

Referat fra Generalforsamling i Grundejerforeningen Under Lien Lørdag den 19. maj

Generalforsamlingen indledes med en times indlæg om forebyggelse af tyverier fra vore sommerhuse ved politiassistent Søren Panum, Nordjyllands Politi. Ordinære generalforsamling starter klokken 14.00

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af årsregnskab
4. Rettidig indkomne forslag
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer – På valg er Søren Theilgaard og Anna Voss – begge er villige til genvalg
7. Valg af suppleanter
8. Valg af 2 revisorer
10. Eventuelt

1. Valg af dirigent : Henning Christoffersen bliver valgt.  
Dirigenten konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år. Formand, Jens Jerslev, aflægger årsberetningen. Den kan hentes på grundejerforeningens hjemmeside efter mødet ([www.gf-underlien.dk](http://www.gf-underlien.dk)).

Spørgsmål efter beretningen:

Carsten Top Redningsvej 42 – Vedrørende vejes bestand. Da vejene ofte er meget bløde og hullede, stilles der et spørgsmål om man ikke kunne behandle dem ligesom man gør i Sverige, en eller anden form oliering. Jens Jerslev vil undersøge dette nærmere.

Redningsvej 118 Karin Nybo: Tømning af septiktanke: Er der mulighed for selv at vælge hvem og hvornår septiktanken skal tømmes, hvis man bare får det gjort en gang om året som Jammerbugt kommune foreskriver?

Redningsvej 90 Carl Bauditz: Vedrørende Redningsvejens bredde, vejen er så smal at man kan ikke mødes to biler med anhænger???? (skal man kunne det?)

Redningsvej 36 Knud Munksgaard: Det er et problem når to biler skal mødes, vejen er for smal, stor risiko for at bilerne ridses, evt. lave mødespladser/vigepladser?

3. Aflæggelse af årsregnskab: Søren Theilgaard gennemgår årsregnskabet.

Al kommunikation foregår nu per mail derfor er det vigtig at alle opdaterer listen som går rundt under generalforsamlingen. Desuden opfordres alle til at oplyse foreningen ved skift af e-mailadresse.

Søren Theilgaard har cyklet rundt i Slettestrand og afleveret indbetalingskort til dem, der ikke har en e-mail adresse, så alle bør have fået dette.

Der opfordres til at alle medlemmer informerer nye husejere og naboer der ikke er medlemmer i grundejerforeningen om foreningens eksistens og ønske om at alle er medlemmer.

#### 4. Rettidig indkomne forslag:

Formandens forslag: At vi påtager os at vedligeholde signalmasten med op til 10 000 kr som vi engang har lovet at betale, men som vi siden hen aldrig fik en opkrævning på. Havbådeforeningen påtog sig dengang opgaven og betalte de penge der skulle til for at signalmastens restaurering. Men der er nu behov for penge til vedligeholdelse af masten..

Dette forslag har ikke været ud til alle medlemmer inden generalforsamlingen, men forslaget bliver alligevel behandlet fordi vi tidligere har lovet at stille de 10 000 kr til rådighed for signalmasten. Forslaget accepteres af forsamlingen, og foreningen har derved påtaget sig at betale til vedligeholdelse af signalmasten med et beløb op til 10 000 kr.

#### 5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent:

Budgettet bliver vedtaget, og kontingentet bliver fastholdt på nuværende niveau dvs. 100 kr/år.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer – På valg er Søren Theilgaard og Anna Voss – Begge er villige til genvalg  
Begge bliver valgt.

7. Valg af suppleanter : På valg er Poul Kristensen og Ole Berthelsen – Begge er villige til genvalg.  
Begge bliver valgt.

8. Valg af 2 revisorer : På valg er John Ullits og Christian Weirsøe - Begge revisorer er villige til genvalg og stor applaus for det.

#### 10. Eventuelt :

Bjerregaardsboulevarden 20, Valdemar Klauber vil opfordre til at man på Bjerregårdsboulevarden, som ikke bygget til tunge transport, undgår disse. Vejen kan ikke holde til at de tunge køretøjer.

Henning Christoffersen Redningsvejen 38: fortæller at private veje højst sandsynligt bliver pålagt af kommunen at sørge for at vejene kan holde til det.

Formanden takker af og oplyser at der serveres kaffe og kager og at der kommer en fra Stofa net og oplyser om fibernet.

Udenfor referat:

Efter generalforsamlingen stiller Anna Voss, på opfordring, spørgsmål omkring hvor mange af medlemmerne der kunne tænke sig en 40-års jubilæums fest. Mere en halvdelen af medlemmerne tilkendegiver et ønske om dette.

Bestyrelsen vil i løbet af sommeren afholde et møde og planlægge en fest til Pinselørdag i 2019.

På bestyrelsens vegne Anna Voss