



## Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Under Lien, Slettestrand

**Lørdag den 3. juni 2017 kl. 15.00** på Hotel Klitrosen.

### **Valg af dirigent**

Bestyrelsen foreslår Henning Christoffersen som dirigent. Han vælges med applaus.

Henning konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

### **Bestyrelsens beretning om det forløbne år**

Formand, Jens Jerslev, aflægger årsberetningen. Den kan hentes på grundejerforeningens hjemmeside efter mødet ([www.gf-underlien.dk](http://www.gf-underlien.dk)).

### **Aflæggelse af årsregnskab**

Søren gør opmærksom på at den dalende medlemstilgang måske også kan skyldes, at meget korrespondance er overgået fra brev til e-mail. Derfor opfordres alle til at oplyse foreningen ved skift af e-mailadresse. Søren har cyklet rundt i Slettestrand og afleveret indbetalingskort til dem, der ikke har en e-mail adresse.

Sidste år blev der brugt penge fra budgettet til pinsefest, men på trods af dette har foreningen en øget indtægt.

Regnskabet vedtages med applaus.

Regnskabet bliver lagt ud på grundejerforeningens hjemmeside.

### **Rettidigt indkomne forslag:**

Oprensning af vandløb i Slettestrand v. Ulrich Jespersen. Ulrich har været i kontakt med Jammerbugt kommune vedrørende oprensning af vandløb fra Redningsvejen til Svenstrup Å. Jammerbugt kommune vil gerne rense vandløbet hvert andet år med start i 2017. Hvis det ikke er tilstrækkeligt med oprensning hvert andet år, foreslår Ulrich, at grundejerforeningen Under Lien går ind som økonomisk garant med 3000 kr. for, at det i så fald også bliver renset i lige år, dvs. de år hvor Jammerbugt kommune ikke renser vandløbet.

Jens Jerslev foreslår, at grundejerforeningen kan påtage sig denne opgave for en enkelt gang, men ikke løbende betaling hvert andet år, som forslaget lyder. Der bliver en diskussion omkring emnet. Der foreligger, ifølge en af de lokale, et gammelt dokument omkring en ansvarsfordeling af oprensning af vandløbet i dengang Fjerritslev kommune mellem kommune og lodsejere. Desværre kan dette dokument ikke længere frembringes.

Hotellerne er nogle af dem, som har en stor andel af udgifterne. Forslagsstillere har indtil nu været i kontakt med Hotel Slettestrand, som allerede påtager sig en stor del af oprensningen i det område, som berører hotellet.

Man ønsker nu, at man får en sikkerhed for, at vandløbet kan renses og undgå oversvømmelser.

Der bliver ikke flertal for en løbende udgift med 3000 kr. hvert 2. år til oprensning af vandløbet. Argumenterne for dette er bl.a., at denne problematik ikke er den eneste, som berører forskellige lodsejere. Men formand Jens foreslår et kompromis, hvor Grundejerforeningen Under Lien stiller en garanti på 3000 kr., hvis der er behov for pengene i 2018. Dette er én-gangs bevilling. Forslaget bliver vedtaget med stor enighed (en stemte imod).

Nogle mener, at alle grundejere vil have gavn af en oprensning.

### **Fremlægelse af budget og fastsættelse af kontingent**

Budgettet bliver vedtaget, og kontingentet bliver fastholdt på nuværende niveau dvs. 100 kr/år.

### **Valg af formand – Jens Jerslev er villig til genvalg**

Jens bliver genvalgt med stor applaus.

### **Valg af bestyrelsesmedlemmer – På valg er Henning Christoffersen og Mads Hvolby, der begge er villige til genvalg**

De bliver begge genvalgt med stor applaus.

### **Valg af suppleanter, Ole Berthelsen og Poul Kristensen (valgt 2016)**

De bliver begge genvalgt med stor applaus.

### **Valg af 2 revisorer, John Ullits og Christian Weirsøe (valgt 2016)**

Ligeledes her genvælges begge med stor applaus.

## Eventuelt

- Jørgen Lindskov, N. C. Alstedvej 1, stiller spørgsmål omkring fredningen af Lien, bakkerne og landejendommene. Jens Jerslev lover at undersøge dette og sende mail til Jørgen vedrørende resultatet.
- Fischer, C. J. Thaningsvej, fortæller, at broerne over åen blev løftet væk af stormene i vinter, men er nu sat godt på plads igen. Fischer stiller også et spørgsmål omkring, hvad man kan gøre for at få GPS'er til at vise, at C. J. Thaningsvej er blind. Der er sket det, at redningskøretøjer er nødt til at vende om og finde en anden vej, da de ikke kan komme igennem. Gode forslag modtages gerne til, hvordan man kan rette op på dette.
- Lauritz Espersen, Bjerregårdsboulevarden, ønsker en lukning af Bjerregårdsboulevarden. Jens giver besked om, at det vil Jammerbugt kommune med al sandsynlighed sige nej til, men man kan altid forsøge at henvende sig til kommunen og gøre opmærksom på trafikken.
- Knud Munksgaard, Redningsvejen, gør opmærksom på, at skiltning med lav hastighed ofte overses af bilister. Der er ikke stor respekt for noget der sjældent håndhæves.
- Der stilles spørgsmål til den Strategiplan 2030, som er udkommet i Jammerbugt kommune. Her præsenteres kommunens strategier og visioner, men hvor er vi grundejere/sommerhusejere i forhold til udviklingen af Slettestrand?  
Formand Jens har tit snakket med borgmesteren om, hvad vi får for alle de penge, vi lægger i kommunekassen.  
Svaret har ofte været "I får lov til at nyyyde det".  
Hvis der er nogle, som har ideer til dette emne, så er det vigtigt at enten kontakte kommunen direkte eller gå via Grundejerforeningen Under Lien.
- Elsebeth Christensen ønsker et andet lokale til generalforsamlingen næste år, så man kan se og høre. Jens lover lydanlæg til næste år.
- Henning Christoffersen viser en tegning på strømninger i Jammerbugten, og som viser hvordan materiale i havet flyttes rundt. I Slettestrand lægges materialet til til forskel fra nordpå, hvor havet æder sig ind på kysten.
- Søren Panum, Redningsvejen, fortæller, at der er flere sommerhusejere, som har været plaget af indbrud. Han arbejder

inden for politiet, og han tilbyder at afholde et møde og give forslag til indbrudssikring. Mødet skal afholdes enten i sommerferien eller i uge 42, hvor der er mange sommerhusejere i husene. Dette skal aftales med bestyrelsen og vil efterfølgende blive annonceret bl.a. på hjemmesiden. Så husk at holde jer orienteret på grundejerforeningens hjemmeside.

På bestyrelsens vegne

Referent Anna Voss