



Referat af grundejrforeningen Under Liens generalforsamling på Rønnes Hotel lørdagen den 23. maj 2026 kl. 15.00

Dagsorden jfr. Vedtægterne

På hver ordinær generalforsamling skal følgende punkter behandles:

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år**
- 3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisorer**
- 4. Rettidigt indkomne forslag**
- 5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent**
- 6. Valg af formand for bestyrelsen**
- 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter**
- 8. Valg af 2 revisorer**
- 9. Eventuelt**

Ad 1) Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslår Freddy Dam der bliver valgt til dirigent med applaus. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen er lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

Ad 2) Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Bestyrelsesformanden aflagde beretning for 2025.

Efterfølgende var der følgende kommentarer: Vedrørende branden den 3. maj på Redningsvej, som blev udløst fra en gnist fra et vildmarksbad. - Flere grundejere kommenterede på brandslukningen. Det havde givet problemer for brandvæsenet at finde den rigtige adresse. Der var mangel på vand og på brandhaner. Der manglede branddaskere som kunne have været en stor hjælp i starten for at begrænse branden.

Forslag fra Redningsvej 90: at grave en brandvej (rundt om huset) hvor man lægger sten i som kan forhindre brande til at sprede sig.

Det blev også foreslået at kontakte udlejningsfirmaerne, for at gøre lejere af sommerhuse i området særlig opmærksomme på den store brandfare der kan være i tørkeperioder.

Formanden har været i kontakt med kommunen vedrørende evt. regler i forhold til vildmarksbad og gril med optænding af brænde og kul. Der er ingen regler, opfordring til at alle er forsigtige med åben ild i området.



Generalforsamlingen godkender beretning.

Ad 3) Aflæggelse af årsregnskab.

Kasserer Jørgen Frost fremlægger årsregnskab, og opfordrer de medlemmer der ikke har betalt medlemskab, at de indbetaler for sidste og nuværende år, (der er ca 80 grundejere der ikke har indbetalt for sidste år).

Der opfordres fra salen at man sætter automatisk overførelse af kontingent via sin bank. Overførelsen skal gerne ske inden 1 maj det indeværende år, for at have stemmeret ved generalforsamlingen. Dette vil også forhindre at nogle betaler mange år i forvejen, hvilket også gør regnskabet mere vanskeligt at gennemskue.

Regnskabet godkendes med applaus

Ad 4) Rettidigt indkomne forslag

Ingen indkomne forslag.

Ad 5) Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Kasserer Jørgen Frost fremlægger budget og foreslår at vi fastholder den nuværende kontingent på 100 kr.

Budgettet og uændret kontingent vedtages med applaus.

Igen en opfordring til grundejere at indbetale kontingent på Sparekassen Danmark Reg.nr. 9070 - Konto nr. 4005704257.

Husk at den eneste information der skal skrives på er sommerhusadresse (De første 4 bogstaver i vejnavn + husnummer så kan kassereren finde jeres navn).

Ad 6) Valg af formand

Jens Jerslev genopstiller og vælges med applaus.

Ad 7) Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleater

På valg til bestyrelsen er Anna Voss og Jørgen Frost er på valg for en 2 -årig periode. Begge kandidater modtager genvalg.



Nuværende suppleanter er Preben Stæhr og Karin Klitgaard Møller. Begge kandidater blev genvalgt.

Ad 8) Valg af 2 revisorer.

Revisorer for 2025 var Freddy Dam og Jakob Kær Larsen. Jakob er desværre afgået ved døden. Freddy Dam genopstiller. Peter Trærup stiller op til valg. Begge blev valgt med applaus.

Ad 9) Eventuelt.

Anna Voss informerer at Rønnes Hotel desværre ikke kan bookes pinselørdag til generalforsamling fremover. Forespørgsel om vi kan flytte den til søndag. Dirigenten spørger om der er nogen der stiller sig imod dette forslag. Forslaget blev ikke direkte afvist, men flere gav udtryk for at de ønsker at generalforsamlingen fortsat ligger Pinselørdag. Bestyrelsen arbejder videre med dette.

Freddy Dam informerer om at den tidligere forening Udvikling Han Herred, er nedlagt, der er dannet en ny forening SKAF står for Slettestrand Kultur og Aktivitets Forening. Freddy oplyser at foreningen arbejder bl.a. for en modernisering af motionsbane i skoven, vinterbadehus i Slettestrand og etablering af redskabsskure i forbindelse med fiskeri og surfing.

NB. Hvis I ikke har indbetalt kontingent til Grundejerforeningen så husk at indbetale kontingent 100 kr. til Reg.nr. 9070 Kontonummer 4005704257. Husk at skrive jeres sommerhusadresse på indbetalingen.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen