



കമിംഗ്‌കോർ

# MINING CORE

Your opportunity to own a professionally managed portfolio of Bitcoin (BTC) mining and Real Estate Assets via the blockchain technology

Whitepaper V1.0

October 2020

<https://miningcore.io/>

# INDEX

1. 배경
2. 마이닝 코어
3. 마이닝 코어 구조
4. 마이닝 코어 사업 분석
5. 토큰 매트릭스
6. 토큰 예치 보상
7. 로드맵

## 배경

**“작은 도토리는 성장하여 강하고 거대한 참나무가 됩니다.”**

우리의 비전은 비트코인 마이닝(BTC 채굴) 사업과 부동산에 적극적인 투자를 통하여 Mining Core Coin(MCC)을 큰 규모의 포트폴리오로 성장시켜 투자자에게 이익과 가치를 제공하는 것입니다.

Mining Core Coin 은 4 차산업과 미래금융의 핵심이라고 볼 수 있는 비트코인 채굴 산업과 기존의 실물 가치를 성장시킬 수 있도록 설계되었습니다. 소수의 독점적인 구조를 가지고 있는 비트코인 채굴, 부동산 등의 사업과 자산 시장을 기술, 시장 분석과 전문 인적 지식을 활용하여 여러분께 Mining Core 를 통한 분산화된 투자 기회를 제공합니다.

Mining Core Coin 투자자가 제공한 자본은 전통적으로 제도적 규율과 창의성과 진보성이 부족한 기존 시장에서 해당 산업, 시장 군에 자산 투자 및 대출 개시 등을 이용하여 비즈니스 성장과 수익 창출을 위해 사용됩니다.

우리 경영진은 이러한 비즈니스들을 대규모로 운영, 관리 및 성장시키는데 다양한 경험을 가지고 있으며, 세계 최대 자산 군의 중심에 있는 검증된 블록체인 네트워크의 기술을 활용하여 투자의 혁신을 만들어낼 수 있게 되어 매우 기쁩니다.

우리는 비트코인 채굴 산업과 부동산 시장의 투자 방식을 혁신하고 있습니다.

## **THE MINING CORE COIN TEAM**

# 마이닝 코어

## **Mining Core Coin 이 무엇인가요?**

Mining Core Coin은 비트코인 채굴, 부동산 등에 다양하고 전문적으로 관리되는 포트폴리오가 뒷받침되는 토큰에 참여할 수 있는 마이닝 코어의 기술을 통해 만들어진 열쇠(Key)라고 할 수 있습니다.

## **Mining Core 의 독자적 관리**

Mining Core Coin 은 한국에 기반을 둔 비트코인 채굴, 부동산 및 기타 자산 투자에 경험과 전문성을 가진 마이닝 코어가 관리하며, 비트코인 채굴, 부동산의 인수와 처분 등의 투자에 사용되는 전통적인 방식을 혁신하고자 합니다. 우리는 비트코인 채굴 수익 분배, 부동산 취득, 관리, 재판매를 통한 수익 분배 등의 모델과 프로세스를 체계화하였습니다.

## **Mining Core 의 파트너십**

Mining Core 팀과 Mining Core Coin 은 파라과이의 저렴한하고 청정한 전기를 이용한 세계 최대 암호화폐 채굴센터 및 글로벌 암호화폐 거래소 플랫폼인 Golden Goose와 파트너십을 맺었습니다.

Golden Goose Platform 은 파라과이 이타이푸 수력발전소의 저렴한하고 청정한

전기의 안정적인 확보와 비트퓨리의 압도적인 채굴장비를 이용한 세계 최대 암호화폐 채굴센터를 운영할 계획과, 전세계 TOP 10 규모의 암호화폐 거래소와 협력하고, 비트퓨리의 Crystal 적용 등을 통한 최고의 보안과 속도를 지닌 글로벌 암호화폐 거래소 운영할 계획을 가지고 진행중에 있습니다.

<https://www.goldengoose.io>

## **Mining Core Coin 은 어떻게 작동되나요?**

Mining Core Coin 은 Mining Core 에 투자, 예치, 랍업된 디지털 자산(BTC, ETH 등)을 비트코인 채굴, 부동산 등에 100% 투자합니다. Mining Core Coin, 즉 MCC는 곧 마이닝코어의 거버넌스라고 볼 수 있습니다. MCC 홀더는 보유한 MCC 의 비율대로 거버넌스를 가지게 되며, 투자처와 투자방향에 대해 의결 권리를 행사할 수 있습니다.

Mining Core Coin(MCC) 홀더는 공식 홈페이지를 통해 MCC 를 예치할 수 있으며, 이를 통하여 수익금을 홈페이지를 통해 지급받고, 출금할 수 있게 됩니다.

Mining Core Coin 의 투자 성과가 좋아질수록 코인 보유자에게 자연스러운

가격 상승 효과를 창출해낼 것이며, 이를 통해 창출된 추가적인 수익은 새로운 다양한 사업 또는 투자처에 재투자할 것입니다.

## 투자 기회의 발견

Mining Core 팀과 파트너들은 체계적인 시스템을 통하여 매력적인 투자처와 투자 자산을 찾기 위해 매일 다양한 자산을 식별, 분석, 점수화 합니다. 이를 통해 현재 투자 자본보다 더 많은 기회를 찾을 수 있습니다. 플랫폼이 성장함에 따라 더 많은 자금을 조달할 계획과 함께 더 큰 성장을 이룩할 수 있을 것입니다. 투자 수익금은 기존 사업을 확장하고, 그 대가로 얻은 이익을 재투자할 뿐만 아니라, 투자자에게 투명성과 고품질의 디지털 자산 프로젝트를 제공할 것입니다.

부동산과 기타 자산 투자 산업은 기술 산업의 혁신보다 오랫동안 뒤쳐져 왔습니다. Mining Core 가 그것을 당장 우리의 삶과 사회를 변화시키는 원동력으로 만들 것입니다.

# 마이닝 코어 구조



## 100% asset backed

Mining Core Coin 은 완전히 자산으로 뒷받침됩니다. Mining Core Coin 에 투자, 예치, 락업된 디지털 자산의 100%는 비트코인 채굴 사업, 부동산 등에 투자됩니다. Mining Core Coin 보유자는 기본 자산을 소유하고 자연스러운 가격 상승의 혜택을 받을 수 있습니다.



## Committed to transparency

Mining Core 는 <https://miningcore.org> 및 외부 회계 검토 등을 통해 소유한 자산의 가치를 매월 공개할 것을 약속합니다. Mining Core Coin 에 대한 변동사항, 특이사항 등 또한 공시를 통하여 투명하게 공개됩니다.



## Growing asset base

Mining Core 는 보유 이익이 재투자 됨에 따라, 그리고 시간이 지남에 따라 시장 자본주의의 기본 원칙대로 소유한 기본 자산의 가치가 상승하고, 증가할 것으로 예상합니다.



## Proven technology

Mining Core Coin 은 독점 기술과 경험이 풍부한 관리 팀을 갖춘 혁신적인 회사에서 발행하고 있습니다. 기술 개발 및 인프라 구축이 완료되었고, 베타 테스트를 거치며 수익성 있는 실제 실적을 기반으로 운영됩니다.

# 마이닝 코어 사업 분석

## Bitcoin Mining

### “비트코인, 새로운 경제생태계의 태동”

현대 경제 시스템의 바탕을 이루고 있는 신용화폐 시스템은 역사적으로 소수 기득권의 탐욕과 더불어 금 태환 시스템의 종료와 그로 말미암은 무분별한 화폐 발행 증가로 이어져 과도한 인플레이션을 초래하였으며, 이를 해결하기 위해 추가적인 양적 완화를 도입하는 악순환이 발생했습니다. 신용화폐 시스템의 한계성이 드러난 예로 2007~2008 년 발생한 서브프라임모기지 및 리먼브라더스 사태와 2020 년 코로나 19 팬더믹으로 인한 MP3 발동, 무제한 양적 완화 등이 있습니다. 결국 이러한 한계는 세계 금융위기로 이어졌고, 다수 국가와 대중이 경제적 고통을 겪어왔습니다. 이런 신용화폐 시스템의 폐해에 대한 새로운 대안으로 2009 년 비트코인이 등장하여 2020 년 현재까지 디지털 자산, 암호화폐의 성장이 이어오고 있습니다.

\*페이스북, 자체 암호화폐 ‘리브라’ 발행 공식화 (2019.06.19)

<https://news.naver.com/main/read.nhn?mode=LSD&mid=sec&sid1=104&oid=023&aid=0003454652>

\*세계 최대 결제기업 페이팔, 비트코인 거래&결제 허용 (2020.10.21)

<https://www.hankyung.com/it/article/202010215001g>

\*중국 법정 디지털화폐 ‘공개 테스트’ 마무리... 6 만여건 거래 (2020.10.20)

<https://news.naver.com/main/read.nhn?mode=LSD&mid=sec&sid1=104&oid=001&aid=0011955347>

\*바이낸스 창업자 “디파이(Defi), 단순한 거품 아닌 새로운 업계 트렌드” (2020.10.12)

<http://coinreaders.com/8849>

\*가상자산 투자자들, 투자가치 가장 높은 자산 ‘비트코인’ 꼽아 (2020.10.21)

<https://news.naver.com/main/read.nhn?mode=LSD&mid=sec&sid1=105&oid=014&aid=0004514641>

이처럼 디지털 자산은 2009 년 비트코인의 등장 이후로 꾸준히 좋은 방향으로 발전되고 있으며, 제도권 안으로의 편입이 가속화되고 있습니다. 디지털 자산 중 비트코인(BTC)은 시가총액 기준 1 위로, 2020년 10월 22일 기준 62.1%의 도미넌스를 기록하고 있습니다.

#	Name	Price	24h	7d	Market Cap	Volume	Circulating Supply	Last 7 Days
1	Bitcoin BTC	\$12,832.05	▲ 7.26%	▲ 12.62%	\$237,687,186,428	\$39,115,953,880 3,048,302 BTC	18,522,937 BTC	
2	Ethereum ETH	\$397.89	▲ 6.73%	▲ 4.49%	\$44,999,593,495	\$18,824,765,966 47,311,190 ETH	113,094,863 ETH	
3	Tether USDT	\$1.00	▲ 0.04%	▲ 0.01%	\$15,915,664,388	\$55,669,992,588 55,605,365,018 USDT	15,897,187,815 USDT	
4	XRP XRP	\$0.254584	▲ 3.71%	▲ 1.29%	\$11,519,422,604	\$1,889,146,358 7,420,529,073 XRP	45,248,061,374 XRP	
5	Bitcoin Cash BCH	\$259.24	▲ 5.68%	▲ 2.56%	\$4,809,066,952	\$2,913,893,911 11,240,228 BCH	18,550,781 BCH	

또한 비트코인은 미국 CME 에서 거래되고 있으며, 모든 디지털 자산 거래소의 기축통화로써 그 지위를 인정받고 시장을 리드하고 있습니다. 비트코인은 앞으로도 가장 중요하고 필수적인 투자처이자 자산이 될 것이며, 단순히 매매를 통한 확보보다 새로 등장하는 채굴을 통한 확보가 가장 높은 수익률을 가져올 것입니다.

### “골든구스 플랫폼 파트너십”

골든구스(Golden Goose) 플랫폼은 커먼즈 재단(Commons Foundation)이 주도하고 파라과이 이해관계자들의 적극적인 지원과 협력을 통하여 파라과이에 세계 최대의 암호화폐 채굴 센터와 글로벌 암호화폐 거래소를 설립하는 플랫폼입니다.

골든구스 팀은 2018 년 11 월 파라과이 조인트벤처와 세계 최대 규모의 암호화폐 채굴센터 설립을 위한 계약을 체결했으며, 세계 최대의 청정에너지를 생산하는 파라과이 이타이푸 수력발전소 부근에 전력과 부지를 확보하였습니다.



비트코인 채굴에 있어서 무엇보다 중요한 것은 저렴한 전력의 장기적이고 안정적인 확보라고 할 수 있습니다. 저렴한 전력은 있을 수 있지만, 정치적이고 행정적인 위협이 따라오는 사례 또는 지속가능하지 않은 탄소배출을 하는 전력생산으로 탄소배출권에 의한 전력 가격인상이 필수적인 것이 중국, 중앙아시아, 유럽, 미주 등에서 찾아볼 수 있습니다. 골든구스 플랫폼은 파라과이의 이해관계자와 함께 10년간 1kw/h 당 \$0.025 이하의 100MW 급의 전력을 전기구매계약(PPA)을 통해 확보하였습니다.

Mining Core 팀은 Golden Goose 플랫폼과 파트너십을 통해 새로운 패러다임의 중심에서 장기적으로 높은 수익률을 예상할 수 있는 훌륭한 투자처를 확보하였습니다.



그림 2. 최용관 이사장(좌), 휴고 벨라스케스 모레노 부통령(우)



그림 3. 라울 실베로 실바그니 대사(좌), 최용관 이사장(우)

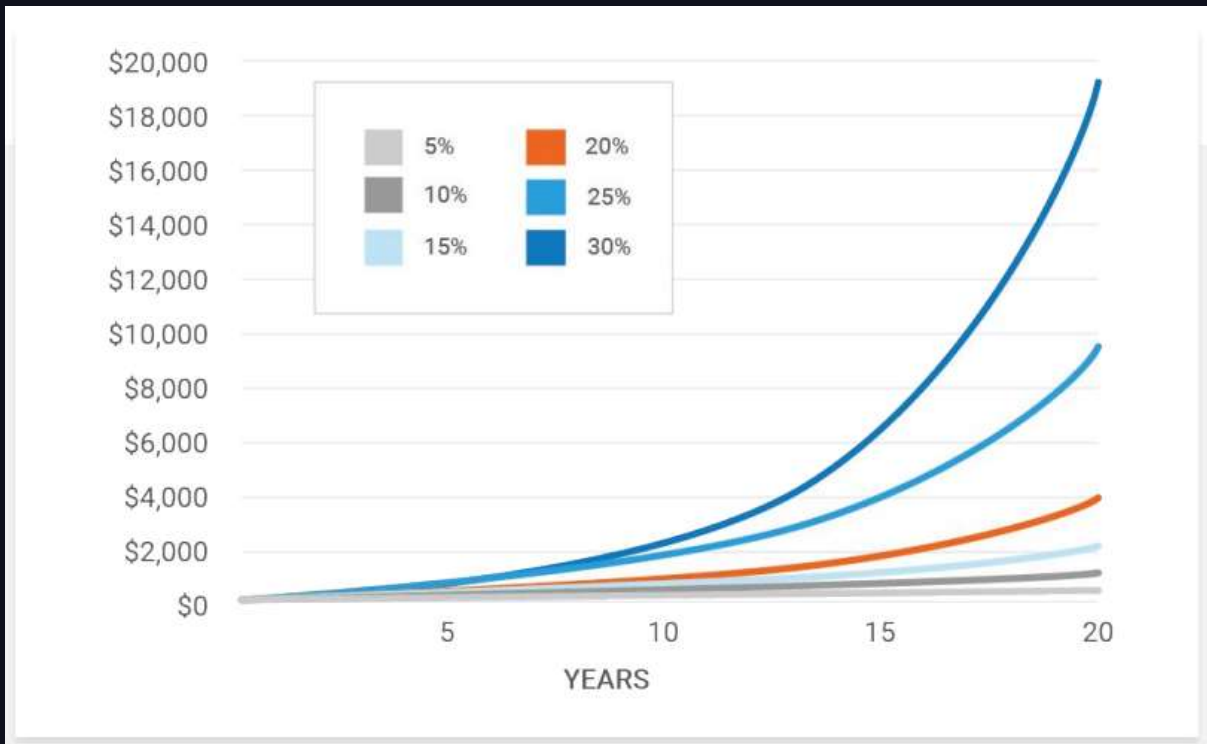
# 마이닝 코어 사업 분석

## Real Estate

### “성장하는 자산 기반”

Mining Core Coin 은 보유한 이익을 부동산 자산에 재투자할 것이기 때문에 Mining Core Coin 의 가치는 시장 가치에 따른 증가와 함께 독립적으로도 상승할 수 있습니다.

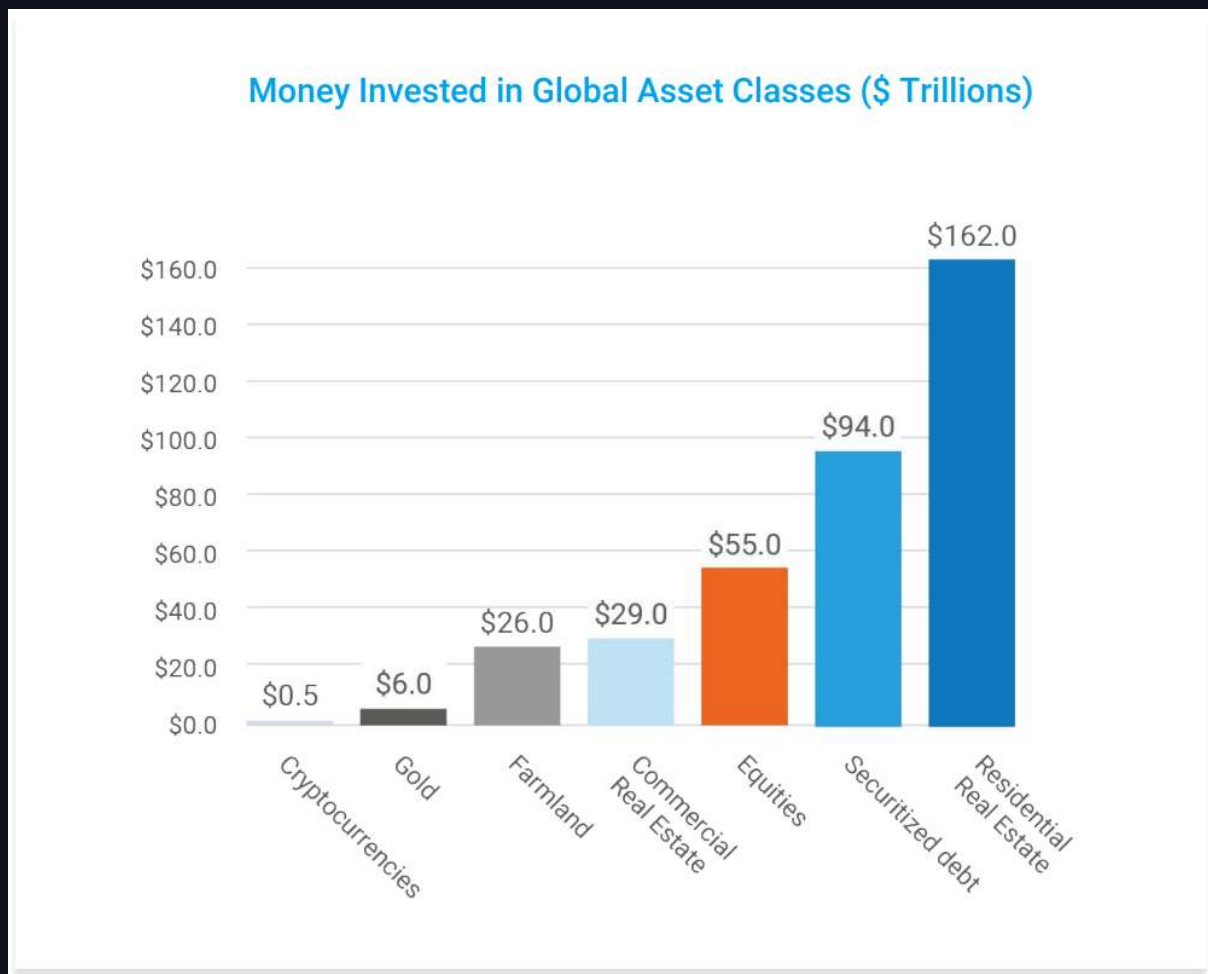
[Mining Core Coin 보유자의 미래 부동산 자산의 잠재적 가치 예상 차트]  
(최초 \$100 순 투자 기준 예상표)



## “판도를 바꾸는 제안”

\*전세계에서 가장 큰 자산군, 부동산

주거용 부동산은 전세계에서 가장 큰 단일 자산 클래스이며, 지금까지 디지털 자산(암호화폐) 커뮤니티에서 이 시장에 대해 다양하고 전문적으로 관리되며 고품질로 노출될 수 있는 방법이 없었습니다. Mining Core 는 이것을 바꾸는데 앞장서고자 합니다.



## “부동산을 대하는 우리의 전략”

### \*곤경에 처한 부동산 취득

우리는 취득 당시 현재 시장 가치보다 낮은 가격으로 부동산을 취득하려고 합니다. 인수 시에 우리는 사내 자산 관리 팀이 감독하는 독립적인 계약자를 고용하여 자산을 당사 기준에 맞게 수리하고 개조할 것입니다. 일반적으로 수리 후 재판매시에 주택의 가치의 10~20% 수익을 보게 됩니다. 전략적인 인수 채널, 부가가치를 위한 수리를 통해 우리는 수익을 최적화하고 보유 시간을 최소화하며 인수한 각 자산의 가치를 높이는 것을 목표로 합니다.

### \*짧은 보유 시간

개조 및 재판매를 포함한 당사의 목표 보유 시간은 일반적으로 평균 6 개월~1 년입니다. 건설의 경우는 각 국의 규제와 시행 방법에 따라 달라질 수 있습니다. 평균 부지 매입 및 토지 사용권 확보 후 금융을 통한 수익이 발생하게 됩니다.

### \*주택에 대한 강한 수요

전세계적으로 주요 개발도상국과 인구가 늘고 있는 국가에서 주택에 대한 수요는 여전히 강력합니다. 동시에 주택의 물적 부족과 공급의 억제로 인해 전체적인 주택의 공급이 사상 최저치를 기록하고 있습니다.

# 토큰 매트릭스

## Mining Core Coin (MCC)

### “토큰 발행 및 분배”

Mining Core Coin(MCC)은 총 5 억 개 MCC 가 발행되었습니다. Ethereum 네트워크 위에서 발행된 MCC 는 ERC20 토큰이며, 상세 정보는 다음과 같습니다.

Token Name : Mining Core Coin

Token Ticker : MCC

Total Supply : 500,000,000 MCC

Contract : 0xaa625d0f31e99dcd1e9ff744073a9d16ce174de4

Decimals : 18

Txhash : 0x0ef3f352d0566a676650db5b1284645ca85256938515eafd96d5e752f932ea88

Block # : 11106476

**Total Supply : 500,000,000 MCC (100%)**

**Circulating Supply : 30,000,000 MCC (6%)**

[2020.10 기준]

1. Mining Core Team : 100,000,000 MCC (20%)
2. Distributed Supply : 30,000,000 MCC (6%)
3. Undistributed Supply : 70,000,000 MCC (14%)
4. Reserve : 300,000,000 MCC (60%)

## 토큰 예치 보상

### “토큰 예치 보상”

Mining Core Coin(MCC) 보유자는 Mining Core 홈페이지에 MCC 예치를 통해 보상(BTC)을 지급받을 수 있습니다. 이때 MCC 는 Mining Core 에 입금되어 보관되고 있는 상태여야 하며, 홈페이지 예치가 아닌 개인지갑 보유 또는 거래소 보유 시 보상을 받으실 수 없으므로 주의해야 합니다. 홈페이지가 아닌 개인지갑 또는 거래소 등에 MCC 를 보관하실 경우 소급적용 또한 되지 않으므로 유의해주시기 바랍니다.

거래소 또는 개인간 거래를 통해 Mining Core Coin (MCC)를 보유하시게 된 경우에도 Mining Core 공식 홈페이지(<https://miningcore.org>) 회원가입과 KYC & AML 등의 확인 절차 후 홈페이지 안내에 따라 MCC 를 입금하신 후 예치하시어 보상을 수령하실 수 있습니다.

보상되는 주기는 주단위로 이루어 지며 연간 최소 24%의 배당 수익률에 이를 것이라 판단합니다. 이러한 수익률은 그 어떤 자산에 투자하는 펀드나 금융상품보다 월등히 높은 보상 수익률을 보여주는 것이며 MCC 는 이에 맞추어 거래소 상장 시 많은 가격상승을 예상하고 있습니다.

## 로드맵

2020.10. Bitforex 거래소, Coinsbit 거래소 상장

2020.10. 보상 지급 개시

2020.11. 한국 거래소 상장

2020.11. Golden Goose Platform 1 호 투자

2021.1Q. 부동산 1 호 투자

2021.1Q. Golden Goose Platform 2 호 투자

2021.2Q. 부동산 2 호 투자

2021.2Q. Golden Goose Platform 3 호 투자

2021.3Q. 부동산 3 호 투자

2021.3Q. Golden Goose Platform 4 호 투자

2021.4Q. 부동산 4 호 투자

2021.4Q. Golden Goose Platform 5 호 투자

### 면책조항

MCC 팀은 어떠한 투자도 강요하거나 권하지 않으며 예상되는 보상률은 대 내외적인 사정에 따라 언제든지 변경 또는 수정될 수 있습니다. 확정적이며 불변적인 보상 수치가 아니라 예상하는 수치이므로 주의하시기 바랍니다. 그리고 가상자산에 대한 투자는 고위험군에 속하는 투자로 언제나 원금의 손실을 유발할 수 있습니다. 가상자산에 대한 투자는 투자자 개인적 판단에 의해 이루어지는 것이므로 ECC 팀은 책임을 지지 않습니다. 또한 파트너십을 체결한 다른 여러 회사도 투자 손실에 대한 책임을 지지 않습니다.