

TABLA I-A
DISEÑO ARQUITECTÓNICO
(COSTO BASE POR METRO CUADRADO) CBM = \$5,433.00

TABLA DE FACTORES DE COSTO

CÓDIGO	FACTOR DE COSTO (FC)	GÉNERO CONSTRUCTIVO	CÓDIGO	FACTOR DE COSTO (FC)	GÉNERO CONSTRUCTIVO
A		ASISTENCIA SOCIAL	E		CULTURALES
A-1	1.39	Asilos, Orfanatos	E-1	1.35	Auditorios
A-2	1.06	Casas de Empeño	E-2	1.45	Bibliotecas
A-3	1.55	Centros de Rehabilitación	E-3	1.24	Casas de Cultura
A-4	1.24	Centros de Protección	E-4	1.24	Centros de Arte
A-5	1.20	Dormitorios Públicos	E-5	1.35	Editoriales
A-6	1.16	Guarderías	E-6	1.55	Galerías de Arte
B		COMERCIOS Y OFICINAS	E-7	2.48	Monumentos
B-1	1.45	Agencias de Vehículos	E-8	1.55	Museos
B-2	1.04	Centros de Abasto	E-9	2.07	Pabellones Internacionales y Nac.
B-3	2.12	Centros Comerciales	E-10	2.17	Salas de Concierto
B-4	1.86	Centros de Exposiciones	E-11	1.24	Talleres de Arte
B-5	1.79	Edificios Comerciales y Oficinas	E-12	2.07	Teatros
B-6	1.89	Farmacias y Doguerías			
B-7	1.89	Ferreterías y Tlapalerías	F		DEPORTIVAS
B-8	2.07	Joyerías	F-1	3.01	Albercas Recreativas
B-9	1.89	Librerías	F-2	1.45	Boliche
B-10	1.04	Mercados	F-3	0.21	Canchas Descubiertas
B-11	1.69	Supermercados y Autoservicios	F-4	1.24	Clubes Deportivos
B-12	1.66	Interiorismo Comercial	F-5	0.83	Gimnasios y Canchas Cubiertas
B-13	1.94	Tiendas de Departamentos	F-6		Club's de Golf
B-14	2.07	Tiendas Especializadas	f-6.1	1.24	Casa Club
B-15	1.37	Locales Comerciales	f-6.2	0.04	Campo de Golf
B-16	0.62	Stand	F-7		Club's de Tiro
C		MEDIOS DE COMUNICACIÓN	f-7.1	1.24	Casa Club
C-1	1.45	Agencias de Noticias	f-7.2	0.04	Campo de Tiro
C-2	1.55	Centrales Telefónicas	F-8	1.04	Unidades Deportivas
C-3	1.14	Centros de Internet			
C-4	1.24	Edificio de Correos	G		EDUCACIÓN Y CIENCIA
C-5	1.24	Edificios de Telégrafos	G-1	1.08	Academias
C-6	2.28	Estudios de Audio y Video	G-2	1.45	Céntros de Investigación
C-7	1.97	Estudios de Cine	G-3	1.35	Campus de Educación Superior
C-8	2.17	Estudios de T.V.	G-4	1.15	Escuelas Preescolares
C-9	1.14	Paquetería y Envíos	G-5	1.15	Escuelas Primarias
C-10	1.24	Prensa	G-6	1.15	Escuelas Secundarias
C-11	1.59	Radiodifusoras	G-7	1.39	Escuelas Preparatorias
D		TRANSPORTES	G-8	1.39	Escuelas Vocacionales
D-1		Aeropuertos	G-9	1.39	Escuelas Técnicas
d-1.1	2.07	Terminales Aereas	G-10	1.45	Escuelas de Educación Especial
d-1.2	1.27	Hangares	G-11	1.45	Escuelas de Educación Superior
d-1.3	2.69	Torres de Control	G-12	1.24	Internados
d-1.4	0.31	Obra Exterior	G-13	1.45	Laboratorios
D-2	1.24	Casetas de Peaje	G-14	1.45	Laboratorios de Enseñanza
D-3	1.35	Centrales de Autobuses	G-15	1.39	Normales
D-4	1.35	Estaciones de Ferrocarril			
D-5	1.76	Estaciones de Transporte Colec.			
D-6	1.76	Instalaciones Portuarias			
D-7	1.04	Paraderos de Autobuses			
D-8	0.58	Talleres de Mantenimiento			
D-9	1.04	Taquillas y Salas de Espera			

TABLA I-A
DISEÑO ARQUITECTÓNICO
TABLA DE FACTORES DE COSTO (CONTINUACIÓN)

CÓDIGO	FACTOR DE COSTO (FC)	GÉNERO CONSTRUCTIVO	CÓDIGO	FACTOR DE COSTO (FC)	GÉNERO CONSTRUCTIVO
H FINANCIERAS Y BANCARIAS			L PROTECCIÓN SOCIAL		
H-1	1.20	Bancos	L-1	1.14	Casetas de Seguridad Pública
H-2	1.28	Casas de Bolsa	L-2		Centros de Readaptación Social
H-3	1.28	Casas de Cambio	I-2.1	1.18	Edificios
H-4	1.22	Oficinas Centrales y Regionales	I-2.2	0.06	Obra Exterior
H-5	1.20	Organizaciones Auxiliares	L-3		Centros Tutelares
			I-3.1	1.18	Edificios
			I-3.2	0.06	Obra Exterior
			L-4	1.20	Cuarteles de Seguridad Pública
I GUBERNAMENTALES			L-5		Estaciones de Bomberos
I-1	1.14	Archivos	I-5.1	1.18	Edificios
I-2		Bases Militares	I-5.2	0.06	Obra Exterior
i-2.1	1.35	Edificios	L-6		Estaciones de Policía
i-2.2	0.06	Obra Exterior	I-6.1	1.18	Edificios
I-3	1.20	Cuarteles Militares	I-6.2	0.06	Obra Exterior
I-4	1.38	Oficinas Estatales	L-7	1.22	Laboratorios Especializados
I-5	1.38	Oficinas Federales	L-8	1.30	SEMEFO's
I-6	1.05	Oficinas Municipales			
I-7	1.64	Palacios de Gobierno	M RECREACIÓN Y ENTRETENIMIENTO		
I-8	1.59	Sedes Judiciales	M-1	1.30	Arenas Deportivas
I-9	1.59	Sedes Legislativas	M-2	1.86	Autódromos
			M-3	1.04	Billares
			M-4	1.30	Centros Nocturnos
			M-5	1.76	Cinemas
J HABITACIONALES			M-6	1.32	Estadios
J-1	1.04	Condominios de Interés Social	M-7	1.86	Hipódromo
J-2	1.34	Condominios de Interés Medio	M-8	0.04	Jardines (zoológicos, botánicos)
J-3	1.57	Condominios Residenciales	M-9	1.45	Lienzos Charros
J-4	1.49	Edificios de Apartamentos	M-10	1.30	Palenques
J-5	0.84	Vivienda Progresiva	M-11	0.04	Parques
J-6	0.90	Vivienda de Interés Social	M-12	1.86	Planetarios
J-7	1.00	Vivienda de Interés Social T-II	M-13	0.05	Plazas Públicas
J-8	1.14	Vivienda de Interés Medio	M-14	1.41	Plazas de Toros
J-9	1.28	Casa-Habitación Residencial	M-15		Salones de Fiesta
J-10	1.89	Residencias de Lujo	m-15.1	1.55	Edificios
			m-15.2	0.06	Obra Exterior
			N RELIGIÓN		
K PLANTAS INDUSTRIALES			N-1	1.86	Basílicas y Catedrales
K-1	0.06	Áreas Exteriores	N-2	1.97	Capillas
K-2	0.55	Bodegas y Almacenes	N-3	1.30	Casas Pastorales
K-3	1.22	Laboratorios	N-4	1.20	Conventos y Monasterios
K-4	0.86	Naves Industriales	N-5	1.76	Iglesias
K-5	1.18	Oficinas	N-6	1.55	Sede Arzobispal
K-6	1.14	Servicios del Personal			
K-7	0.57	Talleres			

TABLA I-A
DISEÑO ARQUITECTÓNICO
TABLA DE FACTORES DE COSTO (CONTINUACIÓN)

CÓDIGO	FACTOR DE COSTO	GÉNERO CONSTRUCTIVO	CÓDIGO	FACTOR DE COSTO	GÉNERO CONSTRUCTIVO
O		SALUD			
O-1	1.14	Centros de Rehabilitación Física			
O-2	1.08	Centros de Salud			
O-3	1.07	Clínicas			
O-4	1.08	Consultorios			
O-5	1.04	Dispensarios			
O-6	1.24	Laboratorios de Análisis Clínico			
O-7	1.24	Laboratorios de Rayos X			
O-8	1.92	Hospitales			
O-9	1.22	Laboratorios Especializados			
O-10	1.04	Unidades de Servicio Médico			
O-11	1.04	Centros Antirábicos			
P		TURISMO			
P-1	1.14	Agencias de Viaje			
P-2	0.00	Balnearios			
p-2.1	1.14	Edificios			
p-2.2	0.06	Obra Exterior			
P-3	0.05	Camping			
P-4	2.01	Centros de Convenciones			
P-5	3.39	Complejos Hoteleros			
P-6	0.06	Complejos y Hoteles (Obra Ext.)			
P-7	2.82	Hoteles de cinco estrellas			
P-8	1.94	Hoteles de cuatro estrellas			
P-9	1.55	Hoteles de tres estrellas o menos			
P-10	1.45	Moteles			
P-11	0.06	Trailer Park			
P-12	2.07	SPA's			
Q		ALIMENTOS Y BEBIDAS			
Q-1	1.86	Bares y Cantinas			
Q-2	1.45	Cafeterías			
Q-3	1.24	Cocinas Rápidas			
Q-4	1.18	Comedores			
Q-5	1.76	Restaurantes			
R		VARIOS			
R-1	1.33	Baños Públicos			
R-2	1.00	Estacionamientos Descubiertos			
R-3	1.16	Estacionamientos Cubiertos			
R-4	1.33	Gasolineras			

TABLA I-B
DISEÑO ARQUITECTÓNICO
GRÁFICA DE FACTORES DE SUPERFICIE (FS)

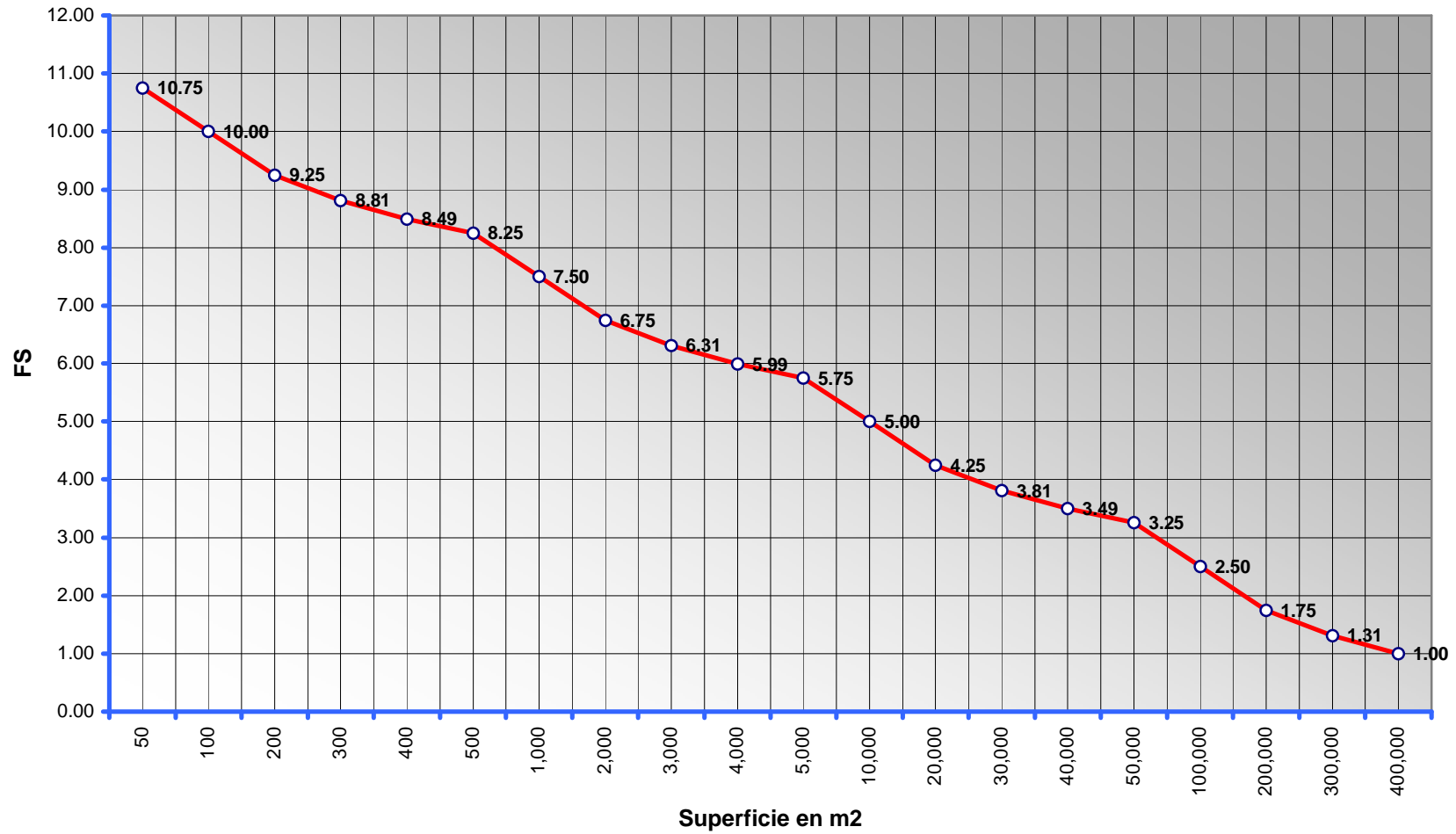


TABLA I-C	
COLEGIO	FR
REGIÓN I	
Colegio de Arquitectos de la Cd. de México, A.C.	1.05
Colegio de Arquitectos del Estado de México, A.C.	1.00
Colegio de Arquitectos de Hidalgo, A.C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Morelos, A.C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Guerrero, A.C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Oaxaca, A.C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Puebla, A.C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Tlaxcala, A.C.	0.95
REGIÓN II	
Colegio de Arquitectos de Aguascalientes, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Celaya, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Guanajuato, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Irapuato	0.95
Colegio de Arquitectos de León, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Salamanca, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de San Miguel de Allende, A.C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Michoacán, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Huasteca Potosina	0.95
Colegio de Arquitectos de Querétaro, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de San Luis Potosí, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Zacatecas, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Michoacanos de Zamora	0.95
Colegio de Arquitectos de Valle de Santiago, A. C.	0.95
REGIÓN III	
Colegio de Arquitectos de Estado de Veracruz-Xalapa	0.95
Colegio de Arquitectos de Puerto de Veracruz, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Poza Rica, A. C.	1.00
Colegio de Arquitectos de Estado de Córdoba y Orizaba,	0.95
Colegio de Arquitectos de Chiapas, A. C	0.95
Colegio de Arquitectos de Chiapanecos, A.C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Tabasqueños, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Campeche, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Cd. del Carmen, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Yucatecos, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Quintana Roo, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Cancún, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Cozumel y Solidaridad, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Rivera Maya, A. C.	0.95

REGIÓN IV	
Colegio de Arquitectos de Sur de Tamaulipas, A. C.	1.00
Colegio de Arquitectos de Reynosa, A. C.	1.05
Colegio de Arquitectos de Nuevo Laredo, A. C.	1.05
Colegio de Arquitectos de Noreste de Tamaulipas, A. C.	1.05
Colegio de Arquitectos de Tamaulipas Centro, A. C.	1.05
Colegio de Arquitectos de Nuevo León, A.C.	1.05
Colegio de Arquitectos de Saltillo, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Monclova, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Región Carbonífera, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Piedras Negras, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Comarca Lagunera, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Chihuahua, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Ciudad Juárez, A. C.	1.10
Colegio de Arquitectos de Durango, A. C.	0.95
REGIÓN V	
Colegio de Arquitectos de Estado de Jalisco, A. C.	1.00
Colegio de Arquitectos de Sur de Jalisco, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Puerto Vallarta, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Nayarit, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Colima, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Sinaloa, A.C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Mazatlán, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Norte de Sinaloa, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Guasave, A. C.	0.95
Colegio de Arquitectos de Baja California Sur, A. C.	1.05
REGIÓN VI	
Colegio de Arquitectos de Hermosillo, A. C.	1.00
Colegio de Arquitectos de Cd. Obregón, A. C.	1.00
Colegio de Arquitectos de Nogales, A. C.	1.05
Colegio de Arquitectos de Agua Prieta, A. C.	1.05
Colegio de Arquitectos de San Luis Río Colorado, A. C.	1.05
Colegio de Arquitectos de Sur de Sonora, A.C.	1.00
REGIÓN VII	
Colegio de Arquitectos de Ensenada, A. C.	1.05
Colegio de Arquitectos de Mexicali, A. C.	1.05
Colegio de Arquitectos de Tijuana, A. C.	1.05
Colegio de Arquitectos de Playas del Rosarito, A. C.	1.05
Colegio de Arquitectos de Tecate, A. C.	1.05

TABLA II-A
DISEÑO URBANO
GRÁFICA DE FACTORES DE SUPERFICIE (FS)

