

## EL PROCESO OPERATIVO DE LA COMPRA Y VENTA DE NEGOCIOS



1. Consulta general de negocio 99 1hora
2. Contrato de representación
3. Pago por servicio por representación 500
4. Copias de contrato y recibos de pago
5. Copias de contrato de renta
6. Copias de contratos de billes agua, luz tel ect.
7. Materiales de marketing: fotos inventario flayes
8. Cliente interesado para ver el negocio acuerdo de confidencial
9. Oferta y deposito
10. 10% Cheque garantizado de banco
11. Ajuste de precio
12. Cuenta de fidecomiso – EsCrown
13. Condiciones aceptadas
14. Preparación de contrato de venta cash – o en pagos
15. Carta de Financiamiento y pagare

16. Bill of sale

17 . Verificación aprobación de mutuo acuerdo Notariado  
Por el estado de Texas.

18. Cierre de venta en la compra y venta de negocio. 10%

19. Copias de contrato.

20. Cambio de permisos y licencias para operar.

21. Servicios de marketing publicitarios. QR

NOTAS:



[WWW.IMBSSOLUTIONS.COM](http://WWW.IMBSSOLUTIONS.COM)



- ✓ NOTA: CADA PASO ES EN ORDEN DEL 1 AL 21
- ✓ REVISAR PASOS
- ✓ ARCHIVAR
- ✓ FIRMA DE VERIFICACION: \_\_\_\_\_