



房屋出售信息表
枫源会计与咨询事务所

www.jitcpa.ca / www.cantaxcloud.com / info@cantaxcloud.com

税务年度:

房屋坐落地址				
购买日期		购买价格		买入时律师费
买入时佣金		欢迎税		设备添加费
房子装修费		其他费用		其他费用
是否折旧		已提折旧金额		房子成本合计
出售日期		出售价格		出售时律师费
出售时佣金		广告费		已付国外税款
其他费用		其他费用		出售净收入
是否延迟收款		延迟收款金额		Capital Gain
房屋产权人	社会保险号	名	姓	产权比例
本人				
配偶				
其他人1				
其他人2				
是否申报主住房免税：				
1、是，全部年限为主住房				
2、是，指定如下年限为主住房：				
3、否，不申报主住房免税				

备注：

- 1、请提供买卖房子的合同文本；
- 2、请提供有关申报费用的收据；
- 3、如果房子及附属设备曾经申报过折旧即CCA，请告知我们未折旧余额即UCC。