

HERMITAGE KEEJ

RESIDENCE TULUM ALDEA ZAMA

V
VERAMONT
INMOBILIARIA



TULUM ES UN SITIO HISTÓRICO Y CULTURA, AL MISMO TIEMPO QUE CONSTANTEMENTE HA SIDO GALARDONADO COMO EL MEJOR DESTINO DE PLAYA DE MÉXICO Y CENTROAMÉRICA POR LA WORLD TRAVEL AWARDS.

ALDEA ZAMA SE ENCUENTRA EN EL EPICENTRO DE LA RIVIERA MAYA, A 1.5 HORAS DE CANCÚN Y A 40 MINS DE PLAYA DEL CARMEN. PROYECTO ECO-TURÍSTICO Y RESIDENCIAL LOCALIZADO EN UNA ZONA CÉNTRICA DE LA VILLA PESQUERA, LO QUE HACE POSIBLE DISFRUTAR DE RECORRIDOS HACIA LA ZONA ARQUEOLÓGICA, ZONA HOTELERA, A LA PLAYA, AL PUEBLO DE TULUM Y CENOTES

DATOS GENERALES

CARACTERÍSTICAS

- DEPARTAMENTO DE 2 Y 3 RECAMARAS
- PENTHOUSES DE 3 RECAMARAS
- ESTUDIOS DE 1 RECAMARA
- HABITACIONES LOCK OFF
- TERRAZAS AMPLIAS CON JACUZZI
- ACABADOS DE LUJOS
- CLIMAS INVERTER
- CANCELES ANTIHURACANES LINEA EUROPEA
- CUARTOS DE LAVADOS EN TODOS LOS DEPTOS
- ILUMINACIÓN DE LEDS
- CUBIERTAS DE CUARZO
- PISOS DE PIZARRA NEGRO
- COCINAS COMPLETAS CON CAMPANA Y QUEMADORES
- AMPLIOS CLOSETS Y MUEBLES DE BAÑO
- ESTACIONAMIENTOS PRIVADOS
- PUERTAS DE PISO A TECHO

AMENIDADES

- LOBBY CON FRONT DESK Y SEGURIDAD A LAS 24HRS
- ELEVADOR
- AMPLIA ÁREA COMÚN
- ROOF GARDEN
- ALBERCA Y SOLÁRIUM
- ÁREA LOUNGE CON TELEVISOR
- ASADOR CON PERGOLA
- GIMNASIO EQUIPADO
- BODEGAS
- PLANTA DE ENERGÍA
- CIRCUITO CERRADO DE TV 24 HRS
- VIGILANCIA 24 HRS

UBICACIÓN

LOTE 59 MANZANA 12
ALDEA ZAMA
ENTRE CALLE KEEJ,
ANDADOR KANBUL Y KAAH
CP 77780
TULUM, QUINTANA ROO

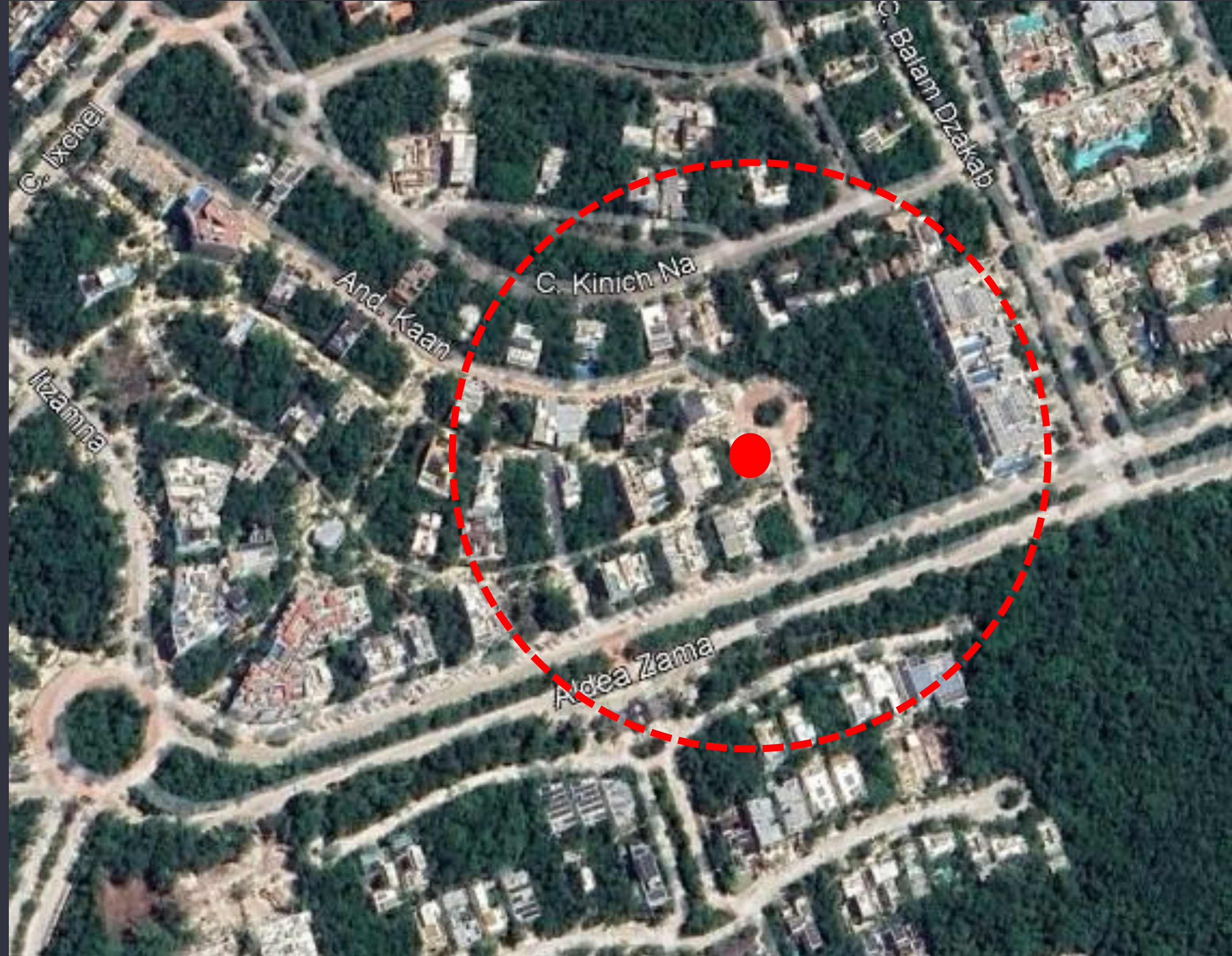
Este condominio se encuentra a solo 3 minutos del mar Caribe, por lo que es el más cercano. Además, está rodeado de naturaleza y cuenta con amplias calles, camellones con diversa vegetación y servicios completos.



[IR A](#)

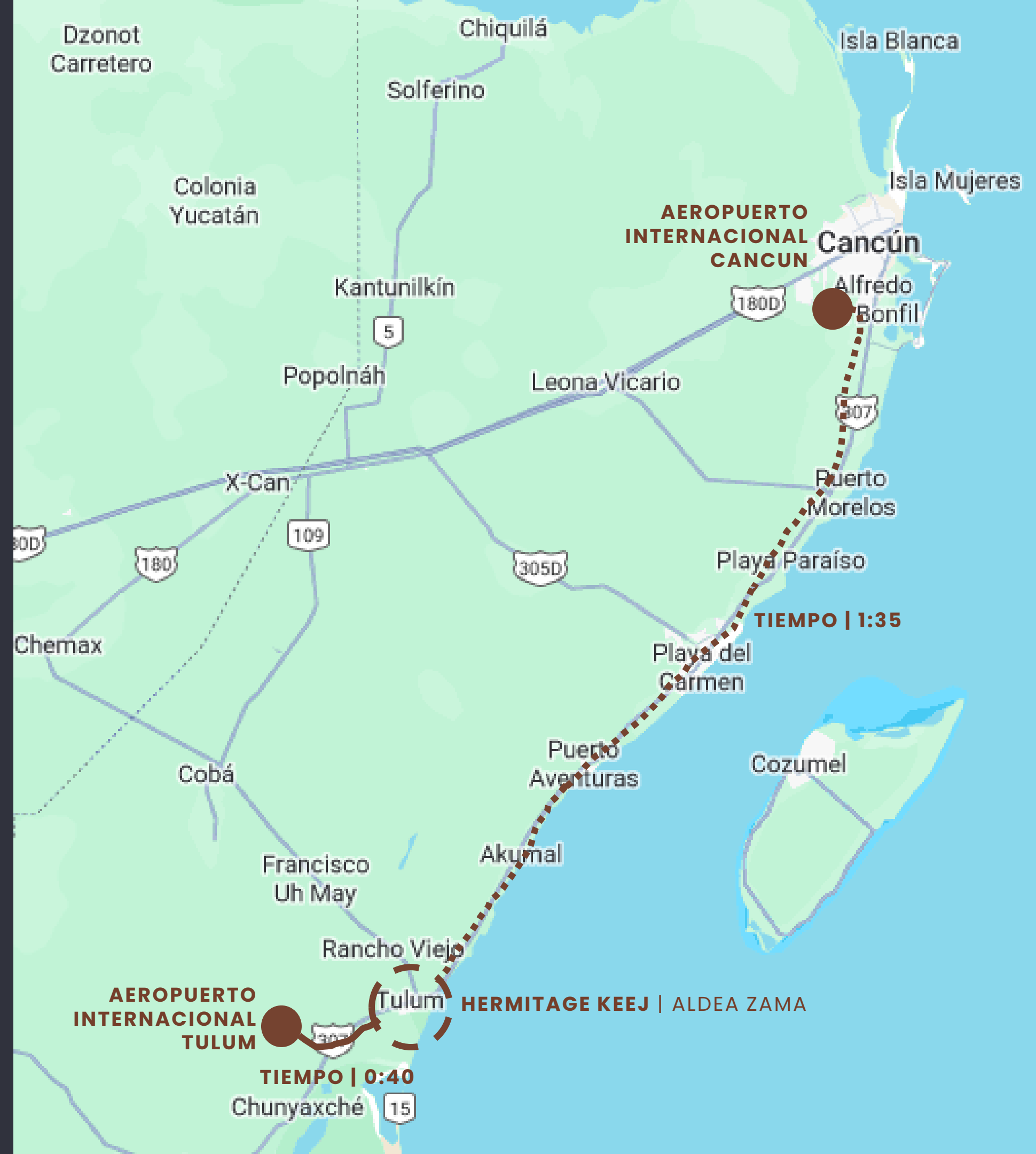
[GOOGLE](#)

[MAPS](#)



UBICACIÓN

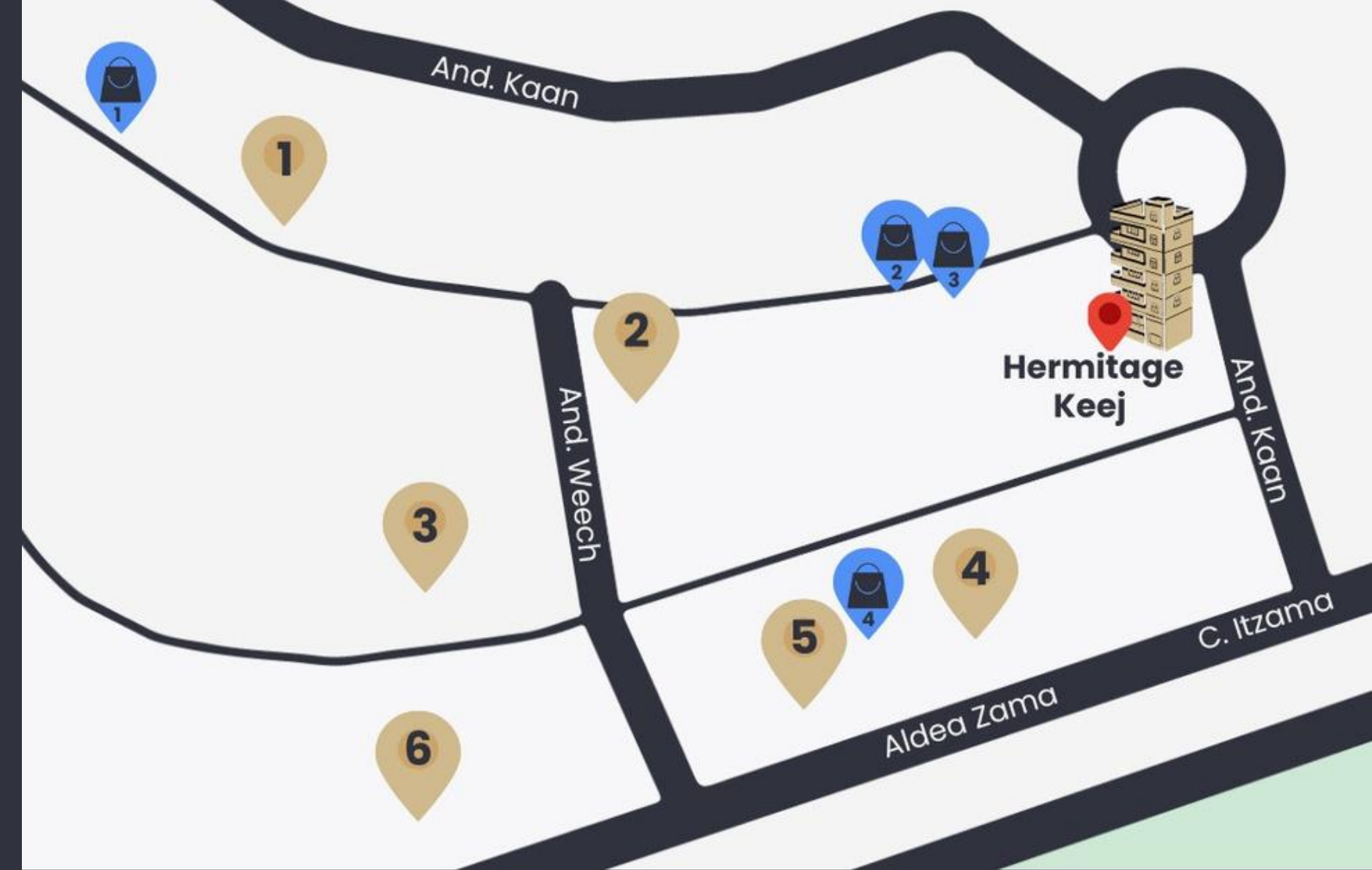
Este complejo residencial se encuentra a solo 40 minutos en automóvil del **Aeropuerto Internacional de Tulum** y a 1 hora y 41 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún, lo que lo convierte en un hogar excepcionalmente conectado con el mundo. Además de ofrecer residencias exclusivas, también descubrirás la comodidad de estar cerca de todo sin comprometer la tranquilidad que nuestras viviendas ofrecen.



UBICACIÓN

HERMITAGE KEEJ ofrece una ubicación de excelencia, combinada con una amplia diversidad de experiencias que solo la joya de la Riviera Maya puede ofrecer. Este paraíso ofrece una amplia variedad de opciones gastronómicas y lugares de compras, todo al alcance de tu mano.

La vida de lujo y comodidad se une al encanto de Aldea Zama, brindándote una experiencia incomparable en el corazón de Tulum.



- 1 Restaurant Mistiko
- 2 Alegría Cafetería Tulum
- 3 Mayaxel Café
- 4 Rossina Café
- 5 Sipology Restaurant
- 6 Matcha Mama Aldea Zama Zumo



Hermitage Keej

- 1 House of Wabi Centro Comercial
- 2 Florem Studio Floreria
- 3 Shop Tulum Estando
- 4 Super Deli Zama



VERAMONT
INMOBILIARIA

SOTANO / BODEGAS



ROOF TOP









AMENIDADES

¡EJERCITA TU MENTE Y CUERPO
CON VISTAS QUE TE
MOTIVARÁN A SUPERARTE!

Un concepto que no podrá ser replicado dentro de Aldea Zama. Una mezcla entre lo moderno y dinámico, con un gran ambiente natural lleno de experiencias día a día. Una opción única de inversion..



ALBERCA



ROOF GARDEN



AREAS RECREATIVAS



GYM

V
VERAMONT
INMOBILIARIA





ROOF GARDEN

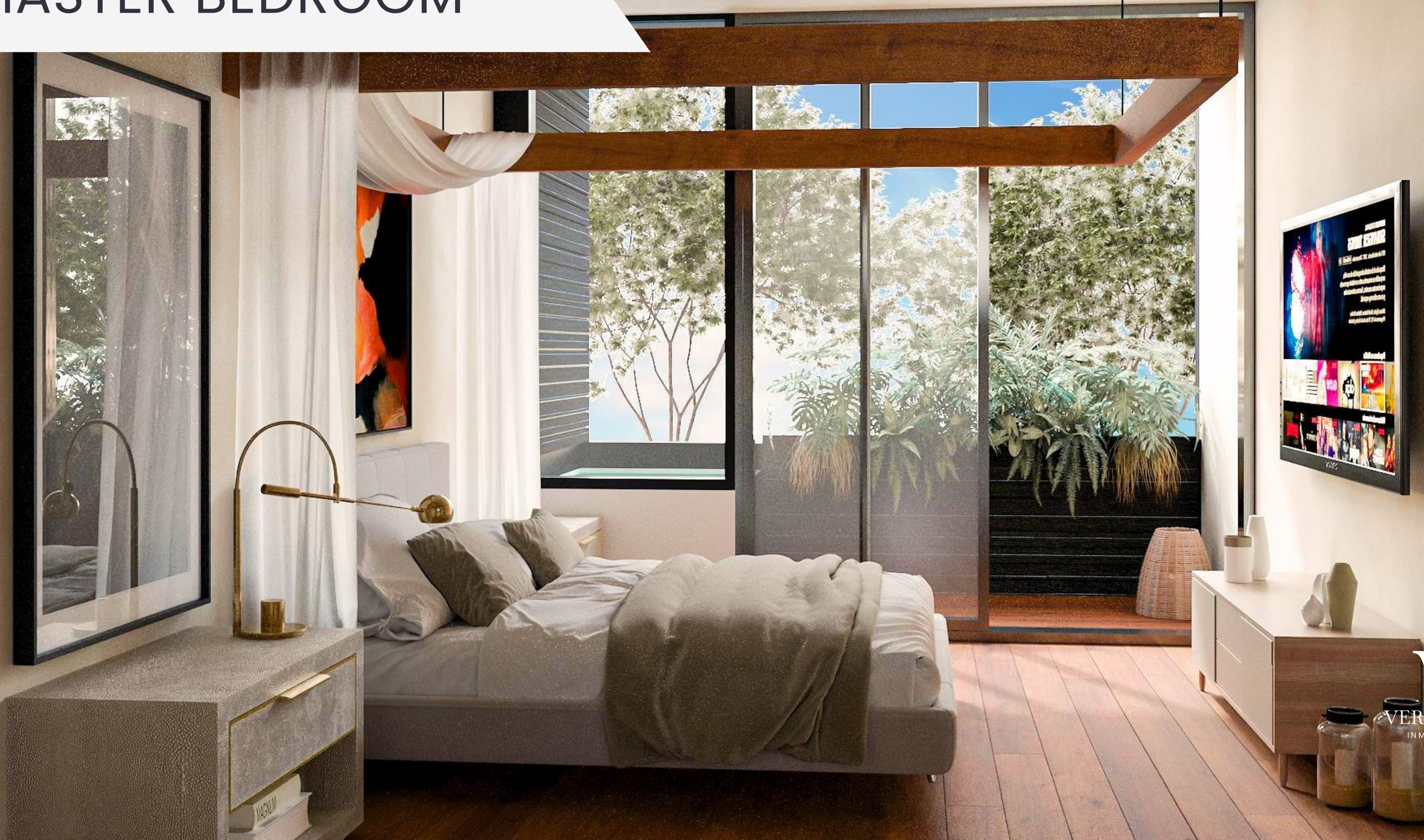




INTERIOR



MASTER BEDROOM



INTERIOR



BAÑO PRINCIPAL



V
VERAMONT
INMOBILIARIA

STARPOOL

RECAMARA LOCK-OFF





V
VERAMONT
INMOBILIARIA

RECAMARA LOCK-OFF



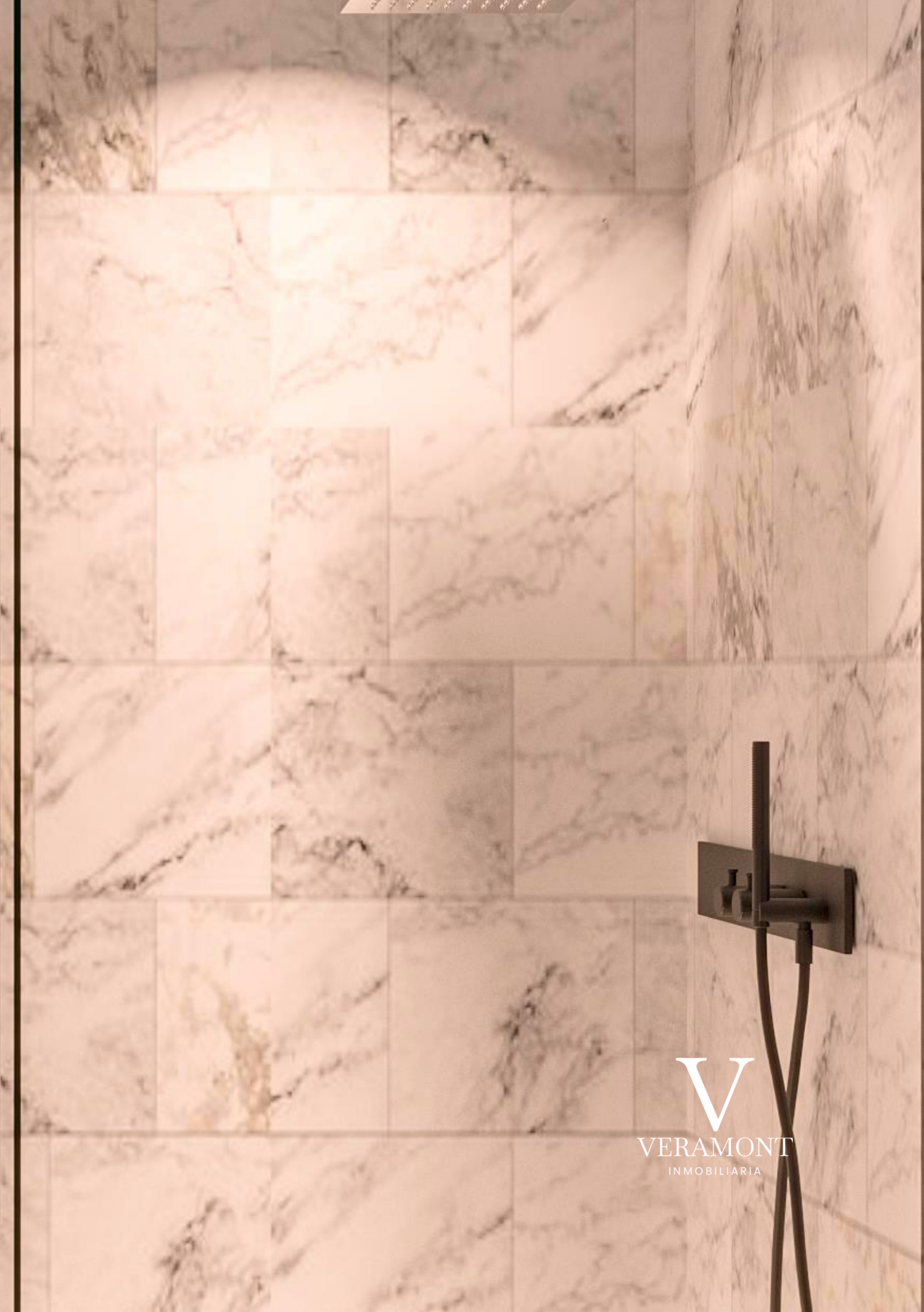
SALA DE TV



MASTER BEDROOM



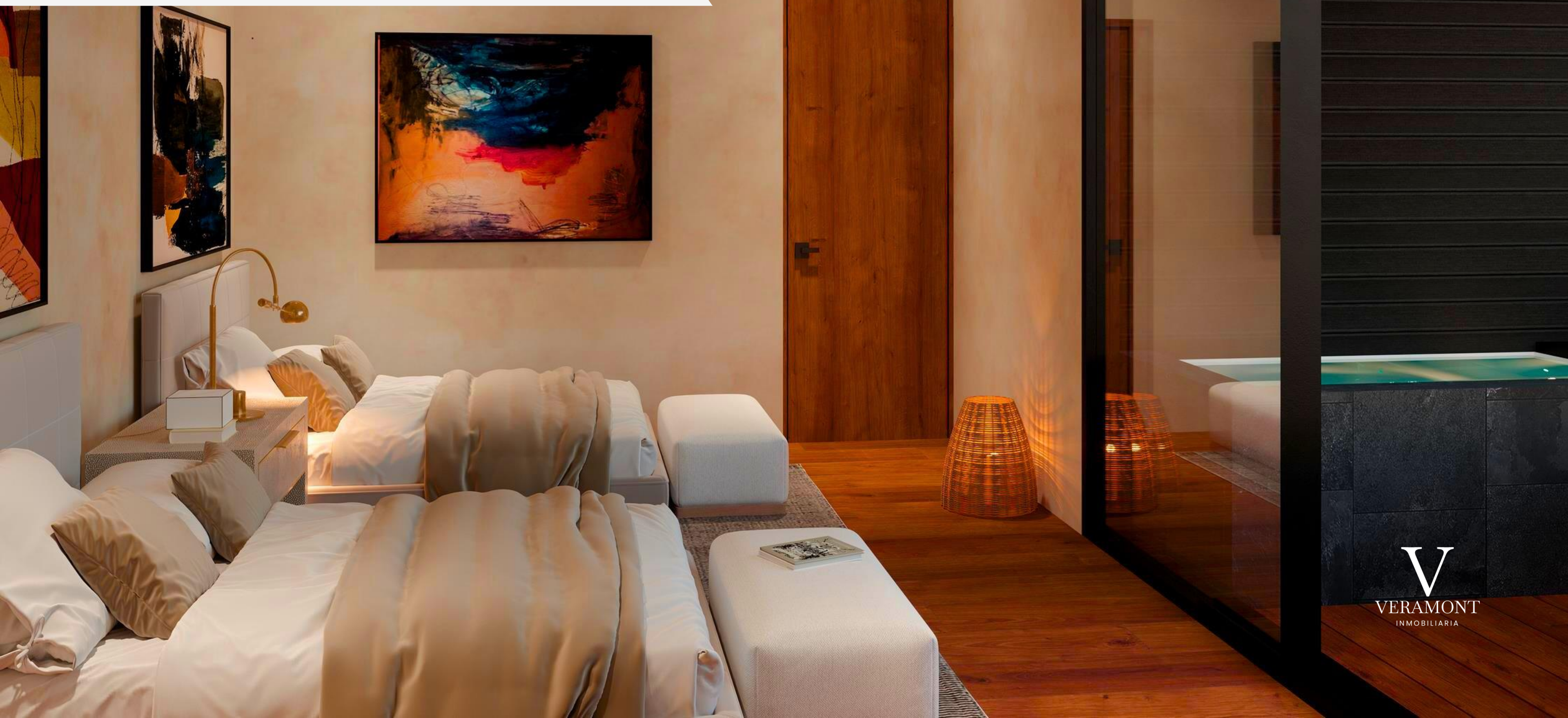
BAÑO SECUNDARIO



INTERIOR



RECAMARA LOCK-OFF



INTERIOR



RESIDENCIA 01 | PLANTA BAJA

118.23 M2 | 1,371.02 SQF

- ESTANCIA COMEDOR
- COCINA EQUIPADA
- LAVANDERIA
- RECAMARA PRINCIPAL C/BAÑO
- RECAMARA C/BAÑO LOCK-OFF
- TERRAZAS (2)
- JACUZZI EXTERIOR
- AIRE ACONDICIONADO
- BODEGA (EN SOTANO)

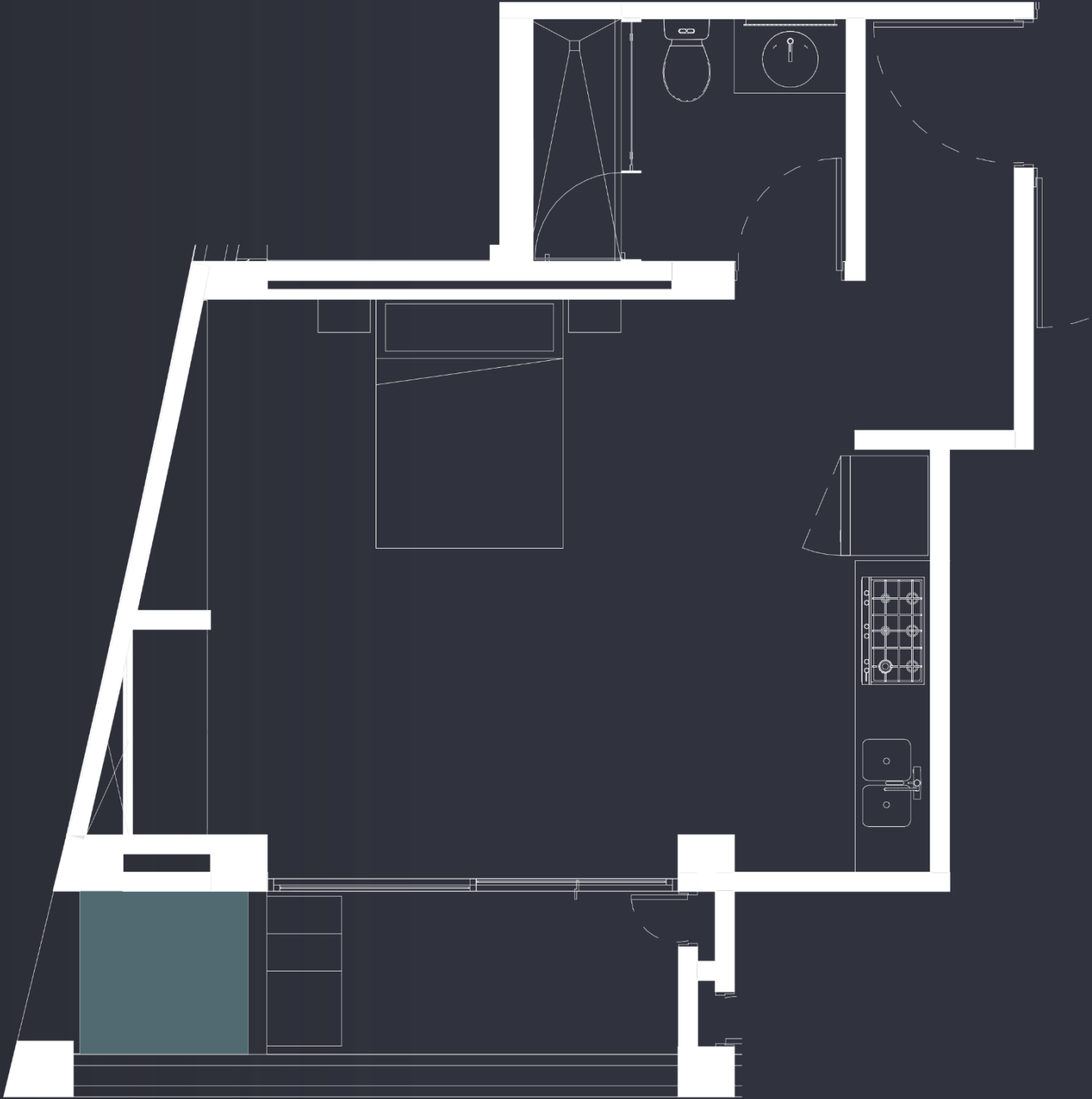


\$ 6'300,000.00 MN

ESTUDIO 4A | SEGUNDO PISO

49.29 M2 | 571.58 SQF

- ESTANCIA
- RECAMARA ABIERTA
- BAÑO
- COCINETA
- TERRAZA
- JACUZZI EXTERIOR
- AIRE ACONDICIONADO

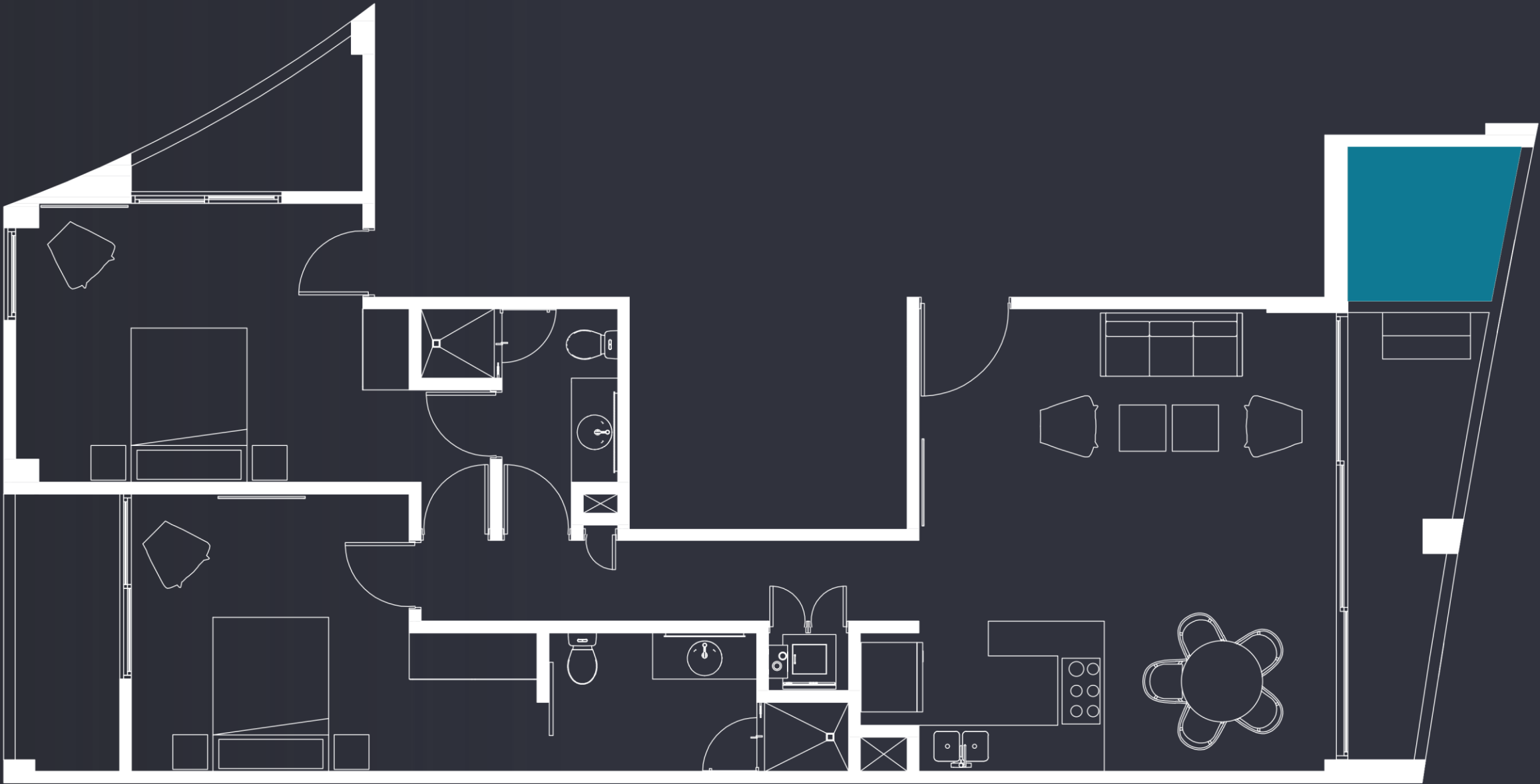


\$ 2'900,000.00 MN

RESIDENCIA 06 | TERCER NIVEL

126.33 M2 | 1,464.95 SQF

- ESTANCIA COMEDOR
- COCINA EQUIPADA
- LAVANDERIA
- RECAMARA PRINCIPAL C/BAÑO
- RECAMARA C/BAÑO LOCK-OFF
- TERRAZAS (3)
- JACUZZI EXTERIOR
- AIRE ACONDICIONADO
- BODEGA (EN SOTANO)



\$ 6'850,000.00 MN

FORMA DE PAGO

ENTREGA | FEB '25

30%

DE ENGANCHE

40%

A MENSUALIDADES

30%

AL ESCRITURAR

DESCUENTO

PAGANDO UN 40% DE ENGANCHE, SE OTORGA UN **3% DE DESCUENTO**

PAGANDO UN 60% DE ENGANCHE, SE OTORGA UN **5% DE DESCUENTO**



V
VERAMONT
INMOBILIARIA

ACABADOS GENERALES

PISOS:

- PIZARRA NEGRO
- PIZARRA GRIS
- PORCELANATO RECTIFICADO ROYAL WALNUT NATURA

MUROS INTERIORES:

- CHUKUM
- PINTURA NEGRA SHERWN WILLIAMS

PLAFONES:

- TABLAROCA CON ACABADO CHUKUM
- TABLAROCA CON DECK DE PVC TIPO

MADERA

ILUMINACIÓN:

- LAMPARÁS DIMEABLES TECNOLOGÍA
LEDs.

AIRE ACONDICIONADO:

- TECNOLOGÍA INVERTER, MARCA LENNOX.

ACABADOS GENERALES

CANCELES:

- MARCA CUPRUM LÍNEA 150 EN COLOR NEGRO MATE Y CON PROTECCIÓN ANTIHURACANAES, MOSQUITEROS.

ACABADOS BAÑOS:

- MESETAS DE MÁRMOL SANTO TOMAS, ACABADO PIULIDO BRILLOSO.
- LAVADO BAJO CUBIERTA DE PORCELANA BLANCA.
- ACCESORIO MARCA INTERCERAMIC NEGRO MATE.
- MUEBLE BAJO LAVABO EN MADERA DE PAROTA.
- PUERTA DE CRISTAL TEMPLADO EN REGADERAS.
- LAMBRINES DE EN MURO DE BAÑOS DE MÁRMOL CARRARA
- PISO MÁRMOL CARRADA
- ESPEJO CON LUZ INDIRECTA CALIDA
- WC MARCA KHOLER

ACABADOS GENERALES

ACABADOS COCINA:

- CUBIERTA Y BARRA GRANITO NEGRO ABSOLUTO
- CUBIERTA Y BARRA MÁRMOL CARRARA
- MUEBLES DE COCINA Y GABINETES EN MADERA DE CEDRO COLOR GRIS
- HERRAJES BLUM
- HORNO PARRILLA Y CAMPANA MARCA SMEG.
- ILUMINACIÓN LEDS EN GABINETE.

CLOSET COMPLETOS:

- INTERIORES CON CAJONES, ENTREPANOS Y TUBOS COLGADOS, PUERTA EN MADERA PAROTA

PUERTAS:

- PRINCIPALES E INTERIORES EN MADERA DE CEDRO ACABADO NOGAL
- HERRAJES COOR NEGRO MATE



ACABADOS GENERALES

CUARTO DE LAVADO:

- CON ESPACIO E INSTALACIÓN PARA CENTRO DE LAVADO, CALENTADOR MODELO ELEVA PRO MARCA CALOREX

TERRAZAS:

- CON DECK DE PVC ACABADO MADERA

JACUZZI:

- REVESTIDO E INTERIORES DE PIZARRA NEGRO
- FILTROS DESNATADORES, DREN DE FONDO, BOQUILLAS DE RETORNO
- INSTALACIÓN PREPARADA PARA CALENTADOR A AGUA.



HERMITAGE KEEJ

RESIDENCE | TULUM | ALDEA ZAMA

 VERAMONT.MX