

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen UNDER LIEN 2022 lørdag den 4. juni kl. 14.00 på "Rønnes hotel"

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Aflæggelse af årsregnskab
4. Rettidig indkomne forslag
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
6. Valg af formand – på valg er Jens Jerslev for en 2-årig periode
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer – på valg er Anna Voss, Vibeke Svaneborg, Søren Theilgaard og Mads Hvolby
8. Valg af suppleanter
9. Valg af 2 revisorer
10. Eventuelt

Ad 1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår Mads Hvolby som dirigent. Han vælges med applaus. Dirigenten konstaterer at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

Ad 2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Formanden Jens Jerslev aflægger bestyrelsens årsberetning på 22 punkter. Den kan læses på grundejerforeningens nye hjemmeside <https://gf-underlien.org/>

Beretningen godkendes med applaus.

Der er efterfølgende spørgsmål vedrørende:

- Ønske om hastighedsbegrænsning ned ad Havbakken fra 60 til 40 km/t
- Snerydning på vejene. Jens fortæller at det er ikke et problem som grundejerforeningen tager sig af.
- Vedligeholdelse af vejene: Forskellige holdninger i forhold til om vejene skal gøres så gode at farten nok vil øges? Et medlem gør opmærksom på at der er problemer med, at der kun kommer stabilgrus i de nuværende huller: Det giver hurtigt de samme huller igen efter et regnvejr. Nogle ønsker at der bruges en anden belægning til at reparere vejene med. Der er rettet henvendelse til kommunen men der er ikke kommet svar.
- Opfordring til at alle sørger for at klippe grene der evt. rager ind over vejen.
- Angående beplantning: Et medlem gør opmærksom på at der er ved at være lige så store problemer med gyvel som med hybenroser: De spreder sig begge med en vældig fart. Jens opfordrer til, at man selv tager kontakt til Thy Statsskovdistrikt og gør opmærksom på problemet.
- Nyt stort hus bygges pt. på Redningsvejen: 250 m² sommerhus der ligger meget højt i terrænet, og mange undrer sig over både størrelsen og placeringen af huset samt jordpåfyldning.
- Bevaringsværdige huse i Slettestrand kan ses i lokalplan 53.

- Signalmastens placering – bestyrelsen foreslår at den bliver renoveret og bliver stående hvor den er, idet det er et "vartegn" for Slettestrand. Hvis den skal være mere synlig, kan man klippe toppe af træer rundt omkring den.
- Branddaskere: Et medlem gør opmærksom på, at udgåede træer og tæt beplantning skaber stor brandrisiko. Der kom desværre ingen kommentarer til, om vi skal investere i branddaskere.

Ad 3. Aflæggelse af regnskab

Søren Theilgaard fremlægger regnskabet der godkendes med applaus af generalforsamlingen.

Ad 4. Rettidigt indkomne forslag

Der var ikke indkommet nogen forslag.

Ad 5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Søren Theilgaard fremlægger budget og foreslår at kontingentet fastholdes til de 100 kr. om året. Det godkendes med applaus af generalforsamlingen.

Ad 6. Valg af formand

Jens Jerslev vælges som formand i en 2-årig periode.

Ad 7. Valg af bestyrelse

Hele bestyrelsen stiller sine pladser til rådighed. Alle er dog villige til genvalg, og de genvælges. Anna Voss og Søren Theilgaard vælges for 2 år. Vibeke Svaneborg og Mads Hvolby vælges for 1 år.

Ad 8. Valg af suppleanter

Ole Bertelsen genvælges og Thomas Jørgensen vælges som suppleant for første gang. Begge med applaus.

Ad 9. Valg af revisorer

De to nuværende revisorer John Ullits og Christian Vejrsø genvælges med applaus.

Ad 10. Eventuelt

Thomas Jørgensen, ny suppleant, vil hjælpe med at etablere den nye hjemmeside for grundejerforeningen. Den er allerede godt på vej, og I kan finde den på www.gf-underlien.org

Nanna Westergård-Nielsen præsenterer sin nye bog om sin bedstefar Albert Kongsbak med titlen, "Albert Kongsbak – en malers liv fra Sæby til København og Hanherred". Bogen indeholder mange flotte og spændende malerier og fortællinger om området. Der var mulighed for at købe bogen og få den signeret af Nanna.

Tak for god ro og orden.

Referenter: Anna Voss og Vibeke Svaneborg.