

TERRENO en Venta Cd. Caucel



Precio \$4,800,000 EN VENTA (SUPER UBICADO)

Exclusivo Terreno en **Cd. Caucel en venta totalmente desmontado y sobre avenida transitada con más de 500 vehículos particulares por hora, justo al lado de una tienda de conveniencia super visitada.**

Ideal para negocios, plazas comerciales, gasolineras, farmacias, escuelas, Oficinas, propiedades y/o viviendas, super ubicado al **Oeste de Mérida** en la **mejor zona de Ciudad Caucel**.

Cerca de comercios, escuelas, plazas comerciales y demás servicios. A 2 minutos del periférico por la Carretera a Dzityá Mérida. **Zona de muy alta plusvalía.**

Generales:

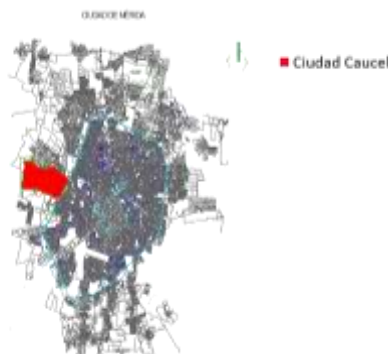
- Desmontado (Limpio al momento)
- Sobre avenida principal
- 2 accesos al terreno (Frontal y trasero)
- **Al lado de una tienda de conveniencia ubicada en una esquina**

Detalles:

- Terreno: 2,000 m2
- ID: **CI-AR0723**
- Clave interna: **CI184**

Características principales:

- Desmontado al momento
- Acceso frontal y acceso posterior con calles pavimentadas



Los beneficios de vivir en Ciudad Caucel

Yucatán tiene muchas cosas para ofrecer, entre ellas se encuentra un auge económico, recursos naturales y tranquilidad a un nivel inigualable. Siempre que se habla del estado se promociona mucho a su capital, Mérida, sin embargo, Ciudad Caucel, a solo 5 minutos de la capital, en los últimos años ha crecido a tal nivel que ya se ha convertido en una extensión de la ciudad blanca. ¿Qué ofrece Ciudad Caucel para haber tenido este importante crecimiento?

Viviendas modernas

Ciudad Caucel se vislumbra como una de las zonas con mayor crecimiento en los últimos años. Se distingue por contar con múltiples fraccionamientos nuevos con diseños arquitectónicos modernos y a la vanguardia.

Comercios

Desde 2012 se han comenzado a sentar los cimientos para que Ciudad Caucel sea una de las zonas más cómodas para vivir y desde entonces se han creado multitud de comercios que atienden necesidades de cualquier tipo. Desde negocios pequeños como ferreterías, farmacias, panaderías hasta grandes franquicias de restaurantes como pizzerías, cafeterías, taquerías e incluso grandes supermercados.

Servicios

Como mencionamos en el punto anterior, desde hace ya casi nueve años se ha puesto piedra sobre piedra para construir la amena zona que es hoy en día Ciudad Caucel. Prueba de ello son los servicios que ofrece, como escuelas desde el preescolar hasta preparatoria, clínicas y rutas de transporte que te llevarán a cualquier parte de Mérida que desees. Esta zona cuenta incluso con un nivel más elevado que el de otras zonas o fraccionamientos a su redonda.

Costos de terreno sumamente accesible

La cereza del pastel en estas ventajas de invertir en Ciudad Caucel es el hecho de que los terrenos de esta zona son accesibles para todos los bolsillos y esto es algo que no puede desaprovecharse si lo que se busca es una zona segura, bonita y atractiva, con comodidades y a buen costo.

Ciudad Caucel actualmente es de las mejores opciones para invertir por todo lo mencionado anteriormente y por muchas razones más. Aprovecha para invertir en uno de los mejores suburbios de Mérida.

Aprovecha esta opción de tierra que ponemos a tu consideración.

Gran Herradura Poniente, Ciudad Caucel, Yucatán



Powered by **REAL STATE** [Ver más detalles y fotos](#)