Placemaking

The proposals seek to build on key principles set out in the existing work carried out by Cardiff Council as well as some additional themes from our vision.

Creu Lleoedd

Mae'r cynigion yn ceisio adeiladu ar egwyddorion allweddol a nodir yn y gwaith presennol a wnaed gan Gyngor Caerdydd yn ogystal â rhai themâu ychwanegol o'n gweledigaeth.

Marl Edge / Green Streets

The Marl Edge shared street will be a one-way bus route (3.7m wide) with varied kerbs and landscaping, plus a 2m pedestrian zone. Limited on-street parking. East-west connectors will be 5.6m wide green streets (max 80m long, serving ≤30 parking spaces) with landscaping and play features to break up parking.

Ymyl y Marl / Stryd Werdd

Bydd y stryd a rennir wrth ymyl y Marl yn llwybr bws unffordd (3.7m o led) gyda phalmant amrywiol a thirlunio, yn ogystal â pharth cerddwyr 2m. Parcio cyfyngedig ar y stryd. Bydd y ffyrdd sy'n cysylltu'r de a'r dwyrain yn strydoedd gwyrdd 5.6m o led (uchafswm o 80m o hyd, gan gynnig ≤30 o leoedd parcio) gyda nodweddion tirlunio a chwarae rhwng lleoedd parcio.

Phase 3 Family Housing

Phase 3 will contain more housing to ensure all existing residents can be rehoused directly into the new scheme. The south of the site is the best location, avoiding impact on the main square. This shift also complements the smaller Phase 1 Block B, creating a new green street and open space.

Tai i Deuluoedd ar Gam 3

Bydd Cam 3 yn cynnwys mwy o dai i sicrhau y gellir ailgartrefu'r holl breswylwyr presennol yn uniongyrchol i'r cynllun newydd. I'r de o'r safle yw'r lleoliad gorau, gan osgoi effaith ar y prif sgwâr. Mae hyn hefyd yn cyd-fynd yn dda â Bloc B ar Gam 1, sy'n llai, gan greu stryd werdd a man agored newydd.

Channel View Road

The principles of Channel View Road as the main movement route through the site have been maintained. 2/3 storey family housing is still proposed, tying in with the existing properties. The road has been narrowed to a standard residential road of 5.5m, as the bus route width is no longer required. The existing on-street parking will not be affected for existing residents of Channel View Road.

Channel View Road

Mae nodweddion Channel View Road fel y prif lwybr symud drwy'r safle wedi cael eu cynnal. Mae tai 2/3 llawr i deuluoedd yn dal i gael eu cynnig, gan gyd-fynd â'r eiddo presennol. Mae'r ffordd wedi'i chulhau i ffordd breswyl safonol o 5.5m, gan nad oes angen lled y llwybr bysiau mwyach. Ni fydd effaith ar y parcio ar y stryd i drigolion presennol Channel View Road.

Main Square

The key principles of the Main Square have been maintained. The building form and alignment is consistent with the outline masterplan, with additional massing proposed on the key route through to The Marl and the feature building of Phase 1 Block A. Additionally, there will be a shop in the corner of an apartment block facing onto the Main Square.

Prif Sgwâr

Mae egwyddorion allweddol y Prif Sgwâr wedi'u cadw. Mae ffurf ac aliniad yr adeiladau'n gyson â'r uwchgynllun amlinellol, gyda màs ychwanegol yn cael eu cynnig ar y llwybr allweddol drwodd i'r Marl a phrif adeilad Cam 1, Bloc A. Yn ogystal, bydd siop yng nghornel bloc fflatiau sy'n wynebu'r Prif Sgwâr.