



CÚSPIDE

INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6466

Somos tu mejor opción



CÚSPIDE
INMOBILIARIA



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6466

Somos tu mejor opción



**Ecosistema
Digit@l**



CÚSPIDE
INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción

www.cuspideinmobiliaria.com.mx

TERRENO SITPACH

Mérida, Yucatán

VENTA DE TERRENO

Excelente terreno ubicado dentro de la comunidad de **Sitpach**, a 9 minutos del anillo periférico de Mérida. Zona de alta plusvalía, rodeado de desarrollos residenciales importantes (*El Arca, Parque Central, Parque Natura*), centros comerciales, universidades de alto nivel dentro del estado, hospitales reconocidos de la ciudad, etc.

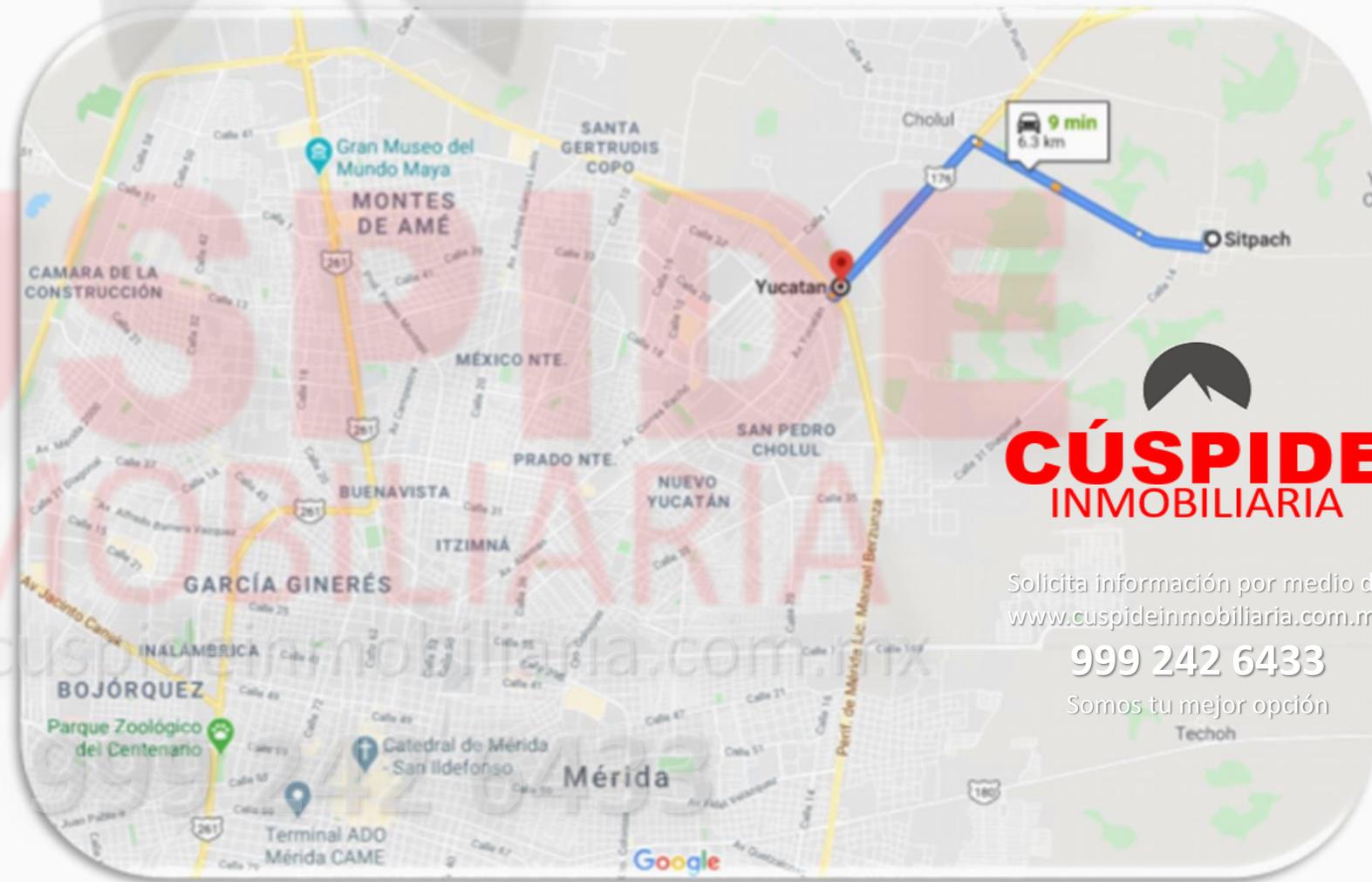
El terreno cuenta a la puerta con servicios de luz, agua potable, calle blanca con fácil acceso y posibilidad de contratar servicio de internet.

¡La mejor opción para desarrollo de casas o privadas residenciales!



GENERALIDADES DE LA COMISARÍA

- **Sitpach** es una comisaría perteneciente al municipio de Mérida
- Se encuentra al oriente de la carretera 176 Mérida-Motul
- A 9 minutos del anillo periférico




CÚSPIDE
INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción

Techob

UBICACIÓN DEL TERRENO

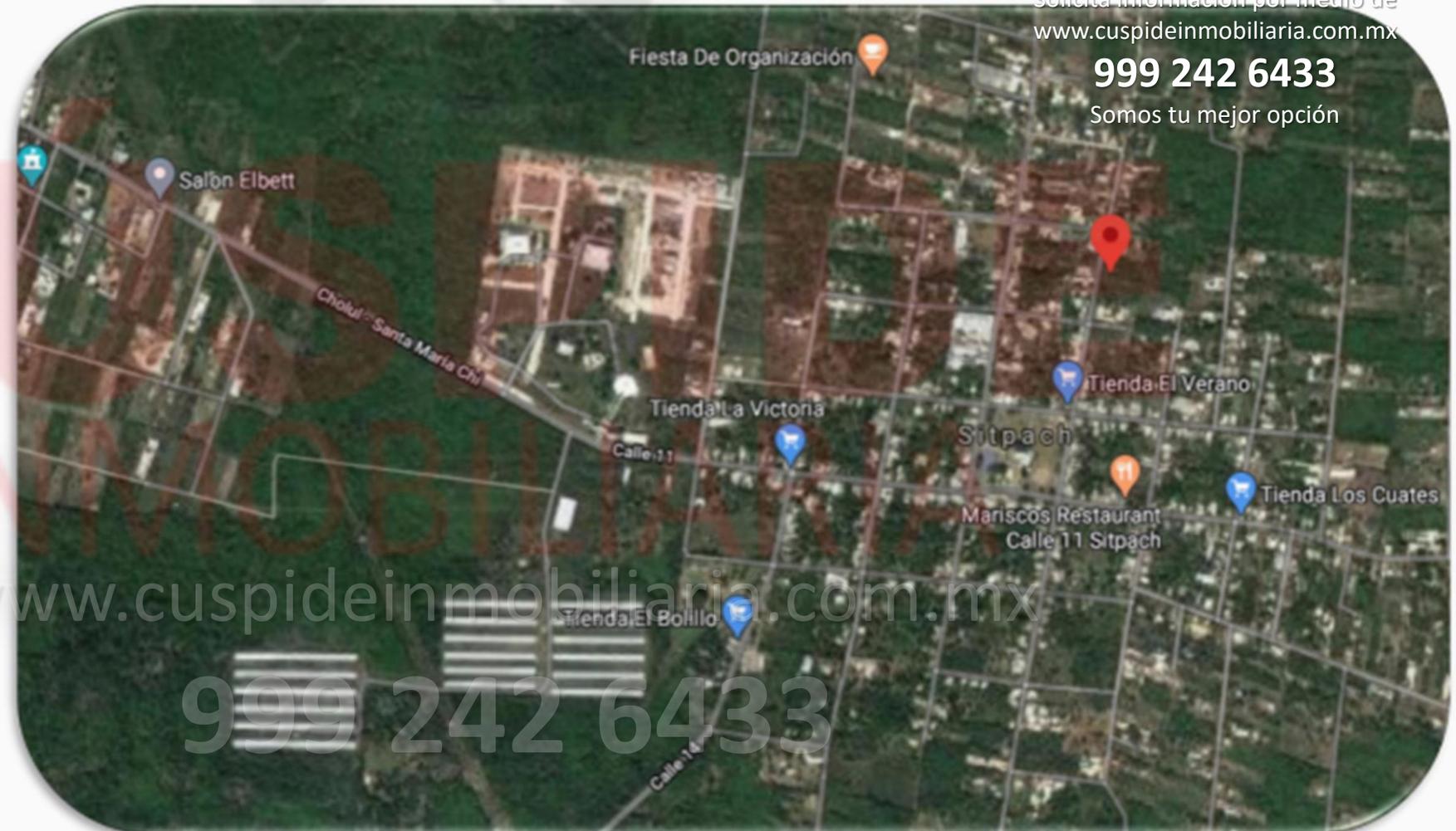


Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción

Se encuentra a dos cuadras
hacia el norte del centro de
Sitpach (aproximadamente
7 minutos caminando).



DESCRIPCIÓN

El terreno cuenta con 5,600 m²

Con vista a la calle 8 y 6.

Cuenta con servicios de agua y luz

Posibilidad de contratación de internet

Precio por m²
\$550



EXCELENTE UBICACIÓN



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



A 20 minutos de
Plazas
comerciales como:
Plaza Altabrisa,
Plaza La Isla,
Citycenter, Plaza
Uptown

A 17 minutos de
hospitales
reconocidos:
StarMédica,
Hospital el Faro
del Mayab



A 15 minutos de
universidades:
Universidad
Marista, Facultad
de Antropología
UADY

A 33 minutos de
la playa: Puerto
Chicxulub



www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

LOCALIDADES ALEDAÑAS



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción

- Cholul (4.1 km de distancia) 8 minutos **varios proyectos residenciales en proceso*
- Santa María Chí (4.4 km de distancia) 10 minutos
- Chichí Suarez (5.6 km de distancia) 10 minutos
- X-Cuyum (5.3 km de distancia) 13 minutos
- Conkal (8.8 km de distancia) 17 minutos

www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

CLIENTES POTENCIALES



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción

- Constructora inmobiliaria (Proyectos residenciales)

LINK GOOGLE MAPS

<https://www.google.com/maps/place/21%C2%B001'47.8%22N+89%C2%B031'07.4%22W/@21.0299458,-89.5194934,366m/data=!3m2!1e3!4b1!4m6!3m5!1s0x0:0x0!7e2!8m2!3d21.0299445!4d-89.5187193>

999 242 6433

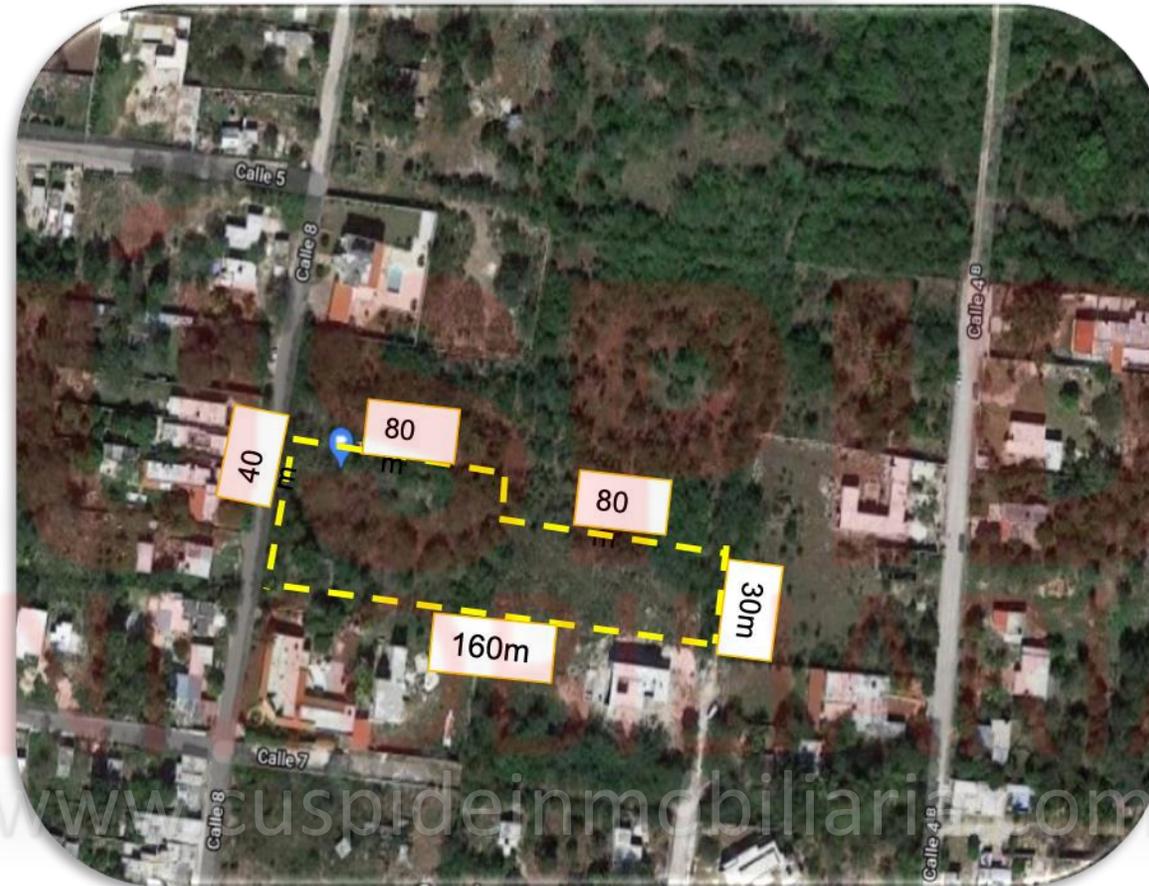
PREDIO



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

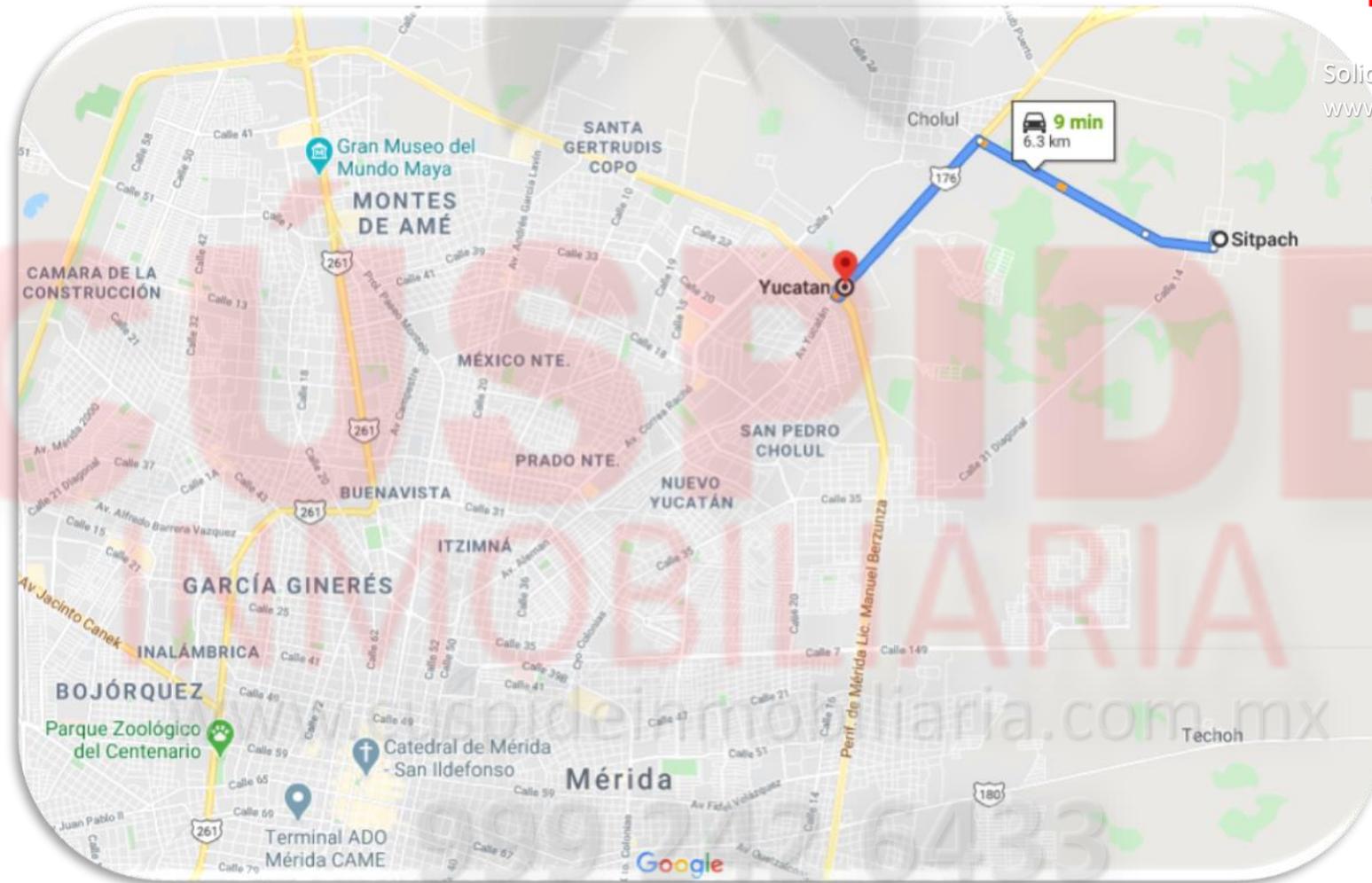
UBICACION



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Y Somos tu mejor opción



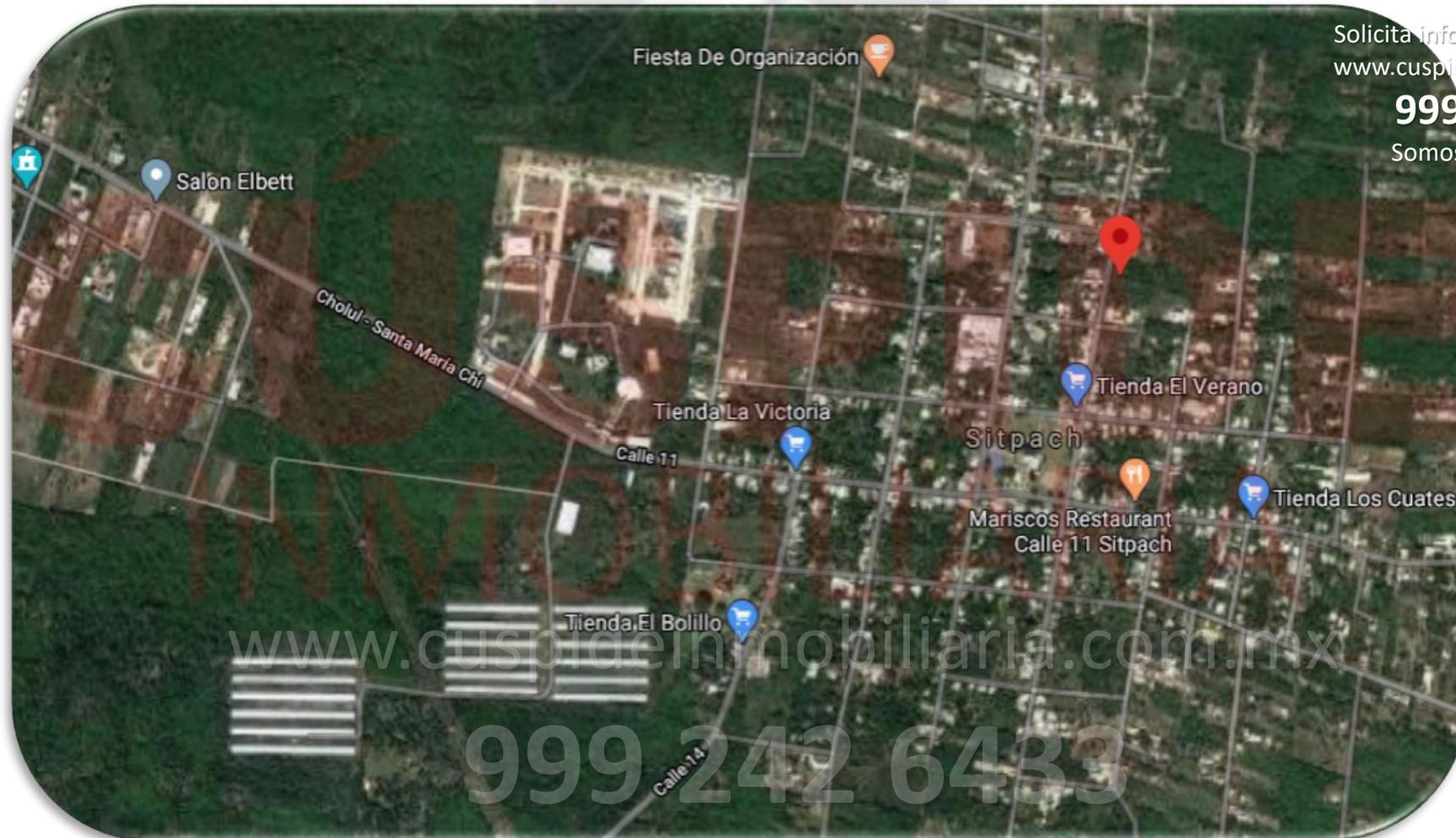
TRAZO URBANO



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6466

Somos tu mejor opción



CÚSPIDE
INMOBILIARIA



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6466

Somos tu mejor opción



**Ecosistema
Digit@l**



CÚSPIDE
INMOBILIARIA

Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



CÚSPIDE
INMOBILIARIA

Informes

Estamos a sus órdenes

Cúspide Inmobiliaria

 999 242 6433 

www.cuspideinmobiliaria.com.mx



contacto@cuspideinmobiliaria.com.mx

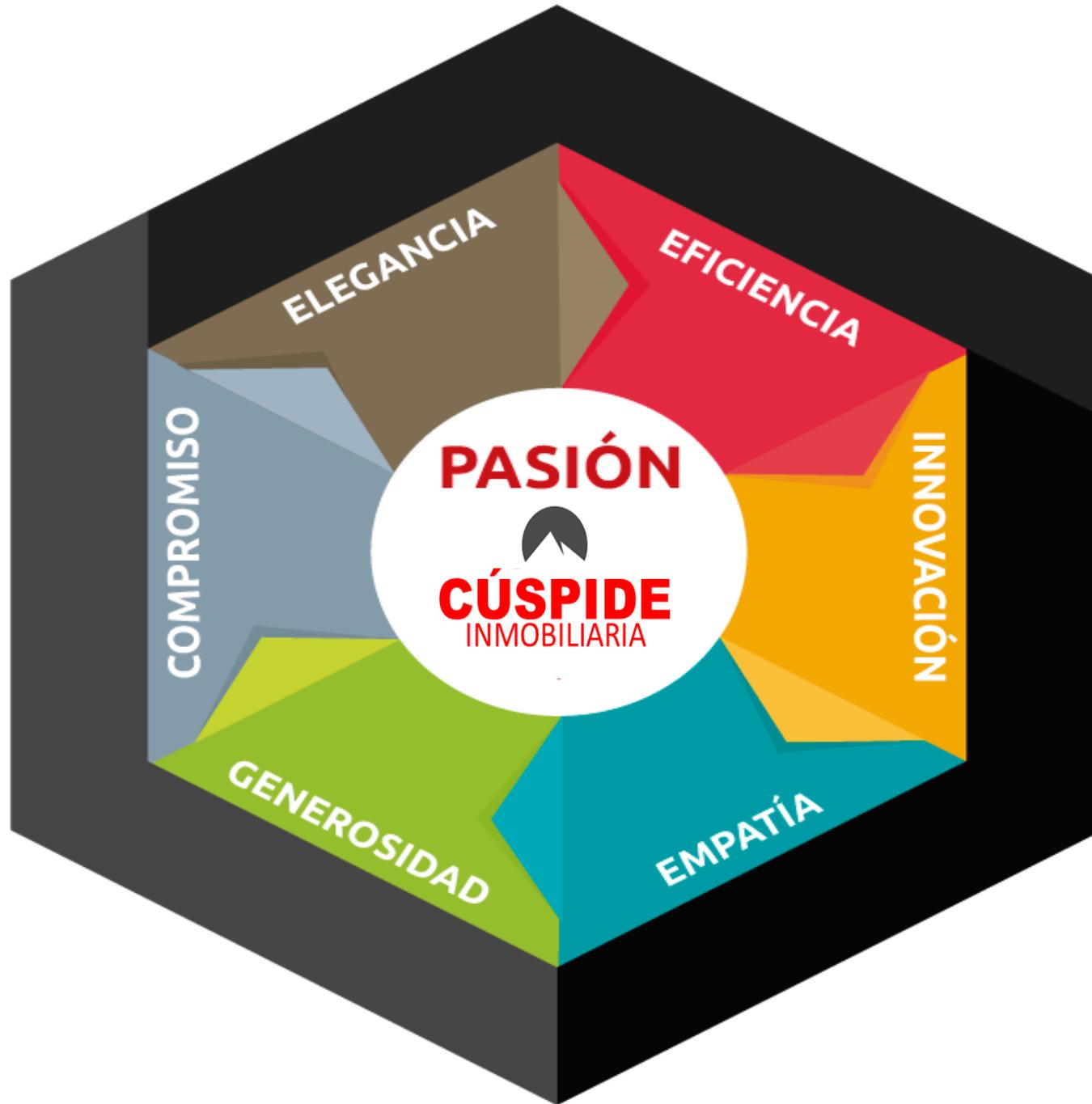




Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



Solicita información por medio de
www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



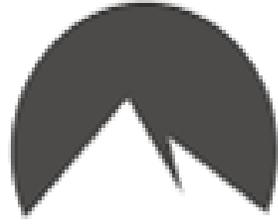
CÚSPIDE

INMOBILIARIA

Solicita información de este desarrollo por medio de www.cuspideinmobiliaria.com.mx

999 242 6433

Somos tu mejor opción



CÚSPIDE

INMOBILIARIA

Esperamos poder servirte

999 242 6433

Muchas gracias