de seguridad y justicia en términos de lo dispuesto por la normatividad aplicable, así como a los requerimientos de autoridades competentes en los casos legalmente previstos.



- Generar y llevar a cabo procedimientos de disociación para generar audiencias segregadas para que terceros, socios comerciales y/o Empresas del Grupo le ofrezcan productos y servicios.

Finalidades secundarias del tratamiento.

Armis Reditus tratará sus datos personales para llevar a cabo alguna o todas las finalidades secundarias que se mencionan a continuación:

- Informarle del lanzamiento o cambios de nuevos productos, bienes, servicios, promociones y/u ofertas de Armis Reditus de acuerdo con sus intereses, así como de otras Empresas del Grupo y/o socios comerciales incluyendo llamadas telefónicas el envío de comunicaciones a través de correos electrónicos, mensajes cortos y demás medios de comunicación físicos y/o electrónicos;

- Realizar tratamientos de técnicas de análisis masivo de datos para actividades de perfilamiento a partir de combinar información facilitada por usted, la obtenida de fuentes de acceso público, incluyendo redes sociales, y aquella información que se pueda inferir u obtener como resultado de la aplicación de diversas tecnologías de análisis de datos. Lo anterior para contactarle y enviarle información de carácter publicitario, promocional y/o informativo que consideramos puede resultar de su interés;

- Generar perfiles y hábitos de consumo para que nuestros socios comerciales puedan contactarle y enviarle información de carácter publicitario, promocional y/o informativo que consideren de su interés y/o para que puedan valorar, conforme a sus procedimientos internos, si usted es susceptible de obtener el servicio que hubiere solicitado ante dicho tercero;

- Si usted no desea que Armis Reditus trate sus datos personales para alguna de las finalidades descritas en este apartado, por favor envíe un correo electrónico a datospersonales.armisreditus@outlook.com. Usted podrá cambiar de opción en cualquier momento.

Es importante que tenga presente que, en caso de otorgar su consentimiento, este seguirá siendo válido incluso cuando hubiere terminado la relación jurídica entre usted y Armis Reditus, lo que significa que Armis Reditus podrá seguir tratando sus datos personales necesarios para cumplir con las presentes finalidades secundarias.

Transferencias.

No sujetas al consentimiento

Armis Reditus podrá transferir sus datos personales tanto a entidades nacionales como extranjeras, sin requerir su consentimiento en los siguientes supuestos:

- Autoridades competentes y terceros en los casos legalmente previstos.



- Al Instituto Nacional Electoral (INE) para fines de validación y autenticación de su identidad, conforme a las finalidades descritas en el presente Aviso de Privacidad.
- Sociedades de información crediticia y similares, afianzadoras y aseguradoras para garantizar el cumplimiento de las obligaciones pactadas derivadas de los Servicios.
- A sociedades o entidades que integren bases de datos sobre el cumplimiento de obligaciones en arrendamiento similares a las sociedades crediticias.
- A las Empresas del Grupo para que éstas le puedan contactar, directa o indirectamente, para llevar a cabo actividades de promoción y/u ofrecimiento de productos y/o servicios que dichas empresas pueden comercializar y/o prestar de manera conjunta con Armis Reditus o de manera independiente. Le informamos que las Empresas del Grupo operan bajo políticas de privacidad que cumplen con las disposiciones aplicables correspondientes.
- A los terceros que usted autorice para que se les proporcione información relacionada con los Servicios.

Necesario obtener su consentimiento

Si usted no se opone, Armis Reditus podrá transferir sus datos personales a socios comerciales y/o terceros, incluyendo instituciones bancarias para que estas puedan contactarle y ofrecerle bienes y/o servicios que resulten de su interés, o bien, para que puedan determinar si usted es sujeto a adquirir los bienes y/o servicios que dichos socios comerciales y/o terceros ofrecen.

Si usted no desea que Armis Reditus lleve a cabo la transferencia de referencia, por favor envíe un correo electrónico a datospersonales.armisreditus@outlook.com. Usted podrá cambiar de opción en cualquier momento.

Medio y procedimiento para ejercer Derechos ARCO y/o revocación de consentimiento para el tratamiento de datos personales.

Usted o su representante legal podrá ejercer cualquiera de los derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición (en lo sucesivo "Derechos ARCO"), así como revocar su consentimiento para el tratamiento de sus datos personales enviando un correo electrónico al Departamento de Datos Personales de Armis Reditus a la dirección datospersonales.armisreditus@outlook.com donde se le atenderá en tiempo y forma.

El Departamento de Datos Personales de Armis Reditus le comunicará la determinación adoptada, en un plazo máximo de veinte (20) días hábiles contados desde la fecha en que se recibió la solicitud, a efecto de que, si resulta procedente, haga efectiva la misma dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a que se



comunique la respuesta. La respuesta se dará vía electrónica a la dirección de correo que se indique en la solicitud.

Opciones y medios para limitar el uso o divulgación de sus datos personales.

Usted podrá limitar el uso o divulgación de sus datos personales enviando su solicitud al Departamento de Datos Personales de Armis Reditus a la dirección datospersonales.armisreditus@outlook.com

En caso de que su solicitud resulte procedente, el Departamento de Datos Personales de Armis Reditus lo registrará en el listado de exclusión propio de Armis Reditus con el objeto de que usted deje de recibir nuestras promociones.

Departamento de Datos Personales de Armis Reditus.

Es importante hacer de su conocimiento que Armis Reditus cuenta con un Departamento de Datos Personales el cual, como parte de sus funciones, tiene la de resolver cualquier duda que usted pudiere tener relacionada con el uso de su información. Asimismo, el Departamento de Datos Personales dará seguimiento a cualquier queja o reclamación que usted pudiere tener relacionada con el tratamiento de su información personal.

Usted puede contactar al Departamento de Datos Personales enviando un correo electrónico a la siguiente dirección electrónica: datospersonales.armisreditus@outlook.com

INAI.

En caso de considerarlo necesario, le informamos que tiene el derecho de acudir ante el Instituto Nacional de Transparencia Acceso a la Información y Protección de Datos Personales (INAI) para hacer valer cualquier inconformidad relacionada con el tratamiento de sus datos personales.

Cambios al presente Aviso de Privacidad.

Armis Reditus se reserva el derecho, bajo su exclusiva discreción, de cambiar, modificar, agregar o eliminar partes del presente Aviso de Privacidad en cualquier momento. En tal caso, Armis Reditus mantendrá su Aviso de Privacidad Integral vigente en el sitio web <https://armisreditus.com>. Le recomendamos visitar periódicamente esta página con la finalidad de informarse si ocurre algún cambio al presente.

