

# Negocio de transporte en USA!!!

Convierte en realidad tu sueño de tener tu empresa en USA y tener la posibilidad de aplicar a una **visa de inversionista**.

El transporte es el indicado y en WWW.TUBALANCE.COM te asistimos en esa inversión de la A-Z y además, si lo deseas operamos tu nueva empresa por ti. Invierte en \$ y obtén excelentes rendimientos en \$. También puedes aplicar por una VISA de Inversión que te permita vivir en USA legalmente (consulta un Abogado de Inmigración).

Entra en WWW.TUBALANCE.COM y ahí tendrás la información necesaria, estamos en Houston - Texas.



DESCARGO DE RESPONSABILIDAD

Tubalance.com® no estamos autorizados a brindar asesoría de inversión en USA. Recomendamos enfáticamente que antes de tomar cualquier decisión o acción que pueda afectar sus finanzas personales, consulte con un contador, abogado y/o asesor financiero certificado, debido a las múltiples variables involucradas en un proyecto, NO GARANTIZAMOS el desempeño del mismo. No brindamos asesoramiento financiero, fiscal, contable o legal en los EE. UU.

# Desarrolle un negocio exitoso en Estados Unidos

WWW.TUBALANCE.COM

## INVERSIÓN DESDE:

# US\$ 110.000,00

DESCARGO DE RESPONSABILIDAD

Tubalance.com® no estamos autorizados a brindar asesoría de inversión en USA. Recomendamos enfáticamente que antes de tomar cualquier decisión o acción que pueda afectar sus finanzas personales, consulte con un contador, abogado y/o asesor financiero certificado, debido a las múltiples variables involucradas en un proyecto, NO GARANTIZAMOS el desempeño del mismo. No brindamos asesoramiento financiero, fiscal, contable o legal en los EE. UU.

# Inversión inicial

## Camión Usado / Nuevo

INVERSION BOX TRUCK (6 RUEDAS)		
ITEMS	USADO	NUEVO
Registro de empresa, EIN	1,500.00	1,500.00
Camión y caja (aprox.) (*)	60,000.00	145,000.00
Garantía extendida (opcional)	-	-
Rotulados	300.00	300.00
Seguros, liability, cargo y fisico aproximado	18,000.00	22,500.00
1er mes alquiler estacionamiento	150.00	150.00
Sistemas de rastreo y ELD	1,000.00	1,000.00
Asistencia técnica, legal, operativa y puesta en marcha (**)	29,990.00	29,990.00
<b>Total inversión en US \$</b>	<b>110,940.00</b>	<b>200,440.00</b>

\* Precio de camión referencial.

\*\* US\$ 4,990.00 por cada unidad adicional dentro de un mismo proyecto. CIERTAS CONDICIONES APLICAN.

Entrenamiento sobre manejo legal, logístico y operativo para empresa de transporte en USA (No incluidos en inversión inicial)	US\$ 100 / hora
---	--------------------

DESCARGO DE RESPONSABILIDAD

Tubalance.com® no estamos autorizados a brindar asesoría de inversión en USA. Recomendamos enfáticamente que antes de tomar cualquier decisión o acción que pueda afectar sus finanzas personales, consulte con un contador, abogado y/o asesor financiero certificado, debido a las múltiples variables involucradas en un proyecto, NO GARANTIZAMOS el desempeño del mismo. No brindamos asesoramiento financiero, fiscal, contable o legal en los EE. UU.

# Ganancia estimada

## Análisis de operación mensual

<b>RENDIMIENTO MENSUAL ESTIMADO CAMION USADO / NUEVO</b>	
Cifras reales más no garantizadas Sep 2023	
<b>Ingresos de operación</b>	<b>BOX TRUCK</b>
Facturación mensual promedio hasta	20,000.00
<b>Costos de Logística</b>	
Financiera y autoridad	1,000.00
Diesel (estimado, costo variable)	6,000.00
Driver	5,000.00
Hospdaje / Hotel	0.00
Servicio de logística, despacho, mantenimiento y gerencia de circuitos	3,000.00
Utilidad bruta / logística	5,000.00
<b>Costos de operación</b>	
Estacionamiento	150.00
Aceite, filtros y cauchos	300.00
GPS / E-LOG	100.00
<b>Total costos de operación</b>	<b>550.00</b>
<b>Utilidad en operaciones (sin reparaciones) US\$</b>	<b>4,450.00</b>
<b>Rendimiento en operaciones antes de reparaciones e impuestos</b>	<b>22.25%</b>

DESCARGO DE RESPONSABILIDAD

Tubalance.com® no estamos autorizados a brindar asesoría de inversión en USA. Recomendamos enfáticamente que antes de tomar cualquier decisión o acción que pueda afectar sus finanzas personales, consulte con un contador, abogado y/o asesor financiero certificado, debido a las múltiples variables involucradas en un proyecto, NO GARANTIZAMOS el desempeño del mismo. No brindamos asesoramiento financiero, fiscal, contable o legal en los EE. UU.

# ¿Dónde empezar?

Desarrollar un negocio desde cero, puede ser financiera y emocionalmente satisfactorio.

La satisfacción vienen acompañada de los riesgos: variaciones, cambios de moda y estilo, nuevas tecnologías y demás factores, que pueden dar por terminado el mejor plan de negocios.

Para cualquier inversionista, es necesario tener asistencia profesional.

Nosotros le ayudaremos a iniciar y desarrollar su negocio exitosamente.

# Iniciar el negocio desde cero

Tipo de negocio	Ventajas	Desventajas
<ul style="list-style-type: none"> <li>Iniciar desde cero</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Relativo bajo costo.</li> <li>Control.</li> <li>Negocio de prestigio.</li> <li>Plan preciso para hacer negocios.</li> <li>Sin barreras territoriales.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Gran riesgo.</li> <li>Dificultad para financiar.</li> <li>Toma decisiones sin conocimiento.</li> <li>Sin clientes.</li> <li>Requiere encontrar una buena locación.</li> <li>Requiere un sistema administrativo.</li> <li>Requiere contratar empleados.</li> <li>Requiere conseguir proveedores.</li> </ul>

# Franquicias

Tipo de negocio	Ventajas	Desventajas
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Comprar una franquicia</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nombre reconocido.</li> <li>• Plan preciso para hacer negocios.</li> <li>• Posibilidad de financiamiento por la franquicia.</li> <li>• Protección territorial.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pago de derechos de entrada y royalties.</li> <li>• No es propietario de la marca.</li> <li>• Las principales decisiones las toma el franquiciante.</li> <li>• Normas y directrices estratégicas impuestas y apegadas a los manuales.</li> <li>• Su éxito se encuentra vinculado al éxito o actuación del franquiciante y de otros franquiciatarios.</li> <li>• Limitación de recursos económicos para el caso de contingencias o requerimientos adicionales de capital de trabajo.</li> </ul>

DESCARGO DE RESPONSABILIDAD

Tubalance.com® no estamos autorizados a brindar asesoría de inversión en USA. Recomendamos enfáticamente que antes de tomar cualquier decisión o acción que pueda afectar sus finanzas personales, consulte con un contador, abogado y/o asesor financiero certificado, debido a las múltiples variables involucradas en un proyecto, NO GARANTIZAMOS el desempeño del mismo. No brindamos asesoramiento financiero, fiscal, contable o legal en los EE. UU.

# Negocio en marcha

Tipo de negocio	Ventajas	Desventajas
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Comprar un negocio ya operativo.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• No necesita inventar nada.</li> <li>• Existe una base de clientes.</li> <li>• Flujo de caja inmediato.</li> <li>• Posibilidad de financiamiento del vendedor.</li> <li>• Existe una sede física.</li> <li>• Asistencia técnica del vendedor y empleados.</li> <li>• Hay proveedores y vendedores. Riesgo reducido de fallar.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• La inversión inicial suele ser mayor que empezando de cero, ya que se están pagando las ventajas (ahorro de tiempo, mercado probado, ingresos, etc.). Así, los primeros tiempos, se trabaja para repagar el fondo de comercio o valor de compra invertido.</li> <li>• Posibilidad de problemas ocultos.</li> </ul>



# Ventajas de un negocio nuevo desde cero

1. Independencia económica y libertad de horarios. Posibilidad de manejar sus propios tiempos, planificar y proyectar mejor su vida y el tiempo dedicado a su familia.
2. Posibilidad de proyectar objetivos y logros.
3. Aprovechamiento de los frutos de su esfuerzo y sacrificio.
4. Posibilidad de disfrutar los logros obtenidos.
5. Posibilidad de generar sus propios ingresos.
6. Posibilidad de mayor y más rápido crecimiento económico personal.
7. Posibilidad de trabajar y hacer las cosas a su manera.

# Ventajas de un negocio nuevo desde cero

8. Posibilidad de trabajar como y donde le guste.
9. Posibilidad de dejar una herencia (empresa) a su descendencia.
10. Posibilidad de planificar sus descansos (vacaciones, tiempo libre, etc.) de acuerdo a sus necesidades.
11. Desarrollo y crecimiento personal de acuerdo a sus necesidades y sueños.

DESCARGO DE RESPONSABILIDAD

Tubalance.com® no estamos autorizados a brindar asesoría de inversión en USA. Recomendamos enfáticamente que antes de tomar cualquier decisión o acción que pueda afectar sus finanzas personales, consulte con un contador, abogado y/o asesor financiero certificado, debido a las múltiples variables involucradas en un proyecto, NO GARANTIZAMOS el desempeño del mismo. No brindamos asesoramiento financiero, fiscal, contable o legal en los EE. UU.

# El negocio de transporte de carga pesada

Según Forbes, los negocios en marcha más rentables en Estados Unidos, son:

1. Extracción, refinación y distribución de petróleo o minas.
2. Transporte de Carga Pesada.
3. Servicios de salud.
4. Ser la franquicia Madre.
5. Prácticas profesionales (abogados, médicos, contadores, etc.).

Algunos de estos negocios requieren licencias especiales y otros negocios son muy difíciles de reducir en escala.

El único negocio capaz de ser reproducido a pequeña escala, es

## **TRANSPORTE DE CARGA PESADA**

DESCARGO DE RESPONSABILIDAD

Tubalance.com® no estamos autorizados a brindar asesoría de inversión en USA. Recomendamos enfáticamente que antes de tomar cualquier decisión o acción que pueda afectar sus finanzas personales, consulte con un contador, abogado y/o asesor financiero certificado, debido a las múltiples variables involucradas en un proyecto, NO GARANTIZAMOS el desempeño del mismo. No brindamos asesoramiento financiero, fiscal, contable o legal en los EE. UU.

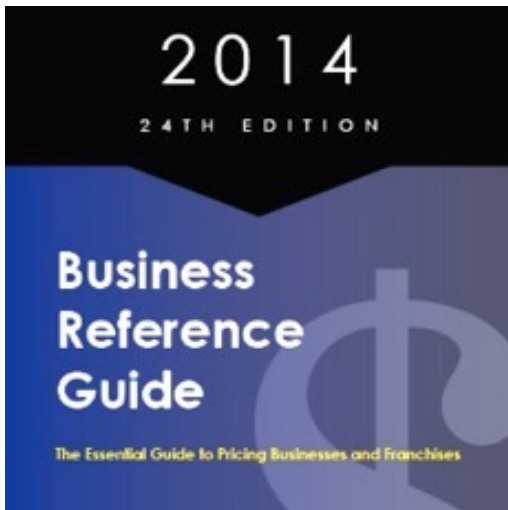
# El negocio de transporte de carga pesada

Según Business Reference Guide



“En la década de los 80’s habían 300,000 compañías de transporte. El número se ha disparado sobre 750,000 compañías operando en USA. A pesar, que se han incrementado las millas recorridas y los camiones en carreteras de esas compañías, se estima que la carga para transportar crecerá más de 50 % en los próximos 20 años, y la oferta de transportistas seguirá en déficit...”

“Estados Unidos tiene 1,3 millones de camiones de carga pesada, 20,000 menos que lo necesario, de acuerdo a la Asociación Americana de Compañías de Transporte... Un estudio de 2005 del Comisionado de la Asociación, proyectó un déficit de 111,000 camiones para 2014, que se atribuye... al incremento en la demanda por transporte...”



# Estructura del negocio de transporte de carga pesada



- ➔ Es necesario tener CAMIONES con sus REMOLQUES.
- ➔ Bajo reglas de mercado, se determina el tipo, modelo y marca. También la decisión de “nuevos” o “usados”.
- ➔ Normalmente, los camiones comprados necesitan accesorios o adaptaciones, conforme un amplio rango de tareas y rutas a realizar.
- ➔ Esta presentación plantea varias alternativas para la adquisición de camiones.

DESCARGO DE RESPONSABILIDAD

Tubalance.com® no estamos autorizados a brindar asesoría de inversión en USA. Recomendamos enfáticamente que antes de tomar cualquier decisión o acción que pueda afectar sus finanzas personales, consulte con un contador, abogado y/o asesor financiero certificado, debido a las múltiples variables involucradas en un proyecto, NO GARANTIZAMOS el desempeño del mismo. No brindamos asesoramiento financiero, fiscal, contable o legal en los EE. UU.

# Estructura del negocio de transporte de carga pesada



- ➔ Luego de comprados, los camiones y remolques necesitan ser intervenidos para incluirle los accesorios y adaptaciones.
- ➔ Se tramitan las placas de identificación; también todos los permisos, licencias y seguros necesarios para operar.
- ➔ Todo lo anterior genera impuestos (federales o estatales) que deben ser pagados antes de iniciar operaciones.
- ➔ Al final, los camiones quedan habilitados para operar en los 48 estados continentales de Estados Unidos y Canadá.

DESCARGO DE RESPONSABILIDAD

Tubalance.com® no estamos autorizados a brindar asesoría de inversión en USA. Recomendamos enfáticamente que antes de tomar cualquier decisión o acción que pueda afectar sus finanzas personales, consulte con un contador, abogado y/o asesor financiero certificado, debido a las múltiples variables involucradas en un proyecto, NO GARANTIZAMOS el desempeño del mismo. No brindamos asesoramiento financiero, fiscal, contable o legal en los EE. UU.

# Estructura del negocio de transporte de carga pesada



➔ Es necesario contratar choferes y personal administrativo. El sistema de reclutamiento, selección y entrenamiento del personal, debe ser conforme el Departamento de Transporte.

➔ La oficina (administrativa y despacho) se instala en forma profesional, en la mejor ubicación posible a conveniencia del inversionista.

➔ Tenemos a disposición, todos los softwares necesarios para operar en forma exitosa.

DESCARGO DE RESPONSABILIDAD

Tubalance.com® no estamos autorizados a brindar asesoría de inversión en USA. Recomendamos enfáticamente que antes de tomar cualquier decisión o acción que pueda afectar sus finanzas personales, consulte con un contador, abogado y/o asesor financiero certificado, debido a las múltiples variables involucradas en un proyecto, NO GARANTIZAMOS el desempeño del mismo. No brindamos asesoramiento financiero, fiscal, contable o legal en los EE. UU.

# Operando el negocio

- Las cargas son contratadas mediante sistemas electrónicos especializados.
- Normalmente, hay más cargas para transportar que camiones disponibles.
- La Ley de Oferta (menor) y Demanda (mayor) funciona perfectamente.
- Desde que sus camiones estén operativos y habilitados legalmente para transportar, la posibilidad de contratar carga se acerca al 100 %.
- Los camiones, sus cargas y los choferes son supervisados en forma permanente.
- Mientras una carga es transportada, se planifica la carga siguiente, y la siguiente también.
- Al entregar una carga se generan los documentos de recepción. Mientras se atiende la siguiente carga, se inicia el proceso de facturación de la carga anterior y así sucesivamente.



# Administración delegada

Algunos inversionistas prefieren que luego de terminado el contrato de Asistencia Técnica, puedan contar con una empresa que administre sus operaciones, total o parcialmente.

Para ello, TuBalance.Com ofrece el servicio administrativo del negocio, el cual incluye la contratación del despachador, contratación de choferes y mantenimiento de los camiones, entre otras.

Ese contrato incluye un honorario basado en la facturación del negocio o tarifa fija plana preestablecida por un período de tiempo hasta lograr la estabilización del negocio en marcha.

# Preguntas frecuentes

➔ **¿Además del fee de asistencia técnica, tengo que pagar algo adicional?**

NO.

➔ **¿Tengo que pagar regalías mensuales?**

NO.

➔ **¿Qué pasa si luego yo decido ampliar comprando camiones adicionales?**

Lo hace, sin tener ninguna obligación de dinero con nosotros.

➔ **¿Puedo obtener una Visa con permiso de trabajo con este negocio?**

SI. Recomendamos consultar un Abogado de inmigración.

# Preguntas frecuentes

➔ **¿Quién recomienda qué camiones, accesorios o demás cosas, deben ser compradas?**

TuBalance.Com

➔ **¿Qué pasa si yo NO sigo alguna recomendación de ustedes?**

Es su responsabilidad. En todo caso, TuBalance.Com tratará que la operación continúe lo más normal posible.

➔ **¿Cuándo debo pagar el Fee de Asistencia Técnica?**

50 % al firmar el acuerdo y 50% al comprar los camiones.

➔ **¿Cuánto dura todo el proceso?**

Desde la firma del contrato inicial, 60 días desde el primer desembolso. (Si el inversionista tiene toda la documentación necesaria para adquirir bienes comerciales en USA). De lo contrario, otros plazos aplican.

# Preguntas frecuentes

➔ **¿Si invierto en este negocio, puedo obtener una Visa - con permiso de trabajo- y eventualmente la Residencia Legal Permanente (*Green Card*)?**

Entendemos que es necesario invertir en forma “activa”, o sea, mediante la compra de un negocio (por ejemplo, un restaurante, salón de belleza, gasolinera, etc.) y que también es posible hacerlo iniciando un negocio DESDE CERO.

Entonces la respuesta es SI.

En todo caso, recomendamos consultar un Abogado especializado en inmigración a USA.

# CONTACTO

WWW.TUBALANCE.COM

PARA MAYOR INFORMACIÓN POR FAVOR COMUNICARSE CON:

Lic. Henry Torrealba

Teléfono/WhatsApp:

+ 1 346-522-7722 (Houston, Texas)

Oficina:

440 Benmar Dr., Suite 3344, Houston, TX 77060

Tubalance.com@gmail.com

WWW.TUBALANCE.COM

DESCARGO DE RESPONSABILIDAD

Tubalance.com® no estamos autorizados a brindar asesoría de inversión en USA. Recomendamos enfáticamente que antes de tomar cualquier decisión o acción que pueda afectar sus finanzas personales, consulte con un contador, abogado y/o asesor financiero certificado, debido a las múltiples variables involucradas en un proyecto, NO GARANTIZAMOS el desempeño del mismo. No brindamos asesoramiento financiero, fiscal, contable o legal en los EE. UU.