



CÚSPIDE

INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



ALEZA

VIDA INTEGRAL

www.cuspideinmobiliaria.com.mx

ALEZA es una privada conformada por 70 casas ubicada en Conkal, una zona de alta plusvalía y con un gran crecimiento, es un espacio oportuno que fomenta el respeto hacia el entorno, creando un sentimiento de pertenencia a una comunidad sana, apostando por valores de conciencia ambientalista y de vida activa, invitando a una vida saludable y natural.



CÚSPIDE INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción

CASA CLUB



CÚSPIDE INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción





CÚSPIDE INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción

www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

La amplitud de los lotes y el gran número de amenidades, generan una sensación de satisfacción y apreciación de los objetivos personales logrados, lo cual promueve un estilo de vida completo e integral, transmitiendo alegría, paz y tranquilidad.



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción

www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

CANCHA DE USOS MÚLTIPLES

LOTIFICACIÓN

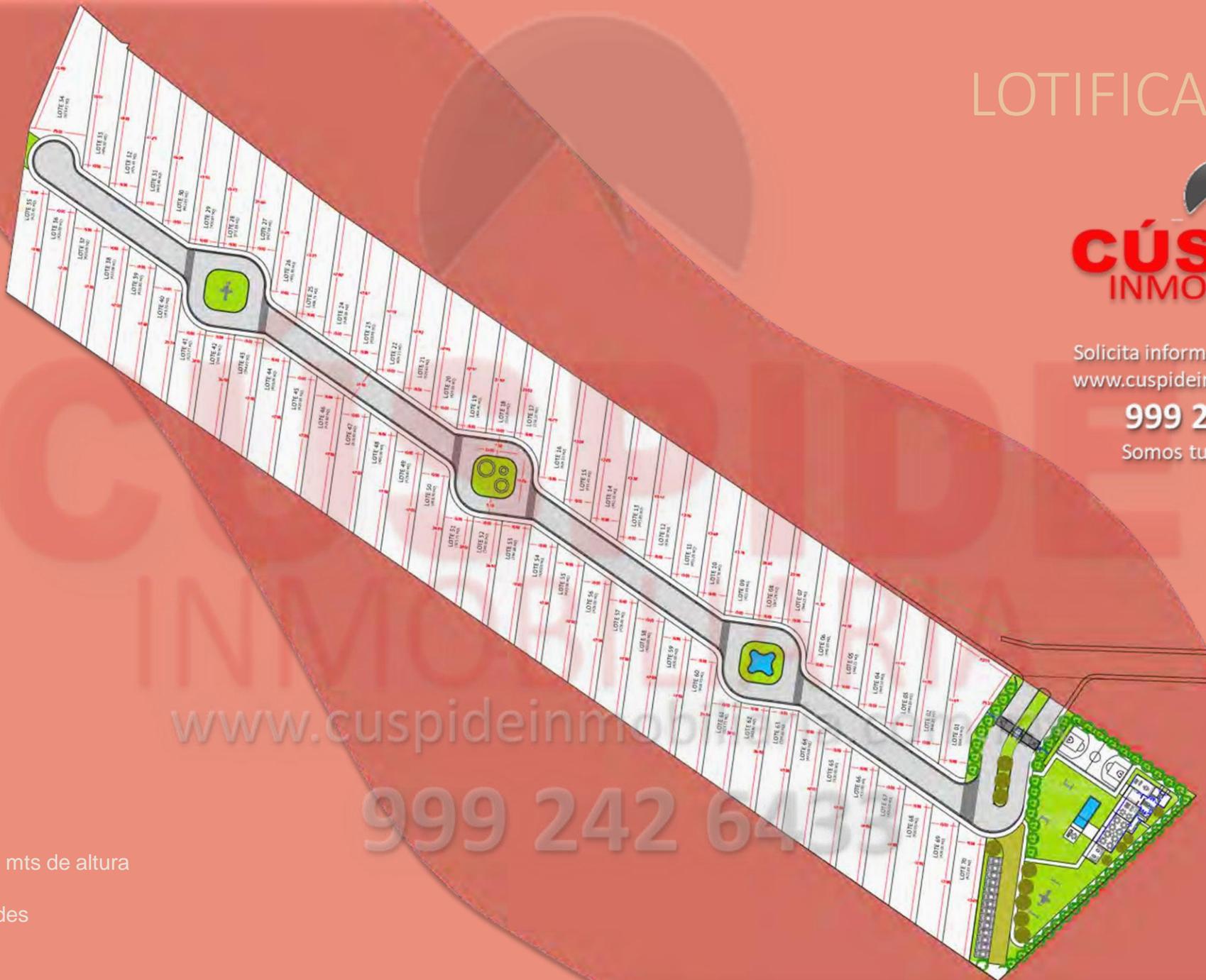


CÚSPIDE
INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



Privada con 70 casas

- Barda perimetral a 2.50 mts de altura

- 4,250 mts de áreas verdes

www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433



CASETA DE VIGILANCIA

www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433


CÚSPIDE
INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción

5 MODELOS A ELEGIR

- Lotes desde 320 mt² hasta 470 mt²
- Casas desde 152 mt² hasta 213 mt²
- 3 recámaras
- 3 baños
- Sala · Comedor · Cocina
- Cuarto de Servicio con baño
(dependiendo modelo a elegir)
- Terraza techada (dependiendo modelo a elegir)


CÚSPIDE
INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción





AMENIDADES

- Piscina
- Sala de TV y juegos
- Cancha de usos múltiples
- Gimnasio
- Pista de jogging
- Cancha de futbolito
- Zona para grill
- Terraza techada
- Zona lounge
- Juegos infantiles
- Salón de usos múltiples
- Baños para visitantes y piscina
- Bodega, cuarto y baño para jardineros y vigilantes


CÚSPIDE
INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción

www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



CARACTERÍSTICAS

- Caseta de vigilancia (24/7)
- Barda perimetral a 2.50 mts de altura
- Vialidades de 12 mts
- Banquetas de 2 mts de ancho
- 4,250 mts de áreas verdes
- Instalaciones subterráneas de telefonía e iluminación
- Acceso controlado
- Zonas arboladas con más de 200 árboles
- Servicio de agua potable
- Estacionamiento para visitantes
- Arboles en cada vivienda



CÚSPIDE
INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción

MODELO 152

PLANTA BAJA: sala, comedor, cocina,
recamara con baño, área de lavado.

-
PLANTA ALTA: 2 recamaras cada una
con baño.

-
OPCIONAL: piscina, cochera techada,
gavetas de cocina y closets.



aleza

VIDA INTEGRAL



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



Planta baja



Planta alta

MODELO 167

UNA PLANTA: sala, comedor, cocina, 3
recamaras cada una con baño, terraza
techada, área de lavado.

-
OPCIONAL: piscina, cochera techada,
gavetas de cocina y closets.



aleza

VIDA INTEGRAL

CÚSPIDE
INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción

www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433



CÚSPIDE
INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción

MODELO 178

PLANTA BAJA: sala, comedor, cocina, baño para visitas, terraza techada, área de lavado.

-

PLANTA ALTA: 3 recamaras cada una con baño.

-

OPCIONAL: piscina, cochera techada, gavetas de cocina y closets.



aleza

VIDA INTEGRAL



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433
Somos tu mejor opción



Planta baja



Planta alta



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción.



MODELO 213

PLANTA BAJA: sala, comedor, cocina, terraza techada, baño para visitas, cuarto de servicio con baño, área de lavado.

-

PLANTA ALTA: 3 recamaras cada una con baño.

-

OPCIONAL: piscina, cochera techada, gavetas de cocina y closets.



aleza

VIDA INTEGRAL



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



Planta baja



Planta alta



CÚSPIDE
INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción

MODELO 214

PLANTA BAJA: sala, comedor, cocina, recamara con baño, baño para visitas, cuarto de servicio con baño, área de lavado, terraza techada.

-

PLANTA ALTA: 2 recamaras cada una con baño, terraza balcon

-

OPCIONAL: piscina, cochera techada, gavetas de cocina y closets.



aleza

VIDA INTEGRAL



Planta baja



Planta alta

ESPECIFICACIONES

- Terrenos desde 10 x 32 mts. de fondo totalmente terracedos
- Bardas divisorias traseras de 2 mts. de altura con acabado y pintura
- Amplias terrazas techadas (según proyecto a elegir)
- Cochera techada de 6 x 5 mts. (opcional)
- Block de 15 cms. en toda la construcción
- Acabado exterior 3 capas (Rich, Emparche y Estuco)
- Cadena de cimentación impermeabilizada
- Doble capa de sellotex en base de muro (40 cms)
- Perfiles de ventanas con inclinación
- Lámparas Led's (Plafones incluidos en toda la casa)
- Bajantes pluviales ocultos
- Cisterna de 1000 lts. con bomba sumergible y flotador eléctrico
- Tubería hidráulica de CPVC
- Tinacos marca Rotoplast de 750 lts.
- Instalación preparada para alta presión
- Preparaciones para minisplit y bases en los techos para compresores (no incluye instalación eléctrica)
- Base en techo para tanque estacionario (no incluye tanque ni instalación de gas)
- Acabados interiores en yeso
- Contactos polarizados con tierra física
- Baños con nicho en el área de regadera
- Llaves monomando Dica en fregadero y lavabos de baños
- 4 KVA por casa

- Regadera con monomandos Moen
- Inodoros Helvex
- Salidas de telefonía y cable
- Salidas de ventilador en todos los espacios (excepto en baños y closets)
- Tablero de distribución de 20 espacios.
- Aluminio negro línea 3" con vidrios transparentes
- Pisos de Cerámica en área de terraza trasera
- Techos de 2.70 mts. de altura
- Pisos interiores de Cerámica de 50 x 50 cms.
- Mesetas de cocina con granito
- Tarja con escurridor
- Puertas principal y de cocina de madera de pino color café con marco de medio cajón en pino, altura 2.70 mts.
- Puertas interiores de madera de pino color café con marco de medio cajón en pino, altura 2.70 mts
- Puertas con cerradura de lujo Jako
- Bisagras en acero inoxidable
- Acceso principal de concreto estampado
- Piso en área de cochera de concreto estampado
- Techos totalmente impermeabilizados
- Recubrimiento de piedra (según proyecto a elegir)
- Piscina de 4.5 x 3 mts. con chapoteadero, con acabado interior chukum (opcional)
- Pintura exterior antibacterial Berel One Hand con garantía de 4 años
- Pintura interior Berel Kalostone con garantía de 2 años
- Sistema de drenaje sanitario con biodigestor Rotoplast de 1,300 lts.

UBICACIÓN

CERCA DE:

Campus UADY de Ciencias Sociales y Económicas

- 5 min de Super Aki

- Hospitales: Star Médica, Alta Especialidad

- 7 min de Periférico

- 10 min de Plaza Altabrisa

- Comercios

- Restaurantes



PASEO DEL ÁNGEL
RESIDENCIAL CAMPESTRE

Oxxo

Gasolinera
(PEMEX)

Plaza Boneta

SANTA
ISABEL

100
metros

Carretera Mérida - Conkal

Entronque
a Conkal

Carretera Mérida - Motul

1 min de Conkal con todos los servicios de Hospital, Farmacia, Supermercados, Oficinas de Servicios Públicos, Consultorios Médicos, Odontológicos, Veterinarios etc.

www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433



CÚSPIDE
INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



Aleza

VIDA INTEGRAL

UN DESARROLLO MÁS DE

CAZA
INMOBILIARIA

www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Las imágenes son solo de carácter ilustrativo



CÚSPIDE
INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción

Estamos a sus órdenes

Cúspide Inmobiliaria

 999 242 6433 

www.cuspideinmobiliaria.com.mx



contacto@cuspideinmobiliaria.com.mx





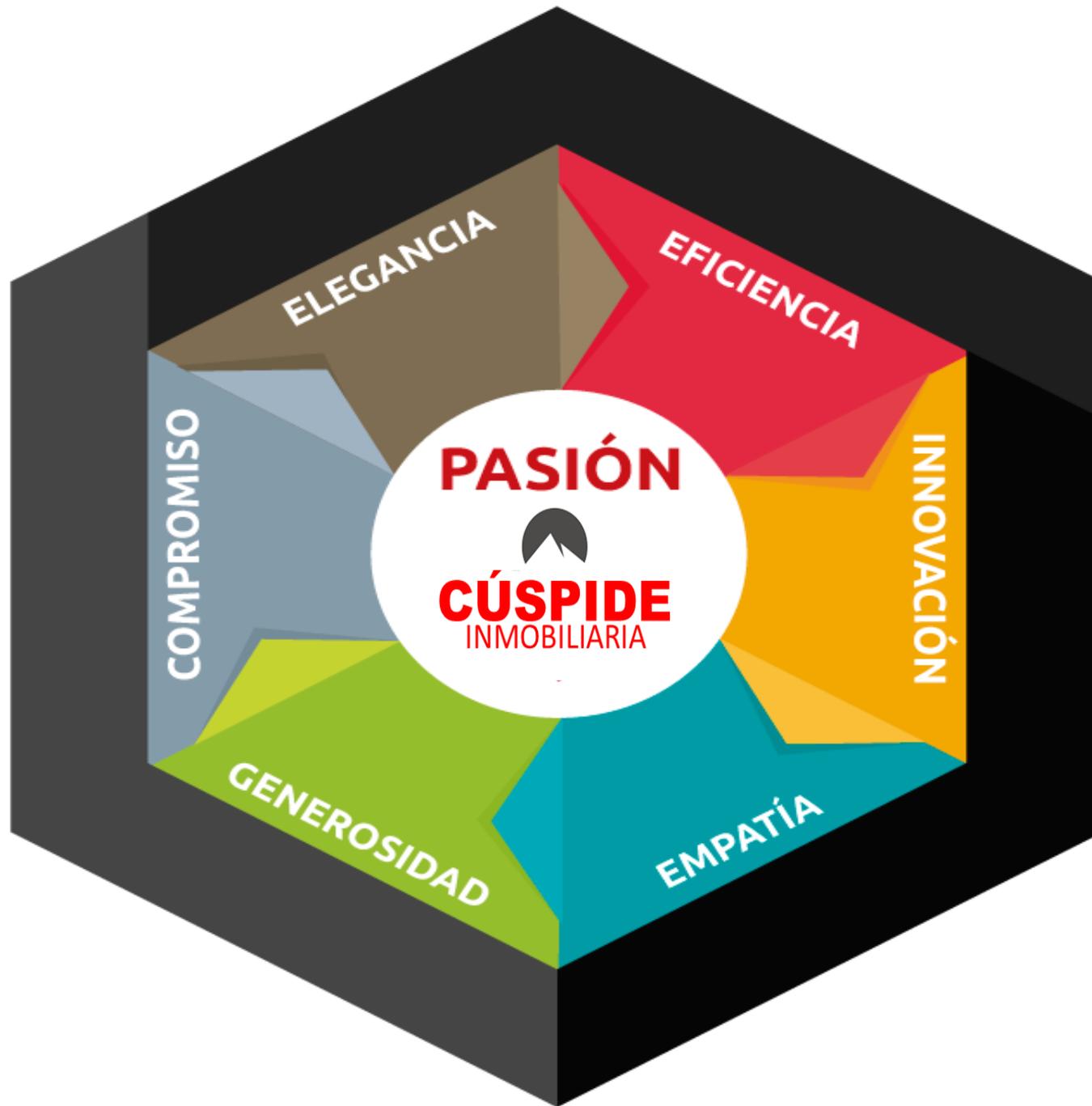
CÚSPIDE

INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



CÚSPIDE

INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



CÚSPIDE

INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



CÚSPIDE

INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



CÚSPIDE

INMOBILIARIA

Solicita información de este desarrollo por medio de www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



CÚSPIDE
INMOBILIARIA

Esperamos poder servirte

999 242 6433

Muchas gracias