

CIUDAD MADERAS

TERRENOS Y CASAS PREMIUM



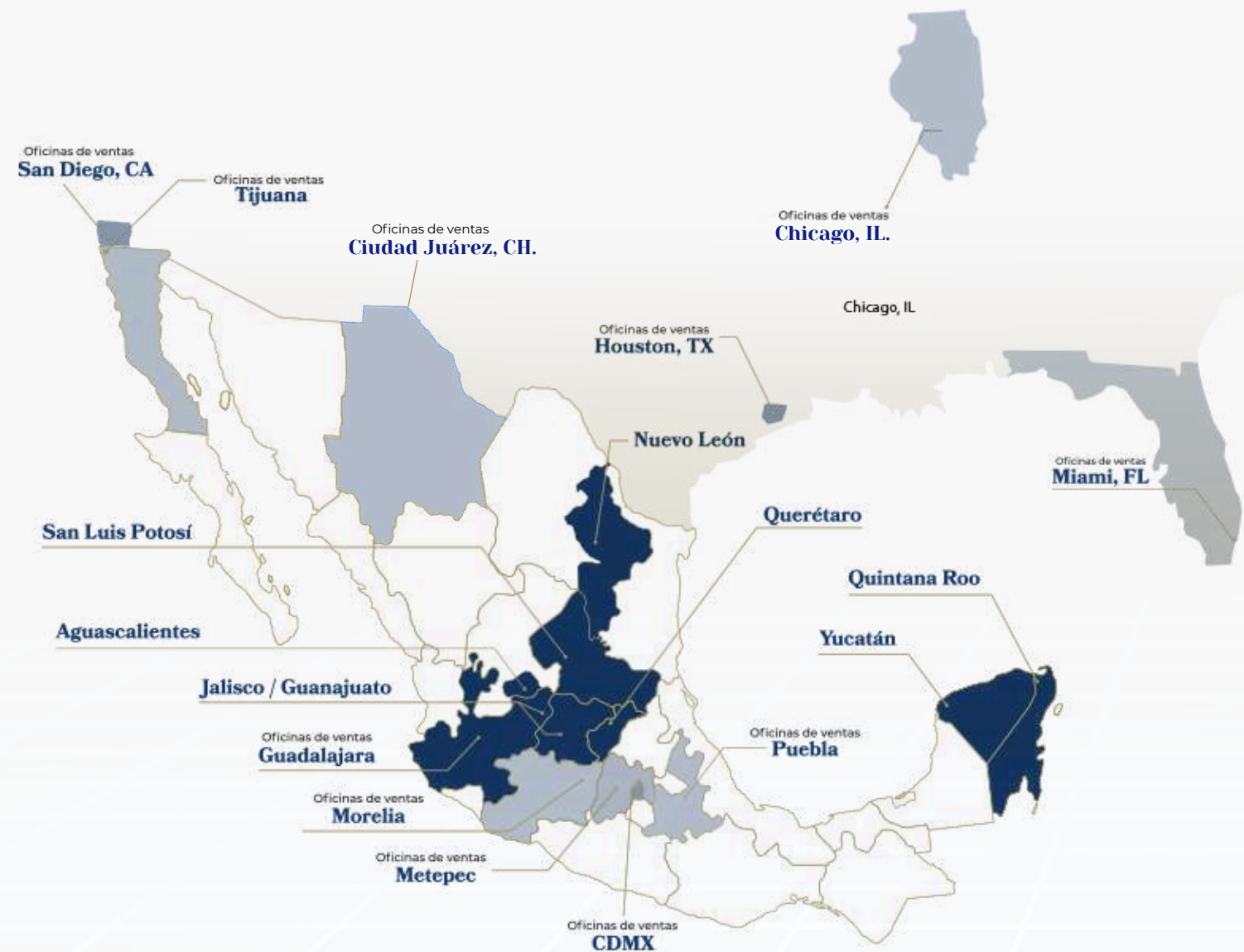
Sometimes, it may feel as though you've left everything
behind...

LA DESARROLLADORA MÁS GRANDE DE MÉXICO

LÍDERES DESDE 1985

MEXICO'S LARGEST REAL ESTATE DEVELOPMENT COMPANY

LEADERS SINCE 1985



+120,000

LOTES VENDIDOS

LOTS SOLD

+52,000

TERRENOS ENTREGADOS

DELIVERED LOTS

+30

DESARROLLOS EN EL PAÍS

REAL ESTATE DEVELOPMENTS IN MEXICO

+50

OFICINAS MÉX | USA

OFFICES MEX | US

CIUDAD MADERAS

TERRENOS Y CASAS PREMIUM

ORGULLOSOS
PATROCINADORES

PROUD
SPONSORS

MEXICAN SOCCER



MEXICAN BASEBALL



INTERNATIONAL TEAMS



PARTNERS OF THE REAL MADRID
FOUNDATION

SOCIOS DE LA FUNADACIÓN REAL
MADRID

¡LOS **CAMPEONES** ESTÁN EN **CIUDAD MADERAS!**
¡**CHAMPIONS** ARE IN **CIUDAD MADERAS!**

BIENVENIDO / WELCOME
CHICAGO FIRE



CIUDAD MADERAS

SELLER FINANCING



SIN REVISIÓN | NO CREDIT
DE BURÓ DE CRÉDITO CHECK REQUIRED



SIN PENALIZACIÓN | NO PENALTY
POR PRONTO PAGO O ABONO A CAPITAL FOR PREPAYMENT OR PRINCIPAL PAYMENTS



HASTA | UP TO
30 AÑOS DE FINANCIAMIENTO | 48 MSI*
YEARS OF FINANCING | 48 INTEREST-FREE
INSTALLMENTS*



ENGANCHE FÁCIL | EASY DOWN PAYMENT
CON 1% DEL VALOR* WITH 1% OF THE PROPERTY VALUE*

SOMOS FINANCIAMIENTO DIRECTO
WE ARE DIRECT FINANCING

MAIN PRODUCTS PRODUCTOS PRINCIPALES



**TERRENO
RESIDENCIAL**

DESDE
\$1,530 MXN
MENSUALES

**RESIDENTIAL
LAND**

FROM
\$90 USD
PER MONTH

**TERRENO
COMERCIAL**

DESDE
\$18,122 MXN
MENSUALES

**COMMERCIAL
LAND**

FROM
\$1,066 USD
PER MONTH

CASAS

DESDE
\$23,630 MXN
MENSUALES

HOMES

FROM
\$1,390 USD
PER MONTH

LAS IMÁGENES Y LA INFORMACIÓN ILUSTRATIVA ESTÁN SUJETAS A CAMBIOS. APLICAN TÉRMINOS Y CONDICIONES.
IMAGES AND ILLUSTRATIVE INFORMATION ARE SUBJECT TO CHANGE. TERMS AND CONDITIONS APPLY.



CIUDAD MADERAS

SE TRATA DE
OPCIONES

ITS ABOUT
OPTIONS



TRASPASO | FLIPPING

LOAN ASSUMPTION |
FLIPPING



CONSTRUYE PARA
PATRIMONIO O RETIRO

BUILD WEALTH OR
RETIREMENT



CONSTRUYE Y RENTA
PARA USO COMERCIAL

BUILD OR RENT
FOR COMMERCIAL USE



CONSTRUYE Y RENTA
(AIRBNB O LARGO PLAZO)

BUILD AND RENT
(AIRBNB OR LONG-TERM)



REVENTA

RESALE



MÉRIDA

CANCÚN

OUR TOP SELLING
LOCATIONS

NUESTRAS UBICACIONES
MÁS VENDIDAS

CANCÚN

TOP 10 DE LOS DESTINOS MÁS VISITADOS DEL MUNDO.

EL DESTINO INTERNACIONAL **MÁS VISITADO** POR ESTADOUNIDENSES.

CONSIDERANDO LOS DESTINOS DENTRO DE EE.UU., SIGUE ESTANDO ENTRE LOS **10 DESTINOS MÁS VISITADOS** POR LOS AMERICANOS.

TOP 10 MOST VISITED DESTINATIONS IN THE WORLD.

MOST VISITED INTERNATIONAL DESTINATION FOR U.S. TRAVELERS.

INCLUDING ALL DOMESTIC U.S. DESTINATIONS, IT STILL RANKS AMONG THE **TOP 10 MOST VISITED** DESTINATIONS BY AMERICANS.



MÉRIDA

MÉXICO ESTÁ CLASIFICADO ENTRE LOS **PRINCIPALES DESTINOS DE RETIRO EN EL MUNDO** Y MÉRIDA ES UNA DE LAS CIUDADES FAVORITAS DEL PAÍS PARA JUBILARSE.

HOGAR DE LA CIVILIZACIÓN MAYA, DONDE SE ENCUENTRA CHICHÉN ITZÁ, UNA DE LAS **NUEVAS SIETE MARAVILLAS DEL MUNDO**.

LA **SEGUNDA CIUDAD MÁS SEGURA** DE AMÉRICA (DESPUÉS DE QUÉBEC).

MEXICO IS RANKED AMONG THE **TOP RETIREMENT DESTINATIONS WORLDWIDE** AND MÉRIDA IS ONE OF THE FAVORITE CITIES IN THE COUNTRY FOR RETIREMENT.

HOME OF THE MAYAN CIVILIZATION, WHERE CHICHÉN ITZÁ, ONE OF THE **NEW SEVEN WONDERS OF THE WORLD**, IS LOCATED.

THE **SECOND SAFEST CITY** IN THE AMERICAS (AFTER QUÉBEC).




OUR CARIBBEAN DEVELOPMENTS

NUESTROS DESARROLLOS EN EL CARIBE

MÉRIDA
CIUDAD MADERAS
PENÍNSULA

 + 1200 HECTÁREAS

 + 2,965 ACRES

CANCÚN
CIUDAD MADERAS
CARIBE

 + 1300 HECTÁREAS

 + 3,212 ACRES

+30 AMENIDADES
AMENIDADES

BIENVENIDO A LA
Vida estilo
RESORT

WELCOME TO
Resort style
LIVING