APPEARANCE GOLYGFEYDD

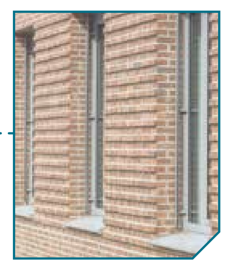
CHANNEL VIEW REGENERATION

Architectural Character Cymeriad Pensaernïol

Design Proposals Cynigion Dylunio

Main Spine Prif Asgwrn Cefn

Regular rhythm


Brick detailing

Streetscape

▲ **Channel Road Street Elevation** Uchder stryd Channel Road

The main spine will feature low-to-medium density housing, matching existing Channel View Road properties. Where the road diverges, buildings may be taller to highlight key views. Architecture will be contemporary with traditional touches, using brick as the primary material, accented with details and secondary materials for entrances and balconies. Green verges and formal spaces will enhance this central route.

Bydd y prif asgwrn cefn yn cynnwys tai dwysedd isel i ganolig, gan gyd-fynd â'r eiddo presennol ar Channel View Road. Lle mae'r ffordd yn ymwahanu, gall adeiladau fod yn dalach i dynnu sylw at olygfeydd allweddol. Bydd y bensaernïaeth yn gyfoes gyda chyffyrddiadau traddodiadol, gan ddefnyddio brics fel y prif ddeunydd, wedi'i ategu â manylion a deunyddiau eilaidd ar gyfer mynedfeydd a balconïau. Bydd ymylon gwyrdd a mannau ffurfiol yn gwella'r llwybr canolog hwn.

Parkland Edge Ymyl y Parcdir

Feature windows

Contemporary features

Upper floor recess and definition

▲ **Parkland Edge Street Elevation** Uchder stryd Ymyl y Parcdir

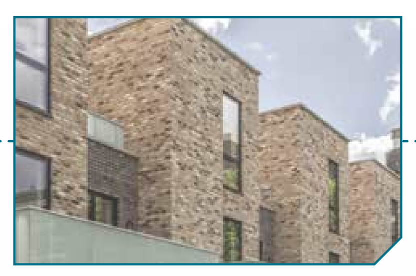
The park edge will feature medium-density housing, maximising park views. Higher densities will transition towards the main square. Buildings will present a consistent frontage to the park, punctuated by openings to communal gardens and green streets. Contemporary architecture with traditional influences will prevail, incorporating setbacks and roof terraces to enhance views. Brick will be the primary material, with details and secondary materials highlighting entrances, setbacks, terraces, and balconies.

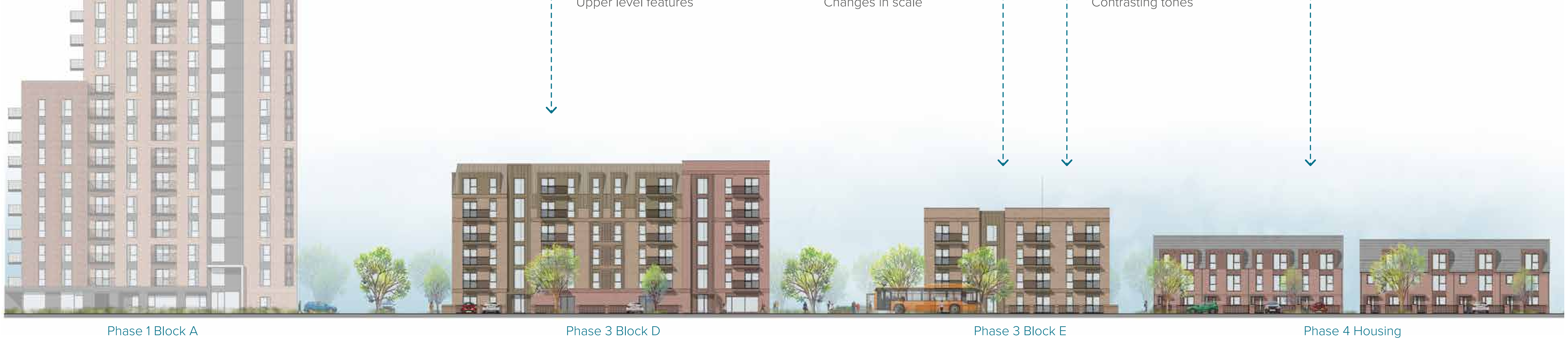
Bydd ymyl y parc yn cynnwys tai dwysedd canolig, gan fwyhau golygfeydd o'r parc. Wrth symud tuag at y prif sgwâr bydd y dwysedd yn cynyddu. Bydd adeiladau'n cyflwyno ffryntiad cyson i'r parc, wedi'i atalnodi gan agoriadau i erddi cymunedol a strydoedd gwyrdd. Bydd pensaernïaeth gyfoes gyda dylanwadau traddodiadol yn drech, gan ymgorffori nodweddion wedi'u gosod yn ôl a therasau to i wella golygfeydd. Brics fydd y prif ddeunydd, gyda manylion a deunyddiau eilaidd yn tynnu sylw at fynedfeydd, nodweddion wedi'u gosod yn ôl, terasau a balconïau.

Main Square Prif Sgwâr

Upper level features

Changes in scale


Contrasting tones



▲ **Main Square Street Elevation** Uchder stryd y Prif Sgwâr

The main square will feature larger-scale buildings, bridging Channel View Road, the spine road, and the riverfront. This key hub will have a generous scale, with contemporary architecture using contrasting materials and details to differentiate buildings and highlight key points. Brick will be the primary material, accented with details and secondary materials. Varied rooflines and setbacks will create visual interest, with alternative cladding on upper floors.

Bydd y prif sgwâr yn cynnwys adeiladau ar raddfa fwy, gan bontio Channel View Road, y ffordd gysylltu, a glan yr afon. Bydd gan yr hyb allweddol hwn raddfa hael, gyda phensaernïaeth gyfoes yn defnyddio deunyddiau a manylion cyferbyniol i wahaniaethu adeiladau ac amlygu pwyntiau allweddol. Brics fydd y prif ddeunydd, wedi'i ategu â manylion a deunyddiau eilaidd. Bydd amrywiaeth o ran llinellau toeau a nodweddion wedi'u gosod yn ôl yn creu diddordeb gweledol, gyda chladin amgen ar loriau uchaf.