



Noticias del Barrio

Un boletín para residentes en Indian Hills Estates

abril 2022

Tu IHE POA funcionarios y directores

Presidente:

Charles "Chuck" Styers

Vicepresidenta:

Christine "Christi" Bell

Secretaria:

Beverly Maloy

Tesorera:

Marty Gonzales

Miembro de la Junta:

Pamela Barquest

Miembro de la Junta:

Debbie Hood

Miembro de la Junta:

Sharon Wolf

POA Información del contacto:

IHEPOA

P.O. Box 743

Spring Branch, TX 78070

<https://indianhillspoa.com>

el correo electrónico:

IndianHillsPOASpringBranch@gmail.com

¡Conejito de Pascua gracias a todas!

Peter Cottontail dice "gracias" a todos los que asistieron a la búsqueda de huevos de Pascua este año.

Disfrutó tomándose fotos con todos los niños y verlos encontrar más de 300 huevos que estaban escondidos.

¡Le gustaría dar un saludo especial y agradecer a Andre & Grace Dorsey y al POA de Indian Hills Estates por hacer posible este evento!

¡Se divirtió mucho y espera volver el próximo año!



Escuchamos sus preocupaciones sobre la seguridad de los niños.

Proteger a nuestros niños mientras esperan el autobús escolar es una prioridad. Los intentos de lograr que Comal ISD mueva la parada del autobús escolar desde la parte superior de Apache Moon a un lugar más seguro hasta ahora han sido ignorados.

Con eso en mente, el POA ha presentado una solicitud a PEC para que se coloque una farola adicional en la parte trasera de Apache Moon para ayudar a iluminar el área y hacer que los niños sean más visibles para el tráfico.

PEC no pudo proporcionar una fecha de finalización, pero lo instalarán lo antes posible.



¡Es esa época del año!

¡Los pájaros cantan y el clima es cálido! Esto anima a muchos de nosotros a trabajar en el jardín y a que nuestros hijos y mascotas jueguen al aire libre.

Si bien esta es una época maravillosa del año, también trae consigo muchos peligros.

Las serpientes, avispas, escorpiones y otras criaturas que no se vieron durante los meses de invierno también se aventurarán a disfrutar del buen tiempo y pueden representar una amenaza para usted, su familia y sus mascotas.

Aquí hay algunos consejos útiles para minimizar los peligros:



- Mire dónde pisa y coloque sus manos cuando esté al aire libre, especialmente en áreas donde se usan rocas en elementos de jardinería.
- No permita que se acumulen montones de escombros y chatarra, ya que son los escondites favoritos de serpientes y escorpiones.
- Mantenga el césped corto. Corte el césped con frecuencia porque las serpientes tienden a viajar a través de la hierba alta. Use jeans de mezclilla cuando corte el césped. El material de mezclilla puede actuar como una barrera y ayudar a evitar que una mordedura de serpiente llegue a su piel.
- Evite la humedad excesiva: evite regar en exceso su césped ya que la humedad puede atraer lo que les gusta comer a las serpientes (como roedores, pájaros, insectos y anfibios).
- Use menos mantillo: El uso de mantillo atrae a las serpientes, así como a sus presas, así que úselo con moderación o no lo use.
- Mueva el almacenamiento de leña: Mantenga el almacenamiento de leña lejos de su hogar porque las serpientes pueden esconderse en las pequeñas grietas.
- Tenga cuidado al abrir edificios de almacenamiento a los que no se ha accedido en varios meses.

¿Sabe cómo se seleccionan los funcionarios y la junta directiva del POA de Indian Hills Estates?

Tu voto cuenta!

La Asociación de Propietarios de Viviendas de Indian Hills Estates está dirigida por una Junta Directiva. Los directores son dueños de propiedades en Indian Hills Estates que son elegidos por los miembros (dueños de propiedades). Estos puestos son voluntarios y no remunerados.

Todas las reuniones se llevan a cabo en el Pabellón en 5057 Apache Moon.

Las reuniones anuales se llevan a cabo el segundo domingo de septiembre a las 2:00 p.m.

Las reuniones mensuales se llevan a cabo el primer lunes de cada mes a las 7:00 p.m.

Propietarios: asegúrese de que sus cuotas anuales estén al día. Estos fondos apoyan nuestras luces de la calle y nos ayudarán a continuar con estos eventos especiales.



Avisos y Recordatorios

Información sobre la prohibición de quemar

Con todos los vientos fuertes y las condiciones secas, tenga en cuenta el estado de las quemaduras antes de encender fuegos. Hay varias formas de comprobar si estamos bajo una prohibición de quemar. Puede buscar la bandera roja en el departamento de bomberos, consultar el sitio web del Jefe de Bomberos en https://www.co.comal.tx.us/Fire_Marshal.htm, o llamar al Jefe de Bomberos al 830-643-3748.

Lo que está bien y lo que no está bien cuando la prohibición de quemar está vigente, según el jefe de bomberos:

NO PERMITIDO

Fogatas (cualquier tamaño)

Chimineas, pozos de fuego, anillos de fuego

Hogueras (Cualquier tamaño, de día o de noche)

Quemar montones (día o noche)

Burn Piles (brasas brillantes)

Residuos Domésticos (Día o noche en un contenedor que contenga todas las chispas y/o llamas)

Residuos domésticos (no en un contenedor que contenga todas las chispas y/o llamas)

Materiales de construcción no madereros

Caucho, plásticos, madera tratada, etc. (Excepción: caucho y plásticos en los desechos domésticos)

PERMITIDO

Barbacoa para cocinar, con tapa que contiene todas las chispas y llamas

Las elecciones de los miembros de la junta son en septiembre

Estamos trabajando arduamente para restaurar nuestro vecindario, pero necesitamos su ayuda. La elección de los miembros de la junta se lleva a cabo en la reunión anual de cada año. Si posee una propiedad y está interesado en servir a nuestra maravillosa comunidad, o conoce a otro propietario que estaría interesado, envíe el nombre como candidato este año. Puede enviarnos la información por correo electrónico a IndianHillsPOASpringBranch@gmail.com

Limpieza de primavera del vecindario

Ahora que las temperaturas han subido, siéntase orgulloso de nuestra comunidad. Limpie cualquier montón de chatarra o escombros en su propiedad. Si el problema es tener un lugar para desecharlo, háganoslo saber. El POA con gusto buscará alquilar un contenedor de basura por uno o dos días si la comunidad cree que sería beneficioso. Recuerde, las pilas de chatarra no solo son una monstruosidad, sino que también van en contra de los estatutos de nuestra comunidad.