



# Invierte en una Minicasa con Vida Libre

Tu propiedad. Nuestra administración. Un modelo vivo en Costa Rica.

Imagina tener una **minicasa móvil** en Costa Rica diseñada para habitar la naturaleza, generar ingresos y formar parte de una red de experiencias únicas impulsadas por Casas Vida Libre.

## La propuesta es simple:

la minicasa es **completamente tuya** y Casas Vida Libre se encarga de operarla y posicionarla comercialmente.

## Tu propiedad pasará a integrarse a nuestra dinámica de negocio



Hospedajes de corto y mediano plazo



Expediciones y rutas de viaje



Residencias y experiencias inmersivas



Retiros de mujeres y experiencias de desarrollo personal

Mientras tú **conservas la propiedad del activo**, nosotros **desarrollamos la administración**, comercialización, mantenimiento operativo y crecimiento de la marca.

# Portafolio de modelos disponibles



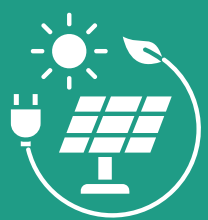


# MiniCasa KOP



7 mts2 con capacidad para tres adultos

Tienda en techo para una pareja



Sofacama individual dentro de minicasa

Full equipada



Cocina

Baño con sanitario ecológico



Sistema de agua por tanques y captación de lluvia

Energía solar por paneles solares



Deck desplegable

Accesorio outdoor



**USD 25,915**



# MiniCasa Nómada



7 mts<sup>2</sup> con capacidad para dos adultos

Cama matrimonial



Full equipada

Cocina



Baño con sanitario ecológico

Sistema de agua por tanques y

capatación de lluvia



Energía solar por páneles solares



Deck desplegable

Accesorio outdoor



**USD 25,500**

# MiniCasa Lúdica



4 mts2 con capacidad para dos niños

Implementos de cocina



Baño con sanitario ecológico

Sistema de agua por tanques y



captación de lluvia

Energía solar por paneles solares



Deck desplegable



Accesorio: doble tobogán, pared de  
escalar y columpio



**USD 15,777**





## Modelo de administración

60%

Utilidades para la propietaria

40%

Para Casas Vida Libre

El objetivo es construir una **relación sostenible y de largo plazo** donde la recuperación de capital y la generación de ganancias sucedan dentro de una **estructura clara, transparente y acompañada**.



Contrato se establecen en dos fases:

- Primera etapa de **5 años**
- Posteriormente, **renovaciones anuales continuas**

Esto nos permite desarrollar el posicionamiento comercial del proyecto y crear estabilidad operativa para todas las partes.



## Transparencia y cercanía

- Pagos acumulados semestrales
- Reuniones trimestrales de seguimiento gerencial
- Administración abierta y comunicación constante

Más que una inversión tradicional, buscamos crear una **comunidad de propietarias que formen parte activa de una visión de turismo consciente, naturaleza y nuevas formas de habitar.**





## ¿Por qué este modelo?

Porque combina:

- Propiedad real en Costa Rica
- Potencial de rentabilidad
- Operación profesional
- Uso flexible del activo
- Participación en una marca en crecimiento

Estamos abriendo espacios para nuevas minicasas dentro de nuestra flota y agenda de expansión.





Agenda una reunión de claridad

En una conversación personalizada podremos compartir:



Proyecciones  
financieras



Detalles del contrato  
de administración



Funcionamiento  
operativo completo



Agenda una  
llamada

**Construimos espacios para vivir, viajar e invertir diferente**





Sé parte del

# Círculo de Socias y Propietarias



Una estrategia de inversión colaborativa diseñada por

