FOR SALE
BRAND NEW TOWNHOUSES AND ACCESSORIES

FOR SALE
DECATUR BRAND NEW ACCESSORIES

FOR SALE
102 BLAUVELT TOWNHOUSE

SOLD
2 SCHEVCHENKO UNIT 211

FOR SALE
LOT R2 ZONING IN SPRING VALLEY

UNDER CONTRACT
2 RIDGE

ABRAHAM SRULOWITZ
LICENSED REAL ESTATE SALESPERSON

845.513.6052
P: 845.274.6992
abraham@abrahamsrulowitz.com

Week 84
The Mortgage Process (13)

HUDSONSHINE CAPITAL

MENDEL GREENFELD
LOAN OFFICER | NMLS # 1896228

6 MELNICK DR, MONSEY NY 10952

D: **845.622.5109**
O: **845.622.5115**
F: **845.622.4500**
E: **mendy@hudsonshine.com**

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY
NMLS ID # 1943186
REGISTERED MORTGAGE BROKER - NEW YORK STATE DEPARTMENT OF FINANCIAL SERVICES. LICENSE MORTGAGE BROKER NJ' FL, BANKING DEPARTMENT LOAN ORIGINATED THROUGH THIRD-PARTY PROVIDERS

RATE LOCK

די וואך וועלן מיר צוענדיגען מיט וואס נאך עס פעלט אויס צו קענען קלאויזען.

איינמאל מען ווייסט שוין בערך ווען מען וועט קענען קלאויזען דארף מען איינשפארען lock די rate דאס הייסט אז מען קען אנהאלטן די היינטיגע rate פאר אפשר טעג ביזן קלאויזען סיי אויב די rate וועט אראפגיין אדער ארויפגיין אין צוויישן. איינמאל מען קלאויזט איז די rate איינגעשפארט פאר די גאנצע טערמין געווענליך 30 יאר חוץ אויב די מארטגעדש איז נישט א fixed rate loan. מען קען איינשפארען די rate פאר 15 טעג אדער 60 טעג אא"וו ווי לענגער די lock איז אלץ מער קאסט עס. מען צאלט גארנישט אריין בשעת די lock איבער ווי א קערצערע lock באקומט מען א בעסערע rate. די איינציגסטע פאל עס לוינט זיך צי מאכן א לאנגע Lockאיז אויב די rates הייבן זיך און מען ווייסט קלאר אז עס גייט נישט צוריק קומען אזוי שנעל און מען וויל האלטען די היינטיגע rate. ווי אויך אויב די אינקאם איז אייער ענה און מען האט מוראאז עס וועט ארויפגיין אפילו א ביסלאון מען וועט נישט קענען קלאויזען.

די rate דארף ווערן פארשפארט כאיש 5 טעג פארן קלאויזען כדי די CD זאל קענען ארויסגיין די נעקסטע טעג און קלאויזען די פערטע טאג וויבאלד עס דארף דורך גיין דריי טעג פון די CD ביזן קלאויזען ווי אויסגעשמועסט פארגאנגענע וואך.

מיט דעם האבען מיר געענדיגט די צווייטע חלק The Mortgage Process. מיר וועלן נאך אי"ה ציענדיגן די איבריגע צוויי חלקים ועוד חזון למועד. דערווייל שטעלן מיר זיך אפ מיט די וועכענטליכע ארטיקל און מיר ארבעטן איבער די ערשטע צוויי חלקים. איר קענט כסדר באזוכען www.mendelgreenfeld.com ווי פריערדיגע ארטיקלען ווערן כסדר updated. דערווייל קענט איר אונז אריינשיקן סיי וועלכע שאלות וואס וועלן ווערן אדרעסירט און די קומענדיגע ארטיקלען. צום ווידערזען!

האט איר געוואוסט?

איר קענט לייענען די ארטיקל און אזוי אויך אונזערע פריערדיגע ארטיקלען און זיך איינשרייבן צו באקומען די ארטיקל אויף אימעיל אויף www.mendelgreenfeld.com