

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण

नगररचना विभाग

भाग बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला

(इमारत विंग 'डी' व 'ई' करिता)

जा.क्र.कडोमपा / नरवि / सीसी / कवि 203

दिनांक :- ११/१२/२०१६

प्रति,

श्री. अवधूत व्ही. भोये व इतर

कु.मु.प.धा :- श्री. भरत डी. भानुशाली व इतर

व्दारा:- श्री. विजय पांडे, कल्याण

स्ट्रक्चरल इंजिनिअर :- श्री. ए. आर. खासनीस, (खासनीस अँड असोसिएट्स)

वास्तुशिल्पकार, श्री. विजय पांडे, कल्याण यांचे दि. १७/१०/२०१४, चे अर्जावरून दाखला देण्यात येतो की, त्यांनी कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका हद्दीत स.नं. ११२, हि.नं. २, प्लॉट नं. १ ते ४, मौजे - टिटवाळा, येथे महानगरपालिका यांचेकडील सुधारित बांधकाम परवानगी जावक क्र. कडोमपा / नरवि / बां.प / कवि / १३१-२७३, दि. २८/१२/२०१० अन्वये मंजूर केलेल्या नकाशा प्रमाणे राहणेसाठी बांधकाम पूर्ण केले आहे.

सबब त्यांना सोवतच्या नकाशेमध्ये हिरव्या रंगाने दुरुस्ती दाखविल्याप्रमाणे तसेच खालील अटीवर बांधकामाची वापर परवानगी देण्यात येत आहे.

अ.क्र.	मजले	विंग 'डी'	विंग 'ई'	एकत्रित क्षेत्र (चौ.मी.)
१	तळ मजला	स्टील्ट + सोसायटी ऑफिस + ३ सदनिका	स्टील्ट + ३ सदनिका	२४३.०१
२	पहिला मजला	४ सदनिका	४ सदनिका	२९५.५९
३	दुसरा मजला	४ सदनिका	४ सदनिका	२९५.५९
४	तिसरा मजला	४ सदनिका	४ सदनिका	२९५.५९
५	चौथा मजला	४ सदनिका	४ सदनिका	२९५.५९
६	पाचवा मजला	-----	४ सदनिका	१३०.४०
७	सहावा मजला	-----	४ सदनिका	१३०.४०
८	सातवा मजला	-----	४ सदनिका	१३०.४०
	एकूण	१९ सदनिका + सोसायटी ऑफिस	३१ सदनिका	१८१६.५७ चौ.मी.

अटी:-

- १) भविष्यात रस्ता रुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरातून क.डो.म.पा.स विनामूल्य हस्तांतरित करावी लागेल.
- २) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर बांधकाम केल्याचे आढळल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडून टाकण्यात येईल.
- ३) पाणी पुरवठा उपलब्ध करून देण्याची जबाबदारी पाणी पुरवठा सुधारणा होईपर्यंत महानगरपालिकेची राहणार नाही.
- ४) प्रस्तुत इमारतीच्या पोहच रस्त्याबाबत भविष्यात कोणतीही तक्रार आल्यास त्याचे निराकरण करण्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.
- ५) अंतिम बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला घेणेपूर्वी पोहच रस्ता पक्क्या स्वरूपात तयार करणे आवश्यक राहिल.

नगररचनाकार (क.वि.)

कल्याण डोंबिवली महानगर पालिका, कल्याण

प्रत:-

१) कर निर्धारक व संकलक, क.डो.म.पा., कल्याण

२) प्रभाग क्षेत्र अधिकारी, 'अ' प्रभाग कार्यालय, क.डो.म.पा., कल्याण.

PRODUCE
A D

STAMP OF APPROVAL

भाग बांधकाम पूर्ततेचा दाखला
मंजुरी रद्दिली
खोल्या दनिका - ५० + ७५ सो. भौतिक
दाखला क्र. कडोमप्य। नरवि। स्तीली। क्रवि। २७५
दिनांक ११.१२.२०१६.
मध्ये घालून दिलेल्या अटी प्रमाणे व दिरव्या
रंगाने दुरुस्ती दाखविल्या प्रमाणे



नगर स्वभावक
कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका

AREA STATEMENT		SQ.M.
1) AREA OF PLOT (as per 7/12 or app.layout)		1192.0
1) AREA OF PLOT (as per Survey)		1162.0
2) DEDUCTIONS FOR		-

CON	BUILT UP AREA STATEMENT,
PROJECT	RESIDENTIAL BUILDING PROPOSAL @ PLOT : S. NO: 112, H. NO: 2, @ PLOT : NO 1,2,3,4. VILLAGE:TITWALA ,TAL. KALYAN WARD=A WARD No.= SECTORNo.7

NAME OF OWNER / P.O.A HOLDER
MR. BHARAT D. BHANUSHALI & OTHERS.

JOB NO.	DRG NO.	SCALE	CHECKED BY	DRAWN BY	REV
P205	01	1:100	AR. V.P.	vijay panjabi	1

OWNER	ARCHITECT
HR Bhannushali	M/S VIJAY PANDEY & ASSOCIATES SHANTI NIVAS, GR FLOOR BK. A/2/9, C BLOCK END ULHASNAGAR 421001 TEL 9323596103 / 9422480016